

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ушвицкий Лев Исакович
Должность: и.о. директора Института экономики и управления
Дата подписания: 29.05.2026 12:49:08
Уникальный программный ключ:
46f7031a7046958ffdb4e91f81e17726351b25a8

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования**

«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

директор института экономики и
управления, доктор
экономических наук, профессор
Ушвицкий Л.И.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Управление государственными и муниципальными ресурсами

| | |
|--------------------------|---|
| Направление подготовки | 38.04.04 Государственное и муниципальное управление |
| Направленность (профиль) | Управление в социальной сфере |
| Год начала обучения | 2026 |
| Форма обучения | очная |
| Реализуется в семестре | 2 |

Введение

1. Назначение: Фонд оценочных средств по дисциплине «Управление государственными и муниципальными ресурсами» предназначен для контроля достижения обучающимися требуемых компетенций посредством оценивания полученных ими результатов обучения, соответствующих индикаторам достижения компетенций образовательной программы высшего образования по направлению подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление направленность (профиль) «Управление в социальной сфере».

2. ФОС является приложением к программе дисциплины «Управление государственными и муниципальными ресурсами»

3. Разработчик: Фурсов В.А., профессор кафедры государственного, муниципального управления и экономики труда

4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы:

Председатель Куш Е. Н. - председатель УМК института экономики и управления.

Члены комиссии:

Пучкова Е. Е. - член УМК института экономики и управления, и.о. замдиректора по учебной работе;

Астахова Е. А. - член УМК института экономики и управления, доцент кафедры государственного, муниципального управления и экономики труда

Представитель организации-работодателя: Симанкина М.В., заместитель начальника управления по обеспечению проектной деятельности аппарата Правительства Ставропольского края

Экспертное заключение: фонд оценочных средств по дисциплине «Управление государственными и муниципальными ресурсами» для оценки результатов обучения и уровня сформированности компетенций у обучающихся образовательной программы высшего образования по направлению подготовки 38.04.04 Государственное и муниципальное управление направленность (профиль) «Управление в социальной сфере».

19 мая 2026 г.

5. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы.

1. Описание критериев оценивания компетенции на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

| Компетенция(и), индикатор(ы) | Уровни сформированности компетенции(ий) | | | |
|--|---|---|---|---|
| | Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворительно) 2 балла | Минимальный уровень (удовлетворительно) 3 балла | Средний уровень (хорошо) 4 балла | Высокий уровень (отлично) 5 баллов |
| ОПК-5. Способен обеспечивать рациональное и целевое использование государственных и муниципальных ресурсов, эффективность бюджетных расходов и управления имуществом | | | | |
| Результаты обучения по дисциплине: <i>Индикатор ИД-1. ОПК-5:</i> Обеспечивает рациональное и целевое использование государственных и муниципальных ресурсов | Не обладает опытом рационального использования государственных и муниципальных ресурсов | Применяется опыт рационального использования государственных и муниципальных ресурсов на минимальном уровне | Применяется опыт рационального использования государственных и муниципальных ресурсов на среднем уровне | Применяется опыт рационального использования государственных и муниципальных ресурсов на высоком уровне |
| <i>Индикатор ИД-2. ОПК-5:</i> Обеспечивает эффективность бюджетных расходов и управления имуществом | Не обладает опытом эффективного управления государственными и муниципальным имуществом и бюджетными расходами | Применяется опыт эффективного управления государственными и муниципальным имуществом и бюджетными расходами на минимальном уровне | Применяется опыт эффективного управления государственными и муниципальным имуществом и бюджетными расходами на среднем уровне | Применяется опыт эффективного управления государственными и муниципальным имуществом и бюджетными расходами на высоком уровне |

Промежуточная аттестация проводится в форме зачета с оценкой (2 семестр).

Описание шкал оценивания

Результаты обучения по дисциплине «Управление государственными и муниципальными ресурсами», соотнесенные с индикаторами достижения компетенций ОПК-5, оцениваются по пятибалльной системе: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно» и «неудовлетворительно».

Для получения зачета необходимо пройти мероприятия текущего контроля успеваемости в семестре на оценку не ниже «удовлетворительно».

Оценивание уровня сформированности компетенции по дисциплине осуществляется на основе «Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры - в Федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» в актуальной редакции.

