МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Методические указания

по выполнению практических работ по дисциплине
«Гражданское право»
для студентов направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль) – Экологическое и природоресурсное право

Ставрополь, 2026

Содержание

Введение …….……..……..

Практические занятия …….……..

Рекомендуемая литература и интернет-ресурсы …….…….

Введение

Дисциплина «Гражданское право» включена в обязательную часть учебного плана по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция и реализуется на 2-4 курсах. Методические указания подготовлены на основе учебной и научной литературы с учетом изменений гражданского законодательства.

Цель изучения дисциплины «Гражданское право» заключается в следующем:

в овладении навыками практического применения и профессионального толкования гражданско-правовых норм, в формировании научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

В рамках изучения дисциплины «Гражданское право» перед студентами ставятся следующие задачи:

- формирование у студентов представления о гражданском законодательстве, особенностях гражданско-правового регулирования общественных отношений;
- овладение специфическим цивилистическим понятийным аппаратом, знание основных категорий науки гражданского права;
- анализ судебной практики по проблемным вопросам гражданского права;
- развитие навыков толкования и применения гражданско-правовых норм;
- отслеживание и прогнозирование тенденций развития гражданского законодательства.

В результате освоения дисциплины «Гражданское право» у студента должны быть сформированы следующие компетенции:

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	**ИД-1 ОПК-2** Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; **ИД-2 ОПК-2** Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права; **ИД-3 ОПК-2** Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	Понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права; Определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права; Принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и

		процессуального права

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ОПК-4 Способен профессионально толковать нормы права	**ИД-1 ОПК-4** Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности **ИД-2 ОПК-4** Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания	Понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности Использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

Основными видами учебных занятий являются практические занятия. Текущий контроль осуществляется на основе рейтинговой системы. Преподавание курса предполагает активную работу студентов по изучению основной и дополнительной литературы, выступление с докладами, решение тестов и задач, выполнение индивидуальных творческих заданий.

ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАНЯТИЯ

Раздел 1. Введение в гражданское право.

Практическое занятие №1. Тема 1. Гражданское право – отрасль права

Цель - сформировать целостное представление о гражданском праве как самостоятельной отрасли российского права.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства, научной литературы и судебной практики.

Теоретическая часть

При подготовке ответа на первый вопрос темы, следует сформулировать понятие гражданского права как отрасли российского права. Характерным признаком всякой отрасли является наличие собственного предмета правового регулирования. Как известно при определении предмета любой отрасли права следует дать ответ на вопрос: "Что именно регулируют нормы данной отрасли?". Нормативно-правовой основой для определения предмета гражданского права выступают положения ст.2 ГК РФ, которая посвящена отношениям, регулируемым гражданским законодательством. Указанная норма должна выступать ориентиром при определении предмета гражданско-правового регулирования. При этом необходимо использовать актуальную редакцию ст. 2 ГК РФ, в которую неоднократно вносились изменения. Традиционно в структуре предмета гражданского права принято выделять следующие группы общественных отношений: имущественные и личные неимущественные. В новой редакции ст. 2 ГК РФ, предмет гражданского права был расширен, в качестве его самостоятельной части стали выделяться корпоративные отношения. При характеристике предмета гражданско-правового регулирования, особо следует упомянуть предпринимательскую деятельность, о которой идет речь абз.3 п.1 ст. 2 ГК РФ, здесь же законодатель предлагает нам легальное определение предпринимательской деятельности и перечисляет присущие ей признаки. В этой связи для российского права, в отличие от иностранных правопорядков (Германия, Япония, и др.) не характерен так называемый дуализм частного права, который предполагает дифференциацию частного права на гражданское и торговое. Также в качестве составной части предмета гражданского права некоторые авторы выделяют статутные отношения, которые определяют правовое положение участников гражданского оборота (В.В. Долинская Гражданское право: основные положения: учебное пособие для бакалавров. М., 2017). Н.В. Иванов в структуре предмета гражданского права выделяет организационные отношения (Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 1 / под ред. А.П. Сергеева. М., 2019).

Сущностной характеристикой гражданского права как отрасли выступает не только

его предмет, но также и метод правового регулирования. В отличие от предмета, который говорит о том, что именно регулирует отрасль, метод правового регулирования связан с ответом на вопрос: как отрасль регулирует общественные отношения, какие именно приемы и способы правового воздействия используются ею. Здесь рекомендуется охарактеризовать основные признаки метода гражданского права, указанные в учебном курсе под ред. профессора Е.А. Суханова: равенство участников гражданско-правовых отношений, автономия их воли, имущественная самостоятельность, возможность защиты гражданских прав от правонарушений, имущественный, компенсационный характер гражданско-правовой ответственности и пр.

Принципы гражданского права - это базовые идеи, лежащие в основе гражданско-правового регулирования общественных отношений. нормативно-правовой основой для выделения принципов гражданского пара выступают нормы ст. 1 ГК РФ. По терминологии законодателя принципы гражданского прав - это основные начала гражданского законодательства. Среди принципов гражданского права в ст.1 ГК РФ, в частности названы: принцип свободы договора, принцип неприкосновенности собственности, принцип равенства участников гражданского оборота, и др. особое внимание следует уделить принципу добросовестности, который не так давно получил свое законодательное закрепление в п.3 ст. 1 ГК РФ.

Функции гражданского права - это основные направления воздействия гражданского права на регулируемые общественные отношения. Традиционно принято выделять следующие функции: регулятивную, охранительную и превентивно-воспитательную.

Как и всякая система, гражданское право представляет собой единство закономерно расположенных и находящихся во взаимной связи частей и предполагает не только единство, но и дифференциацию. В состав гражданского права как отрасли входят подотрасли, институты, субинституты. Кроме того, система гражданского права предполагает выделение общей и особенной частей, которые также имеют свою структуру. Целесообразно обратиться к анализу основных систем континентального гражданского права – институционной и пандектной.

Более полному осмыслению любого явления способствует не только изучение и анализ его составных элементов, но и сравнение его с однопорядковыми явлениями. В связи с этим представляется необходимым рассмотреть гражданское право в системе отраслей права. Для этого нужно выявить отличия и точки соприкосновения между гражданским правом, с одной стороны, и административным, финансовым, уголовным, трудовым, семейным, гражданско-процессуальным и пр., с другой.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие гражданского права как отрасли и его предмет
2. Метод гражданского права и его особенности (признаки)
3. Принципы гражданского права
4. Функции гражданского права
5. Система гражданского права
6. Гражданское право в системе отраслей права

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Предмет гражданского права составляют следующие отношения:

a) имущественные и личные неимущественные

b) налоговые

c) дисциплинарные

d) корпоративные

На основе ст. 2 ГК РФ составить развернутую схему «Отношения, регулируемые гражданским правом» (с примерами).

2. Определить и обосновать, нормами каких отраслей права следует

руководствоваться при разрешении следующих вопросов:

1) Научный сотрудник НИИ Семенов, производя порученный ему опыт, по ошибке подключил прибор к сети высокого напряжения, вследствие чего он был приведен в полную негодность. Приказом по НИИ на Семенова возложена обязанность возместить причиненный ущерб.

2) Зимин одолжил Панчину 20 тыс. руб. сроком на 6 месяцев. В подтверждение полученных денег Панчин выдал заимодавцу расписку, которой обязался уплатить кроме основной суммы и проценты. По окончанию срока займа Зимин потребовал от заемщика погашения долга и уплаты 6% годовых за пользование деньгами. Панчин возвратил Зимину 20 тыс. руб., однако уплатить проценты отказался.

3) Инженер Власов, управляя принадлежащим ему автомобилем, был задержан сотрудником правоохранительных органов за управление автомобилем в нетрезвом состоянии. Решением суда Власов лишен права управлять автомобилем на срок 2 года.

4) Сенин обратился в суд с иском о расторжении брака и разделе совместно нажитого имущества. При этом он просил суд выделить ему большую часть из состава спорного имущества, т.к. его заработок в период девятилетнего совместного проживания в три раза превышал заработок жены. Кроме того, 3 последние года совместного проживания его жена вообще не работала, занимаясь домашним хозяйством.

5) АО «Сигма» отгрузило в адрес торгово-закупочной фирмы во исполнение договора поставки очередную партию товара. При приемке груза на складе получателя установлена недостача товара на сумму 22 тыс. рублей.

3.Решить казусы

3.1. Гражданка Курчавая И.М. является владельцем ½ жилого дома, принадлежащего ей на праве собственности. По предложению своей соседки Минаевой Т.В. она решила выкупить вторую половину дома.

Курчавая И.М. и Минаева Т.В. заключили договор купли-продажи ½ домовладения и зарегистрировали переход права собственности на недвижимость. 2/3 стоимости приобретенного имущества Курчавая И.М. передала продавцу сразу и договорилась о рассрочке выплаты оставшейся суммы. Для того, чтобы собрать необходимые денежные средства, она стала сдавать свою отдельную квартиру.

О каких отношениях, регулируемых гражданским правом, идет речь в задаче? Какие конкретно группы отношений, регулируемые гражданским правом, Вы можете выделить из условий задачи?

3.2. По договору с редакцией журнала «Детектив. Приключения. Фантастика.» гр. Голбен А.Г. перевел роман Д.Хейер «Так убивать нечестно». До издания в журнале, без ведома А.Г.Голбена, переведенный им роман начали публиковать по главам в номерах журнала «В дороге», принадлежащего тому же Издательскому дому, что и журнал «Детектив. Приключения. Фантастика». Имя переводчика указано не было. Авторский гонорар он не получил.

О каких отношениях идет речь в задаче? Какие группы отношений, регулируемые гражданским правом, Вы можете выделить из условий задачи?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №2. Тема 2. Источники гражданского права

Цель - сформировать целостное представление о понятии и видах источников гражданского права.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства, научной литературы и судебной практики.

Теоретическая часть

Для более глубокого усвоения категории источника гражданского права необходимо обратиться к его общему определению из курса теории государства и права. ГК РФ в качестве источника гражданского права указывает следующие: нормативно-правовой акт (ст. 3 ГК РФ), общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры РФ (ст. 7 ГК РФ) и обычай (ст. 5 ГК РФ). Важно обратить

внимание на дискуссионность вопроса об отнесении к источникам гражданского права договоров, судебной и арбитражной практики, локальных актов юридических лиц. Также необходимо определить соотношение цивилистической доктрины с источниками гражданского права.

В соответствии со ст.3 ГК РФ понятие гражданского законодательства исчерпывается Гражданским кодексом и принятыми в соответствии с ним иными федеральными законами. Иначе говоря, действующий закон придает термину «гражданское законодательство» весьма узкое значение. Характеризуя гражданское законодательство, необходимо подчеркнуть, что принципиальной особенностью является наличие в нем диспозитивных норм. Однако, в гражданском законодательстве имеется и значительное количество общеобязательных, императивных норм. Также целесообразно упомянуть об основных способах систематизации законодательства вообще и гражданского законодательства, в частности. Что касается президентских указов и постановлений Правительства РФ, то они охватываются понятием иных правовых актов(ст. 3 ГК РФ). Наконец, акты федеральных министерств и ведомств составляют понятие нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти. Данная законодательно закрепленная терминология отличается от традиционно используемой в теории.

Рассматривая действие гражданского законодательства, необходимо коснуться следующих моментов: официальное опубликование и вступление нормативного акта в силу, действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц, применение гражданского законодательства по аналогии, толкование гражданско-правовых норм.

При изучении четвертого вопроса занятия, важно помнить, что международные договоры Российской Федерации выступают составной частью российской правовой системы.

Обычаи законодатель особо выделил в ст. 5 ГК РФ. Здесь же определены условия их применения. Важно обратить внимание на изменения, вносимые законодателем в ст.5 ГК РФ, которая раньше называлась "Обычаи делового оборота".

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Гражданское законодательство и иные акты, содержащие нормы гражданского права.
3. Действие и применение гражданского законодательства.
4. Гражданское законодательство и нормы международного права
5. Обычаи.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1.Студентам предлагается ответить на вопросы:

1.1.С какого времени и в каком порядке введены в действие части первая, вторая, третья и четвертая ГК РФ? Какие именно общественные отношения они регулируют?

1.2. Какой акт применяется при противоречии нормы ГК РФ и нормы иного закона или правового акта РФ, созданного до введение в действие ГК РФ?

1.3. Чему должны соответствовать нормы гражданского права, содержащиеся в законах?

1.4. Какую роль в системе источников гражданского права играют соглашения сторон, договоры?

1.5. Как соотносятся соглашения сторон и гражданское законодательство?

1.6. Норма ГК РФ, содержащая в себе оговорку «если иное не предусмотрено законом или договором», является императивной или диспозитивной?

1.7.Определите, какие из приведенных статей ГК РФ содержат императивные, а какие диспозитивные нормы: ст. 17, 24, 87, 169, 170, 201, 196, 55, 381, 211, 434, 311, 315,

316.

1.8. В каком соотношении находятся понятия «гражданское право» и «гражданское законодательство»?

1.9. Приведите пример легализации обычая.

1.10 Назовите десять действующих федеральных законов, в которых содержатся нормы гражданского права.

1.11 Приведите примеры действия гражданско-правовой нормы с обратной силой.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №3. Тема 3. Наука гражданского права

Цель - сформировать целостное представление о науке гражданского права.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства, научной литературы и судебной практики.

Теоретическая часть

Гражданское право - это не только отрасль права, но также и отрасль законодательства, отрасль правоведения и учебный курс. Наука гражданского права тесно связана с отраслью гражданского права и законодательства и с учебным курсом. При изучении первого вопроса семинарского занятия важно определить предмет науки гражданского права и методы, которыми она оперирует. Методы науки гражданского права - это приемы и способы решения стоящих перед ней задач. В науке гражданского права используется две группы методов - общенаучные и частнонаучные. Студенты должны усвоить различие между предметом гражданского права как отрасли права и предметом науки гражданского права как отрасли правоведения. Важно помнить, что положения доктрины гражданского права не имеют нормативного значения, как это было в Древнем Риме, где юридические произведения имели характер источника права (Дигесты Юстиниана).

Далее необходимо уделить внимание истории развития гражданско-правовой науки, корни которой обнаруживаются уже в Древнем Риме, где зародилась теоретическая юриспруденция и сформировались научные школы (сабинианская и прокулианская). Рассматривая процесс развития науки гражданского права в России, рекомендуется проследить его основные этапы: дореволюционный, советский и современный. Также нужно запомнить фамилии и названия трудов виднейших российских цивилистов. (Г.Ф. Шершеневич, Д.И. Мейер, В.И. Синайский, К.П. Победоносцев, В.П. Грибанов, М.М. Агарков, Н.О. Нерсесов, О.С. Иоффе, С.Н. Братусь, О.А. Красавчиков, Е.А. Суханов, Ю.К. толстой, Р.С. Бевзенко, В.А. Белов, Л.В. Щенникова, В.В. Долинская, и др).

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие цивилистики, её предмет и методы.
2. Исторические этапы развития науки гражданского права

-дореволюционный

-советский

3. Наука гражданского права на современном этапе

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

I. Подготовить реферат на тему «Юриспруденция в Древнем Риме».

II. Решить тесты

1. Теоретической разработкой основных институтов гражданского права в дореволюционный период занимались:

1. О.А. Красавчиков
2. Д.И. Мейер
3. Г.Ф. Шершеневич
4. Р.С. Бевзенко
5. И.А. Покровский

2. Ярким представителем цивилистики советского периода является:

1. И.А. Покровский

2. Д.И. Мейер
3. Г.Ф. Шершеневич
4. О.А. Красавчиков

3. О.С. Иоффе, Ю.К. Толстой, Н.Д. Егоров являются представителями школы:
1. МГУ им. М.В. Ломоносова
2. Санкт-Петербургского госуниверситета
3. Екатеринбургского университета (Свердловского юридического института)
4. Саратовского юридического института

4. Первый советский гражданский кодекс был принят в
1. 1918 году
2. 1922 году
3. 1924 году
4. 1926 году

5. Идею о трудовом коллективе как сути предприятия выдвинул
1. В.В. Витрянский
2. А.В.Венедиктов
3. М.М. Агарков
4. И.Б. Новицкий

6. Второй советский гражданский кодекс был принят в
1. 1960 году
2. 1965 году
3. 1964 году
4. 1978 году

7. Сущность какого явления выражена в следующем утверждении «право-то, что закреплено в законе; роль науки сводится к комментированию действующего законодательства»_____

8. Представителем какой юридической школы является Е.А. Суханов:
1. СпГУ
2. МГУ
3. Саратовской
4. Ростовской

9. Советский цивилист В.И. Серебровский внес значительный вклад в изучение:
1. Юридических лиц
2. Деликтов
3. Наследственного и страхового права
4. Гражданской правоспособности

III. Подготовить библиографический список работ следующих ученых-цивилистов:
-Г.Ф. Шершеневича
-О.С. Иоффе
-Р.С. Бевзенко
IV. Назвать и охарактеризовать основные цивилистические научные школы

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №4. Тема 4. Общая характеристика гражданского права зарубежных стран

Цель - сформировать целостное представление об особенностях гражданского права зарубежных стран.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы.

Теоретическая часть

Важность изучения норм гражданского права зарубежных стран обусловлена происходящими сегодня процессами интеграции российского законодательства в европейское правовое поле. В ходе реформы российского гражданского законодательства активно используется зарубежный правовой опыт. Необходимо учитывать, что для зарубежного частного права характерен дуализм: имущественные и личные неимущественные отношения регулируются не только гражданским законодательством, но и нормами торгового права. В этой связи в рамках первого вопроса следует охарактеризовать гражданское и торговое право как отрасли частного права, также важно разграничить их с публичным правом.

Континентальная, или романо-германская, система права является результатом творческого развития римского частного права европейскими учеными, главным образом в университетах. В процессе такого развития Европа перешла от непосредственного применения норм римского права (правда, подвергнутых существенной модернизации) к созданию национальных гражданско-правовых систем. В настоящее время гражданское право развивается в рамках отдельных государств, которые хотя и следуют в основном прежним традициям, но творят гражданское право исходя из своих особенностей. Студентам следует изучить особенности институционной и пандектной системы гражданского права, которые сложились в рамках континентальной системы права. Студентам рекомендуется обратить внимание на следующие моменты: источники права; лица; вещные права; договоры; деликты; наследственное право.

В основе англо-американской системы лежит общее право (common law) Великобритании, родившееся в результате деятельности королевских судов, решения которых признавались имеющими обязательную силу для нижестоящих судов. Студентам рекомендуется обратить внимание на следующие моменты: источники права; лица; вещные права; договоры; деликты; наследственное право.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие гражданского права зарубежных стран.
2. Гражданское право континентальной правовой системы
3. Гражданское право англо-американской правовой системы

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1.Ответить на контрольные вопросы:

1.1 Влияние римского права на современные гражданско-правовые системы

1.2 Что лежит в основе англо-американской гражданско-правовой системы

1.3 Особенности гражданского права религиозно-традиционной правовой системы

1.4 Особенность гражданского права Японии

1.5 Тенденции развития источников гражданского и торгового права зарубежных стран. Право Европейского союза, НАФТА, МЕРКОСУР.

2. Сравните систему построения Французского гражданского кодекса и Германского гражданского уложения.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 2. Гражданское правоотношение

Практическое занятие №5. Тема 5. Понятие и особенности гражданского правоотношения

Цель – сформировать целостное представление о гражданском правоотношении.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Вопросы этой темы для студентов представляют определенную сложность. К ним относятся: понятие гражданского правоотношения, его структура, содержание, классификация, основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Для более глубокого усвоения этих категорий необходимо обратиться к общему определению правоотношения и его природе (из курса теории государства и права).

Чтобы понять специфику гражданского правоотношения, необходимо выделить его особенности, среди которых можно назвать равенство, самостоятельность и имущественная обособленность субъектов, множественность объектов, возможность установления содержания гражданских правоотношений по соглашению сторон и пр. Гражданское правоотношение, как и любое другое правоотношение имеет свою структуру: субъект, объект, содержание.

Субъектами гражданских правоотношений могут быть: физические лица, юридические лица, государственные и административно-территориальные (публично-правовые) образования. В ходе рассмотрения данного вопроса необходимо коснуться понятия правосубъектности. Также нужно отметить, что состав участников гражданского правоотношения может меняться в результате преемства (частного и общего).

Необходимо уяснить вопрос об объекте гражданского правоотношения, который остается спорным в науке гражданского права. Следует познакомиться с различными взглядами ученых-юристов по этому вопросу.

Содержание гражданского правоотношения согласно наиболее распространенному мнению, составляют субъективные права и обязанности. Следует добиться четкого понятия субъективных гражданских прав и обязанностей, уметь отличать право в объективном смысле от субъективного права.

Особого внимания требует классификация гражданских правоотношений. Необходимо различать вещные и обязательственные правоотношения, имущественные и неимущественные, абсолютные и относительные, корпоративные и пр.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности гражданских правоотношений. Структура гражданского правоотношения.
2. Субъекты гражданских правоотношений (их правосубъектность)
3. Объект гражданских правоотношений.
4. Содержание гражданских правоотношений.
5. Виды гражданских правоотношений.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите задачи

Задача 1. 30 октября 2020г. гр. Буданова купила телевизор в ООО «САМ ЛТД» марки «СТУ-914». В течение гарантийного срока он вышел из строя, а гарантийная мастерская отремонтировать его не смогла. Буданова обратилась в магазин с требованием расторжения договора и возмещения убытков. Однако ООО «САМ ЛТД» отказалось выполнить требования покупателя, а предложило возместить стоимость телевизора по цене завода изготовителя.

Буданова обратилась в суд с иском к ООО «САМ ЛТД» о возмещении убытков и компенсации морального вреда, причиненного ей продажей некачественного телевизора, и просила взыскать за 200 дней просрочки рассмотрения ее претензии ответчиком 3.800 рублей , стоимость телевизора с учетом инфляции – 2.800 рублей, за моральный вред 10 тыс. рублей, услуги адвоката – 12 тыс. рублей.

Какое правоотношение возникло? Что является содержанием возникшего правоотношения?

Задача 2. 27 января 2020г. было вынесено решение суда о расторжении брака между С.Ивановой и М.Ивановым. 29 января 2020 года Иванов погиб в автомобильной

катастрофе. На оставшееся после смерти Иванова имущество претендовали: С.Иванова, Л. Кузнецова, с которой Иванов находился в фактических брачных отношениях с 2018г. и их сын Михаил, родившийся 5 февраля 2020 года.

Какое правоотношение возникло? Кто является субъектом возникшего правоотношения?

2. Решите тесты.

1. Основным признаком гражданских правоотношений является

1. их связанность с гражданином
2. достижение выгоды
3. равноправие сторон
4. неимущественное их содержание

2. Субъективное гражданское право – это мера _____ поведения субъекта гражданского правоотношения

1. Дозволенного
2. Возможного и должного
3. Должного
4. Невозможного

3. Субъектами гражданских правоотношений могут являться:

1. Только физические и юридические лица
2. Физические лица, юридические лица и публично-правовые образования
3. Только юридические лица и публично-правовые образования
4. Только юридические лица

4. Сложная структура содержания гражданского правоотношения означает, что

1. Каждый участник правоотношения обладает только правами
2. Каждый участник правоотношения обладает только обязанностями
3. Каждый субъект правоотношения обладает и правами и обязанностями по отношению друг к другу
4. Каждый участник правоотношения обладает и правами и обязанностями по отношению к третьим лицам

5. Гражданское правоотношение – это общественное отношение, урегулированное нормами _____ права

1. Гражданского, семейного, трудового
2. Гражданского и семейного
3. Гражданского и трудового
4. Гражданского

6. Наследование представляет собой

1. Форму универсального и сингулярного правопреемства
2. Одну из форм сингулярного правопреемства
3. Одну из форм универсального правопреемства
4. Форму универсального или сингулярного правопреемства в зависимости от основания наследования

7. Правопреемство бывает универсальным и

1. Мнимым
2. Сингулярным
3. Абстрактным
4. Обычным

8. Гражданские правоотношения могут быть

1. Фактические и юридические
2. Мнимые и реальные
3. Имущественные и неимущественные
4. Главные и побочные

9. К абсолютным правоотношениям относится

1. Обязательственные отношения
2. Наследственные отношения
3. Отношения собственности
4. Корпоративные отношения

10. Содержание гражданского правоотношения это

1. То, по поводу чего оно возникает
2. Права и обязанности его субъектов
3. Права, обязанности и ответственность его субъектов
4. Правомочия субъектов

11. Относительными называются гражданские правоотношения, в которых управомоченному лицу противостоит

1. Другое управомоченное лицо
2. Третье лицо
3. Строго определенное обязанное лицо
4. Государство

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №6. Тема 6. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Цель - сформировать целостное представление об основаниях возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Юридические факты - факты реальной действительности, с которыми действующие законы и иные правовые акты связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, т.е. правоотношений.

Юридические факты разнообразны и классифицируются по различным основаниям.

В действиях проявляется воля субъектов - физических и юридических лиц. По признаку дозволенности законом действия бывают правомерные и неправомерные.

События - явления реальной действительности, которые происходят независимо от воли человека. События подразделяются на абсолютные и относительные.

Возникновение, изменение или прекращение правоотношений может быть обусловлено одним юридическим фактом или совокупностью юридических фактов, которая именуется юридическим составом. В юридические составы могут входить в различных комбинациях как действия, так и события. Юридические составы бывают простые и сложные.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве.
2. Юридические факты-действия
3. Юридические факты-события
4. Юридические составы.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Рассмотрите классификацию (виды) юридических фактов.

2.Приведите примеры на различные основания возникновения гражданских правоотношений (ст.8 ГК РФ).

3.Назовите случаи, когда для возникновения и прекращения гражданского правоотношения недостаточно одного юридического факта, а требуется их совокупность (юридический состав).

4.Раскройте понятие «решения собраний как юридический факт».

5. Приведите примеры, когда одним из юридических фактов, необходимых для возникновения гражданского правоотношения, является состояние.

6. Какие юридические факты в гражданском праве являются основными? Ответ обоснуйте.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №7. Тема 7. Граждане как участники гражданских правоотношений

Цель – сформировать у студентов целостное представление об индивидуализации граждан (физических лиц) в правоотношениях, о содержании их право- и дееспособности, о сущности основных изменений гражданского законодательства по общим вопросам правосубъектности граждан (физических лиц) как участников гражданских отношений, особенностях установления и осуществления опеки и попечительства над гражданами (физическими лицами).

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере

гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Гражданин (физическое лицо) как участник гражданских правоотношений обладает рядом общественных и естественных признаков и свойств, которые определенным образом влияют на его правовое положение. К таким признакам и свойствам относят: имя, гражданство возраст, семейное положение, пол. Правовой статус участников правоотношений раскрывается через категории правоспособность и дееспособность.

Понятие дееспособности включает в себя понятие сделкоспособности (способность совершать самостоятельно сделки) и деликтоспособности (способность нести самостоятельную ответственность за свои действия).

Для восполнения недостающей или отсутствующей у граждан дееспособности и для защиты их прав и интересов используется институт опеки и попечительства. По просьбе совершеннолетнего дееспособного гражданина, при определенных условиях орган опеки и попечительства может установить попечительство в форме патронажа.

Опека и попечительство устанавливаются в отношении недееспособных или не полностью дееспособных граждан (подопечных), в частности несовершеннолетних. При отсутствии у них родителей, усыновителей, лишении родителей родительских прав, а также в случаях когда несовершеннолетние остались без родительского попечения.

Опека и попечительство обеспечивают защиту прав и интересов подопечных, а если речь идет о несовершеннолетних – также их воспитания. В настоящее время правила об опеке предусмотрены в гражданском и семейном законодательстве. Опека и попечительство устанавливаются органами опеки и попечительства, которые взаимодействуют с судебными органами и осуществляют контроль по месту жительства подопечных за деятельностью опекунов и попечителей.

В качестве опекунов могут выступать следующие субъекты: совершеннолетние дееспособные граждане, специальные воспитательные (лечебные) учреждения, сам орган опеки и попечительства (если опекун и попечитель еще не назначены), другие лица (например, приемные родителям, патронатные родители).

Совершеннолетние дееспособные граждане, не лишенные родительских прав, согласившиеся быть опекунами (попечителями), обладающие необходимыми нравственными и иными личными качествами и способные к выполнению своих обязанностей, а в определенных обстоятельствах, учитывается и характер их отношений с потенциальным подопечным, желание подопечного (по возможности). Особые требования предъявляются к опекунам (попечителям) несовершеннолетних.

При попечении подопечного в воспитательное, лечебное учреждение, учреждение социальной защиты орган опеки и попечительства освобождает назначенных опекунов (попечителей) от исполнения своих обязанностей, если это не противоречит интересам подопечного. Данные учреждения выступают как опекуны (попечители) в силу закона. Выполнение обязанностей по опеке (попечительству) возлагается на администрации этих

учреждений. Временное нахождение ребенка в таком учреждении не прекращает прав и обязанностей его опекуна (попечителя).

Опека и попечительство устанавливаются при наличии необходимых для этого предпосылок: решения суда о признании гражданина недееспособным или ограниченным в дееспособности, в отношении несовершеннолетних – обстоятельств, указанных в п. 3 ст. 31 ГК РФ. Опекуны и попечители действуют на основании административного акта – решения (постановления) о назначении их опекунами (попечителями). Опекуны (попечители) исполняют свои обязанности безвозмездно, кроме случаев, предусмотренных в законе. Они обязаны заботиться о содержании своих подопечных, об обеспечении их уходом, лечением, защищать их права и интересов. Обязаны расходовать доходы подопечного исключительно в его интересах. В отношении некоторого имущества распоряжение им может осуществляться с предварительного согласия органов опеки и попечительства.

В российском законодательстве опека имеет и некоторые отличия от попечительства. Различия между опекой и попечительством предопределяется наличием или отсутствием у подопечного дееспособности. Опекун практически полностью замещает опекаемого в гражданском обороте, выполняя за опекаемого большинство либо все гражданско-правовые сделки. Опекун несет ответственность за действия опекаемого лица. Основная функция попечителей сводится к контролю за актами распоряжения имуществом, которые совершает подопечный. Попечитель несовершеннолетнего – обеспечивает его воспитание и полноценное развитие. Попечители не несут ответственности по сделкам подопечных, а за причинение подопечными вреда могут привлекаться к субсидиарной ответственности, если подопечным является несовершеннолетний.

Патронаж рассматривается в качестве специальной формы попечительства, что вызывает обоснованные возражения со стороны многих ученых. Патронаж устанавливается в отношении совершеннолетних граждан, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности. Патронажная помощь оказывается на основании договора подопечного с помощником. Устанавливаться органом опеки и попечительства патронаж может только с согласия подопечного и прекращается по его требованию. Патронаж может быть возмездным и безвозмездным.

При оказании патронажной помощи помощник осуществляет разнообразные юридически е и фактические действия. Для совершения обычных сделок, направленных на удовлетворение бытовых потребностей подопечного, достаточно его согласия, но для совершения распорядительных сделок с имуществом подопечного необходимо заключение договора поручения или договора доверительного управления. Патронаж устанавливается в условиях фактического отсутствия у подопечного других помощников. Наличие детей и других родственников не препятствует установлению патронажа. Наличие у подопечного полной дееспособности означает возможность самостоятельного совершения им любых действий.

Длительное отсутствие гражданина в месте жительства, если его место пребывания неизвестно, может быть небезразлично для лиц, с которыми такой гражданин находится в правовых отношениях. С целью устранения юридической неопределенности, вызванной длительным отсутствием гражданина, и предотвращения возможных неблагоприятных последствий для его имущества закон предусматривает создание особого юридического состояния – признание его безвестно отсутствующим. В случае явки гражданина, признанного безвестно отсутствующим, суд отменяет решение, прекращаются юридические отношения, возникшие из факта признания его безвестно отсутствующим.

При длительном отсутствии гражданина, если невозможно установить место его пребывания, есть основания предполагать, что он умер. Факты, порождающие такое предположение должны быть установлены в судебном порядке. В случае явки

гражданина, признанного умершим или в случае обнаружения его места пребывания, суд отменяет решение, аннулируется запись о смерти в записи актов гражданского состояния, гражданин приобретает право реализовать свои имущественные права.

Гражданское состояние – правовое положение конкретного гражданина как носителя различных прав и обязанностей (политических, имущественных, личных и пр.), определяемое фактами и обстоятельствами естественного и общественного характера. Российское законодательство предусматривает государственную регистрацию в книге записи актов гражданского состояния: рождения, заключения брака, расторжения брака, усыновление (удочерение), установление отцовства, перемену имени, смерть гражданина.

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. Все юридические действия гражданин-предприниматель совершает от своего имени на свой риск. Если в предпринимательской деятельности участвуют лица, обладающие частичной дееспособностью, такие лица совершают юридические действия с согласия законных представителей – родителей, усыновителей, попечителей.

Гражданское право включает в свой состав ряд специальных норм, рассчитанных на применение исключительно к отношениям с участием предпринимателей: в отношении имущественного правового статуса коммерческого представителя, особенностях возникновения и исполнения обязательств при осуществлении предпринимательской деятельности, при привлечении к ответственности за неисполнение, либо за ненадлежащее исполнении обязательств из предпринимательской деятельности, в отношении несостоятельности (банкротства) и т.п. Определенные особенности правового регулирования закрепляются в нормах регламентирующих осуществление деятельности главы крестьянского (фермерского) хозяйства.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Правовая индивидуализация (признаки) гражданина (физического лица).
2. Правоспособность граждан: понятие, содержание.
3. Дееспособность граждан (физических лиц). Категории граждан по объему дееспособности.
4. Ограничение дееспособности граждан, признание гражданина недееспособным.
5. Опека и попечительство.
6. Место жительства гражданина: понятие, правовое значение.
7. Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим, объявления гражданина умершим.
8. Понятие и виды актов гражданского состояния.
9. Правовой статус индивидуального предпринимателя.
10. Банкротство гражданина и индивидуального предпринимателя.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте проект убедительно обоснованного заявления в суд о признании полностью дееспособным 17-летнего гражданина, учитывая, что мать подростка решительно против этого, а отец – выразил свое согласие.

2. Составьте схему «Возврат имущества лицу, объявленному умершим, в случае его явки», учитывая все обстоятельства, от которых зависит решение вопроса о возврате имущества.

3. Выделите порядок и условия изменения гражданином имени, фамилии, отчества.

4. Решите задачи:

Задача 1. Директор известного оперного певца Григоровского получил информацию, что в городе Н. расклеены афиши о предстоящем концерте в центральном концертном зале города, где только планировались гастроли. Директору удалось выяснить, что под именем Григоровского скрывается некто Мелябов, который использует

имя Григоровского для привлечения публики. Директор Григоровского связался с Григорьевым и потребовал от него прекратить использование имени известного артиста. Мелябов отказался выполнить данное требование, заявив, что Григоровского на самом деле – не имя, а творческий псевдоним певца, поскольку его собственная фамилия неблагозвучна. Псевдоним законом не охраняется, в силу чего любой может свободно пользоваться им в своих целях.

Григоровский предъявил иск к Мелябову, в котором потребовал обязать Мелябова прекратить использование его творческого имени, возместить убытки, вызванные тем, что выступление Мелябова привело к срыву гастролей Григоровского и неполучению им запланированных доходов. Кроме того, Григоровский потребовал возместить моральный вред, который был ему причинен действиями Мелябова, порочащими деловую репутацию Григоровского.

Подлежит ли иск удовлетворению?

Задача 2. Родители 16-летнего Аникандрова обратились в органы опеки и попечительства с заявлением, в котором просили признать их сына полностью дееспособным. В своем заявлении они указали, что их сын уже самостоятельный человек, может сам себя обеспечивать, поскольку получил в наследство от дедушки значительной стоимости имущество, учебу совмещает с работой на заправочной станции.

Может ли 16-летний Аникандров в данной ситуации быть признан полностью дееспособным решением органа опеки и попечительства?

Задача 3. Ермилова, тетка Коростылева обратилась в суд с заявлением об ограничении в дееспособности своего племянника. В заявлении она указала, что Коростылев проживает с ней в одной квартире, которая является собственностью Ермиловой. Племянник злоупотребляет спиртными напитками, часто скандалит и портит имущество Ермиловой. К заявлению была приложена справка их психоневрологического диспансера, в которой было сказано, что Коростылев является хронически алкоголиком и нуждается в ограничении дееспособности.

Какое решение должен вынести суд по данному заявлению?

Задача 4. После окончания швейного училища 16-летняя Алевтина Митрошина поступила на работу на местную швейную фабрику помощником технолога. Спустя несколько месяцев к директору фабрики обратилась мать Алевтины – Изольда Николаевна. Мать рассказала директору, что Алевтина неразумно расходует свой заработок: приобретает дорогие вещи, косметику, постоянно посещает престижные клубы и дискотеки. В то же время семья Митрошиных испытывает материальные затруднения, где помимо Алевтины, есть еще двое малолетних детей. К тому же Изольда Николаевна является инвалидом третьей группы и получает мизерную пенсию. Директор с понимаем отнесся к проблемам семьи и распорядился выдавать Алевтине на руки только часть зарплаты, а остальную часть выдавать ее родителям.

Правомерно ли поступил директор?

Задача 5. После смерти дедушки к девятилетнему Андрею Бокову по завещанию перешли квартира и дача. Поскольку семья должна была переехать в другой город, родители Андрея решили продать квартиру одному из сослуживцев отца, а дачу подарить совершеннолетней сестре Андрея, которая недавно вышла замуж и оставалась жить в городе. Родители Андрея обратились в юридическую фирму с просьбой оформить все необходимые документы для государственной регистрации договоров дарения и купли-продажи.

Возможно ли совершение задуманных сделок с имуществом малолетнего Андрея Бокова? Какие документы необходимо подготовить для их совершения?

Задача 6. Иванова обратилась в суд с заявлением, где просила объявить ее мужа умершим. К заявлению был приложен акт о несчастном случае, согласно которому Иванов вместе с пятью шахтерами спустился в забой, где через 20 минут произошел взрыв. Тела четырех шахтеров в тот же день были найдены и подняты наверх спасателями, а поиски

Иванова результатов не дали.

Иванова пояснила, что с тех пор прошло уже 3 месяца и она добивается получения пенсии на своих малолетних детей по случаю потери кормильца. Сотрудники ЗАГСа отказались выдать ей свидетельство о смерти мужа и посоветовали добиться решения суда об объявлении мужа умершим.

В каком порядке, при каких условиях и в какие сроки гражданин может быть признан умершим? Какой день будет считаться днем его предполагаемой смерти? С какого момента Иванова может рассчитывать на получение пенсии по случаю смерти кормильца на своих малолетних детей?

Задача 7. По решению суда Котова признали умершим. Жена Котова получила в органах ЗАГСа свидетельство о смерти, а затем в нотариальной конторе – свидетельство о признании ее наследницей мужа.

Через некоторое время Котов вернулся и узнал, что жена вступила в новый брак и не желает возобновлять с ним брак. Тогда он потребовал возврата, принадлежащего ему имущества. Выяснилось, что квартиру, нажитую в период брака, а так же машину, подаренную ему родителями, его бывшая жена продала. Входившие в состав наследственного имущества телевизор и магнитофон она реализовала через комиссионный магазин, компьютер подарила своему брату на день рождения, одежду раздала соседям и знакомым.

Котов предъявил иск к покупателям квартиры, машины, к брату жены, получившему в подарок компьютер, о признании следок недействительными и о возврате вещей. К бывшей жене он предъявил иск о возврате оставшихся в наличии вещей и о взыскании стоимости проданных вещей, покупателей которых ему не удалось обнаружить.

Какое решение примет суд по каждому из предъявленных исков? Как повлияет на судебное решение тот факт, что покупатель квартиры знал, что Котов жив?

Задача 8. Казаков организовал совместно со своей семьей производство сборных теплиц. По договору он обязался продать две теплицы с доставкой и сборкой Сергачеву. В данном договоре была предусмотрена ответственность продавца за просрочку выполнения своих обязательств в виде пени по 5% от цены договора, за каждый день просрочки. Казаков доставил теплицы с просрочкой в один месяц по отношению к оговоренному сроку, однако от уплаты пени отказался, ссылаясь на то, что просрочка произошла по уважительной причине, без его вины. Просрочка произошла потому, что Козакова обострилась болезнь печени и потребовалась срочная операция.

Сергачев обратился в суд с иском о взыскании пени за просрочку выполнения договора и просил суд обратить внимание, что Казаков как предприниматель должен нести ответственность независимо от вины. Казаков, в свою очередь, обратил внимание суда на то, что он не зарегистрирован в качестве предпринимателя, за последний год он продал всего 12 сборных теплиц и собирается отказаться от этого дела.

При наличии каких условий можно привлечь к ответственности за допущенную стороной просрочку? Какое значение имеет установление вины либо невиновности в данном случае? Должен ли Казаков заплатить Сергачеву пени за просрочку выполнения договора?

5. Ответьте на вопросы

1. Может ли гражданин сам ограничить себя в правоспособности?
2. В чем состоит сущность концепции ограниченной правоспособности?
3. Условия субсидиарной ответственности родителей опекунов, попечителей и законных представителей за действия соответственно несовершеннолетних детей, недееспособных граждан?
4. Как соотносятся понятия «объявление гражданина умершим» и «признание факта смерти»?
5. В каких случаях опека (попечительство) осуществляется за вознаграждение?

6. Какие формы контроля органов опеки и попечительства установлены за деятельностью опекунов (попечителей)?

7. Различаются ли требования к опекунам (попечителям), осуществляющим соответственно опеку над несовершеннолетними детьми и недееспособными гражданами?

8. Условия и правовые последствия банкротства гражданина.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №8. Тема 8. Юридические лица как участники гражданских правоотношений (общие положения)

Цель – сформировать у студентов целостное представление о понятии, признаках и особенностях правосубъектности юридических лиц.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению

нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Юридическое лицо должно быть зарегистрировано в едином государственном реестре юридических лиц в одной из организационно-правовых форм, предусмотренных ГК РФ.

Правоспособность юридических лиц возникает в момент регистрации создания и прекращается с момента регистрации прекращения юридического лица. Выделяют общую и специальную правоспособность юридических лиц.

Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает гражданские обязанности через свои органы, структура и компетенция которых определены в учредительных документах.

Юридическое лицо вправе создавать вне места своего нахождения представительства и филиалы. Филиалы и представительства не являются отдельными юридическими личностями, а являются структурными подразделениями юридического лица, их руководители осуществляют свои полномочия на основании доверенности.

Юридические лица создаются следующими способами: в нормативно-явочном порядке, в разрешительном порядке (если требуется специальное разрешение государственного органа, лицензия – например, страховые, банковские компании); в распорядительном порядке (по инициативе и специальному распоряжению органа власти – публичные учреждения, корпорации).

Прекращают свою деятельность юридические лица либо в порядке реорганизации (когда права и обязанности юридического лица переходят другому лицу) либо в порядке ликвидации (права и обязанности прекращаются). Выделяют следующие виды реорганизации юридического лица: слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование.

Гражданско-правовое положение юридических лиц и порядок их участия в гражданском обороте регулируются ГК РФ. Особенности гражданско-правового положения юридических лиц отдельных организационно-правовых форм, видов и типов, а также юридических лиц, созданных для осуществления деятельности в определенных сферах, определяются ГК РФ, другими законами и иными правовыми актами.

Право юридического лица осуществлять деятельность, для занятия которой необходимо получение специального разрешения (лицензии), членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства саморегулируемой организации о допуске к определенному виду работ, возникает с момента получения такого разрешения (лицензии) или в указанный в нем срок либо с момента вступления юридического лица в саморегулируемую организацию или выдачи саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ и прекращается при

прекращении действия разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

В судебном порядке по требованию кредиторов юридическое лицо может быть объявлено банкротом, что влечет его ликвидацию. Банкротом может быть объявлено любое юридическое лицо, за исключением казенного предприятия, учреждения, политической партии и религиозной организации.

Для подготовки к практическому занятию необходимо определить нормативно-правовые акты, регулирующие процедуру создания и прекращения деятельности юридических лиц. Следует особое внимание обратить на концепцию изменений законодательства о юридических лица, изучить основные дополнения, предлагаемые разработчиками в общих вопросах создания и прекращения юридических лиц.

Изучая вопросы способов создания юридических лиц необходимо не только изучить действующее законодательство и сущность предложений по дополнению процедуры создания юридических лиц, сравнить регулирование создания юридических лиц в зарубежных и отечественном правопорядках, но и выявить основные проблемы теории и правоприменительной практики в данном вопросе.

Юридические лица, за исключением хозяйственных товариществ и государственных корпораций, действуют на основании уставов, которые утверждаются их учредителями (участниками), за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

При изучении вопросов прекращения юридических лиц необходимо изучить особенности правового оформления отдельных видов реорганизации и способов ликвидации юридических лиц, особенности правового положения юридических лиц в период проведения реорганизации и ликвидации, гражданско-правовые меры защиты интересов кредиторов юридических лиц при осуществлении реорганизации и ликвидации юридического лица.

Реорганизация и ликвидация представляет собой сложную процедуру, которая предполагает осуществление определённых действий, имеющих строгую последовательность. Прекращение юридического лица затрагивает интересы учредителей (участников) и кредиторов юридического лица. Необходимо рассмотреть и дать правовую оценку действующего законодательства, закрепляющего конкретные меры защиты прав и законных интересов участников и контрагентов ликвидируемых (реорганизуемых) юридических лиц.

При рассмотрении регламентации ликвидации юридических лиц необходимо рассмотреть вопросы юридической природы института ликвидации юридических лиц, основных тенденций закрепления в гражданском законодательстве оснований для добровольной и принудительной ликвидации юридических лиц, оценке эффективности процедуры ликвидации. Кроме того, необходимо уделить внимание правовой оценке полномочий лиц и органов, осуществляющих ликвидацию, их ответственности за нарушение порядка ликвидации, прав контрагентов и участников ликвидируемого юридического лица, а также правовой оценке законодательства, определяющего объем гражданской правоспособности ликвидируемого лица.

Значительные особенности предусмотрены гражданским законодательством в случае прекращения деятельности несостоятельного юридического лица.

При изучении данного вопроса необходимо выделить и рассмотреть источники регулирования прекращения юридического лица при его несостоятельности (банкротстве), основные направления вносимых в гражданское законодательство изменений и дополнений.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, признаки и функции юридического лица. Правоспособность

юридического лица.

2. Теории сущности юридического лица
3. Классификации юридических лиц
4. Органы юридического лица. Филиалы и представительства.
5. Порядок и способы создания юридических лиц.
6. Прекращение юридического лица путем реорганизации.
7. Прекращение юридического лица путем ликвидации
8. Прекращение юридического лица при банкротстве.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте схему «Классификация юридических лиц». Подкрепите схему примерами видов организационно-правовых форм юридических лиц, закрепленных в российском гражданском законодательстве.

2. Составьте схему «Прекращение деятельности юридического лица», отразите в схеме основания и порядок прекращения юридических лиц.

3. Решите задачи:

Задача 1. АО «Коруна» обратилось в арбитражный суд с исковым заявлением к выборгскому филиалу АО «Сигур» о признании недействительным договора, заключенного с ответчиком. Истец указывал, что АО «Сигур» ликвидировано вследствие банкротства более года назад, о чем он узнал после заключения договора с его филиалом.

Директор филиала, возражая против иска заявил, что учредившее их АО действительно ликвидировано, но имущество филиала не было включено в общую конкурсную массу, поэтому филиал продолжает существовать. Филиал исправно платит в бюджет все налоги, вовремя выплачивает работникам заработную плату, имеет счет в банке, печать, следовательно, является полноправным юридическим лицом. Таким образом, нет никаких оснований для признания договора недействительным.

Какими признаками обладает юридическое лицо как самостоятельный субъект гражданского права? Какой правовой статус имеет филиал юридического лица? Какие правовые последствия в отношении филиала возникают при ликвидации юридического лица?

Задача 2. ООО «Страна сыра» обратилось с пакетом документов в межрайонную инспекцию УФНС России по г. Кропоткину с целью регистрации юридического лица. Рассмотрев поданные документы, налоговый орган отказал в регистрации юридического лица, ссылаясь на то, что здание, адрес которого указан для целей осуществления связи с юридическим лицом, непригодно для осуществления основной деятельности юридического лица, т. е. для производства сыра и сырных продуктов.

Правомерны ли действия налогового органа? Аргументируйте свой ответ.

В силу каких причин налоговый орган может отказать в регистрации юридического лица?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный //

Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №9. Тема 8. Юридические лица как участники гражданских правоотношений (отдельные организационно-правовые формы юридических лиц)

Цель – сформировать у студентов целостное представление об особенностях организационно-правовых форм коммерческих юридических лиц, а также некоммерческих юридических лиц, закрепленных в гражданском законодательстве.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Юридическими лицами могут быть организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности (коммерческие организации) либо не имеющие извлечение прибыли в качестве такой цели и не распределяющие полученную прибыль между участниками (некоммерческие организации).

Юридические лица, являющиеся коммерческими организациями, могут создаваться

в организационно-правовых формах хозяйственных товариществ и обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств, хозяйственных партнерств, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий.

Юридические лица, являющиеся некоммерческими организациями, могут создаваться в организационно-правовых формах:

1) потребительских кооперативов, к которым относятся в том числе жилищные, жилищно-строительные и гаражные кооперативы, общества взаимного страхования, кредитные кооперативы, фонды проката, сельскохозяйственные потребительские кооперативы;

2) общественных организаций, к которым относятся в том числе политические партии и созданные в качестве юридических лиц профессиональные союзы (профсоюзные организации), органы общественной самодеятельности, территориальные общественные самоуправления;

2.1) общественных движений;

3) ассоциаций (союзов), к которым относятся в том числе некоммерческие партнерства, саморегулируемые организации, объединения работодателей, объединения профессиональных союзов, кооперативов и общественных организаций, торгово-промышленные палаты;

4) товариществ собственников недвижимости, к которым относятся в том числе товарищества собственников жилья, садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества;

5) казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации;

6) общин коренных малочисленных народов Российской Федерации;

7) общественно полезных фондов, к которым относятся в том числе общественные и благотворительные фонды, и личных фондов;

8) учреждений, к которым относятся государственные учреждения (в том числе государственные академии наук), муниципальные учреждения и частные (в том числе общественные) учреждения;

9) автономных некоммерческих организаций;

10) религиозных организаций;

11) публично-правовых компаний;

12) адвокатских палат;

13) адвокатских образований (являющихся юридическими лицами);

14) государственных корпораций;

15) нотариальных палат.

4. Некоммерческие организации могут осуществлять приносящую доход деятельность, если это предусмотрено их уставами, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых они созданы, и если это соответствует таким целям.

Некоммерческая организация, уставом которой предусмотрено осуществление приносящей доход деятельности, за исключением казенного и частного учреждений, должна иметь достаточное для осуществления указанной деятельности имущество рыночной стоимостью не менее минимального размера уставного капитала, предусмотренного для обществ с ограниченной ответственностью

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1.Понятие и правовое положение полного товарищества и товарищества на вере (коммандитного товарищества).

2.Понятие и правовое положение хозяйственного партнерства.

3.Правовое положение общества с ограниченной ответственностью.

4.Понятие и типы акционерных обществ. Правовое положение акционерных

обществ.

5. Правовое положение производственного кооператива.

6. Правовое положение унитарного предприятия.

7. Правовое положение крестьянского фермерского хозяйства

8. Понятие и правовое положение потребительского кооператива и общественных организаций

9. Понятие и правовое положение казачьих обществ, внесенных в государственный реестр казачьих обществ в РФ, общин коренных малочисленных народов Российской Федерации, а также правовое положение некоммерческих партнерств и ассоциаций.

10. Понятие и правовое положение товарищества собственников недвижимости.

11. Понятие и правовое положение адвокатских палат и публично-правовых компаний.

12. Понятие и правовое положение некоммерческих организаций, не основанных на членстве (религиозные организации, обществеено полезные фонды, личные фонды, учреждения, публично-правовые компании).

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте сравнительные таблицы организационно-правовых форм коммерческих и некоммерческих юридических лиц по следующим критериям: 1) Кто может создавать юридическое лицо, требования к учредителям (участникам); 2) учредительные документы; 3) органы управления, требования к лицам входящим в органы управления; 3) правоспособность; 4) права юридического лица на имущество, требования к составу и размеру; 5) ответственность юридического лица; 6) может ли меняться состав учредителей (участников) юридического лица: основания, порядок.

2. Решите задачи:

Задача 1. К Вам обратился гражданин Италии с просьбой дать консультацию по вопросу создания фирмы, которая должна отвечать следующим условиям:

- деятельность фирмы регулируется законодательством РФ;
- единственный учредитель – иностранный гражданин;
- неограниченная сфера деятельности фирмы, возможность осуществления предпринимательской деятельности, а так же благотворительной деятельности;
- конфиденциальность финансовой и производственной документации, информации о деятельности фирмы;
- возможность беспрепятственного осуществления контроля за действиями руководства фирмы;
- ограниченная ответственность участника фирмы по ее обязательствам;
- упрощенный порядок регистрации, изменения учредительных документов

Какую организационно-правовую форму для создания фирмы Вы посоветуете? Обоснуйте ответ.

Задача 2. Группа акционеров АО «Статус» выступила с инициативой проведения внеочередного собрания акционеров. Объявление о дате и месте проведения собрания было разослано всем акционерам по электронной почте. В объявлении говорилось, что собрание будет проведено в итальянском городе Турин.

На собрании присутствовало четыре акционера, обладающих в совокупности 80 % голосующих акций. Председательствующий собрания объявил повестку дня, одним из вопросов которой значился вопрос о реорганизации общества путем его слияния с АО «Вымпел». Акционеры проголосовали за предлагаемую повестку дня. Через месяц после проведения собрания один из акционеров, Иванов П. Л., обратился в суд с заявлением об обжаловании принятого собранием решения. Иванов П. Л. пояснил, что у него не было средств для покупки билета в Турин.

Каков порядок подготовки и проведения общего собрания акционеров?

Правомерно ли решение, принятое акционерами АО «Статус» в Турине? Какое решение должен вынести суд?

Задача 3. В состав полного товарищества входили пять индивидуальных предпринимателей. В августе 2020 г. один из них, Иванов Владимир, скоропостижно умер. После похорон Владимира его родной брат Иванов Алексей обратился с просьбой принять его в состав полного товарищества, однако согласие на это дал только один из участников, остальные были против, ссылаясь на некомпетентность Иванова Алексея. Посчитав отказ неправомерным, Алексей обратился в суд.

Какова процедура наследования прав в полном товариществе? Какое решение должен вынести суд?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №10. Тема 9. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений

Цель – сформировать у студентов целостное представление об особенностях участия публичных образований (РФ, субъектов РФ, муниципальных образований) в частных гражданско-правовых отношениях.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права,

устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Государственные и муниципальные образования участвуют в гражданских правоотношениях наравне в другими субъектами гражданского права. Выделяют следующие особенности участия Российской Федерации, субъектов федерации и муниципальных образований в гражданском обороте:

1) они не используют свои публично-властные полномочия;

2) к отношениям с их участием применяются нормы, относящиеся к юридическим лицам, если иное не вытекает из закона или особенностей данных субъектов;

3) от имени данных субъектов права и обязанности приобретают их органы либо специально уполномоченные на то граждане или юридические лица;

4) данные субъекты участвуют в таких специфических гражданско-правовых отношениях, как изъятие в доход Российской Федерации всего полученного по некоторым недействительным сделкам, принудительным сделкам, от приватизации;

5) по своим обязательствам они отвечают всем своим имуществом, кроме имущества, закрепленного за унитарными предприятиями или изъятого из оборота;

6) данные субъекты несут субсидиарную ответственность по обязательствам казенных предприятий, финансируемых ими учреждений и в иных случаях, предусмотренных законом;

7) по общему правилу данные субъекты не несут ответственности по обязательствам друг друга;

8) они несут ответственность за незаконные действия своих органов и должностных лиц.

В имуществе Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований выделяют казну – то имущество, которое не распределено между государственными и муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями.

Федеральное государство может выступать стороной во внешнеторговых сделках, заключаемых российскими торговыми представительствами за рубежом, и нести по ним имущественную ответственность. Торговые представительства и федеральное государство в целом не отвечают по сделкам, заключенным внешнеторговыми (в том числе государственными) организациями как самостоятельными юридическими лицами.

Субъектом гражданско-правовых отношений может выступать и иностранное государство, будучи, например, собственником определенного имущества или иностранным инвестором на российской территории. Однако его правосубъектность будет определяться по правилам его национального законодательства и с учетом соответствующих международно-правовых соглашений.

Российское законодательство традиционно исходит из принципа абсолютного

судебного иммунитета иностранного государства и его имущества на российской территории и требует аналогичного понимания иммунитета нашего государства. Предполагается, что государство (публично-правовое образование), осуществляя коммерческую деятельность в международном имущественном обороте, отказываясь от судебного иммунитета, уравнивается с другими участниками частноправовых отношений в сфере международных коммерческих связей. Российское законодательство предполагает принятие специального закона об иммунитете государства и его собственности (ст. 127 ГК РФ).

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и гражданская правосубъектность публично-правовых образований.
2. Понятие и значение органов публично-правовых образований.
3. Участие публично-правовых образований в имущественном обороте.
4. Ответственности публично-правовых образований за действия своих органов и должностных лиц.
5. Особенности участия государства во внешнем (международном) гражданском обороте
6. Характеристика моделей участия публичных образований в коммерческой деятельности?
7. Какие формы управления государственными муниципальным имуществом можно выделить?
8. Несет ли государство ответственность за вред, причиненный правомерными действиями работников правоохранительных органов (например, повреждение чужого имущества при задержании преступника).
9. Проблемы участия Российской Федерации в отношениях по использованию недр, регулируемых гражданским законодательством.
10. Изменения гражданского законодательства, регулирующего отношения с участием публичных образований.
11. Проблемы гражданско-правовой ответственности публичных образований.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Какие органы представляют интересы публично-правовых образований в правоотношениях по осуществлению права собственности?
2. Какие органы представляют интересы публично-правовых образований в обязательственных правоотношениях?
3. Какие органы представляют интересы публично-правовых образований в корпоративных правоотношениях?
4. Составьте схему «Участие государства в отношениях собственности». В схеме раскройте, через какие органы государство осуществляет свои правомочия как собственник имущества, определите характер и объем их полномочий.
5. Решите задачу: Преображенский составил завещание, по которому передал свою библиотеку редких книг своему родному городу. Остальное имущество (квартиру, загородную дачу, автомобиль и пр.) он завещал своему племяннику. После смерти Преображенского нотариусом было установлено, что его племянник погиб за неделю до смерти своего дяди и не может быть призван к наследованию. Других наследников по закону у Преображенского не было.

Может ли город быть признан наследником по завещанию и может ли наследовать и иное имущество? Кто должен быть признан в данной ситуации наследником?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 с. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №11. Тема 10. Объекты гражданских правоотношений

Цель – сформировать у студентов целостное представление об объектах гражданских прав, соотношении понятий «объект гражданского права» и «объект гражданского правоотношения», основных факторах, предопределяющих особенности правового режима объектов гражданских прав, закрепить у студентов целостное представление о ценных бумагах как объектах гражданских прав, особенностях их правового режима.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Объекты гражданских правоотношений – это различные материальные и нематериальные блага либо процесс их создания, составляющие предмет деятельности субъектов гражданского права. Традиционно понятия «объект гражданских правоотношений» и «объект гражданских прав» отграничиваются: под объектом гражданского правоотношения понимают поведение участников, под объектом гражданских прав – материальные и нематериальные блага. Поскольку поведение участников правоотношений невозможно рассматривать изолированно от тех объектов, по поводу которых оно осуществляется в литературе принято отождествлять понятия объекта гражданского правоотношения и объекта гражданского права.

Выделение объектов гражданского правоотношения (объектов гражданского права) заключается в установлении для них определенного гражданско-правового режима, т. е. возможности или невозможности совершения с ними определенных действий (сделок), влекущих известный юридический (гражданско-правовой) результат.

Перечень объектов гражданских правоотношений закрепляется в ст. 128 ГК РФ. К ним относятся вещи (включая наличные деньги и документарные ценные бумаги), иное имущество, в том числе имущественные права (включая безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, цифровые права); результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага. Практически все объекты могут быть охвачены понятием объектов гражданского (имущественного) оборота, за исключением личных неимущественных благ, поскольку последние неотчуждаемы от их обладателей. Объекты гражданских правоотношений в зависимости от оборотоспособности делят на: объекты, ограниченные в обороте; свободно обращаемые объекты. Также объекты гражданских правоотношений подразделяют на материальные и нематериальные блага.

Наиболее распространенными объектами гражданских правоотношений являются вещи. Вещами в гражданском праве признаются материальные, физически осязаемые объекты, имеющие экономическую форму товара. В соответствии с гражданским законодательством вещи классифицируются по различным основаниям на: движимые и недвижимые; родовые и индивидуальноопределенные; потребляемые и непотребляемые; делимые и неделимые; главная вещь и принадлежность.

Особое внимание следует уделить ценной бумаге, как разновидности вещей в гражданском праве. Ценной бумагой является документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможна только при его предъявлении (ст. 142 ГК РФ). Все ценные бумаги, за исключением выпущенных в бездокументарной форме, являются с точки зрения гражданского права особой группой вещей, которые обладают определенными отличительными признаками.

Развитие в России рыночных отношений тесным образом связано с развитием института ценных бумаг, увеличением их оборота и надлежащим правовым обеспечением. Они находят широкое применение в отечественной экономике и используются для кредитования и платежа, мобилизации свободных денежных средств, участия широких слоев граждан в предпринимательской деятельности.

Ценная бумага являясь объектом гражданско-правовых отношений, рассматривается в качестве особого вида имущества, по поводу которого совершаются сделки. Поэтому ценная бумага сама по себе может быть объектом вещных прав (например, права собственности и т.п.). С этой точки зрения правомерно говорить в

определенных случаях о праве на ценную бумагу как на вещь. Это право определяет отношения между ее собственником и всеми другими лицами, которые не должны нарушать его право собственности.

Ценные бумаги могут быть определенным образом классифицированы. Выделяют документарные и бездокументарные ценные бумаги, а также государственные и частные, долевые и долговые ценные бумаги и т.д. По способу легитимизации субъекта права, вытекающего из ценной бумаги они подразделяются на: предъявительские, именные, ордерные. По содержанию удостоверенных ценными бумагами прав они делятся на: денежные, товарораспорядительные и корпоративные. В зависимости от личности обязанных по ценной бумаги выделяют государственные, муниципальные и частные ценные бумаги. Инвестиционные ценные бумаги, призванные обслуживать фондовый рынок являются средствами накопления доходов и часто именуются фондовыми либо эмиссионными. Наиболее часто встречающимися видами ценных бумаг являются акции, облигации, вексель, чек, коносамент и др. Термином «бездокументарные ценные бумаги» обозначают фондовые ценные бумаги без оформления бумажных носителей.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие объекта гражданских правоотношений и объекта гражданских прав.
2. Виды объектов гражданских правоотношений
3. Имущество как объект гражданских правоотношений
4. Понятие и классификация (виды) вещей как объектов гражданских правоотношений. Деньги как объекты гражданских правоотношений.
5. Понятие и признаки ценной бумаги как объекта гражданских правоотношений
6. Классификации ценных бумаг
7. Понятие и правовой режим отдельных видов ценных бумаг: акций, облигаций, векселей, чеков, коносаментов. Передача прав по ценной бумаге.
8. Результаты работ и оказание услуг как объекты гражданских правоотношений. Отличие работы от услуги в гражданском праве.
9. Понятие и виды результатов интеллектуальной деятельности как объектов гражданских правоотношений.
10. Нематериальные блага как объекты гражданских правоотношений.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте схему «Материальные объекты гражданских прав», схему подкрепите примерами.

2. Составьте схему «Нематериальные объекты гражданских прав», схему подкрепите примерами.

3. Составьте схему «Классификация вещей», схему подкрепите примерами.

4. Перечислите виды услуг, оказываемых транспортно-экспедиционными организациями, брокерскими конторами, товарными биржами.

5. Составьте схему «Классификация ценных бумаг» , схему подкрепите примерами.

6. Представьте в виде алгоритма порядок восстановления прав по утраченным ценным бумагам.

7. Решите задачи:

Задача 1. Петров продал Красовской двухкомнатную квартиру. После того как Красовская въехала в жилое помещение, она обнаружила, что во всех комнатах сняты подвесные потолки, в коридоре отсутствуют искусно вмонтированные в стены светильники, нет кондиционера. Кроме того, в квартире снято все сантехническое оборудование и варочная плита.

Красовская потребовала от Петрова возвратить перечисленные вещи. Петров отказался возвратить вещи и заявил, что продавал только двухкомнатную квартиру, что касается подвесных потолков, светильников, кондиционера, итальянского

сантехнического оборудования, то он установил их для своего удобства. Плита является встроенным кухонным оборудованием, а кухонное оборудование он не продавал Красовской.

Разрешите спор. Должен ли Петров передать требуемые Красовской вещи, если отдельно их передача сторонами не оговаривалась?

Задача 2. Акционерное общество (АО) обратилось с иском в суд о взыскании с Голикова, причиненных им убытков. Голиков уже не является работником АО, перешел на постоянную работу к конкурентам истца, использует в своей работе методы и технологию, которые АО считает своей коммерческой тайной. Голиков, возражая против требований общества, заявил, что его никогда не предупреждали о сохранении в тайне соответствующих приемов и методов работы. Кроме того, сама администрация время от времени демонстрирует свои достижения перед делегациями, которые часто посещают предприятие.

Является ли информация о методах и технологиях коммерческой тайной? При каких условиях осуществляется гражданско-правовая охрана сведений, составляющих коммерческую тайну?

Задача 3. Между Борисовым и ООО «Электросервис» был заключен договор на оказание услуг по абонементному обслуживанию телевизора. Через некоторое время вышел из строя кинескоп и Борисов обратился к ООО с требованием произвести ремонт телевизора. Однако на письменное заявление Борисова ООО «Электросервис» не ответило, на телефонные звонки он получил от работников ООО неопределенные, в грубой форме ответы.

Борисов обратился в суд с иском, где просил обязать ООО «Электросервис» отремонтировать телевизор, возместить ему материальный и моральный вред. Представитель ООО в суде пояснил, что задержка с ремонтом телевизора произошла из-за болезни мастера и, что нарушение сроков ремонта телевизоров – обычное дело, граждане к этому привыкли, морального вреда это никому не приносит.

Что является объектом в правоотношениях, сложившихся между Борисовым и ООО «Электросервис»? Какие меры защиты прав Борисова по договору на обслуживание предусмотрены гражданским законодательством?

Задача 4. АО «Ставстройсервис» предъявило к оплате коммерческому банку переводной вексель.

Банк отказался произвести оплату по данному векселю, указав, что в нем отсутствует указание о сроке платежа, и значит, этот документ не имеет силы переводного векселя. Кроме того, указание о сумме платежа, выполненное прописью не соответствует сумме обозначенной цифрами.

АО «Ставстройсервис» обратилось с иском в арбитражный суд о понуждении банка к оплате векселя.

Какие обязательные реквизиты обязательны для переводного и простого векселей? Какими нормативными актами такие реквизиты устанавливаются? Подлежат ли требования истца удовлетворению?

Задача 5. Оверченко вложил денежные средства под выдачу ему сберегательного сертификата. Он хотел приобрести депозитарный сертификат, но ему рекомендовали оформить сберегательный сертификат.

При расчете с подрядчиком, который строил ему дачу, Оверченко предложил в качестве платежного средства срочный сберегательный сертификат, ссылаясь на то, что он предъявительским. Подрядчик сертификат не принял и предъявил в суд иск о взыскании с Оверченко стоимости выполненных работ. Поскольку сертификат был срочный, пока дело рассматривалось в суде, срок предъявления сертификата к оплате прошел и банк отказался выплатить по нему деньги.

Каковы обязательные реквизиты сертификата? Чем отличается депозитарный сертификат от сберегательного сертификата? Может ли предъявительский сертификат

использоваться как платежное средство? Правомерен ли отказ банка выплатить денежные средства?

8. Ответьте на вопросы:

1. Как соотносятся следующие категории «объект гражданских правоотношений» и «объект гражданских прав».
2. К какому виду объектов можно отнести энергию?
3. Какова правовая природа безналичных денег как объектов гражданских прав?
4. Что такое электронные деньги?
5. Можно ли рассматривать информацию в качестве объекта гражданских прав? К какому виду объектов можно отнести информацию?
6. В чем состоят особенности правового режима результатов интеллектуальной деятельности?
7. Понятие и виды корпоративных ценных бумаг.
8. Какова правовая природа бездокументарных ценных бумаг?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №12. Тема 11. Личные неимущественные права и их защита

Цель – сформировать у студентов целостное представление о личных

неимущественных благах как объектах гражданских прав, соотношении понятий «личные неимущественные блага» и «личные неимущественные права», особенностях правового режима данных объектов гражданских прав.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Нематериальный характер личных неимущественных прав проявляется в том, что они лишены экономического содержания. Это означает, что личные неимущественные права не могут быть точно оценены (например, в деньгах), для них нехарактерна возмездность, их осуществление не сопровождается имущественным предоставлением (эквивалентом) со стороны других лиц.

Важный признак личных неимущественных прав – их направленность на выявление и развитие индивидуальности личности. Институт личных неимущественных прав охраняет самобытность и своеобразие управомоченного субъекта.

Самостоятельный признак личных неимущественных прав - особенность их объектов. Само личное неимущественное право и его объект тесно взаимосвязаны, но не тождественны. Объектами личных неимущественных прав выступают нематериальные (духовные) блага.

В законодательстве приводится приблизительный перечень нематериальных благ: жизнь, здоровье, личная неприкосновенность, имя, честь, достоинство, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна и др.

Следующий признак личных неимущественных прав - специфика оснований их возникновения и прекращения. Личные неимущественные права могут возникать при наступлении определенных событий. Так, с момента рождения (событие) человек обладает субъективными правами на имя, здоровье, индивидуальный облик и др.

Отдельные личные неимущественные права (или их правомочия) возникают в связи с заключением сделок: например, право на тайну переписки - из договора оказания услуг связи, право на адвокатскую тайну - из договора поручения.

Личные неимущественные права, как правило, неотъемлемы от личности управомоченного лица. Большинство личных неимущественных прав прекращаются со смертью их носителя. Однако некоторые правомочия, составляющие личное неимущественное право, осуществляются правопреемниками и после смерти управомоченного. Например, наследник вправе дать согласие на использование имени наследодателя в товарном знаке, но не может именоваться и подписываться именем умершего.

Любое субъективное личное неимущественное право представляет собой совокупность возможностей (правомочий). Как правило, субъект имеет правомочия по владению и пользованию объектом (нематериальным благом). Но это не свидетельствует о перенесении конструкций вещных прав в сферу неимущественных отношений. В цивилистической и общетеоретической правовой литературе распространено мнение о том, что содержание любого субъективного гражданского права составляют правомочия на собственные действия, требования соответствующего поведения от других лиц, на защиту.

Субъект личного неимущественного права обладает и другими правомочиями помимо владения и пользования. Например, в состав права на честь, достоинство, деловую репутацию входит правомочие на изменение содержания чести, достоинства, деловой репутации; право на благоприятную окружающую среду включает правомочие на получение информации о санитарно-эпидемиологическом состоянии среды; право на жизнь содержит правомочие на распоряжение жизнью. Построение единой модели структуры правомочий для всех личных неимущественных прав вряд ли целесообразно, так как невозможно учесть специфику всех прав.

Существуют различные критерии для систематизации личных неимущественных прав. Если в качестве критерия классификации выбрать цели, которые ставятся при осуществлении прав, то можно выделить несколько групп.

К первой группе следует отнести личные неимущественные права, обеспечивающие физическое и психическое благополучие (целостность) личности: права на жизнь, на здоровье, физическую и психическую неприкосновенность, на благоприятную окружающую среду. Во вторую группу входят права, обеспечивающие индивидуализацию личности: права на имя, индивидуальный облик и голос, на честь, достоинство, деловую репутацию. Третью группу составляют права, обеспечивающие автономию личности в обществе: права на тайну частной жизни (на медицинскую тайну, тайну переписки, телефонных переговоров и телеграфных сообщений и др.) и права на неприкосновенность частной жизни (на неприкосновенность личной свободы, жилища и др.).

Данную классификацию нельзя считать завершенной. Она будет совершенствоваться в процессе уточнения правовой природы содержания отдельных прав, а также с учетом возникновения новых прав и изменения законодательства.

Личные неимущественные права, как и иные права абсолютного характера, регулируемые нормами гражданского права, существуют независимо от их нарушения. При нарушении же этих прав между управомоченным лицом и правонарушителем возникают относительные правоотношения охранительного характера. Порождающим их юридическим фактом является правонарушение.

Ввиду того, что рассматриваемые права возникают по поводу личных неимущественных благ, они защищаются в основном способами, не имеющими целью восстановление нарушенной имущественной сферы потерпевшего лица. Согласно ст. 12 ГК РФ такими способами являются:

- признание этих прав;
- восстановление положения, существовавшего до нарушения права;
- пресечение действий, нарушающих право или создающих условия его нарушения;
- признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления;
- прекращение или изменение правоотношения;
- неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону, а также иные способы, предусмотренные законом, например, опровержение сведений, порочащих честь и достоинство гражданина.

В юридической литературе с учетом особенностей личных неимущественных прав предлагается установить в законе нетрадиционные способы защиты этих прав,

направленные как на предупреждение их нарушения, так и на эффективную защиту уже нарушенных личных неимущественных прав.

Характерной особенностью перечисленных способов защиты личных неимущественных прав является то, что они применяются к правонарушителю независимо от его вины.

Вместе с тем если нарушением личных неимущественных прав гражданину нанесен имущественный ущерб, то применяются нормы гражданского права, регулирующие ответственность за причинение вреда (гл. 59 ГК РФ). Кроме того, в связи с нарушением личных неимущественных прав потерпевший вправе требовать возмещения морального вреда (ст. 151, п. 5 ст. 152, 1099 - 1101 ГК РФ). За нарушение отдельных личных неимущественных прав компенсация морального вреда осуществляется независимо от вины (например, если вред причинен распространением сведений, порочащих честь и достоинство гражданина).

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Роль и значение личных неимущественных прав.
2. Понятие и признаки личных неимущественных прав.
3. Классификации (виды) личных неимущественных прав.
4. Осуществление личных неимущественных прав.
5. Ограничение личных неимущественных прав.
6. Понятие и содержание права на защиту личных неимущественных прав.
7. Порядок и способы защиты личных неимущественных прав.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте схему «Составьте схему «Система видов личных неимущественных прав», схему подкрепите примерами.

2. Представьте в виде алгоритма:

1) порядок защиты деловой репутации;

2) порядок защиты прав гражданина в случае обнародование и использования его изображения без разрешения.

3. Решите задачи:

Задача 1. Пенсионер Ш. в течение нескольких месяцев посещал ресторан «Славянский базар» в Москве, где выдавал себя за известного русского писателя и общественного деятеля N. При этом он раздавал автографы, заказывал музыку, громогласно объявлял о том, как он пострадал от репрессий и в настоящее время нуждается в жилье.

Писатель N обратился в коллегию адвокатов с вопросом: нарушены ли его права и какие способы их защиты можно использовать в данной ситуации?

Задача 2. В агентство по недвижимости обратились граждане Б. и Р., которые они мотивировали тем, что в названии агентства неправомерно используется фамилия их родственника, известного в городе N деятеля культуры. Поскольку фамилия является достаточно редкой, у обывателей города N складывается превратное мнение о связи агентства с их семьей, многие члены которой носят ту же фамилию.

Директор агентства отказался удовлетворить требование Б. и Р., сославшись на то, что, во-первых, совпадение названия агентства с известной в городе N фамилией является чисто случайным; во-вторых, эту фамилию носит немало людей в России и за границей; в-третьих, фамилия используется не в качестве товарного знака, а как составная часть фирменного наименования, что законом не запрещено. Поэтому, если даже агентство добровольно пойдет навстречу требованиям Б. и Р., ему должны быть возмещены все материальные потери, которые повлечет замена названия.

Не придя к соглашению, стороны обратились за консультацией к юристу. Дайте соответствующие разъяснения.

Задача 3. Известная эстрадная певица во время гастролей в одном из городов Поволжья обнаружила кафе, в названии которого было использовано ее собственное имя. Не зная, как на это следует реагировать, певица обратилась в юридическую консультацию со следующими вопросами:

Могут ли третьи лица использовать ее имя без ее согласия?

Что составляет содержание ее права на имя и как она может защитить это право?

Задача 4. Один из видных российских ученых находился в длительной переписке со своим школьным другом, проживающим в Твери. После смерти ученого друг, желая увековечить его память, решил издать их переписку, заключив с тверским издательством договор. Когда письма были опубликованы, дети ученого обратились к другу отца с требованием изъять все письма отца из книги. Однако друг отца отказался выполнить данное требование, считая, что это его личное дело.

Подлежат ли требования детей удовлетворению? К кому может быть предъявлен иск? Какие средства защиты нарушенного права может избрать суд?

Задача 5. Гражданин С, проходя по одному из универмагов, увидел, что в нем продаются футболки с его изображением. Изображение точно соответствовало фотографии, которую он недавно сделал в одном из ателье. Гражданин С. обратился в юридическую консультацию с вопросом, нарушены ли его права и возможна ли их судебная защита.

Какой ответ должен быть дан гражданину С.?

Задача 6. В республиканской газете «Известия Калмыкии» была перепечатана статья из газеты «Свободная Калмыкия». В статье «С унтерпришибеевской настойчивостью» гражданин Быков был изображен как недостойный руководитель и нечистоплотный человек.

Быков обратился в суд с иском о защите чести, достоинства и деловой репутации.

Какие существуют способы защиты нематериальных благ? Что необходимо доказывать истцу и ответчику в ходе судебного процесса? Что понимается под сведениями, порочащими честь и достоинство? Изменится ли решение, если газета «Известия Калмыкии» перепечатала статью не дословно, а изложила со своими комментариями, в которых также содержались сведения, порочившие честь и достоинство Быкова?

4. Ответьте на вопросы:

1. В чем состоит социальная и индивидуальная ценность нематериальных благ?
2. Присуще ли свойство неотчуждаемости всем нематериальным благам?
3. Как определяется размер компенсации морально вреда?
4. Как определяется размер убытков в случае привлечения к ответственности за нарушения личных неимущественных прав?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный //

Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №13. Тема 12. Сделки

Цель - сформировать целостное представление о сделках в гражданском праве и их недействительности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме коллоквиума.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

При изучении первого вопроса семинарского занятия, необходимо, прежде всего, обратиться к легальному определению понятия сделки, содержащемуся в ст.153 ГК РФ. Здесь же важно охарактеризовать сделку как волевое действие, как правомерное действие, рассмотреть основание (цель) сделки. В итоге необходимо показать социальное и экономическое значение сделок, обозначить особую роль двусторонних (многосторонних) сделок – договоров. Отдельно следует остановиться на значении мотива, по которому сделка совершается.

Изучив общие для всех сделок признаки, следует обратиться к классификации

сделок. В основу деления могут быть положены различные классификационные основания. Особое внимание студент должен уделить классификации сделок в зависимости от количества сторон, чьё волеизъявление необходимо для совершения сделки (односторонние, двусторонние, многосторонние); от наличия или отсутствия встречного удовлетворения (возмездные и безвозмездные); от значения основания сделки для её действительности (каузальные и абстрактные); от момента, к которому приурочивается возникновение сделки (консенсуальные и реальные); от способа закрепления волеизъявления сторон (вербальные и литеральные). Также сделки могут быть классифицированы: для того, чтобы показать особенности юридического механизма действия сделки – на сделки, совершенные под условием и без такового; для того, чтобы выявить особый характер взаимоотношений участников сделки – на фидуциарные и не фидуциарные. Осуществляя классификацию сделок, студент должен приводить пример сделки того или иного вида следующим образом: «Примером безвозмездной сделки является договор дарения».

Условия действительности сделки - это условия, наличие которых позволяет квалифицировать сделку как юридический факт, порождающий желаемый субъектами сделки правовой результат. Традиционно выделяют следующие условия действительности сделок: соответствие содержания сделки требованиям закона; наличие сделкоспособности у субъектов сделки; соответствие воли и волеизъявления; совершение сделки в требуемой законом форме.

Рассматривая форму сделки, как одно из условий её действительности, студент должен запомнить, что сделка порождает права и обязанности при условии соблюдения требуемой формы. Сделки могут совершаться устно, в письменной форме (простой или нотариальной), путем осуществления конклюдентных действий, молчания (бездействия). Необходимо охарактеризовать каждую из названных форм сделки. Особое внимание следует уделить письменной форме сделки, рассмотрев такие важные аспекты, как: реквизиты документа как материального выражения сделки, участие рукоприкладчика, аналог собственноручной подписи, электронно-цифровую подпись. Отдельно рекомендуется затронуть вопрос о последствиях несоблюдения письменной формы сделки.

Недействительные сделки – это сделки, которые не порождают желаемого сторонами правового результата, а при определенных условиях влекут возникновение неблагоприятных для сторон последствий. Недействительную сделку необходимо отличать от незаключенной.

Сделка считается недействительной по основаниям, установленным законом и иными правовыми актами, в силу признания таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка). В отношении относительно и абсолютно недействительных сделок выделяют также специальные основания их недействительности, в зависимости от порока в отношении условия действительности сделки.

Недействительность сделки означает, что сделка как волевой акт не состоялась, в этой связи недействительная сделка не повлечет тех последствий. которые желали ее участники. В этом случае наступят последствия, которые определяет закон.

К правовым последствиям недействительности сделки относятся: реституция и возмещение убытков. Реституция предполагает возврат сторонами друг другу всего полученного по сделке. Реституция является основным последствием недействительности сделки, в качестве дополнительного последствия выступает возмещение убытков. Речь идет об убытках, которые понесла одна из сторон недействительной сделки, например, совершившая сделку под влиянием насилия или угрозы.

При рассмотрении вопросов о недействительных сделках, следует иметь ввиду следующее. Весьма существенные изменения произошли в нормах о недействительности сделок. Недействительность сделок по-прежнему подразделяется на оспоримость и

ничтожность (п. 1 ст. 166 ГК).

Впервые введены нормы о новых видах недействительных сделок - ст. 173.1 "Недействительность сделки, совершенной без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа юридического лица или государственного органа либо органа местного самоуправления", ст. 174.1 "Последствия совершения сделки в отношении имущества, распоряжение которым запрещено или ограничено".

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие сделки.
2. Виды сделок.
3. Условия действительности сделок.
4. Форма сделки
5. Понятие и виды недействительных сделок.
6. Основания ничтожности (абсолютной недействительности) сделок.
7. Основания оспоримости (относительной недействительности) сделок.
8. Правовые последствия недействительности сделки.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Найдите и приведите примеры норм ГК РФ, устанавливающие обязательную нотариальную форму сделки.

2. Найдите и приведите нормы ГК РФ, закрепляющие, что нарушение простой письменной формы сделки влечет ее недействительность.

3. Определите, соответствуют ли условиям действительности следующие сделки:

1. 16-летняя Иванова, вступившая в брак, приобрела, дорогой мебельный гарнитур.

2) Зотов под влиянием шантажа продал Иглову коллекцию почтовых марок за 1 млн. рублей. После оценки коллекции экспертами выяснилось, что данная коллекция может быть продана не более чем за 200 тыс. рублей.

3) Унитарное предприятие продало коммерческой фирме земельный участок, оформив сделку в простой письменной форме.

4) После расторжения брака Иволгин заключил письменное соглашение с бывшей женой следующего содержания: он обязуется выплачивать бывшей жене ежемесячно денежные суммы до вступления ею в новый брак; передает в собственность бывшей супруге всю недвижимость, нажитую в период их брака; обещает дать согласие на усыновление их общих детей новым мужем его бывшей супруги.

