

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Первякова Светлана Валентиновна
Должность: Директор колледжа СКФУ в г. Ставрополе
Дата подписания: 18.06.2026 15:54:45
Уникальный программный ключ:
63a18c373da05c089b08fcc89c468af301900f17

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего
образования
«Северо-Кавказский федеральный университет»

Колледж СКФУ в г. Ставрополе

УТВЕРЖДАЮ

Директор юридического
института д-р юрид. наук,
профессор
Д.А. Смирнов

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

ОП.04 Гражданское право

Специальность 40.02.04 Юриспруденция

Форма обучения очная

Ставрополь

1. Паспорт фонда оценочных средств

1.1. Область применения

Фонд оценочных средств (далее – ФОС) для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации предназначен для оценивания знаний, умений, уровня сформированности компетенций студентов, обучающихся по специальности 40.02.04 Юриспруденция, по дисциплине ОП.04 Гражданское право. ФОС составлен на основе ФГОС среднего общего образования и рабочей программы дисциплины ОП.04 Гражданское право.

Промежуточная аттестация по дисциплине предусмотрена в форме дифференцированного зачета с выставлением отметки по системе «отлично, хорошо, удовлетворительно, неудовлетворительно».

1.2. Планируемые результаты освоения дисциплины

ФОС позволяет оценить результаты освоения учебной дисциплины в соответствии с требованиями рабочей программы.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен **уметь**:

У.1- применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;

У.2- составлять договоры, доверенности;

У.3-оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;

У.4- анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;

У.5- логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике.

В результате освоения дисциплины обучающийся должен **знать**:

3.1- понятие и основные источники гражданского права;

3.2- понятие и особенности гражданско-правовых отношений;

3.3- субъекты и объекты гражданского права;

3.4- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;

3.5- понятие, виды и условия действительности сделок;

3.6- основные категории института представительства;

3.7- понятие и правила исчисления сроков, в т.ч. срока исковой давности;

3.8- юридическое понятие собственности;

3.9- формы и виды собственности;

3.10- основания возникновения и прекращения права собственности;

3.11- договорные и внедоговорные обязательства;

3.12- основные вопросы наследственного права;

3.13- гражданско-правовая ответственность.

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины

а) общих (ОК.):

ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;

ОК 02. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности;

ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по правовой и финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях;

ОК 04. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде;

ОК05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;

ОК 06. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения;

ОК 07. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, применять знания об изменении климата, принципы бережливого производства, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;

ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.

б) профессиональных (ПК)

ПК 1.1. Осуществлять профессиональное толкование норм права.

ПК 1.2. Применять нормы права для решения задач в профессиональной деятельности.

ПК 1.3. Владеть навыками подготовки юридических документов, в том числе с использованием информационных технологий.

1.3. Виды контроля и методы оценки.

Предметом оценки служат умения, знания, сформированность общих и профессиональных компетенций.

Таблица – Контроль и оценка освоения учебной дисциплины по темам (разделам)

Элементы учебной дисциплины	Виды и методы оценивания			
	Текущий контроль		Промежуточная аттестация	
	Методы оценки	Проверяемые ОК., ПК, У, З.	Методы оценки	Проверяемые ОК., ПК, У, З.
Тема 1.1. Гражданское право – отрасль права. Источники гражданского права.	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3	Экзамен	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3
Тема 1.2. Субъекты гражданских правоотношений	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 1.3. Объекты гражданских правоотношений	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09		

		ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 1.4. Сделки. Представительство , доверенность.	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 1.5. Осуществление и защита гражданских прав. Сроки в гражданском праве.	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 1.6 Право собственности и другие вещные права	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 1.7 Обязательственное право: общие положения	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 1.8 Обеспечение исполнения обязательств. Ответственность за нарушение обязательств. Прекращение обязательств	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 1.9 Общие положения о договоре	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.1 Договор розничной купли-продажи	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04,		

		ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.2 Договор поставки товаров	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.3 Договор продажи недвижимости	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.4. Договор мены	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.5 Общие положения о договоре аренды	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.6 Виды договора аренды	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.7 Наем жилого помещения	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.8 Договор безвозмездного пользования (ссуды)	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09		

		ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.9 Общие положения о договоре подряда	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.10 Виды договора подряда	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.11 Договор возмездного оказания услуг	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.12 Общие положения о наследовании. Основания наследования	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.13 Приобретение наследства	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.14 Наследование по закону	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		
Тема 2.15 Наследование по завещанию	Тестирование	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09 ПК 1.1, 1.2, 1.3		

2. Оценочные средства для проведения текущего контроля успеваемости

2.1 Комплект тестовых заданий

Тема 1.1 Гражданское право – отрасль права. Источники гражданского права.

1. Условиями и источниками гражданского права признаются обычаи делового оборота:

- А) если в специальной норме законодательства есть прямая ссылка на обычай;
- Б) если в законодательстве имеется пробел;
- В) если имеется противоречащая обычаю (специальной норме) общая норма законодательства;
- Г) нет верного ответа;

2. Толкование правового акта, издавшим его органом, является:

- А) буквальным;
- Б) легальным;
- В) аутентичным;
- Г) правомерным

3. Федеральные законы вступают в силу:

- А) в день регистрации в министерстве юстиции;
- Б) в день официального опубликования;
- В) через 10 дней после официального опубликования;
- Г) в день подписания президентом.

4. Пробел в законодательстве, при отсутствии закона, регулирующего сходные отношения, заполняется:

- А) с помощью аналогии закона;
- Б) с помощью аналогии права;
- В) с помощью норм морали и нравственности;
- Г) с помощью конституционных норм.

5. К источникам российского гражданского права не относится:

- А) международные договоры;
- Б) нормативные акты;
- В) обычаи делового оборота;
- Г) обыкновения.

6. Гражданину РФ Ивану 12 лет. Найдите в приведённом ниже списке действия, соответствующие его правовому статусу, и запишите цифры, под которыми они указаны.

- 1) Заключать трудовой договор (работа курьера) с согласия родителей
- 2) Распоряжаться предоставленными родителями средствами
- 3) Быть заслушанным в ходе судебного разбирательства по определению места жительства при разводе родителей
- 4) Вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими
- 5) Зарегистрировать на своё имя юридическое лицо
- 6) Совершать мелкие бытовые сделки

7. Выберите верные суждения об объектах гражданских прав и способах их защиты. Запишите цифры, под которыми они указаны.

- 1) В качестве объектов гражданских правоотношений выступают только вещи и материальные блага.
- 2) Земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты относятся к движимым вещам.
- 3) Личные неимущественные права возникают по поводу нематериальных благ.
- 4) К нематериальным благам относятся: жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя и др.
- 5) Способы защиты гражданских прав - это предусмотренные законом меры, направленные на восстановление нарушенного гражданского права субъекта или на обеспечение этого права.

8. Разрешите ситуацию:

Борисов и Степанов заключили договор ссуды. По этому договору Борисов передал Степанову в пользование транспортное средство; договор был заключен на неопределенный срок.

9. Установите соответствие между примерами источников права и источниками права.

- А) обычай делового оборота
- 1) правовой обычай
 - Б) интеллектуальное пиратство
 - 2) нормативный акт
 - В) Уголовный кодекс
 - 3) судебный прецедент
 - Г) декларация о правах
 - 4) договор нормативного содержания
 - Д) дипломатический этикет
 - Е) конвенция о правах ребенка
 - Ж) рейдерство в 90-е гг. в РФ
 - З) Конституция РФ

10. Вставьте пропущенное слово

Источники гражданского права —, содержащие нормы гражданского права. Такие нормативные акты в совокупности образуют гражданское законодательство в широком смысле.

- А) нормативные акты
- Б) нормы права
- В) конституция

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
б	в	в	б	г	2,6	3,4,5	Суд примет сторону Борисова, т.к.1. Договор был бессрочным и мог быть прекращен в	1) правовой обычай - А,Д 2) нормативный акт - В,З 3) судебный прецедент - Б,Ж	а

							одностороннем порядке; 2 Борисов предупредил Степанова за 1 месяц до расторжения договора.	4) договор нормативного содержания - Г,Е	
--	--	--	--	--	--	--	---	---	--

Тема 1.2. Субъекты гражданских правоотношений

1. Субъективные права и обязанности сторон гражданского правоотношения составляют:

- А) предмет правоотношения;
- Б) объект правоотношения.
- В) содержание правоотношения.
- Г) условия правоотношения.

2. К ___ разновидностям правоотношений относится право собственности:

- А) к абсолютным;
- Б) к относительным;
- В) к обязательственным;
- Г) к личным неимущественным правоотношениям;

3. Гражданское правоотношение возникнуть из неправомерных действий:

- А) да;
- Б) да, при условии, что действия впоследствии признаны правомерными;
- В) да, при условии, что такие действия являются сделкой;
- Г) нет.

4. Согласие на заключение сделки может быть выражено путем бездействия:

- А) только применительно к конклюдентным сделкам;
- Б) только в случаях, предусмотренных законом или договором;
- В) только если для данной сделки не требуется письменная форма;
- Г) нет верного ответа;

5. Основанием возникновения гражданского правоотношения является:

- А) правовая связь субъектов;
- Б) юридические факты;
- В) субъективные права и обязанности;
- Г) нет верного ответа;

6. Мера должного поведения представляет собой:

- А) субъективное гражданское право;
- Б) субъективная гражданская обязанность;
- В) пределы осуществления субъективных гражданских прав;
- Г) нет верного ответа;
- Г) нет верного ответа.

7. Установите соответствие между примерами и субъектами гражданского права:

к каждой позиции, данной в первом столбце, подберите соответствующую позицию из второго столбца.

ПРИМЕРЫ	СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА
А) гражданин РФ	1) физические лица
Б) лицо без гражданства	2) юридические лица
В) субъект РФ	3) публично-правовые образования
Г) муниципальное образование	
Д) хозяйственное товарищество	

8. Выберите верные суждения о субъектах и объектах гражданского права в РФ.

Запишите цифры, под которыми они указаны.

- 1) Субъекты гражданского права приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своём интересе.
- 2) Лица без гражданства не могут быть субъектами гражданского права.
- 3) Гражданская правоспособность — способность субъекта своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права и создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их.
- 4) В качестве объектов гражданских правоотношений выступают вещи, работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.
- 5) К имущественным правам относят правомочия собственника, право оперативного управления и обязательственные права.

9. Вставьте пропущенное слово:

Субъектами гражданского права могут быть: 1) граждане (физические лица); 2) юридические лица; 3)- Российская Федерация и ее субъекты, а также городские и сельские поселения и другие муниципальные образования.

10. Гражданин Н., 17 лет, обратился с исковым заявлением в суд с ходатайством о признании себя полностью дееспособным (эмансипации). Суд удовлетворил ходатайство.

Укажите два обстоятельства, которые могли стать основанием для удовлетворения иска Н. В каком случае полная дееспособность несовершеннолетнего наступает автоматически без решения суда?

1) Указаны основания, допустим:

А) Н. работает по трудовому договору;

Б) Н., с согласия родителей или лиц, их заменяющих, имеет свой бизнес, занимается предпринимательской деятельностью.

В) Приведено обстоятельство, которое служит основанием для наступления полной дееспособности автоматически, решение суда не требуется:

Г) Н. вступил в брак, юридически оформив его в ЗАГСе.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
в	а	а	в	б	б	А)1. Б) 1. В) 3. Г) 3.	4,5	государство	1-б 2-г

						Д) 2.			
--	--	--	--	--	--	-------	--	--	--

Тема 1.3 Объекты гражданских правоотношений

1. Вещь, раздел которой в натуре невозможен без _____ признается неделимой:

- А) уменьшения ее стоимости;
- Б) ее повреждения;
- В) изменения ее назначения;
- Г) согласия ее собственника.

2. Действие сделки, распространятся на все ее составные части, если договором не предусмотрено иное, по поводу:

- А) неделимой вещи;
- Б) сложной вещи;
- В) главной вещи;
- Г) нет верного ответа;

3. Совокупность принадлежащих субъекту гражданского права вещей, имущественных прав и обязанностей:

- А) корпоративное имущество;
- Б) имущество;
- В) выморочное имущество.
- Г) совокупность вещей;

4. Юридически заменимые и характеризующиеся числом, весом, мерой называются вещи:

- А) индивидуально-определенные вещи;
- Б) родовые вещи;
- В) движимые вещи;
- Г) нет верного ответа;

5. Искусственное приращение имущества, полученное в результате его производственного использования, называется:

- А) плоды;
- Б) продукция;
- В) доходы;
- Г) нет верного ответа;

6. Ниже приведён перечень терминов. Все они, за исключением двух, относятся к личным неимущественным правам:

- 1) имя гражданина; 2) наследство; 3) авторство; 4) ценные бумаги;
- 5) достоинство личности; 6) деловая репутация

Найдите два термина, «выпадающих» из общего ряда, и запишите в таблицу цифры, под которыми они указаны.

7. Вставьте пропущенное слово:

Чаще всего гражданские права возникают и осуществляются по поводу какой-либо....., однако это далеко не единственный объект гражданских прав.

8. Выберите верные суждения об объектах гражданских прав и способах их защиты. Запишите цифры, под которыми они указаны. 1) В качестве объектов гражданских правоотношений выступают вещи и нематериальные блага. 2) Земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты относят к движимым вещам. 3) Личные неимущественные права возникают по поводу нематериальных благ. 4) К нематериальным благам относятся: жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и доброе имя и др. 5) Способы защиты гражданских прав — это предусмотренные законом меры, направленные на восстановление нарушенного гражданского права субъекта или на обеспечение этого права.

9. Сидорчук пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр, и рядом с ними была проставлена цена. Сидорчук пошел в кассу и пробил чек на указанную сумму. Продавец подал Сидорчуку скрипку без смычка и футляра. Сидорчук стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

10. Найдите понятие, которое является обобщающим для всех остальных понятий представленного ниже ряда. Запишите это слово (словосочетание)

вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, имущественные права; результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
в	б	б	б	б	2,4	вещи	1345	Сидорчук	объекты

Тема 1.4 Сделки. Представительство, доверенность.

1. Полномочия законного представителя основано:

- а) на доверенности,
- б) на законе,
- в) на судебном акте.
- г) на гражданско-правовом договоре.

2. Законными представителями несовершеннолетних могут являться:

- а) Органы местного самоуправления,
- б) органы опеки и попечительства,
- в) родители,
- г) администрация учебного заведения.

3. Доверенность является:

- а) двусторонней сделкой,
- б) односторонней сделкой,
- в) многосторонней сделкой.

4. Коммерческое представительство является:

- а) возмездным,
- б) безвозмездным,
- в) в зависимости от ситуации.

5. Существенным условием доверенности является:

- а) срок,
- б) предмет,
- в) дата совершения,
- в) наименование доверителя,
- г) наименование поверенного.

6. Передоверие может осуществляться:

- а) на срок более срока основной доверенности,
- б) на срок менее срока основной доверенности,
- в) на срок равный основной доверенности.

