

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Методические указания
по выполнению практических работ по дисциплине
«Актуальные проблемы гражданского права»
для студентов направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль) – Гражданско-правовой

Ставрополь, 2026

Содержание

Введение	3
Практические занятия	
Рекомендуемая литература и интернет-ресурсы	

Введение

Учебная дисциплина «Актуальные проблемы гражданского права» является вариативным компонентом профессиональной подготовки будущих юристов и реализуется на 4 курсе.

Гражданское право Российской Федерации в системе юридических наук занимает весьма важное место. Это самостоятельная отрасль права, значение которой определяется ролью гражданского оборота для экономики страны, а также влиянием на обеспечение интересов человека – защиту имущественных и личных неимущественных прав граждан. Знание вопросов, касающихся имущественных и неимущественных прав граждан, имеет огромное теоретическое и практическое значение, так как оно необходимо не только юристу, но и каждому гражданину. Дисциплина «Актуальные проблемы гражданского права» отражает основные проблемы правового регулирования гражданских отношений.

Целями освоения дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» являются: овладение навыками практического использования правовых норм об актуальных проблемах гражданского права; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения в сфере гражданского права России.

В рамках изучения курса «Актуальные проблемы гражданского права» перед студентами ставятся следующие **задачи**: углубленное изучение и анализ проблемных (коллизионных) вопросов гражданского права; изучение особенностей гражданско-правового регулирования; анализ судебной практики по проблемным вопросам гражданского права; развитие навыков толкования и применения гражданско-правовых норм; выявление пробелов и противоречий в гражданском законодательстве; отслеживание и прогнозирование тенденций развития гражданского законодательства.

В результате освоения дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» у студента должны быть сформированы следующие компетенции:

Код	Формулировка:
ПК-6	Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов

Результаты освоения дисциплины:

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ПК-6 Способен оказывать правовую помощь и различные виды юридических услуг, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности	ИД-1 ПК-6 Выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям;	Выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений
	ИД-2 ПК-6 Дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения;	Дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений

	ИД-3 ПК-6 Проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему законодательству.	Проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству
--	---	--

Основными видами учебных занятий являются практические занятия. Текущий контроль осуществляется на основе рейтинговой системы. Преподавание курса предполагает активную работу студентов по изучению основной и дополнительной литературы, выступление с докладами, решение тестов и задач, выполнение индивидуальных творческих заданий.

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАНЯТИЯ

Практическое занятие № 1.

Актуальные проблемы гражданского права как отрасли частного права и как науки.

Источники гражданского права

Цель занятия: сформировать целостное представление о гражданском праве как отрасли частного права, о науке гражданского права, проанализировать этапы её исторического развития и современное состояние; сформировать целостное представление о понятии и видах источников гражданского права.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов, их практической востребованностью и значимостью.

Теоретическая часть:

Отраслевое регулирование общественных отношений опирается на общие предмет и метод правового регулирования. При определении любой отрасли права, в том числе гражданского, исходным моментом в правовой науке служило деление права на публичное и частное. Однако относительно границ этих отраслей и, соответственно, предмета и метода каждой из них во взглядах ученых имелись и имеются значительные расхождения.

Для эффективного воздействия гражданского права на фактические общественные отношения необходимо использование совокупности правовых средств, соответствующих природе регулируемых отношений, иными словами – метода гражданско-правового регулирования. В сфере частного права подлежат использованию способы правового воздействия, принципиально отличные от применяемых в сфере публичного права.

К таким способам относятся дозволение и право наделение, создающие участникам гражданских правоотношений возможность совершения самостоятельных, инициативных действий. На характеристику гражданского права существенное влияние оказывают также функции и принципы гражданского права.

В соответствии со ст.3 ГК РФ понятие гражданского законодательства исчерпывается Гражданским кодексом и принятыми в соответствии с ним иными федеральными законами. Иначе говоря, действующий закон придает термину «гражданское законодательство» весьма узкое значение. Характеризуя гражданское законодательство, необходимо подчеркнуть, что принципиальной особенностью является наличие в нем диспозитивных норм. Однако, в гражданском законодательстве имеется и значительное количество общеобязательных, императивных норм. Также целесообразно упомянуть об основных способах систематизации законодательства вообще и гражданского законодательства, в частности. Что касается президентских указов и постановлений Правительства РФ, то они охватываются понятием иных правовых актов (ст. 3 ГК РФ). Наконец, акты федеральных министерств и ведомств составляют понятие нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти. Данная законодательно закреплённая терминология отличается от традиционно используемой в теории.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Признаки гражданского права как частного права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы гражданского права.
4. Актуальные проблемы науки гражданского права.
5. Понятие и виды источников гражданского права.
6. Толкование норм гражданского права.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Какими признаками обладает гражданское право, как частное право?
2. В чём специфика метода гражданского права?
3. Какие способы правового воздействия применяются в гражданском праве?
4. Что охватывается понятием «акты гражданского законодательства»?

Задания:

Задание 1. Охарактеризуйте корпоративные правоотношения.

Задание 2. Охарактеризуйте современную систему гражданского законодательства, выделите концептуальные основы развития гражданского законодательства Российской Федерации.

Задание 3. Охарактеризуйте существенные черты современной стадии развития частного права. Частное право и глобализация экономики и права; частное право и публичное право: их взаимодействие; функции частного права; тенденции развития частного права (гипотезы).

Задание 4. Дуализм частного права на примере развитых систем современности (проблемы кодификации современного гражданского права, доктринальные взгляды по обозначенной проблеме).

Задание 5. Составить глоссарий: частное право, цивилистика, публичное право, дуализм права.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. —

232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.]. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.]. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.]. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 2.

Теория гражданского правоотношения

Цель: сформировать целостное представление о теории гражданских правоотношений.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов, их практической востребованностью и значимостью.

Теоретическая часть:

Правоотношение принято определять как общественное отношение, урегулированное нормами права.

Однако такое определение не раскрывает юридической специфики правового отношения, отсылая к фактическим отношениям. Поэтому предпочтительнее определение, фиксирующее внимание на юридическом содержании правоотношений.

Правоотношение определяют как возникающую на основе права индивидуализированную связь между лицами по поводу каких-либо благ и интересов, характеризующую наличием субъективных юридических прав и обязанностей и гарантируемую принудительной силой государства.

Правоотношение неразрывно связано с тем фактическим отношением, формой которого выступает. В нем заключено единство прав и обязанностей участников отношений и их поведения, направленного на достижение определенных интересов.

Правоотношения представляют собой надстроечную категорию, это идеологические отношения, имеющие волевой характер. Идеологический характер правоотношений проявляется в том, что они становятся правовыми по воле господствующего класса, выраженной в установленных государством нормах права.

Волевой характер правоотношений выражается также и в том, что в них проявляется индивидуальная воля их участников. Это в большой степени относится к гражданским

правоотношениям, в которых индивидуальная воля участников приобретает особое значение. В большинстве случаев гражданские правоотношения возникают и реализуются на основе и с помощью согласованных волевых действий (договоров) участников правоотношений, специально направленных на возникновение, изменение либо прекращение правоотношений.

Юридический характер общественных отношений определяется их связью с нормами права (с объективным правом). Нормы права придают общественным отношениям форму правоотношений, и в этом смысле правоотношения возникают на основе норм права.

Правоотношения, выступая как форма фактических отношений, не растворяются в них. Они имеют собственное юридическое содержание: субъективные права и обязанности их участников. Категория правоотношения выражает органическую, неразрывную связь между субъективными правами и обязанностями, которая является одной из существенных объективных закономерностей в области правовой действительности. Правоотношение представляет собой особую, правовую связь.

Гражданские правоотношения выступают как результат урегулирования нормами гражданского права имущественных отношений, обусловленных использованием при социализме товарно-денежной формы, а также личных неимущественных отношений. Гражданские отношения могут возникать не только из фактов, прямо предусмотренных нормами гражданского права, но и из таких обстоятельств, которые хотя и не предусмотрены законом, но в силу начала и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности гражданского правоотношения.
2. Основания его возникновения, изменения и прекращения.
3. Субъектный состав гражданского правоотношения.
4. Содержание гражданского правоотношения.
5. Объекты гражданского правоотношения.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. В чём состоят особенности гражданского правоотношения?
2. В чём состоят особенности субъективного состава гражданских правоотношений?
3. Что выступает объектом гражданского правоотношения?
4. Какие основания порождают гражданские права и обязанности?

Задания:

Задание 1. Приведите примеры на различные основания возникновения гражданских правоотношений.

Задание 2. Назовите случаи и приведите примеры, когда для возникновения и прекращения гражданского правоотношения недостаточно одного юридического факта, а требуется их совокупность (юридический состав). Роль фикции и презумпции в гражданском праве.

Задание 3. Приведите примеры, когда одним из юридических фактов, необходимых для возникновения гражданского правоотношения, является состояние.

Задание 4. Подготовить эссе на тему «Корпоративные правоотношения».

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. —

Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.]. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.]. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.]. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 3.

Проблемы статуса субъектов гражданских правоотношений

Цель: сформировать представление о гражданско-правовом статусе физических и юридических лиц, а также публично-правовых образований; исследовать особенности гражданской правосубъектности физических, юридических лиц, публично-правовых образований.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Субъектами гражданских правоотношений могут быть физические и юридические лица, Российская Федерация, субъекты Федерации, иностранные государства и международные организации.

В число физических лиц включаются граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства.

В соответствии с п. 1 ст. 2 ГК иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, пользуются равными правами с гражданами РФ и российскими юридическими лицами, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Данного рода ограничения распространяются на всех иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц безотносительно к конкретной стране, гражданами и юридическими лицами которой они могут быть или в которой юридические лица учреждены.

Кроме того, Правительством РФ могут устанавливаться ответные ограничения (реторсии) в отношении имущественных и личных неимущественных прав граждан и юридических лиц тех

государств, в которых имеются ограничения имущественных и личных неимущественных прав российских граждан и юридических лиц.

Российская Федерация, субъекты Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений участвуют в них на равных началах с физическими и юридическими лицами. К ним применяются нормы, определяющие участие юридических лиц в гражданских правоотношениях, если иное не вытекает из закона или особенностей данных субъектов. Властные полномочия, которыми они наделены в сфере государственного (муниципального) управления, находятся за пределами гражданско-правовых отношений.

Физические и юридические лица (в простом товариществе - другие субъекты) наряду с индивидуальным участием в гражданских правоотношениях могут участвовать в них в составе различного рода объединений, не являющихся юридическими лицами. К таким объединениям, предусмотренным законом, в частности, относятся крестьянские хозяйства, простые товарищества, супруги, имеющие общую совместную собственность. В указанных случаях участие названных объединений в гражданских правоотношениях с третьими лицами осуществляются, как правило, с использованием их членами института представительства.

Каждый участник гражданского правоотношения должен знать, с кем конкретно он состоит или должен состоять в правоотношениях в момент их возникновения или, во всяком случае, на стадии их осуществления. Это необходимо, в частности, на случай возможного предъявления требований, связанных с реализацией субъективных прав и исполнением обязанностей, привлечения к ответственности участника, нарушающего свои обязанности. В том случае, если кто-либо из физических лиц, состоящих в правоотношении, недееспособен, надзор за ним несут обязанные лица.

Изложенное в равной степени распространяется на всех участников гражданского правоотношения.

Признание физических и юридических лиц, Российской Федерации, субъектов Федерации, иностранных государств, международных организаций субъектами гражданских правоотношений (правосубъектность) означает наделение их гражданской правоспособностью, т.е. способностью иметь гражданские права и обязанности, предусмотренные законом.

Участие в гражданских правоотношениях обычно предполагает и наличие дееспособности, т.е. способности своими действиями приобретать гражданские права и создавать для себя гражданские обязанности.

Данное требование закона, касающееся правоспособности и дееспособности, обязательно для физических лиц. Что касается других субъектов гражданских правоотношений, то в ГК и других законах в отношении них действует лишь понятие правоспособности, поскольку их дееспособность возникает и прекращается одновременно с правоспособностью и отдельно от нее существовать не может. Данные субъекты гражданских правоотношений ни при каких обстоятельствах законом не признаются недееспособными. Присущая им способность своими действиями приобретать гражданские права и создавать гражданские обязанности осуществляется их органами и представителями.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Соотношение понятий «субъект права» и «субъект правоотношения».
2. Правосубъектность как правовая категория.
3. Правовой статус как правовая категория.
4. Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений.
5. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. Соотношение понятий «гражданин» и «физическое лицо».
6. Опекa, попечительство, патронаж.
7. Юридические лица, как субъекты гражданско-правовых отношений
8. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Какие последствия перемены фамилии?
2. Как и в каком порядке можно признать гражданина безвестно отсутствующим?
3. Как и в каком порядке можно признать гражданина умершим?
4. Кто может выступать учредителем юридического лица?
5. Каковы особенности участия публичных образований в гражданском обороте?

Задания:

Задание 1. Решите задачу. Решением администрации Октябрьского района г. Саратова Земцовой в связи с беременностью был снижен брачный возраст до 16 лет, после чего она вступила в брак с Дмитриевым. В связи с переездом к мужу она решила продать перешедший к ней по завещанию после смерти отца дом. Но ее мать, считая себя законным представителем несовершеннолетней дочери, явилась в регистрационную палату при Министерстве юстиции РФ и заявила, что она категорически возражает против продажи дочерью дома.

Регистрационная палата отказала в регистрации этой сделки. Земцова обжаловала действия регистрационной палаты в суд. Какое решение вынесет суд? обоснуйте ответ

Задание 2. Решите задачу. Задолжав кредиторам большие денежные суммы и не имея возможности расплатиться в установленные договорами сроки, Букреев переменял фамилию, после чего скрылся. Кредиторы предъявили в суд заявление о признании Букреева безвестно отсутствующим и наложении взыскания по долгам на его имущество.

Каков порядок перемены фамилии? Каковы последствия перемены фамилии? Кто и в каком порядке может признать Букреева безвестно отсутствующим?

Задание 3. Решите задачу. Преображенский составил завещание, по которому передал свою библиотеку редких книг своему родному городу. Остальное имущество (квартиру, загородную дачу, автомобиль и пр.) он завещал своему племяннику. После смерти Преображенского нотариусом было установлено, что его племянник погиб за неделю до смерти своего дяди и не может быть призван к наследованию. Других наследников по закону у Преображенского не было.

Может ли город быть признан наследником по завещанию и может ли наследовать и иное имущество? Кто должен быть признан в данной ситуации наследником?

Задание 4. К Вам обратился гражданин Италии с просьбой дать консультацию по вопросу создания фирмы, которая должна отвечать следующим условиям:

- деятельность фирмы регулируется законодательством РФ;
- единственный учредитель – иностранный гражданин;
- неограниченная сфера деятельности фирмы, возможность осуществления предпринимательской деятельности, а так же благотворительной деятельности;
- конфиденциальность финансовой и производственной документации, информации о деятельности фирмы;
- возможность беспрепятственного осуществления контроля за действиями руководства фирмы;
- ограниченная ответственность участника фирмы по ее обязательствам;
- упрощенный порядок регистрации, изменения учредительных документов

Какую организационно-правовую форму для создания фирмы Вы посоветуете? Обоснуйте ответ.

Задание 5. Родители 16-летнего Аникандрова обратились в органы опеки и попечительства с заявлением, в котором просили признать их сына полностью дееспособным. В своем заявлении они указали, что их сын уже самостоятельный человек, может сам себя обеспечивать, поскольку получил в наследство от бабушки значительной стоимости имущество, учебу совмещает с работой на заправочной станции.

Может ли 16-летний Аникандров в данной ситуации быть признан полностью дееспособным решением органа опеки и попечительства?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 4.

Актуальные проблемы объектов гражданских правоотношений

Цель: сформировать целостное представление о понятии объектов гражданских прав; изучить особенности отдельных видов объектов гражданских прав.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Объекты гражданских правоотношений – это различные материальные и нематериальные блага либо процесс их создания, составляющие предмет деятельности субъектов гражданского права. Традиционно понятия «объект гражданских правоотношений» и «объект гражданских прав» отграничиваются: под объектом гражданского правоотношения понимают поведение участников, под объектом гражданских прав – материальные и нематериальные блага. Поскольку поведение участников правоотношений невозможно рассматривать изолированно от тех объектов, по поводу которых оно осуществляется в литературе принято отождествлять понятия объекта гражданского правоотношения и объекта гражданского права.

Выделение объектов гражданского правоотношения (объектов гражданского права) заключается в установлении для них определенного гражданско-правового режима, т. е. возможности или невозможности совершения с ними определенных действий (сделок), влекущих известный юридический (гражданско-правовой) результат.

Перечень объектов гражданских правоотношений закрепляется в ст. 128 ГК РФ и не является исчерпывающим. Почти все объекты могут быть охвачены понятием объектов гражданского (имущественного) оборота, за исключением личных неимущественных благ, поскольку последние неотчуждаемы от их обладателей. Объекты гражданских правоотношений в зависимости от оборотоспособности делят на: объекты, изъятые из оборота; объекты, ограниченные в обороте; свободно обращаемые объекты. Выделяют также следующие виды объектов гражданских правоотношений: материальные блага и нематериальные блага. Объекты гражданского правоотношения также подразделяют на нематериальные и материальные блага.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
2. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.
3. Имущество как объект гражданского оборота.
4. Вещи как объекты гражданских правоотношений и их классификация.
5. Особенности правового режима нематериальных благ как объектов гражданских правоотношений.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. По каким признакам классифицируются объекты гражданских прав?
2. По каким признакам выделяют недвижимое имущество?
3. Каковы особенности правового режима нематериальных благ как объектов гражданских правоотношений?

Задания:

Задание 1. Решите задачу. По договору объединения с животноводческим комплексом последний обязался передать объединению 60 голов телят и 50 поросят. За день до вывоза животных по указанию директора комплекса поросята были отобраны и заперты в отдельное помещение. В результате удара молнии помещение, в котором находились поросята, сгорело, и все 50 поросят погибли.

В связи с этим животноводческий комплекс готов был передать объединению только 60 телят, а от передачи поросят отказался, ссылаясь на то, что оставшиеся поросята необходимы ему самому для расширения воспроизводства свиней.

Объединение обратилось с иском в суд.

Какое решение должен вынести суд? Какая классификация вещей должна быть применена при решении данного дела?

Задание 2. Решите задачу. Котовский пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр, и рядом с ними была проставлена цена. Котовский пошел в кассу и пробил чек на указанную сумму. Продавец подал Котовскому скрипку без смычка и футляра. Котовский стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

Задание 3. Составьте схему «Классификация вещей», схему подкрепите примерами.

Задание 4. Решите задачу. Петров продал Красовской двухкомнатную квартиру. После того как Красовская въехала в жилое помещение, она обнаружила, что во всех комнатах сняты подвесные потолки, в коридоре отсутствуют искусно вмонтированные в стены светильники, нет кондиционера. Кроме того, в квартире снято все сантехническое оборудование и варочная плита.

Красовская потребовала от Петрова возвратить перечисленные вещи. Петров отказался возвратить вещи и заявил, что продавал только двухкомнатную квартиру, что касается подвесных потолков, светильников, кондиционера, итальянского сантехнического оборудования, то он установил их для своего удобства. Плита является встроенным кухонным оборудованием, а кухонное оборудование он не продавал Красовской.

Разрешите спор. Должен ли Петров передать требуемые Красовской вещи, если отдельно их передача сторонами не оговаривалась?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 5.

Сделки. Актуальные проблемы недействительности сделок.

Цель: сформировать целостное представление о понятии сделок, их признаках и видах, определить значение сделок; изучить условия действительности сделок.

В результате изучения темы студент должен:

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Сделки являются наиболее распространенным основанием возникновения гражданских правоотношений, поэтому они занимают особое место в системе юридических фактов гражданского права.

Действующее гражданское законодательство содержит определение сделки: сделками признаются действия граждан и организаций, направленные на возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Существует четыре признака сделки: 1) сделка характеризуется как юридический факт; 2) сделка - это правомерное юридическое действие; 3) сделка - это волевой акт, в котором проявляется воля лица, совершающего действие; 4) сделка характеризуется особой направленностью на возникновение, изменение и прекращение прав и обязанностей.

Условия действительности сделки вытекают из ее определения как правомерного юридического действия субъектов гражданского права, направленного на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Сделка действительна при одновременном наличии следующих условий: а) содержание и правовой результат сделки не противоречат закону и иным правовым актам; б) каждый участник сделки обладает дееспособностью, необходимой для ее совершения; в) волеизъявление участника сделки соответствует его действительной воле; г) волеизъявление совершено в форме, предусмотренной законом для данной сделки.

Невыполнение этих условий влечет недействительность сделки, если иное не предусмотрено законом.

Недействительность сделки означает, что действие, совершенное в виде сделки, не порождает юридических последствий, т.е. не влечет возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, кроме тех, которые связаны с ее недействительностью. Недействительная сделка является неправомерным юридическим действием.

Закон (п. 1 ст. 166 ГК) подразделяет все недействительные сделки на два вида - ничтожные и оспоримые.

Ничтожная сделка недействительна в силу нормы права в момент ее совершения, поэтому судебного решения о признании ее недействительной не требуется (*quae contra ius fiunt debent utique pro infectis haberi* - сделанное против закона должно считаться ничтожным). Ничтожная сделка не подлежит исполнению. На ничтожность сделки вправе ссылаться и требовать в судебном порядке применения последствий ее недействительности любые заинтересованные лица.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и признаки сделки.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок
4. Понятие и виды недействительных сделок
5. Правовые последствия недействительности сделок

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. По каким основаниям сделки может быть предусмотрена недействительной?
2. Что такое «форма сделки»?
3. Каковы последствия признания сделки недействительной?

