

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Смирнов Дмитрий Анатольевич
Должность: директор Юридического института
Дата подписания: 15.06.2026 15:16:27
Уникальный программный ключ:
9b20b9de2b80ed5232cec32f2c1771c09e230985

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Директор юридического института,
д-р. юрид. наук, профессор
Смирнов Д.А.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ
Правовой режим земель специального назначения

Направление подготовки/специальность	40.04.01 Юриспруденция
Направленность (профиль)/специализация	Земельное право, природоресурсное право, энергетическое право
Год начала обучения	2026 г.
Форма обучения	заочная
реализуется	в 4 семестре

Введение

1. **Назначение:** оценить уровень сформированности компетенции ПК-2 при проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по дисциплине «Правовой режим земель специального назначения».
2. Фонд оценочных средств является приложением к программе дисциплины (модуля) Правовой режим земель специального назначения.

3. Разработчик Навасардова Э.С. – профессор кафедры экологического, земельного и трудового права юридического института СКФУ

4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы:

Председатель: Навасардова Э.С. заведующий кафедрой экологического, земельного и трудового права;

Члены экспертной группы:

Нутрихин Р.В., доцент кафедры экологического, земельного и трудового права;

Колесникова К.В., доцент кафедры экологического, земельного и трудового права.

Представитель организации-работодателя:

Суркова И.С. – заведующая адвокатской конторы № 10 г. Ставрополя Ставропольской краевой коллегии адвокатов

Экспертное заключение: фонд оценочных средств соответствует образовательной программе по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, магистерская программа «Земельное право, природоресурсное право, энергетическое право» и рекомендуется для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации студентов.

« ____ » _____ 2025г.

3. Срок действия ФОС: период реализации образовательной программы.

2. Описание критериев оценивания компетенции на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Компетенция (ии), индикатор (ы)	Уровни сформированности компетенци(ий),			
	Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворител ьно) 2 балла	Минимальный уровень (удовлетворител ьно) 3 балла	Средний уровень (хорошо) 4 балла	Высокий уровень (отлично) 5 баллов
<i>Компетенция: ПК-2 Способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности, а также готовность решать сложные правовые задачи правоприменительной практики</i>				
Результаты обучения по дисциплине (модулю): Индикатор: ИД -1 ПК-2 Обеспечивает квалифицированное применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела.	Не способен обеспечить квалифицированное применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела	Недостаточно квалифицированно обеспечивает применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела	В целом обеспечивает квалифицированное применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела.	В полной мере способен обеспечить квалифицированное применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела.
Результаты обучения по дисциплине (модулю): Индикатор: ИД-2 ПК-2 Определяет правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария для решения профессиональных	Не может правильно определять правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария для решения профессиональных	Не в полной мере определяет правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария	В целом правильно определяет правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения	Правильно и точно определяет правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария для решения

специального назначения, применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области.	задач и оформления правоприменительных актов в этой области.	для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области.	правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области.	профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области.
Результаты обучения по дисциплине (модулю): Индикатор: ИД-3 ПК-2 Применяет навыки анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.	Не может применять навыки анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.	Испытывает затруднения при применении навыков анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.	В целом способен применять навыки анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.	Свободно применяет навыки анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ

Номер задания	Правильный ответ	Содержание вопроса	Компетенция
1.		Земли промышленности и иного специального назначения используются в качестве: а. средства производства в сельском хозяйстве б. пространственного базиса для размещения промышленных и иных объектов в. территории для застройки и развития населенных пунктов г. участки для выращивания, использования и воспроизводства лесов	ПК-2
2.		В чьей собственности находятся земли промышленности и иного специального назначения, занятые объектами, отнесенными к ведению Российской Федерации? а. муниципальной б. частной в. федеральной г. государственной	ПК-2
3.		Земельные участки, занятые воздушными линиями электропередач, наземными сооружениями, кабельными линиями электропередачи и иными объектами относятся к: а. землям промышленности б. землям специального назначения в. землям обороны и безопасности г. землям энергетики	ПК-2
4.		Земли, занятые объектами космической инфраструктуры, с точки зрения их оборотоспособности относятся: а. к имуществу, изъятому из оборота б. к имуществу ограниченному в обороте в. к имуществу, оборот которого не ограничивается г. ни один из указанных вариантов	ПК-2
5.		Какие особенности правового режима земель промышленности и иного специального назначения предусмотрены действующим законодательством?	ПК-2
6.		Возможно ли предоставление физическим и юридическим лицам земельных	ПК-2