4. Решите задачи:

Задача 1. Путиловский, много лет проработавший старшим научным сотрудником в институте тонких технологий, объявил на заседании ученого совета, что дарит институту свою библиотеку специальной литературы. О даре Путиловского институту также было сообщено в его интервью, опубликованном в институтской многотиражке.

Так как перевести книги было сразу сложно, то Путиловский осуществлял их перевозку небольшими партиями. Путиловский скончался, не успев передать все книги. Сын и единственный наследник Путиловского, в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал возвратить все ранее переданные книги. Он ссылался на то, что договор между его отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен.

В суде, при рассмотрении спора, институт предъявил акт принятия на баланс книг, переданных Путиловским в дар института, подписанный заведующим библиотекой института и утвержденный директором института.

Как должна быть оформлена сделка дарения Путиловским своей библиотеки? Состоялась ли сделка дарения? Должны ли быть переданы книги, которые уже находятся на балансе библиотеки института сыну Путиловского?

Задача 2. У Кузьмина тяжело заболела жена, находившаяся в доме отдыха. Мужу

срочно пришлось туда ехать. Поскольку денег на дорогу у Кузьмина не было, он обратился к соседу с просьбой одолжить необходимую ему сумму. Сосед деньги дать отказался, но предложил, чтобы Кузьмин продал ему цветной телевизор. Причем, используя тяжелые обстоятельства, в которых оказался Кузьмин, сказал, что купит телевизор за половину его стоимости. Кузьмин был вынужден пойти на эти условия. Через несколько месяцев, когда жена поправилась, Кузьмин обратился в суд с просьбой признать сделку недействительной.

К какому виду действий относится данная сделка? Какое решение должен вынести суд?

Задача 3. Ресторан «Звездный» приобрел в комиссионном магазине картину известного современного художника. Картина была помещена на видном месте большого зала ресторана с табличкой, содержащей данные об ее авторе. Один из посетителей ресторана обратил внимание администрации на то, что картина не может быть подлинной, так как ее оригинал хранится в музее современной живописи.

Когда было установлено, что комиссионный магазин продал ресторану не подлинник, а искусную копию картины, ресторан обратился с иском в арбитражный суд о признании заключенной сделки купли-продажи недействительной и о взыскании с магазина денежной суммы, уплаченной за картину.

Может ли быть данная сделка признана недействительной? Что еще может требовать ресторан помимо взыскания стоимости картины? Изменится ли решение в зависимости от того, знал ли магазин о том, что картина была копией или добросовестно заблуждался?

Задача 4. Журналисты одного известного издания в целях проведения редакционного эксперимента поселились в пятизвездочном отеле с целью проверки соблюдения законодательства о защите прав потребителей. Впоследствии журналисты предъявили к администрации гостиницы иск, руководствуясь законодательством о защите прав потребителей. Гостиница предъявила к журналистам встречный иск о признании договора об оказании гостиничных услуг недействительным на основании статьи 178 ГК РФ. По мнению администрации гостиницы, сделка была заключена ею под влиянием заблуждения: она не была поставлена в известность о том, что контрагенты являются не обычными потребителями, а работниками СМИ.

Какое решение вынесет суд?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023.

— 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 3. Осуществление и защита гражданских прав. Сроки в гражданском праве.

Практическое занятие №14. Тема 13. Представительство. Доверенность

Цель - сформировать целостное представление о представительстве и доверенности в гражданском праве

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

При подготовке к первому вопросу занятия, требуется, прежде всего, усвоить норму п.1 ст.182 ГК РФ, которая содержит основополагающие положения о представительстве, а также обратить внимание на причины (юридические и фактические), обусловливающие использование представительства как способа осуществления прав и исполнения обязанностей. Кроме того, следует определить субъектов представительства: представляемого, представителя и третьего лица. Также нужно обратить внимание, что представителя необходимо отличать от лиц, действующих в чужих интересах, но от собственного имени, а также от лиц, уполномоченных на вступление в переговоры относительно возможных в будущем сделок. К таким лицам, наиболее часто встречающимся в гражданско-правовом обороте относятся: посыльный (посланник), коммерческий или иной посредник, душеприказчик, рукоприкладчик.

При изучении второго вопроса необходимо определить, какие именно

обстоятельства как юридические факты являются основаниями возникновения правоотношения между представляемым и представителем. Рассматривая виды представительства, нужно раскрыть понятие добровольного представительства, коммерческого представительства и обязательного (законного) представительства.

Третий вопрос целесообразно начать с легального определения доверенности, которое содержится в п.1 ст.185 ГК РФ. Здесь же нужно определить, кто и в каких случаях может выступать в роли доверителя, поверенного. Студент должен усвоить, что по содержанию и объему полномочий, которыми наделяется представитель, различают три вида доверенностей: генеральную (общую), специальную и разовую. Важно обратить внимание, что доверенность – это документ, который должен быть совершен в письменной форме. В определенных случаях совершенные доверенности приравниваются к нотариально удостоверенным. Доверенность – письменный документ, для действительности которого необходимо наличие на нем обязательных реквизитов. Студенту рекомендуется усвоить виды и содержание таких реквизитов (дата совершение доверенности, подпись доверителя и т.д.).

Для изучения понятия и особенностей передоверия, необходимо, в частности, обратиться к ст.187 ГК РФ. По общему правилу, поверенный обязан лично совершить действия, на которые он уполномочен доверенностью. Но иногда обстоятельства делают это невозможным, например, внезапная болезнь поверенного. В данной ситуации в целях охраны интересов доверителя допустимо передоверие. Передоверие возможно, если это прямо не запрещено в доверенности. Закон предъявляет особые требования к форме доверенности, выданной ы порядке передоверия - она должна быть нотариально удостоверена.

Также необходимо обратить внимание на перечень обстоятельств, при наступлении которых действие доверенности прекращается (ст.188 ГК РФ). Прекращение доверенности по сути является прекращением полномочия представителя. В связи с этим у представляемого и его правопреемников возникает ряд обязанностей. Более подробно о последствиях прекращения доверенности говорит ст. 189 ГК РФ.

Обращаем внимание на новеллу: предусмотрена возможность выдачи безотзывной доверенности (требует нотариальной формы) (ст. 188.1 ГК РФ).

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и значение представительства.
2. Возникновение и виды представительства.
3. Доверенность.

3.1. Понятие и виды доверенности.

3.2. Форма доверенности.

3.3. Передоверие.

3.4.Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности.

3.5 Безотзывная доверенность

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите задачи

Задача 1. Егоров выдал Левицкому доверенность на покупку мотоцикла. Левицкий тяжело заболел, был помещен в больницу, в связи, с чем не мог лично исполнить поручение. Он выдал в порядке передоверия доверенность Захарову. Эта доверенность была удостоверена главным врачом больницы, где находился на излечении Левицкий. О совершенных действиях Левицкий Егорову не сообщил. Захаров купил мотоцикл для Егорова, но его стоимость превысила оговоренную в доверенности Егоровым. Кроме того, выяснилось, что купленный мотоцикл принадлежал Игнатьеву, от которого Захаров имел доверенность на продажу мотоцикла. Егоров отказался принять купленный для него мотоцикл. Захаров обратился в суд с требованием обязать Егорова принять мотоцикл и возместить ему все расходы, связанные с выполнением поручения. Как решить спор?

Задача 2. Миронов, действуя по доверенности Иванова, заключил договор с собственником дачи Сидоровым на аренду у него двух комнат на предстоящий летний сезон. Арендная плата была обусловлена в 5 тыс. рублей с уплатой всей суммы не позднее 15 мая. Однако ни 15 мая, ни 1 июня Иванов арендную плату за дачу не внес и на дачу не переехал. Когда Сидоров начал выяснять, почему Иванов не переезжает на дачу и не вносит арендной платы, оказалось, что тот выехал с семьей неизвестно куда. Между тем прошел июнь, а дача так и осталась несданной. Поэтому Сидоров обратился к Миронову с требованием внести арендную плату за дачу, мотивируя свое требование тем, что Иванова он не знает, а сейчас ему даже не известно, где он проживает, сдал же он дачу неизвестному ему Иванову только потому, что хорошо знает Миронова и вполне ему доверяет.

Обоснованно ли требование Сидорова?

2. Составьте проекты доверенностей:

1) на получение стипендии:

2) на покупку жилого дома или квартиры:

3) на ведение дела в суде.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 15. Тема 14. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Цель – Определить понятие и значение сроков в гражданском праве; уяснить порядок исчисления сроков; определить порядок применения исковой давности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В гражданском праве срок понимается в двух значениях: как определенный период или как момент во времени. С наступлением срока связываются определенные правовые последствия, что предопределено регулятивной функцией норм гражданского права.

Значение сроков состоит в том, что они упорядочивают гражданский оборот, делают устойчивыми и определенными правовые связи, дисциплинируют участников гражданского оборота, обеспечивает своевременную защиту их прав и интересов.

Гражданское законодательство содержит следующие правила относительно сроков:

1) сроки, распространяющиеся на все отношения, регулируемые гражданским правом;

2) сроки, распространяющиеся только на те отношения, применительно к которым он установлен.

Гражданско - правовые сроки квалифицируются по следующим основаниям:

1) в зависимости от того, кем они установлены:

- нормативные
- договорные
- судебные

2) по назначению:

- сроки, порождающие гражданские права
- сроки осуществления гражданских прав
- сроки исполнения обязанностей
- сроки защиты прав.

Возможно определение срока указанием на событие, которое должно наступить. Определение начала течения срока имеет большое практическое значение, т к это ориентир для правильного исчисления и установки окончания, а также наступление юридических последствий. В случае определения срока периодом времени, начало его течения определяется следующим днём после календарной даты или наступления события, с которым связано его начало.

Срок, исчисляемый годами истекает в месяц и число последнего года срока,

исчисляемый месяцами- в соответствующее число последнего месяца. Если последний день приходится на нерабочий или праздничный день, то датой окончания срока считается следующий за ним рабочий день.

Под исковой давностью понимается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено (ст. 195 ГК). При этом сроки исковой давности и порядок их исчисления не могут быть изменены соглашением сторон (ст. 198 ГК).

Исковая давность в объективном смысле – гражданско-правовой институт, т.е. система норм законодательства, регулирующих отношения, связанные со сроком защиты гражданских прав (сроки, возникновение и т.д.). Тогда как исковая давность в субъективном смысле – это права лица, чьи интересы нарушены, воспользоваться сроком для защиты нарушенных гражданских прав.

Исковую давность следует отличать от сроков, которыми ограничивается существование материального права, т.е. от пресекательных сроков, истечение которых означает прекращение субъективного материального права лица.

Гражданское законодательство выделяет общий и специальные сроки исковой давности. Общий срок исковой давности составляет три года (ст. 196 ГК) и применяется ко всем гражданским правоотношениям, если иное не предусмотрено законом. Специальные сроки исковой давности устанавливаются для защиты отдельных указанных в федеральном законе прав.

В соответствии со ст. 181 ГК срок исковой давности по требованию о применении последствий недействительности ничтожной сделки составляет три года. Течение срока исковой давности по указанным требованиям начинается со дня, когда началось исполнение ничтожной сделки, а в случае предъявления иска лицом, не являющимся стороной сделки, со дня, когда это лицо узнало или должно было узнать о начале ее исполнения. При этом срок исковой давности для лица, не являющегося стороной сделки, во всяком случае не может превышать 10 лет со дня начала исполнения сделки. Срок исковой давности по требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности составляет один год.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, значение и виды сроков в гражданском праве.
2. Порядок исчисления сроков в гражданском праве.
3. Понятие, значение и виды исковой давности.
4. Применение и исчисление срока исковой давности.
5. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.
6. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Укажите, когда истекают сроки, установленные сделкой, в следующих случаях:

а) Гаврилин дал во вторник 11 января своему соседу магнитолу на две недели;

б) производственный кооператив 23 мая получил кредит в банке сроком на три месяца;

в) автор должен представить рукопись издательству не позднее 1 февраля 2020 г. Рукопись получена издательством по почте 5 февраля 2020 г. На почтовом штемпеле конверта было обозначено: «1.02.2020.».

Был ли пропущен срок сдачи рукописи?

2. Решите задачи

Задача 1. 2 июля 2017 г. Еськов приобрел в фирменном магазине АО «Быттехника» цветной телевизор, гарантийный срок на который изготовителем - АО «Быттехника» - установлен 3 года. Через 2 года после приобретения телевизора обнаружился недостаток - временами прекращался звук и исчезало изображение, затем нормальная работа телевизора восстанавливалась. По заявке Еськова телевизор ремонтировался работниками гарантийной мастерской АО «Быттехника» 10 августа 2019 г., 20 ноября 2019 г. и 23

апреля 2019 г., однако указанный недостаток устранен не был. 5 сентября 2020 г. Еськов в очередной раз обратился в гарантийную мастерскую АО «Бытехника» с просьбой отремонтировать телевизор, но был предупрежден, что гарантийный срок истек, и он должен оплатить стоимость ремонта.

Как решить спор?

Задача 2. Лапина передала 4 ноября 2016 г. Лукиной, дочери своей соседки, старинную брошь с бриллиантами с условием, что Лукина наденет ее на свадьбу и через 2 дня вернет. 8 ноября 2016 г. Лукина вернула брошь, и Лапина положила ее в шкатулку. Спустя длительное время, в течение которою Лапина не пользовалась брошью, она обнаружила, что в броши, имевшей 5 бриллиантов, одного бриллианта не хватает. Это произошло 29 декабря 2018 г. Лишь через полтора года 26 июня 2020 г. Лапиной удалось разыскать Лукину, уехавшую в другой город. Лукина призналась, что в день свадьбы один бриллиант из броши выпал, но найти его не удалось. Поскольку Лукина возместить стоимость бриллианта отказалась, Лапина 18 декабря 2020 г. обращается с иском в суд.

Какое решение вынесет суд?

Задача 3. В марте 2018 г. Иванов заключил с Сидоровым договор, в соответствии с которым обязался отремонтировать веранду в доме Сидорова к 1 мая 2018 г. Выполнив работу к указанному сроку, Иванов потребовал, чтобы Сидоров заплатил ему 30 тыс. рублей, которые были указаны в договоре в качестве оплаты за выполненную работу. Сидоров отказался выплатить сумму сразу, мотивировав это непредвиденными материальными затруднениями, но обещал уплатить сразу же, как только у него появятся деньги. В июле 2018 г. Сидоров по почте прислал Иванову 10 тыс. рублей и написал письмо, в котором указал, что остальные деньги выплатит в ближайшее время. В сентябре 2020 г. Иванова после окончания института призвали на службу в Вооруженные силы, и с ноября 2020 г. его часть передислоцировали в Чечню, где было введено военное положение, и Иванов принимал участие в боевых действиях, но в апреле 2021 г. был демобилизован по состоянию здоровья. После возвращения Иванова домой ему срочно понадобились деньги, и т.к. Сидоров отказался уплатить причитающиеся ему 20 тыс. рублей, Иванов в июне 2021 г. обратился с иском в суд с целью взыскать с Сидорова эти деньги.

Истек ли срок исковой давности для предъявления иска? Какое влияние на течение срока давности оказали упомянутые обстоятельства: частичная оплата Сидоровым произведенной Ивановым работы и обещание произвести окончательный расчет в ближайшее время; нахождение Иванова в составе Вооруженных сил, переведенных на военное положение? Что изменилось бы, если бы Иванов просто проходил военную службу?

Задача 4. В сентябре 2017 г. Соловьев, выйдя после работы из проходной завода, увидел своего друга Маховикова, который предложил подвезти его до дома на собственной автомашине. Соловьев с радостью согласился. Но в пути Маховиков не справился с управлением и врезался в столб. Несмотря на то, что Соловьев был пристегнут ремнем безопасности, он получил телесные повреждения, приведшие к значительной утрате трудоспособности, и вынужден был перейти на другую менее оплачиваемую работу. Но, учитывая дружеские отношения с Маховиковым, претензий в его адрес не заявлял. В мае 2021 г. Соловьев поссорился с Маховиковым и предъявил в суд иск о возмещении вреда, причиненного его здоровью за все время с момента аварии.

Истек ли срок исковой давности? Имеет ли право суд удовлетворить требования истца полностью?

3. Решите тесты:

1.Каким образом может определяться срок в гражданском праве?

а) календарной датой;

б) календарной датой или истечением периода времени;

в) календарной датой, истечением периода времени или указанием на событие,

которое может наступить;

г) календарной датой, истечением периода времени, указанием на событие, которое должно наступить.

2. С какого момента начинает течь срок, определенный периодом времени?

а) в тот день, который определяет его начало;

б) на следующий день после календарной даты, которая определяет его начало;

в) через один день после календарной даты, которая определяет его начало;

г) немедленно после определения срока.

3. В какой день истекает срок действия доверенности, выданной на 6 месяцев 1 августа 2020 г.?

а) 1 февраля 2021 г.;

б) 2 февраля 2021 г.;

в) 31 января 2021 г.;

г) 3 февраля 2021 г.

4. Как определяется день окончания срока, если последний день срока приходится на нерабочий день?

а) днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день;

б) днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, если иное не предусмотрено договором;

в) данный вопрос законодательством не урегулирован;

г) днем окончания срока считается последний рабочий день.

5. Каков общий срок исковой давности?

а) 3 года;

б) 2 года;

в) 1 год;

г) для физических лиц 3 года, для юридических – 1 год.

6. Исковая давность – это

а) срок защиты права по иску лица, права которого нарушены;

б) срок для написания лицом, права которого нарушены, искового заявления;

в) срок для предъявления требования непосредственно к нарушителю;

г) срок для обращения в суд.

7. Может ли лицо, чьи права нарушены, обратиться в суд после истечения срока исковой давности?

а) нет;

б) нет, за исключением случаев, предусмотренных договором;

в) да;

г) да, но лишь при наличии согласия ответчика.

8. В каких случаях прерывается срок исковой давности?

а) в результате действия непреодолимой силы;

б) в силу моратория;

в) при предъявлении иска в суд;

г) если истец находится в составе вооруженных сил, переведенных на военное положение.

9. До какого времени последнего рабочего дня установленного срока может быть

выполнено действие?

а) до 12:00;

б) до 23:00;

в) до 15:00;

г) до 24:00.

10. Какими могут быть специальные сроки исковой давности?

а) сокращенные;

б) более длительными;

в) как сокращенные, так и более длительными;

г) не отличаются по продолжительности от обычных сроков.

11. Какими нормативными правовыми актами устанавливаются основания приостановления и перерыва сроков исковой давности?

а) Гражданским кодексом Российской Федерации;

б) Федеральными законами;

в) как Гражданским кодексом Российской Федерации, так и другими федеральными законами;

г) решениями Конституционного Суда РФ.

12. С какого момента начинается течение сроков исковой давности по регрессным обязательствам?

а) с момента исполнения основного обязательства;

б) со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права;

в) по окончании срока исполнения обязательства;

г) с момента, когда у кредитора возникает право предъявить требование об исполнении обязательства.

13.Какое условие не влечет приостановления срока исковой давности?

а) если предъявлению иска препятствовала непреодолимая сила;

б) если истец или ответчик находился в составе вооруженных сил, переведенных на военное положение;

в) в силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующего соответствующие отношения;

г) в силу незнания ответчика о начале течения срока исковой давности.

14. На какой период удлиняется оставшаяся часть срока со дня прекращения обстоятельства, послужившего основанием приостановления срока давности?

а) до 6 месяцев;

б) до 1 года;

в) до 6 месяцев, а если срок исковой давности шесть месяцев или меньше – до срока давности;

г) до срока давности.

15.Какие последствия возникают в отношении срока исковой давности, если иск оставлен судом без рассмотрения?

а) срок исковой давности продолжает течь в общем порядке;

б) срок исковой давности начинает течь заново;

в) течение срока исковой давности приостанавливается;

г) течение срока исковой давности прерывается.

16.В какой период течения срока исковой давности должны происходить события,

которые могут быть признаны судом уважительными причинами для восстановления пропуска срока исковой давности?

а) в последние 6 месяцев срока;

б) на протяжении всего срока;

в) в первые 3 месяца срока;

г) в последние 2 недели срока.

17.Является ли непреодолимая сила основанием для перерыва течения срока исковой давности?

а) не является;

б) является;

в) является – только в отношении взыскания убытков в форме реального ущерба.

18.Вправе ли должник или иное обязанное лицо, исполнившее обязанность, по истечении срока исковой давности требовать исполненное обратно?

а) да, вправе;

б) нет, не вправе;

в) это зависит от объема исполнения;

г) вправе, если лицо не знало об истечении давности

19.Действительно ли соглашение об изменении сроков исковой давности?

а) нет;

б) нет, за исключением порядка исчисления сроков исковой давности;

в) да;

г) да, за исключением порядка исчисления сроков исковой давности

20.Как определяется день окончания срока, если последний день срока приходится на нерабочий день?

а) днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день;

б) днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, если иное не предусмотрено договором;

в) данный вопрос законодательством не урегулирован;

г) днем окончания срока считается последний рабочий день

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023.

— 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 16. Тема 15. Осуществление и защита гражданских прав

Цель – Сформировать представление о понятии осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности; определить пределы осуществления гражданских прав; сформировать целостное представление о защите гражданских прав.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: занятие в форме практической подготовки

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Значение осуществления субъективных гражданских прав и исполнения обязанностей заключается в том, что благодаря соответствующим действиям обеспечивается правомерное поведение, происходит удовлетворение интересов участников гражданских правоотношений. Субъективное гражданское право есть мера возможного поведения, обеспеченная законом. Осуществление гражданского права – это совершение действий, составляющих содержание данного субъективного права; осуществить гражданское право значит воспользоваться возможностями, входящими в содержание этого права. Различные виды гражданских прав осуществляются различными способами.

Пределы осуществления гражданских прав объективны – их существование не зависит от воли участников правоотношений, они устанавливаются законом .

В законодательстве пределы осуществления гражданских прав закрепляются различными способами. В одних случаях предписывается определенный порядок осуществления права, не допускающий каких-либо отступлений. В других – установленный законом правовой режим имущества (например, недвижимого) содержит пределы осуществления гражданских прав. Очень часто пределы формулируются путем введения запретов на совершение определенных действий.

Пределы осуществления гражданских прав, которые распространяются на все виды гражданских правоотношений, закреплены, в частности, в ст. 10 ГК (учитывая их всеобъемлющий характер, такие пределы можно назвать универсальными). В данном случае законом запрещается совершение ряда действий, описываемых оценочными понятиями. Причем речь идет о родовых понятиях. Запрещено злоупотребление правом. О злоупотреблении правом можно говорить лишь в том случае, если субъект обладает неким субъективным правом, но осуществляет его с превышением пределов. Злоупотребление правом – это всегда умышленное действие.

Последствия злоупотребления правом в первую очередь состоят в том, что суд отказывает в защите права полностью или частично. Кроме того, суд применяет иные меры, предусмотренные законом.

Исполнение обязанностей – это совершение тех действий, которые образуют содержание данного элемента правоотношения; это совершение того действия, которое лицо должно совершить.

В содержание любого субъективного права входит правомочие на защиту права. Необходимость в защите права появляется в случае, когда происходит нарушение права. Нарушением является также оспаривание (отрицание) права.

Существует два основных порядка защиты гражданских прав. По общему правилу защиту нарушенных и оспариваемых прав осуществляет суд (такой порядок вполне можно именовать общим). В случаях, установленных законом, защита гражданских прав может осуществляться в административном порядке (защиту осуществляет государственный орган и т.п.).

Способы защиты гражданских прав неисчерпывающим образом перечислены в ст. 12 ГК. Гражданские права могут защищаться и иными способами, предусмотренными законом.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие осуществления субъективного гражданского права.
2. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности.
3. Принципы и способы осуществления гражданских прав и исполнения гражданско-правовых обязанностей.
4. Понятие и виды пределов осуществления гражданских прав.
5. Защита гражданских прав (способы защиты).

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Подготовить рефераты (доклады) по вопросам практического занятия

2. Решите тесты:

1. Использование гражданских прав допускается в целях...

1) ограничения конкуренции
2) развития конкуренции
3) злоупотребления своим правом
4) исключительно для причинения вреда конкуренту
5) злоупотребления доминирующим положением на рынке

2. Право на защиту - это предоставленная лицу возможность применения мер

правоохранительного характера для ...

1) причинения вреда конкуренту
2) нарушения прав конкурента
3) восстановления его нарушенного или оспариваемого права
4) устранения конкуренции
5) установления монополии

3. В случае признания судом акта государственного органа недействительным ...

1) нарушенное право восстанавливается путем самозащиты
2) нарушенное право подлежит только восстановлению
3) нарушенное право подлежит только защите
4) нарушенное право подлежит восстановлению после отмены акта
5) нарушенное право подлежит восстановлению либо защите

4.XXX – это злоупотребление правом, совершенное в форме действия, осуществленного исключительно с намерением причинить вред другому лицу.

5.Необходимая оборона:

1) самостоятельный способ защиты гражданских прав
2) способ самозащиты гражданских прав
3) юрисдикционная форма защиты гражданских прав

6.Защита гражданских прав в административном порядке:

1) основная форма защиты гражданских прав
2) основная неюрисдикционная форма защиты гражданских прав
3) возможна только в случаях, предусмотренных в законе

7.Субъективные гражданские права не могут осуществляться:

1) лично
2) принудительно
3) через представителя
4) фактическими способами

8.Перечень способов защиты, установленный ст. 12 ГК РФ, является:

1) неисчерпывающим, так как иные способы защиты могут быть установлены соглашением сторон
2) исчерпывающим
3) исчерпывающим, но стороны могут согласовать иные способы защиты
4) неисчерпывающим, так как иные способы защиты могут быть установлены законом

9. Имущественный характер гражданско-правовых мер защиты состоит:

1) в возмещении потерпевшей стороне имущественных убытков или во взыскании в её пользу иных сумм
2) в аресте имущества правонарушителя
3) в конфискации государством имущества правонарушителя
4) во взыскании в пользу государства денежных сумм

3. Решите задачи

Задача 1. Артюхов обратился в суд с требованием о восстановлении прав на утраченные ценные бумаги. Суд отказал ему в приеме заявления, аргументируя это тем, что никакое другое лицо, кроме законного держателя, не может воспользоваться правами, вытекающими из именной ценной бумаги, и поэтому нет необходимости восстанавливать

право по ней в судебном порядке. Следует обратиться к эмитенту, выдавшему данный документ, с требованием о выдаче дубликата.

Какие способы и порядок защиты своего субъективного гражданского права использовал Артюхов? Какие способы и порядок защиты своего субъективного гражданского права ему предложено использовать? Правильно ли поступил суд? Какие способ и порядок защиты субъективного гражданского права должен был использовать Артюхов, если ему было известно лицо, удерживающее у себя принадлежащие ему именные ценные бумаги?

Задача 2. ООО «Арлекин» организовало производство и поставку в торговую сеть резиновых игрушек. Впоследствии было установлено, что из-за недоброкачественных красителей, применяемых обществом при производстве игрушек, у детей, игравших с ними, стали весьма частыми аллергические реакции разной степени тяжести. В связи с этим родители, чьи дети пострадали от обращения с игрушками, обратились к юристу Общества защиты прав потребителей при главе городской администрации с просьбой принять меры по прекращению производства игрушек ООО «Арлекин» и возмещению имущественного и морального вреда, причиненного им в результате болезни детей.

Как следует поступить в данной ситуации?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 4. Вещное право.

Практическое занятие №17. Тема 16. Вещное право. Общие положения о праве собственности

Цель - рассмотреть вещное право как подотрасль гражданского права, сформировать целостное представление о категории право собственности, о понятии и содержании права собственности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы: обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В рамках практического занятия следует рассмотреть вещное право как подотрасль гражданского права, выявить существенные признаки вещного права, отличающие его от других подотраслей гражданского права. Вещное право отличается от обязательственного в первую очередь своим предметом, поскольку не может регулировать действия должника. Обязательственное право в этом смысле сложнее, ибо в его конструкции между кредитором и собственно вещью стоит фигура еще одного субъекта - должника. В вещном же праве между субъектом и предметом (вещью) нет никого. Это право непосредственно и реально. Еще его называют безусловным, поскольку оно действительно не обусловливается совершением каких-либо действий другими лицами.

Вторым признаком вещного права является его содержание. Если обязательственное право регулирует связь лиц - кредитора и должника, содержанием которой являются права и обязанности, то право вещное закрепляет связь субъекта права с вещью.

По поводу того, что именно закрепляет вещное право - отношение к вещи или отношения лиц по поводу вещи - в правовой науке велись долгие дискуссии. Марксизм однозначно отвергал саму возможность закрепления гражданским правом, в частности правом собственности, отношения человека к вещи.

В цивилистике было немало сторонников именно такого подхода. С этим взглядом не соглашалось большинство цивилистов дореволюционного периода, которые видели существо вещного права в господстве субъекта над вещью. По их мнению, содержание вещного права составляют возможности субъекта права по отношению к принадлежащей ему вещи.

Эти возможности могут быть и совсем небольшими (в частности, субъект сервитутного права наделяется правом прохода или проезда через соседний земельный участок, и только этим ограничивается содержание сервитутного права как права

вещного), и очень широкими. Так, собственник, согласно ст.209 ГК РФ, может совершать в отношении своего имущества любые действия. Студенту необходимо знать основные цивилистические дискуссии по данному вопросу.

Общее правовое регулирование права собственности содержится в разделе II Гражданского кодекса Российской Федерации. Внимание в этой теме следует уделить понятию собственности как экономической категории, определениям права собственности, понятиям права собственности в субъективном и объективном смысле,

Следует четко усвоить понятие собственности как экономической категории, содержание права собственности, раскрываемое через традиционную триаду правомочий владения, пользования и распоряжения. С самого начала необходимо акцентировать внимание на мысли о том, что право собственности отнюдь не исчерпывается его определением в законе. Анализ содержания данного субъективного права нельзя ограничить рассмотрением лишь прав владения, пользования и распоряжения, так как все эти три правомочия могут принадлежать и несобственнику. Только в отношении собственника законодатель прямо указывает на право распоряжаться вещью по своему усмотрению (п.2 ст.209 ГК).

При рассмотрении вопроса о формах собственности студенту следует обратиться к номам Конституции РФ и Гражданского кодекса РФ, где сказано, что в Российской Федерации признаются и равным образом защищаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Особое внимание следует уделить изучению дискуссионного вопроса об «иных формах собственности».

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1.Понятие вещного права как подотрасли гражданского права.

2.Понятие и признаки вещных прав

3.Виды вещных прав.

4.Понятие собственности как экономической категории.

5.Понятие и содержание права собственности.

6.Пределы осуществления права собственности.

7. Формы собственности

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте схему «Система вещных прав»

2. Назовите какие виды вещных прав существуют в континентальном праве и не нашли свое отражение в российском законодательстве?

3. Существует утверждение, что вещи, определяемые родовыми признаками, не могут быть объектами вещных прав. Чем аргументируется такое утверждение?

4. В чем проявляется такой признак вещного права как его абсолютность?

5. Охарактеризуйте правомочие распоряжения, приведите примеры

5. Решите тесты

1. В содержание права собственности не входит правомочие

А) распоряжения

Б) управления

С) пользования

Д) владения

2. Собственник вправе передавать другим лицам, оставаясь собственником, право:

А) владения имуществом

Б) владения и пользования имуществом

В) распоряжения имуществом

Г) обладания всеми полномочиями, указанными в п. «а» — «в»

3. Особенности приобретения, прекращения права собственности на имущество, а

также владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, в чьей собственности находится имущество, могут устанавливаться:

А) договором

Б) лишь законом

В) договором, законом, местными обычаями

Г) судом

4. Владение вещью представляет собой совокупность действий лица, направленных на:

А) извлечение из вещи полезных свойств

Б) изменение принадлежности вещи

В) удержание, управление и обеспечение сохранности вещи

Г) извлечение из вещи доходов

5. Конституцией Российской Федерации не предусматривается форма...

А) государственной собственности

Б) частной собственности

В) личной собственности

Г) муниципальной собственности

6. Правомочие собственника по пользованию своим имуществом - это юридически обеспеченная возможность...

А) продавать вещь

Б) определять судьбу вещи

В) передать вещь другому лицу

Г) извлечения из своей вещи полезных свойств в процессе личного или производственного потребления

7. Право собственности характеризуется признаком

А) абсолютности

Б) относительности

В) безграничности

Г) всеми вышеназванными признаками

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023.

— 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 18. Тема 16. Вещное право. Общие положения о праве собственности (основания приобретения и прекращения права собственности).

Цель – изучить особенности первоначальных и производных способов приобретения права собственности; сформировать целостное представление об основаниях и способах прекращения права собственности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Для возникновения права собственности, как и иных правоотношений, необходимо наличие определенных юридических фактов, которые в гражданском праве России называются основаниями возникновения права собственности. Однако при определении основания для классификации соответствующих юридических фактов источники отдают предпочтение различным критериям. Студенту необходимо выяснить критерии оснований возникновения права собственности (наличие воли предшествующего собственника или наличие правопреемства), предложенные в отечественной цивилистике.

Следует внимательно изучить классификацию способов возникновения права собственности и по каким основаниям она проводиться. При ответе на второй вопрос необходимо иметь ввиду, что сами способы приобретения (возникновения) права собственности традиционно делятся на первоначальные и производные, а критерием здесь

выступает наличие или отсутствие правопреемства. К первоначальным способам относятся:

- приобретение права собственности на вновь изготовленную вещь (п. 1 ст. 218 и ст. 219 ГК РФ);
- переработка (ст. 220 ГК РФ);
- обращение в собственность общедоступных для сбора вещей (ст. 221 ГК РФ),
- приобретение права собственности на бесхозяйное имущество, в том числе находку, безнадзорных животных, клад (ст. 225 - 233 ГК РФ);
- приобретение права собственности в силу приобретательной давности (ст. 234 ГК РФ);
- иные случаи, предусмотренные ГК РФ.

Таким образом, первоначальные способы не предполагают правопреемства, а связаны с волей лица стать собственником имущества заново, без волеизъявления других лиц.

Производные способы возникновения права собственности, наоборот, предполагают правопреемство, т.е. переход прав и обязанностей собственника от одного лица к другому. Правопреемство может быть частичным (сингулярным) и универсальным. К производным способам возникновения права собственности относятся:

- приобретение права собственности по сделке (договору);
- приобретение права собственности юридическим лицом в процессе реорганизации;
- наследование.

Так же следует отметить, что в отдельных случаях совпадают способы прекращения и возникновения права собственности. Например, при национализации такое право возникает у государства, а прекращается у первоначального собственника национализируемого имущества.

Собственность – наиболее стабильное вещное право и его прекращение означает или окончательное прекращение вещного права конкретного собственника на то или иное имущество без правопреемства или прекращение права собственности у одного лица и возникновение такого права, на то же имущество, у другого лица. Таким образом, следует понимать что собственность прекращается в добровольном и принудительном порядке по различным основаниям.

Собственность охраняется Конституцией Российской Федерации. Принцип неприкосновенности собственности нашел свое место и в гражданском праве. Поэтому принудительное прекращение права собственности происходит по основаниям, прямо установленным законом, а произвольное лишение права собственности недопустимо.

При изучении шестого вопроса, необходимо понимать разницу между прекращением права собственности по воле собственника и гибелью вещи (имущества) которая происходит при обстоятельствах, не зависящих от воли собственника. В первом случае собственник может самостоятельно уничтожить вещь (потребить потребляемую вещь). Во втором случае гибель вещи может стать следствием факта-события или неправомерного действия другого лица (деликта).

По своей воле собственник может и распорядиться вещью, т.е. провести ее отчуждение. В таком случае право собственности на эту вещь возникает у другого лица. Добровольным отчуждением является и приватизация государственного или муниципального имущества. Так же собственник может отказаться от своего права, объявив об этом либо совершив другие действия, определенно свидетельствующие о его устранении от владения, пользования и распоряжения имуществом без намерения сохранить какие-либо права на это имущество.

При ответе на седьмой вопрос студент должен исходить из того, что гражданским законодательством допускается принудительное изъятие имущества, почти всегда с равноценной и справедливой компенсацией собственнику его потерь. Как правило, такое

изъятие происходит либо в публичных интересах, либо является мерой по сохранности имущества, которую не может обеспечить сам собственник, либо при наличии иных обстоятельств, обозначенных в ГК РФ. В первом случае происходит:

- отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу (статья 238 ГК РФ);
- отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка ввиду его ненадлежащего использования (статья 239 ГК РФ);
- отчуждение объекта незавершенного строительства в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (статья 239.1 ГК РФ);
- отчуждение недвижимого имущества в связи с принудительным отчуждением земельного участка для государственных или муниципальных нужд (изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (статья 239.2 ГК РФ);
- выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей, домашних животных (статьи 240 и 241 ГК РФ);
- реквизиция (статья 242 ГК РФ);
- национализация;
- отчуждение имущества в случаях, предусмотренных статьей 239.2, пунктом 4 статьи 252, пунктом 2 статьи 272, статьями 282, 285, 293 ГК РФ.

В этих случаях происходит или принудительное изъятие имущества с последующей компенсацией потерь (без публичных торгов) или продажа имущества с публичных торгов и выплата собственнику стоимости проданного имущества с учет издержек. В случае возникновения споров о размере компенсации, они разрешаются в судебном порядке.

При ответе на последний вопрос следует учитывать, что принудительно прекращение права собственности без компенсации происходит вследствие грубого нарушения собственником закона в виде санкции или по обязательствам собственника, когда на его имущество обращают взыскание кредиторы. Таким образом, к случаям (способам) принудительного прекращения права собственности без последующей компенсации относятся:

- обращение взыскания на имущество по обязательствам (статья 237 ГК РФ);
- конфискация (статья 243 ГК РФ);
- обращение по решению суда в доход Российской Федерации имущества, в отношении которого не представлены в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции доказательства его приобретения на законные доходы
- обращение по решению суда в доход Российской Федерации денег, ценностей, иного имущества и доходов от них, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии терроризму лицом не представлены сведения, подтверждающие законность их приобретения.

В вышеперечисленных случаях имущество или его стоимость обращается в доход государства или кредиторов собственника. Для такого изъятия обязательно требуется решение суда. Для обращения взыскания на имущество по требованиям кредиторов необходим иск в суд если иной порядок не предусмотрен договором или законом.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и система оснований (способов) приобретения (возникновения) права собственности
2. Первоначальные основания возникновения права собственности.
3. Производные основания возникновения права собственности
4. Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Передача вещи.

5. Понятие института прекращения права собственности в гражданском праве.

6. Прекращение права собственности по воле собственника и в связи с гибелью вещи.

7. Принудительное прекращение права собственности с компенсацией.

8. Принудительное прекращение права собственности без компенсации.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте схему «Способы приобретения права собственности», укажите по каждому способы юридический факт (юридические факты) влекущие возникновение права собственности.

2. Составьте таблицу «Основания прекращения права собственности».

3. Найдите в ГК РФ статьи, предусматривающие прекращение права собственности без последующей компенсации собственнику.

4. Чем отличаются реквизиция, конфискация и национализация?

5. Составьте опорно-логическую схему «Порядок обращения взыскания на имущество по обязательствам собственника»

6. Решите тесты:

1. К первоначальным основаниям (способам) приобретения права собственности относятся...

a) приобретение права собственности на вновь изготовленную вещь

b) приобретение права собственности по договору

c) приобретение права собственности на бесхозяйное имущество

d) приобретение права собственности юридическим лицом в процессе реорганизации

2. Право собственности на новую движимую вещь, изготовленную путем переработки, приобретается

А) собственником материалов;

Б) лицом, осуществившим переработку;

В) собственником материалов, если иное не предусмотрено договором;

Г) собственником материалов, если иное не предусмотрено законом.

3. Право собственности у приобретателя вещи по договору возникает …

А) с момента ее передачи;

Б) с момента ее передачи, если иное не предусмотрено законом;

В) с момента ее передачи, если иное не предусмотрено законом или договором;

Г) с момента заключения договора.

4. Право собственности на недвижимое имущество у лица, приобретшего это имущество в силу приобретательной давности возникает…

А) в день вступления в законную силу решения суда;

Б) в день принятия судебного решения по иску давностного владельца;

В) с момента начала добросовестного владения;

Г) с момента государственной регистрации.

5. Основания прекращения для всех форм и видов собственности могут устанавливаться...

А) указами Президента РФ

Б) постановлениями Правительства

В) законом

Г) всеми вышеназванными актами

6.Изъятие имущества путем обращения взыскания на него по обязательствам

собственника производится

А) на основании решения суда, если иной порядок обращения взыскания не предусмотрен законом или договором;

Б) на основании решения суда;

В) на основании приказа пристава-исполнителя;

Г) на основании исполнительной надписи нотариуса по заявлению любого кредитора

7. Конфискация…

А) может быть произведена в административном порядке в любом случае;

Б) не может быть произведена в административном порядке ни при каких условиях;

В) может быть произведена в административном порядке в случаях, предусмотренных законом, если ее оспаривание не допускается

Г) может быть произведена в административном порядке, в случаях, предусмотренных законом

8. Основанием прекращения права собственности в соответствии с ГК РФ НЕ признается...

А) отчуждение собственником своего имущества другим лицам

Б) санация

В) уничтожение имущества

Г) гибель имущества

3. Решите задачи

Задача 1. Медицинское учреждение (санаторий) обратилось в суд с иском к индивидуальному предпринимателю о признании самовольной постройкой капитального объекта - торгового павильона, расположенного на самовольно занимаемом земельном участке, относящемся к землям особо охраняемых территорий. Участок, на котором располагается торговый павильон был выделен санаторию в постоянное бессрочное пользование передан земельный участок общей площадью для лечебно-оздоровительных целей.

Индивидуальный предприниматель против иска возражал, указав, что еще в начале 2001 г. распоряжением администрации местного сельсовета было дано предварительное согласование на выделение ООО (первоначальный застройщик) на этом участке площади под торговый павильон.

Санаторий (истец) предварительно согласовал с ООО отвод земельного участка под строительство на принадлежащих санаторию землях. Возведение торгового павильона на основании решения сельсовета, согласия санатория, а также в соответствии с генеральным планом поселка, было согласовано главным архитектором района.

