

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Методические указания
по выполнению лабораторных работ по дисциплине
«ОРГАНИЗАЦИЯ И ПЛАНИРОВАНИЕ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ»
для студентов направления подготовки /специальности
21.04.02 Землеустройство и кадастры

Ставрополь, 2026

ВВЕДЕНИЕ

Учебная дисциплина «Организация и планирование кадастровых работ» - дисциплина по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений, учебного плана направления подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры направленность (профиль) «Городской кадастр».

Цель освоения дисциплины направлена на освоение теоретических и методических разделов, помогающих при решении эффективной организации и планирования работ в сфере кадастровой деятельности. Задачи дисциплины:

- получения системного представления о роли и месте принципов и методов планирования и организации кадастровых работ;
- изучение процесса проведения современных кадастровых и землеустроительных работ, планирования кадастровых работ;
- обучение организации всех видов землеустроительных работ;
- овладение расчетом финансового обеспечения видов деятельности в сфере кадастра.

При освоении дисциплины реализуется компетенция:

ПК-9 - способен участвовать в управлении технологическими процессами землеустроительной и кадастровой деятельности

ПК-10 - способен разрабатывать предложения по организации инновационной деятельности в землеустройстве и кадастрах

Лабораторная работа 1. Введение в дисциплину. Понятие организации и планирования

Цель: ознакомление с нормативно-правовой документацией по организации и планированию кадастровых работ. Ознакомление с этапами организации планирования.

Вопросы для обсуждения:

1. Нормативно-правовая документация о государственном кадастре недвижимости
2. Предоставление государственных услуг в области кадастра
3. Оплата кадастровых работ
4. Подготовительный этап;
5. Производственный этап;
6. Порядок утверждения плана

Рекомендуемая литература:

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного

технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)

6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).

7. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Лабораторная работа 2. Системный подход в управлении кадастровым предприятием

Цель: проанализировать подготовку и исполнение плана кадастровых работ

Вопросы для обсуждения:

1. Организация контроля.
2. Контроль за ходом подготовки и исполнения плана:
3. Анализ результатов работы за определенный период.

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный

// Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)

6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).

7. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Лабораторная работа 3. Бизнес-планирование и создание нового предприятия на рынке кадастровой деятельности

Цель: определение целей, принципов и функций управления кадастровых работ

Вопросы для обсуждения:

1. Процесс труда и его организации.
2. Организационные структуры управления.
3. Методы управления их содержание и взаимосвязь.

Рекомендуемая литература:

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)

6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).

7. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Лабораторная работа 4. Рациональная организация производственного процесса в кадастровой деятельности

Цель: определение нормирования труда в кадастре недвижимости

Вопросы для обсуждения:

1. Сущность, значение и принципы нормирования труда.
2. Нормирование труда на работах по земельному кадастру и землеустройству.
3. Нормы выработки, времени, управляемости, обслуживания и нормативы численности.
4. Методы разработки научно-обоснованных норм труда (аналитически расчетный и аналитически экспериментальный).
5. Классификация затрат рабочего времени.

Рекомендуемая литература:

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)

6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).

7. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Лабораторная работа 5. Сетевое планирование при организации кадастровой деятельности

Цель: определить принципы, задачи, и методы системы планирования на предприятиях, выполняющих кадастровые работы

Вопросы для обсуждения:

1. Задачи, принципы, методы и система планирования на предприятиях.
2. Виды плановых документов, содержание и порядок разработки.
3. Перспективное и оперативно-производственное планирование.

Рекомендуемая литература:

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».
4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».
5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)
6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).
7. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Лабораторная работа 6-7.

Тема 6. Юридические, финансовые, технологические документы кадастровых работ

Тема 7. Государственное регулирование кадастровой деятельности.

Саморегулирование кадастровой деятельности Цель: ознакомление с учетом и отчетностью в структурных подразделениях; анализ формы документов

Вопросы для обсуждения:

1. Единство учетной политики предприятия;
2. Организация системы документооборота;
3. Основные формы документов;
4. Сроки предоставления документов.

Рекомендуемая литература:

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного

участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)

6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).

7. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Лабораторная работа 8-9.