Задания:

Задание 1. Решите задачу. Журналисты одного известного издания в целях проведения редакционного эксперимента поселились в пятизвездочном отеле с целью проверки соблюдения законодательства о защите прав потребителей. Впоследствии журналисты предъявили к

администрации гостиницы иск, руководствуясь законодательством о защите прав потребителей. Гостиница предъявила к журналистам встречный иск о признании договора об оказании гостиничных услуг недействительным на основании статьи 178 ГК РФ. По мнению администрации гостиницы, сделка была заключена ею под влиянием заблуждения: она не была поставлена в известность о том, что контрагенты являются не обычными потребителями, а работниками СМИ.

Какое решение вынесет суд?

Задание 2. Решите задачу. Ресторан «Звездный» приобрел в комиссионном магазине картину известного современного художника. Картина была помещена на видном месте большого зала ресторана с табличкой, содержащей данные об ее авторе. Один из посетителей ресторана обратил внимание администрации на то, что картина не может быть подлинной, так как ее оригинал хранится в музее современной живописи.

Когда было установлено, что комиссионный магазин продал ресторану не подлинник, а искусную копию картины, ресторан обратился с иском в арбитражный суд о признании заключенной сделки купли-продажи недействительной и о взыскании с магазина денежной суммы, уплаченной за картину.

Может ли быть данная сделка признана недействительной? Что еще может требовать ресторан помимо взыскания стоимости картины? Изменится ли решение в зависимости от того, знал ли магазин о том, что картина была копией или добросовестно заблуждался?

Задание 3. Решите задачу. Воронов ввиду физического недостатка – слепоты попросил своего соседа по квартире Андреева подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Гусева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Гусев потребовал возвратить взятую займы сумму. Воронов отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Андреева никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Воронов не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 4. Охарактеризуйте недействительные сделки и их правовые последствия. Используя гражданское законодательство и научные исследования, выделите доктринальные подходы к определению и классификации недействительных сделок в гражданском праве.

Задание 5. Составить проект искового заявления о признании сделки недействительной на основании условий фабулы задания 1.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.]. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>

2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 6.

Проблемы осуществления и защиты гражданских прав. Представительство, доверенность

Цель: Сформировать представление о понятии осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности; определить пределы осуществления гражданских прав.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Всякое право, в том числе субъективное гражданское право, имеет социальную ценность, если оно осуществимо. Осуществление субъективного гражданского права - это реализация управомоченным лицом возможностей, заключенных в содержании данного права. Субъективные гражданские права могут осуществляться любыми дозволенными законодательством способами. При этом в науке гражданского права общепринято разграничение фактических и юридических способов.

Под фактическими способами осуществления субъективного права понимается действие или система действий управомоченного лица, не обладающих признаками сделок, или иные юридически значимые действия. Под юридическими способами осуществления субъективного гражданского права понимаются действие или система действий, обладающих признаками сделок, или иные юридически значимые действия.

Субъективные гражданские права и обязанности могут осуществляться не самими управомоченными и обязанными лицами, а их представителями (за исключением случаев, когда в силу закона и самой сущности прав и обязанностей они могут осуществляться и исполняться только лично их носителями). Использование представительства как способа осуществления прав и исполнения обязанностей диктуется причинами юридического и фактического порядка.

При представительстве сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет или прекращает гражданские права и обязанности представляемого (п. 1 ст. 182 ГК).

Субъектами представительства являются три лица: представляемый, представитель, третье лицо. Представляемый - гражданин либо юридическое лицо, от имени и в интересах которого

представитель совершает юридически значимые действия - сделки. Представляемым может быть любой гражданин с момента рождения или юридическое лицо - с момента возникновения в установленном порядке.

Содержание права на защиту, т.е. возможности управомоченного субъекта в процессе его осуществления, определяется комплексом норм гражданского материального и процессуального права, устанавливающих: а) само содержание правоохранительной меры; б) основания ее применения; в) круг субъектов, уполномоченных на ее применение; г) процессуальный и процедурный порядок ее применения; д) материально-правовые и процессуальные права субъектов, по отношению к которым применяется данная мера.

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
2. Пределы осуществления гражданских прав.
3. Проблемы осуществления и защиты гражданских прав.
4. Понятие и субъекты представительства.
5. Понятие и виды доверенности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Какие способы защиты своего субъективного гражданского права может использовать гражданин?
2. Каков порядок защиты своего субъективного права гражданина?

Задания:

Задание 1. Решите задачу. ООО «Арлекин» организовало производство и поставку в торговую сеть резиновых игрушек. Впоследствии было установлено, что из-за недоброкачественных красителей, применяемых обществом при производстве игрушек, у детей, игравших с ними, стали весьма частыми аллергические реакции разной степени тяжести. В связи с этим родители, чьи дети пострадали от обращения с игрушками, обратились к юристу Общества защиты прав потребителей при главе городской администрации с просьбой принять меры по прекращению производства игрушек ООО «Арлекин» и возмещению имущественного и морального вреда, причиненного им в результате болезни детей.

Как следует поступить в данной ситуации?

Задание 2. Подготовить эссе на тему «Монополистическая деятельность и недобросовестная конкуренция как формы злоупотребления правом».

Задание 3. Составьте проекты доверенностей: на получение стипендии; на покупку жилого дома или квартиры; генеральной от имени физического лица; на распоряжение автомашиной; на ведение дела в суде.

Задание 4. Назовите проблемы осуществления гражданских прав, покажите взаимосвязь с пределами осуществления гражданских прав. Укажите недостатки правового регулирования способов защиты гражданских прав, используя статью 12 Гражданского кодекса РФ.

Задание 5. Решите задачу. Артюхов обратился в суд с требованием о восстановлении прав на утраченные ценные бумаги. Суд отказал ему в приеме заявления, аргументируя это тем, что никакое другое лицо, кроме законного держателя, не может воспользоваться правами, вытекающими из именной ценной бумаги, и поэтому нет необходимости восстанавливать право по ней в судебном порядке. Следует обратиться к эмитенту, выдавшему данный документ, с требованием о выдаче дубликата.

Какие способы и порядок защиты своего субъективного гражданского права использовал Артюхов? Какие способы и порядок защиты своего субъективного гражданского права ему предложено использовать? Правильно ли поступил суд? Какие способ и порядок защиты субъективного гражданского права должен был использовать Артюхов, если ему было известно лицо, удерживающее у себя принадлежащие ему именные ценные бумаги?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 7.

Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

Цель: Определить понятие и значение сроков в гражданском праве; уяснить порядок исчисления сроков; определить порядок применения исковой давности

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Срок осуществления гражданских прав - это время, в течение которого управомоченное лицо вправе (а иногда и обязано) само совершать какие-либо действия по реализации своего субъективного права либо потребовать совершения определенных действий от обязанного лица. Главное назначение этих сроков состоит в обеспечении управомоченному лицу реальной возможности использовать принадлежащее ему субъективное право для удовлетворения своих интересов.

Эти сроки, в свою очередь, делятся на сроки существования и сроки прекращения субъективного права.

Под сроками существования субъективного права понимаются сроки действия самого права во времени. Эти сроки определяют период времени, в течение которого сохраняется субъективное право и оно может быть реализовано (например, право пользования арендованным имуществом существует в пределах срока, согласованного в договоре).

Сроки прекращения субъективного права называются пресекательными, или преклюзивными, сроками. Они представляют управомоченному лицу строго определенное время для реализации субъективного права под угрозой его полного прекращения вследствие неосуществления или ненадлежащего осуществления в установленные сроки.

В отличие от сроков защиты прав пресекательные сроки распространяются на ненарушенные субъективные права, они определяют продолжительность существования этих ненарушенных прав с момента их возникновения и до истечения установленных сроков.

Пресекательные сроки обычно являются в то же время сроками существования субъективного права, с той лишь разницей, что по истечении пресекательного срока субъективное право прекращается и осуществить его невозможно.

Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей - это сроки, в течение которых лицо должно совершить действия, составляющие содержание его обязанности. Наступление срока исполнения обязанности в то же время служит началом срока осуществления права для другой стороны. Для сроков исполнения обязанностей, особенно при длящихся правоотношениях, характерно то, что наряду с общими сроками устанавливаются частные сроки.

Общими называются конечные сроки, частными (промежуточными) - конкретизирующие общие сроки. Частные сроки применяются там, где они допускаются законом или договором.

Исковая давность - это установленный законом срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и значение сроков в гражданском праве.
2. Сроки в системе юридических фактов.
3. Исчисление сроков. Виды сроков.
4. Понятие и значение сроков исковой давности.
5. Виды сроков исковой давности. Применение исковой давности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Каковы способы исчисления сроков в гражданском праве?
2. Каково значение сроков в гражданском праве?
3. Как исчисляется срок исковой давности?

Индивидуальные творческие задания

Задание 1. 2 июля 2018 г. Еськов приобрел в фирменном магазине АО «Быттехника» цветной телевизор, гарантийный срок на который изготовителем - АО «Быттехника» - установлен 3 года. Через 2 года после приобретения телевизора обнаружился недостаток - временами прекращался звук и исчезало изображение, затем нормальная работа телевизора восстанавливалась. По заявке Еськова телевизор ремонтировался работниками гарантийной мастерской АО «Быттехника» 10 августа 2013 г., 20 ноября 2020 г. и 23 апреля 2020 г., однако указанный недостаток устранен не был. 5 сентября 2021 г. Еськов в очередной раз обратился в гарантийную мастерскую АО «Быттехника» с просьбой отремонтировать телевизор, но был предупрежден, что гарантийный срок истек, и он должен оплатить стоимость ремонта.

Как решить спор? Составьте проект претензии.

Задание 3. Лапина передала 4 ноября 2016 г. Лукиной, дочери своей соседки, старинную брошь с бриллиантами с условием, что Лукина наденет ее на свадьбу и через 2 дня вернет. 8

ноября 2016 г. Лукина вернула брошь, и Лапина положила ее в шкатулку. Спустя длительное время, в течение которого Лапина не пользовалась брошью, она обнаружила, что в броши, имевшей 5 бриллиантов, одного бриллианта не хватает. Это произошло 29 декабря 2018 г. Лишь через полтора года 26 июня 2020 г. Лапиной удалось разыскать Лукину, уехавшую в другой город. Лукина призналась, что в день свадьбы один бриллиант из броши выпал, но найти его не удалось. Поскольку Лукина возместить стоимость бриллианта отказалась, Лапина 18 декабря 2020 г. обращается с иском в суд.

Какое решение вынесет суд? Составьте проект решения суда.

Задание 4. В сентябре 2017 г. Соловьев, выйдя после работы из проходной завода, увидел своего друга Маховикова, который предложил подвезти его до дома на собственной автомашине. Соловьев с радостью согласился. Но в пути Маховиков не справился с управлением и врезался в столб. Несмотря на то, что Соловьев был пристегнут ремнем безопасности, он получил телесные повреждения, приведшие к значительной утрате трудоспособности, и вынужден был перейти на другую менее оплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Маховиковым, претензий в его адрес не заявлял. В мае 2022 г. Соловьев поссорился с Маховиковым и предъявил в суд иск о возмещении вреда, причиненного его здоровью за все время с момента аварии.

Истек ли срок исковой давности? Имеет ли право суд удовлетворить требования истца полностью? Составьте проект решения суда.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 8. Актуальные проблемы гражданско-правовой ответственности

Цель: сформировать понятие гражданско-правовой ответственности; определить виды гражданско-правовой ответственности; изучить условия и применения гражданско-правовой ответственности.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Гражданско-правовая ответственность - одна из форм государственного принуждения, состоящая во взыскании судом с правонарушителя в пользу потерпевшего имущественных санкций, перелагающих на правонарушителя невыгодные имущественные последствия его поведения и направленных на восстановление нарушенной имущественной сферы потерпевшего. Основной, главной функцией гражданско-правовой ответственности является ее компенсаторно-восстановительная функция. Она отражает соразмерность применяемых мер ответственности и вызванных правонарушителем убытков, а также направленность взыскания на компенсацию имущественных потерь потерпевшего от правонарушителя. Наряду с этим гражданско-правовая ответственность выполняет также стимулирующую (организационную) функцию, поскольку побуждает участников гражданских правоотношений к надлежащему поведению. Способствуя предотвращению возможных в будущем правонарушений, гражданская ответственность выполняет и предупредительно-воспитательную (превентивную) функцию. Разумеется, она, как и всякая юридическая ответственность, осуществляет штрафную (наказательную) функцию в отношении правонарушителей.

Мерами гражданско-правовой ответственности являются гражданско-правовые санкции - предусмотренные законом имущественные меры государственно-принудительного характера, применяемые судом к правонарушителю с целью компенсации имущественных потерь потерпевшего и возлагающие на правонарушителя неблагоприятные имущественные последствия правонарушения.

Большинство гражданско-правовых санкций являются компенсационными, имея целью возмещение потерпевшей от правонарушения стороне понесенных ею имущественных потерь. Примером таких санкций служат убытки (п. 2 ст. 15 ГК). Гражданскому праву известны и штрафные санкции, которые взыскиваются с правонарушителя в пользу потерпевшего независимо от понесенных убытков, например штрафы или пени за просрочку исполнения по договору. Как редкое исключение в гражданском праве используются конфискационные санкции, заключающиеся в безвозмездном изъятии определенного имущества правонарушителя в доход государства (ст. 169 ГК).

Гражданско-правовая ответственность является институтом Общей части гражданского права, распространяющим свое действие по общему правилу на все виды гражданских правоотношений.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие гражданско-правовой ответственности, ее соотношение с юридической ответственностью.
2. Виды гражданско-правовой ответственности. Внедоговорная (деликтная) и договорная ответственность. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность.

3. Формы гражданско-правовой ответственности. Возмещение убытков, уплата неустойки (штрафа, пени), потеря задатка, ограниченная ответственность, компенсация морального вреда и другие формы.

4. Условия наступления гражданско-правовой ответственности: противоправность деяния (в форме действия, бездействия), наличие вреда (убытков), причинная связь, вина правонарушителя.

5. Размер гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от ответственности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Как соотносятся понятия «гражданско-правовая ответственность» и «юридическая ответственность»?

2. Что такое убытки и каком порядке они возмещаются?

3. Каковы основания освобождения от гражданско-правовой ответственности?

Задания:

Задание 1. Решите задачу. Бюджетное учреждение культуры (заказчик) 23.07.2020 заключило муниципальный контракт на изготовление и поставку барной стойки. По контракту оплата должна быть произведена следующим образом: 30% стоимости работ оплачивается после подписания договора, 70% - в течение 15 дней после подписания акта выполненных работ. Срок поставки - 20.08.2020. Фактически предоплата (30%) была произведена 27.08.2020 (платеж задержали в управлении культуры и департаменте финансов при регистрации бюджетного обязательства). Поставщик, ссылаясь на задержку предоплаты, задерживает сроки выполнения обязательства по поставке стойки. На 29.09.2020 работа поставщиком не выполнена, его телефоны отключены или находятся вне зоны доступа, какая-либо связь с ним отсутствует. Согласно контракту учреждением выставлена претензия по уплате неустойки. Поставщик отказывается ее платить. Как правильно поступить в данном случае: расторгнуть договор и вести процедуру по возврату предоплаты либо ждать поставки товара и предъявлять требования об уплате неустойки в судебном порядке? Начиная с какого дня следует начислять неустойку?

Задание 2. Решите задачу. Петров купил в магазине мебель за 50000 руб. и, уплатив деньги, попросил прислать её на следующий день. Ночью в магазине произошёл пожар в результате удара молнии, и мебель сгорела. Подлежат ли 50000 р. возвращению Петрову? Имела ли место «безвиновная» ответственность?

Задание 3. Решите задачу. Кравцов заказал в ателье свадебный костюм. Свадьба должна была состояться 15 мая, а срок исполнения заказа был согласован 10 мая. В ходе пошива пропала деталь раскроенного костюма – рукав. Поскольку материал был предоставлен Кравцовым, а в ателье аналогичного материала не оказалось, завершить работу к сроку ателье не могло. Кравцов по телефону был уведомлен, что его заказ к сроку готов не будет, ателье может изготовить для него костюм из другого материала при условии оплаты его стоимости Кравцовым. Кравцов не был уверен, что костюм будет готов к сроку, поэтому приобрел костюм импортного производства в магазине и потребовал от ателье оплатить стоимость приобретенного костюма, компенсировать стоимость материала, уплатить пеню за несвоевременное исполнение заказа, а также компенсировать причиненный ему моральный ущерб, который он оценил в размере 10-кратной стоимости приобретенного им костюма.

Суд взыскал с ателье стоимость приобретенного Кравцовым костюма и в ту же сумму оценил размер подлежащего возмещению морального вреда. В удовлетворении остальных требований суд отказал.

Правильно ли решение суда? Был ли здесь состав гражданского правонарушения? Есть ли вина правонарушителя?

Задание 4. Решите задачу. По договору подряда между заказчиком, гражданином Лапатыным и подрядчиком ООО «Витязь», последний обязался выполнить фасадные работы на жилом доме, принадлежащем заказчику, до 1 октября 2021 г. Однако 28 октября подрядчик, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на наступившие ночные заморозки. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещении убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ в зимний период и компенсации морального вреда.

Возражая против иска, подрядчик ссылался на следующие обстоятельства:

а) просрочка в выполнении работ вызвана обстоятельствами, которые от него не зависят - наступлением заморозков;

б) применение одновременно трех форм ответственности (неустойка, убытки и моральный вред не допускается;

в) в договоре с заказчиком предусмотрено, что подрядчик вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

Оцените доводы ответчика.

Рекомендуемая литература и Интернет-ресурсы:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 9.

Актуальные проблемы права собственности: общие положения

Цель: определить сущность вещных правоотношений; дать определение права собственности; выявить содержание права собственности.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Общее правовое регулирование права собственности содержится в разделе II Гражданского кодекса Российской Федерации. Внимание в этой теме следует уделить понятию собственности как экономической категории, определениям права собственности, понятиям права собственности в субъективном и объективном смысле,

Вещное право отличается от обязательственного в первую очередь своим предметом, поскольку не может регулировать действия должника. Обязательственное право в этом смысле сложнее, ибо в его конструкции между кредитором и собственнo вещью стоит фигура еще одного субъекта - должника. В вещном же праве между субъектом и предметом (вещью) нет никого. Это право непосредственно и реально. Еще его называют безусловным, поскольку оно действительно не обуславливается совершением каких-либо действий другими лицами.

Вторым признаком вещного права является его содержание. Если обязательственное право регулирует связь лиц - кредитора и должника, содержанием которой являются права и обязанности, то право вещное закрепляет связь субъекта права с вещью.

По поводу того, что именно закрепляет вещное право - отношение к вещи или отношения лиц по поводу вещи - в правовой науке велись долгие дискуссии. Марксизм однозначно отвергал саму возможность закрепления гражданским правом, в частности правом собственности, отношения человека к вещи. В цивилистике было немало сторонников именно такого подхода. С этим взглядом не соглашалось большинство цивилистов дореволюционного периода, которые видели существо вещного права в господстве субъекта над вещью. По их мнению, содержание вещного права составляют возможности субъекта права по отношению к принадлежащей ему вещи. Эти возможности могут быть и совсем небольшими (в частности, субъект сервитутного права наделяется правом прохода или проезда через соседний земельный участок, и только этим ограничивается содержание сервитутного права как права вещного), и очень широкими. Так, собственник, согласно ст.209 ГК РФ, может совершать в отношении своего имущества любые действия. Студенту необходимо знать основные цивилистические дискуссии по данному вопросу.

Рассуждая о праве собственности, необходимо подчеркнуть, что эта проблема и целый комплекс вопросов, которые она порождает, не является только теорией права.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и признаки вещного права.
2. Виды вещных прав.
3. Содержание права собственности.
4. Приобретение права собственности. Титулы собственности.
5. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Что такое вещное право?
2. Что закрепляет вещное право?
3. Какими правомочиями обладает собственник?

4. Что такое «титул владения»?

4. Чем отличается вещное право от обязательственного права?

Задания:

Задание 1. Составьте схему «Система юридических фактов в гражданском праве», укажите по каждому виду юридического факта соответствующее основание возникновения и прекращения права собственности.

Задание 2. Решите задачу. Тарасова М. А. обратилась к адвокату за консультацией. Она пояснила, что решением Санкт-Петербургского городского суда от 3 сентября 2018 г. по делу № 1 между ней и ее мужем Мельниковым П. В. произведен раздел совместно нажитого имущества. Так, истцу и ответчику указанным судебным актом было выделено в собственность по 1/2 доле в праве собственности на жилой дом общей площадью 200 кв. м. Тарасова М. А. нашла покупателей, готовых приобрести ее долю. Однако орган исполнительной власти отказывается производить государственную регистрацию 1/2 доли Тарасовой М. А. в праве собственности на жилой дом без личного присутствия Мельникова П. В., следовательно, заключение договора купли-продажи невозможно. Бывший муж, в свою очередь, умышленно уклоняется от осуществления указанных действий, что подтверждается неоднократными звонками на его номер и письмами Тарасовой М. А. на его электронную почту. Какие рекомендации на месте адвоката Вы бы дали Тарасовой М. А.? Назовите орган, который производит государственную регистрацию прав на недвижимое имущество. Правомерны ли действия регистрирующего органа? Какое имущество относится к совместно нажитому?

Задание 3. Решите задачу. Иванов А. Р. и Жарова А. А. зарегистрировали брак в 2009 г. и переехали в квартиру, подаренную Жаровой А. А. родителями в 2006 г. Жарова А. А. прописала супруга в этой квартире. В 2017 г. после очередной ссоры с мужем Жарова А. А. забрала детей и переехал жить к своему брату. Через 6 месяцев Жарова А. А. письменно уведомила Иванова А. Р. о намерении продать квартиру, в которой они совместно проживали, и просила освободить помещение, однако ответа не получила. В 2018 г. Жарова А. А. продала принадлежавшую ей квартиру своей подруге Ларионовой Г. Е. Ларионова Г. Е. зарегистрировала переход права собственности на указанное недвижимое имущество в установленном законом порядке и поехала в квартиру с целью снятия замеров для приобретения новой мебели. В квартире находился Иванов А. Р., который отказался впустить Ларионову Г. Е., указав, что договор купли-продажи квартиры является недействительным, так как Жарова А. А. была обязана получить его нотариально заверенное согласие на совершение данных действий. Ларионова Г. Е. обратилась в суд с требованием о выселении Иванова А. Р. Какое решение вынесет суд? Изменится ли решение, если брак между Жаровой А. А. и Ивановым А. Р. был расторгнут? Каким образом переход права собственности на квартиру скажется на праве пользования Иванова А. Р.?