Инспекцией Государственного архитектурно-строительного надзора района выдано разрешение ООО на проведение строительно-монтажных работ по строительству павильона. По акту государственной приемочной комиссии с участием представителя санатория, законченный строительством павильон был принят в эксплуатацию. Спорный павильон в дальнейшем перешел в собственность предпринимателя.

Постановлением администрации право постоянного (бессрочного) пользования санатория земельным участком прекращено, этот участок передан санаторию в аренду сроком на 49 лет с разрешенным использованием - для лечебно-оздоровительных целей, в этот же день заключен договор аренды.

Истец же полагал, что спорный объект (торговый павильон) создан без необходимой разрешительной документации, на земельном участке, не предназначенном для строительства.

Оцените обстоятельства дела и придите к выводу об отсутствии (или наличии) оснований, предусмотренных статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, необходимых для признания спорной постройки самовольной.

Задача 2. При жизни Поленов являлся охотником и имел 3 гладкоствольных ружья и одно ружье с нарезным стволом. После его смерти наследником всего имущества стал сын Поленова, страдающий психическим расстройством (эпилепсией). Определите юридическую судьбу оружия. Какие статьи ГК РФ применимы в данном случае?

Задача 3. Во время вспышки заболевания, вызвавшего падеж скота, министерством сельского хозяйства области было принято решение об отчуждении принадлежащих двум хозяйствам животных и изъятии продуктов животноводства в целях предотвращения возникновения и ликвидации очагов заболевания. Отчуждение было произведено комиссий, о чем были составлены соответствующие акты. Впоследствии хозяйства, обратились к министерству с требованием о компенсации понесенных потерь. Министерство в удовлетворении требований хозяйств отказало, сославшись на нарушение последними требований ветеринарного законодательства. Хозяйства, получив отказ, обратились в суд.

Какие нормы ГК РФ и иных нормативных актов применимы в данном случае? Какое решение должен вынести суд?

Задача 4. Общество с ограниченной ответственностью (ООО) является собственником нежилых помещений - комнат 6-этажного жилого дома. Участок, на котором находится дом, был изъят для муниципальных нужд и затем предоставлен М.. в аренду на 3 года для строительства торгово-офисного центра (реконструкция с сохранением фасадной части дома). Постановлением об изъятии предусмотрено возмещение правообладателям земельного участка и собственникам расположенных на нем объектов недвижимости выкупной цены недвижимого имущества, а также всех убытков, причиненных изъятием земельных участков по соглашению сторон или по решению суда; проведение мероприятий, направленных на прекращение соответствующих прав.

Компания, считая, что постановление не соответствует гражданскому, жилищному и земельному законодательству нарушает ее права и законные интересы, обратилась в суд. Истец указал, что ранее принятым постановлением мэра города дом признан аварийным, подлежащим сносу. Однако до истечения установленного срока для сноса администрацией принято новое постановление об изъятии участка для муниципальных нужд.

Истец так же настаивал на том, что собственники могли сами произвести реконструкцию дома и законодательство на момент принятия постановления им это сделать позволяет, однако ни о какой реконструкции в постановлении о сносе дома не говорилось.

Кто прав в данном споре? Какие нормы действующего законодательства применимы в данном случае? Назовите основания для изъятия земельного участка для муниципальных нужд? Есть ли в данном случае такое основание для прекращения права собственности?

Список литературы, рекомендуемый к использованию по данной теме

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 19. Тема 17. Право частной собственности

Цель – Определить понятие и содержание права собственности граждан (физических лиц), в том числе индивидуальных предпринимателей, а также юридических лиц, особенности оснований возникновения права собственности физических лиц, объекты права собственности физических лиц, особенности осуществления права собственности на жилые помещения, земельные участки, способы приобретения и особенности реализации права собственности юридических лиц

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В ходе рассмотрения первого вопроса необходимо учитывать, что на собственность граждан в полной мере распространен принцип дозволительной направленности гражданско-правового регулирования. Принципы неприкосновенности собственности, недопустимости непроизвольного вмешательства кого-либо в частные дела, беспрепятственного осуществления гражданских прав, равенства защиты всех форм собственности восстановления нарушенных прав, закрепленные на конституционном уровне, имеют для частной собственности граждан особое значение.

При изучении вопроса – содержание и осуществление права собственности физических лиц – необходимо раскрыть правомочия собственника по владению, пользованию и распоряжению имуществом. Указанные правомочия осуществляются собственником по своему усмотрению и в своем интересе.

Закон предусматривает некоторые особые основания возникновения права собственности граждан. В ходе рассмотрения данного вопроса необходимо раскрыть особенности самовольной постройки, возникновения права собственности по договору, особенности приобретательной давности, приобретение права собственности на жилое помещение.

Следует особо подчеркнуть, что в собственности граждан может находиться любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, которые в соответствии с законом не могут им принадлежать. Количество и стоимость имущества, которое может находиться в собственности граждан, не ограничиваются, за исключением случаев, когда такие ограничения установлены федеральным законом в целях, предусмотренных п.3 ст.55 Конституции РФ и абз.2 п.2 ст.1 ГК РФ. Важно определить, что объекты права собственности физических лиц могут подпадать как под общий, так и под специальный правовой режим.

Недвижимость занимает одно из главных мест в системе объектов гражданских прав, являясь системным образованием. Она имеет собственную структуру, взаимосвязь составляющих ее элементов и поэтому требует от российского законодателя создания стройной системы норм, регламентирующих отношения по управлению недвижимостью.

Правоотношения в сфере недвижимости являются одним из наиболее острых и обсуждаемых учеными вопросов. В последние годы особенно ведется дискуссия о понятии и признаках недвижимого имущества, путях совершенствования правового регулирования отношений, связанных с недвижимостью; о правовых принципах регистрации прав на недвижимость. Кроме того, в течение долгого времени и по различным основаниям подвергается критике закрепленное в ст. 130 ГК РФ определение недвижимости.

Земельные участки являются особым видом имущества, так как "они не создаются трудом человека, а выделяются, формируются из земли как несоздаваемого и непотребляемого природного ресурса".

По действующему гражданскому и земельному законодательству Российской Федерации граждане имеют возможность приобрести в собственность земельные участки, например, путем совершения сделки купли-продажи земельного участка с другим лицом (ст. 34, 37 ЗК РФ); путем выкупа земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ст. 28, 36 ЗК РФ); путем переоформления права пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 - 267 ГК РФ, ст. 21 ЗК РФ), а также по наследству (ст. 1181 ГК РФ).

С учетом изложенного, изучение такого правового института, как земельный участок, исследование его правового режима представляется весьма важным и актуальным.

Необходимо обратить внимание на особенности таких объектов как земельные участки, здания и сооружения, нежилые и жилые помещения; определить оптимальные принципы организации регистрации прав на недвижимость и сделок ним.

Имущество, используемое для предпринимательской деятельности, не

обособляется от другого имущества. Именно поэтому все принадлежащее индивидуальному предпринимателю имущество, может являться объектом взыскания со стороны любых кредитором. Студенту необходимо знать особенности регламентации банкротства индивидуальных предпринимателей и граждан в соответствии со ст.25 ГК РФ и статьями Закона о банкротстве.

Юридические лица являются едиными и единственными собственниками своего имущества, в том числе имущества, переданного им в качестве вкладов (взносов) участников (членов). Студент должен четко представлять, что никакой долевой, коллективной или иной собственности учредителей (участников, членов) на имущество юридического лица не возникает. Следует вернуться к изучению норм федеральных законов, регулирующих деятельность хозяйственных товариществ и обществ, производственного кооператива.

В состав имущества юридических лиц могут входить различные здания, сооружения и другие виды недвижимости, оборудование, транспортные средства, сырье, материалы, предметы потребительского назначения. При изучении вопроса содержания права собственности юридических лиц следует обратить внимание на необходимость строгого соблюдения целевого характера использования и отчуждения земельных участков. Указанное правило относится и к жилым домам и другим жилым помещениям, принадлежащим юридическим лицам на праве собственности.

При изучении вопроса права собственности коммерческих юридических лиц рекомендуется обратить внимание на такие термины, четко понимая их отличия: складочный капитал, доля участника, номинальная стоимость доли, увеличение доли, уменьшение доли, дивиденды участников, уставный капитал, минимальный размер уставного капитала, чистые активы, резервный фонд, паевой фонд, пай, паевой взнос, неделимый фонд.

Относительно некоммерческих юридических лиц студент должен знать, что они допускаются в имущественный оборот со строго целевым назначением, предусмотренным их уставами. Необходимо подчеркнуть, что они вправе использовать принадлежащее им на праве собственности имущество лишь для достижения тех целей, которые прямо предусмотрены их учредительными документами. Целевой характер деятельности некоммерческих организаций не допускает распределение доходов между их участниками, полученных от предпринимательской деятельности,.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие права собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц.
2. Содержание и осуществление права собственности физических и юридических лиц.
3. Основания возникновения права собственности физических лиц.
4. Объекты права собственности граждан (физических лиц).
5. Право собственности граждан на жилые помещения и иные виды недвижимости.
6. Право собственности граждан на земельные участки.
7. Право собственности индивидуальных предпринимателей.
8. Право собственности коммерческих и некоммерческих юридических лиц

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите тесты.

1. Правомочие собственника по распоряжению имуществом - это юридически обеспеченная возможность...

1) сжечь дрова
2) законно владеть вещью
3) хозяйственного господства собственника над своей вещью
4) извлечения из своей вещи полезных свойств в процессе личного или

производственного потребления

5) определить судьбу вещи путем совершения юридических актов в отношении этой вещи

2. К производным способам приобретения права собственности относятся...

1) приобретение права собственности на бесхозяйное имущество

2) переработка вещей

3) приобретение права собственности в порядке наследования

4) находка

5) клад

3. Принудительное взыскание имущества у собственника по основаниям, предусмотренным законом, не допускается в случаях...

1) выкупа бесхозяйственно содержащихся домашних животных

2) отчуждения недвижимого имущества в связи с изъятием участка земли

3) сбора общедоступных вещей

4) отчуждения имущества, которое не может принадлежать данному лицу

5) обращения взыскания имущества по обязательствам

4. Термин «право частной собственности» ГК РФ

1) использует

2) не использует

3) использует в виде исключения

5. Исходя из вида субъекта, право частной собственности подразделяют на

1) право собственности граждан и коммерческих юридических лиц

2) право собственности граждан и право собственности юридических лиц

3) право собственности граждан и некоммерческих юридических лиц

6. Сфера использования объектов права собственности граждан имеет

1) потребительский характер

2) производственный характер

3) не только потребительский, но и производственный характер

7. Основанное на законе господство гражданина над имуществом – это

1) правомочие владения

2) правомочие пользования

3) правомочие распоряжения

8. Отсутствие у собственника возможности фактического воздействия на вещь

1) не устраняет сохранения юридической власти собственника над ней

2) устраняет сохранение юридической власти собственника над ней

3) юридическая власть возникает и у фактического владельца

9. Объектом права собственности граждан не может быть

1) только имущество, ограниченное в обороте

2) движимое имущество

3) недвижимое имущество

10. К основаниям возникновения права собственности граждан не относится

1) договор купли-продажи

2) конфискация

3) наследование

11. Размещение в жилых домах промышленных производств…
1) не допускается
2) допускается
3) допускается только после перевода помещения в нежилое

12. Несущие конструкции многоквартирного дома собственникам квартир
1) не принадлежат
2) принадлежат
3) принадлежат на праве общей долевой собственности
4) принадлежат на праве общей совместной собственности

13. Собственнику квартиры в многоквартирном доме принадлежит также…
1) доля в праве собственности на общее имущество дома
2) часть в праве собственности на подвал и чердак
3) не принадлежит доля в общем имуществе

14. Собственникам квартир в многоквартирном доме общие помещения дома, несущие конструкции дома
1) принадлежат на праве общей совместной собственности
2) принадлежат на праве общей долевой собственности
3) не принадлежат на праве общей долевой собственности

15. Собственники квартир для обеспечения эксплуатации многоквартирного дома образуют
1) управляющую кампанию
2) товарищество собственников жилья
3) жилищно-строительный кооператив

16. Члены семьи собственника, проживающие в принадлежащем ему жилом помещении, имеют право
1) пользования этим помещением на условиях, предусмотренных жилищным законодательством
2) пользования этим помещением
3) собственности на эти помещения

17. По обязательствам, вытекающим из пользования жилым помещением солидарную с собственником ответственность несут
1) дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника, проживающие в принадлежащем ему жилом помещении
2) дееспособные члены семьи собственника, проживающие в принадлежащем ему жилом помещении
3) ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника, проживающие в принадлежащем ему жилом помещении
4) дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника

18. Переход права собственности на жилой дом к другому лицу
1) является основанием для прекращения права пользования жилым помещением членами семьи прежнего собственника
2) не является основанием для прекращения права пользования жилым помещением членами семьи прежнего собственника

3) является основанием для прекращения права пользования жилым помещением членами семьи прежнего собственника, если иное не установлено законом

19. Члены семьи собственника жилого помещения

1) могут требовать устранения нарушений их прав на жилое помещение от любых лиц, за исключением собственника помещения

2) не могут требовать устранения нарушений их прав на жилое помещение от любых лиц

3) могут требовать устранения нарушений их прав на жилое помещение от любых лиц, включая собственника помещения

20. Товарищество собственников жилья является

1) некоммерческой организацией

2) коммерческой организацией

3) государственной организацией

21. К субъектам права собственности юридических лиц относятся такие коммерческие юридические лица как

1) хозяйственные товарищества и общества, ГУПы и МУПы

2) ГУПЫ и МУПы

3) хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы

22. К субъектам права собственности юридических лиц относятся такие некоммерческие юридические лица как

1) фонды, учреждения, ассоциации и союзы, ТСН

2) фонды, ассоциации и союзы, ТСН

3) фонды, ассоциации и союзы, ТСН и др.

23. Объектом права собственности юридических лиц не может быть

1) только имущество, ограниченное в обороте

2) движимое имущество

3) недвижимое имущество

24. Имущество юридического лица

1) собственность юридического лица

2) собственность юридического лица с собственностью его учредителей

3) собственность его учредителей

25. Минимальный размер вклада участника товарищества

1) законодатель не устанавливает

2) устанавливает в размере 10 МРоТ

3) законодатель не устанавливает, но обязывает вкладчика внести имущество к моменту государственной регистрации в размере не менее половины своего вклада

26. Уставный капитал ООО составляется

1) из стоимости вкладов его участников

2) из стоимости долей, приобретенных его участниками

3) из номинальной стоимости акций

27. Уменьшение уставного капитала ООО

1) не допускается

2) допускается после уведомления всех его кредиторов

3) допускается после уведомления всех его должников

28. Если стоимость чистых активов АО становится меньше минимального размера уставного капитала

1) АО подлежит ликвидации

2) АО не подлежит ликвидации

3) не выплачиваются дивиденды

29. Имущество, находящееся в собственности производственного кооператива

1) делится на стоимость долей учредителей

2) делится на паи его членов в соответствии с уставом кооператива

3) делится на привилегированные акции

30. Взыскание по долгам члена кооператива

1) не может быть обращено на неделимые фонды

2) может быть обращено на неделимые фонды

3) не может быть на пай члена кооператива

31. Имущество потребительского общества

1) не распределяется по долям (вкладам) между пайщиками

2) распределяется между работающими по трудовому договору (контракту) в потребительской кооперации гражданами.

3) распределяется по долям (вкладам) между пайщиками

32. Источниками формирования имущества потребительского общества

1) не являются паевые взносы пайщиков

2) не являются доходы от предпринимательской деятельности потребительского общества

3) являются паевые взносы пайщиков

33. Потребительское общество

1) не отвечает по обязательствам пайщиков.

2) отвечает по обязательствам пайщиков

3) отвечает по обязательствам акционеров

34. Здания, земельные участки, объекты производственного и социального назначения

1) не могут находиться в собственности религиозных организаций

2) могут находиться в собственности религиозных организаций

3) могут находиться в оперативном управлении религиозных организаций

35. Для осуществления предпринимательской деятельности фонды

1) не вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них

2) вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них

3) не вправе создавать хозяйственные общества

2. Решите задачи

Задача 1. По договору на передачу квартир (домов) в собственность граждан от 20 февраля 2003 года городская администрация передала в собственность Зориковой .А.Г. четырехкомнатную квартиру. 18 декабря 2018 года Зорикова А.Г. умерла.

Ее дочь Зорикова Н.К. обратилась в суд с иском к городской администрации о признании вышеназванного договора недействительным, указывая на то, что в

приватизированной квартире проживает с 1981 года и до настоящего времени. В этой квартире она проживала вместе с мамой – Зориковой А.Г. и на момент заключения договора. При заключении договора работниками, осуществляющими приватизацию, им было разъяснено, что договор оформляется и подписывается лишь с квартиросъемщиком. Поскольку основным квартиросъемщиком была ее мама, то она и была указана в оспариваемом договоре в качестве приобретателя квартиры.

Однако в соответствии со ст. 2 Закона РФ от 4 июля 1991 года она, как дочь, также должна была быть включена в договор приватизации наравне с мамой.

После смерти Зориковой А.Г. ее наследниками по закону являются Зорикова Н.К. и ее сестры: Логинова В.К. и Фурсенко .Р.К.

Логинова.В.А. отказалась от своей доли в пользу истицы, а Фурсенко Р.К. претендовала на 1/3 доли в квартире.

Рассмотрите спор.

Задача 2. Армавирское отделение Северо-Кавказской железной дороги обратилось в суд с иском к Н. Андрееву о признании договора на передачу квартиры в собственность недействительным, ссылаясь на то, что ответчик подписал договор о передаче жилья в собственность от имени К. Андреева, своего отца, после его смерти. Н. Андреев, в свою очередь, предъявил к Армавирскому отделению Северо-Кавказской железной дороги встречный иск, указав, что отец, подавший заявление о приватизации и необходимые для этого документы, выполнил все условия договора, тем самым, выразив при жизни волю на приватизацию жилого помещения, не отозвал свое заявление, но по независящим от него причинам был лишен возможности соблюсти все правила оформления документов на приватизацию, в которой ему на основании действующего законодательства не могло быть отказано.

Удовлетворяя исковые требования Армавирского отделения Северо-Кавказской железной дороги, суд пришел к выводу о признании договора о передаче квартиры в собственность недействительным, поскольку он был оформлен после смерти нанимателя - К. Андреева, от его имени подписан сыном на основании доверенности, действие которой прекращено в связи со смертью доверителя.

Правильное ли решение вынес суд? Дайте правовую оценку ситуации.

Задача 3. Козлов обратился в суд с иском к Авериной и Викторову о признании их утратившими право пользования жилым помещением и о выселении их из квартиры, принадлежащей ему на праве собственности. Поскольку в настоящее время брак между его сыном и Авериной прекращен, он не желает, чтобы последняя и ее несовершеннолетняя дочь Викторова продолжали пользоваться квартирой, так как членами его семьи они не являются. При это, Козлов совместно с семьей сына в спорной квартире не проживал и не вел с ними общего хозяйства, квартира была предоставлена им временно до приобретения своего жилого помещения.

Судом постановлено решение об отказе в удовлетворении иска о выселении, за ответчиками сохранено право пользования спорным жилым помещением на определенный срок.

Правильное ли решение вынес суд? При ответе проанализируйте нормы ГК РФ и ЖК РФ.

Задача 4. Постановлением Главы администрации от 08 февраля 2018 года № 428 принято решение об изъятии путем выкупа земельных участков и находящихся на них жилых (нежилых) строений для муниципальных нужд города – реконструкции улицы Бакинских комиссаров от улицы Кировградской до улицы Калинина в Орджоникидзевском районе.

В приложении к постановлению Главы «Список земельных участков и жилых (нежилых) строений, изымаемых для муниципальных нужд» значится земельный участок, расположенный по ул. Бакинских комиссаров, д. 7, с находящимся на нем строением.

Постановление зарегистрировано в Управлении Федеральной регистрационной

службы 17 августа 2018 года. Уведомление о предстоящем изъятии земельного участка и жилого дома было вручено Токареву 17 апреля 2018 года, а Зольниковой – 16 апреля 2018 года. Для определения выкупной цены изымаемого недвижимого имущества оценщиком была проведена оценка спорного земельного участка и жилого дома. Согласно отчету об оценке рыночная стоимость земельного участка и жилого дома составила 5 167 000 рублей.

Соблюдена ли процедура уведомления собственников о предстоящем изъятии принадлежащих им участка и жилого дома для муниципальных нужд? Предусматривает ли законодательно закрепленный порядок прекращения права собственности на земельный участок и расположенный на нем жилой дом одного или двух решений? Учтены ли нормы Жилищного Кодекса РФ?

Задача 5. Общество с ограниченной ответственностью "Производственно-коммерческая фирма "Кронтех" обратилось в арбитражный суд с иском к администрации городского округа о признании права собственности на производственную базу (кадастровый номер 34 35000000 0000 410 000578), состоящую из:

- административно-бытового корпуса общей площадью 339,9 кв. м;
- здания гаража общей площадью 59,0 кв. м;
- здание КПП общей площадью 47,3 кв. м;
- здание склада общей площадью 112,5 кв. м;
- навеса общей площадью 228,3 кв. м;
- с бетонным замощением площадью 3331,8 кв. м,
- бетонным забором площадью 510,3 кв. м,
- кирпичным забором площадью 7,0 кв. м,
- двумя металлическими воротами площадью 26,3 кв. м и 23,9 кв. м.

Решением суда первой инстанции от 08.06.2018 заявленные требования удовлетворены частично: за истцом признано право собственности на производственную базу с бетонным замощением площадью 3331,8 кв.м, состоящую из:

- административно-бытового корпуса общей площадью 339,9 кв. м;
- здания гаража общей площадью 59,0 кв. м;
- здание КПП общей площадью 47,3 кв. м;
- здание склада общей площадью 112,5 кв. м.

В удовлетворении остальной части иска отказано.

Постановлением администрации от 10.09.2002 N 1206 ответчик предоставил истцу в бессрочное пользование земельный участок площадью 0,087 га на территории химкомплекса для разработки проектно-сметной документации производственно-технической базы, после согласования которой предусматривалась возможность ее строительства. Право владения указанным земельным участком подтверждено Государственным актом N 115 на право бессрочного (постоянного) пользования землей и свидетельством N 224 комитета по земельной реформе.

Постановлениями главы администрации от 12.02.2003 N 243, от 15.06.2007 N 2468 площадь земельного участка была увеличена до 0,445 га. Данные изменения внесены в Государственный акт N 115.

В 2003 году истцом за счет собственных средств произведено строительство производственной базы на выделенном земельном участке, с учетом внесенных изменений.

В 2018 году при возникшей необходимости государственной регистрации собственности, истец обратился в арбитражный суд с заявлением о признании права собственности на самовольную постройку.

Отсутствие документов, подтверждающих выполнение строительных работ собственными силами, мотивировано произошедшим в 2009 году пожаре, в результате которого частично сгорел архив общества, что зафиксировано актом комиссии от 17.06.2009 г. Как видно из акта о пожаре в результате короткого замыкания произошло

возгорание в помещении кассы, площадью 3 кв.м, принадлежащей истцу. На тушение пожара понадобилось 4 минуты, ущерб составил 10000 рублей, уничтожен ряд архивных документов.

Рассмотрите ситуацию. Возникло ли право собственности ООО.

Задача 6. В уставе ООО указано, что имущество передано его учредителем (ОАО) на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и не является собственностью ООО. Все сделки с этим имуществом должны производиться с согласия учредителя. Основана ли эта позиция на законе? Можно ли руководствоваться уставом? Может ли учредитель передать учрежденному им ООО имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления?

Задача 7. Районное потребительское общество, выступив одним из пайщиков потребительского общества "Идея", внесло в качестве паевого взноса движимое и недвижимое имущество на общую сумму 4 293 128 рублей. Факт внесения имущества подтвержден актом приема-передачи от 01.04.2011.

Впоследствии конкурсный управляющий районным потребительским обществом обратился к потребительскому обществу «Идея» с заявлением от 25.11.2019 о добровольном выходе из потребительского общества "Идея" и возврате паевого взноса.

Имеет ли пайщик право на выход из потребительского общества и на получение в связи с выходом паевого взноса? Каков порядок выплаты паевого взноса? Возможная ли выдача паевого взноса в натуральной форме?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 20. Тема 18. Право государственной и муниципальной собственности

Цель – определить понятие и содержание права государственной и муниципальной собственности, проанализировать правовой статус его субъектов и правовой режим объектов, раскрыть основания возникновения и прекращения права государственной и муниципальной собственности

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена публичным характером права собственности государства и муниципальных образований, дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в правоприменительной практике.

Теоретическая часть:

Возможность участия Российской Федерации, субъектов РФ, муниципальных образования в гражданских правоотношениях определяется в норме ст. 124 ГК РФ, где указано, что Российская Федерация, субъекты Российской Федерации: республики, края, области, города федерального значения, автономная область, автономные округа, а также городские, сельские поселения и другие муниципальные образования выступают в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений — гражданами и юридическими лицами. В том числе, государство и муниципальные образования могут участвовать в правоотношениях собственности.

В Российской Федерации равным образом признаются и защищаются все формы собственности - частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. При изучении темы необходимо учитывать, что право государственной собственности характеризуется множественностью субъектов: Российская Федерация в целом и субъекты Российской Федерации. Не запрещается общая собственность нескольких субъектов: публичных образований (Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований), граждан и юридических лиц.

Вместе с тем, согласно п.3 ст. 212 ГК РФ, законом могут быть определены особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, находится имущество в собственности гражданина или юридического лица, в собственности Российской

Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования. Объекты публичной собственности распределяются между Российской Федерацией, ее субъектами и муниципальными образованиями. Кроме того, законом[1] определяются виды имущества, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности. С целью уяснения порядка отнесения имущества к федеральной собственности, собственности субъектов РФ, муниципальной собственности студенту необходимо обратиться к нормативным актам, регулирующим указанный порядок.

Рекомендуется остановиться на подробном анализе категории – казна публично-правового образования. Под казной закон понимает нераспределенное имущество, такое имущество может быть объектом взыскания кредиторов публичного собственника по самостоятельным обязательствам.

Необходимо рассмотреть правовой режим таких объектов права государственной и муниципальной собственности, как земля, природные ресурсы, особо охраняемые природные объекты, объекты историко-культурного наследия.

При изучении содержания права государственной и муниципальной собственности, необходимо рассмотреть особенности владения, пользования и распоряжения государственным и муниципальным имуществом. Владение, пользование и распоряжение принадлежащим публичным образованиям на праве собственности имуществом осуществляют органы государственной власти и местного самоуправления, а также уполномоченные собственником физические и юридические лица.

При изучении оснований возникновения права государственной и муниципальной собственности, наряду с общегражданскими способами приобретения права собственности, особое внимание следует уделить специальным способам приобретения права государственной собственности, таким как национализация, реквизиция, конфискация.

Национализация – это обращение в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц, которая производится на основании закона с возмещением стоимости этого имущества и других убытков в порядке, установленном статьей 306 ГК РФ.

Реквизиция – это изъятие имущества у собственника в интересах общества по решению государственных органов в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер в порядке и на условиях, установленных законом, с выплатой собственнику стоимости имущества (ст. 242 ГК РФ).

Конфискация – это безвозмездное изъятие у собственника по решению суда в виде санкции за совершение преступления или иного правонарушения в случаях, предусмотренных законом (ст. 243 ГК РФ).

Особым способом передачи имущества из собственности государства и муниципальных образований в частную собственность является приватизация. При ответе на вопрос о прекращении права публичной собственности студент должен раскрыть понятие и специфику приватизации, охарактеризовать объекты приватизации, подробно остановиться на способах приватизации. Под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации (далее - федеральное имущество), субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Рассматривая право муниципальной собственности, студент должен коснуться особенностей содержания, а также оснований возникновения и прекращения данного

[1] Постановление ВС РФ от 27.12.1991 N 3020-1 (ред. от 24.12.1993) «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность».

права.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и содержание права государственной и муниципальной собственности.
2. Субъекты права государственной и муниципальной собственности.
3. Объекты права государственной и муниципальной собственности.
4. Основания возникновения права государственной и муниципальной собственности.
5. Основания прекращения права государственной и муниципальной собственности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите задачи:

Задача 1. Приказом Департамента охоты и рыболовства области от 14 августа 2009 г. N 47-п на территории области установлен запрет на добычу рыси и норки европейской в сезон охоты 2009 - 2010 гг. в связи с малочисленностью видов, а также в целях их охраны и воспроизводства.

Приказ официально опубликован.

Однако в силу ст. 6, 21 Федерального закона от 24 апреля 1995 г. N 52-ФЗ "О животном мире" решение об ограничении или запрете пользования определенными объектами животного мира на территории субъекта Российской Федерации может быть принято только высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, которым в соответствии со ст. 82 Устава области является правительство области.

Вправе ли орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации делегировать предоставленные ему федеральным законодательством полномочия по введению на территории субъекта Российской Федерации ограничений и запретов на пользование объектами животного мира? Обратите внимание на позицию Конституционного Суда Российской Федерации, изложенную в определении от 5 июля 2005 г. N 289-О и постановлении от 14 мая 2009 г. N 8-П.

Задача 2. На основании статьи 96 Лесного кодекса Российской Федерации отделом лесничества Главного управления лесного хозяйства области была проведена внеплановая проверка соблюдения лесного законодательства при использовании, охране, защите и воспроизводстве лесов Администрацией муниципального района.

В ходе проверки соблюдения лесного законодательства установлено, что в соответствии с постановлением Главы администрации муниципального района от 21.09.2007 N 501-п администрацией муниципального района предоставлен в аренду сроком на 1 год ООО "БРИЗ" земельный участок с кадастровым номером 55:28:13 01 01:0606 общей площадью 25100 кв.м., примерно в 10 метрах на северо-запад от устья реки, для строительства площадки разгрузки и складирования строительных материалов и грузов.

21.09.2007 между Администрацией района и ООО "БРИЗ" был заключен договор аренды земельного участка N АЗ-28-40/2007.

Соглашением к договору аренды от 02.04.2008 в договор аренды были внесены изменения, и согласно пункту 2 соглашения срок аренды участка установлен на 5 лет с 21.09.2007 по 20.09.2012.

При натурном обследовании, проведенном 18.08.2009, установлено, что предоставленный в аренду участок расположен на землях лесного фонда и зарегистрирован на праве собственности Российской Федерации.

Рассмотрите вопрос о полномочиях органов местного самоуправления по распоряжению земельного участка.

Задача 3. Министерство имущественных отношений края обратилось в Арбитражный суд края с иском к совету территориального муниципального образования

(далее - совет) и к Регистрационной палате края о признании недействительным решения совета от 17.09.01 N 41 о принятии в муниципальную собственность объектов, указанных в перечне, утвержденном решением совета от 30.05.01 N 8, приложенном к оспариваемому решению совета, а также о признании недействительной регистрации права муниципальной собственности на здание.

К участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований на предмет спора, судом были привлечены администрация территориального муниципального образования.

Исковые требования мотивированы тем, что спорные объекты находились в государственной собственности края и в ведении территориальной государственной администрации края, поэтому они неправомерно зачислены в состав муниципальной собственности оспариваемыми актами органа муниципального образования.

Ответчик (совет) признал иск по четырем спорным объектам (позиции N 7, 8, 43, 65 перечня, приложенного к оспариваемым актам органа муниципального образования).

Решением от 08.02.02 исковые требования удовлетворены частично: по четырем объектам, в отношении которых совет признал исковые требования. В остальной части иска отказано.

По утверждению истца, спорное здание являлось государственным имуществом, используемым органами КПСС, относится к федеральной собственности и в муниципальную собственность в установленном порядке не передавалось.

По сообщению ответчика (совета), указанный объект недвижимого имущества вошел в состав муниципальной собственности в 1991 году.

Каков порядок отнесения государственного имущества к федеральной собственности, к собственности субъектов Федерации, к муниципальной собственности?

Задача 4. Прокурор Красноярского края в защиту государственных и общественных интересов обратился в Арбитражный суд Красноярского края с иском к Министерству государственного имущества Российской Федерации, открытому акционерному обществу "Красноярский алюминиевый завод" (далее - ОАО "КрАЗ"), обществу с ограниченной ответственностью "Модуль-97" о применении последствий недействительности ничтожных сделок путем обязания ООО "Модуль-97" возвратить ОАО "КрАЗ" общежития, расположенные по адресам: г. Красноярск, ул. Джамбулская, д. 2в и 2д, ул. Тельмана, д. 32, и об обязании ОАО "КрАЗ" возвратить эти объекты в государственную собственность.

Спорные объекты включены в уставный капитал ОАО "КрАЗ" с согласия Госкомимущества России, утвердившего в 1992 году план приватизации Красноярского алюминиевого завода. Последующая сделка по передаче зданий общежитий в счет оплаты долей ОАО "КрАЗ" в уставном капитале ООО "Модуль-97" совершена возмездно. Общество "Модуль-97 является добросовестным приобретателем, имущество используется по целевому назначению.

Суд установил, что в процессе приватизации Красноярского алюминиевого завода, проводившейся в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.07.92 N 721, спорные общежития включены в уставный капитал ОАО "КрАЗ" с нарушением пункта 5 Положения о коммерциализации государственных предприятий с одновременным преобразованием в акционерные общества открытого типа.

Между тем это нарушение законодательства о приватизации было допущено Госкомимуществом России, утвердившим распоряжением от 28.09.92 N 477-р план приватизации Красноярского алюминиевого завода и учредительные документы ОАО "КрАЗ", согласно которым стоимость общежитий включена в уставный капитал акционерного общества.

С 1992 года ОАО "КрАЗ", а впоследствии учрежденное им на основе указанного имущества ООО "Модуль-97" несли расходы по эксплуатации и ремонту зданий общежитий.

Рассмотрите ситуацию. Должен ли суд учитывать, что Госкомимущество России и Комитет по управлению имуществом Красноярского края не заинтересованы в передаче общежитий в собственность государства, т.к. возврат общежитий может повлечь за собой ухудшение положения проживающих в них граждан из-за отсутствия источников средств для эксплуатации спорных объектов в случае передачи их в государственную собственность?

Задача 5. Арбитражный суд Москвы приступил к рассмотрению необычного дела. Потомки Владимира Мономаха, Ярослава Мудрого и других государей требуют признания права бессрочного пользования Московским Кремлем. Им необходимы небольшие покои в Кремле с правом круглосуточного доступа и возможность заботиться о памятниках старины. У наследников Рюриковичей есть соответствующие патенты, доказывающие их княжеское происхождение.

С 1991 года Кремль является собственностью РФ, но в настоящее время право собственности не зарегистрировано.

Раскрыть основания возникновения права государственной собственности.

Задача 6. Министерство имущественных отношений области внесло в реестр имущества области здание противорадиационного убежища (подвал) 40 ОГПС, здание гражданской обороны (паспорт убежища N 290; реестровый N 06310194000011).

В качестве основания для включения в реестр имущества области указанных объектов послужили распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.12.2004 N 1565-р "О передаче в ведение субъектов Российской Федерации федеральных государственных учреждений образования, находящихся в ведении Рособразования", постановление Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 19.04.1993 N 343 "О передаче государственных предприятий, организаций, учреждений, а также иного государственного имущества в государственную собственность области", а также факт нахождение спорных объектов на праве оперативного управления у государственных учреждений.

Основанием для включения в реестр имущества области объектов послужило и постановление губернатора области от 15.02.2005 N 38, на основании которого движимое и недвижимое имущество области от ГУ МЧС России по области передано в государственное учреждение области "Центр по делам гражданской обороны, пожарной безопасности и чрезвычайным ситуациям", у которого находится на праве оперативного управления.

Указанные объекты являются объектами гражданской обороны соответственно с 1982 года и с 1987 года и находятся на учете в органах гражданской обороны.

Приведите аргументы, подтверждающие отнесение указанных объектов к федеральной собственности, собственности субъекта РФ или Муниципального образования. При ответе используйте постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 N 3020-1 и судебную практику, в частности постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 26.01.2010 N 12757/09.

Задача 7. В 1993 году государственное предприятие «Теплообменник» было приватизировано и реорганизовано в АО. Решением Арбитражного суда области от 06.02.1997 была признана недействительной сделка приватизации государственного имущества завода "Теплообменник" в части включения в уставный капитал созданного АО "Теплообменник здания общежития.

Управлением Федеральной регистрационной службы по области произведена государственная регистрации права федеральной собственности на указанный объект недвижимости.

Открытое акционерное обществ "Производственно-конструкторское объединение "Теплообменник" письмами от 26.01.2006, 07.02.2008, 20.03.2008 неоднократно обращалось к администрации города принять в муниципальную собственность здание

общежития, (поскольку общежитие числилось на балансе ОАО), площадью 4705,4 кв. м.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по области издало распоряжение от 17.06.2009 N 258 "О безвозмездной передаче имущества, составляющего казну Российской Федерации, в собственность муниципального образования и утвердило акт от 17.07.2009 приема-передачи в собственность муниципального образования здания общежития.

Указанное распоряжение принято на основании части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 N 122-ФЗ "О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов "О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" и "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Администрация в силу плохого технического состояния здания отказывается принять общежитие.

Относится ли общежитие к имуществу, предназначенному для решения вопросов местного значения и относится ли к муниципальному имуществу?

Соблюден ли установленный законом порядок передачи имущества из федеральной собственности в муниципальную собственность?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №21. Тема 19. Право общей собственности (право общей долевой собственности)

Цель - сформировать представление о праве общей собственности; выявить характерные черты права общей долевой собственности, определить юридическую природу доли участника отношений общей долевой собственности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Право общей собственности рассматривается в объективном и субъективном смысле. Необходимо рассмотреть цивилистические подходы к вопросу о возможности существования субъективного права общей собственности.

Согласно ст. 244 ГК РФ, имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, принадлежит им на праве общей собственности.

Общая собственность возникает при поступлении в собственность двух или нескольких лиц имущества, которое не может быть разделено без изменения его назначения (неделимые вещи) либо не подлежит разделу в силу закона. Общая собственность на делимое имущество возникает в случаях, предусмотренных законом или договором (ст. 244 ГК РФ).

В свою очередь, право общей собственности делится на: право общей долевой собственности и право общей совместной собственности.

Важно знать, что право общей долевой собственности в объективном смысле – это совокупность правовых норм, регулирующих отношения по принадлежности составляющего единое целое имущества одновременно нескольким лицам в определенных долях, а в субъективном смысле – это право двух и более лиц сообща по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим им в определенных долях имуществом, составляющим единое целое. Сложным для понимания является вопрос, в чем именно выражается право сособственников на долю. Необходимо четко представлять, что в современном российском законодательстве закреплено, что каждому сособственнику принадлежит доля в праве собственности на все общее имущество.

При изучении третьего вопроса рекомендуется остановиться на принципе взаимного согласия при осуществлении права распоряжения общей собственностью, осуществлении права общей собственности при совместном участии двух или более лиц в строительстве жилого дома, рассмотреть правило преимущественной покупки отчуждаемой доли, определение доли сособственников в местах общего пользования.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды общей собственности.
2. Основания возникновения общей собственности.
3. Право общей долевой собственности:

а) определение долей;

б) осуществление права общей долевой собственности;

в) распоряжение долей в праве общей долевой собственности;

г) прекращение права общей долевой собственности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите тесты

1. Имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников

1) в праве общей долевой собственности
2) в праве общей совместной собственности
3) в праве индивидуальной собственности

2. Доли в праве долевой собственности считаются равными

1) если доли участников долевой собственности не могут быть определены на основании закона

2) если доли участников долевой собственности не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее участников

3) если доли участников долевой собственности не установлены соглашением всех ее участников

3. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности

1) осуществляется по соглашению всех ее участников
2) осуществляется в соответствии с законом
3) осуществляется в соответствии с подзаконным актом

4. Участник долевой собственности вправе распорядиться своей долей

1) с соблюдением при возмездном отчуждении правил преимущественной покупки
2) с соблюдением правил преимущественной покупки
3) по своему усмотрению без соблюдения правил преимущественной покупки

5. Продавец доли обязан уведомить остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю постороннему лицу

1) в письменной форме
2) в устной форме
3) в письменной форме, нотариально удостоверенной

6. Уступка преимущественного права покупки доли

1) не допускается
2) допускается
3) допускается в случаях, предусмотренных законом

7. Доля в праве общей собственности переходит к приобретателю по договору

1) с момента заключения договора

2) с момента заключения договора, если соглашением сторон не предусмотрено иное

3) с момента государственной регистрации

8. Каждый участник долевой собственности обязан участвовать в уплате налогов, сборов и иных платежей по общему имуществу

1) солидарно

2) субсидиарно

3) соразмерно со своей долей

9. Имущество, находящееся в долевой собственности

1) может быть разделено между ее участниками по соглашению между ними

2) не может быть разделено между участниками по соглашению между ними

3) может быть разделено только в соответствии с законом

10. Участники совместной собственности

1) сообща владеют и пользуются общим имуществом

2) сообща владеют и пользуются общим имуществом, если иное не предусмотрено соглашением между ними

3) сообща владеют и пользуются общим имуществом, если иное не предусмотрено законом

2. Решите задачи

Задача 1. Евсеев и Алексеев были сособственниками в равных долях жилого дома. После того как по вине Евсеева произошел пожар и дом пришлось ремонтировать, отношения между ними ухудшились настолько, что Евсеев решил продать принадлежавшую ему часть жилого дома и переехать жить в другое место. Через посредника он устно сообщил Алексееву о своем намерении с указанием цены, за которую хотел бы продать свою часть дома. Реакции со стороны Алексеева не последовало.

Через некоторое время на часть дома, на которой проживал ранее Евсеев, появился Симонович и заявил, что он заключил с Евсеевым договор дарения, по которому последний безвозмездно передал Симоновичу принадлежавшую ему часть дома. Алексеев обратился в суд с иском о передаче ему части дома, поскольку, по его мнению, он как сособственник имел преимущественное право на ее получение.

Решите спор.

Изменится ли решение, если между Евсеевым и Симоновичем будет заключен не договор дарения, а договор купли-продажи?