7. Установите соответствие между названием сделки и видами сделок: к каждой позиции, данной в первом столбце, подберите соответствующую позицию из второго столбца

НАЗВАНИЕ СДЕЛКИ	ВИД СДЕЛКИ
А) купля-продажа; Б) завещание; В) мена; Г) аренда; Д) доверенность	1. односторонняя; 2. двусторонняя.

8. Представительство — это гражданское организационное правоотношение, в силу которого правомерные в пределах данных полномочий юридические действия одного лица (представителя) от имени другого лица (представляемого) по отношению к третьим лицам влекут за собой возникновение, изменение или прекращение прав и обязанностей непосредственно для _____.

9. Продавая Петрову автомобиль, Ворожейкин скрыл от него, что машина побывала в трех авариях, требовала капитальный ремонт двигателя. Петров, выяснив все это только после покупки, обратился в суд с требованием признать договор недействительным, т.к. никогда бы не заключил подобной сделки, зная истинную картину.

Является ли договор действительным с момента его заключения?

10. Примените последствия недействительности данных сделок.

- а) Договор ренты заключенный без соблюдения требуемой законом нотариальной формы _____

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
а,б	в	б	а	б	в	А-2 Б-1 В-2 Г-2 Д-1	представляемого	да	недействительной сделкой

Тема 1.5 Осуществление и защита гражданских прав.

Сроки в гражданском праве

1. Гражданское законодательство основывается на признании:

1. Равенства участников регулируемых им отношений
2. Неприкосновенности собственности
3. Властного подчинения одной стороны другой
4. Свободы договора

2. К налоговым и другим финансовым и административным отношениям гражданское законодательство:

1. Применяется
2. Не применяется, если иное не предусмотрено законодательством
3. Не применяется

3. В соответствии с Конституцией РФ гражданское законодательство находится в ведении:

1. Российской Федерации
2. Российской Федерации и субъектов Российской Федерации

4. Акты гражданского законодательства:

1. Имеют обратную силу во всех случаях
2. Не имеют обратной силы
3. Действие закона распространяется на отношения, возникшие до введения его в действие, только в случаях, когда это прямо предусмотрено законом

5. Защита гражданских прав осуществляется:

1. Судом
2. Арбитражным судом
3. Третейским судом
4. В административном порядке лишь в случаях, предусмотренных законом
5. Самостоятельно гражданами и юридическими лицами

6. Выберите верные суждения о гражданской ответственности и запишите цифры, под которыми они указаны.

- 1) Видами взысканий по гражданской ответственности являются замечания и увольнение.
- 2) В случаях нарушения взятых на себя обязательств предусматриваются меры гражданской ответственности.
- 3) Гражданская ответственность предусматривает возмещение убытков.
- 4) Субъектом гражданской ответственности считается кредитор.
- 5) Гражданская ответственность – вид санкции, характеризующейся неблагоприятными последствиями имущественного и иногда неимущественного характера на стороне должника.

7. Пояснение.

Санкции, предусмотренные гражданской ответственностью, носят правовосстановительный характер. Их цель компенсировать причиненный ущерб, восстановить имущественные права. При административных правонарушениях ответственность выражается в штрафах, предупреждении, административном аресте, лишении специальных прав, возмездном изъятии или конфискации орудия совершенного правонарушения, дисквалификации, административном выдворении за пределы страны.

- А) Запрет на посещение мест проведения официальных спортивных соревнований в дни их проведения — *административное право*.
- Б) Взыскание неустойки — *гражданское право*.
- В) Компенсация морального вреда — *гражданское право*.
- Г) Лишение специального права — *административное право*.
- Д) Дисквалификация — *административное право*.
- Е) Конфискация орудия совершения правонарушения — *административное право*.

8. Вставьте пропущенное слово.

Гражданская ответственность — связана с гражданскими правонарушениями, вследствие которых был применен имущественныйили неимущественный

9. Решите задачу.

По мотиву пропуска срока исковой давности арбитражный суд отказался принять исковое заявление муниципального предприятия, заявив, что на предприятии имеется штат квалифицированных бухгалтеров и юрисконсульт и пропуск срока исковой давности не может быть ничем оправдан.

Правильны ли действия арбитражного суда?

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	2	1	2	2,3	1,3,5	211222.	вред	неправомерны	

Тема 1.6 Право собственности и другие вещные права

1. По устоявшемуся традиционному подходу право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченная возможность для лица, присвоившего имущество по своему усмотрению:

- А) владеть
- Б) пользоваться
- В) владеть, управлять и распоряжаться
- Г) владеть, пользоваться и распоряжаться

2. Собственник вправе передавать другим лицам, оставаясь собственником, право:

- А) владения имуществом
- Б) владения и пользования имуществом
- В) распоряжения имуществом
- Г) обладания всеми полномочиями, указанными в п. «а» — «в»

3. Особенности приобретения, прекращения права собственности на имущество, а также владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, в чьей собственности находится имущество, могут устанавливаться:

- А) договором
- Б) лишь законом
- В) договором, законом, местными обычаями
- Г) судом

4. Владение вещью представляет собой совокупность действий лица, направленных на:

- А) извлечение из вещи полезных свойств

- Б) изменение принадлежности вещи
- В) удержание, управление и обеспечение сохранности вещи
- Г) извлечение из вещи доходов

5. Конституцией Российской Федерации не предусматривается форма...

- А) государственной собственности
- Б) частной собственности
- В) личной собственности
- Г) муниципальной собственности

6. Установите соответствие между субъектом и объектом собственности. Субъекту может соответствовать несколько объектов.

- А. Внутренние морские воды
- Б. Небольшие лесные зоны
- В. Пограничные водные объекты
- Г. Крупные земельные участки
- Д. Военные объекты
- 1. Федеральная собственность
- 2. Собственность субъекта РФ
- 3. Частная собственность граждан РФ

7. Решите задачу

Сидоров заключил с Петровым договор найма (аренды) легкового автомобиля. В соответствии с договором Петров на 30 лет получал во владение и пользование автомобиль ВАЗ-2106. При этом Сидоров выдал Петрову доверенность, в которой Петрову предоставлялось правомочие распорядиться автомобилем по своему усмотрению. Аналогичное положение содержалось и в договоре аренды. Кроме того, сторона, расторгнувшая договор в одностороннем порядке, должна нести ответственность в размере, превышающем стоимость автомобиля. Таким образом, Петров по договору приобрел правомочие владения, пользования и распоряжения автомобилем по своему усмотрению. *Кто, на ваш взгляд, является собственником автомобиля, явившегося предметом договора аренды, особенно если учесть средний срок его службы – около 15 лет?*

8. Вставьте пропущенное слово

Вещные права являются разновидностью имущественных прав, а вещь – разновидность имущества. Объектом вещных прав выступают....., объектом имущественных прав имущество.

9. Выберите верное суждение о субъектах гражданского права:

- а) Правоспособность и дееспособность юридического лица возникают одновременно с момента его регистрации (или регистрации устава).
- б) Полная гражданская дееспособность физического лица наступает по достижении 16 лет.
- в) Субъектами гражданского права могут быть только юридические лица.

10. Дайте правовую оценку

Собственник половины дома Леонов в связи с переездом в другой город решил продать часть своего домостроения Павлову. Против этого возражал собственник второй половины дома Захаров, который считал, что он имеет преимущественное право на приобретение спорной площади. Леонов обратился за консультацией к участковому инспектору милиции.

Каким должно быть разъяснение?

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
г	г	б	в	в	1-а, д 2-в, г. 3-б	Петров	Вещи	а	Не имеет

Тема 1.7 Обязательственное право: общие положения

1. Способы обеспечения исполнения обязательств являются:

1. Неустойка
2. Залог
3. Удержание
4. Уступка требования
5. Поручительство
6. Встречное исполнение обязательства
7. Банковская гарантия
8. Задаток

2. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается:

1. Без согласия кредитора
2. Лишь с согласия кредитора

3. Ничтожной сделкой является:

1. Сделка, не соответствующая закону
2. Сделка, совершенная под влиянием заблуждения, имеющего существенное значения
3. Сделка, совершенная под влиянием обмана
4. Сделка, совершенная с целью заведомо противной основам правопорядка или нравственности

4. Оспоримой сделкой является:

1. Мнимая сделка
2. Сделка, совершенная несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет без согласия его родителей, усыновителей или попечителя
3. Сделка, совершенная под влиянием угрозы
4. Притворная сделка

5. Понуждение к заключению договора:

1. Не допускается
2. Не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена ГК РФ, законом или добровольно принятым обязательством.

6. Установите соответствие между признаками и видами ценных бумаг, к которым они относятся: к каждой позиции, данной в первом столбце, подберите соответствующую позицию из второго столбца.

ПРИЗНАК

- А) получение процента при погашении ценной бумаги
- Б) удостоверение обязательственных и иных прав
- В) право владельца на участие в управлении фирмой
- Г) право владельца на получение дивидендов
- Д) владелец ценной бумаги является кредитором организации, которая выпустила её

ВИД ЦЕННОЙ БУМАГИ

1. акция
2. облигация
3. и акция, и облигация

7. Решите задачу

Между гражданами А (поставщик) и Б (покупатель) заключен договор поставки товара. По условиям данного договора А, в целях обеспечения собственной обязанности поставить товар, обязался дополнительно склонить гражданина С предоставить А в залог, принадлежащий ему (С) автомобиль.

Допустимо ли заключение договора на таких условиях? Кто является сторонами в этих обязательствах? Перечислите обязательства, которые вы видите. Как, на ваш взгляд, будет происходить их исполнение, какие права и обязанности возникают у каждого из участников обязательств.

8. Вставьте пропущенное слово

Вещное право имеет важное значение для регулирования отношений..... и обеспечения правопорядка в области владения и распоряжения имуществом. Оно также определяет процедуры регистрации вещных прав и защиты прав собственности в судебном порядке.

9. Соотнесите вещные права с предложенными примерами:

Право на возмещение ущерба

Соотнесите вещные права с предложенными примерами: Право на возмещение ущерба, возмещение вреда; Неосновательное обогащение; Право вознаграждения за созданное изобретение Право собственности; Право хозяйственного ведения имуществом; Право оперативного управления имуществом Право вознаграждения за созданное изобретение Переход права по закону; Переход права по завещанию.

10. Верны ли следующие суждения о праве собственности?

- А. Право собственности выражается во владении, в пользовании и распоряжении собственником принадлежащей ему вещью.
- Б. В качестве собственника может выступать только физическое лицо.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1-3,5,8	2	1	2	1	23112	Гражданин А по договору поставки должен будет доставить гражданину Б товар.	собственности		А

Тема 1.8 Обеспечение исполнения обязательств. Ответственность за нарушение обязательств. Прекращение обязательств

1. Объектом обязательственных правоотношений является:

- А) Имущество;
- Б) Индивидуально-определенные вещи;
- В) Вещи, наделенные родовыми признаками;

Г) Действия обязанного лица.

2. Не относится к основаниям возникновения обязательств:

- А) Договор;
- Б) Приватизация;
- В) Неосновательное обогащение;
- Г) Срок давности;
- Д) Причинение вреда.

3. Обязательства, которые возникают в результате причинения вреда гражданину или имуществу именуются:

- А) Договорные;
- Б) Обязательства из односторонних действий;
- В) Внедоговорные.

4. К виду обязательственных отношений относится договор займа:

- А) Односторонний;
- Б) Двусторонний.

5. Акцессорные обязательства это:

- А) Долевые;
- Б) Солидарные;
- В) Субсидиарные;
- Г) Основные;
- Д) Дополнительные;
- Е) Регрессные.

6. Соотнесите понятия с их определениями:

- А) ассортимент товара;
- Б) комплектность товара;
- В) комплект товаров;
- Г) качество товара.

1. Свойство товара, определяемое соглашением или иными свойствами позволяющими использовать данный товар в целях, для которых такого рода товар обычно используется или по соответствию образцам или описанию товара;
2. определенное соотношение товара по видам, моделям и цветам;
3. совокупность однородных вещей, используемых по разному функциональному назначению;
4. это сочетание составных и запасных частей, используемых по одному функциональному назначению, которое обеспечивает нормальное целевое использование товара.

7. Установите соответствие между примерами и видами сделок: к каждой позиции, данной в первом столбце, подберите соответствующую позицию из второго столбца.

ПРИМЕР	ВИД СДЕЛКИ
А) договор дарения;	1. возмездная;
Б) завещание;	2. безвозмездная.
В) договор аренды;	
Г) договор мены;	

Д) договор купли-продажи.	
---------------------------	--

8. Решите задачу.

Лосев подарил своему родственнику Сидорову дорогие швейцарские часы. Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились, и во время очередной ссоры Сидоров грубо оскорбил Лосева, а также нанес телесные повреждения водителю последнего, за что был осужден к лишению свободы. В отсутствие Сидорова Лосев забрал у него из дома часы, заявив, что отказывается от исполнения договора дарения. Жена Сидорова обратилась в суд с требованием вернуть ей подарок.

Решите спор.

9. Вставьте пропущенное слово.

Договор купли-продажи — это договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) (п. 1. ст. 454 ГК РФ).

10. Верны ли суждения о правах покупателя при неисполнении обязанности продавцом передать товар свободным от прав третьих лиц?

А) покупатель вправе требовать уменьшения цены товара, либо расторжения договора купли-продажи, либо возмещения убытков при изъятии товара третьими лицами;

Б) покупатель вправе требовать уменьшения цены товара, а также расторжения договора купли-продажи и возмещения убытков при изъятии товара третьими лицами.

а) верно только А ;

б) верно только Б ;

в) верны оба суждения;

г) оба суждения неверны.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
а	в,д	в	а	д	А-2 Б-1 В-3 Г-4	22111.	удовлетворит	покупатель	А

Тема 2.1 Договор розничной купли-продажи.

1. Свобода договора проявляется:

А) в свободе заключения договора;

Б) в свободе определения условий договора;

В) в свободе определения контрагентов;

Г) ответы А-В верны;

Д) нет верного ответа;

2. Договор является алеаторным:

А) дополнительный договор, обеспечивающий исполнение основного;

Б) договор, носящий лично-доверительный характер;

В) рисковый договор;

Г) фидуциарный договор.

3. Составление завещания является договором:

- А) да;
- Б) да, в случае если оно составляется в присутствии наследников;
- В) нет;

4. Фидуциарным является договор:

- А) дополнительный договор, обеспечивающий исполнение основного;
- Б) договор, носит лично-доверительный характер;
- В) рисковый договор;
- Г) договор обязательный для заключения одной из сторон.

5. Ограничение принципа свободы договора возможно:

- А) да;
- Б) нет.

6. Вставьте пропущенное слово

По договору розничной купли-продажи, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

7. Дайте правовую оценку ситуации:

В магазине самообслуживания у расчетного узла при предъявлении товара контролеру-кассиру покупатель уронил банку с майонезом. Следующий покупатель, поскользнувшись (майонез не успели стереть с пола), выронил трехлитровую банку яблочного сока стоимостью 90 рублей, которая разбилась.

Кто по условиям данной задачи несет убытки, связанные с боем банки майонеза и банки яблочного сока?

8. Решите задачу.

