

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Порохня Андрей Алексеевич
Должность: и.о. директора Инженерного института
Дата подписания: 01.04.2024 11:15:53
Уникальный программный ключ:
d94018a474b95fbf76811fe910008749995b08f0

АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ УП.02.01

1. Область применения рабочей программы

Рабочая программа учебной практики является частью образовательной программы СПО в соответствии с ФГОС по специальности СПО 08.02.14 «Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»

Рабочая программа учебной практики может быть использована 08.02.14 «Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»

2. Место практики в структуре образовательной программы:

Относится к Профессиональному циклу, ПМ.02 «Обеспечение технической эксплуатации гражданских зданий и контроля предоставления жилищно-коммунальных услуг»

3. Цели и задачи практики – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

В результате освоения практики обучающийся должен уметь:

Применять инструментальные методы контроля технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования общего имущества. Составлять перечень (план) работ и услуг и определять характер, объемы, технологию ремонта, необходимые материалы и оборудование для устранения дефектов и неисправностей общего имущества в многоквартирном доме. Определять количество и показатели качества поступающих коммунальных ресурсов. Организовывать работу рабочих специалистов в условиях аварийных и восстановительных работ. Принимать профилактические меры для снижения уровня опасностей различного вида и их последствий в профессиональной деятельности и быту.

В результате освоения практики обучающийся должен знать:

Инженерные системы, оборудование и конструктивные элементы многоквартирного дома. Строительных материалов и технологий ремонта инженерных систем, оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома. Единой системы конструкторской документации. Порядка организации и выполнения работ по техническому обследованию жилых зданий. Законодательства Российской Федерации о единстве измерений. Правила предоставления коммунальных услуг. Нормативных правовых актов, регламентирующих проведение диспетчерского и аварийного обслуживания многоквартирных домов. Требований охраны труда, пожарной безопасности, промышленной санитарии при проведении аварийного обслуживания многоквартирных домов. Современных технологий и материалов для проведения работ по санитарному содержанию и уборке помещений и территории, очистке кровель от наледи и снега.

4. Компетенции формируемые в результате освоения дисциплины:

Код	Наименование результата практики
ПК 2.1	Организовывать работы и услуги по содержанию инженерных систем и конструктивных элементов, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах
ПК 2.2.	Организовывать техническую эксплуатацию инженерных систем и конструктивных элементов зданий жилищно-коммунального хозяйства

ПК 2.3	Осуществлять контроль технического состояния многоквартирного дома и качества предоставления коммунальных ресурсов
ПК 2.4	Организовывать устранение аварийных ситуаций и проведение мероприятий по безопасности жизнедеятельности многоквартирных домов
ПК 2.5	Выполнять санитарно-эпидемиологические требования при предоставлении коммунальных услуг

5. Рекомендуемое количество часов на освоение рабочей программы учебной дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося 36 часов.