Задача 2. Братья Лесковы, Сергей и Алексей, после смерти отца стали наследниками жилого дома стоимостью 3 млн. рублей, и между братьями возник спор по поводу распределения расходов по его содержанию. Согласно завещанию, составленному отцом, 1/3 дома должна была отойти Сергею, а оставшиеся 2/3 - Алексею. По мнению последнего, в той же пропорции должны были распределяться и платежи по содержанию дома. Однако Сергей считал, что это было бы несправедливо, поскольку фактически Алексей занимал большую площадь. Кроме того, одну из комнат и террасу Алексей сдавал внаем и получал от этого дополнительный доход. В то же время Сергей, который проживал в стесненных жилищных условиях, такой возможности не имел.

Как решаются вопросы владения и пользования общей собственностью между сособственниками? Как должен быть решен спор?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №22. Тема 19. Право общей собственности (право общей совместной собственности).

Цель – выявить характерные черты права общей совместной собственности, дать характеристику видам общей совместной собственности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

При подготовке к первому вопросу занятия, требуется уяснить, что совместная собственность в отличие от долевой может быть образована лишь в случаях, предусмотренных законом. Необходимо изложить правила о порядке владения, пользования и распоряжения совместной собственностью.

В соответствии с гражданским законодательством существует общая совместная собственность супругов и совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства. При изучении второго вопроса необходимо определить особенности и характерные черты каждого из двух видов общей совместной собственности.

При подготовке к третьему вопросу необходимо обратиться, как к нормам гражданского законодательства, так и к нормам семейного зконодательства. Особо следует обратить внимание на содержание понятий «имущество», «законный режим имущества супругов», под которым понимается режим их совместной собственности, котрый действует, если брачным договором не установлено иное" (п.1 ст. 33 СК РФ). Это означает, что с момента заключения брака, если договором между супругами не установлено иное, их имущественные отношения начинают подчиняться режиму совместной собственности. Необходимо подчеркнуть, что совместной собственностью является любое нажитое супругами движимое и недвижимое имущество, которое по закону может быть объектом права собственности граждан, независимо от того, на чье имя оно было приобретено или внесены денежные средства.

Изучая четвертый вопрос, необходимо определить субъект права общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства. Фермерское хозяйство может осуществлять предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, а также может быть зарегистрировано в качестве юридического лица. ГК РФ признает предпринимателем главу крестьянского (фермерского) хозяйства. Такое хозяйство может быть создано только одним гражданином или совместно с членами семьи, либо партнерами с целью производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции. Под крестьянским (фермерским) хозяйством понимается объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность (производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном участии.

Только при такой правовой природе хозяйства рассматривается вопрос об общей совместной собственности. В состав имущества фермерского хозяйства могут входить земельный участок, насаждения, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственные и иные техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и иное необходимое для осуществления деятельности фермерского хозяйства имущество. В 2003 году вступил в силу Федеральный закон «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», который необходимо подвергнуть детальному анализу.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие права общей совместной собственности.
2. Виды общей совместной собственности.
3. Общая совместная собственность супругов;
4. Общая совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями

1. Решите тесты

1. Имущество может находиться в общей собственности без определения доли каждого из собственников

1) в праве совместной собственности

2) в праве долевой собственности

3) в праве индивидуальной собственности

2. Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности

1) осуществляется по согласию всех участников

2) осуществляется по согласию всех участников, которое предполагается

3) осуществляется участником, осуществляющим сделку

3. После предварительного определения доли каждого из участников совместной собственности в праве на общее имущество

1) возможен раздел общего имущества

2) не возможен раздел общего имущества

3) не возможен выдел доли

4. При разделе общего имущества на праве совместной собственности и выделе из него доли

1) доли признаются равными

2) доли признаются равными, если иное не предусмотрено законом

3) доли признаются равными, если иное не предусмотрено законом или соглашением участников

5. Законный режим имущества супругов – это режим их _____

6. Имущество, нажитое супругами во время брака

1) является их совместной собственностью

2) является их долевой собственностью

3) является их совместной собственностью, если договором между ними не установлен иной режим этого имущества

7. Исключительное право на результат интеллектуальной деятельности

a) входит в общее имущество супругов

b) не входит в общее имущество супругов

c) не входит в общее имущество, если иное не предусмотрено брачным договором

8. По обязательствам одного из супругов взыскание может быть обращено

1) на имущество, находящееся в его собственности

2) на долю в общем имуществе

3) на имущество, находящееся в его собственности, а также на долю в общем имуществе, которая причиталась бы ему при разделе этого имущества

9. Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства принадлежит его членам

1) на праве совместной собственности

2) на праве совместной собственности, если законом или договором между ними не установлено иное

3) на праве совместной собственности, если договором между ними не установлено иное

10. Земельный участок при прекращении крестьянского (фермерского) хозяйства делится по правилам

1) гражданского законодательства

2) земельного законодательства

3) гражданского и земельного законодательства

11. При прекращении крестьянского (фермерского) хозяйства доли членов хозяйства в праве совместной собственности

1) признаются равными

2) признаются равными, если соглашением между ними не установлено иное

3) признаются пропорционально количеству внесенного вклада

2. Решите задачи

Задача 1. Прожив в браке более 20 лет, супруги Баевы решили расторгнуть брак и произвести раздел имущества. За время совместной жизни в браке они приобрели рояль для жены, получившей высшее музыкальное образование, именные акции на имя мужа, домашнюю обстановку. На премию, полученную за хорошую работу, муж приобрел цветной телевизор. Кроме того, у мужа имелся жилой дом, полученный им до вступления в брак в порядке наследования. Дом этот впоследствии был существенно перестроен. При разделе имущества супруга просила учесть то обстоятельство, что их 14-летний сын будет жить с ней.

Как следует разделить имущество?

Задача 2. Зиновьев Игорь и Зиновьева Ольга состоят в браке с 28 августа 1999 года. От брака имеют троих детей.

В период брака между МУ "Управление капитального строительства" и Зиновьевым Игорем 29 декабря 2005 года был заключен договор долевого участия в строительстве жилья N 5-5, согласно которому МУ "УКС" приняло на себя обязательство перед Зиновьевым Игорем построить четырехкомнатную квартиру.

10 июня 2008 года учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним областной регистрационной палатой было зарегистрировано право собственности Зиновьева Игоря на квартиру, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации за №358-01/34-2/2008-726.

27 февраля 2018 года между Зиновьевым Игорем и Антоновым Николаем был заключен предварительный договор купли-продажи квартиры.

Вместе с тем, Зиновьева Ольга своего согласия на совершение сделок по распоряжению данной квартирой не давала. При совершении предварительного договора купли-продажи квартиры орган опеки и попечительства письменного разрешения не представлял.

Дайте оценку ситуации.

Задача 3. Зотов, бывший главой фермерского хозяйства, умер в 2020 г. Членами хозяйства являлись также жена Зотова Алла, их совершеннолетний сын Артур и брат Зотова Илья.

Илья Зотов, спустя некоторое время после смерти брата, заявил, что в сложившейся ситуации не видит смысла в дальнейшем членстве в фермерском хозяйстве и поэтому предложил либо произвести раздел имущества хозяйства, либо, если другие участники хозяйства будут возражать, выделить его долю. В частности, он предлагал разделить земельный участок и выделить ему соответствующую часть, а также предоставить ему один из трех тракторов, имевшихся в хозяйстве. Что касается денежных средств, имевшихся на счете, то Илья Зотов предлагал разделить их на четыре равные части и одну четвертую передать ему. Против такого раздела возражали остальные члены хозяйства. По их мнению, земля и сельскохозяйственные орудия вообще разделению не подлежат.

Что касается раздела денежных средств, то они готовы выделить ему определенную сумму денег, однако считают, что эта сумма должна быть меньше, чем одна четвертая, поскольку, во-первых, Павел Зотов был главой хозяйства, поэтому ему должна причитаться большая доля, во-вторых, они - наследники первой очереди - должны унаследовать долю Павла, а оставшаяся часть денег должна делиться на троих.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №23. Тема 20. Ограниченные вещные права (общая характеристика)

Цель - сформировать целостное представление о категории ограниченных вещных прав (прав на чужие вещи).

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Права на чужие вещи или ограниченные вещные права – традиционный институт для цивилистики, ведущий свое происхождение еще со времен Древнего Рима. Большинство из известных ныне конструкций ограниченных вещных прав получили свое обоснование в римской юриспруденции, а затем в результате рецепции римского частного права нашли свое место в кодификациях стран континентальной Европы.

Для нашей страны это относительно новый институт, поскольку такие права (их подобие) регулировались в дореволюционной России и получили свое возрождение или стали новеллой только с принятием части первой Гражданского кодекса РФ.

При подготовке к занятию необходимо учитывать, что ограниченные вещные права сочетают в себе все основные признаки вещного права. Например, они обладают абсолютным характером, на них распространяются правила о вещно-правовой защите при помощи вещных исков и т.д.

Ограниченные вещные права производны от права собственности. Это объясняется тем, что ограниченное вещное право предполагает осуществление отдельных правомочий в отношении имущества, которое находится в собственности другого лица. Совпадение управомоченного и собственника прекращает ограниченное вещное право. Оно становится абсолютным правом собственности.

При изучении данной темы следует иметь в виду, что в действующем российском законодательстве предусмотрены ограниченные вещные права объектом которых является как движимое, так и недвижимое имущество. Такие права включают отдельные правомочия владения и пользования имуществом или только пользования, однако ограничивают или полностью запрещают правомочие распоряжения чужой вещью.

Так же студент должен обратить внимание на то, что в настоящее время ведутся активные дискуссии и предлагаются поправки в Гражданский кодекс, направленные на расширение положений об ограниченных вещных правах в контексте реформы вещного права в целом. Поэтому при подготовке к занятию на данную тему следует ознакомиться с проектами предлагаемых изменений.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие ограниченных вещных прав и их признаки
2. Классификация ограниченных вещных прав по действующему законодательству Российской Федерации
3. Виды ограниченных вещных прав в зарубежных кодификациях
4. Основания возникновения и прекращения ограниченных вещных прав
5. Осуществление и защита ограниченных вещных прав

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте таблицу «Виды ограниченных вещных прав»
2. Кто может являться субъектом ограниченных вещных прав?
3. Какое имущество (вещи) могут являться объектами ограниченных вещных прав?
4. Назовите нормы действующего законодательства, регулирующие отдельные

виды прав на чужие вещи

5. Как соотносятся нормы гражданского, природоресурсного и жилищного законодательства по вопросам регулирования ограниченных вещных прав?

6. Проанализируйте законопроекты о внесении поправок в Раздел 2 ГК РФ. Какие новые виды ограниченных вещных прав предлагается в законопроектах?

7. Решите тесты:

1.Объектом ограниченного вещного права могут являться

А) движимые и недвижимые вещи

Б) только движимые вещи

В) только недвижимые вещи

Г) движимые и недвижимые вещи, а так же интеллектуальные права

2. В действующем законодательстве не предусмотрено такое ограниченное вещное право как

А) сервитут

Б) право застройки земельного участка

В) право пользования жилым помещением по завещательному отказу

Г) право хозяйственного ведения

3. Ограниченные вещные права защищаются при помощи

А) владельческих исков

Б) обязательственно-правовых исков

В) вещно-правовых исков

Г) специальной вещно-правовой защиты таких прав не существует

4. В континентальном праве личное пользовладение известно под названием

А) сервитут

Б) узуфрукт

В) эмфитевзис

Г) суперфиций

5.Сервитутом могут обременяться

А) только земельные участки

Б) земельные участки, здания и сооружения

В) только здания

Г) только сооружения

6.Право пожизненной наследуемой аренды земельного участка известно под названием

А) сервитут

Б) узуфрукт

В) эмфитевзис

Г) суперфиций

7. В цивилистической науке сохраняются дискуссии относительно вещно-правовой природы

А) эмфитевзиса

Б) прав пользования жилым помещением членами семьи собственника жилого помещения

В) права застройки

Г) залогового права

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №24. Тема 20. Ограниченные вещные права (отдельные виды)

Цель - сформировать целостное представление о категории ограниченных вещных прав на землю, а также о праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права

для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Категория вещных прав включает не только право собственности, но и иные вещные права. При подготовке к этому вопросу необходимо выявить особенности ограниченных вещных прав. Прежде всего, в отличие от права собственности ограниченное вещное право представляет собой право на чужую вещь, уже присвоенную другим лицом – собственником. Предоставляемые ограниченным вещным правом возможности всегда ограничены по содержанию и потому являются гораздо более узкими, чем правомочия собственника.

Студент должен знать, что важной юридической особенностью ограниченных вещных прав становится их сохранение и при перемене собственника соответствующего имущества. Следует обратить внимание на то, что такое право следования является характерным признаком вещных прав.

Студенту рекомендуется при изучении второго и первого вопроса обратиться к нормам Земельного кодекса РФ. После того как Земельный кодекс был введен в действие, стабильности в регулировании вещных прав на землю не прибавилось, особенно по вопросу юридической «судьбы» таких ограниченных вещных прав как пожизненное наследуемое владение и право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Здесь, например, следует сказать, что ст. 20 «Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками и ст. 21. «Пожизненное наследуемое владение земельными участками были исключены (утратили силу) из Земельного кодекса только в 2015 г., т.е. фактически почти через 15 лет после его принятия.

Между тем эти права все еще существуют в ГК РФ и прямо названы в ст. 216 ГК РФ среди вещных прав лиц, не являющихся собственниками. Согласно ст. 265 ГК РФ «право пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, приобретается гражданами по основаниям и в порядке, которые предусмотрены земельным законодательством».

ИЗ ЗК РФ это право исключено. Но здесь следует учитывать положения ст. 3. новой редакции Закона о введении в действие Земельного кодекса РФ. Там сказано, что «…право постоянного (бессрочного) пользования находящимися в государственной или муниципальной собственности земельными участками, возникшее у граждан или юридических лиц до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, сохраняется. Право пожизненного наследуемого владения находящимися в государственной или муниципальной собственности земельными участками, приобретенное гражданином до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, сохраняется». Таким образом, действующее законодательство сохраняет возможность существования таких прав.

Одним из важнейших ограниченных вещных прав на землю является сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком. Сервитуты устанавливаются на основании судебного решения или соглашения в тех случаях, когда собственник участка не может полноценно осуществлять пользование своей недвижимостью, не используя чужую. Т.е. сервитут это своеобразная крайняя мера для решения таких хозяйственных проблем. Сервитуты устанавливаются в целях обеспечения прохода, проезда к участку, прокладки и обслуживания коммуникаций и т.д.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления являются особой разновидностью вещных прав. Указанные права призваны оформить имущественную базу для самостоятельного участия в гражданских правоотношениях некоторых видов

юридических лиц – унитарных коммерческих и некоммерческих организаций.

Необходимо знать, что право хозяйственного ведения и право оперативного управления являются производными, зависимыми от права собственности и не могут существовать в отрыве от этого права.

Субъектами права хозяйственного ведения являются государственные и муниципальные унитарные предприятия. Конкретный порядок осуществления прав предусматривается законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях.

На праве оперативного управления имуществом обладают учреждения и казенные предприятия. При изучении вопроса о праве оперативного управления особо рекомендуется обратить внимание на условия, при которых допускается право распоряжения закрепленным за организацией имуществом, а так же на ограничения и запреты такого правомочия.

Так же при изучении данной темы следует обратить внимание на условия, при которых возникают и прекращаются такие ограниченные вещные права.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие ограниченных вещных прав на землю.
2. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
3. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
4. Сервитут.
5. Право хозяйственного ведения:

- понятие;
- субъекты;
- содержание.

6. Право оперативного управления:

- понятие;
- право оперативного управления казенного предприятия;
- право оперативного управления учреждения;
- право учреждения на самостоятельное распоряжение полученными доходами.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1.Составьте таблицу «Ограниченные вещные права на землю», в которой отразите виды и характеристику (содержание) таких прав.

2.Как применяются нормы гражданского и земельного законодательства в вопросах возникновения и прекращения ограниченных вещных прав на землю?

3. Назовите и охарактеризуйте субъекты права постоянного бессрочного пользования земельным участком

3. Какие виды ограниченных вещных прав на землю существуют в континентальном праве и отсутствуют в России?

4. Перечислите и раскройте признаки сервитутов.

3. Составьте проект соглашения об установлении сервитута

4. Решение задач.

Задача 1. Семья фермера Хазарова получила в 1998 году в пожизненное наследуемое владение 10 га пахотной земли. На этой земле они выращивали пшеницу. Через два года сын Хазарова Игорь поступил в сельскохозяйственный институт и уехал на учебу. Отцу стало трудно возделывать такую земельную площадь. Тогда он засеял пшеницей только 5 га земли; 3 га сдал в аренду на 5 лет другому фермеру; 1 га земли, примыкающий к реке, сдал в аренду горожанам для строительства дач с правом последующего выкупа участков; 0,5 га отвел под строительство свинарника; а под оставшиеся 0,5 га взял кредит в местном банке под покупку стройматериалов для свинарника.

Какие из перечисленных действий фермера соответствуют закону?

Задача 2. Скобелев и Матрина обратились в суд с иском к Паршину с требованием об установлении сервитута на право пользования прудом. Пруд расположен на соседнем земельном участке, закрепленном за крестьянским фермерским хозяйством на праве пожизненного наследуемого владения, главой которого является Паршин. В обоснование своего требования истцы указали, что пользование прудом им необходимо в летний период, когда к ним на отдых приезжают дети и внуки. До другого водоема им придется добираться рейсовым автобусом около часа, пруд же расположен в 10-ти минутах ходьбы от их жилых домов. Паршин возражал против установления сервитута на право пользования прудом, поскольку во время купания дети будут шуметь и оказывать неблагоприятное воздействие на рыб, уток и гусей, разведением которых он занимается.

Разрешите дело.

Задача 3. Государственное унитарное предприятие (ГУП) обратилось в суд с иском к обществу с ограниченной ответственностью (ООО) об обязании ответчика освободить нежилое помещение в здании. В иске было указано, что между Комитетом по управлению государственным имуществом области (арендодателем), ООО (арендатором) и ГУП (балансодержателем) был заключен договор об аренде в указанном здании спорных нежилых помещений.

Распоряжением названного комитета нежилое помещение в упомянутом здании было передано предприятию в хозяйственное ведение. ГУП сообщило обществу об окончании срока договора аренды и просило освободить спорное помещение.

Кто является арендодателем по договору? Имеются ли у предприятия правовые основания для предъявления требования об освобождении ответчиком арендованного помещения в связи с истечением срока действия договора аренды?

5. Решите тесты:

1. Владелец земельного участка на праве пожизненного наследуемого владения

А) вправе возводить на нем здания, сооружения и создавать другое недвижимое имущество

Б) не вправе возводить на нем здания, сооружения и создавать другое недвижимое имущество

В) вправе возводить на нем здания, сооружения и создавать другое недвижимое имущество, приобретая на него право собственности

Г) вправе осуществлять только владение участком и использовать находящуюся на таком участке недвижимость на праве аренды.

2. Распоряжение земельным участком, находящимся в пожизненном наследуемом владении

А) не допускается

Б) не допускается, за исключением перехода права собственности

В) не допускается, за исключением перехода права на земельный участок по наследству

Г) разрешается по согласованию с собственником участка

3. Лицо, которому земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование, осуществляет владение и пользование этим участком в пределах

А) установленных законом

Б) установленных законом, иными правовыми актами и актом о предоставлении участка в пользование

В) установленных законом и актом о предоставлении участка в пользование

Г) актом о предоставлении участка в пользование

4. К правам ограниченного пользования земельным участком не относится

А) сервитут

Б) пожизненное наследуемое владение

В) цессия

Г) постоянное бессрочное пользование

5. По действующему ГК РФ сервитут устанавливается в целях

А) проезда

Б) прохода

В) эксплуатации линейных объектов

Г) во всех вышеназванных целях

6. Взимание платы за сервитут

А) не допускается

Б) допускается по требованию собственника участка, если иное не предусмотрено законом

В) не допускается ни при каких обстоятельствах

Г) обязательно

7. Государственное унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения

А) владеет, пользуется и распоряжается имуществом в пределах, определяемых в соответствии с ГК РФ

Б) владеет, пользуется и распоряжается имуществом без ограничений

В) владеет и пользуется имуществом в пределах, определяемых собственником имущества

Г) владеет и пользуется имуществом в пределах, определяемых Законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях

8. Контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего унитарному предприятию имущества осуществляет

А) собственник имущества

Б) директор предприятия

В) председатель ревизионной комиссии

Г) председатель попечительского совета

9. Правом на заключение договоров аренды недвижимого имущества, закрепленного за унитарным предприятием, такое предприятие

А) не обладает ни при каких условиях

Б) обладает, при условии получения согласия собственника

В) обладает без ограничений

Г) обладает, за исключением передачи в аренду земельных участков

10. Прибыль, полученная муниципальным унитарным предприятием, от использования имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения

А) остается у предприятия в полном объеме

Б) частично может передаваться собственнику

В) передается собственнику в полном объеме

Г) распределяется между собственником и предприятием исключительно в равных частях

11. На праве оперативного управления имущество закрепляется за

А) только частным учреждением

Б) только бюджетным учреждением
В) казенным предприятием и учреждением
Г) только автономным учреждением

12. Автономное учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться
А) любым движимым и недвижимым имуществом
Б) недвижимым и особо ценным движимым имуществом
В) только недвижимым имуществом
Г) особо ценным движимым имуществом

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №25. Тема 21. Защита права собственности и других вещных прав

Цель – охарактеризовать институт защиты права собственности и иных вещных прав, раскрыть гражданско-правовые способы защиты права собственности и иных вещных прав

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть:

Защита права собственности и иных вещных прав является составной частью более широкого понятия защиты гражданских прав. К гражданско-правовой защите права собственности и иных вещных прав принято прибегать в случае совершения гражданского правонарушения, поскольку она осуществляется способами, присущими только гражданскому праву и направленными главным образом на восстановление вещного права как субъективного имущественного права

По содержанию составляющих их требований способы защиты права собственности и иных вещных прав могут быть поделены на несколько групп. Так, вещно-правовыми способами являются иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск); иск об устранении препятствий в пользовании имуществом, не связанных с лишением владения вещью (негаторный иск); иск о признании права собственности на имущество. Обязательственно-правовые способы могут быть применены в том случае, когда обладатель вещного права вступил в обязательственное отношение, основанное на сделке, либо стал участником внедоговорного обязательства. Наиболее часто используются такие способы как: требование к должнику передать индивидуально-определенную вещь (ст. 398 ГК), возместить убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства (ст. 15 и 393 ГК), признание сделки недействительной с применением последствий ее недействительности (ст. 166 и 167 ГК), возврат имущества, составляющего неосновательное обогащение, в натуре (ст. 1104 ГК), а при невозможности возвратить имущество в натуре возместить его стоимость (ст. 1105 ГК).

В предусмотренных законом случаях собственнику предоставляются средства защиты от неправомерных действий государственных или муниципальных органов, направленных на принудительное прекращение его права, здесь действует общий принцип, согласно которому принудительное отчуждение имущества для государственных нужд производится только при условии предварительного равноценного его возмещения.

Необходимо определить основания предъявления и удовлетворения виндикационного и негаторного иска.

В соответствии со ст. 301 ГК РФ виндикационный иск – это иск об истребовании вещи из чужого незаконного владения, иск невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику. Негаторный иск представляет собой требование об устранении препятствий для собственника в осуществлении своих правомочий и не связан с прекращением владения собственником своей вещью, его можно определить как иск

владеющего собственника к невладеющему несобственнику (ст. 304 ГК РФ).

Также необходимо обратить внимание на теорию существования абсолютной (вещно-правовой) защиты не только права собственности и иных вещных права, но и всякого законного (титульного) владения. Понятие владельческой защиты включает вещно-правовую защиту титульных владельцев, в том числе субъектов обязательственных, а не только вещных прав на чужое имущество.

Если имущество возмездно приобретено у лица, которое не имело права его отчуждать, о чем приобретатель не знал и не мог знать (добросовестный приобретатель), то собственник вправе истребовать это имущество от приобретателя в случае, когда имущество утеряно собственником или лицом, которому имущество было передано собственником во владение, либо похищено у того или другого, либо выбыло из их владения иным путем помимо их воли.

Если имущество приобретено безвозмездно от лица, которое не имело права его отчуждать, собственник вправе истребовать имущество во всех случаях. Деньги, а также ценные бумаги на предъявителя не могут быть истребованы от добросовестного приобретателя.

При истребовании имущества из чужого незаконного владения собственник вправе также потребовать от лица, которое знало или должно было знать, что его владение незаконно (недобросовестный владелец), возврата или возмещения всех доходов, которые это лицо извлекло или должно было извлечь за все время владения; от добросовестного владельца возврата или возмещения всех доходов, которые он извлек или должен был извлечь со времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности владения или получил повестку по иску собственника о возврате имущества.

Владелец, как добросовестный, так и недобросовестный, в свою очередь вправе требовать от собственника возмещения произведенных им необходимых затрат на имущество с того времени, с которого собственнику причитаются доходы от имущества.

Добросовестный владелец вправе оставить за собой произведенные им улучшения, если они могут быть отделены без повреждения имущества. Если такое отделение улучшений невозможно, добросовестный владелец имеет право требовать возмещения произведенных на улучшение затрат, но не свыше размера увеличения стоимости имущества.

К обязательственно-правовым способам защиты права собственности можно отнести иски из договорных и иных гражданско-правовых обязательств, а также иски, направленные на признание недействительными сделок, нарушающих вещные права (либо направленные на применение последствий недействительности такого рода сделок). Иск о признании права собственности хозяйственного ведения, оперативного управления и т. п. – как эффективный способ защиты в ситуациях, когда иное лицо посягает на это право или оспаривает его, а правоустанавливающие документы собственника не носят бесспорного характера.

Иск о восстановлении положения существовавшего до нарушения права собственности. Он может быть применен собственником, в частности, в случаях, когда его имущество незаконно удерживается другим лицом, а защита нарушенного права путем предъявления виндикационного иска по каким-либо причинам для собственника невозможна или нецелесообразна.

Помимо этого, необходимо определить основания и порядок применения публично-правовых способов защиты, а также особенности самозащиты права собственности.

Публично-правовыми способами защиты являются неприменение судом акта органа публичной власти или признание его недействительным. В случае принятия Российской Федерацией закона, прекращающего право собственности, убытки, причиненные собственнику в результате принятия этого акта, в том числе стоимость имущества, возмещаются государством. Споры о возмещении убытков разрешаются

судом.

Самозащита прав направлена на беспрепятственное осуществление права собственности и на пресечение нарушений права собственности и является средством защиты субъективного права собственности. При этом необходимо обратить внимание на пределы необходимой обороны и крайней необходимости.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие защиты права собственности и иных вещных прав. Система способов защиты вещных прав.
2. Вещно-правовые способы защиты. Виндикационный и негаторный иски.
3. Иски о признании права собственности и о восстановлении положения, существовавшего до нарушения права.
4. Обязательстенно-правовые способы защиты
5. Публично-правовые способов защиты права собственности.
6. Особенности самозащиты права собственности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите задачи:

Задача 1. У Валин были похищены предъявительские сберегательные сертификаты. Серии и номера сертификатов у него были записаны. Вор, похитивший сертификаты, был задержан. Третью часть сертификатов он успел продать за полцены соседу по квартире Хоменко, половину передал двоюродной сестре в погашение долга, предупредив, чтобы она поскорее сдала их в банк, поскольку он их нашел и боится, что потерявший примет меры к их обнаружению. Остальные сертификаты он сам сдал в банк.

Вправе ли Валин истребовать свои сертификаты и от кого?

Задача 2. Котов купил у Турова холодильник, уплатив всю обусловленную сумму. В то же время они оформили письменное соглашение, согласно которому купленный Котовым холодильник будет стоять в квартире Турова 10 дней, а затем Котов перевезет его к себе. Через три дня после этого Туров быль арестован и привлечен к уголовной ответственности за хищение. Его имущество было описано следователем. Котов, узнав об этом, обратился в суд с иском об исключении из описи холодильника по тем основаниям, что холодильник стал его собственностью и аресту не подлежит.

Обосновано ли требование Котова об исключении холодильника из описи?

Задача 3. По договорам купли-продажи от 24.03.2005 от 05.04.2005, от 06.04.2005 кооператив продал предпринимателю принадлежащие ему автотранспортные средства, сельскохозяйственных животных, а также сельскохозяйственную технику.

Впоследствии 13.02.2009 между предпринимателем и обществом с ограниченной ответственностью заключены договоры купли-продажи, предметом которых являлись ранее приобретенные у кооператива транспортные средства и сельхозтехника.

Директор общества является сыном бывшего руководителя кооператива, который совершил от имени кооператива сделки по отчуждению спорной техники. Оплата по указанным договорам была произведена обществом в период, когда ему было известно об отсутствии у предпринимателя права на распоряжение спорным имуществом.

Решением Арбитражного суда области от 10.03.2009 удовлетворен иск конкурсного управляющего кооператива о признании недействительными договоров купли-продажи от 24.03.2005 от 05.04.2005, от 06.04.2005, направленных на отчуждение кооперативом имущества.

Вправе ли предприниматель отчуждать имущество по договорам купли-продажи от 13.02.2009 года? Является ли общество добросовестным приобретателем? При ответе используйте Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 13.11.2008 № 126 "Обзор судебной практики по некоторым

вопросам, связанным с истребованием имущества из чужого незаконного владения»

Задача 4. Предприниматель Иванов утратил часть принадлежащего ему имущества (три моторные лодки) в силу принятия местной администрацией решения об изъятии лодок для устранения последствия наводнения, произошедшего в соседнем поселке, а также для спасения проживающих в поселке людей. Лодки впоследствии не были возвращены Иванову, и он обратился в суд с иском к местной администрации о признании недействительным акта местной администрации об их изъятии и возмещении причиненных ему убытков.

Дайте правовую оценку ситуации. Правомерны ли требования Иванова? Какой иск можно предъявить в указанной ситуации?

2. Решить тесты

1. Недобросовестный владелец обязан возвратить все доходы, которые это лицо извлекло за все время владения имуществом ...

1) во всех случаях

2) в случаях хищения имущества у собственника

3) только в случае, если имущество похищено у собственника три или менее лет назад

4) в случаях, если имущество принадлежало государству

5) в случаях, если имущество ранее принадлежало физическому лицу

2. Если имущество находится у добросовестного приобретателя, собственник может его истребовать только в случае, когда оно ...

1) выбыло из его владения помимо его воли

2) было похищено у собственника не более одного года назад

3) находится у физического лица

4) было похищено у собственника или другого законного владельца не более, чем три года назад

5) находится у юридического лица

3. Если лицо, передавшее имущество во исполнение недействительной сделки, обратится с требованием о его возврате из чужого незаконного владения другой стороны сделки на основании статьи 301 Гражданского кодекса Российской Федерации

1) суд удовлетворяет иск

2) суд отказывает в удовлетворении иска

3) суд не рассматривает иск

4. При рассмотрении требования о применении последствий недействительности сделки, заявленного стороной этой сделки, правила пункта 1 статьи 302 ГК РФ (Истребование имущества от добросовестного приобретателя)

1) применяются

2) не применяются

3) применяются по заявлению сторон

5. Если к тому моменту, когда приобретатель узнал или должен был узнать об отсутствии правомочий у отчуждателя, последний не получил плату или иное встречное предоставление за передачу спорного имущества для целей применения пунктов 1 и 2 статьи 302 ГК РФ, приобретатель

1) не считается получившим имущество возмездно

2) считается получившим имущество возмездно

3) указанный факт не учитывается

6. При таких обстоятельствах, которые должны были вызвать у приобретателя имущества сомнения в отношении права продавца на отчуждение спорного имущества (в том числе явно заниженная цена продаваемого имущества)

1) приобретатель не является добросовестным

2) приобретатель является добросовестным

3) указанный факт не учитывается

7. Иск об устранении нарушений права, не связанных с лишением владения, подлежит удовлетворению в случае, если истец докажет, что

1) он является собственником и что действиями ответчика нарушается его право собственности

2) он является собственником

3) действиями ответчика нарушается его право собственности

8. При рассмотрении исков об устранении нарушений права, не связанных с лишением владения, путем возведения ответчиком здания, строения, сооружения

1) суд не устанавливает факт соблюдения градостроительных и строительных норм и правил при строительстве соответствующего объекта

2) суд устанавливает факт соблюдения градостроительных и строительных норм и правил при строительстве соответствующего объекта

3) суд устанавливает факт соблюдения градостроительных норм и правил при строительстве соответствующего объекта

9. Возможность обращения в суд с иском о признании права собственности в силу приобретательной давности

1) вытекает из статьи 305 ГК РФ, согласно которой подлежат защите права владельца, не являющегося собственником

2) вытекает из статей 11 и 12 ГК РФ, согласно которым защита гражданских прав осуществляется судами путем признания права.

3) вытекает из статьи 306 ГК РФ, согласно которой устанавливаются последствия прекращения права собственности в силу закона

10. Судебный акт об удовлетворении иска о признании права собственности в силу приобретательной давности

1) является основанием для регистрации права собственности в ЕГРП

2) не является основанием для регистрации права собственности в ЕГРП

3) является основанием для регистрации права собственности в ЕГРЮЛ

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL:

https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 5. Общая часть обязательственного права

Практическое занятие № 26. Тема 22. Общие положения об обязательствах (понятие, виды, структура обязательств)

Цель – сформировать целостное представление об обязательственном праве как подотрасли гражданского права, о понятии обязательственного правоотношения, выявить особенности обязательственного правоотношения, определить его структуру.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме.

Актуальность темы институт обязательственного права – один из ключевых, центральных институтов гражданского права, подвергшийся глубокому изучению цивилистической наукой и недавнему реформированию. Несмотря на это, до сих пор существует ряд дискуссионных вопросов, которые требуют дальнейшей проработки законодателя и доктрины, в том числе вопрос о допустимости существования обязательств с неимущественным содержанием и др.

Теоретическая часть

В ходе подготовки к практическому занятию студенты должны уяснить понятие и систему обязательственного права. Обязательственное право - подотрасль гражданского права, регулирующая экономический оборот (товарообмен), т.е. отношения по переходу от одних лиц к другим материальных и иных благ, имеющих экономическую форму

товара.

Важно понять, что понятие обязательства употребляется в разных смысловых значениях: как определенное гражданское правоотношение; как отдельная обязанность в этом правоотношении; как документ, устанавливающий эту обязанность.

Следует запомнить, что обязательство как гражданское правоотношение имеет свою структуру: субъект, объект, содержание.

Субъектами обязательства являются кредитор и должник. Кредитор, наделенный правом требования является активной стороной в обязательстве. Должник совершает свои действия по требованию кредитора, либо воздерживается от совершения действий и является пассивной стороной в обязательстве.

Объект обязательства – действия, это правомерный волевой акт, противоправные действия предметом обязательства быть не могут.

В зависимости от объекта различают:

Обязательства с активным содержанием (положительные обязательства) – когда на должнике лежит обязанность совершить активные действия. Обязательство с пассивным содержанием (отрицательные обязательства)– когда на должнике лежит обязанность воздержаться от действий.

Содержание обязательства – права и обязанности сторон. Праву одной стороны соответствует обязанность другой стороны. Кредитор может требовать совершения только тех действий, которые должник обязан исполнить.

Обязательство обладает рядом характерных признаков: 1) является относительным правоотношением. Здесь стороны точно определены. Конкретному управомоченному лицу противостоит конкретное обязанное лицо. 2) В отличие от вещного права, где правомочия осуществляет сам собственник, кредитор реализует свои правомочия посредством действий должника. Можно сказать, что кредитору принадлежит право на действие другого лица – должника. 3) такие меры принуждения как неустойка и взыскание убытков, содержащиеся в санкциях обеспечивают надлежащее исполнение обязательств 4) используется исковая форма защиты нарушенных обязательственных прав. 5) Основания возникновения обязательства - те факты, с наступлением которых право связывает возникновение обязательственного отношения.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие обязательственного права и его система.
2. Понятие и особенности обязательственных правоотношений.
3. Виды обязательств.
4. Структура обязательства.
5. Основания возникновения обязательств.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями[2]:

1. Прочитайте ст. 307 ГК РФ и проверьте правильность приведенных ниже утверждений. Неправильные утверждения зачеркните. Поясните Ваш выбор:

1) стороны обязательства называются «должник» и «кредитор»;

2) должник совершает действия в свою пользу;

3) в силу обязательства должник может быть обязан перед кредитором не играть на пианино с 13 до 15 часов по воскресеньям;

4) должник по обязательству может передать в пользу кредитора свою деловую репутацию;

5) в силу обязательства должник может быть обязан уплатить деньги кредитору;

6) в силу обязательства должник может быть обязан спеть песню перед кредитором;

[2] При подготовке заданий использованы материалы из учебно-методического пособия: Гражданское право. Часть II. Рабочая тетрадь: учебно-методическое пособие. Тетрадь № 1: Понятие и виды обязательств / Н.В. Козлова, С.Ю. Филиппова.-Москва: Статут, 2019. -80 с.

7) кредитор должен требовать исполнения обязанности должником;

8) в силу обязательства должник обязан написать курсовую работу по гражданскому праву за кредитора;

9) перечень вариантов содержания обязательства исчерпывающим образом определен в ст. 307 ГК РФ.

2. Заполните таблицу, приводя по одному примеру конкретных обязательств.

Уплатить деньги	Образец: По договору купли-продажи покупатель обязан уплатить продавцу покупную цену товара
Передать имущество в собственность	
Передать имущество в пользование	
Предоставить исключительное право использования и изобретения	
Выполнить работу	
Оказать услугу	
Внести вклад в совместную деятельность	
Воздержаться от совершения определенного действия	

В приведенных Вами примерах подчеркните одной чертой наименование субъекта обязательства, двумя чертами - наименование объекта обязательства.

1. Ответьте на вопросы

1. Ученые спорят, существуют ли обязательства с неимущественным содержанием. Приведите противоположные мнения ученых с указанием их ФИО. Как Вы думаете, возможны ли обязательства с неимущественным содержанием? Можно ли заключить договор, по которому одна сторона примет на себя обязательство обучить вторую иностранному языку, а вторая сторона за это обяжется ежедневно петь по вечерам?

2. Ученые спорят, существуют ли обязательства с «отрицательным» содержанием. Приведите противоположные мнения ученых с указанием их ФИО. Как Вы думаете, возможны ли обязательства, в которых должник обязан воздержаться от совершения определенного действия? Например, возможно ли заключение договора, по которому лицо примет на себя обязательство не петь или не играть на музыкальном инструменте, не приближаться к бывшему супругу, не конкурировать с другим лицом на определенном товарном рынке, не продавать товар определенным лицам?

В чем Вы видите теоретические сложности такой ситуации?

3. Решите задачу

Трое друзей играли в преферанс на деньги. У проигравшего игрока не оказалось при себе необходимой суммы. Он дал расписку в том, что в течение недели уплатит долг. По истечении установленного срока должник деньги не уплатил. Кредитор обратился в суд с иском о взыскании денежного долга.

Вопросы:

1) Какое решение примет суд? Почему?

2) Изменится ли решение суда, если проигравший в тот же день уплатит долг, а спустя неделю обратится в суд с требованием о возврате уплаченной суммы? Почему?

3) Изменится ли решение суда, если бы вместо расписки проигравший выдал кредитору простой вексель на сумму карточного долга? Почему?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 27. Тема 22. Общие положения об обязательствах

(обязательства со сножественностью лиц)

Цель – выявить особенности обязательственного правоотношения со множественностью лиц, определить его структуру, дать характеристику цессии и перевода долга.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю),

соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы институт обязательственного права – один из ключевых, центральных институтов гражданского права, подвергшийся глубокому изучению цивилистической наукой и недавнему реформированию. Несмотря на это, до сих пор существует ряд дискуссионных вопросов, которые требуют дальнейшей проработки законодателя и доктрины, в том числе вопрос о допустимости существования обязательств с неимущественным содержанием и др.

Теоретическая часть

В ходе подготовки к практическому занятию студенты должны уяснить, что множественность лиц в обязательствах - участие нескольких лиц в обязательстве как на стороне должника (пассивная множественность) так и на стороне кредитора – (активная множественность) или на стороне должника и кредитора одновременно – (смешанная множественность).

Обязательства с множественностью лиц являются:

Сложными по структуре межсубъектных связей и подразделяются на:

Обязательства с активной множественностью

Обязательства с пассивной множественностью

Смешанные обязательства

В зависимости от объема требований кредиторов, обязанностей должников и особенностей предъявления и удовлетворения требований: солидарные; долевые; обязательства с субсидиарной ответственностью.

Долевое обязательство (по общему правилу любое, если не определено иное (ст. 321 ГК РФ). Если множественность лиц на стороне должника, то каждый должник отвечает за выполнение своей доли. Кредитор может обратиться к одному из должников с требованием исполнения лишь его доли. Никакой ответственности за исполнения всего обязательства в целом долевой должник не несет. Если множественность на стороне кредитора, то каждый кредитор может предъявлять требования к должнику лишь в пределах своей доли. Обязательство может быть долевым, если предмет делимый.

Студентам важно помнить, что действует презумпция равенства долей (ст.321 ГК РФ).

Солидарное обязательство возникает из договора, закона или при неделимости предмета обязательства. Наиболее распространены солидарные обязательства с пассивной множественностью лиц. Если множественность лиц на стороне должника, то такое солидарное обязательство - пассивное. При пассивном солидарном обязательстве кредитор вправе обратиться ко всем должникам вместе или к одному из должников с требованием исполнения обязательства в полном объеме или в любой его части. Солидарный должник, погасивший обязательство имеет право обратного требования (регресса) к другим содолжникам в равных долях от уплаченной им суммы, за исключением его собственной доли (возникает регрессное долевое обязательство).

Если множественность лиц на стороне кредитора, то такое солидарное обязательство называется активным. При активном солидарном обязательстве каждый из солидарных кредиторов вправе требовать от должника исполнения всего обязательства в целом. Если исполнение произведено одному из солидарных кредиторов, то другие кредиторы не вправе требовать от должника исполнение, а солидарный кредитор обязан передать другим кредиторам соответствующую долю полученного им исполнения. Доли должников в солидарном обязательстве предполагаются равными. В случае неуплаты одним из солидарных должников, должнику исполнившему обязательство (новому кредитору) своей части долга эта доля в равной мере распределяется между всеми содолжниками.