Задание 4. Решите задачу. По договору купли-продажи от 31 июля 2007 г. Борисова Т., действующая по доверенности от Борисовой В., продала Николаевой Л. принадлежащую Борисовой В. однокомнатную квартиру.

Право собственности Николаевой Л. было зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22 августа 2007 г., запись регистрации № 58-58-01/053/2007-667.

Бывшая супруга Борисова В. – Борисова Л., действующая в интересах недееспособного Борисова В., обратилась в суд с иском к Борисовой Т., Николаевой Л. о признании недействительными: доверенности, выданной Борисовым В. – Борисовой Т. 23.07.07 г., договора купли-продажи квартиры от 31.07.07 г., заключенного Борисовой Т. от имени Борисова В. на основании данной доверенности с Николаевой Л., свидетельства о госрегистрации права и записи в ЕГРП на имя Николаевой Л., по тем основаниям, что доверенность от 23.07.07. г. на имя Борисовой Т. была дана Борисовым В. в том психическом состоянии, когда он не мог руководить своими действиями и понимать их значение. По договору купли-продажи квартиры денег Николаева Л. не передавала, т.к. была сожительницей Борисова В. и собиралась в дальнейшем проживать совместно с Борисовым В.

Борисов В. и Борисова Л. состояли в зарегистрированном браке, от которого имеют взрослую дочь. После нахождения около 20 лет в брачных отношениях, расторгли брак и стали проживать отдельно.

Так, Борисов В. стал проживать в однокомнатной квартире, которая впоследствии стала ему принадлежать на праве собственности на основании договора приватизации (1/2 доля) и свидетельства о праве на наследство по закону после смерти матери (1/2 доля). В указанной квартире Борисов В. проживал один, злоупотреблял алкоголем, впоследствии стал сожительствова́ть с Николаевой Л.

Решением Железнодорожного райсуда от 02.11.07 г. Борисов В. был признан недееспособным и нуждающимся в учреждении над ним опеки.

Постановлением Железнодорожной администрации N 202 от 18.12.07 Борисова Л. назначена опекуном Борисова В.

Судом в отношении Борисова В. назначалась судебная психолого-психиатрическая экспертиза, производство которой было поручено врачам-экспертам областной психиатрической больницы.

Как следует из заключения судебной амбулаторной психолого-психиатрической экспертизы врачей-экспертов областной психиатрической больницы Борисов В. 23.07.07 г. в момент выдачи им доверенности на имя Борисовой Т. для совершения последней от его имени сделок с имуществом, принадлежащим ему на праве собственности, обнаруживал клинически достоверные признаки психического расстройства в форме органического заболевания головного мозга сосудистого генеза с интеллектуально-мнестическими, эмоционально-волевыми расстройствами, достигавшими степени слабоумия / шифр МКБ-10 F 01.8, рубрика «Другая сосудистая деменция»/, что лишало его возможности понимать значение своих действий и руководить ими.

Рассмотрите спор.

Задание 5. Решите задачу. Зотов, бывший главой фермерского хозяйства, умер в 2018 г. Членами хозяйства являлись также жена Зотова Алла, их совершеннолетний сын Артур и брат Зотова Илья.

Илья Зотов, спустя некоторое время после смерти брата, заявил, что в сложившейся ситуации не видит смысла в дальнейшем членстве в фермерском хозяйстве и поэтому предложил либо произвести раздел имущества хозяйства, либо, если другие участники хозяйства будут возражать, выделить его долю. В частности, он предлагал разделить земельный участок и выделить ему соответствующую часть, а также предоставить ему один из трех тракторов, имевшихся в хозяйстве. Что касается денежных средств, имевшихся на счете, то Илья Зотов предлагал разделить их на четыре равные части и одну четвертую передать ему. Против такого раздела возражали остальные члены хозяйства. По их мнению, земля и сельскохозяйственные орудия вообще разделению не подлежат. Что касается раздела денежных средств, то они готовы выделить ему определенную сумму денег, однако считают, что эта сумма должна быть меньше, чем одна четвертая, поскольку, во-первых, Павел Зотов был главой хозяйства, поэтому ему должна причитаться большая доля, во-вторых, они - наследники первой очереди - должны унаследовать долю Павла, а оставшаяся часть денег должна делиться на троих.

Дайте правовую оценку ситуации.

Рекомендуемая литература и Интернет-ресурсы:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. —

232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 13. Проблемы защиты права собственности и иных вещных прав

Цель: раскрыть способы защиты права собственности и иных вещных прав, сформировать целостное представление об исполнении обязательств, рассмотреть принципы исполнения обязательства.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав представляет собой совокупность гражданско-правовых способов (мер), которые применяются к нарушителям отношений, оформляемых с помощью вещных прав.

Защита права собственности и иных вещных прав является, таким образом, составной частью более широкого понятия защиты гражданских прав, а к числу гражданско-правовых способов такой защиты могут быть отнесены как специальные (прежде всего вещно-правовые), так и общие способы (меры) защиты гражданских прав. В частности, и здесь речь может идти о самозащите вещных прав (ст. 14 ГК), о неприменении судом противоречащего закону акта государственного органа или органа местного самоуправления (ст. 12 ГК), нарушающего вещные права, и др.

В зависимости от характера нарушения вещных прав и содержания предоставляемой защиты в гражданском праве используются различные способы, юридически обеспечивающие соблюдение интересов собственника или субъекта иного вещного права. При непосредственном нарушении права собственности или ограниченного вещного права (например, при похищении или ином незаконном изъятии имущества) используются вещно-правовые способы защиты. Их особенности обусловлены абсолютным характером защищаемых прав, поскольку сами эти меры

направлены на защиту интересов субъектов вещных прав от непосредственного неправомерного воздействия со стороны любых третьих лиц. В связи с этим вещно-правовая защита осуществляется с помощью абсолютных исков, т.е. исков, предъявляемых к любым нарушившим вещное право третьим лицам.

Гражданский закон традиционно закрепляет два классических вещно-правовых иска, служащих защите права собственности и иных вещных прав: виндикационный (об истребовании имущества из чужого незаконного владения) и негаторный (об устранении препятствий в пользовании имуществом, не связанных с лишением владения вещью).

Особым иском, обычно используемым для защиты права собственности, является требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Арест имущества, т.е. его опись и запрет им распоряжаться, допускается процессуальным законом в качестве меры, обеспечивающей исполнение судебного решения (в том числе еще на стадии предъявления иска) или приговора о конфискации имущества.

Самостоятельную группу гражданско-правовых способов защиты вещных прав, и прежде всего права собственности, составляют иски к публичной власти, т.е. требования, предъявляемые к государственным органам (или органам местного самоуправления). Наличие у таких органов властных полномочий исключает возможность предъявления к ним традиционных вещно-правовых или обязательственно-правовых исков в тех случаях, когда они действуют не в качестве равноправных участников имущественного оборота. При этом публичная власть может нарушать или ущемлять вещные права частных лиц как неправомерными, так и правомерными действиями, что также требует особых способов защиты.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Охрана и защита вещных прав.
2. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав.
3. Применение вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав.
4. Вещно-правовые иски: виндикационный иск, негаторный иск.
5. Последствия виндикационного иска. Иски к публичной власти.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Какими способами защищается право собственности?
2. Что такое ненадлежащий способ защиты нарушенного права?
3. В каком порядке можно истребовать имущество из чужого незаконного владения?

Задания:

Задание 1. Составить таблицу «Способы и формы защиты права собственности».

Задание 2. Решите задачу. Котакин купил у Тунгова холодильник, уплатив всю обусловленную сумму. В то же время они оформили письменное соглашение, согласно которому купленный Котакиным холодильник будет стоять в квартире Тунгова 10 дней, а затем Котакин перевезет его к себе. Через три дня после этого Тунгов был арестован и привлечен к уголовной ответственности за хищение. Его имущество было описано следователем. Котакин, узнав об этом, обратился в суд с иском об исключении из описи холодильника по тем основаниям, что холодильник стал его собственностью и аресту не подлежит.

Обосновано ли требование Котакина об исключении холодильника из описи?

Задание 3. Решите задачу. У Васякина были похищены предъявительские сберегательные сертификаты. Серии и номера сертификатов у него были записаны. Вор, похитивший сертификаты, был задержан. Третью часть сертификатов он успел продать за полцены соседу по квартире Хоменко, половину передал двоюродной сестре в погашение долга, предупредив, чтобы она поскорее сдала их в банк, поскольку он их нашел и боится, что потерявший примет меры к их обнаружению. Остальные сертификаты он сам сдал в банк.

Вправе ли Васякин истребовать свои сертификаты и от кого?

Задание 4. Решите задачу. По договорам купли-продажи от 24.03.2015 от 05.04.2015, от 06.04.2015 кооператив продал предпринимателю принадлежащие ему автотранспортные средства, сельскохозяйственных животных, а также сельскохозяйственную технику.

Впоследствии 13.02.2019 между предпринимателем и обществом с ограниченной ответственностью заключены договоры купли-продажи, предметом которых являлись ранее приобретенные у кооператива транспортные средства и сельхозтехника.

Директор общества является сыном бывшего руководителя кооператива, который совершил от имени кооператива сделки по отчуждению спорной техники. Оплата по указанным договорам была произведена обществом в период, когда ему было известно об отсутствии у предпринимателя права на распоряжение спорным имуществом.

Решением Арбитражного суда области от 10.03.2019 удовлетворен иск конкурсного управляющего кооператива о признании недействительными договоров купли-продажи от 24.03.2015 от 05.04.2015, от 06.04.2015, направленных на отчуждение кооперативом имущества.

Вправе ли предприниматель отчуждать имущество по договорам купли-продажи от 13.02.2019 года? Является ли общество добросовестным приобретателем?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 14.

Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательства.

Цель: сформировать целостное представление об обязательстве.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме выполнения индивидуальных творческих заданий

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Обязательство - это гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать вещь, выполнить работу) либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Понятие обязательства употребляется в различных смысловых значениях. Обязательством называют определенное гражданское правоотношение, либо отдельную обязанность в этом правоотношении, либо документ, устанавливающий эту обязанность. В данном случае речь идет об обязательстве как разновидности гражданского правоотношения.

Основаниями возникновения обязательств служат определенные юридические факты. К ним относятся сделки, административные акты, причинение вреда другому лицу, иные действия граждан и организаций.

Субъектами обязательства являются определенные лица - должник и кредитор. Должник - это лицо, на котором лежит обязанность совершить определенные действия или воздержаться от их совершения. Кредитор - это лицо, которое вправе требовать от должника совершения или несовершения каких-либо действий.

Объектом обязательства всегда будут правомерные действия.

Обязательство обладает рядом характерных признаков.

1. Обязательство - это относительное правоотношение, поскольку стороны точно определены. Конкретному управомоченному лицу (лицам) всегда противостоит конкретное обязанное лицо (лица), относительно этих субъектов и возникает правоотношение.

2. В отличие от вещного права (права собственности), где право по владению, пользованию и распоряжению вещью осуществляется самим собственником, в обязательстве кредитор может реализовать свое право лишь посредством действия должника.

3. Надлежащее исполнение обязательств обеспечивается мерами государственного принуждения, содержащимися в санкциях. К отрицательным гражданско-правовым мерам воздействия на нарушителя относят взыскание убытков, неустойки, пени, штрафа.

4. Для обязательств характерна исковая форма защиты нарушенных прав. В процессе рассмотрения иска реализуются установленные законом или договором санкции. Исковую защиту признают формой приведения санкций в действие.

Отношения, связанные с возникновением, изменением, прекращением обязательства, его содержанием, обеспечением исполнения, ответственностью за нарушение обязанностей, регулируются совокупностью норм, составляющих обязательственное право.

Особую часть обязательственного права составляют нормы, направленные на возмещение вреда, причиненного неправомерными действиями, на возврат неосновательно сбереженного либо приобретенного имущества за счет другого лица.

Таким образом, обязательственное право - это совокупность правовых норм, регулирующих имущественные отношения, возникающие в процессе передачи имущества, выполнения работ и оказания услуг, причинения вреда и неосновательного приобретения имущества, путем установления правовой связи между конкретными субъектами.

Все обязательственное право состоит из двух основных частей - Общей и Особенной. Общая часть содержит нормы, регулирующие порядок возникновения и прекращения, обеспечения и исполнения обязательств, ответственность за нарушение обязанностей. Правила этих норм применяются обычно ко всем видам обязательств.

В Особенную часть включены нормы, регулирующие отдельные виды обязательств: куплю-продажу, мену, дарение, аренду, обязательства из причинения вреда и др.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие обязательственного права и его система.
2. Понятие и содержание обязательства.
3. Основания возникновения обязательств.
4. Виды обязательств. Договорные и внедоговорные обязательства.
5. Субъекты обязательств.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Какие критерии можно положить в основу классификации обязательства?
2. Какие основания лежат в основе возникновения обязательств?
3. Какого юридического значение договорных обязательств?

Задания:

Задание 1. Составьте схему «Классификация обязательств».

Задание 2. Раскройте критерии классификации обязательства, выделите из классификации теорию Н.Д. Егорова о типах, видах и подвидах обязательств.

Задание 3. Раскройте основные положения Концепции развития гражданского законодательства и новелл гражданского законодательства по требуемой тематике: понятие и виды обязательств.

Задание 4. Решите задачу. Между организациями заключен договор аренды земельного участка. Впоследствии между арендатором и третьим лицом с согласия арендодателя был заключен договор о передаче прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка. Орган госрегистрации отказал в государственной регистрации договора о передаче прав и обязанностей арендатора в связи с тем, что в договоре отсутствует описание земельного участка. Правомерен ли отказ?

Рекомендуемая литература

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>

2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 15.

Проблемы исполнения и прекращения обязательств

Цель: сформировать целостное представление об исполнении обязательств, рассмотреть принципы исполнения обязательства

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Исполнение обязательства состоит в совершении должником в пользу кредитора конкретного действия, составляющего предмет обязательства, либо в воздержании от определенных обязательством действий.

Такое поведение должника должно точно соответствовать всем условиям обязательства, определенным договором или законом либо иным правовым актом, а также другим требованиям законодательства, а при их отсутствии - обычаям делового оборота или иным обычно предъявляемым требованиям (ст. 309 ГК).

Исполнение, произведенное должником кредитору обусловленным в их договоре, указанным в законе или соответствующим обычаям способом в установленный срок и в должном месте, признается надлежащим. Надлежащее исполнение во всех случаях освобождает должника от его обязанностей и прекращает обязательство (п. 1 ст. 408 ГК). Оно составляет цель установления и существования всех обязательств. Всякое иное исполнение, не являющееся надлежащим, например частичное или с просрочкой, становится основанием для применения к должнику соответствующих принудительных мер, включая и меры гражданско-правовой ответственности.

Исполнение обязательства как правомерное и волевое действие (поведение) должника, направленное на прекращение имеющейся у него обязанности (долга), представляет собой сделку, причем нередко одностороннюю. С этой точки зрения оно подчиняется общим правилам о сделках, в том числе о форме сделок.

Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства выражается в запрете одностороннего отказа должника от исполнения имеющихся обязанностей, а для договорных обязательств также в запрете одностороннего изменения их условий любым из участников (ст. 310 ГК). Нарушение данного запрета рассматривается как основание для применения мер ответственности.

Принцип реального исполнения означает необходимость совершения должником именно тех действий (или воздержания от определенных действий), которые предусмотрены содержанием обязательства. Из этого вытекает недопустимость по общему правилу замены предусмотренного обязательством исполнения денежной компенсацией (возмещением убытков). Поэтому в случае ненадлежащего исполнения обязательства должник не освобождается от обязанности его дальнейшего исполнения в натуре, если только иное не предусмотрено законом или договором (п. 1 ст. 396 ГК).

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Исполнение и прекращение обязательств
2. Понятие и принципы исполнения обязательств.
3. Условия исполнения обязательств.
4. Способы исполнения обязательства.
5. Прекращение обязательства надлежащим исполнением.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Что понимается под ненадлежащим способом исполнения обязательств?
2. Как прекращаются обязательства зачетом встречных требований?
3. Каковы условия исполнения обязательств?

Задания:

Задание 1. Составить таблицу «Надлежащее исполнение обязательств»

Задание 2. Напишите эссе на тему «Прекращение обязательств зачетом встречных требований».

Задание 3. Охарактеризуйте основания прекращения обязательств, выделите прекращение обязательств зачетом встречных требований и укажите проблемы правоприменения прекращения обязательств

Задание 4. Решите задачу. АО «Регина» заключило со строительной фирмой договор, по которому строительная фирма обязывалась в течении месяца отремонтировать офисное помещение Общества, а АО в свою очередь было обязано предоставить все необходимые материалы и оплатить стоимость ремонта. Однако через две недели после начала ремонта строители прекратили все работы, так как выяснилось, что у АО «Регина» нет средств для оплаты выполненных работ. Кроме того, АО не могло предоставить необходимые материалы и просило использовать для завершения работы в срок материалы строительной фирмы. Строительная фирма с этим не согласилась, тогда АО объявило о расторжении договора и пригласило другую организацию для завершения работ, отнеся все расходы на неисправного подрядчика. Правомерны ли действия акционерного общества? Обоснуйте ответ.

Задание 5. «По правилам аукционного торга лицо, отказывающееся уплатить названную им сумму, должно немедленно покинуть зал!» С этой фразой дюжего аукциониста закончилось участие в аукционе Остапа Бендера и Кисы Воробьянинова, от-казавшихся уплатить 200 рублей за приторгованные ими стулья. Письменно изложите свои соображения по вопросу о гражданско-правовой природе и значении: (а) объявления аукциониста о продаже определенной вещи; (б) процесса торга; (в) удара аукционного молотка и произ-несения аукционистом слова «Продано!»; (г) отказа участника аукциона от уплаты объявленной им покупной цены.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового

обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>

2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>

2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 16.

Актуальные проблемы обеспечения исполнения обязательств

Цель: сформировать представление о способах обеспечения исполнения обязательств; раскрыть понятие неустойки, знать требования к форме соглашения о неустойке, сформировать представление о способах обеспечения исполнения обязательств; раскрыть понятие залога, знать требования к форме соглашения о залоге.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Каждое обязательство основывается на вере кредитора в будущее исполнение должником действия, необходимого для удовлетворения интереса кредитора. Поэтому в русском гражданском праве кредитор в обязательстве традиционно именуется «веритель». Вера любого кредитора опирается в первую очередь на убежденность в том, что, вступая в обязательство, он вступает в правоотношение, вследствие чего его права становятся обеспеченными принудительной силой государства. Действительно, надлежащее исполнение гражданско-правовых обязанностей обеспечивается мерами гражданско-правового принуждения в виде либо мер ответственности, либо мер защиты.

Вместе с тем практика экономического оборота показывала и показывает, что применения государственно-принудительных мер воздействия и иных правовых средств, предназначенных для защиты интересов любого управомоченного лица, во многих случаях недостаточно для удовлетворения имущественных интересов кредитора, права которого были нарушены неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником. Так, решение суда о принудительном взыскании долга может оказаться неисполнимым ввиду отсутствия у должника какого-либо имущества. Вследствие этого в механизме гражданско-правового регулирования используются правовые средства, конструкции которых создавались в различных правовых системах специально для обеспечения исполнения обязательств. Нормы гражданского законодательства, закрепляющие эти конструкции, по общему правилу объединяются в специальном институте обеспечения исполнения обязательств.

Суть специальных способов обеспечения исполнения обязательств можно объяснить следующим образом. Кредитор, вступая в обязательства и предоставляя имущество должнику, тем самым кредитует должника. Но кредитор может заключить с должником или с третьим лицом соглашение о том, чтобы ему был предоставлен дополнительно, сверх гарантий, выданных должником, кредит - личный или реальный. Подобный кредит может быть предоставлен в силу предписания закона при наступлении юридических фактов, указанных в нем.

Если сущность правового средства, обеспечивающего исполнение обязательства, состоит в том, что наряду с должником личную ответственность за его долг принимает на себя какое-то третье лицо, то имеет место личный кредит. Если же сущность правового средства, обеспечивающего исполнение обязательства, состоит в выделении из имущества известного лица отдельного объекта, из ценности которого может быть предоставлено удовлетворение кредитору в случае неисполнения должником обязательства, то имеет место реальный кредит.

Сущность обеспечения исполнения обязательства может состоять в установлении помимо общей санкции за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства - возмещения убытков - также и дополнительной санкции за эти же нарушения - неустойки. В этих случаях нет дополнительного кредита (ни личного, ни реального), а имеет место предположение, что должник, связанный угрозой строго определенной имущественной невыгоды, будет стараться исполнить обязательство надлежащим образом.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств.
2. Понятие неустойки, ее виды.
3. Форма соглашения о неустойке.
4. Понятие и виды залога. Предмет залога. Договор о залоге: требования к форме и содержанию.
5. Обращение взыскания и реализация заложенного имущества.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Что такое задаток?
2. Сохраняет ли залог силу в случае перехода права собственности на заложенное имущество или права хозяйственного ведения?
3. В каком порядке осуществляется взыскание на заложенное имущество?

