

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Верисокин Александр Евгеньевич
 Должность: И.о. директора института наук о земле
 Дата подписания: 27.06.2023 11:30:36
 Уникальный программный ключ:
 bba78f4c3811a1c0a1e17df7dfeb1e004

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Наименование дисциплины	Управление земельными ресурсами
Краткое содержание	Основные положения управления земельными ресурсами. Принципы и методы управления земельными ресурсами. Правовой механизм управления земельными ресурсами. Организационная структура управления земельными ресурсами. Государственный земельный контроль (надзор). Понятие государственного земельного надзора и государственного земельного контроля. Система и структура органов, осуществляющих государственный земельный контроль (надзор). Информационное взаимодействие специально уполномоченных органов государственного земельного контроля (надзора). Порядок осуществления государственного земельного контроля (надзора). Муниципальный земельный контроль. Общественный земельный контроль. Ответственность за правонарушения в области охраны и использовании земель. Административная ответственность за земельные правонарушения. Уголовная ответственность за земельные правонарушения. Возмещение вреда, причиненного земельным правонарушениям (гражданско-правовая ответственность). Роль и место земельного контроля (надзора) в системе управления земельными ресурсами. Влияние законодательства о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на государственный земельный контроль (надзор) и муниципальный земельный контроль и управление земельными ресурсами. Экономический механизм регулирования земельных отношений. Основные формы платы за землю. Развитие земельного рынка и его регулирование. Регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения. Особенности регулирования земельных отношений в условиях разграничения земель по формам собственности. Особенности управления земельными ресурсами городов и иных поселений.
Результаты освоения дисциплины (модуля)	Способен освоить методы разработки мероприятий по изучению состояния земель (оценке качества, инвентаризации, проведению почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий, составлению тематических карт и атласов состояния земель), планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства. Способен выделять применять современные методы управления при решении производственных задач. Способен выполнять и разрабатывать проекты в организациях рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства. - производство землеустроительных работ по установлению на местности границ субъектов Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, границ территориальных зон, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ частей указанных территорий, а также координатному описанию и подготовке карт (планов) данных объектов землеустройства; - установление границ водных объектов на территориях субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов и земельных участков; установление прибрежных полос и водоохранных зон

	водных объектов; - установление границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - разработка проектов схем землеустройства, схем использования и охраны земель, схем территориального планирования, проектов планировки территорий, проектов межевания территорий, составление градостроительных планов и межевых планов земельных участков; - разработка рабочих проектов в землеустройстве; образование специальных земельных фондов, особо охраняемых природных территорий и территорий традиционного природопользования; - проведение технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, проектов планировки территорий, схем территориального планирования; проведение мониторинга земель.
Трудоемкость, з.е.	3
Форма отчетности	Зачёт
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Липски, С. А. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости : учебник / С. А. Липски. — Саратов : Ай Пи Ар Медиа, 2019. — 306 с. — ISBN 978-5-4497-0036-0. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/86680.html
Дополнительная литература	1. Газалиев М.М. Экономика и управление земельными отношениями : учебное пособие / Газалиев М.М.. — Москва : Дашков и К, 2015. — 176 с. — ISBN 978-5-394-02570-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/60343.html 2. Основы прогнозирования и использования земельных ресурсов : учебное пособие / Н.С. Ковалев [и др.]. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. — 296 с. — ISBN 978-5-7267-0794-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/72726.html