При подготовке к занятию важно обратить на следующие понятия: межкредиторское соглашение (ст. 309.1 ГК РФ) - несколько кредиторов, имеющих однородные (как правило денежные) требования к одному и тому же должнику вправе договориться о порядке удовлетворения их требований; обязательства с субсидиарной ответственностью - при неисполнении (ненадлежащем исполнении) своего обязательства основным должником кредитор может предъявить требование в неисполненной части другому (субсидиарному, дополнительному) должнику (п.1.. Ст. 399 ГК РФ); совместное обязательство - если множественность лиц на стороне должника, то кредитор может предъявить требование только ко всем должникам. Если множественность лиц на стороне кредитора, то кредиторы имеют право предъявить требования к должнику лишь все вместе.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Множественность лиц в обязательстве.
2. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.
3. Перемена лиц в обязательстве:

а) уступка права требования;

б) перевод долга.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями[3]:

1. Прочитайте п. 3 ст. 308 ГК РФ и ответьте на следующие вопросы:

1) Кто такие третьи лица в обязательстве?

2) Каким образом приобретается статус третьего лица в обязательстве?

3) В каких случаях у третьих лиц в обязательстве возникают права?

4) В каких случаях у третьих лиц в обязательстве возникают обязанности?

2. Решите задачи:

Задача 1. Дедушка студента Васи Поддубного (18 лет) оформил Васе годовой абонемент для посещения фитнес-клуба «Силач» и 1 января подарил его Васе на день рождения. Вася получил клубную карту и стал регулярно заниматься в клубе. 24 января клуб переехал по новому адресу, известив об этом своих клиентов путем смс-оповещения. 20 января Вася уехал на каникулы и вернулся 8 февраля. 10 февраля Вася, как обычно, пришел в клуб. Оказалось, что в помещении клуба «Силач» работал другой клуб (ООО «Красотка»), в который Васю с его клубной картой не пустили. На вопрос, где находится клуб «Силач», охранник ООО «Красотка» Васе не ответил. 15 марта Вася случайно нашел адрес клуба «Силач» в сети «Интернет». Он пришел в клуб «Силач» и потребовал от менеджера клуба Хитрова возместить стоимость абонемента за период с 20 января по 15 марта, в течение которого Вася не имел возможности пользоваться услугами клуба. Руководство клуба отказалось возместить Васи стоимость услуг.

Вопросы:

1) Определите и перечислите субъектов данного правоотношения:

[3] При подготовке заданий использованы материалы из учебно-методического пособия: Гражданское право. Часть II. Рабочая тетрадь: учебно-методическое пособие. Тетрадь № 1: Понятие и виды обязательств / Н.В. Козлова, С.Ю. Филиппова.-Москва: Статут, 2019. -80 с.

Кредитор
Должник
Иные субъекты
2) Что является объектом правоотношения?
3) Что явилось юридическим фактом, из которого возникло правоотношение?
4) Какие еще юридические факты имели место в данной ситуации?
5) На основе фабулы задачи укажите обязанности, которые имеют следующие субъекты:

Субъект	Обязанности
Дедушка	
Вася	
Клуб «Силач»	
ООО «Красотка»	
Менеджер клуба «Силач»	
Охранник ООО «Красотка»	

6) Должен ли клуб «Силач» удовлетворить требование Васи? Почему?

Задача 2. Издательство заказало популярному художнику Шишкину цикл иллюстраций к сборнику стихов анонсировало план издания сборника с иллюстрациями Шишкина. Художник Шишкин, занятый выполнением другого заказа, попросил своего друга художника Савицкого нарисовать иллюстрации и передал их издательству с указанием авторства Савицкого на иллюстрациях. Издательство отказалось публиковать иллюстрации и потребовало от художника возврата аванса и возмещения убытков. Шишкин заявил, что его обязательство перед издательством выполнено надлежащим образом, поскольку его друг является хорошим художником, иллюстрации соответствуют любым требованиям по мастерству исполнения и по содержанию. К тому же он сам уже уплатил Савицкому за работу. Вернуть аванс художник отказался. Издательство обратилось к юристу за консультацией.

Вопросы:
1) Кто является субъектами данного правоотношения?
Кредитор
Должник
Иные субъекты
2) Что является объектом данного правоотношения?
3) Что явилось юридическим фактом, из которого возникло правоотношение?
4) Какие еще юридические факты имели место в данной ситуации?
5) На основе фабулы задачи укажите обязанности, которые имеют следующие субъекты:

Субъект	Обязанности
Издательство	
Художник Шишкин	
Художник Савицкий	

6) Должен ли художник Шишкин вернуть издательству аванс и возместить убытки? Почему?

Задача 3. Гражданин Безденежных взял в долг у микрофинансовой организации «Все для Вас» 10 тыс. руб. под 1000% годовых сроком на 10 дней. Гражданин долг не вернул. Через некоторое время к Безденежных домой пришли представители коллекторского агентства ООО «Страх» и потребовали уплатить агентству 500 тыс. руб., ссылаясь на то, что они купили право требования к нему у микрофинансовой организации.

Вопросы:

1) Что означает выражение «купили право требования»?

2) Что произошло с обязательством, возникшим между гражданином и микрофинансовой организацией?

3) Каким образом гражданин должен был узнать о «продаже» его долга?

4) Каковы правовые последствия такой продажи долга?

5) Кому должен исполнить обязательство гражданин Безденежных?

Задача 4. 15 сентября 2018 г. в связи с переездом на постоянное жительство в другой город Петров продал Огурцовой пианино по цене 40 тыс. руб. Огурцова обязалась уплатить 10 октября 2018 г. 20 тыс. руб. и 10 ноября 2018 г. еще 20 тыс. руб. 20 сентября 2018 г. Петров переехал в другой город и уступил право требования к Огурцовой своему другу Васечкину.

Напишите уведомление об уступке права требования.

3. Приведите примеры следующих обязательств со множественностью лиц:

Вид обязательства	Пример
Долевая множественность должников	
Солидарная множественность Должников	
Долевая множественность кредиторов	

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие №28. Тема 23. Гражданско-правовой договор

Цель – рассмотреть общие положения о гражданско-правовом договоре, его понятие и значение, классификацию, условия, порядок заключения договора, его изменение и расторжение.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы институт обязательственного права – один из ключевых, центральных институтов гражданского права, подвергшийся глубокому изучению цивилистической наукой и недавнему реформированию. Несмотря на это, до сих пор существует ряд дискуссионных вопросов, которые требуют дальнейшей проработки законодателя и доктрины, в том числе вопрос о допустимости существования обязательств с неимущественным содержанием и др.

Теоретическая часть

В ходе подготовки к практическому занятию студенты должны уяснить, что ГК РФ рассматривает договор как соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей, которые и составляют его практическую суть. Любой договор - это сделка, и поэтому, как и любая сделка, он устанавливает, прекращает или изменяет гражданские права и обязанности. Именно поэтому к договорам применяются правила о двух- и многосторонних сделках, предусмотренные ГК РФ. А к обязательствам, которые возникают из договоров,

применяются общие положения об обязательствах.

Объемы обоих понятий, названных в понятии договора - «договор» и «соглашение» - не всегда совпадают. Если договор – это соглашение, то не всякое соглашение представляет собой договор. В литературе высказаны различные точки зрения по вопросу о понятии соглашения как основания возникновения правоотношения, которые студенты должны изучить и запомнить.

В ходе подготовки к занятию должны быть изучены вопросы: принцип свободы договора; классификация договоров: публичный договор; договор присоединения; предварительный договор; рамочный договор; абонентский договор; опционный договор; смешанный договор; договор в пользу третьего лица, другие виды договоров.

Необходимо изучить вопросы содержания и формы договора, понятие существенных условий договора и иных условий договора.

При изучении вопроса заключение договора, студентам следует помнить, что выделяют следующие стадии заключения договора:

1) преддоговорные контакты сторон (переговоры);

2) оферта;

3) рассмотрение оферты;

4) акцепт оферты.

Студенты должны обратить внимание на то, что введение института заверений об обстоятельствах в российское законодательство стало огромным шагом навстречу формирования добросовестного, честного гражданского оборота. Несмотря на то, что заверения – это, по сути, просто информирование, сведения, а не самостоятельная гражданско-правовая сделка, участники гражданского оборота получили гарантии получения правдивой информации, либо реального возмещения убытков за ее недостоверность. Анализ гражданско-правовых договоров об отчуждении жилой недвижимости позволяет ни один раз обратить внимание на наличие принципиально важных для принятия покупателем решения заверений продавца в тексте договора: «продавец подтверждает, что до подписания настоящего договора указанная недвижимость никому не продана, не подарена, не заложена, в споре и под запрещением, арестом не состоит, никаких обременений нет» или «продавец гарантирует, что отсутствуют лица, сохраняющие в соответствии с законом право пользования квартирой после ее приобретения покупателем» или еще не маловажное заверение: «стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие стороны совершить данный договор на крайне невыгодных для них условиях», или «продавец гарантирует снятие с регистрационного учета проживающих в квартире (или жилом доме) вышеуказанных лиц и освобождение ими квартиры (или: жилого дома) не позднее 5 дней со дня подписания настоящего договора». Эти и другие подобные фразы включались в договоры, составленные гражданами самостоятельно, без помощи юристов, так и в договоры, удостоверенные нотариусами. Но все эти формулировки не были подкреплены юридическими механизмами привлечения к ответственности лиц, дающих ложные заверения. Они не давали покупателям никаких гарантий. Основным последствием успешного применения для покупателя существовавших норм являлось либо признание сделки недействительной, либо расторжение договора. Требования возмещения убытков за нарушение заверений российский закон долгое время не предусматривал.

Кроме того, студенты при подготовке к занятиям должны акцентировать внимание на порядке ведения переговоров о заключении договора. Уяснить, что такое заключение договора в обязательном порядке; преддоговорные споры; заключение договора на торгах. Изучить порядок зменения и расторжения договора.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и значение договора. Принцип свободы договора.
2. Классификация договоров.
3. Содержание договора.
4. Общий порядок заключения договора.
5. Заключение договора в обязательном порядке.
6. Заключение договора на торгах.
7. Изменение и расторжение договора.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями[4]:

1. Заполните таблицу:

Договор	Условие о предмете	Условие о цене	Форма
Приобретение учебника в книжном магазине			
Заказ изготовления ключа			
Получение шариковой ручки на время занятий у соседки по парте			
Подготовка группой студентов общей презентации для семинарского занятия			

2. Прочитайте и проанализируйте ст. 426, 428 ГК РФ. Сравните публичный договор и договор присоединения:

Критерии сравнения	Публичный договор	Договор присоединения
Определение договора		
Субъекты договора		
Порядок формирования условий договора		
Способы охраны прав субъектов		

[4] При подготовке заданий использованы материалы из учебно-методического пособия: Гражданское право. Часть II. Рабочая тетрадь: учебно-методическое пособие. Тетрадь № 1: Понятие и виды обязательств / Н.В. Козлова, С.Ю. Филиппова.-Москва: Статут, 2019. -80 с.

Примеры		

3. Изобразите схематично, как соотносятся между собой следующие понятия: юридический факт, соглашение, сделка, договор, правоотношение, обязательство. Кратко поясните свою схему.

4. Прочитайте ст. 421 ГК РФ и выполните задание.

Ниже указаны проявления свободы договора. Зачеркните положения, которые не относятся к про явлениям свободы договора:

1) выбор контрагента по договору;

2) выбор формы договора;

3) выбор способа заключения договора;

4) выбор условий договора;

5) выбор оборотоспособное ТМ объекта договора; 6) выбор места регистрации договора;

7) выбор заключать или не заключать договор;

8) выбор способа защиты нарушенного договора; 9) выбор способа прекращения договора;

10) выбор вида договора.

Ответы помести те в таблицу и поясните Ваш выбор:

Проявления принципа свободы договора	В чем состоит принцип	Каковы ограничения принципа	Примеры
1.			
2.			
3.			
4.			

5. Прочитайте следующее объявление, размещенное на официальном сайте питомника породистых собак:

1. Бронирование щенков производится строго по договору. В случае предварительной записи (до рождения помета) покупатель бронирует право выбора щенка от определенной племенной пары. В случае бронирования уже рожденного щенка указываются кличка, пол, окрас.

2. Бронирование считается совершенным только после внесения предоплаты в размере:

1) 10% по предварительному бронированию до рождения щенка;

2) 30% от общей стоимости собаки при выборе конкретного щенка после рождения. Все внесенные

покупателем суммы фиксируются в договоре бронирования и входят в общую стоимость щенка.

3. В случае невозможности продавцом выполнить свои обязательства (в помете отсутствует щенок того пола, которого бронировал покупатель) задаток возвращается покупателю в полном объеме или (пожеланию покупателя) бронь переносится на щенка от другой племенной пары.

4. В случае отказа покупателя от брони по собственной инициативе задаток

остается у продавца. 5. Продажа щенка осуществляется строго по договору. Документы на щенка передаются владельцу только после полной оплаты.

6. В случае продажи щенка в другие города доставка осуществляется только после полной оплаты.

7. В случае, если щенок не подошел покупателю по причинам, не зависящим от продавца, щенок принимается обратно без возврата денежных средств».

Задание

Напишите договор, на основании которого производится бронирование щенков потенциальными покупателями на условиях, указанных в данном объявлении.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 29. Тема 24. Исполнение обязательств

Цель – сформировать целостное представление о понятии и принципах, предмете, месте, сроке, способах исполнения обязательств, а также об исполнении обязательств со множественностью лиц

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Исполнение обязательства заключается в совершении должником в пользу кредитора предусмотренного действия, составляющего предмет обязательства, либо в воздержании от определенного действия и принятии исполненного кредитором. Целью любого обязательства является его исполнение.

В процессе реформы гражданского законодательства ст. 309 ГК РФ была дополнена частью второй, в соответствии с которой исполнение обязательства может осуществляться путем применения информационных технологий без дополнительного волеизъявления сторон при наступлении определенных обстоятельств, если это предусмотрено условиями сделки.Исполнение гражданско-правовых обязательств осуществляется в соответствии со следующими принципами:

1) принцип надлежащего исполнения;

2) принцип реального исполнения;

3) принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства и одностороннего изменения его условий;

4) принцип сотрудничества сторон.

Надлежащим является исполнение обязательства, соответствующее предъявляемым к такому исполнению требованиям, относящимся к субъекту и предмету исполнения, а также сроку, месту, валюте и способу исполнения.В силу принципа надлежащего исполнения обязательства, должник обязан осуществить исполнение именно тем предметом, который определен условиями обязательства, в частности, передать конкретную вещь или выполнить определенную условиями обязательства работу. Предмет обязательства должен быть определен его условиями.

Обязательство должно быть исполнено в надлежащий срок, т е срок, установленный условиями обязательства. Должник вправе исполнить обязательство досрочно.

Обязательство должно быть исполнено надлежащим способом, т е порядок его исполнения соответствует закону, иным правовым актам или условиям договора, либо следует из обычая или существа обязательства.

Способ исполнения обязательства представляет собой порядок совершения должником действий по его исполнению. Способ исполнения должен быть надлежащим, т.е. соответствовать закону, иным правовым актам или условиям договора, либо следовать из обычаев или существа обязательства. В соответствии с действующим законодательством обязательства должны исполняться в полном объеме, по общему правилу кредитор вправе не принимать исполнение обязательства по частям.

В исполнении обязательства могут участвовать и иные (третьи) лица: в случае

переадресации исполнения кредитором третьему лицу; в случае возложения исполнения обязательства на третье лицо (если из закона или договора не следует обязанность должника совершить обязательство лично); в случае исполнения обязательства независимо от воли должника.

Во всех случаях исполнения обязательства третьим лицом к нему переходят права кредитора полностью или в части.

Относительно денежных обязательств закон устанавливает следующее: они должны быть выражены в рублях. На практике различаются понятия «валюта долга» (валюта в которой выражено обязательство) и «валюта платежа» (валюта в которой обязательство должно быть исполнено). В соответствии с общим правилом валютой долга и валютой платежа является рубль. Использование иностранной валюты и платежных документов в иностранной валюте при осуществлении расчетов на территории России по обязательствам допускается в случаях, в порядке и на условиях, определенных законом или в установленном им порядке.

Применительно к денежным обязательствам ст. 317.1 ГК2 установлено правило, в соответствии с которым законом или договором может быть предусмотрено, что на сумму долга начисляются проценты. Их размер определяется ключевой ставкой Банка России (также как по правилам, установленным ст. 395 ГК). Законом или договором может предусматриваться иной размер процентов. Взимание таких процентов не связано с нарушением обязательства должником и привлечением его к ответственности. Начисление процентов на проценты (сложные проценты) не допускается.

Между кредитором и должником может существовать несколько однородных обязательств (денежных, по передаче родовых вещей из договоров купли-продажи и т.п.), например, несколько обязательств из договоров займа. Исполнения, произведенного должником, может быть недостаточно для прекращения всех обязательств.

Большинство обязательств являются двусторонними (взаимными). Поэтому чаще всего исполнение обязательства одной из сторон обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной. Такое исполнение признается встречным Сторона, на которую возложено встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков в случаях: а) неисполнения обязательства другой стороной; б) наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение не будет произведено в установленный срок. Если обусловленное договором исполнение обязанностей произведено частично, то сторона, на которую возлагается встречное исполнение, может: а) приостановить исполнение своего обязательства; б) отказаться от исполнения в части, соответствующей непредоставленному исполнению.

В альтернативном обязательстве по общему правилу право выбора предмета исполнения принадлежит должнику (п. 1 ст. 308.1 ГК). Оно может быть осуществлено либо извещением кредитора о том, какое действие решил совершить должник, либо путем исполнения обязательства (одним из нескольких предметов). Если, например, должник обязан передать определенную вещь либо выполнить определенную работу, то право выбора предмета обязательства осуществляется либо извещением кредитора, что будет передана вещь (или выполнена работа), либо передачей вещи (или выполнением работы). Соответствующее право выбора должно быть осуществлено в пределах установленного для этого срока.

Если должник не осуществил данное право, то возможность выбрать предмет исполнения переходит к кредитору - он может потребовать по своему выбору совершения одного из действий.

Если альтернативным обязательством установлено, что в альтернативном обязательстве право выбора предмета исполнения принадлежит кредитору или третьему лицу, то эти субъекты в установленный для этого срок могут требовать от должника совершения одного из нескольких действий. Если они не реализовали это свое право, то

должник исполняет обязательство по своему выбору (ст. 320 ГК).

В факультативном обязательстве (ст. 308.2 ГК), если должник в установленный срок не приступил к исполнению обязательства, кредитор вправе требовать основного исполнения обязательства. Так, должник может быть обязан передать кредитору определенную вещь (основное исполнение), но он вправе вместо этого выполнить определенную работу (факультативное исполнение). Поскольку должник в установленный срок не производит ни основного, ни факультативного исполнения, постольку кредитор может требовать, но только основного исполнения (не факультативного) (ст. 320.1 ГК).

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Субъекты исполнения обязательства.
3. Предмет исполнения обязательства.
4. Место и срок исполнения обязательства. Досрочное исполнение.
5. Способ исполнения обязательства. Исполнение обязательств по частям.
6. Исполнение обязательств надлежащему лицу и исполнение обязательств третьим лицом.
7. Исполнение обязательств со множественностью лиц.
8. Особенности исполнения альтернативных, факультативных и денежных обязательств.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите тесты

1. Вещь, работа или услуга, которую в силу обязательства должник обязан передать, выполнить или оказать кредитору:

1) предмет исполнения;
2) срок исполнения;
3) способ исполнения;
4) место исполнения.

2. Местом исполнения обязанности по передаче недвижимого имущества признается:

1) место нахождения должника;
2) место нахождения кредитора;
3) место нахождения недвижимого имущества.

3. Под ### подразумевается период времени, обычно необходимый для совершения действия, предусмотренного обязательством.

4. Просрочку может допустить:

1) только кредитор;
2) только должник;
3) и должник, и кредитор.

5. Местом исполнения по обязательству передать товар или иное имущество, предусматривающему его перевозку, является:

1) место сдачи имущества первому перевозчику для доставки его кредитору;
2) место нахождения кредитора;
3) место нахождения должника.

6. Обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить со дня предъявления кредитором требования о его исполнении в течение:

1) трех дней;
2) семи дней;
3) пятнадцати дней;
4) одного месяца.

7. Денежные обязательства должны быть выражены:
1) в иностранной валюте;
2) в валюте Российской федерации;
3) в условных денежных единицах.

8. По денежным обязательствам местом исполнения признается:
1) место жительства кредитора;
2) место нахождения юридического лица;
3) место жительства должника;
4) «1» и «2».

9. Сумма, выплачиваемая по денежному обязательству непосредственно на содержание гражданина: в возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью, по договору пожизненного содержания и в других случаях:
1) не изменяется;
2) изменяется по соглашению сторон;
3) индексируется с учетом уровня инфляции в порядке и случаях, которые предусмотрены законом.

10. Правильная очередность погашения требований по денежному обязательству:
1) издержки кредитора по получению исполнения;
2) проценты;
3) основная сумма долга.

11. Обязательство, не исполненное в разумный срок, а равно обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить в:
1) пятидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении;
2) семидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении;
3) десятидневный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении;
4) месячный срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении.

12. По общему правилу местом исполнения обязательства является:
1) место жительства кредитора, а если кредитором является юридическое лицо – место его нахождения;
2) место жительства должника, а если кредитором является юридическое лицо – место его нахождения;
3) место жительства должника, а если должником является юридическое лицо – место его нахождения;
4) в суде.

13. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает:
1) всегда сумму долга;
2) издержки и основную сумму долга;

3) проценты и основную сумму долга;
4) издержки кредитора, проценты, а в оставшейся части – основную сумму долга.

14. Права кредитора при солидарной обязанности:
1) кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, как полностью, так и в части долга;
2) кредитор вправе требовать исполнения обязательства только от одного должника;
3) исполнение обязательства полностью не возможно;
4) нет правильного варианта ответа.

15. Является ли исполнением обязательства, если должник внес денежную сумму или ценные бумаги в депозит нотариуса или суда?
1) не считается исполнением обязательства;
2) считается исполнением обязательства;
3) если только предусмотрено договором;
4) по решению суда возможно.

16. Основания перехода права требования:
1) по сделке;
2) на основании закона;
3) по сделке (уступка требования) или на основании закона;
4) в судебном порядке.

17. Форма уступки права по ордерной ценной бумаге совершается путем:
1) индоссамента на этой ценной бумаге;
2)письменного договора;
3) доверенности;
4) нотариального удостоверения.

18. Перевод должником своего долга на другое лицо допускается лишь:
1)перевод долга не допускается;
2) с согласия кредитора;
3)с согласия должника;
4) с согласия кредитора и должника.

19. Возможен ли переход прав кредитора в результате универсального правопреемства?
1) возможен;
2) невозможен;
3) если указано в договоре;
4) с согласия должника.

2. Решите задачи

Задача 1. Иванов одолжил у Петрова денежную сумму в размере 300000 рублей на срок 3 месяца. Через 3 месяца Иванов предложил забрать долг в размере 200000 рублей и пообещал, что через 2 дня вернет оставшуюся сумму долга. Однако Петров отказался принять.

Вправе ли кредитор в данном случае, не принимая предложенное исполнение?

Задача 2. Комитет по культурному наследию города Москвы обратился в арбитражный суд с исковым заявлением к ООО "ЭйДиДиКей" о расторжении Государственного контракта N 03-МО от 26.03.2019 и взыскании 71 700 руб. неустойки за

неисполнение обязательств по Государственному контракту N 03-МО от 26.03.2019.

ООО "ЭйДиДиКей" обратилось со встречным исковым заявлением о взыскании с комитета по культурному наследию города Москвы 179 000 руб. стоимости выполненных работ.

ООО "ЭйДиДиКей" считает, что задержка выполнения ответчиком работ произошла по вине истца, в связи с чем оснований для взыскания штрафа не имеется.

Как следует из материалов дела, 26.03.2019 между истцом и ответчиком заключен Государственный контракт на выполнение работ по полиграфическому изданию буклета к выставке в рамках Дней исторического и культурного наследия Москвы.

Согласно п. 1.1 вышеуказанного контракта, ответчик принял на себя обязательства по выполнению комплекса работ полиграфического издания буклета к выставке в рамках Дней исторического и культурного наследия г. Москвы в соответствии с Техническим заданием, Калькуляцией работ и в сроки согласно Графику производства работ, которые являются неотъемлемой частью контракта.

В соответствии с Графиком производства работ, срок выполнения работ и доставки продукции к складу заказчика был установлен не позднее 12 апреля 2019 года.

Усматривается ли в действиях ООО "ЭйДиДиКей" односторонний отказ от исполнения обязательств? Обязан ли истец оплатить часть выполненных работ?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 30. Тема 25. Обеспечение исполнения обязательств (общая характеристика, отдельные способы обеспечения исполнения обязательств)

Цель – сформировать представление о способах обеспечения исполнения обязательств.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы институт обязательственного права – один из ключевых, центральных институтов гражданского права, подвергшийся глубокому изучению цивилистической наукой и недавнему реформированию. Несмотря на это, до сих пор существует ряд дискуссионных вопросов, которые требуют дальнейшей проработки законодателя и доктрины, в том числе вопрос о допустимости существования обязательств с неимущественным содержанием и др.

Теоретическая часть

Неисполнение должником обязательства, по общему правилу, является правонарушением. Гражданское законодательство предусматривает специальные меры, стимулирующие должника к исполнению обязательств, которые получили название способов обеспечения исполнения обязательства (СОИО – сокращение, не является общепринятой аббревиатурой)

Студенты должны знать, что легальной дефиниции СОИО в российском законодательстве не предусмотрено. У слова «обеспечение» одно из филологических значений таково: совокупность мер, которые делают что-то вполне реально выполнимым, действительным, возможным. Способы обеспечения обязательства являются такими специальными правовыми мерами, которые помогают юридически реальному исполнению обязательства.

Глава 23 ГК РФ, в которой содержатся специальные правила, регламентирующие особенности применения способов обеспечения исполнения обязательств включает в себя восемь параграфов.

Основные подходы к пониманию способов обеспечения исполнения обязательств (основные теоретические концепции): функциональный подход – при определении СОИО решающая роль отводится функциям, которые они выполняют. Обе эти функции: залог, удержание, обеспечительный платеж

Б.М. Гонгало классифицирует способы обеспечения исполнения обязательств, представленные в гл. 23 ГК РФ, по критерию функций, которые они выполняют: 1) стимулирующие способы (к таковым он относит неустойку, задаток): под страхом имущественных потерь такие способы побуждают должника к тому, чтобы тот исполнил обязательство надлежащим образом; 2) универсальные способы (к таковым он относит залог, обеспечительный платеж, удержание): они побуждают должника к тому, чтобы тот исполнил обязательство надлежащим образом, и в случае нарушения обязательства

гарантируют защиту интересов кредитора; 3) гарантийные способы (к таковым он относит поручительство, независимая гарантия): они призваны при нарушении обязательства со стороны должника защитить соответствующие интересы кредитора.

2. Концепция «внешнего источника исполнения» Исходит из желаемого авторами (Рассказова Н.Ю.) законодательного регулирования. Способами ОИО являются только те правовые конструкции, которые выполняют защитную функцию за счет создания внешнего по отношению к обеспечиваемому обязательству источника удовлетворения интересов кредитора (исключают неустойку и задаток).

3.Концепция субъективного права особого вида. СОИО могут определяться через понятие особого субъективного права, которым кредитор может воспользоваться при нарушении должником основного обязательства.

Юридические свойства СОИО: имущественный характер; наличие 2 правовых отношений: основное, главное, обеспечиваемое и дополнительное (обеспечительное); для большинства СОИО характерно свойство акцессорности, означающее наличие юридической зависимости дополнительного обязательства от основного.

Классификация способов обеспечения исполнения обязательств

1. в зависимости от наличия или отсутствия свойства акцессорности выделяются акцессорные и неакцессорные способы обеспечения исполнения обязательств. (В главе 23 ГК РФ все акцессорные кроме, кроме независимой гарантии а также аваль и независимой ипотеки).

2. В зависимости от вида источника удовлетворения имущественных интересов кредитора: личные – где к обеспечению обязательства привлекается лицо, не совпадающее с должником по основному обязательству(поручительство, независимая гарантия); вещные (реальные) – где объектом удовлетворения интересов кредитора выступает определенная вещь (др. имущество) (залог, удержание, обеспечительный платеж)

3. СОИО являющиеся мерами ответственности (неустойка, задаток) и не являющиеся мерами ответственности (остальные)

4. В зависимости от выполняемой функции: стимулирующие и защитные

5. Поименованные и непоименованные в ГЛ. 23 ГК РФ

6. Не поименованные, но имеющие нормативное закрепление: обеспечительный факторинг (гл. 43 ГК РФ) государственная или муниципальная гарантия (ст. 1150115.2 БК); вексельный и чековый аваль Положение о переводном и простом векселе); договор репо (ФЗ о рынке ценных бумаг); безотзывная доверенность (ст. 188.1 ГК РФ)

Не поименованные, не имеющие нормативного закрепления - могут быть предусмотрены договором: «товарная неустойка»: условная продажа

Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств. Легальная дефиниция неустойки содержится в ст. 330 ГК РФ, которую студенты должны выучить. При рассмотрении вопроса о неустойке, важно определить ее место в системе права. Некоторые авторы относят неустойку к способам обеспечения обязательств, другие рассматривают неустойку как способ защиты гражданских прав. Другие, например А.К. Граве относят неустойку к отельному институту гражданского права. В.А. Хохолов рассматривал неустойку только как меру ответственности, а не как способ обеспечения обязательств. Многие вопросы и споры авторов относительно природы неустойки решает законодатель, закрепляя в нормах ГК РФ, а именно в ст. 329 (как способ обеспечения обязательств), ст. 394 (ответственность за нарушение обязательств). Таким образом, неустойка носит двойственный характер, который следует учитывать при рассмотрении данной категории. Хотя, некоторые ученые отрицают двойственный характер неустойки, например, Пучковская И.И. в своих работах утверждает, что неустойка не является способом обеспечения исполнения обязательств.

Классификация неустойки:

1. по основанию возникновению. Условие об уплате неустойки может быть

предусмотрено законом (законная неустойка) или договором (договорная неустойка). Такая классификация неустоек вытекает из текста ст. 330 ГК РФ. Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме, при этом форма основного обязательства значения не имеет. В том случае, если требование о письменной форме неустойки будет не соблюдено, это влечет за собой недействительность (ничтожность) такого соглашения о неустойке. Договорную неустойку всегда согласовывают обе стороны. Законная неустойка (п. 1 ст. 330 ГК РФ) признается денежная сумма, определенная законом, которую кредитор вправе требовать от должника, если последний не исполняет обязательство или исполняет его ненадлежащим образом. Стороны НЕ МОГУТ исключить или уменьшить законную неустойку. Ее размер, как следует из общего правила, сторонами может быть лишь увеличен. Принципиально важным в связи с этим становится то, что законная неустойка представляет собой преимущество для одной из сторон договора, ввиду того, что лицо, в пользу которого она установлена, уже с самого начала отношений получает гарантированный способ защиты. Законная неустойка предусматривается в ФЗ и иных подзаконных актахЗакон РФ «О защите право потребителей» от 07.02.2002; Семейный кодекс РФ (несвоевременная уплата алиментов 0.1% от суммы невыплаченных алиментов); Воздушный кодекс РФ (25% МРОТ за просрочку доставки пассажира, багажа) и др.

По способу установления размера неустойки выделяют:

- штраф – неустойка, размер которой установлен в твердой сумме. Например, штраф предусмотрен за односторонний отказ от исполнения договора транспортной экспедиции (п. 5 ст. 6 Федерального закона от 30.07.2003 № 87-ФЗ «О транспортноэкспедиционной деятельности»

- пени – неустойка, размер которой определен в виде периодически начисляемого платежа Например, пени предусмотрены за просрочку доставки грузов железнодорожным транспортом (ст. 97 Устава железнодорожного транспорта РФ» от 10.01.2003 № 18-ФЗ). Продавец в случае нарушения срока передачи потребителю товара, оплаченного заранее, должен оплачивать пеню в размере 0,5% от суммы заранее оплаченного товара (ст. 23.1 Закона о защите потребителей). Верховный Суд РФ в одном из своих Обзоров судебной практики за 2018 год, разъяснил, что законной неустойкой является пеня, которую должны уплачивать лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Неустойки делятся также исходя из критерия соотношения с убытками, выделяются: Зачетная – при которой убытки, причиненные кредитору в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, возмещаются в части, не покрытой неустойкой; Штрафная – при которой убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки; Исключительная – когда допускается взыскание только неустойки, но не убытков; Альтернативная – когда по выбору кредитора могут быть взысканы либо неустойка либо убытки. Неустойка является зачетной, если иное не предусмотрено законом или договором!

Судебная неустойка – астрент (п.1 ст. 308.3 гк рф). астрент – особый институт гражданского права, нормы о неустойке применяются к нему лишь по аналогии. Отличие астрента и неустойки у них абсолютно разные цели: Неустойка покрывает предполагаемые имущественные потери кредитора, Астрент - стимулирование (устрашение) должника к своевременному исполнению судебного решения за счет возможности наложения на него дополнительных штрафных санкций. Предметом неустойки признается денежная сумма, определенная законом или договором, которую должник должен уплатить кредитору в том случае, если обязательство не исполнено, либо исполнено ненадлежащим образом. Кредитор вправе требовать присуждения неустойки по день фактического исполнения обязательства

Если при расторжении договора основное обязательство прекращается, неустойка начисляется до момента прекращения этого обязательства, если иное не установлено

Возможность уменьшения неустойки в каждом конкретном случае считается достоинством российского гражданского законодательства. Данный институт позволяет обеспечить судом принятие справедливого и разумного решения. Но в данном вопросе существуют и некоторые противоречия. Уменьшение судом неустойки должно происходить только по ходатайству ответчика и при возложении на него бремени доказывания несоразмерности последствиям нарушениям обязательства.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, значение и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. Понятие и виды неустойки. Форма соглашения о неустойке.
3. Сущность залогового правоотношения. Предмет и виды залога.
4. Предмет и форма договора о залоге, права и обязанности сторон.
5. Обращение взыскания и реализация заложенного имущества.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями[5]:

1. Заполните таблицу «Способы обеспечения исполнения обязательства»:

Поименованные в законе способы обеспечения исполнения обязательства	Непоименованные в законе способы обеспечения исполнения обязательства

2. Какие виды неустойки по соотношению с убытками Вы знаете? Приведите примеры, заполнив таблицу по образцу:

Вид неустойки	Соотношение с убытками	Пример условия договора
Исключительная	Взыскивается только неустойка, но не убытки	«При просрочке возврата займа Заемщик уплачивает займодавцу 300 рублей. Убытки, понесенные Займодавцем в связи с просрочкой возврата займа, возмещению не подлежат».

[5] При подготовке заданий использованы материалы из учебно-методического пособия: Гражданское право. Часть II. Рабочая тетрадь: учебно-методическое пособие. Тетрадь № 2: Исполнение обязательства. Обеспечение исполнения обязательства. Ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательства/ Н.В. Козлова, С.Ю. Филиппова.-Москва: Статут, 2019. -104 с.

3. Изучите фрагмент договора:

«7.8. При просрочке передачи товара, указанного в п. 1.2 настоящего договора, Продавец уплачивает Покупателю 1500 рублей за каждый день просрочки передачи товара до момента его фактической передачи.

7.9. В случае непредставления Покупателю сертификата соответствия, указанного в п. 4.6 настоящего договора, Продавец уплачивает Покупателю 10 000 рублей и дополнительно компенсирует Покупателю все расходы, понесенные Покупателем на самостоятельное получение сертификата.

7.10. При несвоевременной оплате Покупателем переданного ему товара Покупатель уплачивает Продавцу 0,5% стоимости неоплаченного товара за каждый день просрочки оплаты товара, но не более 50% стоимости товара.

7.11. Убытки, понесенные каждой из сторон сверх сумм, указанных в п. 7.8-7.10 настоящего договора, не подлежат возмещению».

Вопросы:

1)Какие виды неустойки используются сторонами в этом договоре для обеспечения исполнения обязательств?

2) Каким пунктом договора предусмотрена уплата штрафа?

3) Как Вы думаете, почему стороны выбрали штраф для обеспечения исполнения данного обязательства?

4) Каким пунктом договора предусмотрена уплата пени?

5) Как Вы думаете, почему стороны выбрали пеню для обеспечения исполнения данного обязательства?

6) Какой вид неустойки по соотношению с убытками использован в п. 7.9 данного договора? Почему стороны выбрали этот вид неустойки?

7) Какой вид неустойки по соотношению с убытками использован в п. 7.11 данного договора? Почему стороны выбрали этот вид неустойки?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023.

— 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 31. Тема 25. Обеспечение исполнения обязательств (отдельные способы обеспечения исполнения обязательств)

Цель: сформировать представление о способах обеспечения исполнения обязательств; раскрыть понятия удержание, поручительство, независимая гарантия, задаток, обеспечительный платеж.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии.

Актуальность темы институт обязательственного права – один из ключевых, центральных институтов гражданского права, подвергшийся глубокому изучению цивилистической наукой и недавнему реформированию. Несмотря на это, до сих пор существует ряд дискуссионных вопросов, которые требуют дальнейшей проработки законодателя и доктрины, в том числе вопрос о допустимости существования обязательств с неимущественным содержанием и др.

Теоретическая часть

При подготовке к практическому занятию следует изучить особенности таких способов обеспечения исполнения обязательств как: удержание вещи; поручительство; независимая гарантия; задаток; обеспечительный платеж.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Удержание.
2. Поручительство.
3. Независимая гарантия.
4. Задаток.

5. Обеспечительный платеж

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями[6]:

1. Решите задачу:

20 мая Иванов разместил на столбе объявление о продаже щенков кавказской овчарки, которые родились у его собаки 15 мая. В объявлении было сказано, что щенки будут переданы новому хозяину по достижении щенками возраста двух месяцев, после прививок и оформления документов. 23 мая Петров пришел к Иванову, выбрал щенка по кличке «Мухтар» и передал Иванову 5000 руб. Стороны договорились о цене щенка в размере 20 000 руб. и составили документ о задатке.

Задание:Напишите этот документ о задатке:

Вопросы:

1) Какие правовые последствия возникнут для сторон, если Петров не явится за щенком?

2) Какие правовые последствия возникнут для сторон, если Иванов продаст Мухтара другому покупателю?

3) Какие правовые последствия возникнут для сторон, если к назначенному сроку Мухтару не будут сделаны прививки?

4) Какие правовые последствия возникнут для сторон, если через 10 дней после передачи задатка Мухтар случайно погибнет?

2. Заполните таблицу «Аванс, задаток, обеспечительный платеж: сравнительная характеристика»:

Критерии сравнения	Аванс	Задаток	Обеспечительный платёж
Сходство			
Различия			

3. Прочитайте ст. 364-365 ГК РФ и ответьте на вопросы:

1) Может ли поручитель исполнить за должника обязательство в натуре? Почему?

2) Как Вы понимаете норму п. 2 ст. 364 ГК РФ «поручитель вправе не исполнять свое обязательство»? Какое обязательство может не исполнять поручитель? Кто является сторонами этого обязательства? Каково содержание этого обязательства?

3) Как Вы понимаете норму п. 1ст. 365 ГК РФ «к поручителю, исполнившему обязательство, переходят права кредитора по этому обязательству»? Какое обязательство исполнил поручитель? Кто является сторонами этого обязательства? Каково содержание этого обязательства?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва

[6] При подготовке заданий использованы материалы из учебно-методического пособия: Гражданское право. Часть II. Рабочая тетрадь: учебно-методическое пособие. Тетрадь № 2: Исполнение обязательства. Обеспечение исполнения обязательства. Ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательства/ Н.В. Козлова, С.Ю. Филиппова.-Москва: Статут, 2019. -104 с.

: ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 32. Тема 26. Гражданско-правовая ответственность (понятие, основание ответственности)

Цель: сформировать целостное представление о гражданско-правовой ответственности; раскрыть основание (условия) ее наступления.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Гражданско-правовая ответственность, являясь разновидностью юридической ответственности и обладая всеми признаками последней, имеет свои особенности,

обусловленные спецификой самого гражданского права. Регулируемые гражданским правом общественные отношения, в основном являются имущественными, соответственно и гражданско-правовая ответственность обладает имущественным, компенсационным характером, воздействуя в целом не на личность правонарушителя, а на его имущественную сферу.

Ученые-цивилисты рассматривают гражданско-правовую ответственность по-разному, понимая ее как обязанность претерпеть неблагоприятные последствия, либо видят ее сущность в государственном принуждении или применении санкций.

Помимо имущественного характера гражданско-правовой ответственности, ее особенностью также является соответствие размера ответственности размеру причиненного вреда (убытков), так как целью гражданско-правовой ответственности является восстановление имущественной сферы потерпевшего, но не его обогащение за счет причинителя вреда.

Основанием гражданско-правовой ответственности традиционно считается состав гражданского правонарушения, по общему правилу включающий в себя следующие условия наступления гражданско-правовой ответственности: противоправное поведение правонарушителя (должника) в виде действия либо бездействия, наличие вреда или убытков у потерпевшего, причинная связь между противоправным поведением правонарушителя и наступившими вредными последствиями у потерпевшего, вина правонарушителя.

В отношении последнего элемента – вины, существует немало споров, вызванных тем, что действующее гражданское законодательство предусматривает случаи наступления ответственности независимо от вины правонарушителя. В данном случае речь идет о так называемой «безвиновной» ответственности, например за вред (убытки), причиненный источником повышенной опасности (ст. 1079 ГК РФ) и др.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности.
2. Принципы гражданско-правовой ответственности.
3. Основание (условия наступления) гражданско-правовой ответственности
4. «Безвиновная» ответственность в гражданском праве (усеченный состав гражданского правонарушения)
5. Основания освобождения от ответственности

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите тесты

1. Гражданско-правовая ответственность обладает:

1) личным характером;
2) имущественным характером;
3) неимущественным характером;
4) коллективным характером.