В магазине «Свет» покупатель Жуков купил холодильник «ЗИЛ», оплатив его доставку на дом. При перевозке холодильника произошла авария, в результате которой шкаф холодильника был поврежден: отбита краска, образовались вмятины. Актом, составленным органами ГАИ, подтверждена вина в аварии шофера, доставляющего холодильник.

С какого времени договор розничной купли-продажи считается заключенным и когда наступает момент перехода права собственности на купленный товар?

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
б	в	в	б	а	продавец	магазин	С момента выдачи чека	Магазин вернул покупателю половину суммы

Тема 2.2 Договор поставки товаров.

1. Односторонний отказ от исполнения обязательств:

- А) Допускается в любом случае;
- Б) Не допускается;
- В) Не допускается, за некоторыми исключениями, касающимися предпринимательской деятельности.

2. Уплата неустойки или возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательств от их исполнения в натуре освобождает должника:

- А) Освобождает;
- Б) Не освобождает.

3. К способам обеспечения исполнения обязательств не относится:

- А) Неустойка;
- Б) Залог;
- В) Удержание имущества должника;
- Г) Поручительство;
- Д) Предоплата;
- Е) Задаток.

4. Определённая законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства именуется:

- А) Неустойка;
- Б) Залог;
- В) Удержание имущества должника;
- Г) Поручительство;
- Д) Банковская гарантия;
- Е) Задаток.

5. Форма неустойки, применяемая при длящихся правонарушениях это:

- А) Штраф;
- Б) Пеня.

6. Вставьте пропущенное слово.

По ГК РФ договор поставки товара представляет собой документ, позволяющий письменно оформить....., по условиям которой один субъект (поставщик-предприниматель) обязан поставить качественную товарную **продукцию** определенного ассортимента в оговоренные сроки и по оговоренной цене, другой (покупатель) — принять доставленную **продукцию** и оплатить ее не позднее согласованной даты.

7. Решите задачу:

Между гражданами А (поставщик) и Б (покупатель) заключен договор поставки товара. По условиям данного договора А, в целях обеспечения собственной обязанности поставить товар, обязался дополнительно склонить гражданина С предоставить А в залог, принадлежащий ему (С) автомобиль.

8. Вставьте пропущенное словосочетание в таблице

Договор купли-продажи	Договор поставки
-----------------------	------------------

Характеристики продавца (поставщика)	Продавцом может быть лицо, осуществляющее по продаже товаров в розницу, либо лицо, осуществляющее ремесленную деятельность или реализацию товаров на рынках или в иных установленных местными исполнительными и распорядительными органами местах, в т.ч. разовую реализацию (п. 1 ст. 462 ГК)
Цель приобретения товара	Товары приобретаются для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью (п. 1 ст. 462 ГК)

Допустимо ли заключение договора на таких условиях?

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8
б	б	е	а	а	сделку	Гражданин А по договору поставки должен будет доставить гражданину Б товар.	Предпринимательской деятельности

Тема 2.3 Договор продажи недвижимости.

1. Гражданское право является юридической формой отношений:

- 1) экономических
- 2) политических
- 3) административных
- 4) дисциплинарных

2. Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:

- 1) финансовые
- 2) имущественные и связанные с ними личные неимущественные
- 3) налоговые
- 4) дисциплинарные

3. Имущественные отношения – это:

- 1) отношение человека к имуществу
- 2) отношение человека к вещи

3) отношения между конкретными лицами по поводу принадлежности или перехода имущественных благ

4) связь между вещами

4. Характерные черты гражданского права:

1) равенство, соблюдение интересов другой стороны, имущественная самостоятельность участников гражданских правоотношений

2) равенство, автономия воли, имущественная самостоятельность участников гражданских правоотношений

3) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального неравенства участников гражданских правоотношений

4) отсутствие права на защиту участниками гражданских правоотношений их финансовых интересов и некоторых форм собственности

5. Способ защиты нарушенного гражданского права зависит:

1) от желания потерпевшего

2) от органов исполнительной власти

3) от места, где было совершено нарушение права

4) от места жительства гражданина (место нахождения юридического лица)

6. Решите задачу:

Никитин продал Костину жилой дом. Договор был удостоверен у нотариуса. Костин вселился в дом, но зарегистрировать договор стороны не успели, так как Никитин заболел и вскоре умер, а основная часть необходимых для регистрации документов находилась у него. Наследники Никитина потребовали выселения Костина, утверждая, что заключенный им с Никитиным договор недействителен, не осуществлена и передача жилого дома. Они же нуждаются в данном жилом доме, так как всегда использовали его под дачу. Кроме того, наследники считали договор недействительным еще и потому, что в нем ничего не сказано о судьбе земельного участка, на котором расположен дом. Уплаченную Костиным денежную сумму они готовы вернуть.

Действителен ли заключенный Костиным договор и может ли он зарегистрировать свое право собственности на дом и на земельный участок?

7. Запишите слово, пропущенное в таблице

<i>Договор недвижимости</i>	
...	предмет договора, то есть договор позволяет определить наименование и количество товара
	ассортимент товара
	качество
	цена

8. Договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать недвижимое имущество в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять это имущество по передаточному акту и _____. (оплатить его)

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

1	2	1	2	1,3	Перехода права собственности	условия	оплатить его
---	---	---	---	-----	------------------------------------	---------	--------------

9. У договора купли-продажи недвижимости два существенных условия: предмет договора и _____ . (цена недвижимости)

Тема 2.4 Договор мены

1. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации к ценным бумагам не относится:

- 1) вексель
- 2) валюта
- 3) акция
- 4) чек

2. Гражданская дееспособность возникает в полном объеме:

- 1) с момента рождения
- 2) с момента получения паспорта
- 3) с достижением совершеннолетия
- 4) с достижением 21 года

3. Дееспособность гражданина - это способность гражданина своими действиями:

- 1) приобретать гражданские права
- 2) осуществлять гражданские права
- 3) создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их
- 4) приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их

4. Правоспособность гражданина возникает:

- 1) с момента рождения
- 2) при достижении совершеннолетия
- 3) с момента получения паспорта
- 4) с достижением 21 года

5. Правоспособность гражданина прекращается:

- 1) с достижением пенсионного возраста
- 2) со смертью
- 3) признанием гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным
- 4) с прекращением трудового стажа

6. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав:

- 1) влечет прекращение этих прав
- 2) не влечет прекращения этих прав
- 3) влечет прекращение судебной защиты этих прав
- 4) влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом

7. Решите задачу:

Предприятие А заключило договор мены с предприятием Б. Обменялись они специальным оборудованием для отделки мебели. Предприятие А свои обязательство выполнило, передав свое оборудование, а предприятие Б не торопилось. Причем, получив оборудование от предприятия А, предприятие Б поспешили сдать часть его в аренду предприятию В. Определите, имело ли право предприятие Б распоряжаться переданным ему по договору мены имуществом?

8. Вставьте пропущенное слово:

Договор мены, как и договор купли-продажи, можно заключить в простой письменной..... Заверять его у нотариуса необязательно. Исключение делается при долевой собственности. Если в сделке участвуют не все владельцы разом, а кто-то из них хочет обменять свою часть имущества, то участие нотариуса уже потребуется. В начале документа, как всегда, обозначаются участники сделки и их паспортные данные.

9. Вставьте пропущенное словосочетание в таблице

Виды договор мены	Характеристики договора
Закрытым	В этом случае заключается сделка между двумя сторонами. Указывается время совершения передачи имущества обеими сторонами;
.....	Сделка может заключаться с большим количеством участников, а также, обмен может совершаться в разное время и в разном количестве.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	3	4	1	2	1	нет	форме	Юридические лица	Открытым

Тема 2.5.

Общие положения о договоре аренды

1. Дарение - это договор:

1. предлагающий согласование воли дарителя и одаряемого
2. для заключения которого согласие одаряемого не обязательно
3. по которому одаряемый может быть одарен против его воли

2. Договор дарения недвижимого имущества совершается в форме:

1. простой письменной с последующие его государственной регистрацией
2. простой письменной
3. нотариальной

3. Даритель вправе отменить дарение, если одаряемый:

1. совершил покушение на жизнь дарителя
2. совершил уголовное преступление и находится под следствием
3. распространяется о третьих лицах порочащие их сведения

4. Переходят ли обязанности дарителя, обещавшего дарение, к его наследникам:

1. переходят
2. не переходят
3. переходят лишь при согласии наследников дарителя
4. переходят в случае заключения договора между наследниками дарителя и одаряемым

5. В случае отмены дарения одаряемый обязан:

1. возвратить подаренную вещь в натуре, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения
2. возвратить аналогичную вещь, если подаренная вещь утрачена
3. уплатить стоимость подаренной вещи в случае ее порчи или утраты
4. возвратить подаренную вещь в натуре и все доходы, полученные от ее использования

6. Вставьте пропущенное слово:

Договор дарения — это двустороннее соглашение, по которому..... обязуется передать другой стороне «Одаряемому» определенное имущество на безвозмездной основе либо освободить «Одаряемого» от имущественной обязанности.

7. Решите задачу:

Лосев подарил своему родственнику Сидорову дорогие швейцарские часы. Вскоре отношения между родственниками резко ухудшились, и во время очередной ссоры Сидоров грубо оскорбил Лосева, а также нанес телесные повреждения водителю последнего, за что и был осужден к лишению свободы. В отсутствие Сидорова Лосев забрал у него из дома часы, заявив, что отказывается от исполнения договора дарения. Жена Сидорова обратилась в суд с требованием возвратить ей подарок.

Решите дело.

8. В зависимости от предмета договора дарения договор дарения может быть как реальным, так и консенсуальным, то есть если по договору дарения одаряемому передается конкретная вещь, то договор дарения является _____.(реальный)

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8
3	2	2	2	1	Даритель	Жена права	реальный

Тема 2.6 Виды договора аренды

1. Гражданин может быть ограничен в дееспособности по решению:

- 1) органов внутренних дел
- 2) органов опеки и попечительства
- 3) суда
- 4) органов прокуратуры

2. Гражданин может быть признан недееспособным по решению:

- 1) суда
- 2) органов опеки и попечительства

- 3) органов прокуратуры
- 4) органов внутренних дел

3. Сторонами правоотношения могут быть:

- 1) любые субъекты права, за исключением граждан в возрасте до 6 лет
- 2) граждане и юридические лица
- 3) любые субъекты права, обладающие полной дееспособностью
- 4) любые субъекты права

4. Гражданин может быть ограничен в дееспособности на основании:

- 1) злоупотребления спиртными напитками
- 2) длительной болезни
- 3) злоупотребления наркотическими средствами
- 4) злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, если при этом гражданин ставит свою семью в тяжелое материальное положение

5. Характерные черты гражданско-правового метода регулирования:

- 1) предполагаемое юридическое неравенство участников гражданского правоотношения
- 2) предполагаемое юридическое равенство сторон гражданского правоотношения
- 3) юридическое равенство или неравенство сторон гражданского правоотношения зависит от конкретного состава участников
- 4) автономия воли участников гражданского правоотношения
- 5) отсутствие автономии воли участников гражданских правоотношений
- 6) защита нарушенных гражданских прав осуществляется в основном в административном порядке
- 7) защита нарушенных гражданских прав осуществляется в основном в судебном порядке
- 8) ответственность в гражданском праве носит дисциплинарный характер
- 9) ответственность в гражданском праве носит имущественный характер

6. Договор аренды (имущественного найма) - соглашение, в силу которого одна сторона - арендодатель (наймодатель), обязуется предоставить другой стороне -..... (арендатору).

7. Решите задачу.

АО «Восход» сдало гражданину Иванову в аренду сроком на 1 год земельный участок для сенокошения. В договоре об аренде было установлено, что арендная плата определена в денежном выражении. По истечении срока аренды гражданин Иванов заявил, что вместо денег оплатит аренду участка, сдав акционерному обществу телят, так как наличных денег он не имеет. Возможен ли такой вариант оплаты аренды земельного участка?

8. Вставьте пропущенное слово:

Договор аренды (имущественного найма) - это ,..... в силу которого арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование, а арендатор должен уплачивать за это арендную плату и пользоваться имуществом в соответствии с его назначением, предусмотренным договором (ст. 606 ГК РФ).

9. Соотнесите понятия:

понятие		определение	
1	Договор	а	возмездным, взаимным и консенсуальным
2	Стороны договора аренды	н	Договор аренды (имущественного найма) - это соглашение, в силу которого

			арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование, а арендатор должен уплачивать за это арендную плату и пользоваться имуществом в соответствии с его назначением, предусмотренным договором (ст. 606 ГК РФ).
3	Каким является договор аренды?	о	арендодатель и арендатор. Арендатор — тот, кто имуществом пользуется и платит за это деньги

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	1	4	2	2,4	арендатору	Иванов обязан выполнять условия договора	соглашение	1-н 2-0 3-а

Тема 2.7.

Наем жилого помещения

1. Принцип равенства участников гражданских правоотношений означает:

1. - их равноправие в юридическом понимании, то есть одинаковые возможности, которые закон предоставляет субъектам правоотношений для реализации своих прав и обязанностей;
2. – их одинаковый имущественный статус в рамках гражданско-правового договора;
3. – одни и те же субъективные права и обязанности.

2. Источником гражданского процессуального права является:

1. - Федеральный закон «О мировых судьях в Российской Федерации» от 17.12.1998 N 188-ФЗ
2. – Решение Бабушкинского районного суда г. Москвы об удовлетворении исковых требований и расторжении договора ренты;

3. Решение о принятии гражданина на учет как нуждающегося в улучшении жилищных условий рассматривается со дня подачи им всех необходимых документов в течение:

- а) десяти дней;
- б) четырнадцати дней;
- в) одного месяца;
- г) двух месяцев;
- д) трех месяцев.

4. Решение о принятии гражданина на учет как нуждающегося в улучшении жилищных условий сообщается гражданину:

- а) в трехдневный срок в устной форме;
- б) в трехдневный срок в письменной форме;
- в) в пятидневный срок в устной форме

- г) в пятидневный срок в письменной форме;
- д) в десятидневный срок в письменной форме.

5. Решение об обмене жилого помещения при междугороднем обмене действительно в течение:

- а) одного месяца;
- б) двух месяцев;**
- в) трех месяцев;
- г) шести месяцев;
- д) одного года.

6. Решите задачу.

Гражданка Егорова, проживающая в г. Муравленко, для защиты выпускной квалификационной работы вынуждена была приехать в Тюмень на 2 недели. Для проживания ей понадобилась 1-комнатная квартира, которую она решила подыскать с помощью риэлтерской фирмы. Когда она обратилась в указанную фирму, сотрудник ей разъяснил, что договор коммерческого найма жилого помещения можно заключить минимум – только на месяц; данный договор подлежит обязательному удостоверению у нотариуса. Егорова решила подумать над указанными условиями и обратилась к юристу за консультацией.

Правильно ли разъяснение риэлтора?