Задания:

Задание 1. Решите задачу. Согласно объявлению о продаже пианино к продавцу Аркелову явился Купченко. Аркелов выдал покупателю расписку о получении от него 5000 рублей «в счет стоимости пианино», с тем, что остальная сумма будет выплачена при передаче инструмента покупателю через 10 дней. В связи с тем, что через 3 дня после этого Купченко получил возможность приобрести более подходящий инструмент и по более низкой цене, чем у Аркелова,

у него отпала необходимость в покупке пианино в Аркелова. Он обратился к Аркелову с требованием возвратить 5000 рублей, однако последний возвращать указанную сумму отказался, ссылаясь на то, что задаток возврату не подлежит, если договор не исполнен по вине задаткодателя. Суд. Рассмотрев исковое заявление Купченко к Аркелову о возврате 5000 рублей признал эту сумму задатком, который не подлежит возврату в связи с отказом Купченко от договора. Свое решение суд мотивировал тем, что факт получения указанной суммы в качестве задатка подтвердили присутствовавшие при составлении расписки свидетели Каншук и Федоров. Правильное ли решение вынес суд?

Задание 2. Решите задачу. Между стороной А (продавец) и стороной Б (покупатель) заключен договор купли-продажи. Согласно условию договора с покупателя при невыполнении обязанности по оплате переданного товара подлежит взысканию неустойка путем безакцептного списания денежных средств с расчетного счета. Действительно ли данное условие? Если да, то может ли впоследствии покупатель заявлять требования об уменьшении неустойки (ст. 333 ГК РФ) и каким образом будет осуществляться процедура возврата денежных средств?

Задание 3. Решите задачу. Между АО и банком заключен кредитный договор. В установленный срок АО не погасило задолженность перед банком. Впоследствии между ООО (поручитель) и банком в обеспечение исполнения обязательства АО перед банком был заключен договор поручительства. При этом известно, что ООО, заключая договор поручительства, не имело информации о том, что АО нарушило обязательство по погашению задолженности. Является ли такой договор поручительства действительным?

Задание 4. Решите задачу. Открытое акционерное общество «Банк Российский кредит» (далее - банк) обратилось в Арбитражный суд города Москвы с иском о взыскании с общества с ограниченной ответственностью «Веста-лидер» задолженности по договору кредитной линии от 02.04.08 № К895-98 в сумме 19.244.806 рублей 77 копеек и об обращении взыскания на имущество по семи договорам о залоге автомашин от 30.07.98.

На основании статьи 37 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации размер исковых требований увеличен до 34.627.958 рублей 92 копеек.

Решением Арбитражного суда города Москвы от 12.10.2010 по другому делу (№ А40-28731/00-10-287) иск удовлетворен частично: в сумме 25.744.138 рублей 96 копеек с обращением взыскания на семь заложенных автомобилей. В остальной части иска отказано.

Во исполнение указанного решения выданы исполнительные листы № 198817, 198823 и 198824.

Судебным приставом-исполнителем отдела службы судебных приставов Главного управления юстиции города Москвы 06.12.2010 вынесено постановление о возбуждении исполнительного производства; 27.04.11 вынесено постановление об окончании исполнительного производства в связи с отсутствием имущества у должника и получением сведений о том, что имущество, на которое судом обращено взыскание, отчуждено должником и на момент совершения исполнительных действий принадлежит третьим лицам.

Банк обжаловал действия судебного пристава об окончании исполнительного производства.

Определением от 01.08.11 по настоящему делу действия судебного пристава-исполнителя по возврату исполнительного листа и окончанию исполнительного производства признаны незаконными, поскольку при переходе права собственности на заложенное имущество к другому лицу залог сохраняется.

Федеральный арбитражный суд Московского округа постановлением от 30.10.11 N КГ-А40/6225-11 со ссылкой на статьи 235 и 353 Гражданского кодекса Российской Федерации определение оставил без изменения.

В протесте заместителя Председателя Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации предлагается указанные судебные акты отменить, дело направить на новое рассмотрение.

Предложите аргументацию. Сохраняет ли залог силу в случае перехода права собственности на заложенное имущество или права хозяйственного ведения? Какое решение вынесет суд?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 17.

Теория гражданско-правового договора

Цель: рассмотреть понятие и значение договора, определить классификацию договора, дать характеристику условиям договора, рассмотреть порядок заключения договора, его изменение и расторжение

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Будучи порождением, необходимой формой товарообмена, цивилистическая категория договора и ее правовое оформление развивались и усложнялись по мере соответствующего развития самого оборота (обмена). Так, уже в классическом римском праве стали различаться «соглашение» (conventio) как согласованное волеизъявление сторон и «договор» (contractus) как основа возникающих между ними обязательственных отношений (от лат. contrahere - стягивать, вступать в обязательство путем соглашения). Поэтому и стороны договорных отношений обычно именуются контрагентами.

В современном гражданском праве само понятие договора стало многозначным.

Во-первых, договор рассматривается как совпадающее волеизъявление (соглашение) его участников (сторон), направленное на установление либо изменение или прекращение определенных прав и обязанностей. С этой точки зрения он является сделкой - юридическим фактом, главным основанием возникновения обязательственных правоотношений. Исходя из этого, всякая двух- или многосторонняя сделка считается договором, а к самим договорам применяются соответствующие правила о сделках, в том числе об их форме.

Во-вторых, понятие договора применяется к правоотношениям, возникшим в результате заключения договора (сделки), поскольку именно в них существуют и реализуются субъективные права и обязанности сторон договора. Когда, например, речь идет о договорных связях, об исполнении договора, ответственности за его неисполнение и т.п., имеются в виду договорные обязательства. На данные правоотношения распространяются поэтому общие положения об обязательствах.

Наконец, в-третьих, договор часто рассматривается и как форма соглашения (сделки) - документ, фиксирующий права и обязанности сторон. Такое понимание договора является достаточно условным, ибо соглашение сторон может быть оформлено отнюдь не только в форме единого документа, подписанного всеми участниками. Но в случае наличия такого документа он всегда именуется договором (а во внешнеэкономическом обороте - контрактом).

Действующий закон признает договором соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

В данном смысле договор представляет собой разновидность сделки и характеризуется двумя основными чертами: во-первых, наличием согласованных действий участников, выражающих их взаимное волеизъявление; во-вторых, направленностью данных действий (волеизъявления) на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей сторон.

В этом и состоит основной юридический (гражданско-правовой) эффект договора, обеспечивающий связанность его контрагентов соответствующим обязательственным правоотношением. Вместе с тем необходимо различать договор как сделку и как возникшее в результате его заключения договорное обязательство. Права и обязанности контрагентов по договору суть их права и обязанности как сторон обязательства и составляют содержание последнего, тогда как сделка лишь определяет (называет) их и делает юридически действительными. Дальнейшее исполнение сторонами договорных условий есть не что иное, как исполнение обязательства.

При этом условия договора определяют не только конечный результат (цель) и содержание согласованных действий сторон по его исполнению, но во многих случаях, особенно в сфере предпринимательской деятельности, также и порядок их совершения. Здесь наиболее отчетливо проявляется регулирующая функция договора как сделки, определяющей характер и содержание возникшего на ее основе обязательства, и как обязательства, определяющего конкретные действия сторон по его исполнению. При таком подходе договор как средство (инструмент) регулирования взаимоотношений его участников предстает в виде согласованной сторонами и ставшей для них юридически обязательной программы их совместных действий по достижению определенного экономического (имущественного) результата.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
2. Принцип свободы договора.
3. Классификация договоров.
4. Содержание договора.
5. Порядок и стадии заключения договора.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Будет ли договор считаться действующим, если он подписан неуполномоченным лицом?
2. Дайте понятие условий договора и ответьте, какие последствия наступают, когда в договоре не согласованы существенные условия?
3. Является ли для договора аренды существенным условием объект аренды, срок, размер арендной платы, порядок ее уплаты?
4. Каким будет являться договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу?
5. Что такое публичный договор?
6. Какова структура договора?
7. Какие элементы договора являются обязательными?
8. Какие элементы договора являются факультативными?

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Задание 1. Раскройте традиционные взгляды ученых на понятие гражданско-правового договора.

Задание 2. Составить схему «Заключение гражданско-правового договора». Составить таблицу «Основания и порядок изменения и прекращения договора».

Задание 3. Гражданин обратился в ООО по поводу ремонта автомобиля, и был составлен наряд - заказ на ремонт ходовой части. Какие нормативно-правовые акты регулируют отношения между гражданином и ООО? Может ли он дополнительно устно сказать мастеру о необходимости проведения дополнительного ремонта, а тот приступить к работе? Считается ли, что в этом случае мастер лично выполняет ремонт, а не ООО? Дайте обоснованный ответ в письменной форме на поставленные вопросы.

Задание 4. По результатам аукциона на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на здании, находящемся в государственной собственности, организация собирается заключить с уполномоченным органом субъекта РФ договор на установку и эксплуатацию рекламного стенда. Будет ли правомерным условие договора о том, что в случае необходимости демонтажа рекламной конструкции в связи с реконструкцией здания, осуществляемой по решению его собственника, в результате которой дальнейшее размещение рекламной конструкции в ранее оговоренном месте невозможно, уполномоченный орган обязуется предоставить организации новое рекламное место без проведения процедуры торгов? Дайте обоснованный ответ в письменной форме на поставленные вопросы.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>

2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 18.

Договорные обязательства, их разновидности

Цель: сформировать целостное представление о системе договорных обязательствах, об особенностях отдельных видов договорных обязательств.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: занятие в форме практической подготовки

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Гражданско-правовые договоры классифицируются как соглашения (сделки) и как договорные обязательства. В первом случае можно говорить об особенностях юридической природы реальных и консенсуальных, возмездных и безвозмездных, каузальных и абстрактных, а также фидуциарных договоров. Возмездные договоры (сделки) могут быть также подразделены на меновые и рисковые (алеаторные).

Во втором случае проводится тщательная систематизация (типизация) соответствующих обязательств по типам, видам и подвидам. При этом традиционно, по существу со времен римского частного права, по направленности на определенный результат выделяются такие типы договоров (договорных обязательств), как договоры, направленные на передачу имущества в собственность (или в иное вещное право) либо в пользование, на производство работ или на оказание услуг, которые затем подразделяются на отдельные виды и подвиды по различным юридическим критериям. Данное деление договоров как обязательств составляет их основную, «базовую» классификацию, отраженную в законе.

Так, в системе второй части ГК, посвященной отдельным видам обязательств, четко просматривается традиционная четырехчленная типизация договорных обязательств на договоры по отчуждению имущества (гл. 30 - 33), по передаче его в пользование (гл. 34 - 36), по производству работ (гл. 37 - 38) и по оказанию услуг (гл. 39 - 53). На этой основе затем выделено 26 отдельных видов договоров, 6 из которых, в свою очередь, разделены на подвиды (число которых достигает 30).

Она дополняется классификацией договорных обязательств по иным основаниям. С этой точки зрения прежде всего выделяются договоры односторонние и двусторонние. В одностороннем договоре у одной из сторон имеются только права, тогда как у другой - исключительно обязанности. Примером такого договора является договор займа, в котором у займодавца есть только право, а у заемщика - только обязанность. В отличие от этого в

двустороннем договоре у каждой из сторон есть и права, и обязанности. Односторонний договор есть не что иное, как простое (одностороннее) обязательство, участник которого является либо кредитором, либо должником, тогда как в сложном двустороннем обязательстве каждый из участников одновременно выступает в роли и кредитора и должника.

Кроме того, выделяются договоры в пользу третьего лица (ст. 430 ГК), которым противопоставляются все остальные договоры как «договоры в пользу контрагента» (кредитора), а также дополнительные, или акцессорные, договоры, обеспечивающие исполнение «основных» договоров (например, договор о залоге или о поручительстве). Как и в предыдущих случаях, речь здесь, по сути, идет о соответствующих разновидностях договорных обязательств.

По субъектному составу обособляются предпринимательские договоры и договоры с участием граждан-потребителей, которые имеют особый правовой режим. Однако такое различие не может быть проведено последовательно для всех гражданско-правовых договоров, ибо многие из них могут иметь различный субъектный состав и в зависимости от этого способны быть и предпринимательскими, и «потребительскими».

Из принципа свободы договора вытекает возможность заключения договоров, как предусмотренных, так и не предусмотренных законодательством. На этом основано деление договоров на поименованные (названные в ГК или в ином законе) и непоименованные (неизвестные закону, но не противоречащие общим началам и смыслу гражданского законодательства). Такие договоры иногда называют также договорами *sui generis* («своего», т.е. особого, «рода») или «нетипичными договорами».

К ним применяются нормы о наиболее сходном с конкретным договором виде или типе договоров (в чем, между прочим, проявляется практическое значение типизации договорных обязательств) и общие положения обязательственного (договорного) права, т.е. правило об аналогии закона, а при невозможности этого - аналогия права. Этим непоименованные (нетипичные) договоры отличаются от смешанных договоров, которые представляют собой определенный «набор» известных договорных обязательств, что в соответствии с п. 3 ст. 421 ГК влечет применение к ним в соответствующих частях конкретных правил об этих поименованных договорах и тем самым исключает всякую аналогию.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и систематизация договорных обязательств.
2. Обязательства по передаче имущества в собственность, их виды.
3. Обязательства по передаче имущества в пользование, их виды.
4. Обязательства по производству работ и оказанию услуг. Их виды.
5. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Охарактеризуйте виды обязательств по передаче имущества в собственность по ГК РФ, выделите новеллы правового регулирования этих обязательств.
2. Назовите виды обязательств по передаче имущества в пользование, которые определены ГК РФ, рассмотрите проблемные вопросы арендных отношений.
3. Перечислите виды обязательств по производству работ и оказанию услуг, предусмотренные ГК РФ, укажите на правовые проблемы этих обязательств.

Задания:

Задание 1. Решите задачу. Энергоснабжающая организация обратилась в арбитражный суд к одному предприятию с иском о внесении изменений в договор на энергоснабжение, включив в него условие об ответственности за просрочку оплаты электроэнергии, а к другому предприятию - с требованием о расторжении с ним такого договора в связи с нарушением им срока оплаты электроэнергии. Ответчик с требованиями истца не согласился, указав на то, что если бы до суда энергоснабжающая организация предложила им обсудить вопросы, возможно и было бы найдено взаимоприемлемое решение, а она обратилась сразу в суд. Суд иски удовлетворил, сославшись в

первом случае на то, что условие об ответственности за нарушение срока оплаты потребленной энергии является существенным, а во втором случае, что нарушение срока оплаты энергии поставило истца в трудное экономическое положение, поскольку у нее не хватает средств на закупку топлива для выработки электроэнергии и для расчетов с другими контрагентами.

Правильно ли решение суда? Обоснуйте ответ.

Задание 2. Решите задачу. Заказчик Иванов С.А. сделал Петрову С.А. заказ на выполнение картины. Иванов при этом предоставил материалы (краски, холст) для выполнения договора. Иванов после выполнения заказа обнаружил, что цвета побледнели, а поверхность потрескалась.

Иванов предъявил требования о безвозмездном повторном выполнении работы. Подрядчик отказался исполнить это требование, основываясь на том, что материал был не соответствующего качества, не подходил для выполнения работы соответствующего уровня.

Дайте правовую оценку данной ситуации.

Задание 3. Решите задачу. Петрова заключила договор с турфирмой на организацию туристической семейной (вместе с мужем) зарубежной поездки и оплатила стоимость по договору в полном объеме. В число услуг входило оформление Петровой и ее супругу загранпаспорта, причем поскольку супругу Петровой ранее загранпаспорт не выдавался, ему необходимо оказание содействия в его получении, в то время у самой Петровой паспорт был, но требовалась его перерегистрация.

В аэропорту Петрова получила от работников турфирмы паспорта, но не смогла пройти паспортный контроль в связи с нарушениями в оформлении паспорта. Супруг благополучно прошел паспортный контроль. Таким образом совместная поездка не состоялась.

После возвращения супруга Петрова обратилась к турфирме с претензией и в качестве возмещения морального ущерба потребовала отправить ее вместе с супругом на несколько дней в поездку в ту же страну за счет турфирмы. Турфирма претензию не удовлетворила, и Петрова предъявила иск о расторжении договора на оказание туристических услуг, взыскании неустойки за просрочку исполнения обязательства и возмещении причиненного морального вреда.

Подлежит ли иск удовлетворению? Обоснуйте ответ.

Задание 4. Решите задачу. В мае Поляков продал принадлежащей ему мотоцикл Решину. Перед продажей Поляков заменил люльку на своем мотоцикле на старую, которую тщательно залатал и покрасил, что Решин и обнаружил в ноябре того же года. Решин потребовал расторжения договора и возврата ему покупной цены. Поляков ссылаясь на то, что если бы люлька была новой, он назначил бы за мотоцикл значительно большую цену. Кроме того, по его мнению, Решин пропустил срок для предъявления требований, связанных с недостатками проданного товара. Тогда Решин обратился в суд.

Сформулируйте и обоснуйте исковые требования Решина. Сформулируйте и обоснуйте возражения Полякова на исковые требования.

Какое решение должен вынести суд?

Составить проекты соответствующих процессуальных документов.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 19.

Актуальные проблемы обязательств из односторонних действий.

Цель: рассмотреть природу обязательств из односторонних действий, выделить актуальные правоприменительной практики.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Наряду с договорами - наиболее распространенными основаниями возникновения обязательств - в этом качестве могут выступать и односторонние сделки. Для реализации обязанностей, составляющих содержание рассматриваемых обязательств, необходимы не только односторонние сделки, но и дополнительные юридические факты. Ясно, например, что требовать выплаты вознаграждения за представление пропавшего предмета возможно лишь при его обнаружении и доставлении владельцу. Поэтому в полном объеме такие обязательства порождаются совокупностью юридических фактов - несколькими последовательно совершаемыми односторонними сделками, центральное место среди которых занимает «первоначальная сделка», определяющая содержание обязательства. При этом заключенная в ней обязанность реализуется при условии совершения других действий (сделок) иными лицами. Следовательно, такая односторонняя сделка должна быть отнесена к числу условных сделок, совершаемых под отлагательным условием.

Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр) обладают рядом общих и особенных черт. В каждом из них с инициативой выступает субъект, который заинтересован в совершении определенных действий со стороны «отозвавшегося» лица (предоставление информации, наиболее ценного технического решения или гуманитарного проекта, предоставление денежных средств в качестве платы за возможность участвовать в игре), которое, в свою очередь, имеет основания рассчитывать на получение материального вознаграждения. Специфика правового регулирования каждого из

вариантов определяется экономической сущностью интереса, его общественной оценкой и необходимостью защиты слабой стороны.

Рассматриваемые отношения регулируются различными нормами, но их характеризует одно общее качество: в каждом случае обязательство возникает из односторонних действий лица (которое условно может быть обозначено как «призвавший»), публично обещавшего награду, публично объявившего конкурс или организовавшего проведение игр (пари). «Призвавшее» лицо в каждом случае назначает условия, определяет порядок выполнения данных условий для определенного или чаще неопределенного круга лиц, которые после выполнения ими названных условий (или при наступлении обусловленных обстоятельств) имеют право на получение вознаграждения со стороны «призвавшего». Лицо, принявшее условия, действовавшее в соответствии с ними и, следовательно, претендующее на получение вознаграждения, может быть условно обозначено как «отозвавшееся».

«Отозвавшийся» заранее неперсонифицирован (кроме варианта проведения закрытого конкурса), но «призвавший» может ограничить круг лиц, для которых делается объявление (например, конкурс объявляется среди физических лиц определенного возраста или жителей конкретного региона).

Таким образом, общая схема отношения представляется следующей: «призвавший», заинтересованный в совершении обусловленных действий со стороны чаще всего неопределенного круга лиц, делает об этом публичное объявление с указанием условий и обещанием вознаграждения для «отозвавшихся» лиц, действия которых будут соответствовать условиям «призвавшего».

Законодатель не ограничился в регулировании обязательств из односторонних действий только общими нормами об обязательствах, так как необходимо конкретизировать правоотношения, наиболее чреватые конфликтными ситуациями. Предвидение законодателем вероятных споров между «призвавшим» и «отозвавшимися», а также необходимости обеспечения интересов третьих лиц и общества в целом вызвало потребность в специальном регулировании отдельных видов обязательств из односторонних действий.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды обязательств из односторонних сделок.
2. Понятие и исполнение обязательств из публичного обещания награды.
3. Понятие и исполнение обязательств из публичного конкурса.
4. Понятие и виды обязательств из действий в чужом интересе без поручения.
5. Условия возникновения, содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Подпадает ли проведение предварительного конкурса (квалификационного) отбора юридических лиц в целях сужения круга потенциальных участников конкурса под действия правил гл. 57 ГК?

2. Вправе ли лицо, добровольно уплатившее проигранную им сумму пари, требовать ее возврата?

Задания:

Задание 1. Назовите правовые проблемы обязательств из односторонних действий. Выделите общие и особенные черты обязательств из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр).

Задание 2. Решите задачу. Подпадает ли проведение предварительного конкурса (квалификационного) отбора юридических лиц в целях сужения круга потенциальных участников конкурса под действия правил гл. 57 ГК?

Задание 3. Решите задачу. Кузин нашел белого пуделя на улице. Через несколько дней в газете бесплатных объявлений «Все для вас» он прочитал, что обещана награда лицу, которое вернет белого пуделя, и указан номер телефона. Женский голос по указанному телефону назвал адрес, куда следует доставить собаку. Хозяин квартиры - Лунев подтвердил, что собака принадлежит ему, но отказался ее принять. Кроме того, оказалось, что Лунев объявления в газету не давал, а номер телефона, указанный в объявлении, принадлежит его соседке по квартире Фоминой, с которой он находится в неприязненных отношениях.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 4. Решите задачу. Управление «Севморпути» к 40-летию постройки первого в мире атомного ледокола «Ленин» объявило в печати открытый конкурс на изготовление лучшей самоходной модели этого ледокола. Срок представления моделей – 9 месяцев со дня объявления конкурса. Через 6 месяцев управление «Севморпути» отменило конкурс. Однако, пять человек, предоставивших к этому времени свои работы, потребовали провести между ними конкурс.

