

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Белозеров Виталий Семенович
 Должность: и.о. директора института наук о земле
 Дата подписания: 06.10.2022 10:30:43
 Уникальный программный ключ:
 1825ffb107766d39d9bf160c9df0aa5076a4fbaa

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Наименование дисциплины	Основы землеустройства и кадастра недвижимости
Содержание	Основные понятия и определения по дисциплине. Понятие природного и производственного потенциала землевладения. Виды и формы прав на землю. Землепользование и землевладение. Понятие земельного фонда страны. Экономическая и ресурсная функции земли. Распределение земельного фонда по категориям, угодьям, видам прав и субъектам РФ. Понятие производственных центров. Типы производственных структур в землеустройстве. Типы организационно – производственных структур. Отраслевая, территориальная и комбинированная организационно – производственная структуры. Внутрихозяйственное землеустройство, объекты внутрихозяйственного землеустройства. Сельскохозяйственные и несельскохозяйственные угодья в землеустроительных мероприятиях. Государственный контроль за использованием и охраной земель. Мероприятия по борьбе с деградационными почвенными процессами. История формирования понятия недвижимости, юридическая и вещная сторона понятия недвижимости. Состав документов ЕГРН. Понятие, содержание и технология кадастрового учета земель. Основные черты зарубежных земельно-кадастровых систем. Понятие «кадастровый участок». Эффективность зарубежных земельно-кадастровых систем. Система кадастровых карт для ведения ГЗК ГКН и ЕГРН на уровне муниципальных образований.
Результаты освоения дисциплины (модуля)	Применяя знания об основных принципах ведения кадастра и землеустройства планирует проведение землеустроительных и кадастровых работ . Используя знания о правовых и экономических аспектах кадастра и землеустройства выполняет типовые расчеты, необходимые для составления проектов перспективных планов производственной деятельности. Опираясь на знания Принципов функционирования учётно-регистрационной системы РФ и других стран, а так же принципов и методов землеустроительного проектирования, применяет нормативно-правовых, картографических и литературных источников рекомендации по использованию научно обоснованных методов комплексного решения задач планирования с применением современных информационных технологий
Трудоемкость, з.е.	8
Форма отчетности	Экзамен Курсовая работа
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Затолокина Н.М. Основы землеустройства : учебное пособие / Затолокина Н.М.. — Белгород : Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2020. — 115 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт].

	— URL: http://www.iprbookshop.ru/106228.html 2. Основы кадастра недвижимости : учебное пособие для студентов и магистрантов направления подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры» / Г. А. Калабухов, В. Н. Баринов, Н. И. Трухина, А. А. Харитонов. — Воронеж : Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 172 с. — ISBN 978-5-89040-514-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/55018.html
Дополнительная литература	1. Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости : учебник для вузов / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. — Москва : Академия, 2013. — 219,[1] с. : ил. ; 22. — (Высшее профессиональное образование. Бакалавриат) (Землеустройство и кадастры). — Гриф: Доп. УМО. — Библиогр.: с. 218. — ISBN 978-5-7695-9575-2 2. Сулин М.А. Основы земельных отношений и землеустройства : учебное пособие / Сулин М.А., Шишов Д.А.. — Санкт-Петербург : Проспект Науки, 2015. — 320 с. — ISBN 978-5-906109-24-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/80065.html