		участков в границах полос отвода автомобильных дорог для размещения объектов дорожного сервиса?	
7.		Дайте определение понятию «полоса отвода автомобильной дороги»	ПК-2
8.		Гр-н Иванов является собственником земельного участка площадью 15 соток. Согласно выписке из ЕГРН разрешенным использованием земельного участка является индивидуальное жилищное строительство. Впоследствии оказалось, что часть земельного участка находится в границах охранной зоны железной дороги. Допускается ли возведение на земельном участке жилого дома с использованием его части, находящейся в охранной зоне железной дороги?	ПК-2
9.		Относятся ли полосы отвода автомобильных дорог к видам зон с особыми условиями использования территории?	ПК-2
10.		Какими правами при использовании береговой полосы водных объектов в целях судоходства обладают администрации бассейнов внутренних водных путей?	ПК-2
11.		Дайте определение понятию «земли железнодорожного транспорта»	ПК-2
12.		Какие последствия для гражданина иностранного государства повлечет отнесение принадлежащего ему земельного участка к приграничным территориям?	ПК-2
13.		К какой категории земель относятся земельные участки, на которых расположено ЗАТО?	ПК-2
14.		Дайте определение понятию «линейные объекты»	ПК-2
15.		Каковы цели и порядок установления приаэродромной территории?	ПК-2

2. Описание шкалы оценивания

В рамках рейтинговой системы успеваемость студентов по каждой дисциплине оценивается в ходе текущего контроля и промежуточной аттестации. Рейтинговая система оценки знаний студентов основана на использовании совокупности контрольных мероприятий по проверке пройденного материала (контрольных точек), оптимально расположенных на всем временном интервале изучения дисциплины. Принципы рейтинговой системы оценки знаний студентов основываются на требованиях, описанных в Положении об организации образовательного процесса на основе рейтинговой системы оценки знаний студентов в ФГАОУ ВО «СКФУ».

Рейтинговая система оценки не предусмотрено для студентов, обучающихся на образовательных программах уровня высшего образования магистратуры, для обучающихся на образовательных программах уровня высшего образования бакалавриата заочной и очно-заочной формы обучения.

3. Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если студент глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает. Компетенция ПК-2 освоена на повышенном уровне. В полной мере способен обеспечить квалифицированное применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела. Правильно и точно определяет правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области. Свободно применяет навыки анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если студент твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос. Компетенция ПК-2 полностью освоена на базовом уровне. В целом обеспечивает квалифицированное применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела. В целом правильно определяет правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области. В целом способен применять навыки анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если студент имеет знания базового уровня, но допускает неточности в ответе. Компетенция ПК-2 частично освоена на базовом уровне. Недостаточно квалифицированно обеспечивает применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела. Не в полной мере определяет правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области. Испытывает затруднения при применении навыков анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных

задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки. Компетенция ПК-2 освоена на низком уровне. Не способен обеспечить квалифицированное применение нормативных правовых актов в сфере режима земель специального назначения, определяет оптимальный вариант правомерного поведения с учетом фактических обстоятельств дела. Не может правильно определять правила анализа и реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности в сфере режима земель специального назначения, применения правового инструментария для решения профессиональных задач и оформления правоприменительных актов в этой области. Не может применять навыки анализа правоприменительной практики в целях решения профессиональных задач, эффективного и целенаправленного решения правовых задач правоприменительной практики в сфере режима земель специального назначения.

Оценка «зачтено» выставляется студенту, если по итогам семестра обучающийся имеет от 33 до 60 баллов.

Оценка «не зачтено» выставляется студенту, если по итогам семестра обучающийся имеет менее 33 баллов.