Подлежит ли это требование удовлетворению? Обоснуйте ответ.

Задание 5. Решите задачу. Кандидат в депутаты Государственной Думы РФ Игнатьев и предприниматель Смирнов заключили пари, условия которого сводились к следующему. В случае избрания Игнатьева депутатом Смирнов обязывался выплатить Игнатьеву денежную сумму в размере 10 тысяч рублей в семидневный срок с момента официального утверждения результатов выборов. В случае победы на выборах другого кандидата обязанность выплаты той же суммы и в тот же срок возлагалась на Игнатьева. Через некоторое время стало очевидным, что заключенное сторонами пари обернулось не в пользу Игнатьева, проигравшего выборы. Однако в ответ на требование Смирнова об уплате ему причитающейся по условиям пари суммы Игнатьев уплатил Смирнову лишь 3 тысячи рублей. Что касается обязательства по выплате оставшейся части долга, то оно, как заявил Игнатьев, подлежит прекращению зачетом встречного требования об оплате стоимости ранее проданного им Смирнову автомобиля.

Мог ли Игнатьев поступить таким образом? Изменится ли решение задачи, если предположить, что заявление о зачете встречного требования было сделано Смирновым? Вправе ли лицо, добровольно уплатившее проигранную им сумму пари, требовать ее возврата?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст :

электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.]. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 20.

Внедоговорные обязательства, их виды. Актуальные проблемы деликтных обязательств

Цель: сформировать целостное представление о внедоговорных обязательствах, исследовать особенности динамики внедоговорных обязательств.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

В науке гражданского права широко распространено деление обязательств на две группы: договорные и внедоговорные. Это деление проводится по признаку оснований возникновения обязательств: договорные возникают главным образом из договоров, т.е. по соглашению сторон, а внедоговорные - из оснований, предусмотренных законом. Названные группы обязательств имеют значительное сходство, что позволило выделить в законе общие положения об обязательствах, которые применимы при наличии предусмотренных в них условий и к договорным, и к внедоговорным обязательствам.

Вместе с тем между договорными и внедоговорными обязательствами существуют различия, определяющие их самостоятельное значение и место в системе обязательственного права. Во-первых, внедоговорные обязательства отличаются от договорных по характеру имущественных отношений, лежащих в их основе. Для договорных обязательств характерно то, что они оформляют нормальный имущественный оборот, т.е. отношения, основанные на соглашении участников, на их свободном волеизъявлении, влекущем возникновение прав и обязанностей.

В отличие от этого внедоговорные обязательства опосредуют отношения, не характерные для нормального течения жизни, т.е. аномальные имущественные отношения.

Во-вторых, внедоговорные обязательства отличаются от договорных по основаниям их возникновения: они возникают не по воле, а преимущественно вопреки воле их участников, в силу юридических фактов, указанных в законе. Чаще всего они возникают из неправомерных действий, но основанием их возникновения могут быть и действия правомерные, если они совершены ошибочно.

Функции внедоговорных обязательств заключаются в назначении, служебной роли этого правового института при выполнении задач, определяемых законом. Основными функциями внедоговорных обязательств и внедоговорной ответственности являются охранительная, компенсационная (восстановительная) и предупредительно-воспитательная (превентивная).

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие внедоговорных обязательств как охранительных обязательств.
2. Виды внедоговорных обязательств. Их функции.
3. Обязательства вследствие причинения вреда (деликтные обязательства). Возникновение деликтных обязательств.
4. Основание и условия деликтной ответственности.
5. Понятие и условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения, их виды.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Какие обязательства являются внедоговорными?
2. По каким основаниям возникают внедоговорные обязательства?
3. По каким основаниям возникают обязательств из неосновательного обогащения?

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Задание 1. Определите, используя правовые акты, основные признаки, позволяющие отличить обязательства, возникающие из причинения вреда, как внедоговорную ответственность от внедоговорной.

Задание 2. Установите нормативные различия, закрепленные в ГК РФ, в условиях применения виндикационной защиты и обязательств, возникающих из причинения вреда.

Задание 3. Решите задачу. По ходатайству истца Иванова судья Сидорчук наложил арест на расчетный счет ответчика - АО «Алмаз» - в банке. После рассмотрения дела и отказа истцу в иске выяснилось, что из-за наложения ареста на банковский счет ответчик понес значительные убытки в виде штрафов и иных санкций, примененных налоговыми органами за несвоевременное перечисление в бюджет налоговых платежей.

АО «Алмаз» обратилось с иском в суд, требуя, чтобы указанные суммы уплатили причинители вреда - судья и бывший истец. Истец Иванов заявил, что он воспользовался своим правом, а потому не может нести ответственности. Судья Сидорчук сослался на правомерность своих действий.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 4. Решите задачу. Сотрудник полиции ДПС Демин незаконно задержал гражданина Иванова и потребовал от него предъявить документы. Поскольку Иванов отказался выполнить требования Демина, последний применил к нему физическую силу и повредил ему руку, в результате чего Иванов два месяца находился на излечении.

За свои незаконные действия Демин был привлечен к дисциплинарной ответственности.

Иванов обратился к знакомому ему студенту юридического факультета с просьбой разъяснить, как и к кому он может предъявить требование о возмещении причиненного ему вреда. Студент разъяснил, что вред, причиненный незаконными действиями должностных лиц органов дознания (а ДПС тоже орган дознания), возмещает государство. Поэтому Иванову следует предъявить иск о возмещении причиненного ему ущерба к финансовому органу местной администрации. Послушав студента, Иванов предъявил иск к финансовому отделу.

При рассмотрении дела суд привлек в качестве соответчика Сотрудника ДПС Демина и взыскал с него указанную в исковом заявлении сумму. Демин обжаловал это решение суда. Какое определение должна вынести кассационная инстанция и как следует решить дело по существу?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>

2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 21.

Интеллектуальные права («интеллектуальная собственность»): общие положения

Цель: сформировать целостное представление о интеллектуальной собственности.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Право интеллектуальной собственности охватило самые разнообразные сферы общественных отношений, являющихся предметом регулирования различных отраслей права. Это привело к тому, что интеллектуальная собственность стала объектом изучения целого ряда отраслевых юридических наук: гражданского права, конституционного права, административного права, налогового, финансового права, а категория «интеллектуальная собственность» вошла в их понятийный аппарат.

В настоящее время право интеллектуальной собственности формируется как правовая дисциплина и как наука, а общественные отношения, объектом которых являются результаты интеллектуальной деятельности, регулируются гражданским законодательством. В соответствии со ст. 2 ГК РФ гражданское законодательство определяет правовое положение участников гражданского оборота, определяет основания приобретения и порядок осуществления права собственности, исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (интеллектуальной собственности), регулирует договорные и иные обязательства, а также иные имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на

равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников. Исходя из определения предмета гражданского права, можно выделить четыре института: вещное право, право интеллектуальной собственности, обязательственное право и наследственное право.

Среди объектов гражданских прав в ст. 128 ГК РФ законодатель называет и объекты интеллектуальной собственности. ГК РФ не дает определения понятию “интеллектуальная собственность”. Анализируя раздел VII ГК РФ, можно выделить несколько основных понятий интеллектуального права, в частности: “исключительное право”, “исключительные права”, “результаты интеллектуальной деятельности”, “интеллектуальная собственность”, “средства индивидуализации юридических лиц, их продукции, работ и услуг” и т.д. Значение этих понятий необходимо определить с целью их правильного применения в дальнейшем. К сожалению, надо отметить, что среди специалистов к настоящему времени не сложилось однозначного понимания терминов “интеллектуальная собственность”, “исключительное право”, “исключительные права” и они до сих пор имеют двойственное значение.

Став сегодня одной из движущих сил развития общества, интеллектуальная собственность приносит большие доходы в казну государства. В большинстве стран мира уже сложилась крупная отрасль общественного производства – экономика интеллектуальной собственности,

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие интеллектуальной деятельности.
2. Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности.
3. Гражданско-правовое регулирование отношений, связанных с интеллектуальной собственностью, проблемы ее правопонимания.
4. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности.
5. Особенности интеллектуальной деятельности и ее результатов.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Каковы критерии основного разделения права на разделы, отрасли, подотрасли?
2. Каковы особенности правового режима результатов интеллектуальной деятельности?

Задания:

Задание 1. Охарактеризуйте критерии основного разделения права на разделы, отрасли, подотрасли и т.д.

Задание 2. Охарактеризуйте взгляды зарубежных юристов, философов на интеллектуальную собственность и особенности ее правового регулирования.

Задание 3. Произведение одного писателя РФ по идеологическим соображениям впервые было опубликовано за границей, но не в оригинале, а в переводе. Затем книга издавалась на других языках и в других странах. Распространяется ли действие авторского права на это произведение (автор - гражданин РФ)?

Задание 4. Решите задачу. АО «Автоприцепы» заключило договор поставки автоприцепов с азиатскими странами - Лаосом и Йеменской Арабской Республикой. Договор был заключен сроком на пять лет с доставкой автоприцепов с периодичностью раз в квартал в определенном количестве. Спустя два года после заключения договора АО «Автоприцепы» было приглашено в арбитражный суд Лаоса с требованием о прекращении поставок автоприцепов в Лаос и о возмещении нанесенного убытка в размере 5 млн. долларов. Истцом в иске была указана американская фирма «Дженералс моторс».

Назовите возможные основания предъявления иска со стороны фирмы США к АО «Автоприцепы». Какие действия необходимо произвести незамедлительно в отношении поставок

автоприцепов в Йеменскую Арабскую Республику с целью избежания конфликтов и возмещения убытков по договору поставки?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 22.

Актуальные проблемы авторского права и смежных прав. Патентное право

Цель: дать понятие интеллектуальной деятельности и ее результатам, соотнести понятия исключительные права и интеллектуальные права, определить основные признаки и разграничить авторское право и смежные права дать понятие, основные признаки и объекты патентного права. Охарактеризовать роль средств индивидуализации.

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Роль гражданско-правового регулирования отношений в области интеллектуальной деятельности в современных условиях неуклонно возрастает. Регламентация отношений по охране

и использованию результатов интеллектуальной деятельности осуществляется Гражданским кодексом РФ, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, международными конвенциями и договорами, изучение которых необходимо. Особое внимание следует обратить на Конвенцию об охране литературных и художественных произведений (1886 г), Договор о патентной кооперации (1970 г).

Авторское право в объективном смысле представляет собой совокупность норм гражданского права, регулирующих отношения по признанию авторства и охране произведений науки, литературы и искусства, установлению режима их использования, наделению их авторов неимущественными и имущественными правами, защите прав авторов и других правообладателей.

В субъективном смысле авторское право - те имущественные и личные неимущественные права, которые принадлежат лицам, создавшим произведения науки, литературы и искусства.

Авторские и смежные права по своей природе являются исключительными абсолютными правами. Они дают возможность их обладателям использовать результаты своей творческой деятельности и распоряжаться ими по своему усмотрению и запрещать совершать указанные действия всем другим лицам.

В общественном производстве имеется два взаимосвязанных элемента - это собственно процесс производства и его результат - товары (потребительские и средства производства). Технологии или способы производства являются результатом прежде всего творческой деятельности ученых и изобретателей, конструкторов и инженеров. Именно их творчество лежит в основе изобретений, которые воплощаются в новых товарах и новых способах их производства. Без результатов творческого труда общество не может развиваться, поскольку именно творческий труд является основой и средством промышленного и общественного развития.

Правовое положение результатов творческой деятельности, относящейся к производству, устанавливается нормами патентного права.

Патентное право - это совокупность прав, предоставляемых правообладателю на результаты творческой деятельности в производственной области.

Объекты патентного права становятся таковыми только после получения охранного документа. Вид охранного документа зависит от вида объекта промышленной собственности. Несмотря на то что охранным документом на результаты творческого труда обычно считается патент, существо патентного права заключается не в виде охранного документа, а в виде охраняемого объекта. Другими словами, охранным документом результатов творческой деятельности на одни объекты является патент, а на другие - свидетельство.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и функции авторского права.
2. Понятие и виды объектов авторского права.
3. Понятие и виды субъектов авторского права.
4. Субъекты патентного права.
5. Оформление и срок действия патента.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. Что такое авторское право?
2. Что такое патентное право?
3. В каком порядке защищаются авторские права?
4. Каков порядок разрешения споров о новизне, приоритете, признании патента недействительным?

Задания:

Задание 1. Назовите нормы гражданского кодекса, административного кодекса, уголовного кодекса и специальных законодательных актов о мерах ответственности при нарушении личных неимущественных и имущественных прав правообладателей

Задание 2. Перечислите и охарактеризуйте особенности защиты авторских и смежных прав как абсолютных исключительных прав в гражданском праве.

Задание 3. Решите задачу. Два автора создали рисунки, которые были использованы при выпуске ткани. Авторы потребовали от администрации предприятия заключения с ними договора на использование их рисунков, ссылаясь на то, что на все произведения, в том числе и созданные в порядке служебного задания, авторское право принадлежит самим авторам. Администрация предприятия не соглашалась с требованиями авторов, указывая на то, что в трудовом договоре прямо записано, что право на использование всех творческих результатов труда авторов принадлежит работодателю.

Кто прав в этом споре? Каковы права авторов «служебных» произведений?

Задание 4. Решите задачу. Музыкальное произведение известного российского композитора Петрова впервые было опубликовано в виде нот в Англии, исполнено же на концерте в Малом зале Консерватории спустя 25 дней.

Является ли данное произведение объектом авторского права в соответствии с российским законодательством?

Задание 5. Решите задачу. Группе лиц был выдан патент на изобретение «Способ профилактики рака костной системы, вызванного общим или местным облучением организма». В. Шумаков обратился в суд с иском о признании его автором изобретения. Он мотивировал свое требование тем, что ответчиками использованы те же действия и в такой же последовательности, как и в заявке на изобретение, которую он подавал ранее и по которой получил отказное решение из-за отсутствия в нем такого признака, как промышленная применимость. Ответчики иск не признали, пояснив, что они не обладали информацией о разработке Шумакова. Кроме того, проанализировав разработку Шумакова, они полагали, что их изобретение обладает некоторыми отличительными признаками. Суд признал исковые требования Шумакова необоснованными и в иске отказал. В кассационной жалобе Шумаков указал, что судом не был учтен приоритет заявки, которую он подал первоначально, а тождество решений истца и ответчика можно подтвердить тем, что когда он подал заявку повторно, ему было отказано из-за отсутствия такого признака, как «новизна» со ссылкой на патент ответчиков. Сформулируйте требования Шумакова. Должны ли они касаться отмены решения суда, признания его автором изобретения или признания патента недействительным? Каков порядок разрешения споров о новизне, приоритете, признании патента недействительным, и возможен ли вариант соавторства?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-

е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.]. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Практическое занятие № 24.

Актуальные проблемы личных неимущественных прав

Цель: сформировать целостное представление о понятии личных неимущественных прав, их признаках и видах; изучить особенности защиты личных неимущественных прав

В результате изучения темы студент должен:

выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений;

дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений;

проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Личные права неразрывно связаны с такими понятиями, как равенство, свобода, неприкосновенность личности. И это естественно, так как идеи равенства, свободы, личной неприкосновенности на протяжении всей истории цивилизации использовались в борьбе нового со старым, прогрессивного с консервативным, отжившим свой век.

Целостная правовая регламентация государством личных прав обусловлена не только соображениями гуманитарного или политического характера, но и экономическими причинами. Переход к экономике рыночного типа и связанная с ним свобода предпринимательской деятельности создают основу экономической свободы личности. Экономическая же свобода неизбежно порождает объективную потребность в свободе личной, духовной.

Личные неимущественные права в объективном смысле представляют собой комплексный правовой институт, включающий нормы различных отраслей права. Основу правового регулирования этих прав составляют нормы конституционного права, которые закрепляют в целом систему личных прав граждан, а также устанавливают правовые гарантии их реального осуществления. Согласно гл. 2 Конституции РФ в России признаются и гарантируются права и свободы человека и гражданина согласно общепризнанным принципам и нормам международного права. Основные права и свободы человека неотчуждаемы и принадлежат каждому от рождения. Осуществление прав и свобод человека и гражданина не должно нарушать права и свободы других лиц. В соответствии со ст. 19 Конституции РФ государство гарантирует равенство прав и свобод человека и гражданина независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, места жительства, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также других обстоятельств. При этом прямо запрещаются любые формы ограничения прав граждан по признакам социальной, расовой, национальной, половой, языковой или религиозной принадлежности.

Особую роль в правовом регулировании и охране личных неимущественных прав призваны сыграть нормы гражданского права. В ст. 1 ГК подчеркивается, что гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, недопустимости

произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты. Граждане и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своем интересе. Гражданские права могут быть ограничены на основании федерального закона и только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства. Следовательно, регулирование личных прав нормами гражданского права непосредственно связано с охраной частной (личной) сферы отдельных лиц.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и значение личных неимущественных прав.
2. Содержание личных неимущественных прав.
3. Виды личных неимущественных прав.
4. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве.
5. Гражданско-правовые способы защиты чести, достоинства и деловой репутации.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Ответьте на вопросы:

1. В каком порядке взыскивается компенсация морального вреда?
2. Может ли взыскиваться компенсация морального вреда предпринимателю и в каких случаях?
3. В каком порядке осуществляется защита деловой репутации?

Задания:

Задание 1. Представьте в виде алгоритма: а) порядок защиты деловой репутации; б) порядок защиты прав гражданина в случае обнаружения и использования его изображения без разрешения.

Задание 2. Решите задачу. Ассоциация крестьянско-фермерских хозяйств «Россия» обратилась в арбитражный суд с иском о защите деловой репутации и обязать АО «Мегаполис» опровергнуть сведения о нецелевом использовании выданных истцу кредитов путем публикации опровержения в местной печати.

В исковом заявлении содержалось также требование о компенсации ответчиком морального вреда в сумме 70 тыс. рублей.

Какое решение вынесет суд? Возможна ли компенсация морального вреда юридическому лицу и в каких случаях?

Задание 3. Решите задачу. Областная газета в статье, рассказывающей о качестве продукции, продаваемой в области, привела пример, когда Госсанэпиднадзор России наложил запрет на продажу молочной продукции с истекшим сроком реализации, принадлежавшей предпринимателю Квасову.

Предприниматель квасов обратился в арбитражный суд с иском к Госсанэпиднадзору России и редакции газеты о защите деловой репутации и просил опубликовать опровержение, взыскать убытки в сумме 100 тыс. рублей и 30 тыс. рублей компенсации за причиненный моральный вред.

Какое решение вынесет суд? Может ли взыскиваться компенсация морального вреда предпринимателю и в каких случаях?

Задание 3. Составить проект искового заявления о защите чести и достоинства и возмещении морального вреда

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Интернет-ресурсы:

1. Справочная правовая система «Консультант плюс» <https://www.consultant.ru/>
2. ЭБС «Университетская библиотека онлайн». <http://biblioclub.ru>
3. Электронно-библиотечная система IPRsmart . <https://www.iprbookshop.ru/>
4. Российская государственная библиотека <https://www.rsl.ru/>
5. Электронно-библиотечная система «Знаниум»: <https://znanium.com/>
6. Электронно-библиотечная система «Лань» <https://e.lanbook.com/>
7. Электронно-библиотечная система «Консультант студента» <https://www.studentlibrary.ru/>
8. Электронно-библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Руконт» <https://lib.rucont.ru/>
9. Библиотека профессионала №1 <https://profspo.ru/>
10. Русский язык как иностранный РКИ <https://www.ros-edu.ru/>

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Методические указания
по организации и проведению самостоятельной работы
по дисциплине «Актуальные проблемы гражданского права»
для студентов направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль) – Гражданско-правовой

Ставрополь, 2026

Введение

Целями освоения дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» являются: овладение навыками практического использования правовых норм об актуальных проблемах гражданского права; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения в сфере гражданского права России.

В рамках изучения курса «Актуальные проблемы гражданского права» перед студентами ставятся следующие **задачи**: углубленное изучение и анализ проблемных (коллизионных) вопросов гражданского права; изучение особенностей гражданско-правового регулирования; анализ судебной практики по проблемным вопросам гражданского права; развитие навыков толкования и применения гражданско-правовых норм; выявление пробелов и противоречий в гражданском законодательстве; отслеживание и прогнозирование тенденций развития гражданского законодательства.

В результате освоения дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» у студента должны быть сформированы следующие компетенции:

Код	Формулировка:
ПК-6	Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов

Результаты освоения дисциплины:

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ПК-6 Способен оказывать правовую помощь и различные виды юридических услуг, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности	ИД-1 ПК-6 Выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям;	Выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений
	ИД-2 ПК-6 Дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения;	Дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений
	ИД-3 ПК-6 Проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему законодательству.	Проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству

Общая характеристика самостоятельной работы студента при изучении дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права»

Цель самостоятельной работы студентов в процессе изучения дисциплины – научиться осмысленно и самостоятельно работать:

- 1) с учебным материалом по дисциплине,
- 2) с научной информацией, актуальными исследованиями в области семейного права,
- 3) с эмпирическими данными, получаемыми в ходе экспериментальных исследований,
- 4) нормативными документами, как историческими, так и актуальными, регулирующими названную сферу.

Задачи самостоятельной работы:

- сформировать и развить навыки ведения самостоятельной работы и овладения методикой исследования при решении разрабатываемых в учебной деятельности проблем и вопросов;
- повысить уровень подготовленности к самостоятельной работе в соответствии с избранным направлением обучения с учетом современного состояния науки и культуры.

Таким образом, самостоятельная работа позволяет повысить общий образовательный уровень студента, приобщает к научно-исследовательскому творчеству.