7. Вставьте пропущенное слово:

Единственным **существенным условием договора найма специализированного жилого помещения** является его..... В доктрине к числу **существенных** некоторые авторы относят помимо предмета **условия о цене и сроке договора**. Жилищное законодательство содержит общие требования, предъявляемые ко всем **помещениям** специализированного жилищного фонда и специальные, обусловленные видом входящих в его состав **жилых помещений**.

8. Соотнесите понятия:

понятие		определение	
1	Наем жилого помещения	а	
2		н	один из видов арендных отношений. При найме жилых помещений, находящихся в частной собственности, одна из сторон в лице собственника жилого помещения или его представителя (наймодатель) обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение по договору найма за плату во владение и пользование для проживания в нем
3	Существуют три вида найма жилого помещения:	о	За такое жилье нужно оплачивать коммунальные услуги — но сумма гораздо меньше, чем за аренду аналогичного жилья на рынке

4	Социальный наем — это одна из разновидностей аренды жилья. Арендодателем выступает не частное лицо или компания, а государство или муниципальный орган власти, который сдает жилье нуждающимся гражданам по низкой цене.	п	социальный наем — если передается жилье в государственном (муниципальном) фонде социального пользования; специализированный наём — если жилье служебное или специального назначения (для временного поселения вынужденных переселенцев и беженцев, общежития); коммерческий наем в частном жилищном фонде, цель которого, прежде всего, в получении наймодателем прибыли.
5	Договор найма жилого помещения заключается в письменной форме.	в	Ограничение (обременение) права собственности на жилое помещение, возникающее на основании договора найма такого жилого помещения, заключенного на срок не менее года, подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законом о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	1	3	да	предмет	1-н 3-п 4-о 5-в

Тема 2.8. Договор безвозмездного пользования (ссуды)

1. Гражданское право как отрасль права представляет собой:

1. — совокупность правовых норм, которые регулируют имущественные отношения сторон гражданско-правовых соглашений;
2. - совокупность правовых норм, которые регулируют имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников;
3. — совокупность правовых норм, определяющих порядок принятия, рассмотрения и обжалования исковых требований в судах общей юрисдикции.

2. Моментом создания юридического лица является:

1. — момент принятия решения о создании лица единственным учредителем или несколькими участниками;
2. — момент формирования уставного капитала.
3. - момент внесения записи о создании этого лица в ЕГРЮЛ;

3. Предметом договора займа могут быть:

1. – личные неимущественные права;
2. - деньги, вещи, определенные родовыми признаками, или ценные бумаги;
3. – предметы, запрещенные в свободном гражданском обороте.
- 4. Сторона договора купли-продажи, передающая вещь другой стороне именуется:**

1. – Покупатель;
2. – Получатель ренты.
3. - Продавец

5. Публичным является договор:

1. – Займа;
2. - Проката;
3. – Мены.

6. Дайте юридическую оценку позициям сторон.

Федоськин получил в муниципальной аптеке во временное владение и пользование костыли. Когда по состоянию здоровья они больше не требовались, Федоськин принес справку из РЭУ о том, что 5 дней назад в его квартире произошел прорыв трубы с горячей водой. Кроме того, он предъявил акт, подписанный его женой, двумя соседками и слесарем из ЖЭКа о том, что костыли утонули и безвозвратно испорчены. Помимо костылей, в этом акте указывалась также гибель двух стульев, нескольких книг, лежащих на полу, ковра. Копия данного акта нотариально удостоверена. На основании этих документов он просил освободить его от необходимости возмещать стоимость погибших костылей.

7. Установите соответствия:

Ссуда	вещи индивидуально – определенные
	вещи передаются на праве собственности
	риск случайной гибели вещи лежит на передающем ее
	собственнике

8. Вставьте пропущенное слово:

По договору безвозмездного пользования (договору ссуды) одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8
2	3	2	3	2	управляющей организации		Безвозмездное

Тема 2.9 Общие положения о договоре подряда.

1. Право собственности на безнадзорное животное появляется по истечении срока:

1. - 6 месяцев;
2. – 12 месяцев;
3. – 3 месяца.

2. Не допускается дарить учителю:

1. – магнитофон стоимостью 5000 рублей – приз на конкурсе профмастерства;
2. – коробку конфет и цветы стоимостью
3. - технику стоимостью 4000 рублей по случаю празднования 1 сентября от имени родителей;

3. Наследниками первой очереди являются:

1. – Братья и сестры, дедушки и бабушки наследодателя
2. - Дети, супруг и родители наследодателя;
3. – Дяди и тети наследодателя.

4. Гражданин объявлен умершим, днем его смерти положено считать:

1. - день вступления в силу решения суда об объявлении его умершим;
2. – день, когда гражданин пропал;
3. – день, когда родственники заявили о пропаже гражданина.

5. Учредительным документом юридического лица не является:

1. – устав;
2. - протокол собрания акционеров;
3. – учредительный договор.

6. Дайте правовую оценку:

Является ли обязательным членство в саморегулируемой организации для организации работающей в сфере строительства?

7. Вставьте пропущенное слово.

Договор подряда — это соглашение согласно которому обязуется выполнить по заданию другой стороны — заказчика определенную работу и сдать заказчику ее результат.

8. Установите соответствие:

Б) Предмет	1) Договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора. К ним относятся условия о предмете договора, условия, которые в законе или иных правовых актах определены как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение
В) Существенные условия	2) это соглашение согласно которому подрядчик обязуется выполнить по заданию другой стороны — заказчика определенную работу и сдать заказчику ее результат. Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.
Г) Срок действия договоров подряда	3) В него могут входить изготовление, переработка или обработка вещи либо иная работа, имеющая овеществленный результат. Обязанность подрядчика — выполнить по заданию заказчика такую работу и сдать ее результат. Заказчик же должен, в свою очередь, принять и оплатить указанную работу.

9. В соответствии с Гражданским кодексом РФ (ст. 702), договор подряда на выполнение работ с физическим лицом это _____.

10. Запишите пропущенное слово в таблице.

Виды договора подряда	Условия
...	Обоюдное согласие сторон на его заключение.
Возмездный	Предмет договора; сроки выполнения.
Взаимный	Приобретает права и одновременно несет обязанности по отношению к другой стороне

. Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	3	2	1	2	Организаций и ИП осуществляющих строительство, проектирование и инженерные изыскания	Подрядчик	А-3 Б-4 В-1	Соглашение	Консенсуальный

Тема 2.10 Виды договора подряда.

1. Принципами гражданского права являются:

1. - базовые начала и идеи, которые в общем предопределяют содержание предмета гражданского права, особенности нормативной базы, регулирующей этот предмет, а также правоприменительную практику;
2. - гражданско-правовые нормы, которые призваны упорядочить отдельный вид имущественных отношений;
3. - методы и приемы, при помощи которых происходит регулирование отношений, входящих в предмет науки гражданского права.

2. Источники гражданского права – это:

1. - первобытные обычаи и своды правил, регулирующие отношения собственности, из которых появилось гражданское право;
2. - учебники, монографии и пособия по гражданскому праву.
3. - нормативные акты различной юридической силы, в которых содержатся нормы гражданского права;

3. Методом гражданского права является метод:

1. - презумпции невиновности;
2. - диспозитивный;
3. - запрета.

4. Ответственностью без вины в гражданском праве принято считать:

1. - обязанность одного субъекта правоотношения возместить ущерб или уплатить неустойку второму, даже если нарушение права произошло не по вине первого;
2. - недоказанная в суде вина должника, в соответствии с которой он освобождается судом от обязанности возмещать вред;
3. - добровольное погашение суммы причиненного ущерба должником по договору без привлечения судебных инстанций для разрешения имущественного спора.

5. Обычай источником гражданского права:

1. - Не является;
 2. - Является, если зафиксирован в норме права.
 3. - **Является;**
- 6. Установите соответствие:**

Виды договора подряда	Контракт заключается не менее чем на один год, но не более 5 лет . Договор подряда не ограничивается сроками, а определяется соглашением сторон.
Сроки договора подряда	соглашение, которое подписывают заказчик и подрядчик. Они договариваются, какую работу нужно выполнить, в какие сроки, и определяют вознаграждение. Подрядчик обязан эту работу выполнить, а заказчик — принять, если его устроит качество, и по итогам оплатить.
Договор подряда	Договор бытового подряда Договор на выполнение проектных и изыскательских работ Договор строительного подряда Договор подрядных работ для государственных и муниципальных нужд
Условия договора подряда	Кодекс устанавливает два обязательных условия договора подряда: предмет и срок выполнения. Некоторые суды также относят к существенным условием о цене.

7. Вставьте пропущенное слово.

По договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный..... или выполнить определенные строительные работы. Заказчик, в свою очередь, обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену.

8. Решить задачу.

Барabanов заключил с ООО «Похмелкин и сыновья» договор подряда на строительство дачи. Стороны согласовали в установленном порядке проект, и подрядчик приступил к строительству. В ходе работ из-за грубых отступлений от проекта и дефектов строительства недостроенный подрядчиком второй этаж дома накренился, угрожая обвалом всему строению. По заключению технической экспертизы, строительство второго этажа дома невозможно, однако построенный из сруба первый этаж может использоваться для устройства сарая или бани. Барabanов предложил подрядчику изменить предмет договора, а также согласовать новую смету. ООО «Похмелкин и сыновья» отвергло это предложение и, в свою очередь, потребовало от заказчика оплаты проделанной части работ. Каковы основания одностороннего изменения и расторжения договора?

9. _____ это соглашение, в силу которого подрядчик, осуществляющий соответствующую предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию гражданина (заказчика) определенную работу, предназначенную удовлетворять бытовые или другие личные потребности заказчика, а заказчик обязуется принять и оплатить работу.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3	2	1	3		объект	На основании ч. 2 ст. 450 ГК РФ	Договор бытового подряда

Тема 2.11 Договор возмездного оказания услуг.

1. Право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам в момент ...

1. - нотариального удостоверения договора
2. - подписания договора
3. - регистрации договора
4. - исполнения обеими сторонами их обязательств по передаче товара

Вопрос:

2. Сумма ежемесячных рентных платежей при пожизненной ренте не может быть меньше ...

1. - месячного прожиточного минимума (подлежит индексации)
2. - двух минимальных размеров оплаты труда (подлежит индексации)
3. - месячного минимального размера оплаты труда (подлежит индексации)

3. Если после расторжения договора поставки вследствие нарушения обязательства продавцом покупатель купил у другого лица по более высокой цене товар взамен предусмотренного договором, то покупатель вправе требовать от продавца возмещения убытков в виде разницы между ценой, установленной в договоре, и ценой по совершенной взамен сделке:

1. - вправе, если покупатель купил товар по более высокой, но разумной цене
2. - вправе, если требование последовало в разумный срок после расторжения договора поставки
3. - не вправе
4. - вправе
5. - вправе, если сроки предъявления требования и цена является разумными

4. Право собственности на недвижимость переходит к получателю с момента ...

1. - оплаты продавцу стоимости недвижимости
2. - подписания договора
3. - регистрации перехода к покупателю собственности
4. - регистрации договора

5. Предметом договора финансовой аренды (лизинг не могут быть ...

1. - производственные сооружения
2. - речные суда
3. - предприятия
4. - иностранные автотранспортные средства
5. - сельскохозяйственное оборудование
6. - земельные участки

6. Не извещенный о продаже предприятия кредитор вправе требовать прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения причиненных этим убытков в течение ... месяцев со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия покупателю.

1. - 12
2. - 3
3. - 6
4. - 9

7. Решите задачу:

В соответствии с договором возмездного оказания услуг адвокат Алексеева должна была выступить в суде по делу о разделе совместного имущества супругов в защиту Малафеева. По договору, последний оплачивает предоставленные услуги: 50 % суммы после подписания договора, а оставшиеся 50% после вынесения решения суда в пользу Малафеева. После согласия Алексеевой быть адвокатом, Малафеев выплатил ей первую сумму вознаграждения. В процессе подготовки к судебному заседанию Алексеева поняла, что кроме личных вещей Малафееву ничего больше не принадлежит в совместном имуществе, хотя при заключении договора он заверял ее в обратном. Алексеева отказалась от его защиты. Малафеев потребовал от адвоката вернуть полученную от него сумму, а адвокат Алексеева в свою очередь требует от Малафеева оставшуюся часть вознаграждения, доказывая это тем, что отказ от оказания данной услуги возник не по ее вине. На основании норм гражданского законодательства, определите, кто прав в данной ситуации?

8. Вставьте пропущенное слово:

По договору возмездного оказания услуг обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

9. Верны ли следующие суждения о видах договора подряда:

- А) Договор бытового подряда
 Б) Договор на выполнение проектных и изыскательских работ
 В) Договор строительного подряда
 Г) Договор подрядных работ для государственных и муниципальных нужд
- 1) верно только А 2) верно только Б 3) верно только В 4) верны все суждения 5) все суждения неверны
10. _____ Это работы для личных нужд заказчика. Например, пошив платья к свадьбе, установка кухни в квартире. Заказчик по такому договору всегда гражданин, а исполнитель — компания, ИП или самозанятый без статуса ИП.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	1	5	3	6	1	Оплата адвокату производится за участие в деле	исполнитель	верны все суждения	Бытовой

Тема 2.12 Общие положения о наследовании. Основания наследования

1. К наследникам первой очереди относится:

- А) родные дети и родители;
 Б) родные дети, родители, братья и сестры;

- В) родные и усыновленные дети, родители;
- Г) все названные лица.

2. Действия рассматриваются как действия направленные на принятие наследства:

- А) вселение в жилое помещение, принадлежавшее наследодателю;
- Б) меры, предпринятые по охране наследственного имущества;
- В) оплата долгов наследодателя;
- Г) **все названные действия.**

3. Завещательное возложение отличается от завещательного отказа:

- А) общественно-полезным характером возложенной обязанности;
- Б) **неопределенным кругом лиц, уполномоченных на предъявление требований к наследникам;**
- В) всеми названными свойствами;
- Г) нет верного ответа.

4. Если завещана только часть наследственной массы судьба остального имущества:

- А) переходит к государству;
- Б) переходит к наследникам, указанным в завещании в порядке приращения долей;
- В) наследуется по закону;
- Г) **переходит к наследникам по закону, включая лиц, указанных в завещании, если завещанием не предусмотрено иное.**

5. При наличии зачатого, но еще не родившегося наследника правомочия наследников:

- А) наследники вправе разделить наследственное имущество;
- Б) **наследники не вправе разделить наследственное имущество;**
- В) наследники вправе разделить наследственное имущество с привлечением законного представителя, не родившегося наследника;
- Г) наследники вправе разделить наследственное имущество с выделом причитающейся не родившемуся наследнику доли.

6. Наследниками по праву представления могут быть:

- А) **родственники по восходящей линии;**
- Б) родственники по нисходящей линии;
- В) любые родственники умершего;
- Г) любые лица, указанные в завещании.

7. К наследованию внуки и правнуки наследодателя призываются:

- А) в первую очередь;
- Б) во вторую очередь;
- В) **по праву представления;**
- Г) в порядке наследственной трансмиссии.