В рамках рейтинговой системы успеваемость студентов по каждой дисциплине оценивается в ходе текущего контроля и промежуточной аттестации. Рейтинговая система оценки знаний студентов основана на использовании совокупности контрольных

мероприятий по проверке пройденного материала (контрольных точек), оптимально расположенных на всем временном интервале изучения дисциплины. Принципы рейтинговой системы оценки знаний студентов основываются на требованиях, описанных в Положении об организации образовательного процесса на основе рейтинговой системы оценки знаний студентов в ФГАОУ ВО «СКФУ».

Рейтинговая система оценки не предусмотрено для студентов, обучающихся на образовательной программе заочной формы обучения и магистратуры.

Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами при ответе на практикоориентированные вопросы, принимает правильные управленческие решения, владеет навыками и приемами решения практических задач, выполняет тестовые задания на 100 процентов. Результаты обучения по дисциплине в рамках освоения компетенций ОПК-5 достигнуты на высоком уровне.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов, владеет необходимыми навыками и приемами ответов на них, правильно применяет теоретические положения при решении практических задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения, выполняет тестовые задания на 70 процентов. Результаты обучения по дисциплине в рамках освоения компетенций ОПК-5 достигнуты на хорошем уровне.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при ответе на вопросы и при выполнении практических заданий и решении кейс-задач, выполняет тестовые задания на 50 процентов. Результаты обучения по дисциплине в рамках освоения компетенций ОПК-5 достигнуты на базовом уровне.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями отвечает на вопросы, допускает существенные ошибки при решении заданий практического уровня, выполняет тестовые задания на 49 процентов и ниже. Результаты обучения по дисциплине в рамках освоения компетенций ОПК-5 не достигнуты.

2. Оценочные средства для проверки уровня сформированности компетенций

| Номер задания | Правильный ответ | Содержание оценочного средства | Компетенция |
|---------------|------------------|--|-------------|
| | | Семестр 1 | |
| | | Тестовые задания | |
| 1. | с) | <p>Система собственности, в которой доступ к редким ресурсам регламентируется с помощью ссылок на интересы общества в целом называется ... системой</p> <p>а) общей (коммунальной) б) частной в) государственной (коллективной) г) жилой</p> | ОПК-2 |
| 2. | а) с) | <p>Субъектом управления государственным имуществом может выступать:</p> <p>а) органы государственной власти субъектов РФ б) органы судебной власти РФ в) правительство РФ и уполномоченные им органы г) только юридические лица</p> | ОПК-2 |
| 3. | д) | <p>Для выполнения своих задач муниципальные образования должны:</p> <p>а) обладать необходимыми материальными ресурсами б) обладать необходимыми финансовыми ресурсами в) иметь право самостоятельного управления и распоряжения ресурсами г) все выше перечисленное</p> | ОПК-2 |
| 4. | а) | <p>К видам муниципального имущества относятся:</p> <p>а) библиотеки и библиотечные коллекторы б) транспортные средства физических лиц в) транспортные средства юридических лиц г) имущество, предназначенное для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры частной формы собственности</p> | ОПК-2 |

| | | | |
|-----|----------------|--|-------|
| 5. | a) b) c) | Экономическая основа местного самоуправления включает... a) средства местных бюджетов b) имущественные права муниципальных образований c) находящееся в муниципальной собственности имущество d) местные трудовые ресурсы | ОПК-2 |
| 6. | a) b) | Основные функции государства по регулированию отношений собственности: a) функция собственника b) обеспечение стабильности c) спецификация и защита прав собственности d) правоохранительная деятельность e) производство «чистых общественных товаров» | ОПК-2 |
| 7. | b) | Управление собственностью со стороны административно-хозяйственных органов территории осуществляется в отношении ... a) влияния на управление акционерных обществ базирующихся на подведомственной им территории b) объектов собственности c) управления долей собственности входящей в уставной капитал акционерных обществ | ОПК-2 |
| 8. | a) c) | Цели управления собственностью административно-хозяйственного органа территории: a) обеспечение доходной части бюджета территории b) развитие хозяйственных связей с внешними территориями c) решение социально-экономических проблем территории d) привлечения инвестиций | ОПК-2 |
| 9. | a) | Организуемая деятельность специально уполномоченных государственных органов исполнительной власти, направленной на создание условий для рационального использования и охраны земли всеми субъектами представляет собой: a) государственное управление b) землепользование c) метод управления земельными участками d) государственное управление землепользованием | ОПК-2 |
| 10. | b) d) | Управление недвижимым имуществом осуществляется ... a) опосредовано, через механизм рыночного регулирования b) региональными органами управления на основании федеральных и местных законов, указов, постановлений c) государством, через механизмы купли-продажи, аренды | ОПК-2 |