Основными формами самостоятельной работы студентов в данном курсе являются:

- подготовка к практическим занятиям;
- подготовка к собеседованию;
- конспектирование и анализ научной литературы и законодательства;
- подготовка (написание) докладов;
- решение задач
- решение тестов
- выполнение индивидуальных заданий

Каждый из вышеперечисленных видов деятельности формирует у студентов следующие компетенции:

Индекс	Формулировка:
ПК-6	Способен участвовать в подготовке проектов нормативных правовых актов и иных юридических документов.

Методические указания

Тема 1: Актуальные проблемы гражданского права как отрасли частного права и как науки. Источники гражданского права

Цель занятия: сформировать целостное представление о гражданском праве как отрасли частного права, о науке гражданского права, проанализировать этапы её исторического развития и современное состояние; сформировать целостное представление о понятии и видах источников гражданского права.

Форма контроля: собеседование, заслушивание эссе, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для собеседования:

1. Признаки гражданского права как частного права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы гражданского права.
4. Актуальные проблемы науки гражданского права.
5. Понятие и виды источников гражданского права.

Практические задания:

Задание 1. Назовите десять действующих федеральных законов, в которых содержатся нормы гражданского права.

Задачи:

Задача 1. Гражданка Курчавая И.М. является владельцем $\frac{1}{2}$ жилого дома, принадлежащего ей на праве собственности. По предложению своей соседки Минаевой Т.В. она решила выкупить вторую половину дома.

Курчавая И.М. и Минаева Т.В. заключили договор купли-продажи $\frac{1}{2}$ домовладения и зарегистрировали переход права собственности на недвижимость. $\frac{2}{3}$ стоимости приобретенного имущества И.М. Курчавая передала продавцу сразу и договорилась о рассрочке выплаты оставшейся суммы. Для того, чтобы собрать необходимые денежные средства, она стала сдавать свою отдельную квартиру.

О каких отношениях, регулируемых гражданским правом, идет речь в задаче? Какие конкретно группы отношений, регулируемые гражданским правом, Вы можете выделить из условий задачи?

Тема 2: Теория гражданского правоотношения

Цель: сформировать целостное представление о теории гражданских правоотношений.

Формы контроля: собеседование, заслушивание эссе, проверка выполнения практических заданий

Вопросы для собеседования

1. Понятие и особенности гражданского правоотношения.
2. Основания его возникновения, изменения и прекращения.
3. Субъектный состав гражданского правоотношения.
4. Содержание гражданского правоотношения.
5. Объекты гражданского правоотношения.

Практические задания:

Задание 1. Приведите примеры на различные основания возникновения гражданских правоотношений.

Задание 2. Назовите случаи, когда для возникновения и прекращения гражданского правоотношения недостаточно одного юридического факта, а требуется их совокупность (юридический состав).

Задание 3. Приведите примеры, когда одним из юридических фактов, необходимых для возникновения гражданского правоотношения, является состояние.

Тема эссе: Корпоративные правоотношения

Тема 3. Проблемы статуса субъектов гражданских правоотношений

Цель: сформировать представление о гражданско-правовом статусе физических и юридических лиц, а также публично-правовых образований; исследовать особенности гражданской правосубъектности физических, юридических лиц, публично-правовых образований.

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и виды субъектов гражданских правоотношений.
2. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. Соотношение понятий «гражданин» и «физическое лицо».
3. Опекa, попечительство, патронаж.
4. Юридические лица, как субъекты гражданско-правовых отношений
5. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений

Задачи:

Задача 1. Решением администрации Октябрьского района г. Саратова Земцовой в связи с беременностью был снижен брачный возраст до 16 лет, после чего она вступила в брак с Дмитриевым. В связи с переездом к мужу она решила продать перешедший к ней по завещанию после смерти отца дом. Но ее мать, считая себя законным представителем несовершеннолетней дочери, явилась в регистрационную палату при Министерстве юстиции РФ и заявила, что она категорически возражает против продажи дочерью дома.

Регистрационная палата отказала в регистрации этой сделки. Земцова обжаловала действия регистрационной палаты в суд. Какое решение вынесет суд? обоснуйте ответ

Задача 2. Задолжав кредиторам большие денежные суммы и не имея возможности расплатиться в установленные договорами сроки, Букреев переименовал фамилию, после чего скрылся. Кредиторы предъявили в суд заявление о признании Букреева безвестно отсутствующим и наложении взыскания по долгам на его имущество.

Каков порядок перемены фамилии? Каковы последствия перемены фамилии? Кто и в каком порядке может признать Букреева безвестно отсутствующим?

Задача 3. Преображенский составил завещание, по которому передал свою библиотеку редких книг своему родному городу. Остальное имущество (квартиру, загородную дачу, автомобиль и пр.) он завещал своему племяннику. После смерти Преображенского нотариусом было установлено, что его племянник погиб за неделю до смерти своего дяди и не может быть призван к наследованию. Других наследников по закону у Преображенского не было.

Может ли город быть признан наследником по завещанию и может ли наследовать и иное имущество? Кто должен быть признан в данной ситуации наследником?

Практические задания.

Задание 1. К Вам обратился гражданин Италии с просьбой дать консультацию по вопросу создания фирмы, которая должна отвечать следующим условиям:

- деятельность фирмы регулируется законодательством РФ;
- единственный учредитель – иностранный гражданин;
- неограниченная сфера деятельности фирмы, возможность осуществления предпринимательской деятельности, а так же благотворительной деятельности;
- конфиденциальность финансовой и производственной документации, информации о деятельности фирмы;
- возможность беспрепятственного осуществления контроля за действиями руководства фирмы;
- ограниченная ответственность участника фирмы по ее обязательствам;
- упрощенный порядок регистрации, изменения учредительных документов

Какую организационно-правовую форму для создания фирмы Вы посоветуете? Обоснуйте ответ.

Тема 4. Актуальные проблемы объектов гражданских правоотношений

Цель: сформировать целостное представление о понятии объектов гражданских прав; изучить особенности отдельных видов объектов гражданских прав.

Форма контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
2. Материальные и нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.
3. Имущество как объект гражданского оборота.
4. Вещи как объекты гражданских правоотношений и их классификация.
5. Особенности правового режима нематериальных благ как объектов гражданских правоотношений.

Задания:

Задание 1. Составьте схему «Классификация вещей», схему подкрепите примерами.

Решение задач:

Задача 1. По договору объединения с животноводческим комплексом последний обязался передать объединению 60 голов телят и 50 поросят. За день до вывоза животных по указанию директора комплекса поросята были отобраны и заперты в отдельное помещение. В результате удара молнии помещение, в котором находились поросята, сгорело, и все 50 поросят погибли.

В связи с этим животноводческий комплекс готов был передать объединению только 60 телят, а от передачи поросят отказался, ссылаясь на то, что оставшиеся поросята необходимы ему самому для расширения воспроизводства свиней.

Объединение обратилось с иском в суд.

Какое решение должен вынести суд? Какая классификация вещей должна быть применена при решении данного дела?

Задача 2. Котовский пришел в комиссионный магазин купить скрипку. Скрипка вместе со смычком была помещена в футляр, и рядом с ними была проставлена цена. Котовский пошел в кассу и пробил чек на указанную сумму. Продавец подал Котовскому скрипку без смычка и футляра. Котовский стал требовать передачи ему смычка и футляра. Продавец ответил, что цена стояла только за скрипку.

Кто прав в этом споре?

Задача 3. Петров продал Красовской двухкомнатную квартиру. После того как Красовская въехала в жилое помещение, она обнаружила, что во всех комнатах сняты подвесные потолки, в коридоре отсутствуют искусно вмонтированные в стены светильники, нет кондиционера. Кроме того, в квартире снято все сантехническое оборудование и варочная плита.

Красовская потребовала от Петрова возвратить перечисленные вещи. Петров отказался возвратить вещи и заявил, что продавал только двухкомнатную квартиру, что касается подвесных потолков, светильников, кондиционера, итальянского сантехнического оборудования, то он установил их для своего удобства. Плита является встроенным кухонным оборудованием, а кухонное оборудование он не продавал Красовской.

Разрешите спор. Должен ли Петров передать требуемые Красовской вещи, если отдельно их передача сторонами не оговаривалась?

Тема 5. Сделки. Актуальные проблемы недействительности сделок.

Цель: сформировать целостное представление о понятии сделок, их признаках и видах, определить значение сделок; изучить условия действительности сделок.

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и признаки сделки.
2. Виды сделок.

3. Условия действительности сделок
4. Понятие и виды недействительных сделок
5. Правовые последствия недействительности сделок

Задачи:

Задача 1. Журналисты одного известного издания в целях проведения редакционного эксперимента поселились в пятизвездочном отеле с целью проверки соблюдения законодательства о защите прав потребителей. Впоследствии журналисты предъявили к администрации гостиницы иск, руководствуясь законодательством о защите прав потребителей. Гостиница предъявила к журналистам встречный иск о признании договора об оказании гостиничных услуг недействительным на основании статьи 178 ГК РФ. По мнению администрации гостиницы, сделка была заключена ею под влиянием заблуждения: она не была поставлена в известность о том, что контрагенты являются не обычными потребителями, а работниками СМИ.

Какое решение вынесет суд?

Задача 2. Ресторан «Звездный» приобрел в комиссионном магазине картину известного современного художника. Картина была помещена на видном месте большого зала ресторана с табличкой, содержащей данные об ее авторе. Один из посетителей ресторана обратил внимание администрации на то, что картина не может быть подлинной, так как ее оригинал хранится в музее современной живописи.

Когда было установлено, что комиссионный магазин продал ресторану не подлинник, а искусную копию картины, ресторан обратился с иском в арбитражный суд о признании заключенной сделки купли-продажи недействительной и о взыскании с магазина денежной суммы, уплаченной за картину.

Может ли быть данная сделка признана недействительной? Что еще может требовать ресторан помимо взыскания стоимости картины? Изменится ли решение в зависимости от того, знал ли магазин о том, что картина была копией или добросовестно заблуждался?

Задача 3. Воронов ввиду физического недостатка – слепоты попросил своего соседа по квартире Андреева подписать от его имени договор, по которому он взял займы у Гусева 1 тысячу рублей. По истечении обусловленного срока Гусев потребовал возвратить взятую займы сумму. Воронов отказался выполнить это требование, ссылаясь на отсутствие средств. В судебном заседании выяснилось, что подпись Андреева никем не удостоверена, а сам он вообще выбыл неизвестно куда. Ссылаясь на несоблюдение формы договора займа, Воронов не признал иск, хотя и не отказывался от того, что деньги он получил и обещал возвратить долг при первой возможности.

Какое решение должен вынести суд?

Практические задания:

Задание 1. Составить проект искового заявления о признании сделки недействительной на основании условий фабулы задания 1.

Тема 6. Проблемы осуществления и защиты гражданских прав. Представительство, доверенность

Цель: Сформировать представление о понятии осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности; определить пределы осуществления гражданских прав.

Форма контроля: собеседование, заслушивание эссе

Вопросы для собеседования:

1. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
2. Пределы осуществления гражданских прав.
3. Проблемы осуществления и защиты гражданских прав.

4. Понятие и субъекты представительства.

5. Понятие и виды доверенности.

Практические задания:

Задание 1. Составьте проекты доверенностей: на получение стипендии; на покупку жилого дома или квартиры; генеральной от имени физического лица; на распоряжение автомашиной; на ведение дела в суде.

Задачи:

Задача 1. ООО «Арлекин» организовало производство и поставку в торговую сеть резиновых игрушек. Впоследствии было установлено, что из-за недоброкачественных красителей, применяемых обществом при производстве игрушек, у детей, игравших с ними, стали весьма частыми аллергические реакции разной степени тяжести. В связи с этим родители, чьи дети пострадали от обращения с игрушками, обратились к юристу Общества защиты прав потребителей при главе городской администрации с просьбой принять меры по прекращению производства игрушек ООО «Арлекин» и возмещению имущественного и морального вреда, причиненного им в результате болезни детей.

Как следует поступить в данной ситуации?

Задача 2. Решите задачу. Артюхов обратился в суд с требованием о восстановлении прав на утраченные ценные бумаги. Суд отказал ему в приеме заявления, аргументируя это тем, что никакое другое лицо, кроме законного держателя, не может воспользоваться правами, вытекающими из именной ценной бумаги, и поэтому нет необходимости восстанавливать право по ней в судебном порядке. Следует обратиться к эмитенту, выдавшему данный документ, с требованием о выдаче дубликата.

Какие способы и порядок защиты своего субъективного гражданского права использовал Артюхов? Какие способы и порядок защиты своего субъективного гражданского права ему предложено использовать? Правильно ли поступил суд? Какие способ и порядок защиты субъективного гражданского права должен был использовать Артюхов, если ему было известно лицо, удерживающее у себя принадлежащие ему именные ценные бумаги?

Тема эссе: Монополистическая деятельность и недобросовестная конкуренция как формы злоупотребления правом

Тема 7: Сроки в гражданском праве. Сроки осуществления и защиты гражданских прав

Цель: Определить понятие и значение сроков в гражданском праве; уяснить порядок исчисления сроков; определить порядок применения исковой давности

Форма контроля: собеседование, проверка индивидуальных творческих заданий

Вопросы для устного опроса

1. Понятие и значение сроков в гражданском праве.
2. Сроки в системе юридических фактов.
3. Исчисление сроков. Виды сроков.
4. Понятие и значение сроков исковой давности.
5. Виды сроков исковой давности. Применение исковой давности.

Индивидуальные творческие задания

Задание 1. 2 июля 2018 г. Еськов приобрел в фирменном магазине АО «Быттехника» цветной телевизор, гарантийный срок на который изготовителем - АО «Быттехника» - установлен 3 года. Через 2 года после приобретения телевизора обнаружился недостаток - временами прекращался звук и исчезало изображение, затем нормальная работа телевизора

восстанавливалась. По заявке Еськова телевизор ремонтировался работниками гарантийной мастерской АО «Быттехника» 10 августа 2020 г., 20 ноября 2020 г. и 23 апреля 2020 г., однако указанный недостаток устранен не был. 5 сентября 2021 г. Еськов в очередной раз обратился в гарантийную мастерскую АО «Быттехника» с просьбой отремонтировать телевизор, но был предупрежден, что гарантийный срок истек, и он должен оплатить стоимость ремонта.

Как решить спор? Составьте проект претензии.

Задание 2. Лапина передала 4 ноября 2016 г. Лукиной, дочери своей соседки, старинную брошь с бриллиантами с условием, что Лукина наденет ее на свадьбу и через 2 дня вернет. 8 ноября 2016 г. Лукина вернула брошь, и Лапина положила ее в шкатулку. Спустя длительное время, в течение которого Лапина не пользовалась брошью, она обнаружила, что в броши, имевшей 5 бриллиантов, одного бриллианта не хватает. Это произошло 29 декабря 2018 г. Лишь через полтора года 26 июня 2020 г. Лапиной удалось разыскать Лукину, уехавшую в другой город. Лукина призналась, что в день свадьбы один бриллиант из броши выпал, но найти его не удалось. Поскольку Лукина возместить стоимость бриллианта отказалась, Лапина 18 декабря 2020 г. обращается с иском в суд.

Какое решение вынесет суд? Составьте проект решения суда.

Задание 3. В сентябре 2012 г. Соловьев, выйдя после работы из проходной завода, увидел своего друга Маховикова, который предложил подвезти его до дома на собственной автомашине. Соловьев с радостью согласился. Но в пути Маховиков не справился с управлением и врезался в столб. Несмотря на то, что Соловьев был пристегнут ремнем безопасности, он получил телесные повреждения, приведшие к значительной утрате трудоспособности, и вынужден был перейти на другую менее оплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Маховиковым, претензий в его адрес не заявлял. В мае 2018 г. Соловьев поссорился с Маховиковым и предъявил в суд иск о возмещении вреда, причиненного его здоровью за все время с момента аварии.

Истек ли срок исковой давности? Имеет ли право суд удовлетворить требования истца полностью? Составьте проект решения суда.

Тема 8: Актуальные проблемы гражданско-правовой ответственности

Цель: сформировать понятие гражданско-правовой ответственности; определить виды гражданско-правовой ответственности; изучить условия и применения гражданско-правовой ответственности.

Форма контроля: собеседование, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие гражданско-правовой ответственности, ее соотношение с юридической ответственностью.
2. Виды гражданско-правовой ответственности. Внедоговорная (деликтная) и договорная ответственность. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность.
3. Формы гражданско-правовой ответственности. Возмещение убытков, уплата неустойки (штрафа, пени), потеря задатка, ограниченная ответственность, компенсация морального вреда и другие формы.
4. Условия наступления гражданско-правовой ответственности: противоправность деяния (в форме действия, бездействия), наличие вреда (убытков), причинная связь, вина правонарушителя.
5. Размер гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от ответственности.

Задачи

Задача 1. Бюджетное учреждение культуры (заказчик) 23.07.2020 заключило муниципальный контракт на изготовление и поставку барной стойки. По контракту оплата должна быть произведена следующим образом: 30% стоимости работ оплачивается после подписания договора, 70% - в течение 15 дней после подписания акта выполненных работ. Срок поставки - 20.08.2020. Фактически предоплата (30%) была произведена 27.08.2020 (платеж задержали в управлении культуры и департаменте финансов при регистрации бюджетного обязательства). Поставщик, ссылаясь на задержку предоплаты, задерживает сроки выполнения обязательства по поставке стойки. На 29.09.2020 работа поставщиком не выполнена, его телефоны отключены или находятся вне зоны доступа, какая-либо связь с ним отсутствует. Согласно контракту учреждением выставлена претензия по уплате неустойки. Поставщик отказывается ее платить. Как правильно поступить в данном случае: расторгнуть договор и вести процедуру по возврату предоплаты либо ждать поставки товара и предъявлять требования об уплате неустойки в судебном порядке? Начиная с какого дня следует начислять неустойку?

Задача 2. Петров купил в магазине мебель за 50000 руб. и, уплатив деньги, попросил прислать её на следующий день. Ночью в магазине произошёл пожар в результате удара молнии, и мебель сгорела. Подлежат ли 50000 р. возвращению Петрову? Имела ли место «безвиновная» ответственность?

Задача 3. Кравцов заказал в ателье свадебный костюм. Свадьба должна была состояться 15 мая, а срок исполнения заказа был согласован 10 мая. В ходе пошива пропала деталь раскроенного костюма – рукав. Поскольку материал был предоставлен Кравцовым, а в ателье аналогичного материала не оказалось, завершить работу к сроку ателье не могло. Кравцов по телефону был уведомлен, что его заказ к сроку готов не будет, ателье может изготовить для него костюм из другого материала при условии оплаты его стоимости Кравцовым. Кравцов не был уверен, что костюм будет готов к сроку, поэтому приобрел костюм импортного производства в магазине и потребовал от ателье оплатить стоимость приобретенного костюма, компенсировать стоимость материала, уплатить пеню за несвоевременное исполнение заказа, а также компенсировать причиненный ему моральный ущерб, который он оценил в размере 10-кратной стоимости приобретенного им костюма.

Суд взыскал с ателье стоимость приобретенного Кравцовым костюма и в ту же сумму оценил размер подлежащего возмещению морального вреда. В удовлетворении остальных требований суд отказал.

Правильно ли решение суда? Был ли здесь состав гражданского правонарушения? Есть ли вина правонарушителя?

Задача 4. По договору подряда между заказчиком, гражданином Лапатыным и подрядчиком ООО «Витязь», последний обязался выполнить фасадные работы на жилом доме, принадлежащем заказчику, до 1 октября 2021 г. Однако 28 октября подрядчик, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на наступившие ночные заморозки. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещении убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ в зимний период и компенсации морального вреда.

Возражая против иска, подрядчик ссылался на следующие обстоятельства:

а) просрочка в выполнении работ вызвана обстоятельствами, которые от него не зависят - наступлением заморозков;

б) применение одновременно трех форм ответственности (неустойка, убытки и моральный вред не допускается;

в) в договоре с заказчиком предусмотрено, что подрядчик вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

Оцените доводы ответчика.

Тема 9: Актуальные проблемы права собственности: общие положения

Цель: определить сущность вещных правоотношений; дать определение права собственности; выявить содержание права собственности.

Форма контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и признаки вещного права.
2. Виды вещных прав.
3. Содержание права собственности.
4. Приобретение права собственности. Титулы собственности.
5. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности.

Практические задания:

Задание 1. Составьте схему «Система юридических фактов в гражданском праве», укажите по каждому виду юридического факта соответствующее основание возникновения и прекращения права собственности.

Задачи:

Задача 1. Медицинское учреждение Вологодской областной Федерации профсоюзов санаторий «Новый источник» (далее - санаторий) обратилось в Арбитражный суд Вологодской области с иском к индивидуальному предпринимателю Свечинской Н.А. (далее - предприниматель) о признании самовольной постройкой капитального объекта - торгового павильона, расположенного на самовольно занимаемом земельном участке, относящемся к землям особо охраняемых территорий, с кадастровым номером 35:25:0404044:10 по адресу: Вологодская область, Вологодский район, поселок Новый источник.

Администрация Вологодского муниципального района (далее - администрация) заявило самостоятельные требования о признании спорного объекта самовольной постройкой, обязании предпринимателя снести самовольную постройку.

Судом установлено, что санаторию в постоянное бессрочное пользование передан земельный участок общей площадью 277 800 кв. м, с условным номером 35:25:292:64, находящийся в поселке Новый источник, для лечебно-оздоровительных целей. 09.07.2011 санаторию выдано свидетельство о государственной регистрации права.

Распоряжением администрации Сосновского сельсовета от 16.05.2011 дано предварительное согласование на выделение ООО «Раритет» земельного участка под торговый павильон площадью 100,0 кв. м на территории поселка Новый источник.

Письмом от 25.05.2011 санаторий предварительно согласовал с ООО «Раритет» отвод земельного участка под строительство торгового павильона площадью 100 кв. м на принадлежащих санаторию землях.

