

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Порожня Андрей Алексеевич
Должность: и.о. директора Инженерного института
Дата подписания: 04.04.2024 13:52:24
Уникальный программный код:
d94018a474b955a6768111e8b8749995b3bfb

Аннотация к рабочей программе дисциплины	
Наименование дисциплины	Современные проблемы жилищно-коммунального комплекса
Краткое содержание	Классификация проблем ЖКК; поиск, идентификация и оценка проблем; пути решения проблем: жилищной, политико-правовой, экономической, социальной, транспортной, экологической и других; оценка эффективности проводимых преобразований; разработка модели эффективного функционирования ЖКК на уровне субъекта федерации.
Результаты освоения дисциплины	Знает методы, позволяющие осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий в сфере ЖКХ. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий в области ЖКХ. Владеет методами, позволяющими осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий. Знает современные методы организации и контроля прединвестиционной подготовки инвестиционно-строительного проекта. Способен организовывать и контролировать прединвестиционную подготовку инвестиционно-строительного проекта. Владеет способностью организовывать и контролировать прединвестиционную подготовку инвестиционно-строительного проекта. Знает способы организации производственно-технологической деятельности по ремонту, реконструкции и модернизации объектов недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Способен организовать производственно-технологическую деятельность по ремонту, реконструкции и модернизации объектов недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Способен организовать производственно-технологическую деятельность по ремонту, реконструкции и модернизации объектов недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Знает методы организации деятельности по технической эксплуатации и обслуживанию объектов недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Способен организовывать деятельность по технической эксплуатации и обслуживанию объектов недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Способен организовывать деятельность по технической эксплуатации и обслуживанию объектов недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Знает методы, с помощью которых проводится строительный и эксплуатационный контроль и надзор в сфере недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Способен осуществлять строительный и эксплуатационный контроль и надзор в сфере недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Способен осуществлять строительный и эксплуатационный контроль и надзор в сфере недвижимости и жилищно-коммунального хозяйства. Знает современные методы научного исследования и проблемы в сфере экспертизы, управления недвижимостью и жилищно-коммунальным хозяйством. Способен проводить научные исследования в сфере экспертизы, управления недвижимостью и жилищно-коммунальным хозяйством. Владеет навыками проведения научных исследований в сфере экспертизы, управления недвижимостью и жилищно-коммунальным хозяйством.
Трудоемкость,	3

з.е.	
Формы отчетности	Экзамен РГР
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Терентьева, Н. Ю. Организация и управление жилищно-коммунальным комплексом : учебное пособие / Н. Ю. Терентьева. — Иркутск : ИрГУПС, 2018. — 128 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/117560 2. Ермолаев, Е. Е. Управление жилищно-коммунальным комплексом : учебно-методическое пособие / Е. Е. Ермолаев, М. Ф. Хайруллин. — Самара : Самарский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2016. — 115 с. — ISBN 978-5-9585-0689-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/62899.html
Дополнительная литература	1. Сайманова, О. Г. Организация жилищно-коммунального комплекса : учебно-методическое пособие / О. Г. Сайманова. — Самара : АСИ СамГТУ, 2016. — 74 с. — ISBN 978-5-9585-0685-9. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/92337 2. Сайманова, О. Г. Организация содержания, ремонта и модернизации объектов жилищно-коммунального комплекса : учебно-методическое пособие / О. Г. Сайманова. — Самара : Самарский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2016. — 70 с. — ISBN 978-5-9585-0683-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/62892.htm 3. Ермолаев, Е. Е. Основы регулирования и управления жилищно-коммунальным комплексом : учебное пособие / Е. Е. Ермолаев, Ж. В. Селезнёва, Е. А. Склярова. — Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 104 с. — ISBN 978-5-9585-0578-4. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/29790.html