| | | | |
|-----|----------------------------|---|-------|
| | | d) городскими, районными, сельскими органами власти через управление пакетами акций, конкурсами, выдачу лицензий | |
| 11. | a) | Порядок передачи муниципальной собственности регулируется законодательством: a) региональным о местном самоуправлении b) федеральным c) уставами муниципальных образований d) приказами Президента РФ | ОПК-2 |
| 12. | b) d) | Управление собственностью территории направлено на ... a) проведение банкротства предприятий расположенных на подведомственной территории b) оптимизацию структуры собственности c) полное освобождение от собственности путем ее приватизации d) конкурсное исполнение территориальных заказов | ОПК-2 |
| 13. | a) b) | Принципы на которых строится управление государственным имуществом – это ... a) законности b) эффективности c) конкуренции d) платности | ОПК-2 |
| 14. | e) | Арендаторами государственного имущества могут выступать: a) юридические лица и граждане РФ b) совместные предприятия c) международные объединения и организации d) иностранные юридические лица и граждане e) все ответы верны | ОПК-2 |
| 15. | c) | Основные сделки осуществляемые с муниципальным недвижимым имуществом на рынке: a) продажа b) аренда c) приватизация d) дарение | ОПК-2 |
| 16. | a) b) c) g) i) | В государственной собственности РФ находятся ... a) ресурсы континентального шельфа и морской экономической зоны b) имущество органов власти и управления РФ c) государственные банки d) предприятия, имущественные комплексы и иное имущество, обеспечивающее самостоятельность | ОПК-2 |

| | | | |
|-------------------------|----------|--|-------|
| | | территории е) объекты оборонного производства ф) объекты, составляющие основу национального богатства страны г) золотой запас, алмазный и валютный фонды, страховые, резервные и иные фонды h) средства производства в промышленности i) средства бюджета РФ j) объекты отраслей, обеспечивающих жизнедеятельность народного хозяйства России в целом и развитие других отраслей народного хозяйства | |
| 17. | b) c) | Какие существуют формы управления пакетами акций, принадлежащих государству : а) аренда б) оперативное управление с) доверительное управление d) концессия | ОПК-2 |
| 18. | b) | В системе управления муниципальной недвижимостью функции собственника выполняют: а) управляющая компания б) местная администрация (КУМИ) с) представительный орган МСУ d) законодательный орган МСУ | ОПК-2 |
| 19. | b) | Лесные ресурсы находятся: а) в собственности РФ б) в государственной собственности с) в собственности Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований d) во всех формах собственности, предусмотренных действующим законодательством | ОПК-2 |
| 20. | b) | Недра находятся: а) в собственности РФ б) в государственной собственности с) в собственности Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образований а) во всех формах собственности, предусмотренных действующим законодательством | ОПК-2 |
| Вопросы к зачету | | | |
| 21. | | Понятие, содержание и специфика государственных и муниципальных ресурсов | ОПК-2 |
| 22. | | Формы и уровни государственных и муниципальных ресурсов | ОПК-2 |
| 23. | | Состав и структура государственных и муниципальных ресурсов | ОПК-2 |
| 24. | | Источники формирования государственных и муниципальных ресурсов | ОПК-2 |