Возведение торгового павильона на основании решения Сосновского сельсовета, согласия санатория, а также в соответствии с генеральным планом поселка Новый источник, было согласовано главным архитектором Вологодского района.

Инспекцией Государственного архитектурно-строительного надзора Вологодского района 18.10.2011 ООО «Раритет» выдано разрешение на проведение строительно-монтажных работ по строительству павильона.

По акту от 23.10.2011 государственной приемочной комиссии с участием представителя санатория, законченный строительством павильон был принят в эксплуатацию.

За ООО «Раритет» 19.05.2014 было зарегистрировано право собственности на павильон, который в дальнейшем был передан в собственность предпринимателя, право собственности последнего зарегистрировано 24.08.2014.

Постановлением администрации от 22.09.2018 право постоянного (бессрочного) пользования санатория земельным участком прекращено, этот участок передан санаторию в

аренду сроком на 49 лет с разрешенным использованием - для лечебно-оздоровительных целей, в этот же день заключен договор аренды.

Полагая, что спорный объект (торговый павильон) создан без необходимой разрешительной документации, на земельном участке, не отведенном для строительства, санаторий обратился в арбитражный суд с иском по настоящему делу.

Оцените обстоятельства дела и придите к выводу об отсутствии (или наличии) оснований, предусмотренных статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, необходимых для признания спорной постройки самовольной.

Тема 10: Актуальные проблемы права частной и публичной собственности.

Цель: определить понятие и содержание права частной и публичной собственности.

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для устного опроса

1. Субъекты и объекты права частной собственности.
2. Право собственности граждан на земельные участки и жилые помещения.
3. Право собственности индивидуальных предпринимателей.
4. Право собственности юридических лиц на земельные участки и имущественные комплексы.
5. Понятие и виды права публичной собственности.

Практические задания:

Задание 1. Составить таблицу «Право публичной собственности в объективном и субъективном смысле».

Задание 2. Составить схему «Основания возникновения и прекращения права частной собственности»

Тема 11: Право общей собственности, ее виды.

Цель: сформировать представление о праве общей собственности; выявить характерные черты права общей долевой собственности, определить юридическую природу доли участника отношений общей долевой собственности. Выявить характерные черты права общей совместной собственности, дать характеристику видам общей совместной собственности

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для устного опроса

1. Понятие и содержание права общей долевой собственности.
2. Юридическая природа доли сособственника.
3. Особенности осуществления и прекращения права общей долевой собственности.
4. Понятие и виды права общей совместной собственности.
5. Особенности возникновения, осуществления и прекращения права общей совместной собственности.

Практические задания:

Задание 1. Составить таблицу «Раздел общей совместной собственности супругов».

Задачи:

Задача 1. Прожив в браке более 20 лет, супруги Бaeвы решили расторгнуть брак и произвести раздел имущества. За время совместной жизни в браке они приобрели рояль для жены, получившей высшее музыкальное образование, именные акции на имя мужа, домашнюю обстановку. На премию, полученную за хорошую работу, муж приобрел цветной телевизор. Кроме того, у мужа имелся жилой дом, полученный им до вступления в брак в порядке наследования. Дом этот впоследствии был существенно перестроен. При разделе имущества супруга просила учесть то обстоятельство, что их 14-летний сын будет жить с ней.

Как следует разделить имущество?

Задача 2. Зиновьев Игорь и Зиновьева О. состоят в браке с 27 августа 2014 года. От брака имеют троих детей.

В период брака между МУ «Управление капитального строительства» и Зиновьевым Игорем 29 декабря 2020 года был заключен договор долевого участия в строительстве жилья N 5-5, согласно которому МУ «УКС» приняло на себя обязательство перед Зиновьевым Игорем построить четырехкомнатную.

10 июня 2021 года учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним областной регистрационной палатой было зарегистрировано право собственности Зиновьева Игоря на квартиру, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации за 358-01/34-2/2021-726.

27 февраля 2022 года между Зиновьевым Игорем и Антоновым Николаем был заключен предварительный договор купли-продажи квартиры.

Вместе с тем, Зиновьева Ольга своего согласия на совершение сделок по распоряжению данной квартирой не давала. При совершении предварительного договора купли-продажи квартиры орган опеки и попечительства письменного разрешения не представлял.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задача 3. Зотов, бывший главой фермерского хозяйства, умер в 2018 г. Членами хозяйства являлись также жена Зотова Алла, их совершеннолетний сын Артур и брат Зотова Илья.

Илья Зотов, спустя некоторое время после смерти брата, заявил, что в сложившейся ситуации не видит смысла в дальнейшем членстве в фермерском хозяйстве и поэтому предложил либо произвести раздел имущества хозяйства, либо, если другие участники хозяйства будут возражать, выделить его долю. В частности, он предлагал разделить земельный участок и выделить ему соответствующую часть, а также предоставить ему один из трех тракторов, имевшихся в хозяйстве. Что касается денежных средств, имевшихся на счете, то Илья Зотов предлагал разделить их на четыре равные части и одну четвертую передать ему. Против такого раздела возражали остальные члены хозяйства. По их мнению, земля и сельскохозяйственные орудия вообще разделению не подлежат. Что касается раздела денежных средств, то они готовы выделить ему определенную сумму денег, однако считают, что эта сумма должна быть меньше, чем одна четвертая, поскольку, во-первых, Павел Зотов был главой хозяйства, поэтому ему должна причитаться большая доля, во-вторых, они - наследники первой очереди - должны унаследовать долю Павла, а оставшаяся часть денег должна делиться на троих.

Дайте правовую оценку ситуации.

Тема 12: Актуальные проблемы ограниченных вещных прав.

Цель: сформировать целостное представление о категории ограниченные вещные права, и, в частности, праве пожизненного наследуемого владения земельным участком, праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.

Формы контроля: беседа, собеседование, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и признаки ограниченных вещных прав.

2. Соотношение ограниченных вещных прав и права собственности.
3. Классификация ограниченных вещных прав.
4. Сервитуты.
5. Ограниченные вещные права на жилые помещения.

Задачи:

Задача 1. Семья фермера Хазарова получила в 1998 году в пожизненное наследуемое владение 10 га пахотной земли. На этой земле они выращивали пшеницу. Через два года сын Хазарова Игорь поступил в сельскохозяйственный институт и уехал на учебу. Отцу стало трудно возделывать такую земельную площадь. Тогда он засеял пшеницей только 5 га земли; 3 га сдал в аренду на 5 лет другому фермеру; 1 га земли, примыкающий к реке, сдал в аренду горожанам для строительства дач с правом последующего выкупа участков; 0,5 га отвел под строительство свинарника; а под оставшиеся 0,5 га взял кредит в местном банке под покупку стройматериалов для свинарника.

Какие из перечисленных действий фермера соответствуют закону? Обоснуйте ответ.

Задача 2. Скобелев и Матрина обратились в суд с иском к Паршину с требованием об установлении сервитута на право пользования прудом. Пруд расположен на соседнем земельном участке, закрепленном за крестьянским фермерским хозяйством на праве пожизненного наследуемого владения, главой которого является Паршин. В обоснование своего требования истцы указали, что пользование прудом им необходимо в летний период, когда к ним на отдых приезжают дети и внуки. До другого водоема им придется добираться рейсовым автобусом около часа, пруд же расположен в 10-ти минутах ходьбы от их жилых домов. Паршин возражал против установления сервитута на право пользования прудом, поскольку во время купания дети будут шуметь и оказывать неблагоприятное воздействие на рыб, уток и гусей, разведением которых он занимается.

Разрешите дело.

Задача 3. Прокуратура Краснодарского края в интересах Российской Федерации в лице Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с исковым заявлением к индивидуальному предпринимателю К. (арендатор), государственному учреждению «Сочинский национальный парк» (арендодатель) Управлению Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю (далее - регистрационная служба) о признании недействительным (ничтожным) договора аренды земельного участка от 16.01.2017 № 14/30 площадью 0,1 га, с кадастровым номером 23:49:00 00 000:0024/003, расположенного в квартале 16, выделе 10 Адлерского лесничества; о признании недействительным зарегистрированного права аренды на указанный земельный участок; о применении последствий недействительности сделки, обязанности предпринимателя возратить спорный земельный участок национальному парку.

Рассмотрите ситуацию. Является ли спорный договор аренды ничтожной сделкой?

Задача 4. Государственное унитарное предприятие «Челябинсккнига» (далее - предприятие) обратилось в Арбитражный суд Челябинской области с иском к обществу с ограниченной ответственностью «Техноцентр» (далее - общество) об обязанности ответчика освободить нежилое помещение в здании, расположенном по адресу: г. Челябинск, просп. Ленина, д. 68.

Между Комитетом по управлению государственным имуществом Челябинской области (арендодателем), обществом (арендатором) и предприятием (балансодержателем) был заключен договор от 01.03.2020 № 660 об аренде в указанном здании с 01.03.2020 до 25.02.21 нежилых помещений общей площадью 155,3 кв. метра.

По соглашению сторон срок аренды был продлен до 01.07.21.

Распоряжением названного комитета от 22.12.19 № 784 нежилое помещение в упомянутом здании общей площадью 2956,6 кв. метра, в том числе и арендуемая площадь, было передано предприятию в хозяйственное ведение, о чем в Едином государственном реестре прав на

недвижимое имущество и сделок с ним 17.05.21 произведена запись регистрации (свидетельство о регистрации серии 74-АА № 086438).

Письмом от 29.06.21 № 228 предприятие сообщило обществу об окончании срока договора аренды и просило освободить спорное помещение к 02.07.21.

Кто является арендодателем по договору? Имеются ли у предприятия правовые основания для предъявления требования об освобождении ответчиком арендованного помещения в связи с истечением срока действия договора аренды?

Тема 13: Проблемы защиты права собственности и иных вещных прав

Цель: раскрыть способы защиты права собственности и иных вещных прав, сформировать целостное представление об исполнении обязательств, рассмотреть принципы исполнения обязательства.

Формы контроля: собеседование, проверка решения задач

Вопросы для устного опроса:

1. Охрана и защита вещных прав.
2. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав.
3. Применение вещно-правовых и обязательственно-правовых способов защиты вещных прав.
4. Вещно-правовые иски: виндикационный иск, негаторный иск.
5. Последствия виндикационного иска. Иски к публичной власти.

Задачи:

Задача 1. Котакин купил у Тунгова холодильник, уплатив всю обусловленную сумму. В то же время они оформили письменное соглашение, согласно которому купленный Котакиным холодильник будет стоять в квартире Тунгова 10 дней, а затем Котакин перевезет его к себе. Через три дня после этого Тунгов был арестован и привлечен к уголовной ответственности за хищение. Его имущество было описано следователем. Котакин, узнав об этом, обратился в суд с иском об исключении из описи холодильника по тем основаниям, что холодильник стал его собственностью и аресту не подлежит.

Обосновано ли требование Котакина об исключении холодильника из описи?

Задача 2. У Васякина были похищены предъявительские сберегательные сертификаты. Серии и номера сертификатов у него были записаны. Вор, похитивший сертификаты, был задержан. Третью часть сертификатов он успел продать за полцены соседу по квартире Хоменко, половину передал двоюродной сестре в погашение долга, предупредив, чтобы она поскорее сдала их в банк, поскольку он их нашел и боится, что потерявший примет меры к их обнаружению. Остальные сертификаты он сам сдал в банк.

Вправе ли Васякин истребовать свои сертификаты и от кого?

Задача 3. По договорам купли-продажи от 24.03.2015 от 05.04.2015, от 06.04.2015 кооператив продал предпринимателю принадлежащие ему автотранспортные средства, сельскохозяйственных животных, а также сельскохозяйственную технику.

Впоследствии 13.02.2019 между предпринимателем и обществом с ограниченной ответственностью заключены договоры купли-продажи, предметом которых являлись ранее приобретенные у кооператива транспортные средства и сельхозтехника.

Директор общества является сыном бывшего руководителя кооператива, который совершил от имени кооператива сделки по отчуждению спорной техники. Оплата по указанным договорам была произведена обществом в период, когда ему было известно об отсутствии у предпринимателя права на распоряжение спорным имуществом.

Решением Арбитражного суда области от 10.03.2019 удовлетворен иск конкурсного управляющего кооператива о признании недействительными договоров купли-продажи от 24.03.2015 от 05.04.2015, от 06.04.2015, направленных на отчуждение кооперативом имущества.

Вправе ли предприниматель отчуждать имущество по договорам купли-продажи от 13.02.2019 года? Является ли общество добросовестным приобретателем? При ответе используйте Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 13.11.2018 № 12 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам, связанным с истребованием имущества из чужого незаконного владения».

Тема14: Понятие и виды обязательств. Субъекты обязательства.

Цель: сформировать целостное представление об обязательстве.

Форма контроля: собеседование, проверка индивидуальных творческих заданий

Вопросы для собеседования:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие обязательственного права и его система.
2. Понятие и содержание обязательства.
3. Основания возникновения обязательств.
4. Виды обязательств. Договорные и внедоговорные обязательства.
5. Субъекты обязательств.

Индивидуальные творческие задания:

Задание 1. Составьте схему «Классификация обязательств».

Задание 2. Приведите примеры основных видов обязательств, предусмотренных частью II ГК РФ. Определите их юридическое значение.

Задание 3. Раскройте основные положения Концепции развития гражданского законодательства и новелл гражданского законодательства по требуемой тематике: понятие и виды обязательств.

Задание 4. Решите задачу. Между организациями заключен договор аренды земельного участка. Впоследствии между арендатором и третьим лицом с согласия арендодателя был заключен договор о передаче прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка. Орган госрегистрации отказал в государственной регистрации договора о передаче прав и обязанностей арендатора в связи с тем, что в договоре отсутствует описание земельного участка. Правомерен ли отказ?

Тема15 : Проблемы исполнения и прекращения обязательств

Цель: сформировать целостное представление об исполнении обязательств, рассмотреть принципы исполнения обязательства

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, заслушивание эссе

Вопросы для собеседования

1. Исполнение и прекращение обязательств
2. Понятие и принципы исполнения обязательств.
3. Условия исполнения обязательств.
4. Способы исполнения обязательства.
5. Прекращение обязательства надлежащим исполнением.

Практические задания:

Задание 1. Составить таблицу «Надлежащее исполнение обязательств»

Задание 2. Решите задачу. АО «Регина» заключило со строительной фирмой договор, по которому строительная фирма обязывалась в течении месяца отремонтировать офисное

помещение Общества, а АО в свою очередь было обязано предоставить все необходимые материалы и оплатить стоимость ремонта. Однако через две недели после начала ремонта строители прекратили все работы, так как выяснилось, что у АО «Регина» нет средств для оплаты выполненных работ. Кроме того, АО не могло предоставить необходимые материалы и просило использовать для завершения работы в срок материалы строительной фирмы. Строительная фирма с этим не согласилась, тогда АО объявило о расторжении договора и пригласило другую организацию для завершения работ, отнеся все расходы на неисправного подрядчика. Правомерны ли действия акционерного общества? Обоснуйте ответ.

Задание 3. «По правилам аукционного торга лицо, отказывающееся уплатить названную им сумму, должно немедленно покинуть зал!» С этой фразой дюжего аукциониста закончилось участие в аукционе Остапа Бендера и Кисы Воробьянинова, отказавшихся уплатить 200 рублей за приторгованные ими стулья. Письменно изложите свои соображения по вопросу о гражданско-правовой природе и значении: (а) объявления аукциониста о продаже определенной вещи; (б) процесса торга; (в) удара аукционного молотка и произнесения аукционистом слова «Продано!»; (г) отказа участника аукциона от уплаты объявленной им покупной цены.

Тема эссе: Прекращение обязательств зачетом встречных требований.

Тема 16: Актуальные проблемы обеспечения исполнения обязательств

Цель: сформировать представление о способах обеспечения исполнения обязательств; раскрыть понятие неустойки, знать требования к форме соглашения о неустойке, сформировать представление о способах обеспечения исполнения обязательств; раскрыть понятие залога, знать требования к форме соглашения о залоге.

Формы контроля: собеседование, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств.
2. Понятие неустойки, ее виды.
3. Форма соглашения о неустойке.
4. Понятие и виды залога. Предмет залога. Договор о залоге: требования к форме и содержанию.
5. Обращение взыскания и реализация заложенного имущества.

Задачи:

Задача 1. Согласно объявлению о продаже пианино к продавцу Аркелову явился Купченко. Аркелов выдал покупателю расписку о получении от него 5000 рублей «в счет стоимости пианино», с тем, что остальная сумма будет выплачена при передаче инструмента покупателю через 10 дней. В связи с тем, что через 3 дня после этого Купченко получил возможность приобрести более подходящий инструмент и по более низкой цене, чем у Аркелова, у него отпала необходимость в покупке пианино в Аркелова. Он обратился к Аркелову с требованием вернуть 5000 рублей, однако последний возвращать указанную сумму отказался, ссылаясь на то, что задаток возврату не подлежит, если договор не исполнен по вине задаткодателя. Суд. Рассмотрев исковое заявление Купченко к Аркелову о возврате 5000 рублей признал эту сумму задатком, который не подлежит возврату в связи с отказом Купченко от договора. Свое решение суд мотивировал тем, что факт получения указанной суммы в качестве задатка подтвердили присутствовавшие при составлении расписки свидетели Каншук и Федоров. Правильное ли решение вынес суд?

Задача 2. Между стороной А (продавец) и стороной Б (покупатель) заключен договор купли-продажи. Согласно условию договора с покупателя при невыполнении обязанности по

оплате переданного товара подлежит взысканию неустойка путем безакцептного списания денежных средств с расчетного счета. Действительно ли данное условие? Если да, то может ли впоследствии покупатель заявлять требования об уменьшении неустойки (ст. 333 ГК РФ) и каким образом будет осуществляться процедура возврата денежных средств?

Задача 3. Между АО и банком заключен кредитный договор. В установленный срок АО не погасило задолженность перед банком. Впоследствии между ООО (поручитель) и банком в обеспечение исполнения обязательства АО перед банком был заключен договор поручительства. При этом известно, что ООО, заключая договор поручительства, не имело информации о том, что АО нарушило обязательство по погашению задолженности. Является ли такой договор поручительства действительным?

Тема 17: Теория гражданско-правового договора

Цель: рассмотреть понятие и значение договора, определить классификацию договора, дать характеристику условиям договора, рассмотреть порядок заключения договора, его изменение и расторжение

Формы контроля: собеседование, проверка решения задач, проверка выполнения практических заданий

Вопросы для устного опроса

1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
2. Принцип свободы договора.
3. Классификация договоров.
4. Содержание договора.
5. Порядок и стадии заключения договора.

Практические задания:

Задание 1. Составить схему «Заключение гражданско-правового договора».

Задание 2. Составить таблицу «Основания и порядок изменения и прекращения договора».

Задачи

Задача 1. Гражданин обратился в ООО по поводу ремонта автомобиля, и был составлен наряд - заказ на ремонт ходовой части. Какие нормативно-правовые акты регулируют отношения между гражданином и ООО? Может ли он дополнительно устно сказать мастеру о необходимости проведения дополнительного ремонта, а тот приступить к работе? Считается ли, что в этом случае мастер лично выполняет ремонт, а не ООО? Дайте обоснованный ответ в письменной форме на поставленные вопросы.

Задача 2. По результатам аукциона на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на здании, находящемся в государственной собственности, организация собирается заключить с уполномоченным органом субъекта РФ договор на установку и эксплуатацию рекламного стенда. Будет ли правомерным условие договора о том, что в случае необходимости демонтажа рекламной конструкции в связи с реконструкцией здания, осуществляемой по решению его собственника, в результате которой дальнейшее размещение рекламной конструкции в ранее оговоренном месте невозможно, уполномоченный орган обязуется предоставить организации новое рекламное место без проведения процедуры торгов? Дайте обоснованный ответ в письменной форме на поставленные вопросы.

Тема 18: Договорные обязательства, их разновидности

Цель: сформировать целостное представление о системе договорных обязательствах, об особенностях отдельных видов договорных обязательств.

Формы контроля: собеседование, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и систематизация договорных обязательств.
2. Обязательства по передаче имущества в собственность, их виды.
3. Обязательства по передаче имущества в пользование, их виды.
4. Обязательства по производству работ и оказанию услуг. Их виды.
5. Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.

Задачи:

Задача 1. Энергоснабжающая организация обратилась в арбитражный суд к одному предприятию с иском о внесении изменений в договор на энергоснабжение, включив в него условие об ответственности за просрочку оплаты электроэнергии, а к другому предприятию - с требованием о расторжении с ним такого договора в связи с нарушением им срока оплаты электроэнергии. Ответчик с требованиями истца не согласился, указав на то, что если бы до суда энергоснабжающая организация предложила им обсудить вопросы, возможно и было бы найдено взаимоприемлемое решение, а она обратилась сразу в суд. Суд иски удовлетворил, сославшись в первом случае на то, что условие об ответственности за нарушение срока оплаты потребленной энергии является существенным, а во втором случае, что нарушение срока оплаты энергии поставило истца в трудное экономическое положение, поскольку у нее не хватает средств на закупку топлива для выработки электроэнергии и для расчетов с другими контрагентами.

Правильно ли решение суда? Обоснуйте ответ.

Задача 2. Заказчик Иванов С.А. сделал Петрову С.А. заказ на выполнение картины. Иванов при этом предоставил материалы (краски, холст) для выполнения договора. Иванов после выполнения заказа обнаружил, что цвета побледнели, а поверхность потрескалась.

Иванов предъявил требования о безвозмездном повторном выполнении работы. Подрядчик отказался исполнить это требование, основываясь на том, что материал был не соответствующего качества, не подходил для выполнения работы соответствующего уровня.

Дайте правовую оценку данной ситуации.