Тема 8. Эффективность кадастровой деятельности

Тема 9. Ответственность в кадастровой деятельности Цель: анализ основных принципов организации оплаты труда

Вопросы для обсуждения:

1. Определение форм и систем оплаты труда работников предприятия;
2. Разработка критериев и определение размеров доплат за отдельные достижения работников и специалистов предприятия;
3. Разработка системы должностных окладов служащих и специалистов;
4. Обоснование показателей и системы премирования сотрудников.

Рекомендуемая литература:

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)

6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Методические рекомендации

по организации самостоятельной работы обучающихся
по дисциплине «ОРГАНИЗАЦИЯ И ПЛАНИРОВАНИЕ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ»
для студентов направления подготовки /специальности
21.04.02 Землеустройство и кадастры

Ставрополь, 2026

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	5
1. Общая характеристика самостоятельной работы студента при изучении дисциплины.....	5
2. План-график выполнения самостоятельной работы.....	8
3. Контрольные точки и виды отчетности по ним.....	8
4. Методические указания к самостоятельной работе.....	9
5. Список рекомендуемой литературы.....	10

Введение

Самостоятельная работа – планируемая учебная, учебно-исследовательская, научно-исследовательская работа студентов, выполняемая во внеаудиторное (аудиторное) время по заданию и при методическом руководстве преподавателя, но без его непосредственного участия (при частичном непосредственном участии преподавателя, оставляющем ведущую роль за работой студента).

Самостоятельная работа студента является важным видом учебной и научной деятельности студента. Федеральным государственным образовательным стандартом предусматривается значительный объем времени из общей трудоемкости дисциплины на самостоятельную работу. В связи с этим, обучение включает в себя две, практически одинаковые по объему и взаимовлиянию части – процесса обучения и процесса самообучения. Поэтому самостоятельная работа должна стать эффективной и целенаправленной работой студента.

Концепцией модернизации российского образования определены основные задачи профессионального образования – подготовка квалифицированного работника соответствующего уровня и профиля, конкурентоспособного на рынке труда, компетентного, ответственного, свободно владеющего своей профессией и ориентированного в смежных областях деятельности, способного к эффективной работе по специальности на уровне мировых стандартов, готового к постоянному профессиональному росту, социальной и профессиональной мобильности.

Решение этих задач невозможно без повышения роли самостоятельной работы студентов над учебным материалом, усиления ответственности преподавателей за развитие навыков самостоятельной работы, за стимулирование профессионального роста студентов, воспитание творческой активности и инициативы.

К современному специалисту общество предъявляет достаточно широкий перечень требований, среди которых немаловажное значение имеет наличие у выпускников определенных способностей и умения самостоятельно добывать знания из различных источников, систематизировать полученную информацию, давать оценку конкретной ситуации. Формирование такого умения происходит в течение всего периода обучения через участие студентов в практических занятиях, выполнение контрольных заданий и тестов, написание курсовых и выпускных квалификационных работ. При этом самостоятельная работа студентов играет решающую роль в ходе всего учебного процесса.

1. Общая характеристика самостоятельной работы студента при изучении дисциплины

Самостоятельная работа проводится в виде коллоквиумов и проверки практических занятий. Основной целью этих видов самостоятельной работы

является улучшение профессиональной подготовки специалистов высшей квалификации, направленное на формирование действенной системы фундаментальных и профессиональных знаний, умений и навыков, которые они могли бы свободно и самостоятельно применять в практической деятельности.

В ходе организации самостоятельной работы решаются следующие задачи:

- углублять и расширять их профессиональные знания;
- формировать у них интерес к учебно-познавательной деятельности;
- научить студентов овладевать приемами процесса познания;
- развивать у них самостоятельность, активность, ответственность;
- развивать познавательные способности будущих специалистов.

В ходе постановки целей и задач необходимо учитывать, что их выполнение направлено не только на формирование общеучебных умений и навыков, но и определяется рамками данной предметной области.