8. К _____ относятся двоюродные братья и сестры наследодателя:

- А) к наследникам первой очереди;
- Б) к наследникам второй очереди;
- В) к наследникам первой или второй очереди в зависимости от содержания завещания;
- Г) **они наследуют долю, причитающуюся их родителям по праву представления.**

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8
а	г	б	г	б	а	в	г

Тема 2.13 Приобретение наследства

1. Приоритетной формой наследования по действующему законодательству является...

- А) Наследование по закону;
- Б) Наследование по завещанию.

2. Предметом наследования могут выступать нематериальные блага:

- А) Да;
- Б) Нет;
- В) Нет, но они могут защищаться родственниками.

3. Наследство открывается...

- А) Со смертью гражданина;
- Б) С момента оглашения завещания;
- В) Через месяц после смерти гражданина;
- Г) После оглашения всех родственников.

4. Призываться к наследованию могут граждане, зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства:

- А) Нет;
- Б) Да;
- В) Да, если о них знал умерший гражданин.

5. Призываться к наследованию по завещанию могут иностранные государства и международные организации:

- А) Да;
- Б) Да, но только если эти государства и организации являются участниками соответствующего международного договора;
- В) Нет.

6. Решите задачу:

3 августа при восхождении на гору Белуха погиб гр-н В., проживавший в г.Санкт-Петербург. Узнав о гибели единственного сына, 4 августа в 0 часов 40 минут умирает его мама, проживавшая в г.Белово Кемеровской области. Между наследниками гр-на В. и его матери возник спор о наследстве. Наследники матери считали, что сын и мать умерли одновременно (с учетом разницы во времени), а потому она не являлась наследницей сына. Для разрешения спора они обратились к адвокату.

Как следует разрешить этот спор?

7.Вставьте пропущенное слово:

Основанием для наследования является.....,а в случае его отсутствия наследование происходит в порядке, установленном законом.

8. Верны ли следующие суждения о наследовании?

- А) осуществляется по завещанию
- Б) осуществляется по закону
- В) передается по наследству
- Г) определяет суд

1) верно только А 2) верно только Б 3) верны оба суждения 4) оба суждения неверны

9. _____ он продолжает диспозитивность гражданско-правовых отношений и выражается в том, что своей волей может распоряжаться при желании любой человек; этот принцип может быть ограничен только тем обстоятельством, что среди наследников по закону есть такие, которых наследодатель не может лишить обязательной доли наследства (принцип свободы завещания).

10. Соотнесите понятия:

понятие		определение	
1	Основания наследования	а	В главе 63 ГК прописываются правила перехода прав на имущество в законном порядке, то есть при отсутствии завещания. Призыв лиц, относящихся к категории наследников, осуществляется согласно установленной очередности.
2	Понятие и основания наследования	н	В отношении собственности людей, создавших вокруг себя определенный достаток, но не сформировавших свое отношение к порядку раздела своей собственности после смерти, иницируется и запускается процедура наследования.
3	Основания наследования по Закону	о	Под наследством в современном праве понимается совокупность активных (прав) и пассивных (обязанностей) благ, которые становятся доступными для перерегистрации прав собственности на них в связи со смертью владельца.

Ключ к тесту:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
б	в	а	б	а	Наследство открывается со смертью гражданина	Завещание	Верны Аи Б	принцип свободы завещания	1-Н 2-О 3-А

Тема 2.14 Наследование по закону

1. Наследником выморочного имущества может быть:

- А) физическое лицо;
- Б) юридическое лицо;
- В) Российская Федерация;**
- Г) верно всё перечисленное.

2. Права и обязанности наследника:

- А) обязан принять наследственное имущество как единое целое;**
- Б) вправе отказаться от обязательств;
- В) вправе принять только имущество;
- Г) верно всё перечисленное.

3. Д. умер и к наследованию был призван его сын Н., который умер, не успев принять наследство. Имущество Д. переходит к:

- А) государству;
- Б) другим наследникам Д.;
- В) наследникам Н.;**
- Г) общественным организациям.

4. Доказательство в судебном порядке факта устного высказывания завещания

- А) возможно, если высказывание было сделано в присутствии 2-х свидетелей;
- Б) обязательно;
- В) допускается;
- Г) не допускается.**

5. При наследовании по закону наследники первой очереди наследуют:

- А) в равных долях;**
- Б) как договаряются;
- В) по старшинству;
- Г) нет верного ответа.

6. Завещание является:

- А) актом сдачи-приемки наследственного имущества;
- Б) двусторонней сделкой;
- В) односторонней сделкой;**
- Г) многосторонней сделкой.

7. Дяди и тёти наследодателя относятся к:

- А) второй очереди;
- Б) третьей очереди;**
- В) четвёртой очереди;
- Г) пятой очереди.

8. Основанием открытия наследства является:

- А) согласие наследника на принятие наследства;
- Б) заключение наследодателем брака;
- В) объявление наследодателя судом умершим;**
- Г) истечение 6-месячного срока.

9. Иностранный гражданин наследником по завещанию:

- А) быть не может;
Б) является только при наличии соответствующего международного договора;
В) может быть;
Г) может быть только при наличии родственных связей с наследодателем.

10. Выберите верное суждение (утверждение)

1. Наследник, отказавшийся в установленном порядке от наследования повторно право на принятие наследства, не имеет.
2. При отсутствии наследников по закону и по завещанию авторские права умершего прекращаются.
А) верно только первое суждение;
Б) верно только второе суждение;
В) оба суждения верны;
Г) оба суждения неверны.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
г	г	в	а	а	в	б	в	в	г

Тема 2.15 Наследование по завещанию

1. Право, регулирующее правоотношения, которые возникли, после смерти гражданина называется:

- А) гражданское право;
Б) право собственности;
В) наследственное право.

2. Наследование – это

- А) конфискация собственности;
Б) право собственности;
В) переход собственности.

3. Наследодатель – это

- А) умершее лицо, от которого переходит имущество;**
Б) лицо, к которому переходит имущество;
В) лицо, организующее свою деятельность для получения прибыли.

4. Наследование может осуществляться:

- А) по закону;**
Б) по регистрации в реестре;
В) по завещанию.

5. Завещание – это

- А) строгое наставление, повеление воли гражданина;
Б) акт односторонней воли, определяющий судьбу гражданских правоотношений лица на случай его смерти;
В) это нормативный документ, для решения каких-либо задач.

6. Завещание составляется

- А) только в устной форме;
- Б) только в письменной форме;**
- В) либо в устной форме, либо в письменной форме.

7. На завещании обязательно ставится:

- А) удостоверительная подпись нотариуса;**
- Б) дата его удостоверения;
- В) должность наследодателя.

8. Право на обязательную долю в наследстве имеют:

- А) несовершеннолетние дети;**
- Б) нетрудоспособные соседи;
- В) нетрудоспособные родители.**

9. Наследование по закону наступает, если

- А) умерший человек имеет много родственников;
- Б) умерший человек имеет нетрудоспособных иждивенцев;
- В) умерший человек не оставил завещание.**

10 Завершите фразу: « Наследник имеет право отказаться от наследства в пользу _____».

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
в	в	а	ав	б	в	аб	ав	б	Другого наследника

Критерии оценивания:

Оценка **«отлично»** выставляется, если студент глубоко и прочно усвоил программный материал по изученной теме, не допускает ошибок при ответе на теоретические вопросы, выполнил тестовые задания, правильно решил задачи, дает полные ответы на дополнительные вопросы.

Оценка **«хорошо»** выставляется, если студент знает программный материал по теме, последовательно и по существу излагает его, допускает незначительные ошибки при ответе на теоретические вопросы, выполнил тестовые задания, правильно решил задачи, но допускает неточности в ответе на дополнительные вопросы.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется, если студент усвоил только основной материал, допускает неточности при ответе на теоретические вопросы, выполнил более половины тестовых заданий, задачи решил с ошибками, затрудняется с ответами на дополнительные вопросы.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется, если студент обнаружил пробелы в знании материала по теме, не выполнил более половины тестовых заданий, не решил задачи, в ответах допустил принципиальные ошибки.

3. Оценочные средства для промежуточной аттестации в форме экзамена

3.1. Вопросы и практические задания для контрольной работы

Вариант 1

1. **Теоретический вопрос:** Раскройте понятие, признаки и виды юридических лиц.
2. **Задача:** Гражданин Петров, страдающий психическим расстройством, заключил договор купли-продажи квартиры. Может ли данный договор быть признан недействительным? Какие последствия повлечет признание договора недействительным?
3. **Задание:** Составьте схему “Система объектов гражданских прав”.

Вариант 2

1. **Теоретический вопрос:** Раскройте понятие и содержание гражданской правоспособности и дееспособности физических лиц.
2. **Задача:** 16-летний Иван устроился на работу и на свою первую зарплату приобрел мотоцикл. Родители Ивана, узнав об этом, потребовали от продавца расторгнуть договор купли-продажи. Правомерны ли требования родителей?
3. **Задание:** Составьте таблицу “Виды сделок и основания их недействительности”.

Вариант 3

1. **Теоретический вопрос:** Раскройте понятие, виды и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
2. **Задача:** ООО “Ромашка” обратилось в суд с требованием к гражданину Сидорову о взыскании задолженности по договору займа. Сидоров в судебном заседании заявил о пропуске срока исковой давности. Как должен поступить суд?
3. **Задание:** Составьте схему “Способы защиты гражданских прав”.

Вариант 4

1. **Теоретический вопрос:** Раскройте понятие, условия и последствия недействительности сделок.
2. **Задача:** Гражданка Иванова, находясь в состоянии алкогольного опьянения, подарила своему соседу по лестничной клетке ценную картину. Впоследствии Иванова обратилась в суд с требованием о признании договора дарения недействительным. Подлежит ли иск Ивановой удовлетворению?
3. **Задание:** Составьте таблицу “Отличие вещных прав от обязательственных прав”.

Критерии оценивания:

Оценка «отлично» выставляется, если студент глубоко и прочно усвоил программный материал по изученной теме, не допускает ошибок при ответе на теоретические вопросы, выполнил тестовые задания, правильно решил задачи, дает полные ответы на дополнительные вопросы.

Оценка «хорошо» выставляется, если студент знает программный материал по теме, последовательно и по существу излагает его, допускает незначительные ошибки при ответе на теоретические вопросы, выполнил тестовые задания, правильно решил задачи, но допускает неточности в ответе на дополнительные вопросы.

Оценка «удовлетворительно» выставляется, если студент усвоил только основной материал, допускает неточности при ответе на теоретические вопросы, выполнил более половины тестовых заданий, задачи решил с ошибками, затрудняется с ответами на дополнительные вопросы.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется, если студент обнаружил пробелы в знании материала по теме, не выполнил более половины тестовых заданий, не решил задачи, в ответах допустил принципиальные ошибки.

3.2 Вопросы и практические задания

*Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену по дисциплине
«Гражданское право (общая часть)»*

1. Гражданское право как отрасль частного права. Отграничение гражданского права от других отраслей.
2. Предмет гражданско-правового регулирования.
3. Метод гражданско-правового регулирования.
4. Принципы гражданского права.
5. Функции гражданского права.
6. Система гражданского права как отрасли права.
7. Понятие и виды источников гражданского права.
8. Применение обычая как источника гражданского права. Роль актов высших судебных органов в регулировании гражданско-правовых отношений.
9. Действие гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.
10. Понятие, специфика и элементы гражданского правоотношения.
11. Виды гражданских правоотношений.
12. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.
13. Гражданская правоспособность и дееспособность физического лица.
14. Гражданская дееспособность несовершеннолетних.
15. Ограничение дееспособности граждан и признание гражданина недееспособным.
16. Индивидуализация физического лица. Акты гражданского состояния.

17. Имущественная ответственность гражданина. Предпринимательская деятельность гражданина.
18. Признание гражданина безвестно отсутствующим: основания и последствия.
19. Объявление гражданина умершим: основания и последствия.
20. Опекa и попечительство.
21. Понятие и признаки юридического лица. Классификации юридических лиц.
22. Сущность юридического лица. Теории юридического лица.
23. Гражданская правосубъектность юридического лица. Органы юридического лица.
24. Создание юридического лица. Учредительные документы. Государственная регистрация юридических лиц.
25. Реорганизация: понятие, виды, правопреемство.
26. Ликвидация юридических лиц: основания проведения и порядок.
27. Несостоятельность (банкротство) юридического лица: понятие, процедура, последствия.
28. Филиалы и представительства юридического лица.
29. Общая характеристика хозяйственных товариществ и обществ: понятие, формы, участники, их права и обязанности, вклады, преобразование.
30. Полное товарищество: понятие, управление и ведение дел.
31. Товарищество на вере: понятие, положение и ответственность полных товарищей, положение вкладчиков, управление и ведение дел.
32. Общество с ограниченной ответственностью: понятие, участники, уставный капитал, переход доли в уставном капитале к другому лицу, управление.
33. Акционерные общества: понятие, формы, уставный капитал, увеличение и уменьшение уставного капитала.
34. Производственный кооператив: понятие, права, обязанности и ответственность членов, порядок образования, имущество, управление, передача пая.
35. Унитарные предприятия: понятие, виды, порядок управления, права на имущество.
36. Потребительский кооператив: понятие, виды, права, обязанности и ответственность членов.
37. Некоммерческие организации: понятие и признаки, виды.
38. Гражданская правосубъектность публично-правовых образований.
39. Понятие и виды объектов гражданских прав.
40. Вещи как объекты гражданских прав: понятие и виды.
41. Понятие и виды ценных бумаг. Деньги как объект гражданских прав.
42. Нематериальные блага и их защита.
43. Интеллектуальная собственность как объект гражданских прав.
44. Сделки: понятие, признаки, значение.
45. Виды сделок.
46. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки.
47. Условия действительности сделок.
48. Понятие и сущность недействительности сделок. Виды недействительности.
49. Ничтожные сделки: понятие и виды.
50. Оспоримые сделки: понятие и виды.
51. Последствия недействительности сделок.
52. Понятие представительства в гражданском праве. Отличие от сходных

правоотношений. Виды представительства.

53. Понятие и виды доверенности, срок действия доверенности, передоверие, прекращение доверенности.
54. Понятие, принципы и способы осуществления субъективных гражданских прав.
55. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.
56. Формы и способы защиты гражданских прав.
57. Понятие и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.
58. Исковая давность: природа, значение, виды сроков исковой давности, правила применения.
59. Приостановление, перерыв и восстановление течения сроков исковой давности.
60. Понятие и виды нематериальных благ. Защита нематериальных благ.
61. Понятие и виды вещных прав.
62. Понятие и содержание субъективного права собственности.
63. Первоначальные основания возникновения права собственности.
64. Производные основания возникновения права собственности.
65. Система оснований прекращения права собственности.
66. Частная собственность: субъекты, объекты, основания возникновения.
67. Государственная и муниципальная собственность: субъекты, объекты, основания возникновения.
68. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.
69. Понятие и виды общей совместной собственности.
70. Понятие и содержание права хозяйственного ведения.
71. Понятие и содержание права оперативного управления.
72. Система вещных прав на землю.
73. Понятие и виды сервитутов.
74. Вещные права на жилые помещения.
75. Условия предъявления и удовлетворения виндикационного иска. Иск о признании права собственности.
76. Негаторный иск. Последствия прекращения права собственности в силу закона.
77. Понятие и значение обязательства.
78. Основания возникновения обязательств.
79. Субъекты исполнения обязательств.
80. Множественность лиц в обязательстве.
81. Перемена лиц в обязательстве.
82. Место исполнения обязательства.
83. Срок исполнения обязательства.
84. Способ исполнения обязательства.
85. Понятие обеспечения исполнения обязательства. Система способов обеспечения исполнения.
86. Понятие, функции и виды неустойки.
87. Задаток. Отличие задатка от аванса. Удержание.
88. Понятие, основание возникновения и виды залога. Правовая природа залога.
89. Особенности ипотеки, залога товаров в обороте, залога вещей в ломбарде.
90. Возникновение и прекращение отношений поручительства. Ответственность

поручителя.