| | | |
|-----|---|-------|
| 25. | Содержание и структура системы управления государственными и муниципальными ресурсами | ОПК-2 |
| 26. | Состав органов управления государственными и муниципальными ресурсами, их функции и полномочия | ОПК-2 |
| 27. | Нормативно-правовые и методологические основы управления государственными и муниципальными ресурсами | ОПК-2 |
| 28. | Проблемы и перспективы совершенствования системы управления государственными и муниципальными ресурсами | ОПК-2 |
| 29. | Содержание и структура системы управления человеческими ресурсами | ОПК-2 |
| 30. | Состав органов управления человеческими ресурсами, их функции и полномочия | ОПК-2 |
| 31. | Нормативно-правовые и методологические основы управления человеческими ресурсами | ОПК-2 |
| 32. | Проблемы и перспективы совершенствования системы управления человеческими ресурсами | ОПК-2 |
| 33. | Содержание и структура системы управления природными ресурсами | ОПК-2 |
| 34. | Состав органов управления природными ресурсами, их функции и полномочия | ОПК-2 |
| 35. | Нормативно-правовые и методологические основы управления природными ресурсами | ОПК-2 |
| 36. | Проблемы и перспективы совершенствования системы управления природными ресурсами | ОПК-2 |
| 37. | Содержание и структура системы управления земельными ресурсами | ОПК-2 |
| 38. | Состав органов управления земельными ресурсами, их функции и полномочия | ОПК-2 |
| 39. | Нормативно-правовые и методологические основы управления земельными ресурсами | ОПК-2 |
| 40. | Проблемы и перспективы совершенствования системы управления земельными ресурсами | ОПК-2 |
| 41. | Содержание и структура системы управления производственно-техническими ресурсами | ОПК-2 |
| 42. | Состав органов управления производственно-техническими ресурсами, их функции и полномочия | ОПК-2 |
| 43. | Нормативно-правовые и методологические основы управления производственно-техническими ресурсами | ОПК-2 |
| 44. | Проблемы и перспективы совершенствования системы управления производственно-техническими ресурсами | ОПК-2 |
| 45. | Содержание и структура системы управления инфраструктурными ресурсами | ОПК-2 |
| 46. | Состав органов управления инфраструктурными ресурсами, их функции и полномочия | ОПК-2 |
| 47. | Нормативно-правовые и методологические основы управления инфраструктурными ресурсами | ОПК-2 |
| 48. | Проблемы и перспективы совершенствования системы управления инфраструктурными ресурсами | ОПК-2 |
| 49. | Содержание и структура системы управления информационными ресурсами | ОПК-2 |
| 50. | Состав органов управления информационными ресурсами, их функции и полномочия | ОПК-2 |
| 51. | Нормативно-правовые и методологические основы управления информационными ресурсами | ОПК-2 |

| | | | |
|-----|--|---|-------|
| 52. | | Проблемы и перспективы совершенствования системы управления информационными ресурсами | ОПК-2 |
| 53. | | Особенности управления материальными (имущественными) ресурсами государственного и муниципального управления | ОПК-2 |
| 54. | | Понятие и состав правовых ресурсов государственного и муниципального управления | ОПК-2 |
| 55. | | Особенности управления трудовыми (кадровыми) ресурсами государственного и муниципального управления | ОПК-2 |
| 56. | | Понятие и сущность властных ресурсов государственного и муниципального управления | ОПК-2 |
| 57. | | Понятие, виды и показатели эффективности управления государственными и муниципальными ресурсами | ОПК-2 |
| 58. | | Оценка эффективности управления государственными и муниципальными ресурсами | ОПК-2 |
| 59. | | Методы эффективного управления государственными и муниципальными ресурсами | ОПК-2 |
| 60. | | Обеспечение эффективности управления государственными и муниципальными ресурсами в современной российской экономике | ОПК-2 |
| | | Практические задачи | |
| 61. | | <p>Дайте краткую характеристику указанным объектам права собственности: железные дороги, космические объекты, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания. Определите, относятся они к движимому или недвижимому имуществу?</p> <p>Укажите, какие характеристики позволили вам сделать вывод об отнесении данных объектов к тому или иному типу имущества.</p> | ОПК-2 |
| 62. | | <p>На основании соглашения, заключенного между субъектом РФ и муниципальным образованием, имущественный комплекс водоочистных сооружений был передан из государственной собственности в муниципальную. При согласовании этого решения в региональном законодательном собрании между депутатами возникла дискуссия о судьбе казенного предприятия, ранее созданного на основе указанного имущества. Одни депутаты полагали, что это предприятие должно быть ликвидировано, а на базе муниципального имущества следует создать новое казенное предприятие. Другие возражали им, считая, что такое решение не может быть принято, поскольку казенное предприятие может быть создано только на базе федеральной собственности по решению Правительства РФ. Третьи высказывали сомнение в том, что деятельность такого предприятия соответствует компетенции органов местного самоуправления, и считали, что имущество, закрепленное за предприятием, подлежит изъятию собственником. Оппоненты последних были убеждены в незаконности такого изъятия, но не были уверены в том, что казенное предприятие наделено правом в судебном порядке требовать возврата незаконно изъятых собственником имущества.</p> <p>Ссылаясь на закон, разрешите сомнения законодателей.</p> | ОПК-2 |

