

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ушвицкий Лев Исакович
Должность: и.о. директора Института экономики и управления
Дата подписания: 26.03.2024 10:55:19
Уникальный идентификатор:
46f7031a7046958ffdb4e91f81e17726331d25a8

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Наименование дисциплины	Оценка инвестиций
Краткое содержание	Экономическая сущность инвестиционной деятельности. Отличительные особенности инвестиционной деятельности. Общий и индивидуальный кругооборот инвестиций. Стадии инвестиционного цикла. Проблемные стороны осуществления инвестиционного процесса. Факторы, сдерживающие развитие или способствующие активизации инвестиционного процесса. Типы инвесторов: инвесторы спроса, инвесторы предложения и инвесторы-посредники. Участники инвестиционной деятельности. Финансовые институты и их классификация. Особенности и необходимость государственного регулирования инвестиционным процессом. Права, обязанности и ответственность участников инвестиционной деятельности. Государственные гарантии капитальных вложений. Эффективность инвестиционного проекта (коммерческая, бюджетная, экономическая). Особенности методов обоснования инвестиционных проектов в условиях неопределенности и риска и в условиях полной определенности в отношении получаемого результата. Методика определения абсолютной или сравнительной эффективности капитальных вложений. Система показателей оценки экономической эффективности (динамические методы оценки) и их классификация. Сущность, особенности, методика расчета и область применения срока окупаемости инвестиций. Сравнительный анализ альтернативных проектов с равными и неравными сроками реализации. Экономическая природа рисков и их влияние на эффективность долгосрочного инвестирования. Методы расчета совокупного риска. Макроэкономические и производственные риски. Методы анализа условий возникновения и влияния инвестиционных рисков. Учет рисков в принятии инвестиционных решений. Приемы и методы анализа и оценки рисков. Особенности экономического сопоставления инвестиционных проектов различных отраслей народного хозяйства. Программные продукты для инвестиционного анализа и их сравнительный анализ. Прогнозирование потребности в общем объеме инвестиционных ресурсов. Возможности формирования финансовых ресурсов за счет различных источников. Основные критерии оптимизации соотношения внутренних и внешних источников финансирования инвестиционной деятельности.
Результаты освоения дисциплины	Применяет нормы, регулирующие инвестиционную, деятельность; оценивать и интерпретировать результаты бюджетно-налоговой, денежно-кредитной и социально-экономической политики на государственном и региональном уровнях Использовать: профессиональные обязанности по осуществлению текущей деятельности кредитных организаций и иных финансово-кредитных институтов в рамках инвестиционной деятельности. Осуществляет анализ показателей результативности и эффективности функционирования кредитно-банковских и расчетно-платежных систем в инвестиционной деятельности; контроль функционирования и экспертную поддержку принятия решений участниками кредитно-банковской и национальной платежной системы в сфере инвестиций. Применяет современные информационные технологии, справочные и

	информационные системы в сфере инвестиций. Подбирает поставщиков финансовых услуг в интересах клиентов и консультирование физических и юридических лиц по финансовым продуктам; мониторинг и сравнение финансовых продуктов и услуг кредитно-финансовых организаций. Осуществляет оценку инвестиционной привлекательности и социально-экономической эффективности проектов, решений, предложений, формировать инвестиционный портфель; консультирование населения, предпринимателей и организации по вопросам составления личного бюджета, страхования, формирования сбережений, управления кредитным и инвестиционным портфелем.
Трудоемкость, з.е.	3
Формы отчетности	Зачет с оценкой
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Касьяненко Т. Г., Маховикова Г. А. Экономическая оценка инвестиций. Учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры. – М.: Юрайт – 2022. – 559 с. 2. Экономическая оценка инвестиционных проектов: / Учебник С.А. Сироткин, Н.Р. Кельчевская. – М.:ИНФРА-М, 2022. – 274 с. 3. Воробьева, Т. В. Управление инвестиционным проектом Электронный ресурс / Т. В. Воробьева. - Управление инвестиционным проектом,2021-11-30. - Москва: Интернет-Университет Информационных Технологий (ИНТУИТ), Ай Пи Эр Медиа, 2019. - 146 с. 4. Курилова, А. А Управление инвестиционным портфелем Электронный ресурс / Курилова А. А.: электронное учебное пособие. - Тольятти: ТГУ, 2018. - 92 с. 5. Курилова, А. А Управление инвестиционным портфелем Электронный ресурс / Курилова А. А.: электронное учебное пособие. - Тольятти: ТГУ, 2018. - 92 с. 6. Новичкова, О. В. Финансирование инвестиционных проектов Электронный ресурс / Новичкова О. В., Тагирова О. А., Носов А. В.: учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 экономика. - Пенза : ПГАУ, 2019. - 240 с.
Дополнительная литература	1. Аскинадзи, В. М. Портфельные инвестиции Электронный ресурс: Учебное пособие / В. М. Аскинадзи, В. Ф. Максимова. - Портфельные инвестиции, 2019-02-17. - Москва: Евразийский открытый институт, 2011. - 120 с. 2. Максимова, В. Ф. Реальные инвестиции Электронный ресурс: Учебное пособие / В. Ф. Максимова. - Реальные инвестиции,2019-02-17. - Москва: Евразийский открытый институт, 2007. - 153 с. 3. Саймон, Вайн. Инвестиции и трейдинг: формирование индивидуального подхода к принятию инвестиционных решений Электронный ресурс / Вайн Саймон ; ред. П. Суворовой. - Инвестиции и трейдинг: формирование индивидуального подхода к принятию инвестиционных решений,2020-08-26. - Москва: Альпина Паблишер, 2019. - 452 с. 4. Семиглазов, В.А. Инновации и инвестиции Электронный ресурс: учебное пособие / В.А. Семиглазов. - Томск: Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники, 2016. - 134 с. 5. Сироткин, С.А. Экономическая оценка инвестиционных проектов

	Электронный ресурс: учебник / Н.Р. Кельчевская / С.А. Сироткин. - Экономическая оценка инвестиционных проектов, 2020-10-10. - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - 311 с. 6. Финансовый и инвестиционный анализ Электронный ресурс: Учебное пособие для бакалавров дневного и заочного отделений направления 38.03.02 «Менеджмент» / Л. В. Минько [и др.]. - Тамбов: Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2017. - 111 с. 7. Яцко, В. А. Инвестиционный менеджмент. Практикум Электронный ресурс / Яцко В. А.: учебное пособие. - Новосибирск: НГТУ, 2019. - 84 с.
--	---