91. Особенности независимой гарантии.
92. Основания прекращения обязательств.
93. Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности. Основание гражданско-правовой ответственности. Виды и формы.
94. Вина в гражданском праве.
95. Понятие, условия и функции договора. Классификация договоров.
96. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор.
97. Существенные и иные условия договора.
98. Оферта и акцепт.
99. Изменение и расторжение договора.
100. Понятие наследования по закону. Очередность призвания к наследованию.
101. Время и место открытия наследства.
102. Недостойные наследники. Обязательная доля в наследстве.
103. Наследование по праву представления. Наследственная трансмиссия.
104. Завещание и его форма. Закрытое завещание и завещание, составленное при чрезвычайных обстоятельствах.
105. Порядок приобретения наследства. Наследование отдельных видов имущества.
106. Субъекты авторского права. Объекты авторского права.
107. Общая характеристика и виды смежных прав.
108. Виды объектов патентного права.

***Примерный перечень вопросов для подготовки к экзамену по дисциплине
«Гражданское право (особенная часть)»***

1. Договор купли-продажи. Понятие, виды.
2. Требования к предмету в договоре купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. Ответственность продавца за нарушение условия о качестве.
4. Гарантийный срок, срок годности, срок службы товара.
5. Передача товаров по договору купли-продажи. Момент передачи. Переход риска случайной гибели.
6. Цена товара и порядок расчетов в договоре купли-продажи. Оплата товаров в рассрочку и в кредит.
7. Особенности договора розничной купли-продажи (порядок заключения договора, ответственность за ненадлежащее качество товара).
8. Особенности обмена и гарантийного ремонта товара в розничной купле-продаже.
9. Договор поставки: источники регулирования, особенности заключения договора.
10. Поставка: права и обязанности сторон, ответственность.
11. Поставка товаров для государственных или муниципальных нужд (порядок заключения государственного контракта).
12. Договор контрактации (понятие, субъекты, предмет, содержание, ответственность).
13. Договор энергоснабжения как разновидность договора купли-продажи (права и обязанности сторон, особенности заключения, изменения и расторжения).
14. Особенности договора купли-продажи недвижимости.
15. Особенности договора продажи предприятий (предмет договора, форма, права и

обязанности сторон).

16. Договор мены (понятие, содержание, соотношение с договором купли-продажи).
17. Договор дарения: понятие, разновидности, права и обязанности сторон, форма. Ограничения, запрещающие дарение.
18. Договор постоянной ренты.
19. Понятие и особенности договоров пожизненной ренты и пожизненного содержания с иждивением.
20. Договор аренды (понятие, содержание и виды).
21. Сроки в договоре аренды.
22. Продление, изменение, расторжение договора аренды.
23. Особенности договора проката.
24. Аренда транспортных средств.
25. Аренда зданий, сооружений (понятие, форма, содержание).
26. Аренда предприятий.
27. Договор финансовой аренды (понятие и особенности договора. Права и обязанности сторон).
28. Разновидности лизинга.
29. Коммерческий наем жилого помещения: срок, права и обязанности сторон.
30. Социальный наем жилого помещения: срок, права и обязанности сторон.
31. Обязанности, возникающие с правом собственности на жилые помещения.
32. Договор ссуды (безвозмездного пользования): предмет, права и обязанности сторон.
33. Договор подряда (понятие и виды, область применения)
34. Права и обязанности сторон по договору подряда, их ответственность.
35. Особенности договоров бытового подряда. Ответственность подрядчика.
36. Особенности договоров подряда на выполнение работ для государственных или муниципальных нужд.
37. Особенности договора строительного подряда (предмет, распределение рисков, сдача-приемка работ).
38. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
39. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
40. Возмездное оказание услуг. Отличия данного вида договора от договора подряда.
41. Договор перевозки груза.
42. Договор перевозки пассажира.
43. Транспортная экспедиция.
44. Общие положения договора займа.
45. Вексель, облигация и государственный заем.
46. Кредит и его разновидности.
47. Виды факторинга.
48. Права и обязанности сторон по договору факторинга.
49. Вклад: открытие вклада, права вкладчика, страхование вклада.
50. Банковский счет: открытие, использование, порядок списания средств.
51. Платежное поручение
52. Виды аккредитива.
53. Порядок открытия и закрытия аккредитива.

54. Расчеты по инкассо.
55. Чек: порядок выдачи, гарантия оплаты, оплата и последствия неоплаты.
56. Хранение: порядок заключения договора, сроки.
57. Ответственность хранителя.
58. Вознаграждение хранителю и возмещение расходов по хранению.
59. Хранение на товарном складе: общие положения.
60. Простое и двойное складское свидетельство.
61. Хранение в ломбарде и банке.
62. Хранение в камерах транспортных организаций, в гардеробах, гостиницах. Секвестр.
63. Добровольное и обязательное страхование.
64. Имущественное страхование, виды.
65. Личное страхование, виды.
66. Существенные условия договора страхования.
67. Страховая сумма, страховая выплата, страховая премия (страховой взнос), страховой случай.
68. Страховой риск и его оценка.
69. Замена лиц в договоре страхования.
70. Наступление страхового случая по вине страхователя.
71. Перестрахование и взаимное страхование.
72. Поручение: заключение, изменение и расторжение договора.
73. Права и обязанности сторон в договоре поручения.
74. Действия в чужом интересе без поручения.
75. Комиссия: заключение договора, права и обязанности сторон, вопросы вознаграждения комиссионеру.
76. Агентский договор.
77. Доверительное управление имуществом по договору.
78. Коммерческая концессия и субконцессия.
79. Простое товарищество.
80. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари.
81. Ответственность за причинение вреда: общие положения.
82. Ответственность за вред, причиненный государственными, муниципальными служащими, а также работниками юридических лиц.
83. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними.
84. Ответственность за вред, причиненный недееспособным, ограниченно дееспособным, а также гражданином, не способным понимать значение своих действий.
85. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
86. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда.
87. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью.
88. Возмещение вреда, понесенного в случае смерти кормильца.
89. Компенсация морального вреда.
90. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги.
91. Неосновательное обогащение.
92. Авторский договор.
93. Лицензионный договор.

Перечень практических заданий:

Задача №1. Носов заключил с благотворительной организацией договор, по которому взял на себя обязательство завещать принадлежащую ему квартиру этой организации, за что последняя должна пожизненно выплачивать ему ежемесячно 50% суммы его пенсии. Через пять лет Носов скончался, оставив завещание на все принадлежащее ему имущество (включая квартиру) на имя сына его друга. Благотворительная организация обратилась в суд с иском о признании завещания недействительным в связи с нарушением ранее заключенного договора. Какое решение должен вынести суд?

Задача №2. Королевой был снижен брачный возраст, и она вступила в зарегистрированный брак в 16 лет. Через год она расторгла брак в связи с грубым к ней отношением мужа и решила вместе с годовалым сыном переменить место жительства. Она продала подаренную ей дедом на свадьбу дачу, чтобы на новом месте купить квартиру. Дед, узнав об этом, подал в суд иск о признании договора купли-продажи недействительным, так как Королева - несовершеннолетняя и не может совершать самостоятельно сделки с недвижимостью. Одновременно он просил назначить себя попечителем внуки, а ее обязать проживать по месту жительства попечителя. Какое решение должен принять суд по иску? Ответ обоснуйте.

Задача №3. Алексей Серегин, 24 года, проживающий отдельно от родителей, находящихся в трудоспособном возрасте, значительную часть своего заработка тратит на спиртные напитки, после чего приходит к родителям занимать деньги на питание. Родители, желая лишить сына возможности тратить деньги на спиртное, обратились в суд с просьбой об ограничении его дееспособности в части распоряжения заработком. Они просили назначить отца попечителем Алексея и уполномочить его на получение зарплаты сына. Какое решение должен вынести суд?

Задача 4. Когда Самсонов переходил проезжую часть по пешеходному переходу, на него совершил наезд водитель автомобиля, в результате чего указанный гражданин получил перелом тазобедренного сустава и сотрясение головного мозга. Самсонов в машине скорой помощи был доставлен в больницу. По излечении он подал иск в суд. В исковом заявлении он просил взыскать с причинителя стоимость лекарственных средств и компенсацию за моральный вред.

1. К какому виду вещей относится автомобиль?
2. Каковы признаки нематериальных благ как объектов гражданских прав?
3. Подлежит ли иск Самсонова удовлетворению?

Задача № 5. Биолог Фролова во время шторма в районе Командорских островов 2 сентября 2009 г. была смыта сильной волной в океан вместе с пятью другими сотрудниками экспедиции.

Всем, кроме Фроловой, удалось спастись. Поиски Фроловой не дали никаких

результатов. Через шесть месяцев мужу Фроловой было направлено извещение о гибели жены. Он обратился в суд, который объявил ее умершей. Фролов продал дачу, машину и некоторые другие ценные вещи жены. Переехал в другой город, где через год вторично женился. В ноябре 2011 г. к Фролову явилась его первая жена, объяснив, что ее отнесло волной на другой остров, где редко высаживались люди, и она длительное время с тяжелыми травмами находилась в больнице. Вернуться домой она решила после окончательного излечения. Фролов пояснил, что у него сложилась новая семья и согласился возместить ей небольшую часть стоимости проданного имущества. Фролова обратилась в суд с иском к Фролову о взыскании стоимости проданных вещей. Дом был продан Никитину, машина обезличенно продана через магазин, некоторые вещи были реализованы через комиссионный магазин, а ювелирные изделия подарены второй жене.

1. Правомерно ли суд признал Фролова умершей?
2. Обосновано ли требование Фроловой о взыскании стоимости проданных вещей?
3. Выразите свое мнение относительно юридической судьбы ювелирных изделий.

Задача № 6. К участковому инспектору полиции обратилась за советом и помощью мать 15-летнего Савостина. Ее сын, ученик слесаря производственного кооператива, систематически возвращался домой в нетрезвом состоянии, почти не приносил заработанных денег. Кроме того, он в нетрезвом виде разбил витрину магазина, убыток составил 9 тыс. руб. Савостина попросила повлиять на сына и поинтересовалась возможностью ограничить его в праве распоряжаться своим заработком. Участковый инспектор обещал побеседовать с сыном Савостиной, а по поводу выплаты зарплаты рекомендовал обратиться в кооператив.

1. Основана ли консультация участкового инспектора на положениях ГК РФ?
2. Кто должен возместить магазину убытки?
3. Каким образом и на каких основаниях ограничивается право несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 18 лет распоряжаться своим заработком?

Задача №7. 20-летний Николай Воронцов под влиянием плохой компании пристрастился к спиртным напиткам, стал приходить домой в нетрезвом состоянии, полностью пропивать зарплату, получил взыскания за брак в работе. Родители Николая, стараясь спасти сына от губительного воздействия алкоголя, принимали разные меры, в том числе обратились в суд с заявлением об ограничении его дееспособности и лишения права получать заработную плату и продавать принадлежащие ему вещи. Отец Николая просил суд назначить его попечителем. При этом заявил о своем намерении не расходовать на семейные нужды заработок сына, обеспечивать его потребности в пище, одежде и т.д. за счет бюджета семьи, а причитающийся заработок перечислять на счет в банк на его имя, но без права распоряжения вкладом, без разрешения отца.

1. Предусматривает ли гражданское законодательство основания для ограничения дееспособности совершеннолетних граждан?
2. Подлежит ли требование отца Николая удовлетворению?
3. Какие правовые последствия наступят для Николая Воронцова, если требование будет удовлетворено?

Задача № 8. Т.К. Стрижова поехала в гости к сестре Ольге в другой город. Когда мать сестер через несколько дней позвонила Ольге, то узнала, что Т.К. Стрижова не появилась у сестры. Мать обратилась в органы МВД с просьбой произвести розыск

пропавшей дочери. Через два месяца, получив из органов МВД ответ, что розыск пока результатов не дал, мать, у которой на руках остался десятилетний сын Т.К. Стрижовой, обратилась в орган опеки и попечительства, чтобы дочь признали безвестно отсутствующей, внука - оставшимся без попечения родителей, а ее оформили опекуном внука. Как должен поступить орган опеки и попечительства? Какой ответ получит мать Т.К. Стрижовой из органа опеки и попечительства?

Задача № 9. В брачном договоре Г. и Д. указывалось, что вещи, совместно нажитые супругами, будут считаться их общей собственностью.

При расторжении брака Д. возражал против раздела денег и ценных бумаг, ссылаясь на то, что соглашением предусмотрен лишь раздел вещей, а в отношении денег и ценных бумаг в нем ничего не указано.

Основательно ли такое возражение и согласуется ли оно с толкованием категории "вещи" в норме ст. 128 ГК РФ?

Задача № 10. В прокуратуру поступили обращения жильцов многоквартирного дома с просьбой проверить деятельность ряда организаций, арендующих первый этаж дома, которая кажется жильцам подозрительной.

В результате проверки выяснилось, что помещения в доме арендуют три организации: религиозная группа «Возрождение», профсоюз завода «Салют» и пункт видео-проката. Ни одна из организаций не была зарегистрирована в качестве юридического лица. На этом основании прокурор потребовал от арендаторов прекратить незаконную деятельность и освободить занимаемые помещения.

1. Какие из указанных организаций подлежат регистрации в виде юридического лица?

2. В каком государственном органе регистрируются юридические лица?

3. Обоснованно ли требование прокурора?

Задача №11. К. приобрел скрипку, но продавец З. отказался передать футляр, ссылаясь на то, что в нем спит его любимая собака.

Удовлетворит ли суд требование К. о передаче ему футляра в случае обращения в суд с соответствующим иском?

Задача №12. Тимохин обратился в коммерческий банк с просьбой предоставить ему кредит под залог принадлежащей ему на праве собственности квартиры. Однако руководство банка информировало его о том, что залог квартиры в качестве средства обеспечения кредита их не устраивает, поскольку в случае невозврата кредита реализация заложенного имущества возможна только в судебном порядке и с публичных торгов, что занимает много времени. Поэтому Тимохину была предложена следующая схема. Тимохин заключает с банком договор купли-продажи квартиры, который надлежащим образом удостоверяется и регистрируется. В договоре будет пункт, в соответствии с которым в случае возврата Тимохиным банку взятой взаймы суммы, договор купли-продажи признается недействительным, и стороны возвращаются в первоначальное положение (т.е. квартира будет принадлежать Тимохину).