Задача 3. Петрова заключила договор с турфирмой на организацию туристической семейной (вместе с мужем) зарубежной поездки и оплатила стоимость по договору в полном объеме. В число услуг входило оформление Петровой и ее супругу загранпаспорта, причем поскольку супругу Петровой ранее загранпаспорт не выдавался, ему необходимо оказание содействия в его получении, в то время у самой Петровой паспорт был, но требовалась его перерегистрация.

В аэропорту Петрова получила от работников турфирмы паспорта, но не смогла пройти паспортный контроль в связи с нарушениями в оформлении паспорта. Супруг благополучно прошел паспортный контроль. Таким образом совместная поездка не состоялась.

После возвращения супруга Петрова обратилась к турфирме с претензией и в качестве возмещения морального ущерба потребовала отправить ее вместе с супругом на несколько дней в поездку в ту же страну за счет турфирмы. Турфирма претензию не удовлетворила, и Петрова предъявила иск о расторжении договора на оказание туристических услуг, взыскании неустойки за просрочку исполнения обязательства и возмещении причиненного морального вреда.

Подлежит ли иск удовлетворению? Обоснуйте ответ.

Задача 4. В мае Поляков продал принадлежащей ему мотоцикл Решину. Перед продажей Поляков заменил люльку на своем мотоцикле на старую, которую тщательно залатал и покрасил, что Решин и обнаружил в ноябре того же года. Решин потребовал расторжения договора и возврата ему покупной цены. Поляков ссылаясь на то, что если бы люлька была новой, он назначил бы за мотоцикл значительно большую цену. Кроме того, по его мнению, Решин пропустил срок для предъявления требований, связанных с недостатками проданного товара. Тогда Решин обратился в суд.

Сформулируйте и обоснуйте исковые требования Решина. Сформулируйте и обоснуйте возражения Полякова на исковые требования.

Какое решение должен вынести суд?

Составить проекты соответствующих процессуальных документов.

Тема 19: Актуальные проблемы обязательств из односторонних действий.

Цель: рассмотреть природу обязательств из односторонних действий, выделить актуальные правоприменительной практики.

Формы контроля: собеседование, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и виды обязательств из односторонних сделок.
2. Понятие и исполнение обязательств из публичного обещания награды.
3. Понятие и исполнение обязательств из публичного конкурса.
4. Понятие и виды обязательств из действий в чужом интересе без поручения.
5. Условия возникновения, содержание и исполнение обязательств из действий в чужом интересе.

Задачи:

Задача 1. Подпадает ли проведение предварительного конкурса (квалификационного) отбора юридических лиц в целях сужения круга потенциальных участников конкурса под действия правил гл. 57 ГК?

Задача 2. Кузин нашел белого пуделя на улице. Через несколько дней в газете бесплатных объявлений «Все для вас» он прочитал, что обещана награда лицу, которое вернет белого пуделя, и указан номер телефона. Женский голос по указанному телефону назвал адрес, куда следует доставить собаку. Хозяин квартиры - Лунев подтвердил, что собака принадлежит ему, но отказался ее принять. Кроме того, оказалось, что Лунев объявления в газету не давал, а номер телефона, указанный в объявлении, принадлежит его соседке по квартире Фоминой, с которой он находится в неприязненных отношениях.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задача 3. Управление «Севморпути» к 40-летию постройки первого в мире атомного ледокола «Ленин» объявило в печати открытый конкурс на изготовление лучшей самоходной модели этого ледокола. Срок представления моделей – 9 месяцев со дня объявления конкурса. Через 6 месяцев управление «Севморпути» отменило конкурс. Однако, пять человек, предоставивших к этому времени свои работы, потребовали провести между ними конкурс.

Подлежит ли это требование удовлетворению? Обоснуйте ответ.

Задача 4. Кандидат в депутаты Государственной Думы РФ Игнатьев и предприниматель Смирнов заключили пари, условия которого сводились к следующему. В случае избрания Игнатьева депутатом Смирной обязывался выплатить Игнатьеву денежную сумму в размере 10 тысяч рублей в семидневный срок с момента официального утверждения результатов выборов. В случае победы на выборах другого кандидата обязанность выплаты той же суммы и в тот же срок возлагалась на Игнатьева. Через некоторое время стало очевидным, что заключенное сторонами пари обернулось не в пользу Игнатьева, проигравшего выборы. Однако в ответ на требование Смирнова об уплате ему причитающейся по условиям пари суммы Игнатьев уплатил Смирнову лишь 3 тысячи рублей. Что касается обязательства по выплате оставшейся части долга, то оно, как заявил Игнатьев, подлежит прекращению зачетом встречного требования об оплате стоимости ранее проданного им Смирнову автомобиля.

Мог ли Игнатьев поступить таким образом? Изменится ли решение задачи, если предположить, что заявление о зачете встречного требования было сделано Смирновым? Вправе ли лицо, добровольно уплатившее проигранную им сумму пари, требовать ее возврата?

Тема 20: Внедоговорные обязательства, их виды. Актуальные проблемы деликтных обязательств

Цель: сформировать целостное представление о внедоговорных обязательствах, исследовать особенности динамики внедоговорных обязательств.

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие внедоговорных обязательств как охранительных обязательств.
2. Виды внедоговорных обязательств. Их функции.
3. Обязательства вследствие причинения вреда (деликтные обязательства). Возникновение деликтных обязательств.
4. Основание и условия деликтной ответственности.
5. Понятие и условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения, их виды.

Практические задания

Задание 1. Определите, используя правовые акты, основные признаки, позволяющие отличить обязательства, возникающие из причинения вреда, как внедоговорную ответственность от внедоговорной.

Задание 2. Установите нормативные различия, закрепленные в ГК РФ, в условиях применения виндикационной защиты и обязательств, возникающих из причинения вреда.

Задачи:

Задача 1. По ходатайству истца Иванова судья Сидорчук наложил арест на расчетный счет ответчика - АО «Алмаз» - в банке. После рассмотрения дела и отказа истцу в иске выяснилось, что из-за наложения ареста на банковский счет ответчик понес значительные убытки в виде штрафов и иных санкций, примененных налоговыми органами за несвоевременное перечисление в бюджет налоговых платежей.

АО «Алмаз» обратилось с иском в суд, требуя, чтобы указанные суммы уплатили причинители вреда - судья и бывший истец. Истец Иванов заявил, что он воспользовался своим правом, а потому не может нести ответственности. Судья Сидорчук сослался на правомерность своих действий.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задача 2. Сотрудник полиции ДПС Демин незаконно задержал гражданина Иванова и потребовал от него предъявить документы. Поскольку Иванов отказался выполнить требования Демина, последний применил к нему физическую силу и повредил ему руку, в результате чего Иванов два месяца находился на излечении.

За свои незаконные действия Демин был привлечен к дисциплинарной ответственности.

Иванов обратился к знакомому ему студенту юридического факультета с просьбой разъяснить, как и к кому он может предъявить требование о возмещении причиненного ему вреда. Студент разъяснил, что вред, причиненный незаконными действиями должностных лиц органов дознания (а ДПС тоже орган дознания), возмещает государство. Поэтому Иванову следует предъявить иск о возмещении причиненного ему ущерба к финансовому органу местной администрации. Послушав студента, Иванов предъявил иск к финансовому отделу.

При рассмотрении дела суд привлек в качестве соотчетчика Сотрудника полиции Демина и взыскал с него указанную в исковом заявлении сумму. Демин обжаловал это решение суда. Какое определение должна вынести кассационная инстанция и как следует решить дело по существу?

Тема 21: Интеллектуальные права («интеллектуальная собственность»): общие положения

Цель: сформировать целостное представление о интеллектуальной собственности.

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для устного опроса

1. Понятие интеллектуальной деятельности.
2. Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности.
3. Гражданско-правовое регулирование отношений, связанных с интеллектуальной собственностью, проблемы ее правопонимания.
4. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности.
5. Особенности интеллектуальной деятельности и ее результатов.

Задания:

Задание 1. Охарактеризуйте критерии основного разделения права разделы, отрасли, подотрасли и т.д.

Задание 2. Охарактеризуйте взгляды зарубежных юристов, философов на интеллектуальную собственность и особенности ее правового регулирования.

Задание 3. Произведение одного писателя РФ по идеологическим соображениям впервые было опубликовано за границей, но не в оригинале, а в переводе. Затем книга издавалась на других языках и в других странах. Распространяется ли действие авторского права на это произведение (автор - гражданин РФ)?

Задачи:

Задача 1. АО «Автоприцепы» заключило договор поставки автоприцепов с азиатскими странами - Лаосом и Йеменской Арабской Республикой. Договор был заключен сроком на пять лет с доставкой автоприцепов с периодичностью раз в квартал в определенном количестве. Спустя два года после заключения договора АО «Автоприцепы» было приглашено в арбитражный суд Лаоса с требованием о прекращении поставок автоприцепов в Лаос и о возмещении нанесенного убытка в размере 5 млн. долларов. Истцом в иске была указана американская фирма «Дженералс моторс».

Назовите возможные основания предъявления иска со стороны фирмы США к АО «Автоприцепы». Какие действия необходимо произвести незамедлительно в отношении поставок автоприцепов в Йеменскую Арабскую Республику с целью избежания конфликтов и возмещения убытков по договору поставки?

Тема 22: Актуальные проблемы авторского право и смежных прав. Патентное право

Цель: дать понятие интеллектуальной деятельности и ее результатам, соотнести понятия исключительные права и интеллектуальные права, определить основные признаки и разграничить авторское право и смежные права дать понятие, основные признаки и объекты патентного права. Охарактеризовать роль средств индивидуализации.

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий

Вопросы для собеседования

1. Понятие и функции авторского права.
2. Понятие и виды объектов авторского права.
3. Понятие и виды субъектов авторского права.
4. Субъекты патентного права.

5. Оформление и срок действия патента.

Практические задания:

Задание 1. Назовите нормы гражданского кодекса, административного кодекса, уголовного кодекса и специальных законодательных актов о мерах ответственности при нарушении личных неимущественных и имущественных прав правообладателей

Задачи:

Задача 1. Два автора создали рисунки, которые были использованы при выпуске ткани. Авторы потребовали от администрации предприятия заключения с ними договора на использование их рисунков, ссылаясь на то, что на все произведения, в том числе и созданные в порядке служебного задания, авторское право принадлежит самим авторам. Администрация предприятия не соглашалась с требованиями авторов, указывая на то, что в трудовом договоре прямо записано, что право на использование всех творческих результатов труда авторов принадлежит работодателю.

Кто прав в этом споре? Каковы права авторов «служебных» произведений?

Задача 2. Музыкальное произведение известного российского композитора Петрова впервые было опубликовано в виде нот в Англии, исполнено же на концерте в Малом зале Консерватории спустя 25 дней.

Является ли данное произведение объектом авторского права в соответствии с российским законодательством?

Задача 3. Группе лиц был выдан патент на изобретение «Способ профилактики рака костной системы, вызванного общим или местным облучением организма». В. Шумаков обратился в суд с иском о признании его автором изобретения. Он мотивировал свое требование тем, что ответчиками использованы те же действия и в такой же последовательности, как и в заявке на изобретение, которую он подавал ранее и по которой получил отказное решение из-за отсутствия в нем такого признака, как промышленная применимость. Ответчики иск не признали, пояснив, что они не обладали информацией о разработке Шумакова. Кроме того, проанализировав разработку Шумакова, они полагали, что их изобретение обладает некоторыми отличительными признаками. Суд признал исковые требования Шумакова необоснованными и в иске отказал. В кассационной жалобе Шумаков указал, что судом не был учтен приоритет заявки, которую он подал первоначально, а тождество решений истца и ответчика можно подтвердить тем, что когда он подал заявку повторно, ему было отказано из-за отсутствия такого признака, как «новизна» со ссылкой на патент ответчиков. Сформулируйте требования Шумакова. Должны ли они касаться отмены решения суда, признания его автором изобретения или признания патента недействительным? Каков порядок разрешения споров о новизне, приоритете, признании патента недействительным, и возможен ли вариант соавторства?

Тема 23: Актуальные проблемы исключительных прав на средства индивидуализации товаров и их производителей.

Цель: сформировать целостное представление об исключительных правах на средства индивидуализации товаров

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий

Вопросы для собеседования

1. Право на фирменное наименование.
2. Право на товарный знак и право на знак обслуживания.
3. Использование товарного знака и распоряжение исключительным правом на товарный знак.
4. Государственная регистрация товарного знака.

5. Прекращение права на товарный знак.

Практические задания

Задание 1. Определите, какие из этих обозначений не подлежат правовой охране, какие подлежат и почему: «Проктер энд Гэмбл», «Лада», «Кока-кола», «Форд», «ЗиЛ», «КамАЗ», «555», СКВ, НИИ, УПП, Ампер, Ватт, Люкс, Экстра, Азмехшуба, «Байкал», «ЛОМО», «РИБОК», Рибак, Парфум-Парфуме, ВНИИГПЭ.

Задание 2. Составить схему «Оформление прав на товарный знак, знак обслуживания, наименование места происхождения товара».

Задание 3. Напишите эссе на тему «Фирменное наименование и рыночная экономика»

Задание 4. Решите задачу. АО «Минеральные воды» обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительными двух свидетельств о регистрации наименования мест происхождения товаров, выданных ООО «Нарзан» и ОАО «Нарзан». Исковые требования мотивированы тем, что ответчики не производят минеральную воду нарзан, так как она существует в природе, а только лишь разливают в бутылки, истец же имеет свидетельство на аналогичное наименование. Обоснован ли иск? Каков порядок регистрации и выдачи свидетельств на наименование места происхождения товаров?

Тема 24: Актуальные проблемы личных неимущественных прав

Цель: сформировать целостное представление о понятии личных неимущественных прав, их признаках и видах; изучить особенности защиты личных неимущественных прав

Формы контроля: собеседование, проверка выполнения практических заданий, проверка решения задач

Вопросы для собеседования

1. Понятие и значение личных неимущественных прав.
2. Содержание личных неимущественных прав.
3. Виды личных неимущественных прав.
4. Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве.
5. Гражданско-правовые способы защиты чести, достоинства и деловой репутации.

Практические задания:

Задание 1. Представьте в виде алгоритма: а) порядок защиты деловой репутации; б) порядок защиты прав гражданина в случае обнаружения и использования его изображения без разрешения.

Задание 2. Составить проект искового заявления о защите чести и достоинства и возмещении морального вреда

Задачи

Задачи 1. Ассоциация крестьянско-фермерских хозяйств «Россия» обратилась в арбитражный суд с иском о защите деловой репутации и обязать АО «Мегаполис» опровергнуть сведения о нецелевом использовании выданных истцу кредитов путем публикации опровержения в местной печати.

В исковом заявлении содержалось также требование о компенсации ответчиком морального вреда в сумме 70 тыс. рублей.

Какое решение вынесет суд? Возможна ли компенсация морального вреда юридическому лицу и в каких случаях?

Задачи 2. Областная газета в статье, рассказывающей о качестве продукции, продаваемой в области, привела пример, когда Госсанэпиднадзор России наложил запрет на продажу молочной продукции с истекшим сроком реализации, принадлежавшей предпринимателю Квасову.

Предприниматель квасов обратился в арбитражный суд с иском к Госсанэпиднадзору России и редакции газеты о защите деловой репутации и просил опубликовать опровержение, взыскать убытки в сумме 100 тыс.рублей и 30 тыс.рублей компенсации за причиненный моральный вред.

Какое решение вынесет суд? Может ли взыскиваться компенсация морального вреда предпринимателю и в каких случаях?

Формы отчетности, требования к представлению и оформлению результатов самостоятельной работы студентов

- **Подготовка к собеседованию** состоит в изучении рекомендованной преподавателем основной и дополнительной литературы по предложенной теме, подготовке своего выступления. Оно должно содержать: название, сообщение основной идеи, современную оценку предмета изложения, краткое перечисление рассматриваемых вопросов, а также предполагается интересная форма изложения, акцентирование внимания на важных моментах, оригинальный подход. Основная часть, в которой выступающий должен глубоко раскрыть суть затронутой темы, обычно строится по принципу отчета. Задача основной части – представить достаточно данных для того, чтобы слушатели заинтересовались темой и захотели ознакомиться с материалами. При этом логическая структура теоретического блока не должны даваться без наглядных пособий, аудиовизуальных и визуальных материалов. Заключение должно содержать ясное, четкое обобщение и краткие выводы.
- **Конспектирование и анализ научной литературы и законодательства** – сочетает письменную и устную формы деятельности студента; предполагает умения и навыки выделения смысловых центров текста; логически правильного изложения; краткой передачи сути материала.
- **Подготовка (написание) доклада** – письменное краткое изложение статьи, книги или нескольких научных работ, научного труда, литературы по общей тематике; подразумевает раскрытие сущности исследуемой проблемы, включающее обращение к различным точкам зрения на вопрос, а также изложение собственных взглядов на него; должен иметь титульный лист, ссылочный аппарат и список использованных источников и литературы, оформленные в соответствии с требованиями стандарта;
- **Решение задач** – процесс выполнения действий или мыслительных операций, направленный на достижение цели, заданной в рамках проблемной ситуации — задачи; является составной частью мышления. Процесс решения задачи состоит из обнаружения проблемной ситуации, постановки задачи и нахождения решения задачи.
- **Выполнение практических заданий** – процесс выполнения алгоритма правовых действий, направленный на получение профессионально важных умений и навыков.

Все письменные формы самостоятельной работы должны быть представлены студентом на кафедру в электронном виде (презентации Power Point, текст в формате Word) и на бумажном носителе за 1 неделю до назначенного дня консультации с преподавателем (согласно графику в конкретном семестре). Защита выполненных работ производится в устной форме. Обязательным условием успешной защиты является способность студента дать необходимые пояснения к сделанным им заданиям, а также исчерпывающие ответы на поставленные в ходе изложения (демонстрации) вопросы.

Критерии оценивания

Собеседование:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он раскрыл вопрос в полной мере на основе учебной, методической, дополнительной литературы, а также необходимых нормативно-правовых актов. Компетенция ПК-6 освоена на высоком уровне, студент грамотно, в полной мере выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; правильно и точно дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; логически проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он раскрыл вопрос в полной мере на основе только учебной литературы, а также необходимых нормативно-правовых актов. Компетенция ПК-6 полностью освоена, студент в целом правильно выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; правильно дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; в целом верно проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он раскрыл вопрос лишь частично на основе только учебной литературы, сделав при этом ряд существенных ошибок. Компетенция ПК-6 частично освоена; студент не совсем корректно определяет наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; не корректно дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; испытывает затруднения при проведении юридической экспертизы: оценке соответствия нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если ответ по существу отсутствует, несмотря на наводящие вопросы преподавателя. Компетенция ПК-6 освоена на низком уровне, студент не может выбрать наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; не может правильно дать устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составлять квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; не может провести юридическую экспертизу: оценить соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Ситуационная задача:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он решил задачу правильно на основе учебной, методической, дополнительной литературы, а также необходимых нормативно-правовых актов. Компетенция ПК-6 освоена на высоком уровне, студент грамотно, в полной мере выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; правильно и точно дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; логически проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он в целом решил задачу правильно на основе только учебной литературы, а также необходимых нормативно-правовых актов. Компетенция ПК-6 полностью освоена, студент в целом правильно выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; правильно дает устные и письменные консультации и разъяснения по

правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; в целом верно проводит юридическую экспертизу: оценивает соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он частично решил задачу на основе только учебной литературы, сделав при этом ряд существенных ошибок. Компетенция ПК-6 частично освоена; студент не совсем корректно определяет наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; не корректно дает устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составляет квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; испытывает затруднения при проведении юридической экспертизы: оценке соответствия нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не дал по существу ответ на вопрос к задаче. Компетенция ПК-6 освоена на низком уровне, студент не может выбрать наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям в сфере гражданско-правовых отношений; не может правильно дать устные и письменные консультации и разъяснения по правовым вопросам, составлять квалифицированные юридические документы и заключения в сфере гражданско-правовых отношений; не может провести юридическую экспертизу: оценить соответствие нормативных и правоприменительных актов действующему гражданскому законодательству.

Рекомендуемая литература и интернет-ресурсы:

Основная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / А. А. Кравченко, И. В. Ушанков, И. А. Данилов, Н. В. Зайцева ; РАНХиГС, ИГСУ, Высшая школа правоведения; каф. Правового обеспечения рыночной экономики. - Москва : Статут, 2023. - 82 с. - ISBN 978-5-8354-1933-3. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.ru/catalog/product/2193138>
2. Актуальные проблемы гражданского права и процесса : учебное пособие / И. А. Емельянова, А. И. Зинченко, Т. В. Милушева [и др.] ; под редакцией Т. В. Милушевой, А. П. Яковлевой. — Саратов : Поволжский институт управления имени П.А. Столыпина – филиал РАНХиГС, 2023. — 232 с. — ISBN 978-5-8180-0643-7. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/150642.html>

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права : учебник / С.Ю. Филиппова [и др.].. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 355 с. — ISBN 978-5-4486-0688-5. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81315.html>
2. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / Ю.Н. Андреев [и др.].. — 4-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2020. — 568 с. — ISBN 978-5-238-03385-3. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/109229.html>
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/153682.html>

Интернет-ресурсы:

1. Справочная правовая система «Консультант плюс» <https://www.consultant.ru/>
2. ЭБС «Университетская библиотека онлайн». <http://biblioclub.ru>

3. Электронно-библиотечная система IPRsmart . <https://www.iprbookshop.ru/>
4. Российская государственная библиотека <https://www.rsl.ru/>
5. Электронно-библиотечная система «Знаниум»: <https://znanium.com/>
6. Электронно-библиотечная система «Лань» <https://e.lanbook.com/>
7. Электронно-библиотечная система «Консультант студента» <https://www.studentlibrary.ru/>
8. Электронно-библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Руконт»
<https://lib.rucont.ru/>
9. Библиотека профессионала №1 <https://profspo.ru/>
10. Русский язык как иностранный РКИ <https://www.ros-edu.ru/>