

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ушвицкий Лев Исакович
Должность: и.о. директора Института экономики и управления
Дата подписания: 05.06.2024 11:18:56
Уникальный идентификатор:
46f7031a704695855b4c91f81e17726331d25a8

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Наименование дисциплины	Независимая экспертиза и оценка рыночной стоимости активов
Краткое содержание	Цели, задачи, принципы, методы и технологии оценки, её информационно-методические аспекты и правовое регулирование. Выбор подхода к оценке имущества предприятия и стандарта стоимости. Доходный подход в оценке рыночной стоимости предприятия. Сравнительный (рыночный) подход к оценке бизнеса. Имущественный (затратный) подход к оценке бизнеса. Оценка пакета акций (доли) предприятия. Концепция управления стоимостью компании и современные методы оценки. Оформление отчета, анализ структуры отчета.
Результаты освоения дисциплины	На основе знаний современных методов, способов и подходов к оценке стоимости бизнеса способен проводить процедуру оценки стоимости бизнеса доходным, рыночным и затратным подходами, а также составлять отчет о результатах оценки
Трудоемкость, з.е.	3
Формы отчетности	Зачет с оценкой
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Подгорный, В. В. Оценка и управление стоимостью бизнеса : учебное пособие для обучающихся 1 курса очной и 2 курса заочной форм обучения образовательной программы магистратуры направления подготовки 38.04.01 «Экономика» / В. В. Подгорный. — Донецк : Донецкая академия управления и государственной службы, 2021. — 233 с. 2. Кустышева, И. Н. Оценка объектов недвижимости (практикум) : учебное пособие / И. Н. Кустышева, А. М. Ермакова. — Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2023. — 87 с. 3. Экономическая оценка недвижимости : учебное пособие для СПО / Р. М. Сиразетдинов, А. А. Кульков, Ф. М. Сайфуллина [и др.]. — Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2022. — 220 с.
Дополнительная литература	1. Антилл Н. Оценка компаний [Электронный ресурс]: анализ и прогнозирование с использованием отчетности по МСФО/ Ник Антилл, Кеннет Ли - Эл. текст. данные.- М.: Альпина Паблишер, 2017. - 448с. » 2. Дамодаран А. Инвестиционная оценка [Электронный ресурс]: инструменты и методы оценки любых активов/ Асват Дамодаран - Электрон. текстовые данные.- М.: Альпина Паблишер, 2014.- 1320 с. 3. Шульгатый, О. Л. Оценка стоимости бизнеса : учебная программа дисциплины для студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 «Экономика», профиль подготовки «Финансы и кредит» / О. Л. Шульгатый. — Краснодар, Саратов : Южный институт менеджмента, Ай Пи Эр Медиа, 2017. — 84 с. 4. Трифонов, Н. Ю. Теория оценки стоимости : учебное пособие / Н. Ю. Трифонов. — Минск : Вышэйшая школа, 2017. — 208 с.