Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Порохня Андрей Алексеевич
Должность: и.о. директора Инженерного института
Дата подписания: 05.04.2024 16:22:13
Уникальный программный ключ:
d94018a474b95fbf76811fe9168b8749995b3bfb

Аннотация дисциплины

Наименование дисциплины	**Техническая оценка и реконструкция объектов строительства**
Краткое содержание	Основы обследования объектов строительства, конструкций и технического состояния инженерных сетей; основные нормативно-технические документы в области технического обследования; общие правила проведения обследования и мониторинга технического состояния зданий и сооружений; подготовка к проведению обследования; предварительное (визуальное) обследование; детальное (инструментальное) обследование; техническое обследование в сложных грунтовых условиях; результаты технического обследования объектов строительства; реконструкция объектов строительства; восстановление и усиление конструкций.
Результаты освоения дисциплины	Знает основные положения действующей нормативной базы в изучаемой области и основные положения контроля над техническим состоянием зданий и сооружений. Умеет выявлять «типовые» (наиболее распространенные) дефекты, повреждения и отказы конструкций и систем инженерного оборудования объектов недвижимости, а также применять методы устранения дефектов, повреждений и отказов конструкций и систем инженерного оборудования объектов недвижимости, методы их восстановления и ремонта. Владеть основами реконструкции объектов строительства.
Трудоемкость, з.е.	3
Формы отчетности	Зачет, контрольная работа
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Нормативные документы по строительству зданий и сооружений. Сооружения транспорта. Мостовые сооружения [Электронный ресурс] : сборник нормативных актов и документов / . — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2015. — 503 с. — 978-5-905916-28-1. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/30236.html
Дополнительная литература	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ0. 2. ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния. 3. СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. 4. Техническая эксплуатация зданий и сооружений: Учебник / В.А. Комков. - М. : Инфра-М, 2014. - 288 с. 5. Обследование и испытание зданий и сооружений: Учебник для ву-зов / В.Г. Казачек, Н.В. Нечаев, С.Н. Нотенко и др.; Под ред. В.И. Римшина. - 4-е изд. перераб. и доп. - М.: Студент, 2012. - 669 с. 6. Техническая эксплуатация жилых зданий: Учеб./ Под ред. А. М. Стражникова. - М.: Высш. шк.,2000. - 429 с.