2. ### - это совокупность условий, которые характеризуют правонарушение с объективной и субъективной стороны.

3.К условиям гражданско-правовой ответственности относится:

1) противоправность поведения в виде действия (бездействия);
2) причинная связь;
3) вина;
4) причинение вреда;
5) все вышеперечисленное.

4. При усеченном составе гражданского правонарушения отсутствует такой элемент, как:

1) причинная связь
2) причинение вреда
3) вина;
4) противоправное поведение.

5. «Безвиновная» ответственность в гражданском праве – это ответственность
1) независимо от вины причинителя вреда
2) независимо от вины потерпевшей стороны
3) независимо от вины причинителя вреда и потерпевшей стороны

6. Гражданский кодекс исходит из презумпции ### правонарушителя (должника).
1) невиновности;
2) виновности;
3) законности.

7. Отсутствие вины доказывается лицом:
1) чье право нарушено;
2) нарушившим обязательство;
3) по усмотрению сторон.

8. Если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства произошло по вине обеих сторон, суд соответственно ### размер ответственности должника.

2. Решите задачи

Задача 1. Кравцов заказал в ателье свадебный костюм. Свадьба должна была состояться 15 мая, а срок исполнения заказа был согласован 10 мая. В ходе пошива пропала деталь раскроенного костюма – рукав. Поскольку материал был предоставлен Кравцовым, а в ателье аналогичного материала не оказалось, завершить работу к сроку ателье не могло. Кравцов по телефону был уведомлен, что его заказ к сроку готов не будет, ателье может изготовить для него костюм из другого материала при условии оплаты его стоимости Кравцовым. Кравцов не был уверен, что костюм будет готов к сроку, поэтому приобрел костюм импортного производства в магазине и потребовал от ателье оплатить стоимость приобретенного костюма, компенсировать стоимость материала, уплатить пеню за несвоевременное исполнение заказа, а также компенсировать причиненный ему моральный ущерб, который он оценил в размере 10-кратной стоимости приобретенного им костюма.

Суд взыскал с ателье стоимость приобретенного Кравцовым костюма и в ту же сумму оценил размер подлежащего возмещению морального вреда. В удовлетворении остальных требований суд отказал.

Правильно ли решение суда? Был ли здесь состав гражданского правонарушения? Есть ли вина правонарушителя?

Задача 2. Иванов купил в магазине мебель за 150000 руб. и, уплатив деньги, попросил прислать её на следующий день. Ночью в магазине произошёл пожар в результате удара молнии, и мебель сгорела. Подлежат ли 150000 р. возвращению Иванову? Имела ли место «безвиновная» ответственность?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 33. Тема 26. Гражданско-правовая ответственность (виды и формы ответственности)

Цель: раскрыть виды и формы гражданско-правовой ответственности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии.

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

На законодательном уровне, а также в цивилистической доктрине выделяют

различные виды гражданско-правовой ответственности. По основанию возникновения различают внедоговорную (деликтную) ответственность, возникающую на основании закона, и договорную ответственность, вытекающую из договорных обязательств. Существует деление гражданско-правовой ответственности в зависимости от характера распределения объема ответственности между несколькими субъектами ответственности. Так, выделяют долевую, солидарную и субсидиарную ответственность. Долевая ответственность наступает при взыскании убытков с правонарушителей (должников) в точно определенной доле, предусмотренной законом или договором. Если доли сторон договором не определены, в соответствии с гражданским кодексом они считаются равными (ст. 321 ГК РФ, ст. 1080 ГК РФ, п. 2 ст. 1081 ГК РФ). При солидарной ответственности убытки возмещаются любым из ответчиков в любой из их частей или в полном объеме (ст. 323 ГК РФ, 363 ГК РФ, ст. 1080 ГК РФ). Сущность субсидиарной ответственности выражается в наличии двух должников, один из которых основной, а второй является дополнительным (субсидиарным) (ст. 399 ГК РФ). При отказе основного должника в удовлетворении требований кредитора или в случае неполучения в разумный срок ответа от основного должника на предъявленные требования ответственность может быть применена к субсидиарному ответчику.

Формами гражданско-правовой ответственности являются: возмещение убытков (ст. 15 ГК РФ), уплата неустойки (ст. 330 ГК РФ), потеря задатка (ст. 380 ГК РФ), ограниченная ответственность, компенсация морального вреда, основными из которых являются возмещение убытков и уплата неустойки. Возмещение убытков является первоначальной обязанностью должника и является обязательной мерой ответственности для всех обязательств. Неустойка может предусматриваться как законом, так и договором. В отличие от возмещения убытков, неустойка не является обязательной мерой ответственности для всех обязательств. В тех случаях, где она не предусмотрена законом, неустойка может применяться, только если она установлена договором. Возмещение убытков является, прежде всего, правовосстановительной мерой ответственности, так как по своим размерам не превышает потерь кредитора. Неустойка по своей природе является штрафной мерой. Свойством штрафных мер ответственности в отличие от правовосстановительных является то, что штрафные меры не основаны на расчете объективно произошедших потерь кредитора. По своей величине они устанавливаются произвольно законодателем или сторонами договора в зависимости от ценности для них данного обязательства. Поэтому они могут превышать не только первоначальную обязанность должника, но и убытки кредитора. Они также могут покрывать убытки кредитора (например, в случае зачетной неустойки) и выполнять, таким образом, правовосстановительную функцию.

Отдельного внимания заслуживает такая форма гражданско-правовой ответственности, как компенсация морального вреда. Как известно, наше законодательство предусматривает возможность получения только лишь денежной компенсации за причинение морального вреда и до сих пор не выработано единых критериев для измерения причиненных потерпевшему страданий и соответственно для определения размера подлежащего компенсации морального вреда, так как практически невозможно оценить степень страданий, особенно нравственных. В тоже время, на законодательном уровне закреплено, что при определении размера компенсации морального вреда судом учитывается степень вины причинителя вреда, степень и характер физических и нравственных страданий потерпевшего, его индивидуальные особенности, а также требования разумности и справедливости и иные, заслуживающие внимания обстоятельства (ст. 151 ГК РФ).

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Виды гражданско-правовой ответственности. Договорная и внедоговорная ответственность

2. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Ответственность в порядке регресса.

3. Формы гражданско-правовой ответственности. Возмещение убытков, уплата неустойки, как основные формы ответственности.

4. Другие формы гражданско-правовой ответственности (потеря задатка, компенсация морального вреда, ответственность за пользование чужими денежными средствами и т.д.)

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Раскройте понятие и содрежание убытков.

2. Решите тесты

1. Оплата вреда причиненного чужому имуществу, оцененная в денежном выражении называется:

1) уплатой неустойки;
2) возмещением убытков;
3) компенсацией морального вреда;
4) потерей задатка.

2. Основная цель, которую преследует возмещение убытков, согласно действующему законодательству:

1) восстановление нарушенного права;
2) оплата причиненного вреда;
3) оплата упущенной выгоды;
4) продолжение договорных обязательств.

3. Если за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена неустойка, то убытки возмещаются в части ###

4. За пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица подлежат уплате:

1) денежная сумма в размере удерживаемой суммы и упущенная выгода;
2) упущенная выгода и моральный вред;
3) моральный вред;
4) проценты на сумму этих средств.

5. Проценты за пользование чужими средствами взимаются:

1) по день уплаты суммы этих средств кредитору, если законом, иными правовыми актами или договором не установлен для начисления процентов более короткий срок;
2) в течении месяца после дня уплаты суммы этих средств кредитору;
3) в течении одного года после дня уплаты суммы этих средств кредитору;
4) не уплачиваются.

6. Ответственность за имущественные правонарушения в гражданском праве подразделяется на:

1) правовую и внеправовую;
2) договорную и внедоговорную;
3) обязательственную и необязательственную;
4) правовую и внедоговорную.

7. Ответственность, возникающая при причинении личности или имуществу потерпевшего вреда, не связанного с неисполнением или ненадлежащим исполнением правонарушителем договорных отношений с потерпевшей стороной называется:

1) договорной;
2) обязательственной;
3) внедоговорной;
4) правовой;

8. Уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства ### должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором.

9. Если основной должник отказался удовлетворить требование кредитора или кредитор не получил от него в разумный срок ответ на предъявленное требование, это требование может быть:

1) предъявлено лицу, несущему субсидиарную ответственность;
2) предъявлено лицу, несущему солидарную ответственность;
3) оставлено без удовлетворения;
4) предъявлено РФ.

10. Лицо, несущее субсидиарную ответственность, должно до удовлетворения требования, предъявленного ему кредитором, предупредить об этом ###.

2. Решите задачи

Задача 1. Страховая компания города Таганрог обратилась с иском в суд к г-ну Семенову о взыскании с нег 1,5 млн. руб., мотивируя это тем, что по вине Семенова произошло ДТП, в результате которого был причинен материальный ущерб а/м Петрова, и, поскольку машина Петрова была застрахована, компания выплатила ему страховое возмещение в сумме 1,5 млн. руб. Поэтому компания просила суд в порядке регресса взыскать указанную выше сумму с Семенова. На судебном заседании Семенов отрицал свою вину и утверждал, что во-первых, суд не потребовал материалы проверки ГИБДД, во-вторых, отсутствуют показания свидетелей и лиц, производивших осмотр места происшествия и проверку обстоятельств ДТП, в-третьих, виновен сам Петров, поскольку он нарушил правила дорожного движения.

Каковы права и обязанности данного обязательственного правоотношения?

Какой смысл вложил законодатель в термины "регрессное требование" и "суброгация"? В чем их сходство и различие? Правомерно ли требование страховой компании? Как решить данный спор?

Задача 2. По договору подряда между заказчиком, гражданином Лапатиным и подрядчиком ООО «Витязь», последний обязался выполнить фасадные работы на жилом доме, принадлежащем заказчику, до 1 октября 2021 г. Однако 28 октября подрядчик, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на наступившие ночные заморозки. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещении убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ в зимний период и компенсации морального вреда.

Возражая против иска, подрядчик ссылался на следующие обстоятельства:

а) просрочка в выполнении работ вызвана обстоятельствами, которые от него не зависят - наступлением заморозков;

б) применение одновременно трех форм ответственности (неустойка, убытки и моральный вред не допускается;

в) в договоре с заказчиком предусмотрено, что подрядчик вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

Оцените доводы ответчика.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 34. Тема 27. Прекращение обязательств

Цель: раскрыть способы прекращения обязательств.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: занятие в форме практической подготовки

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей

потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Обязательственные отношения опосредуют динамику имущественного оборота и уже с момента своего возникновения направлены на прекращение, т.к. в качестве основной цели обязательства выступает надлежащее исполнение.

Именно надлежащее исполнение является основным способом прекращения обязательства.

Действующее законодательство предусматривает обширный перечень способов прекращения обязательств, а именно:

а). волевые:

-надлежащее исполнение

-отступное

-зачет встречного требования

-новация

-прощение долга

б). помимо воли участников:

-совпадение должника и кредитора в одном лице

-невозможность исполнения

- принятие акта органа государственной власти или органа местного самоуправления

-смерти гражданина или ликвидации юридического лица.

В соответствии с п.1 ст. 408 ГК РФ надлежащее исполнение прекращает обязательство- данный способ является основным и наиболее распространенным.

Исполнение является надлежащим, если оно соответствует условиям обязательства, требованиям закона и иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований соответствует обычаям или иным обычно предъявляемым требованиям.

В силу ст. 409 ГК РФ по соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением отступного- уплатой денежных средств или передачей иного имущества.

Обязательство прекращается полностью или частично зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил, либо срок которого не указан или определен моментом востребования. Учитывая направленность зачета на полное либо частичное погашение обязательства, он по своим правовым последствиям схож с надлежащим исполнением.

Прекращение обязательства возможно посредством новации- соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами, если иное не установлено законом или не вытекает из существа отношений.

В соответствии со п. 1 ст. 415 ГК РФ обязательство может быть прекращено освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора.

К иным способам прекращения обязательства можно отнести:

-прекращение обязательства совпадением должника и кредитора;

-прекращение обязательства невозможностью исполнения, если она вызвана наступившим после возникновения обязательства обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает.;

-если в результате издания акта органа государственной власти или органа местного самоуправления исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично, обязательство прекращается полностью или в соответствующей части;

- прекращение обязательства смертью гражданина- неразрывно связано с

личностью должника или кредитора;

- прекращение обязательства ликвидацией юридического лица- прекращение основного обязательства в результате ликвидации должника означает прекращение и дополнительных обязательств.

Вопросы и задания

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и основания прекращения обязательств
2. Прекращение обязательств надлежащим исполнением. Прекращение обязательств соглашением сторон
3. Прекращение обязательств зачетом встречных требований.
4. Отступное (проблемы квалификации соглашения об отступном, определения предмета отступного)
5. Правовая природа новации, соотношение отступного и новации
6. Правовая природа прощения долга.
7. Особенности прекращения обязательств невозможностью исполнения, при совпадении должника и кредитора.
8. Особенности прекращения обязательств смертью гражданина, ликвидацией юридического лица.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Решите тесты

1. Обязательство прекращается ### исполнением.

2. Кредитор, принимая исполнение:

1) не обязан выдавать должнику расписку;

2) обязан выдать расписку должнику.

3. Обязательство может быть прекращено предоставлением взамен исполнения отступного:

1) по соглашению сторон;

2) без соглашения сторон;

3) по закону.

4. Зачет требований допускается:

1) срок встречного однородного требования наступил;

2) срок встречного однородного требования не указан;

3) срок встречного однородного требования определен моментом востребования;

4) по заявлению другой стороны к требованию подлежит применение истечение срока исковой давности;

5) о взыскании алиментов.

5. Обязательство прекращается ### должника и кредитора в одном лице.

6.Дополнительные обязательства, связанные с первоначальным обязательством новация:

1) прекращает;

2) не прекращает;

3) прекращает, если иное не предусмотрено соглашением сторон;

4) прекращает, если иное не предусмотрено законом.

7. Прекращение обязательства освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей –

1) новация;
2) отступное;
3) зачет требований;
4) прощение долга.

8.Зачет как основание прекращения обязательства распространяется на обязательства, тесно связанные с личностью субъектов.
1)Верно
2)Неверно

9. Под отступным понимается такое прекращение обязательства, при котором:
1) исполнение обязательства заменяется предоставлением материальных ценностей;
2) происходит замена первоначального обязательства другим;
3) происходит освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей;
4)одна сторона отказывается от исполнения обязательства.

10. Будет ли обязательство недействительным, в случае недействительности соглашения об обеспечении этого обязательства:
1) будет всегда;
2) не будет;
3) будет, если это предусмотрено договором;
4)будет временно приостановлено

11. Обязательство прекращается невозможностью исполнения:
1) в любых случаях;
2) если невозможность вызвана обстоятельствами;
3) если невозможность вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает.

12. Обязательство прекращается смертью должника:
1) если исполнение не может быть произведено без личного участия должника;
2) если обязательство неразрывно связано с личностью должника;
3) если исполнение может быть произведено без личного участия должника;
4) если обязательство не связано с личностью должника;
5) во всех случаях.

13. Обязательство прекращается смертью кредитора:
1) если исполнение предназначено лично для кредитора;
2) если обязательство неразрывно связано с личностью кредитора;
3) если исполнение не предназначено лично для кредитора;
4) если обязательство не связано с личностью кредитора;
5) во всех случаях.

14. Принцип надлежащего исполнения обязательств означает, что:
1) обязательство должно быть исполнено в соответствии с условиями обязательства, требованиями закона, обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями;
2) при исполнении обязательства должно быть передано имущество, выполнена работа, оказана услуга, предусмотренная условиями обязательства;
3) при исполнении обязательства должник обязан следовать указаниям кредитора,

даже если они противоречат нормам закона;

4) обязательство исполняется в соответствии с требованиями закона, обычаями делового оборота и условиями самого обязательства.

15. Частичное исполнение обязательства:

1) не допускается;

2) допускается;

3) допускается с согласия кредитора, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами, условиями обязательства и не вытекает из обычаев делового оборота;

4) допускается с согласия кредитора.

2. Ответьте на вопросы:

1.Допускается ли зачет однородных обязательств, если потребительские характеристики встречных обязательств различаются (пшеница третьего и четвертого класса; бензин АИ-80 и АИ-98 и т. д.)?

2.Допускается ли зачет, если обязательства не равны по своим размерам (покупатель обязан уплатить 100 тыс. руб., а продавец по другому обязательству обязан уплатить этому лицу 70 тыс. руб.)?

3. Вправе ли должник зачесть против требований нового кредитора свое встречное требование к первоначальному кредитору?

4. В каких случаях не допускается зачет однородных встречных требований?

3. Решите задачи.

Задача 1. Гражданин Баранов И., выступающий в качестве арендодателя, и Ширин А, являющийся арендатором, заключили договор аренды гаража, принадлежащего Баранову И. на срок 5 лет. Этот договор предусматривал также условия о неустойке в случае просрочки выплаты арендных платежей. Тем не менее, договорные обязательства стороны исполняли надлежащим образом. Однако, по истечении 3 лет с момента возникновения аренды они договорились о купле-продаже указанного имущества и заключили договор.

Каковы правовые последствия указанной сделки? Как она повлияла на арендные отношения, возникшие ранее с их участием? В чем отличие данного основания от отступного? Сохраняют ли в этом случае силу условия о неустойке?

Задача 2. Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском к унитарному предприятию о взыскании задолженности по договору строительного подряда.

Ответчик в отзыве на иск указал, что он заявляет о зачете встречного однородного требования, поскольку истец имеет перед ним денежный долг по другому договору.

Может ли гражданско-правовое обязательство прекратиться по основанию, предусмотренному ст.410 ГК РФ, если заявление о зачете получено после предъявления иска?

Задача 3. В арбитражный суд обратился арендодатель с иском о взыскании с арендатора арендных платежей.

Ответчик не признал долга по арендным платежам, так как он с согласия арендодателя произвел за счет собственных средств неотделимые улучшения арендованного имущества, и после прекращения договора аренды заявил о зачете причитающихся с него арендных платежей в сумме, на которую произведены упомянутые улучшения.

Имеет ли право арендатор после прекращения договора аренды зачесть в счет арендных платежей стоимость неотделимых улучшений, произведенных с согласия арендодателя за счет собственных средств?

Задача 4. ООО имеет к АО денежное требование в размере 100 тыс. руб. В свою

очередь, АО обладает требованием к ООО об уплате 40 тыс. руб. Срок исковой давности по требованию АО к ООО истек. Возможен ли зачет указанных требований: а) по заявлению ООО? б) по заявлению АО? в) по соглашению ООО и АО?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Особенная часть

Раздел 1. Обязательства по передаче имущества в собственность (в иное вещное право).

Практическое занятие № 35. Тема 28. Общие положения о договоре купли-продажи

Цель: сформировать целостное представление об обязательствах по передаче имущества в собственность (в иное вещное право), определив при этом место и значение договора купли-продажи

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Договор купли-продажи является центральным договором в системе обязательств по передаче имущества в собственность или иное вещное право.

Обязательства по передаче имущества в собственность или иное вещное право опосредуют переход вещей от одних товаровладельцев к другим, при этом договор участников становится не только основанием возникновения соответствующих обязательств, но и юридическим титулом смены собственника, то есть отчуждения ими имущества, составляющего предмет обязательств. Важно иметь ввиду, что классификация обязательств по передаче имущества обусловлена характером эквивалентности соответствующих отношений: в одних случаях эквивалентом вещи служат деньги (купля-продажа, контрактация); в других - другие вещи (мена), в третьих - такой эквивалент вообще отсутствует, и отношения становятся безвозмездными (дарение).

Рассматривая определение договора купли-продажи, не следует ограничиваться легальным определением понятия договора купли-продажи, данным в статье 454 ГК РФ, которое упоминает лишь о переходе имущества в собственность покупателя, необходимо учитывать пункт 2 статьи 299 ГК РФ, из которого следует, что в ряде случаев у покупателя возникает право хозяйственного ведения или оперативного управления на приобретаемое имущество.

Поскольку в большинстве случаев возникновение права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) у покупателя связано с моментом передачи вещи, то важно усвоить характеристику понятия «передача» и уяснить все разновидности передачи, предусмотренные статьями 224, 456 и 458 ГК РФ; а именно, путем вручения товара, предоставления товара, сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю.

При подготовке к практическому занятию необходимо изучить нормы гражданского кодекса Российской Федерации, посвященные договору купли-продажи, а так же рекомендованную к теме основную и дополнительную литературу.

При изучении содержания договора, следует обратить внимание на несовпадение моментов возникновения правоотношения по договору купли-продажи (исходя из консенсуальности договора) и перехода права собственности на имущество (права хозяйственного ведения, оперативного управления) от продавца к покупателю. Момент перехода имущества в собственность приобретателя регламентируется статьей 223 ГК РФ. Однако норма эта носит диспозитивный характер, т.е. предусматривает возможность иного момента перехода договором или указанием закона.

Следует обратить внимание на предусмотренную статьей 491 ГК РФ на возможность сохранения права собственности на переданный покупателю товар и правовые последствия такой ситуации.

При рассмотрении вопроса об ответственности за ненадлежащее исполнение договора купли-продажи следует обратить внимание на то, что основные положения, определяющие ответственность продавца за недостатки проданной вещи, закреплены статьями 469—477 ГК РФ. Важно усвоить какое значение сроки имеют для наступления ответственности продавца; в течение какого срока с момента приобретения вещи, имеющей недостатки, несет ответственность продавец; за какие недостатки товара отвечает продавец; какие требования может предъявить покупатель к продавцу в связи с обнаружением недостатков в купленной вещи. Важно иметь в виду, что статья 475 ГК, определяющая последствия передачи товара ненадлежащего качества, имеет диспозитивный характер, и правила, предусмотренные ею, применяются, если Гражданским кодексом или иным законом не установлено иное. При изучении вопросов ответственности продавца необходимо обратить внимание на значение вины продавца для удовлетворения требований покупателя исходя из статьи 401 ГК РФ.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность и в иное вещное право
2. Перечислите основные разновидности договора купли-продажи и выделите их характерные признаки
3. Понятие и правовая характеристика договора купли-продажи
4. Элементы договора купли продажи
5. Содержание договора купли-продажи
6. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора купли-продажи

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Заполнить таблицу:

Вид договора	Правовая характеристика	Существенные условия	Предмет договора	Стороны договора	Переход права собственности	Риск случайной гибели	Форма договора	Примечание

2. Темы письменных рефератов (докладов):

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность (в иное вещное право).
2. История возникновения, значение и место договора купли-продажи в системе гражданско-правовых договоров.
3. Понятие, правовая характеристика, виды договора купли-продажи.
4. Основные элементы договора купли-продажи (существенные условия, стороны, форма)
5. Содержание договора купли-продажи.
6. Защита от эвикции
7. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора купли-продажи.

Решить задачи:

1. В связи с длительной заграничной командировкой Соколов решил продать мебельный гарнитур (софа, 2 кресла, журнальный столик, обеденный стол и 6 стульев), ковер, стенку, книги, а также кухонную мебель. Соколов договорился с Петровым, что тот

купит всю мебель (кроме кухонной) и книги, и заберет их через 10 дней (после окончания ремонта в его новой квартире). Опасаясь, что Соколов может продать вещи кому-то другому, Петров настоял на том, чтобы договор был составлен письменно. В договоре стороны указали, что Петров становится собственником мебели и книг с момента заключения договора. Кроме того, Петров вручил Соколову задаток в размере 10 тысяч рублей, а остальные деньги обещал передать через 10 дней, когда он должен был получить от Соколова вещи. Однако через 10 дней Петров не смог явиться за вещами, так как был болен. Через 2 дня в результате неосторожного обращения пятнадцатилетнего сына Соколова с электроприбором в комнате, где находились мебель и книги, возник пожар, книги и вся мебель, кроме одного кресла, пришли в негодность.

Петров, узнав о случившемся, потребовал от Соколова возврата задатка. Соколов против этого возражал, требуя, в свою очередь, передачи ему Петровым недоплаченной денежной суммы, так как погибли вещи, принадлежащие в силу договора Петрову.

Как разрешить возникший спор?

2. В мае Поляков продал принадлежащий ему мотоцикл Решину. Перед продажей Поляков заменил люльку на своем мотоцикле на старую, которую тщательно залатал и покрасил, что Решин обнаружил в ноябре того же года. Решин потребовал расторжения договора и возврата ему покупной цены. Поляков ссылался на то, что если бы люлька была новой, он назначил бы за мотоцикл большую цену. Кроме того, по его мнению, Решин пропустил срок для предъявления требований, связанных с недостатками проданного товара. Тогда Решин обратился в суд. Какое решение вынесет суд?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 36. Тема 29. Договор розничной купли-продажи

Цель: выявить особенности договора розничной купли-продажи. Охарактеризовать нормативно-правовую базу, регулирующую отношения в области защиты прав потребителей.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

При изучении договора розничной купли-продажи следует обратить внимание на его публичность, особенности субъектного состава, специфику товара по этой разновидности договора. На договор розничной купли-продажи следует распространять правила статьи 428 ГК о договоре присоединения, так как в большинстве случаев продавец определяет его условия в одностороннем порядке.

При изучении договора розничной купли-продажи нельзя ограничиться анализом статей 492 — 505 ГК, поскольку отношения по этому договору регламентируются также Законом о защите прав потребителей, а также рядом подзаконных нормативных актов: правил, инструкций.Особое внимание следует обратить на изучение Постановления Правительства РФ от 31.12.2020 N 2463 "Об утверждении Правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Постановление Правительства РФ от 10.11.2011 N 924 «Об утверждении перечня технически сложных товаров».

При анализе структуры Закона РФ «О защите прав потребителей» и основных понятий, используемых в Законе, нужно иметь в виду, что они подвергались неоднократному пересмотру законодателем.

Отдельному изучению должно быть подвергнуто Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 28 июня 2012 г. № 17 «О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей».

После усвоения особенностей нормативно-правового регулирования потребительских отношений в России необходимо тщательно изучить сущность и содержание всех прав потребителей, провозглашенных в России. Особое внимание надо обратить на вопросы об информации, предоставляемой покупателю, и способах ее доведения, о сроках удовлетворения требований покупателя, о праве покупателя на взыскание неустойки с продавца в случае просрочки их удовлетворения.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения договора розничной купли-продажи в пользу потребителя предусмотрена гражданско-правовая ответственность продавца. Студентам следует обратить особое внимание на то, что законодательством о защите прав потребителей предусмотрены существенные особенности ответственности перед потребителем. Особое внимание при подготовке к теме необходимо уделить вопросу о компенсации морального вреда. Компенсация морального вреда осуществляется судом независимо от возмещения имущественного вреда и понесенных потребителем убытков. Важно усвоить, что право на компенсацию морального вреда возникает при нарушении любых как неимущественных, так и имущественных прав потребителя. Существенное значение при подготовке к теме имеет ответ на вопрос о размере компенсации морального вреда. Здесь важно запомнить, что размер компенсации зависит от характера и объема причиненных потребителю нравственных и физических страданий, степени вины ответчика в каждом конкретном случае, иных заслуживающих внимание обстоятельств и не может быть поставлен в зависимость от размера удовлетворения иска о возмещении имущественного вреда, убытков и других материальных требований.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности договора розничной купли-продажи.
2. Правовая характеристика договора розничной купли-продажи
3. Основные элементы договора розничной купли-продажи.
4. Содержание договора розничной купли-продажи.
5. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи.
6. Продажа товаров по образцам
7. Продажа товаров с использованием автоматов и дистанционным способом.
8. Продажа товаров дистанционным способом

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Выберите правильный ответ на вопрос:

1. Чем регулируются взаимоотношения в области защиты прав потребителей?

a) Законом «О защите прав потребителей», Гражданским кодексом РФ

b) Законом «О защите прав потребителей», Гражданским кодексом РФ, а также принимаемыми в соответствии с ним иными федеральными законами и правовыми актами РФ

c) Гражданским кодексом РФ, а также принимаемыми в соответствии с ним иными федеральными законами и правовыми актами РФ

2. Предложение о заключении договора розничной купли-продажи, содержащееся в каталогах, рекламе, описаниях товаров, обращенное к неопределенному кругу лиц, признается:

а) коносаментом

б) индоссаментом

в) публичной офертой

г) цессией

д) дисконтом

2. Раскройте основные права потребителя, предусмотренные законом «О защите прав потребителей»

3. Перечислите особенности договора розничной купли-продажи при дистанционном способе продажи товара

4. Охарактеризуйте основания ответственности продавца по договору розничной купли-продажи

5. Ответьте на вопрос. Что характеризует данное понятие: несоответствие товара (работы, услуги) или обязательным требованиям, предусмотренным законом либо в установленном им порядке, или условиям договора (при их отсутствии или неполноте условий обычно предъявляемым требованиям), или целям, для которых товар (работа, услуга) такого рода обычно используется, или целям, о которых продавец (исполнитель) был поставлен в известность потребителем при заключении договора, или образцу и (или) описанию при продаже товара по образцу и (или) по описанию.

6. Определите, будет ли суд руководствоваться законодательством о защите прав потребителей при рассмотрении следующих ситуаций. Обоснуйте ответ.

1. Иванов П.С. приобрел в мае 1999 г 10 облигаций, выпущенных Министерством финансов на общую сумму 5000 рублей со сроком их выплаты в мае 2000 года. К обусловленному сроку выплаты по облигациям произведены не были. Спустя 2 месяца Иванов П.С. обратился в суд.

2. Климова Л.А. обратилась в суд с иском к производственному объединению «Лотос» о возмещении ущерба, указав, что сдала по квитанции в приемный пункт объединения для чистки дубленку. После чистки дубленка оказалась не пригодной к носке.

7. Определите, будет ли суд руководствоваться законодательством о защите прав потребителей при рассмотрении следующих ситуаций. Обоснуйте ответ.

Никитова Н.Н. придя в театр, сдала пальто в гардероб, в подтверждение чего получила номерной жетон. После окончания спектакля Никитова предъявила жетон в гардеробе, но свое пальто назад не получила, его по случайности отдали другому посетителю.

Решить задачи:

1. 10 августа 1997 г. Борисов приобрел в АО «Тепло» отопительный котел для установки в своем доме. АО обязалось осуществлять гарантийный ремонт котла в течении 1 года. Срок службы на котел установлен не был. 5 февраля 2001 г котел взорвался, разрушив подвальное помещение и 1/3 часть первого этажа дома. Борисов обратился к АО с требованием возместить ущерб. Юрисконсульт АО ему объяснил, что изготовитель отвечает за безопасность произведенного товара в течении установленного им гарантийного срока, а т.к. гарантийный срок уже истек, то ущерб АО возмещать не будет. Прав ли юрисконсульт АО? Дайте обоснованный ответ.

2. Покупатель В. И. Петров купил в магазине без примерки полуботинки для сына стоимостью 32 руб. 10 февраля. 22 февраля этого же года обратился к директору магазина с требованием обменять полуботинки, ссылаясь на то, что они не подошли сыну по размеру.

Каковы действия директора магазина в данной ситуации?

3. 10 августа Петрова купила в магазине стиральную машину иностранного производства. Инструкции на русском языке нет. Как установить программу для работы стиральной машины Петрова не знает. Что делать Петровой?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 37. Тема 30. Договор поставки товаров

Цель: уяснить основные признаки договора поставки и отграничить его от других разновидностей договора купли-продажи.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять

их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Одной из наиболее распространенных разновидностей договора купли-продажи, применяемых в предпринимательской деятельности, является договор поставки. Он относится к договору купли-продажи, поскольку направлен на перенесение права собственности от продавца (поставщика) на покупателя.

Следует обратить внимание на те основные критерии, которые позволяют выделить договор поставки из иных договоров купли-продажи. К ним, прежде всего, относится правовой статус поставщика и цель приобретения товара. Эти особенности легко выводятся из анализа статьи 506 ГК РФ.

Выявив и уяснив эти и другие основные признаки договора поставки, следует отграничить его or других видов договоров купли-продажи и иных смежных договоров (контрактации, продажи недвижимости и некоторых других). Договор поставки является консенсуальным, возмездным, взаимным. Существенными условиями договора являются его предмет (наименование и количество товара) и срок или сроки поставки.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, правовая характеристика, особенности договора поставки.
2. Элементы договора поставки.
3. Заключение и исполнение договора поставки.
4. Изменение и расторжение договора поставки.
5. Односторонний отказ от исполнения договора поставки товаров

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Решить задачи:

1.Торговая база направила предложения трем организациям о поставке куриных окорочков. Из полученных ответов следовало, что первый поку-патель согласен на заключение договора поставки, но с условием о том, чтобы отношения сторон регулировались Положением о поставках товаров народного потребления, утв. постановлением Совета Министров СССР от 25 июля 1988 г. Второй покупатель в представленном им проекте договора поставки не указал, кем и за чей счет будет осуществляться доставка куриных окорочков. Третий покупатель сообщил, что он готов заключить договор, но получателем товара будет не он, а указанные им магазины розничной торговли. По поводу сроков поставки только третий покупатель указал в своем ответе, что хотел бы получать товар мелкими

партиями еженедельно.

Как должны быть оценены поставщиком с точки зрения действующего законодательства поступившие предложения? Какие действия и в какие сроки должен предпринять поставщик для того, чтобы договоры поставки считались заключенными?

В адрес покупателя, заказавшего 300 кг мясных полуфабрикатов и оплатившего в соответствии с договором 50% их стоимости, от поставщика поступило 500 кг

неразделанного мяса. В соответствии с приложенным сертификатом срок реализации мяса истекал через две недели.
Какие нарушения условий договора поставки допустил поставщик (количество, качество, ассортимент и др.)? Какие действия может предпринять покупатель?

2.АО «Прометей» по договору, заключенному 6 февраля с ООО «Аврора», обязалось поставить партию импортных сигарет на сумму 540 тыс. руб. В соответствии с договором покупатель должен был оплатить стоимость сигарет в порядке предоплаты в течение семи дней после подписания договора, а поставщик - осуществлять равномерную поставку сигарет, которая должна быть в целом завершена к 1 ноября того же года. По всем вопросам, не урегулированным в договоре, стороны договорились руководствоваться действующим законодательством.
В феврале, марте и апреле товар не поставлялся, в мае было поставлено сигарет на сумму 160 тыс. руб. В июне, июле и августе поставка не осуществлялась, а в сентябре было поставлено сигарет на сумму 180 тыс. руб. В октябре и ноябре товар вновь не поставлялся, а в декабре было по-ставлено сигарет на сумму 200 тыс. руб.
Покупатель от принятия последней партии сигарет отказался и предъявил поставщику требование о возврате 200 тыс. руб. с начислением на эту сумму процентов, предусмотренных ст. 395 ГК, а также о возмещении причиненных убытков.
Поставщик претензию отклонил, сославшись на то, что: 1) заключенный договор никаких штрафных санкций не предусматривал; 2) покупатель сам нарушил обязанность по предоплате, переведя деньги лишь 13 марта; 3) поставка осуществлена в полном объеме в пределах срока действия договора, который истек только 31 декабря. Покупатель обратился с иском в арбитражный суд.
Как должно быть разрешено это дело?[7]

3.Вагоностроительное объединение поставило Управлению Октябрьской железной дороги 10 пассажирских вагонов. В период гарантийного срока эксплуатации в трех вагонах были обнаружены дефекты генераторов, изготовленных электромашиностроительным заводом. Покупатель потребовал от объединения уплаты штрафа за поставку продукции ненадлежащего качества, а также замены генераторов в 2-дневный срок. Претензию железной дороги объединение получило 5 февраля, а 28 февраля переадресовало ее электромашиностроительному заводу. На следующий день после получения претензии завод направил к покупателю своих представителей, которые заменили генераторы на качественные. От уплаты штрафа завод отказался, считая, что за нарушение 20-дневного срока устранения дефектов ответственность должно нести объединение, которое является поставщиком и как сторона по договору отвечает перед покупателем за качество продукции. Кроме того, если бы объединение вовремя направило заводу претензию покупателя, то завод заменил бы генераторы значительно раньше. Управление Октябрьской железной дороги обратилось в арбитражный суд с иском к объединению и заводу об уплате штрафа за поставку недоброкачественной продукции, а также о возмещении убытков, вызванных месячным простоем вагонов.
Какое решение должен принять арбитражный суд?

3. Охарактеризуйте существенные условия договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
4. Проведите анализ материалов судебной практики по договору поставки.

[7] Практикум по гражданскому праву. Под ред. Н.Д. Егорова, А.П.Сергеева, издание 4-е. Часть 2

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 38. Тема 32. Договор энергоснабжения

Цель: выявить и уяснить основные признаки договора энергоснабжения и отграничить его от других разновидностей договора купли-продажи

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

При рассмотрении содержания и особенностей договора энергоснабжения нужно иметь в виду, что отношения по энергоснабжению регулируются как самостоятельный вид отношений, нормы о купле-продаже и поставке на них не распространяются, хотя договор об энергоснабжении имеет сходство с договорами купли-продажи и поставки, поскольку, как и эти последние, направлен на возмездную передачу имущества в собственность (хозяйственное ведение, оперативное управление). Однако в силу специфических физических свойств предмета договора — энергии, процесс производства которой жестко связан с потреблением, этот договор отличается очень большой спецификой и регулируется прямо посвященными ему статьями 539 — 548 ГК РФ. Из статьи 548 ГК РФ следует уяснить, в каких случаях правила об энергоснабжении применяются к договорам о снабжении тепловой энергией, газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами.

Студентам важно усвоить, что правовое регулирование договора энергоснабжения не ограничивается ГК РФ, а осуществляется наряду с ним Федеральным законом "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ

Особое внимание следует обратить на Постановление Правительства РФ от 04.05.2012 N 442 (ред. от 28.12.2021) "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" (вместе с "Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии", "Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии")

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, правовая характеристика, виды договора энергоснабжения.
2. Основные элементы договора энергоснабжения
3. Заключение и исполнение договора энергоснабжения.
4. Особенности заключения и исполнения договора с абонентом - физическим лицом.
5. Содержание договора энергоснабжения.
6. Порядок изменения и расторжения договора энергоснабжения.
7. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение договора энергоснабжения.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Решите задачи:

1. Иванов построил дом на своем участке земли и подсоединил свою электросеть к электросети соседа Вазова с согласия последнего. При этом Иванов оплачивал электроэнергию, потребляемую его приборами в соответствии с показаниями своего электросчетчика непосредственно Вазову. Качество электроэнергии, подаваемой предприятием «Леноблэнерго» не соответствовало государственным стандартам. В отдельные дни напряжение в сети повышалось до 20% от номинальной величины. Из-за этого у Иванова вышел из строя телевизор и для его ремонта требовалась большая сумма денег.

Иванов подал иск в суд к предприятию «Леноблэнерго» с требованием о возмещении расходов по ремонту телевизора и его транспортировки в мастерскую.

«Леноблэнерго» возразило против иска, заявив, что он не является их абонентом. Одновременно «Леноблэнерго» подало в суд иск к Вазову с требованием о возмещении убытков, причиненных незаконным подключением сети Иванова к своей сети.

2. Предприятие «Мособлгаз» заключило договор энергоснабжения с кирпичным заводом «Кирпич», по которому обязалось подавать ему газ в оговоренном количестве в течении 5 лет. Фактически газ длительное время подавался в значительно меньшем объеме, чем это было оговорено в договоре, и его не хватало для качественного ведения технологического процесса обжига кирпичей. Завод «Кирпич» перестал оплачивать такую энергию и подал в суд иск к «Мособлгазу», в котором потребовал возмещения его убытков, вызванных снижением количества подаваемого газа. Предприятие подало в суд встречный иск к заводу «Кирпич», в котором потребовало от него возмещения стоимости того, что абонент неосновательно сэкономил вследствие бесплатного использования газа. Решите спор.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 39. Тема 33. Договор купли-продажи недвижимости. Договор купли-продажи предприятия

Цель: выявить и уяснить основные признаки договора купли-продажи недвижимости

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме диспута

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть.

Нормы о договоре купли-продажи недвижимого имущества объединены в ГКРФ в отдельном параграфе исходя из специфики ее предмета, предопределяющей особенности договора купли-продажи недвижимости, которые позволяют выделить его в отдельный вид договора купли-продажи.

При подготовке к практическому занятию, прежде всего, необходимо определить, что относится к объектам недвижимости, каковы специфические черты (признаки) недвижимости. Отдельно следует выделить здания и сооружения как объекты недвижимого имущества; единый недвижимый комплекс; уяснить особенности продажи таких объектов недвижимого имущества как земельные участки, объекты незавершенного строительства, машино-места.

Следует обратить внимание на особенности продажи жилых помещений – на существенные условия, форму договора.

Анализ особенностей договора купли-продажи предприятия следует начинать с определения предприятия, как единого имущественного комплекса, как объекта гражданского права.

При изучении договоров купли-продажи недвижимости следует различать государственную регистрацию перехода права собственности по договору и регистрацию самого договора, которая имела место до 01.03.2013 года. Необходимо обратить внимание на жесткие требования к форме договоров продажи недвижимости и продажи предприятия. Выделить особенности перехода риска случайной гибели на покупателя в договоре продажи предприятия.

Вопросы и задания:

Темы для написания рефератов (докладов)

1. Понятие и правовая характеристика договора продажи недвижимости.
2. Основные элементы, содержание договора купли-продажи недвижимости.
3. Заключение договора продажи недвижимости.
3. Передача недвижимости приобретателю. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости.

4. Особенности продажи жилых помещений.
5. Предприятие как имущественный комплекс.
6. Понятие и особенности договора продажи предприятия.
7. Заключение договора продажи предприятия.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Выделите особенности договора продажи недвижимости.
2. Составьте проект договора продажи квартиры.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 40. Тема 34. Договор мены, дарения

Цель: выявить и уяснить основные признаки договора мены, договора дарения.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть.