Как называются такого рода сделки? Законна ли предложенная схема?

б) Гражданского кодекса Российской Федерации и Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации;

в) Гражданского кодекса Российской Федерации, Семейного кодекса Российской

Федерации и Трудового кодекса Российской Федерации;

г) Гражданского кодекса Российской Федерации и принятых в соответствии с ним федеральных законов. (ст.3, часть 2)

Задача №13. В сентябре 2020 года Соловьев, выйдя после работы из проходной завода, увидел своего старого друга Маховникова, который предложил подвезти его до дома на собственной автомашине. Соловьев с радостью согласился. Но в пути Маховников не справился с управлением и врезался в столб. Несмотря на то, что Соловьев был, пристегнут, он получил телесные повреждения, приведшие к значительной утрате трудоспособности, и вынужден был перейти на другую нижеоплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Маховниковым, претензий в его адрес не заявлял. В мае 2021 года Соловьев поссорился с Маховниковым и предъявил ему иск о возмещении вреда, причиненный его здоровью за все время с момента аварии. Истек ли срок исковой давности?

Задача № 14. Попова И. предъявила иск к Попову С. о разделе жилого дома. Указывая, что дом приобретен в период брака и является их общей совместной собственностью, Попова И. просила присудить дом ей, а в пользу Попова С. взыскать с нее денежную компенсацию за половину дома. Какое, решение вынесет суд?

Задача № 15. Серов и Сомов были собственниками (в равных долях) жилого дома. После того как по вине Серова произошел пожар и дом пришлось ремонтировать, отношения между ними ухудшились настолько, что Серов решил продать принадлежавшую ему часть жилого дома и переехать жить в другое место. Через посредника он устно сообщил Сомову о своем намерении с указанием цены, за которую хотел бы продать свою часть дома. Реакции со стороны Сомова не последовало.

Через некоторое время на части дома, на которой проживал ранее Серов, появился Андреев и заявил, что он заключил с Серовым договор дарения, по которому последний безвозмездно передал Андрееву принадлежавшую ему часть дома. Сомов обратился в суд с иском о передаче ему части дома, поскольку, по его мнению, он как собственник имел преимущественное право на ее получение.

Решите спор. Изменится ли решение, если бы между Серовым и Андреевым был заключен не договор дарения, а договор мены?

Задача № 16. Исайкин, решив продать свой автомобиль, дал объявление в газете «Из рук в руки». Через неделю ему позвонил покупатель, и они договорились встретиться. Покупатель, осмотрев автомобиль, согласился с ценой, назначенной Исайкиным. Иван Петрович, так звали покупателя, попросил Исайкина выдать генеральную доверенность на автомашину. Они вместе поехали в нотариальную контору. Когда Исайкин вышел от нотариуса Иван Петрович протянул ему деньги, а взамен получил доверенность, ключи от автомобиля и документы.

Иван Петрович, сняв автомобиль с учета, поехал ставить на учет по месту своего жительства. Но сотрудник ГИБДД отказался ставить транспортное средство на учет.

1. Является ли доверенность, выданная Исайкиным, сделкой?
2. Правомерен ли отказ сотрудника ГИБДД?
3. Может ли Иван Петрович оформить автомобиль на себя? Если да, то, каким образом?
4. За что были уплачены деньги Иваном Петровичем?

Задача № 17. Волкова согласно письменному договору подарила ко дню свадьбы

своей племяннице Нефедовой часть своего земельного участка. Та приняла этот дар. Весной выяснилось, что земельный участок сильно заболочен и требует больших денежных затрат для его окультуривания. Денег у Нефедовой не было и она в устной форме отказалась, от земельного участка.

Считается ли договор расторгнутым? Как следовало бы оформить расторжение договора дарения?

Задача № 18. Определите, какие из нижеперечисленных документов могут подтверждать коммерческое представительство и дайте им характеристику:

- 1) доверенность;
- 2) договор;
- 3) акт государственного органа;
- 4) закон.

Задача № 19. В январе 2015 г. Кулиев сдал в аренду на 5 лет свой дом Сазонову. Арендная плата была предусмотрена в размере 15000 руб. в год при ежегодном внесении в январе за год вперед. Поскольку Сазонов в течение всего срока действия договора арендной платы не вносил, Кулиев 25 февраля 2020 г. предъявил иск к Сазонову о взыскании арендной платы за 5 лет в сумме 75000 руб. Сазонов просил в иске отказать, поскольку истец пропустил срок исковой давности. Решите дело.

Задача № 20. 10 января 2016 г. Бугров случайно разбил в торговом зале универсама зеркало стоимостью 9200 руб. Признав свою вину, он обязался в месячный срок возместить универсаму причиненный ущерб. Однако свое обязательство не выполнил. 15 декабря 2016 г. он был призван на службу в ряды российской армии и отправлен в зону боевых действий на 2 года. 20 декабря (2018 г. он был демобилизован. Несмотря на неоднократные напоминания, он так и не погасил свой долг. 20 июля 2019 г. универсам обратился с иском в суд. Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача №21. Леднев 1 июня 2015 г. одолжил у Кузьмина 150000 руб. Стороны договорились, что долг будет возвращен через месяц. В срок, установленный в договоре, Леднев долг не возвратил, а 10 сентября 2017 г. выехал на работу по договору в район Крайнего Севера. 1 февраля 2017 г. Леднев прислал Кузьмину почтовым переводом 75000 руб., указав, что остальную сумму вернет в ближайшее время. Возвратился Леднев 20 июня 2020 г., но денег не отдал. 8 апреля 2020 г. Кузьмин обратился в суд с иском к Леднёву. Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача № 22. Шульгин сдал Милюкову в субаренду на один год склад, арендованный им у Романова на полгода для складирования строительных материалов. Милюков установил в складском помещении швейные машины и организовал пошив пальто на продажу. Узнав об этом, Романов потребовал от Шульгина досрочного расторжения договора аренды. Законны ли действия арендатора Шульгина и арендодателя Романова?

Задача №23. Травкин заключил договор подряда с бригадиром строительной бригады Пузиковым на постройку и покраску сарая на своем земельном участке. Строительный материал для работы он предоставил. Пузиков после выполнения работы остатки строительного материала продал на сторону, а вырученные деньги пропил вместе с бригадой. Все это произошло на виду у соседей. Узнав об этом, Травкин уменьшил цену работы на величину стоимости похищенного материала и пригрозил Пузикову, что может

подать на него в суд за воровство. Правомерны ли действия Травкина?

Задача № 24. Больница заключила договор подряда со швейной фабрикой на пошив 1000 простыней размером 150см х 220см из материала подрядчика и оплатила стоимость работы. Фабрика пошила простыни размером 140см х 210см, а деньги, полученные от экономии, выдала своим работникам в качестве премии. Больница потребовала от фабрики возмещения разницы в цене работы или пошива для нее полномерных простыней, как это указано в договоре подряда. Подлежит ли удовлетворению требование больницы? На какое требование больницы может согласиться швейная фабрика?

Задача № 25. Киреев, которому срочно потребовались деньги, попросил у Синяева займа 10 млн. рублей на два месяца. Синяев согласился дать в долг эту сумму, но с условием, что Киреев передаст ему в залог имеющуюся у последнего в собственности картину художника Коровина. Соглашение о займе было удостоверено распиской, которую Синяев дал Кирееву, однако письменного соглашения о залоге заключено не было. Стоимость картины была оценена в 20 млн. рублей. Через три месяца Киреев принес Синяеву взятые займы 10 млн. рублей, однако последний отказался принять деньги, заявив, что, поскольку Киреев просрочил возврат долга, картина стала его собственностью. Как решить спор?

Задача № 26. В результате неумелого руководства и принятия ряда решений акционерному обществу «Квант» был причинен ущерб в размере 300 тыс. руб. Акционеры общества обратились в суд с иском к генеральному директору о возмещении убытков обществу. При каких условиях наступает ответственность членов совета директоров общества или единоличного органа общества? Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача № 27. Гражданка Анисимова и ее бывший муж обратились к нотариусу с просьбой удостоверить достигнутое между ними соглашение, согласно которому разведенные супруги взаимно отказываются от предъявления друг другу каких-либо требований по содержанию малолетних детей, муж обязуется не претендовать на раздел общесупружеского имущества, а жена не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия. Нотариус отказался удостоверить подобную сделку. Вопрос: Правильно ли поступил нотариус?

Задача № 28. Симонов обратился в суд с иском о взыскании долга (180 тыс. рублей) с Колотова. В судебном заседании истец заявил, что отказывается от иска, так как прощает долг Колотову, и просил прекратить дело. Суд не принял отказа от иска, мотивировав это тем, что Симонов проживает с малолетним сыном, один воспитывает ребенка, поэтому отказом от иска будут существенно ущемлены интересы несовершеннолетнего лица, поскольку семья истца окажется в сложном материальном положении. С действием, каких процессуальных принципов связано поведение субъектов? Каково содержание этих принципов? Имело ли место их нарушение?

Задача № 29. Федорова, Антонова и Титова обратились в суд с иском к Токареву о признании права на наследственное имущество. В ходе судебного разбирательства Федорова, представлявшая интересы Антоновой и Титовой, отказалась от иска. На этом основании суд 8 апреля 2020 года прекратил производство по делу. В деле имелись доверенности, выданные Федоровой 4 ноября 2000 года Антоновой и 14 декабря 2000 года Титовой без указания срока действия. В доверенностях Федоровой предоставлялось право на отказ от иска. Определите процессуальное положение указанных в задаче лиц, назовите их права и обязанности. Кто может быть представителем в суде? Как должны быть

оформлены полномочия представителя? Правильно ли поступил суд в данном случае?

Задача №30. Гражданин Ключкин по просьбе своего соседа - Копылова дал ему в долг 500 долларов США, с условием возврата по первой просьбе. Через месяц Ключкин обратился к Копылову с требованием вернуть сумму долга, на что получил ответ, что т.к. сделка не была оформлена в письменной форме, следовательно "передача денег незаконна, а незаконные сделки исполнению не подлежат". Каков в дальнейшем порядок действий Ключкина? Законны ли возражения Копылова?

Задача № 31. Олег Никитин, 16 лет, учащийся торгового техникума, купил в магазине магнитофон, потратив на него деньги, выданные ему родителями на приобретение куртки, к которым он прибавил скопленные заранее, в частности, и за счет своей стипендии, деньги. Узнав об этом, отец Олега обратился в суд с иском о признании договора розничной купли-продажи недействительным. Кроме того, отец просил суд предоставить ему право получать стипендию сына и распоряжаться ею, т.к. по его мнению, Олег тратит ее на приобретение ненужных семье вещей.

Каким должно быть решение суда?

Задача № 32. При сдаче железной дороге 500 кг помидор для отправки магазину, АО "Рассвет" заключил с управлением дороги соглашение, по которому железная дорога освобождалась от ответственности за сохранность груза в пути. В связи с задержкой груза в пути, значительная часть помидоров испортилась, о чем был составлен на станции назначения коммерческий акт. Магазин предъявил управлению дороги претензию, которую последнюю отклонило, ссылаясь на заключенное грузоотправителем соглашение, по которому железная дорога освобождалась от ответственности за сохранность груза в пути. Тогда магазин обратился с иском в арбитражный суд. Какое решение должен вынести арбитражный суд?

Задача №33. Зарубежная фирма заключила с ООО "Консультант" договор, по которому общество обязано было ежеквартально предоставлять фирме информацию по маркетингу скобяных товаров на рынке Санкт-Петербурга. Информация должна была предоставляться на электронном носителе электронной почтой через факсмодемную связь. При поступлении средств на счет общества в налоговой инспекции возник вопрос о правовой природе заключенного договора. Налоговая инспекция полагала, что в данном случае общество получает вознаграждение за услуги, а общество утверждало, что у них с фирмой заключен договор подряда. Налоговая инспекция обратилась за консультацией к юристу. Какое правильное решение должно быть дано? Чем отличается договор об оказании услуг от договора подряда?

Задача №34. Между Андреевым и Ефремовым договоренность о продаже мебельного гарнитура, оценили его в 2000\$. Через несколько дней покупатель прибыл на квартиру продавца, где была совершена сделка купли-продажи. Покупатель в присутствии свидетелей вручил продавцу 2000\$, забрал мебель, кроме двух кресел и дивана (не поместилось в машину). Спустя несколько дней покупатель явился снова. Продавец отказался отдать кресла и диван, под предлогом, что это не входило в гарнитур и что за них нужно заплатить еще 800\$. В суде свидетели сказали, что спорные предметы входили в гарнитур и договор был исполнен в их присутствии. Какое решение должен вынести суд?

Задача № 35. Аксенов, на иждивении которого находилось две малолетние сестры после смерти родителей, продал Федорову трехкомнатную квартиру, перешедшую к ним в наследство от отца. Сделка была совершена по инициативе Федорова, знавшего о тяжелом

материальном положении Аксенова и сестер. На вырученные средства Аксенов и сестры приобрели двухкомнатную квартиру. Спустя полтора года Аксенов выяснил, что трехкомнатная квартира оценивалась в два раза больше. Аксенов предъявил иск о признании сделки недействительной по причине того, что Федоров воспользовался тяжелым материальным положением Аксенова и сестер. На суде было решено, что Федоров был ознакомлен с ценами на квартиру. Федоров иска не признал, ссылаясь на пропуск исковой давности.