При организации самостоятельной работы по дисциплине формируются следующие компетенции:

№ п/п	Содержание компетенции	Шифр
<i>Профессиональные компетенции</i>		<i>ПК-(№)</i>
1.	Способен участвовать в управлении технологическими процессами землеустроительной и кадастровой деятельности	ПК-9
2.	Способен разрабатывать предложения по организации инновационной деятельности в землеустройстве и кадастрах	ПК-10

2. План-график выполнения самостоятельной работы

Наименование тем дисциплины	Вид самостоятельной работы	Неделя
3 семестр		
Раздел 1. Теоретические положения планирования и организации кадастровых работ.	Проверка выполнения лабораторных работ, круглый стол	2 неделя
Раздел 2. Организация управленческого труда.	Проверка выполнения лабораторных работ, круглый стол	5 неделя
Раздел 3. Планирование кадастровых работ.	Проверка выполнения лабораторных работ	9 неделя

	работ, круглый стол	
Раздел 4. Учет и отчетность кадастровых работ в землеустроительном предприятии.	Проверка выполнения лабораторных работ	11 неделя
Раздел 5. Оплата труда в сфере кадастровых работ.	Проверка выполнения лабораторных работ	13 неделя

3. Контрольные точки и виды отчетности по ним

Не предусмотрены организацией учебного процесса

4. Методические указания к самостоятельной работе

Тема: Теоретические положения планирования и организации кадастровых работ.

1. Обзор нормативно-правовых документов и научной литературы в сфере планирования, организации и содержания кадастровых работ.
2. Организация планирования: подготовительный этап; формирование, согласование и доработку проекта плана; утверждение плана.
3. Организация контроля.
4. Контроль за ходом подготовки и исполнения плана

Тема: Организация управленческого труда.

1. Общие понятия, принципы и функции управления.
2. Процесс труда и его организации.
3. Организационные структуры управления.
4. Методы управления их содержание и взаимосвязь.
5. Нормирование труда в кадастре недвижимости.
6. Сущность и содержание нормирования труда.
7. Особенности нормирования труда на работах по землеустройству.
8. Классификация затрат рабочего времени и методы его изучения.
9. Развитие и совершенствование нормирования труда в землеустройстве

Тема: Планирование кадастровых работ. Необходимость учета природных условий.

1. Задачи, принципы, методы и система планирования на предприятиях.
2. Виды плановых документов, содержание и порядок разработки.
3. Перспективное и оперативно-производственное планирование.
4. Саморегулируемые организации.

Тема: Учет и отчетность кадастровых работ в землеустроительном

предприятия.

1. Сущность, значение, виды учета и отчетности в земельном предприятии.
2. Учет и отчетность в структурных подразделениях предприятия.
3. Формы документов и периодичность их составления.
4. Анализ производственной деятельности в земельном предприятии.

Тема: Оплата труда в сфере кадастровых работ.

1. Основные принципы организации оплаты труда, Формы и системы заработной платы.
2. Методы планирования фонда затратной платы.
3. Оплата служебных командировок.
4. Организация оплаты труда в земельном предприятии

5. Список рекомендуемой литературы

Основная

Организация и планирование землеустроительных и земельно-кадастровых работ : учебное пособие / Н. В. Ершова, С. С. Викин, А. А. Харитонов [и др.] ; под редакцией Н. В. Ершова. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 92 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/72716.html>

Дополнительная

Широкова, А. А. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости : учебное пособие / А. А. Широкова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. — 160 с. — ISBN 978-5-9961-1512-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83712.html>

Нормативно-правовая

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 04.12.2000 № 921 «О государственном техническом учете и технической инвентаризации в Российской Федерации объектов градостроительной деятельности».
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2004 № 477 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам осуществления государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.03.2005 № 141 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Российской Федерации по вопросам осуществления государственного

технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».

4. Приказ Госстроя России от 15.05.2002 № 79 «Об утверждении норм времени на выполнение работ по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности».
5. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 18 февраля 2008 года № 32 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 18 февраля 2008 года, регистрационный № 11179)
6. Приказ Министерства юстиции Российской Федерации от 20 февраля 2008 года № 34 «Об утверждении форм заявлений о государственном кадастровом учете недвижимого имущества» (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 20 февраля 2008 года, регистрационный № 11190).
7. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».