| | | | |
|---|--|---|-------|
| 63. | | <p>Физическое единство земли и недвижимости выражается в том, что капитальные вложения (здания, сооружения и пр.). которые создает человек, становятся улучшениями самой земли, ее физическими и экономическими свойствами. В этом случае к недвижимости относятся здания, сооружения, квартиры, помещения, т.е. те вложения, существование которых невозможно без физической связи с землей.</p> <p>Является ли в данном контексте недвижимым имуществом объект незавершенного строительства?</p> | ОПК-2 |
| 64. | | <p>В одном из жилых районов в г. Владивостока на о.Русский освободился участок под застройку. Между городской администрацией и администрацией Приморского края возник спор: кто имеет право выдать правоустанавливающие документы на земельный участок. По мнению городской администрации, участок является собственностью города, а потому именно ему принадлежит право распоряжения им.</p> <p>Администрация края считала, что участок выведен из оборота земель Министерства обороны и не передан в собственность муниципалитета. Решите дело. По каким основаниям происходит разграничение государственной и муниципальной собственности?</p> | ОПК-2 |
| 65. | | <p>Высший представительный орган субъекта РФ принял решение, в котором объявил, что воздушный столб в пределах границ региона и озоновый слой над ним является собственностью этого субъекта РФ. Вследствие этого, за пользование этой частью воздушного бассейна в качестве природного ресурса этим решением была установлена плата, а в целях охраны озонового слоя — полный запрет на производство и использование в пределах региона веществ, нарушающих состояние озонового слоя Земли.</p> <p>Правомерно ли такое решение? Обоснуйте данное решение высшего представительного органа субъекта РФ.</p> | ОПК-2 |
| Темы рефератов (эссе, докладов, сообщений) | | | |
| 66. | | Организационно-административный механизм государственного управления: модели и методы | ОПК-2 |
| 67. | | Принципы государственного административного управления | ОПК-2 |
| 68. | | Система методов государственного административного управления | ОПК-2 |
| 69. | | Административный менеджмент как современная модель административного управления | ОПК-2 |
| 70. | | Организационные методы в административном управлении | ОПК-2 |
| 71. | | Особенности регионального управления в области использования, защиты и охраны лесного фонда | ОПК-2 |
| 72. | | Административные методы в государственном (местном) управлении | ОПК-2 |
| 73. | | Программно-целевой подход в государственном (региональном, местном) управлении | ОПК-2 |
| 74. | | Эвристические методы в государственном (местном) управлении | ОПК-2 |
| 75. | | Количественные методы в государственном (местном) управлении | ОПК-2 |
| 76. | | Мониторинг земель и введение государственного земельного кадастра | ОПК-2 |

| | | |
|-----|---|-------|
| 77. | Залог объектов региональной собственности: предмет залога, право залога, права залогодателя и залогодержателя | ОПК-2 |
| 78. | Управление собственностью, сданной в аренду. Договор аренды с региональным собственником | ОПК-2 |
| 79. | Региональная собственность в доверительном управлении. Объекты доверительного управления. Договор доверительного управления | ОПК-2 |
| 80. | Эффективность аренды недвижимости регионального собственника. Н | ОПК-2 |
| 81. | Нормативное регулирование процессов приватизации региональной собственности | ОПК-2 |
| 82. | Функции и структура органов управления региональной собственностью | ОПК-2 |
| 83. | Система показателей эффективности использования собственности | ОПК-2 |
| 84. | Механизм и контроль эффективности управления собственностью | ОПК-2 |
| 85. | Цели, задачи, подходы, принципы совершенствования системы управления собственностью | ОПК-2 |
| 86. | Направления совершенствования системы управления собственностью | ОПК-2 |
| 87. | Повышение эффективности управление государственной собственностью субъекта РФ | ОПК-2 |
| 88. | Механизм контроля эффективности использования регионального имущества | ОПК-2 |
| 89. | Механизм управления недвижимостью регионального собственника, сданной в аренду | ОПК-2 |
| 90. | Особенности управления объектами региональной инфраструктуры | ОПК-2 |