Итоговое тестирование по дисциплине Гражданское право

Номер задания	Содержание вопроса	Правильный ответ	Компетенция
1.	1. Что составляет предмет гражданского права? а) имущественные и неимущественные отношения, основанные на властном подчинении; б) имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, а также другие неимущественные отношения, построенные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников; в) отношения по уплате налогов и административные правонарушения; г) трудовые отношения между работником и работодателем.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
2.	Аналогия закона в гражданском праве применяется, когда: а) отношения прямо урегулированы законом; б) стороны договорились применить нормы другого договора; в) отношения не урегулированы законодательством или соглашением сторон и отсутствует применимый к ним обычай; г) требуется устранить пробел в законодательстве на будущее.	в	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
3.	Ограничить или лишить несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 18 лет права самостоятельно	в	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК

	распоряжаться своими доходами при наличии достаточных оснований может: а) орган опеки и попечительства; б) администрация предприятия, где работает или учиться несовершеннолетний; в) суд; г) законные представители.		05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
4.	Какой из перечисленных признаков НЕ является обязательным для юридического лица? а) Наличие учредительных документов. б) Наличие собственного офиса (недвижимого имущества). в) Наличие органов управления. г) Государственная регистрация.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
5.	Вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения её назначения, признается _____.	неделимой	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
6.	Действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей признаются _____.	сделками	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
7.	Если срок действия доверенности не указан, она сохраняет силу со дня её совершения в течение: а) трех лет; б) полутора лет; в) одного года; г) шести месяцев.	в	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
8.	Последствием злоупотребления правом может быть:	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03,

	а) отказ суда в защите принадлежащего лицу права полностью или частично; б) уголовная ответственность; в) обязательное привлечение к административной ответственности; г) автоматическое прекращение самого субъективного права.		ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
9.	Сроки в гражданском праве определяются: а) только календарной датой; б) исключительно истечением периода времени; в) указанием на событие, которое неизбежно должно наступить; г) календарной датой, истечением периода времени или указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.	г	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
10.	Течение срока исковой давности начинается: а) с момента совершения правонарушения; б) с момента окончания срока исполнения обязательства; в) с даты подписания договора; г) со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права.	г	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
11.	Соотнесите термин и его определение. Термины: 1. Владение 2. Пользование 3. Распоряжение 4. Бремя содержания Определения: а) возможность извлекать из вещи полезные свойства, получать от нее плоды и доходы;	1-б, 2-а, 3-г, 4-в.	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3

	б) фактическое обладание вещью, возможность оказывать на нее непосредственное физическое воздействие; в) обязанность собственника нести расходы по поддержанию имущества в надлежащем состоянии (ремонт, охрана, налоги); г) возможность определять юридическую судьбу вещи (продать, подарить, уничтожить, обременить залогом).		
12.	Студентка Аня нашла в раздевалке университета новый смартфон последней модели. Она сразу отнесла его в деканат и написала заявление о находке. Через месяц собственник не объявился. Аня забрала смартфон из деканата, решив, что теперь он её. Через неделю объявился владелец, Иванов, который узнал свой смартфон у Ани (по уникальным царапинам) и потребовал его вернуть. Аня отказалась, сославшись на истечение месячного срока. Вопрос: Правомерен ли отказ Ани? Кто является собственником смартфона? а) отказ Ани неправомерен. Собственником остается Иванов; б) отказ Ани правомерен. Собственником смартфона стала она.	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
13.	Установите соответствие иска и ситуации: Иски: - виндикационный иск; - негаторный иск; - иск о признании права; - иск об освобождении имущества от ареста. Ситуации:	1-в, 2-а, 3-б, 4-г	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3

	а) истец требует устранить препятствия в пользовании имуществом, не связанные с лишением владения; б) истец требует признать его право собственности; в) истец требует изъять имущество из чужого незаконного владения; г) имущество включено в опись, собственник не является должником.		
14.	Сторонами в обязательстве являются: а) истец и ответчик; б) продавец и покупатель. в) кредитор (управомоченное лицо) и должник (обязанное лицо); г) наследодатель и наследник.	в	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
15.	Неустойкой (штрафом, пеней) признается: а) любое денежное взыскание с должника; б) определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства; в) проценты за пользование чужими денежными средствами; г) возмещение убытков кредитора.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
16.	Гражданский кодекс исходит из презумпции _____ должника. а) вины; б) невиновности; в) законности; г) порядочности.	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
17.	Соотнесите ситуацию с основанием прекращения обязательства. Ситуации:	1-в, 2-г, 3-а, 4-б.	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06,

	1. Должник перечислил кредитору последний платеж по договору займа. 2. Кредитор направил должнику официальное письмо: «Прощаю Вам долг в размере 50 000 рублей». 3. Арендодатель и арендатор согласились, что вместо обязанности возвратить арендованное оборудование арендатор оставит его себе, но передаст арендодателю свой автомобиль. 4. Поставщик и покупатель согласились, что обязательство по поставке партии товара заменяется обязательством поставщика оказать покупателю услуги по монтажу другого оборудования. Основания: а) отступное; б) новация; в) надлежащее исполнение; г) прощение долга.		ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
18.	Договор, в котором права и обязанности сторон возникают в момент достижения соглашения по всем существенным условиям, называется: а) консенсуальным; б) реальным; в) односторонним; г) будущим.	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
19.	Публичная оферта — это предложение, которое: а) размещено на публичной площадке; б) содержит все существенные условия договора и выражает волю лица, сделавшего предложение, заключить договор с любым, кто отзовется (товары на витрине, в каталоге, автоматы);	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3

	в) опубликовано в средствах массовой информации; г) сделано в устной форме в присутствии свидетелей.		
20.	Гражданин Петров купил в небольшом магазине «У дома» электрочайник. Через 3 дня чайник перестал нагревать воду. Петров пришел в магазин с неисправным чайником, но без чека, так как потерял его. Продавец отказался принимать товар и рассматривать претензию, сославшись на п. 5 ст. 18 Закона «О защите прав потребителей», где указано, что потребитель обязан предъявить товарный чек. Прав ли продавец? Может ли Петров защитить свои права без чека? а) продавец прав. Петров не может защитить свои права, так как не может доказать документами покупку чайника в этом магазине; б) продавец неправ. Петров может защитить свои права, так как при отсутствии товарного чека он вправе ссылаться на свидетельские показания или иные доказательства приобретения товара у данного продавца.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
21.	Соотнесите право покупателя (потребителя) с ситуацией его применения. Права: 1. Право на обмен качественного непродовольственного товара; 2. Право на возврат уплаченной суммы за товар с недостатками; 3. Право на незамедлительное безвозмездное устранение недостатков; 4. Право на отказ от дистанционно приобретенного товара до его передачи.	1-а, 2-б, 3-г, 4-в.	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3

	Ситуации: а) в течение 14 дней с момента покупки, если товар не подошел по фасону, размеру, цвету; б) при обнаружении любого недостатка в товаре в течение гарантийного срока или в течение 2 лет (если гарантия не установлена); в) при получении предложения (договора) о продаже товара дистанционным способом; г) в случае поломки бытовой техники в период гарантии, если ремонт может быть произведен в короткий срок.		
22.	Покупатель отказался от договора поставки в одностороннем порядке из-за неоднократной просрочки поставщика (правомерно). На момент отказа поставщик так и не отгрузил товар. Покупатель срочно заключил замещающую сделку с другим поставщиком, но по более высокой цене (цена выросла на рынке на 20%). Покупатель предъявил поставщику убытки в виде разницы между ценой замещающей сделки и ценой договора. Поставщик возражал: «Вы сами выбрали дорогого поставщика, могли бы найти дешевле». Вправе ли покупатель требовать убытки в виде разницы в ценах? Как определяется их размер? а) да, покупатель вправе требовать убытки. Размер убытков в данном случае будет определяться по сложившейся рыночной цене; б) покупатель вправе требовать убытки только если цена по замещающей сделке не превышает рыночную цену товара;	в	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3

	в) да, покупатель вправе требовать убытки. Расчет производится по текущей цене на момент расторжения договора.		
23.	В договоре купли-продажи земельного участка указано: «Земельный участок площадью 10 соток, расположенный в СНТ «Березка». Кадастровый номер и адрес в договоре отсутствуют. Является ли условие о предмете согласованным? а) да, если стороны знают, о каком участке идет речь; б) нет, договор считается незаключенным, так как данные не позволяют определенно установить недвижимость; в) да, если приложена схема расположения участка; г) да, при условии государственной регистрации перехода права.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
24.	Какое соотношение договоров мены и купли-продажи установлено ГК РФ? а) это абсолютно самостоятельные, не связанные между собой договоры; б) к договору мены применяются правила о купле-продаже, если это не противоречит существу мены; в) договор мены является разновидностью договора купли-продажи; г) правила о мене применяются к купле-продаже субсидиарно.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
25.	Договор аренды между юридическими лицами на срок 6 месяцев должен быть заключен: а) в простой письменной форме; б) в устной форме, так как срок менее года; в) в письменной форме с обязательным нотариальным удостоверением;	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3

	г) только путем составления одного документа, подписанного сторонами.		
26.	Соотнесите объект аренды с возможностью его передачи в аренду (ст. 607 ГК РФ) Объект: 1. земельный участок; 2. потребляемая вещь (уголь, бензин); 3. предприятие как имущественный комплекс; 4. имущественное право (право требования). Возможность передачи: а) может быть предметом аренды; б) не может быть предметом аренды; в) может быть предметом аренды; г) не может быть предметом аренды.	1–а, 2–б, 3–в, 4–г.	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
27.	Соотнесите ситуацию с видом договора аренды: Ситуация: 1. ИП взял в аренду грузовик на 3 года. Сам ремонтирует, сам управляет; 2. Таксопарк сдал автомобиль водителю с условием: замена масла за счет таксопарка; 3. Завод хочет купить станок, но денег нет. Банк покупает станок и передает заводу на 5 лет с правом выкупа; 4. Студент арендовал бензопилу на сутки для дачи. Вид договора: а) аренда ТС без экипажа; б) аренда ТС с экипажем; в) прокат; г) финансовая аренда	1-а, 2-б, 3-г, 4-в	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3

28.	Гражданин Сидоров взял в аренду у ООО «Стройка» отбойный молоток на 3 дня. Через день молоток сломался. Кто чинит? а) Сидоров, так как он пользователь; б) ООО «Стройка», так как это прокат, текущий ремонт — обязанность арендодателя; в) никто, договор расторгается; г) зависит от соглашения сторон.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
29.	Гражданин Смирнов заключает договор найма квартиры. В договоре он указал только себя. Через месяц он хочет вселить свою несовершеннолетнюю дочь. Является ли отсутствие дочери в договоре нарушением реквизитов? Нужно ли менять договор? а) да. Все проживающие должны быть поименованы в договоре, иначе они не имеют права жить; б) да, но можно просто дописать ребенка ручкой; в) да. Но можно вселить дочь через суд; г) нет. Дети вселяются к родителям без согласия наймодателя и без указания в договоре, это право, а не обязанность.	г	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
30.	Заполните пропуски (допишите слова): Согласно ст. 673 ГК РФ, объектом договора коммерческого найма может быть только _____ жилое помещение (квартира, жилой дом, часть квартиры или часть жилого дома), _____ пригодное для _____ проживания.	1. Изолированное 2. Постоянного	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
31.	Что может быть передано в безвозмездное пользование? а) земельный участок; б) автомобиль;	г	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06,

	в) жилое помещение; г) все вышеперечисленное.		ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
32.	Чем договор подряда принципиально отличается от трудового договора? в) в подряде работа выполняется из материалов подрядчика; б) в подряде важен результат, а не процесс; подрядчик не подчиняется правилам внутреннего распорядка; в) в подряде всегда более высокая оплата; г) подрядчик — всегда юридическое лицо.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
33.	Как правильно указать сторону Подрядчика, если договор подписывает директор ООО «Стройка» Иванов И.И., действующий на основании Устава? Выберите правильную формулировку реквизита стороны. а) «ООО «Стройка» в лице Иванова И.И., паспорт 0000 000000, действующего на основании Устава»; б) «Подрядчик — Иванов И.И. (ООО «Стройка»)); в) «Общество с ограниченной ответственностью «Стройка» (ООО «Стройка»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава»; г) «ООО «Стройка» (ИНН 1234567890) в лице Иванова И.И., действующего на основании доверенности №1 от 01.01.2026».	в	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
34.	Гражданин Петров заказал в ателье пошив костюма. Мастер назвал цену 30 000 руб., Петров согласился. Через неделю мастер сказал, что ткань подорожала, и итоговая цена будет 38 000 руб.	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06,

	Обязан ли Петров платить 38 000? а) да, если он не отказался от договора сразу после получения информации об удорожании; б) нет. В бытовом подряде подрядчик не вправе требовать увеличения твердой цены, а заказчик — уменьшения; в) да, так как цена не была согласована твердо.		ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
35.	Кто несет риск случайной гибели или повреждения объекта строительства до приемки результата работ? а) всегда подрядчик; б) всегда заказчик; в) собственник земельного участка; г) риск делится пропорционально выполненным объемам.	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
36.	По общему правилу ст. 780 ГК РФ исполнитель обязан оказать услуги лично. Как правильно сформулировать условие, если допустимо привлечение третьих лиц? а) «Исполнитель вправе привлекать третьих лиц без согласия заказчика»; б) «Исполнитель вправе привлекать любых третьих лиц по своему усмотрению, заказчик не вправе возражать»; в) «Услуги оказываются только лично, привлечение третьих лиц не допускается»; г) «Исполнитель вправе привлекать соисполнителей, оставаясь ответственным перед заказчиком за их действия. Заказчик не вправе отказать в привлечении соисполнителей без обоснованных причин».	г	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
37.	Гражданин Сидоров пропал без вести в 2022 году. В 2025 году суд объявил его умершим. В решении	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03,

	суда указана дата предполагаемой гибели — 15 марта 2022 года. На какую дату открывается наследство Сидорова? а) На дату, указанную судом как дата предполагаемой гибели (15 марта 2022 года); б) на дату вступления решения суда в законную силу (2025 год); в) на дату возбуждения наследственного дела нотариусом; г) на дату подачи заявления о признании умершим.		ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
38.	Какие действия наследника могут быть признаны судом фактическим принятием наследства? Выберите ВСЕ верные варианты. а) вступление во владение или управление наследственным имуществом; б) принятие мер по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств третьих лиц; в) устное заявление соседям о том, что наследник вступает в наследство; г) производство за свой счет расходов на содержание наследственного имущества; д) подача заявления в суд о восстановлении срока; е) оплата за свой счет долгов наследодателя или получение от третьих лиц причитавшихся наследодателю денежных средств.	а, б, г, е.	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09, ПК 1.1, 1.2, 1.3
39.	Гражданин Сидоров составил завещание, по которому всю свою квартиру завещал брату. У Сидорова остались: жена (пенсионерка, 65 лет), совершеннолетний трудоспособный сын и отец (70 лет, пенсионер).	б	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06,

	Кто из перечисленных лиц имеет право на обязательную долю в наследстве независимо от содержания завещания? а) жена, сын и отец; б) только жена и отец; в) только отец; г) никто, так как завещание составлено.		ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3
40.	Гражданин Петров решил составить закрытое завещание. Он собственноручно написал текст, вложил его в конверт и заклеил. С какими действиями он должен обратиться к нотариусу? а) передать нотариусу закрытый конверт с текстом завещания в присутствии двух свидетелей, которые ставят свои подписи на конверте; б) передать нотариусу закрытый конверт без свидетелей, достаточно подписи нотариуса; в) заверить текст завещания у нотариуса, затем запечатать в конверт; г) отправить конверт нотариусу по почте с уведомлением.	а	ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ОК 05, ОК 06, ОК 09,ПК 1.1, 1.2, 1.3

Критерии оценивания:

Оценка **«отлично»** выставляется, если студент глубоко и прочно усвоил программный материал по изученной теме, не допускает ошибок при ответе на теоретические вопросы, выполнил тестовые задания, правильно решил задачи, дает полные ответы на дополнительные вопросы.

Оценка **«хорошо»** выставляется, если студент знает программный материал по теме, последовательно и по существу излагает его, допускает незначительные ошибки при ответе на теоретические вопросы, выполнил тестовые задания, правильно решил задачи, но допускает неточности в ответе на дополнительные вопросы.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется, если студент усвоил только основной материал, допускает неточности при ответе на теоретические вопросы, выполнил более половины тестовых заданий, задачи решил с ошибками, затрудняется с ответами на дополнительные вопросы.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется, если студент обнаружил пробелы в знании материала по теме, не выполнил более половины тестовых заданий, не решил

задачи, в ответах допустил принципиальные ошибки.