При изучении природы, содержания и особенностей договора мены следует исходить из того, что он, так же как договор купли-продажи, относится к договорам, направленным на переход права собственности, и тоже является возмездным. Этим он похож на куплю-продажу, в связи с чем некоторые нормы о купле-продаже применяются к данному договору. Поэтому особое внимание нужно обратить на отличия договора мены от договора купли-продажи, четко усвоить, какие нормы о купле-продаже могут применяться к данному договору, а какие — нет, проанализировать статьи 567 - 571 ГК РФ, посвященные данному договору. Обратить внимание важно но то, что В Информационном письме Президиума ВАС РФ от 24.09.2002 N 69 "Обзор практики разрешения споров, связанных с договором мены" было отмечено следующее. "Двусторонние сделки, предусматривающие обмен товаров на эквивалентные по стоимости услуги, к договору мены не относятся.

Договору дарения в ГК РФ отведены статьи 572 — 581. При их изучении необходимо обратить особое внимание на объекты договора (не только вещи, но и имущественные нрава, освобождение от имущественной обязанности), на возможность договора быть реальным и консенсуальным. Следует уяснить, что дарение — это договор, поэтому одаряемая сторона не является пассивной, а может принять или не принять дар. В связи с этим нужно иметь представление, когда в этом случае договор считается неза-ключенным, а когда расторгнутым и какие последствия этого определяет чакон Необходимо обратить внимание на случаи запрещения и ограничения дарения, а также на возможность отмены дарения. Особой разновидностью дарения являются пожертвования, специфические особенности которых следует уяснить из статьи 582 ГК РФ.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности договора мены. Отличие от договора купли-продажи. Содержание договора мены.
2. Понятие, общая характеристика, виды договора дарения.
3. Элементы договора дарения. Особенности предмета договора.
4. Запрещение и ограничение дарения.
5. Отказ одаряемого принять дар. Отказ от исполнения дарения.
6. Отмена дарения.
7. Договор пожертвования

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Перечислите основания ограничения и запрещения дарения по законодательству РФ.
2. Решите задачи:

1. Скрябин договорился с Молотовым обменяться автомобилями, причем Скрябин отдает Молотову автомобиль «Волга», а Молотов Скрябину – автомобиль «Жигули» с доплатой разницы в цене, что и было отражено в договоре мены.

С какого момента договаривающиеся стороны становятся собственниками на обмениваемые автомобили? Какие действия должны предпринять Скрябин и Молотов после обмена автомобилями?

2. Волкова согласно письменному договору подарила ко дню свадьбы своей племяннице Нефедовой часть своего земельного участка. Та приняла этот дар. Весной выяснилось, что земельный участок сильно заболочен и требует больших денежных затрат для его окультуривания. Денег у Нефедовой не было, и она в устной форме отказалась от земельного участка.

Считается ли договор расторгнутым? Как следовало бы оформить расторжение договора дарения?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 41. Тема 35. Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением

Цель: выявить и уяснить основные признаки договора ренты и пожизненного содержания с иждивением

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть.

Прежде всего, необходимо уяснить само понятие рента как института гражданского права, особенности разновидностей ренты (постоянной; пожизненной, пожизненного содержания с иждивением) и только после этого переходить к изучению соответствующих договоров.

Следует обратить внимание на предмет договора ренты, которым являются действия сторон по обмену имущества получателя ренты на предоставление рентных платежей со стороны плательщика ренты. Поэтому и другим признакам нужно провести отличие данного договора от договора купли-продажи и мены, а также проанализировать, в каких случаях к договору ренты применяются нормы о купле-продаже и о дарении.

Договор ренты носит реальный характер, одностороннеобязывающий, возмездный характер. Кроме того, договор носит алеоторный и рисковый характер. Законодатель выделяет договор постоянной ренты, договор пожизненной ренты и пожизненное содержание с иждивением. Для всех видов ренты предусмотрено, что договор заключается в письменной форме и подлежит обязательному нотариальному удостоверению. Каждому виду договора присуще определенные черты, которые важно понимать. Так, например, по договору постоянной ренты права получателя ренты могут передаваться гражданам, а так же некоммерческим организациям, путем уступки требования и переходить по наследству либо в порядке правопреемства при реорганизации юридических лиц, если иное не предусмотрено законом или договором (п.2 ст 589 ГК РФ).

Договор пожизненного содержания с иждивением является разновидностью договора ренты с той лишь особенностью, что вместо непосредственной уплаты ренты плательщик ренты обязуется осуществлять пожизненное содержание гражданина с иждивением, то есть осуществлять уход за гражданином, обеспечивать его содержание, покупать продукты питания, одежду, лекарственные препарат, оплачивать медицинское обслуживание. При подготовке к занятию студенты должны обратить внимание на то, что по сути собственно содержания пожизненного содержания с иждивением не раскрывает, то есть к пожизненному содержанию с иждивением могут быть отнесены все расходы, необходимые для содержания получателя ренты.

Однако полагаем, что все же пожизненное содержание с иждивением должно включать в себя лишь те расходы, которые необходимы для жизни и существования получателя ренты. Иными словами, приобретение предметов роскоши, оплата услуг, необходимость оказания в которых в целом отсутствует (например, медицинское обслуживание в самых дорогих медицинских организациях, оплата туристических путевок и т.п.), и иные расходы не должны относиться к пожизненному содержанию с иждивением, так как это расходы, которые с непосредственным обеспечением проживания получателя ренты не связаны.

Как правило, получателями ренты по договору пожизненного содержания с иждивением являются нетрудоспособные граждане. Предметом договора пожизненного содержания с иждивением может быть только недвижимое имущество.

Из судебной практики следует, что нетрудоспособный гражданин - получатель ренты по договору пожизненного содержания с иждивением, заключенному с наследодателем - плательщиком ренты, не наследует по закону в качестве иждивенца наследодателя.

Договор пожизненного содержания с иждивением может регулироваться положениями ГКРФ о пожизненной ренте, так как он также заключается на период жизни получателя ренты.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности договора ренты. Отличие от договора купли-продажи и аренды. Виды договора ренты.
2. Договор постоянной ренты (стороны, условия, права и обязанности сторон, основания прекращения договора). Особенности выкупа постоянной ренты.
3. Договор пожизненной ренты (стороны, условия, права и обязанности сторон, основания прекращения договора). Особенности предмета договора.
4. Особенности договора пожизненного содержания с иждивением.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Продолжить заполнение таблицы по форме, приведенной к практическому занятию 44, отдельно выедлив договор постоянной ренты, договор пожизненной ренты, догоовр пожизненного содержания с иждивением.

Решить задачи:

1. По договору пожизненного содержания с иждивением Партонен передал Соболеву принадлежащие ему дом, земельный участок с фруктовым садом и огородом, а также комплект сельскохозяйственных машин и садового инвентаря для обработки земли. В обмен на это Соболев обязался предоставлять Партонену содержание с иждивением (питание, одежду и т.п.) на общую сумму 500 руб. в месяц. По условиям договора Соболев был обязан застраховать в пользу Партонена риск ответственности за неисполнение своих обязательств в АО «Петрострах», однако не сделал этого. Через некоторое время Соболев уменьшил размер предоставляемого Партонену содержания до 450 руб. в месяц, мотивируя это тем, что он не приобрел права собственности на сельхозинвентарь, поскольку движимое имущество не может быть предметом заключенного договора. Вскоре Соболев перестал покупать Партонену спиртные напитки, которыми тот злоупотреблял, а также некоторые продукты, которые последний использовал для изготовления алкоголя. В результате этого размер содержания уменьшился до 400 руб. в месяц. Возмущенный Партонен обратился с иском в суд, требуя расторжения договора и возмещения убытков.

В суде Соболев пояснил, что вынужден был уменьшить стоимость содержания Партонена, заботясь о его же здоровье. Сбереженные таким образом средства Соболев намерен использовать при оплате ритуальных услуг. Выполнить обязанность по

страхованию риска неисполнения договора Соболев не смог потому, что АО «Петрострах» недавно обанкротилось. Страхование риска в какой-либо другой фирме не устраивает Партонена, поскольку тот никому больше не доверяет. Кроме того, существование залоговых прав на недвижимое имущество само по себе служит достаточной гарантией интересов Партонена.

Какое решение должен принять суд?

2. Носов заключил с АО «Стройинвест» договор пожизненной ренты, безвозмездно передав АО под выплату ренты свою квартиру. Получателями ренты в договоре были указаны сам Носов и его супруга. Общий размер ренты был установлен на уровне 10 величин прожиточного минимума на душу населения в Ставропольском крае в месяц. После смерти Носова его жена и АО договорились об уменьшении суммы ренты до 5 величин прожиточного минимума на душу населения в Ставропольском крае. Через год АО заявило о своем намерении выкупить ренту и выплатило Носовой сумму, эквивалентную 60 величин прожиточного минимума на душу населения в Ставропольском крае. Носова приняла деньги, но вскоре обратилась в суд с иском о расторжении договора ренты, возврате ей квартиры и возмещении убытков.

На суде Носова пояснила, что договором не была предусмотрена возможность выкупа ренты, поэтому договор между сторонами остается в силе. Полученная ею сумма в 60 величин прожиточного минимума на душу населения в Ставропольском крае, является рентой, которую она получила бы, если бы не согласилась на уменьшение размера ренты. Кроме того, полученные деньги ею уже потрачены, поэтому она не может их возвратить.

Представитель АО «Стройинвест» заявил, что уменьшение размера ренты с 10 до 5 величин прожиточного минимума на душу населения в Ставропольском крае оформлено дополнительным соглашением сторон и удостоверено нотариусом, следовательно, оно юридически действительно. Что же касается права на выкуп ренты, то оно в общем виде предус-мотрено в ГК, поэтому его не обязательно указывать в самом договоре. Кроме того, Носова приняла предложенную ей выкупную цену, согласившись тем самым с выкупом ренты.

Решите дело.

3..По договору пожизненного содержания с иждивением Партонен передал Соболеву принадлежащие ему дом, земельный участок с фруктовым садом и огородом, а также комплект сельскохозяйственных машин и садового инвентаря для обработки земли. В обмен на это Соболев обязался предоставлять Партонену содержание с иждивением (питание, одежду и т.п.) на общую сумму 12000 руб. в месяц. По условиям договора Соболев был обязан застраховать в пользу Партонена риск ответственности за неисполнение своих обязательств в АО « Петрострах», однако не сделал этого.

Через некоторое время Соболев уменьшил размер предоставляемого Партонену содержания до 10000 руб. в месяц, мотивируя это тем, что он не приобрел права собственности на сельхозинвентарь, поскольку движимое имущество не может быть предметом заключенного договора. Вскоре Со-болев перестал покупать Партонену спиртные напитки, которыми тот злоупотреблял, а также некоторые продукты, которые последний использовал для изготовления алкоголя. В результате этого размер содержания уменьшился до 8000 руб. в месяц. Возмущенный Партонен обратился с иском в суд, требуя расторжения договора и возмещения убытков.

В суде Соболев пояснил, что вынужден был уменьшить стоимость содержания Партонена, заботясь о его же здоровье. Сбереженные таким образом средства Соболев намерен использовать при оплате ритуальных услуг. Выполнить обязанность по страхованию риска неисполнения договора Соболев не смог потому, что АО «Петрострах» недавно обанкротилось. Страхование риска в какой-либо другой фирме не устраивает Партонена, поскольку тот никому больше не доверяет. Кроме того,

существование залоговых прав на недвижимое имущество само по себе служит достаточной гарантией интересов Партонена.
Какое решение должен принять суд?

3. Составьте проект договора пожизненной ренты.
4. Составьте проект договора пожизненного содержания с иждивением.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 2. Обязательства по передаче имущества во временное пользование.

Практическое занятие № 42. Тема 36. Общие положения о договоре аренды

Цель: сформировать целостное представление об обязательствах по передаче имущества в пользование, определив при этом место и значение договора аренды.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Среди договоров, направленных на передачу имущества во временное владение и пользование (или только пользование) наиболее распространенными являются различные договоры аренды, найма и безвозмездного пользования. Первые две из перечисленных групп договоров являются возмездными, и все три группы договоров являются срочными (т.е. имущество передается во временное владение и пользование).

Следует обратить внимание, что понятия аренды и имущественного найма употребляются как тождественные (ст. 606 ГК), однако в смысловой нагрузке этих терминов могут быть нюансы в зависимости от сферы действия договора. В каждом отдельном случае необходимо уяснить, каково содержание употребляемого термина.

При изучении договора аренды следует особо остановиться на объектах аренды, ибо именно их разновидностями определяются разновидности договоров аренды. Следует запомнить, что объектами договоров аренды (имущественного найма) всегда выступают индивидуально-определенные и непотребляемые вещи, поскольку именно эти вещи подлежат возврату первоначальному владельцу по истечении срока договора. Это отличает данные договоры от договора займа.

Изучение договора аренды следует начать с анализа общих норм ГК, посвященных этому договору (ст. 606—625), обратив внимание на форму договора в зависимости от срока, объекта и других факторов (ст. 609 ГК), на возможные сроки аренды, обязанности сторон по содержанию арендованного имущества, возврат и выкуп арендованного имущества. Твердое знание общих норм по этим вопросам

Вопросы и задания:

Темы для написания рефератов (докладов)

1. Понятие и виды обязательств по передаче имущества в пользование.

2. История возникновения, значение и место договора аренды в системе гражданско-правовых договоров.

3. Понятие, правовая характеристика, виды договора аренды.

4.Основные элементы договора аренды (существенные условия, стороны, форма)

5.Содержание договора аренды.

6. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Заполнить таблицу:

Вид договора	Правовая характеристика	Существенные условия	Предмет договора	Стороны договора	Форма договора	Капитальный ремонт	Текущий ремонт	Субаренда

2.Дайте правовую характеристику и перечислите виды договора найма жилого помещения. Что может быть объектом договора найма жилого помещения?

3. Решить задачи:

1. Акционерное общество "Птицефабрика № 16" сдало в аренду фермеру Подкопайло два помещения, однако договор был подписан только через шесть месяцев после фактической передачи помещений фермеру. Ссылаясь на то, что договорные отношения между птицефабрикой и фермером возникли только со дня подписания договора, фермер начал платить за аренду помещений лишь с момента подписания договора, а за предыдущие шесть месяцев платить отказался. При рассмотрении спора в арбитражном суде фермер заявил, что договор не был подписан своевременно потому, что птицефабрика предоставила помещение в неприспособленном для целей договора виде и фермеру пришлось самому переоборудовать помещение. При этом фермер подтвердил, что с момента передачи он использовал часть помещения для хранения запасных частей для тракторов. Какое решение должен вынести суд?

2. Акционерное общество "Агрострой" передало в аренду акционерному обществу "Трест № 12" камнедробилку сроком на 5 лет. С согласия арендодателя арендатор передал камнедробилку в субаренду Обществу с ограниченной ответственностью "Мирабо" сроком на 3 года. Через 6 месяцев "Агрострой" и "Трест № 12" решили расторгнуть договор аренды по соглашению сторон. Соответственно они потребовали возврата камнедробилки от 000 "Мирабо". Последнее отказалось вернуть соответствующий объект, ссылаясь на заключенный договор субаренды, срок которого еще не истек.

Решите дело. Изменится ли решение, если:

1) договор аренды был расторгнут в связи с неуплатой арендатором арендной платы?

2) камнедробилка была сдана в субаренду без согласия арендодателя?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 43. Тема 37. Договор проката. Договор аренды транспортных средств (договор проката).

Цель: показать особенности договора проката и аренды транспортных средств

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Термин «прокат» употреблялся еще в российском дореволюционном законодательстве. При анализе проката как разновидности договора аренды необходимо прежде всего выделить его характерные признаки, уделив особое внимание особенностям субъектного состава и правового регулирования.

При подготовке к практическому занятию важно использовать ГК РФ, Закон РФ «О защите прав потребителей», а также рекомендованную основную и дополнительную литературу.

При изучении договоров аренды транспортных средств необходимо помнить, что эти объекты являются источниками повышенной опасности, а также то, что различные транспортные средства имеют свои особенности, связанные со спецификой их эксплуатации, технического обслуживания, что вызывает необходимость обращения не только к нормам ГК, но и нормам Воздушного кодекса, Кодекса торгового мореплавания (КТМ). Необходимо отграничить договоры фрахтования на время и фрахтования (чартер).

При подготовке к практическому занятию важно использовать ГК РФ, транспортное законодательство, а также рекомендованную основную и дополнительную литературу.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, правовая характеристика и сфера применения договора проката.

2. Особенности правового регулирования и содержания договора проката. Закон РФ «О защите прав потребителей».

3. Охарактеризуйте основные признаки договора проката

4. Понятие, правовая характеристика и сфера применения договора аренды ТС.

5. Особенности правового регулирования договора аренды ТС.

6. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Решить задачи:

1. Предприниматель Бовин, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, предоставил Рыбину телевизор за ежемесячную арендную плату во временное владение и пользование сроком на один год. Через 8 месяцев у телевизора на экране пропало изображение. 14 мая Рыбин потребовал от Бовина исправить телевизор или заменить его другим, исправным. Бовин согласился, но медлил с принятием окончательного решения. 31 мая Рыбин предупредил Бовина о том, что он отказывается от договора и за период с 14 мая до возврата телевизора не будет вносить арендную плату.

Какой вид договора аренды был заключен? Какие обязанности сторон вытекают из условий задачи? Вправе ли Рыбин не платить арендную плату за период с 14 мая до возврата телевизора?

Решить задачи:

1. По договору аренды транспортного средства без экипажа частное трансагентство предоставило предпринимателю Ляхову крытый грузовой автомобиль за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации сроком на один год.

1). Кто будет нести расходы на содержание автомобиля?

2). Кто должен осуществлять страхование автомобиля?

3). Вправе ли будет предприниматель Ляхов сдавать в субаренду автомобиль и на каких условиях?

4). Кто будет нести ответственность за вред, причиненный третьим лицам грузовым автомобилем?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 44. Тема 38. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий

Цель: уяснить основные признаки договора аренды зданий и сооружений, договора аренды предприятий.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Аренда зданий и сооружений - подвид аренды, выделенный по видам имущества. Особенности этого договора в основном связаны с правовым режимом недвижимости, на что следует обратить внимание при изучении этого вида договоров. Следует обратить внимание на форму договора.

Специфические черты договора аренды предприятия обусловлены прежде всего предметом аренды – предприятие как имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. В этот комплекс входит как недвижимость, так и движимое имущество, а также права, разница в правовом режиме и

порядке пользования которых накладывает отпечаток на права и обязанности сторон. Вышеизложенное и следует учесть при изучении данного договора.

Вопросы и задания:

Задачи, выносимые на обсуждение:

1. Комитет по управлению городским имуществом (в дальнейшем – «КУГИ») сдал в аренду ООО «Мягкая игрушка» (в дальнейшем – «Общество») под производственные нужды двухэтажное здание сроком на 25 лет. Договор аренды был заключен на основании конкурса, на котором Общество приобрело право заключить договор аренды этого здания, уплатив 200000 руб. Спустя 5 лет после заключения договора Общество совместно с иностранным инвестором учредило новое юридическое лицо и передало ему в счет своего взноса в уставный капитал право пользования половиной арендованного здания сроком на 10 лет. Сотрудник КУГИ обнаружил, что арендная плата стала поступать не от Общества, а от учрежденного им совместного предприятия. В связи с этим Обществу был направлен иск о расторжении договора аренды, поскольку Общество, как считал КУГИ, нарушило установленный в договоре запрет передавать здание в субаренду. Общество же считало, что оно не нарушило договор аренды, поскольку последний не содержит запрета передавать право пользования арендованным имуществом в уставный капитал создаваемых юридических лиц. Что же касается перечисления совместным предприятием арендной платы, то оно делает это по поручению Общества и в счет долга перед последним.

Правильна ли аргументация КУГИ? Подготовьте отзыв на исковое заявление.

2. Акционерное общество «Колхоз «Буревестник» (в дальнейшем – «колхоз») сдало в аренду сельскому потребительскому обществу деревни Большой Бор (в дальнейшем – «сельпо») овощехранилище. Это овощехранилище находилось на земельном участке, полученном колхозом в постоянное (бессрочное) пользование. Во время действия договора сельпо с согласия колхоза переоборудовало овощехранилище под магазин, а в дальнейшем, уже без согласия колхоза, магазин был разобран и использован арендатором в качестве строительного материала для постройки на том же земельном участке жилого дома. Иск колхоза к сельпо о возврате овощехранилища был удовлетворен судом со ссылкой на обязанность арендатора возвратить имущество и возместить арендодателю убытки, причиненные данному имуществу. Обжалуя вынесенное судом решение, ответчик указывал, что так как прежнего имущества уже не существует, а постройка жилого дома, который к моменту судебного разбирательства уже был заселен, обошлась ему довольно дорого, то в иске колхозу следует отказать. К тому же договор аренды овощехранилища нигде не был зарегистрирован.

Какую позицию должен занять вышестоящий суд? Что произойдет с правом на земельный участок, если право собственности на жилой дом все-таки будет признано за сельпо?

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составить проект договора аренды гаража.
2. Составить проект договора аренды типографии.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 45 Тема 39. Договор финансовой аренды (лизинга)

Цель: сформулировать основные признаки договора финансовой аренды и выявить его отличительные особенности от других видов договора аренды.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

При подготовке к практическому занятию необходимо уяснить особенности в правовом регулировании договора. Следует обратить внимание на особенности правового регулирования догооврa Федеральным законом "О финансовой аренде (лизинге)" от 29.10.1998 N 164-ФЗ (в актуальной редакции).

Определяющей особенностью договора финансовой аренды (лизинга) является наличие юридической связи между тремя лицами: продавцом (изготовителем) имущества, арендодателем (приобретателем имущества) и арендатором (осуществляющим выбор продавца нужного ему имущества). Исходя из этого положения, необходимо усвоить интерес в этих отношениях каждого их участников, а затем права и обязанности каждого из них в отношении друг друга по поводу имущества, приобретаемого и сдаваемого в аренду.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Особенности правового регулирования лизинга в России. Понятие, правовая характеристика договора.
2. Предмет договора лизинга.

3.Основные элементы договора финансовой аренды (существенные условия, стороны, участники догооврa, форма).

4. Содержание договора финансовой аренды (лизинга).

5. Прекращение договора финансовой аренды.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Решить задачи:

1. Акционерное общество «Осирис» сдало в аренду ООО «Анубис» автомобиль «VolvoS 40» сроком на три года с правом выкупа, причем было условлено, что каждый очередной арендный платеж (в твердой сумме) является одновременно выкупным. По окончании срока договора арендатор мог внести дополнительный выкупной платеж, равный сумме очередного арендного платежа, и с этого момента приобрести автомобиль в свою собственность.

Через два года «Анубис»стал банкротом, и в процессе его принудительной ликвидации был поставлен вопрос о возврате выкупных платежей. «Осирис» возражал против этого, считая, что право выкупа возникает у арендатора только после окончания срока договора, а значит, нет необходимости возвращать арендные платежи. Кроме того, в договоре аренды содержится положение о том, что если договор будет досрочно расторгнут по инициативе арендодателя из-за нарушений, допущенных арендатором, право выкупа прекращается без какой-либо компенсации.

Решите спор. Относится ли данный договор к числу договоров лизинга?

2. Акционерное общество «Вест», являющееся лизинговой компанией, заключило договор лизинга с ООО «Трансформер». Согласно указанному договору «Вест» должен был приобрести у завода «Электра» силовую установку и передать «Трансформеру». Выбор продавца произвел лизингополучатель. При этом лизингодатель полностью освобождался от ответственности за неисполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи. «Вест» заключил договор купли-продажи, однако не предупредил продавца о том, что имущество приобретается для конкретного арендатора. Силовая установка была в установленный срок передана «Трансформеру», однако во время гарантийного срока сломалась. Лизингополучатель обратился к продавцу с требованием о замене силовой установки на исправную, однако получил отказ, основанный на том, что продавец не был уведомлен о договоре лизинга и поэтому не

связан его условиями. Тогда арендатор обратился к лизингодателю с требованием о расторжении договора и взыскании убытков.

Решите дело. Изменится ли решение, если выбор продавца был осуществлен лизингодателем?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 46. Тема 41. Договор безвозмездного пользования (ссуды)

Цель: определить признаки договора безвозмездного пользования (ссуды) и отграничить от смежных договоров.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Поскольку договор безвозмездного пользования (ссуды) близок по характеру к договору аренды и главное его отличие – безвозмездность, то изучение его после договора аренды облегчит уяснение его специфических черт, которые закреплены в статьях 689-701 ГК РФ. При подготовке к практическому занятию необходимо особое внимание обратить на предмет договора, форму, срок договора.

Вопросы и задания:

Темы для написания рефератов (докладов):

1. Понятие, правовое регулирование договора безвозмездного пользования (ссуды).
2. Основные элементы договора безвозмездного пользования (ссуды): существенные условия, стороны, , форма.
3. Содержание договора безвозмездного пользования (ссуды).
4. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора безвозмездного пользования (ссуды).

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Решить задачи:

1. Фермер Крышкин по договору безвозмездного пользования передал фермеру Коневу в исправном состоянии грузовик для одноразовой перевозки арбузов в кооперативный магазин. На обратном пути мотор грузовика заглох и Конев попросил шофера встретившейся машины за плату отбуксировать его в хозяйство Крышкина. Последний потребовал от Конева за свои средства починить грузовик, а Конев отказался и потребовал от Крышкина оплатить стоимость доставки ему сломанного грузовика.

1. Обязан ли Конев починить грузовик за свои средства?
2. Обязан ли Крышкин оплатить стоимость доставки ему сломанного грузовика?

2. Несколько коллекционеров по договору безвозмездного пользования с директором выставочного зала Фокиным ко дню космонавтики выставили в нем свои коллекции марок. По вине работников (была оставлена без присмотра включенная в сеть электроплитка) в помещении вспыхнул пожар. Работники стали спасать от огня ценное оборудование, принадлежащее выставочному залу, а коллекции марок сгорели. Коллекционеры подали в суд иск к Фокину, в котором потребовали возмещения стоимости погибших коллекций марок.

1. Что были обязаны работники выставочного зала спасать в первую очередь при возникновении пожара?
2. Правомерно ли требование коллекционеров к Фокину?

3. Горбачева по договору безвозмездного пользования передала Умалатовой – беженке с Кавказа, свою норковую шубу поносить зимой. Умалатова в этой шубе

отправилась за покупками а вещевой рынок. Там в толпе ей шубу испортили, вырезав значительный кусок меха. Горбачева требует от Умалатовой оплаты стоимости непригодной к пользованию шубы, а Умалатова считает, что она не виновата в порче шубу и платить отказывается.

Кто прав: ссудодатель Горбачева или ссудополучатель Умалатова?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 3. Обязательства по производству работ.

Практическое занятие № 47. Тема 42. Общие положения о договоре подряда

Цель: сформировать целостное представление об обязательствах по выполнению работ, определив при этом место и значение договора подряда.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению

нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Правоотношения, возникающие на основании договора подряда, относятся к обязательствам по производству работ. Особенностью этого вида обязательств является тот факт, что ими опосредуется деятельность, результатом которой является создание товара. При подготовке следует проанализировать отличие договора подряда от трудового договора, который тоже связан с выполнением работ, но не является гражданско-правовым. Следует также выявить отличия договора подряда от купли-продажи (при выполнении работ из материалов подрядчика и передаче их результатов заказчику).

Разновидностями подряда, специально отраженными в ГК РФ, являются бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, различия между которыми проходят по субъектному составу, целям, с которыми используется результат выполненной работы, и самому материализованному результату.

Поскольку производство работы для получения необходимого материализованного результата может осуществляться из материала заказчика или из материала подрядчика, а также либо непосредственно подрядчиком, либо с привлечением субподрядчиков, то после уяснения понятия договора подряда необходимо обратить внимание на структуру договорных связей (взаимоотношении генерального подрядчика, субподрядчиков и заказчика, взаимоотношений подрядчика и заказчика, когда на стороне подрядчика выступает одновременно несколько лиц), особенности прав и обязанностей сторон, когда работы выполняются иждивением подрядчика и когда работы выполняются с использованием материала заказчика.

Поскольку договор подряда — возмездный, следует обратить внимание на регулирование вопросов формирования цены работы (ст. 709 ГК) и порядок оплаты труда (ст. 711), а также на использование подрядчиком такого способа обеспечения обязательства заказчика уплатить установленную цену, как удержание (ст. 712 ГК).

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды обязательств по производству работ. Отличие договора подряда от смежных договоров.

2.Понятие, правовая характеристика, виды договора подряда.

3.Основные элементы договора подряда (предмет, стороны, существенные условия, форма).

4.Содержание договора подряда.

4.1. Права и обязанности подрядчика.

4.2. Риск случайной гибели или повреждения имущества.

4.3. Качество выполненных работ. Особенности исчисления гарантийного срока и срока исковой давности.

5. Права и обязанности заказчика.

5.1. Обязанность заказчика принять результат работы.

5.2. Обязанность заказчика оплатить работу.

6. Ответственность за ненадлежащее исполнение договора подряда.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Продолжить заполнение таблицы по форме, приведенной к практическому занятию 44.

2. Перечислите отдельные виды договора подряда, закрепленные ГК РФ

3. Охарактеризуйте предмет договоров на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ? В чем разница этих предметов?

4.Решить задачи:

1. Иткин заключил с плотниками, осуществляющими предпринимательскую деятельность, договор на постройку дома. Стороны назвали договор трудовым соглашением. Иткин передал плотникам бревна, доски и прочие материалы. Дом должен был быть построен к 20 мая 2022 г.

К 18 мая плотникам осталось выполнить лишь незначительные работы. Однако в ночь с 18 на 19 мая была гроза и от удара молнии дом сгорел.

Плотники потребовали от Иткина оплатить стоимость работ, ссылаясь на то, что договор — трудовое соглашение. Иткин отказался оплатить стоимость работ и потребовал от плотников возместить ему стоимость материалов, израсходованных на постройку дома.

Как следует разрешить спор?

2. Больница заключила договор подряда со швейной фабрикой на пошив 1000 простыней размером 150см 220 см из материала подрядчика и оплатила стоимость работы. Фабрика пошила простыни размером 140 см 210 см, а деньги, полученные от экономии, выдала своим работникам в качестве премии. Больница потребовала от фабрики возмещения разницы в цене работы или пошива для нее полномерных простыней, как это указано в договоре подряда.

Подлежит ли удовлетворению требование больницы? На какое требование больницы может согласиться швейная фабрика?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой

образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 48. Тема 43. Договор бытового подряда

Цель: выявить особенности договора бытового подряда и отграничить его от других разновидностей подряда.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

При подготовке к практическому занятию в первую очередь необходимо проанализировать п.1 ст. 730 ГК РФ, содержащий определение бытового подряда. Легальное определение охватывает все видовые особенности договора. Особое внимание следует уделить субъектному составу и правовому регулированию договора, использовав при этом не только нормы ГК РФ, но и нормы Закона РФ «О защите прав потребителей» и иную рекомендованную основную и дополнительную литературу.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности договора бытового подряда. Правовое регулирование договора.
2. Основные элементы договора бытового подряда.
3. Содержание договора бытового подряда.

4. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору бытового подряда. Компенсация морального вреда.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Решить задачу:

1. Дегтярев договорился со знакомым мастером телеателье об установке в его телевизор блока ДМ В и соответствующей антенны за вознаграждение.

Все необходимые материалы были предоставлены Дегтяревым. После того как все работы были выполнены, мастер по просьбе Дегтярева стал проверять телевизор. Телевизор работал хорошо, однако при включении видеомагнитафона выяснилось, что на экран подается только черно-белое изображение. Мастер сказал, что необходимо установить его в телевизор блок PAL, тогда изображение от видеомагнитофона станет цветным. Дегтярев сообщил, что у него есть этот блок, и попросил установить его в телевизор, а также подключить систему дистанционного управления.

После выполнения всех работ мастер вновь включил телевизор, однако при этом телевизор сгорел. Как выяснилось впоследствии, блок дистанционного управления был неисправен и при подключении произошло короткое замыкание. Мастер установил блок, переданный Дегтяревым, без соответствующей проверки.

Дегтярев отказался оплатить мастеру обусловленную вознаграждение и потребовал исправления телевизора за счет мастера.

Мастер, в свою очередь, потребовал выплатить обусловленное вознаграждение и возражал против исправления телевизора, считая, что вина за порчу телевизора лежит целиком на Дегтяреве, который предоставил неисправный блок.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если будет установлено, что неисправный блок мастер получил в запечатанном виде с пломбами ОТК завода-изготовителя?

2. Акционерное общество «Восток» заключило с кооперативом «Монтаж» договор на установку, наладку и обслуживание персональных компьютеров для нужд общества. Договором предусматривалось, что установку компьютеров должна быть завершена не позднее 1 сентября. Однако 20 августа Кооператив заявил, что он не сможет выполнить работы по установке компьютеров, поскольку из-за изменения цен Кооператив не смог своевременно приобрести компьютеры для Общества, а имеющиеся у него на складе предназначены для другого объекта. Общество поручило приобрести и установить компьютеры компании «Элекс», отнеся все расходы по приобретению и установке компьютеров на счет кооператива «Монтаж».

Когда работы были выполнены, общество обратилось к Кооперативу с требованием произвести наладку, тестирование и осуществлять техническое обслуживание. Представитель Кооператива ответил, что Общество само расторгло договор с Кооперативом, отнеся на его счет расходы по установке и приобретению компьютеров, поэтому наладку и тестирование кооператив производить не будет. Техническое же обслуживание в таком случае не охватывается заключенным с Обществом договором подряда, поскольку без установки наладка и тестирование компьютеров не представляют интереса для Кооператива. Общество обратилось в арбитражный суд с требованием обязать Кооператив исполнить договор.

Кто прав в этом споре?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 с. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 49. Тема 44. Договор строительного подряда

Цель: уяснить особенности договора строительного подряда и отграничить его от других разновидностей подряда.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В процессе подготовки к занятию важно обратить внимание на понятие и правовые способы осуществления капитального строительства, объекты строительного подряда. Следует уяснить, что законодательство о строительном подряде подразделяется на два вида: нормативно-правовое и нормативно-техническое. Среди нормативно-правовых актов следует отметить ФЗ «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 г. (с последующ. измен.), Градостроительный кодекс РФ (ГрК РФ) от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ

Студентам важно разобраться в принципе генерального подряда, на основании которого в большинстве случаев осуществляются строительные работы.

Особое внимание следует уделить элементам договора, порядку исполнения, изменения и расторжения договора строительного подряда.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и особенности договора строительного подряда. Правовое регулирование договора.

2. Основные элементы договора строительного подряда.

2.1. Техническая документация на строительство, ее гражданско-правовое значение.

2.2. Понятие и виды сметы. Порядок пересмотра сметы.

3. Содержание договора строительного подряда.

3.1. Обеспечение строительства материалами и оборудованием.

3.2. Контроль заказчика за выполнением работ. Договор заказчика с инженерной организацией

3.3. Сдача-приемка объекта строительства в эксплуатацию.

4. Изменение и расторжение договора.

5. Гражданско-правовая ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Перечислите и охарактеризуйте существенные условия договора строительного подряда

2. Решить задачу:

1. В областном арбитражном суде рассматривалось исковое заявление подрядчика — ОАО «Промстрой» к заказчику — государственному унитарному горно-обогатительному предприятию о взыскании с него предусмотренной договором строительного подряда неустойки за непередачу подрядчику в установленный договором срок мостового грейферного крана. Возражая против иска, представитель предприятия заявил, что подрядчик не предъявлял ему требование о необходимости передачи этого крана. Кроме того, предприятие в связи с отсутствием у него упомянутого крана обратилось к разработчику технической документации с просьбой о замене мостового грейферного крана на железнодорожный кран. Ввиду этого представитель предприятия просил суд отложить решение по спору до получения отчета разработчика технической документации. Арбитражный суд удовлетворил иск ОАО «Промстрой» и взыскал с предприятия неустойку, предусмотренную договором. Получив положительный ответ разработчика технической документации, предприятие передало подрядчику вместо мостового грейферного крана железнодорожный кран и обратилось в апелляционную инстанцию с заявлением об отмене решения арбитражного суда и отказе в иске подрядчику. К заявлению был приложен ответ разработчика технической документации.

2. ОАО «Горпромстрой» в соответствии с заключенным с закрытым акционерным обществом «Луч» договором строительного подряда обязано было построить склад. Срок окончания строительства определен 30 июня 2022 г. Фактически построенный склад был предъявлен к сдаче 31 июля 2022 г. В связи с этим заказчик обратился к подрядчику с требованием уплатить предусмотренную договором пеню за несвоевременное окончание строительства. Подрядчик отказался уплатить пеню, ссылаясь на то, что задержки в выполнении работ произошли из-за просрочки передачи заказчиком технической документации, внесения в нее в ходе строительства изменений, несвоевременного обеспечения заказчиком строительства оборудованием.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 4. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг.

Практическое занятие № 50. Тема 45. Договор возмездного оказания услуг

Цель: определить место и роль обязательств по оказанию услуг в российской правовой системе, сформировать представление о законодательном регулировании договора возмездного оказания услуг. Сформировать представление о законодательном регулировании отдельных видов договора возмездного оказания услуг.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю),

соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: занятие в форме практической подготовки

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Обязательства по оказанию услуг являются наиболее сложными и противоречивыми в теории и практике гражданского права. Споры вызывает не только проблема классификации обязательств по оказанию услуг, но и само их понятие. Более того, длительное время ряд ученых вообще отрицали существование обязательств по оказанию услуг в системе гражданского права. Сегодня услуги рассматриваются как самостоятельный и все чаще встречающийся объект гражданских правоотношений. О них, в частности, упоминается в ст. 1 и 2 ГК РФ, закрепляющих принципы и предмет гражданско-правового регулирования.

По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги. Характеристика договора: консенсуальный, двусторонне-обязывающий, возмездный.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды обязательств по оказанию услуг.
2. Понятие договора возмездного оказания услуг.
3. Основания и порядок прекращения обязательств по договору возмездного оказания услуг.
4. Особенности договора возмездного оказания медицинских услуг
5. Особенности договора возмездного оказания туристской услуги
6. Особенности договора возмездного оказания правовых услуг
7. Особенностидоговора возмездного оказания образовательных услуг

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составить схему: «Критерии разграничения договора возмездного оказания услуг и трудового договора».
2. Приведите примеры договоров по оказанию различных услуг.
3. В письменном виде перечислите признаки договора возмездного оказания услуг, позволяющие отграничить его от других гражданско-правовых договоров, и дайте им характеристику.
4. Решите задачи:

1. При проведении М. операции «кесарево сечение» была нанесена резаная рана

левой щеки плода, в результате чего в течение 3-х дней ребенка нельзя было прикладывать к груди, а затем ребенок перестал брать грудь, поскольку при сосательных движениях ртом испытывал болезненные ощущения. С ростом ребенка шрам на щеке увеличивался, что повлекло неизгладимое обезображивание лица. Родители ребенка обратились с иском в суд к родильному дому о компенсации им морального вреда в размере 50 тысяч рублей.

Представитель ответчика исковые требования не признал, сославшись на то, что операция «кесарево сечение» была произведена правильно, о чем имеется заключение медицинской экспертизы.

Имеются ли основания для наступления ответственности исполнителя медицинских услуг? Если да, то кто вправе требовать защиты нарушенных прав?

2. Фролова 16 апреля 2021 г. обратилась в частную клинику профессора Тихомирова с острой зубной болью. Она попросила пригласить доктора Тихомирова, после чего ее проводили в комнату для обследования.Фроловой была оказана помощь и боль вскоре утихла. Пациентке предписали явиться повторно через 2 дня и не есть ничего в течении 3-х часов. Когда 19 апреля 2021 г. Фролова вновь пришла в клинику ее осматривал другой доктор, который установил омертвление десны в области больного зуба, в результате чего ей было удалено 6 зубов и часть десны. Фролова обратилась с иском в суд. В судебном заседании было установлено, что первичный прием проводил дежурный врач, а не профессор Тихомиров. Тихомиров же проводил вторичный прием и осуществил необходимую операцию. В карточке больного Фроловой было предписано явиться на повторный прием 19 апреля 2021 г.

Сформулируйте и обоснуйте исковые требования и возражения на них сторон.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 51. Тема 46. Общие положения о договоре перевозки.

Договор перевозки пассажира (общие положения о договоре перевозки)

Цель: определить общие положения, особенности, основные элементы договора перевозки грузов и договора перевозки пассажира

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Транспортные обязательства обусловлены характером отношений, возникающих в процессе перевозок грузов, пассажиров и багажа. Спецификой таких отношений является то, что они опосредствуют сферу услуг нематериального (неовеществленного) характера, предоставляемых должником кредитору.

Транспортные обязательства являются важной составляющей системы обязательств по оказанию гражданско-правовых услуг. Обязательства по оказанию услуг, которые непосредственно влияют на осуществление транспортного процесса на различных его стадиях, - это обязательства в области транспортной деятельности по перемещению материальных ценностей, пассажиров, их багажа, экспедиционного обслуживания, буксировки судов и плотов, объединяемые общей сферой хозяйственной деятельности и особенностями ее организации.

Транспортное обязательство может быть определено как обязательство, в силу которого одно лицо - перевозчик (эксплуатант) обязуется совершить в пользу другого лица - грузоотправителя, грузополучателя, пассажира, владельца багажа или грузобагажа - определенные юридические или фактические действия по оказанию транспортных услуг, связанных с перевозкой, а другое лицо - оплатить оказанные услуги в размере, установленном законодательством или соглашением сторон.

Договор перевозки пассажира – это договор, в силу которого одна сторона (перевозчик) обязуется перевезти пассажира в обусловленный пункт назначения, а другая сторона (пассажир) обязуется уплатить за проезд установленную плату.

Включение в единое понятие договора перевозки как пассажира, так и его багажа не дает оснований для вывода о правовом единстве этих двух договоров. Тем более что и признаки их различны: договор перевозки пассажира - консенсуальный, а договор перевозки багажа - реальный. Письменное оформление этих договоров также различно: заключение договоров перевозок пассажиров удостоверяется проездными документами (билетами), а сдача пассажирами багажа, грузоотправителями грузобагажа - багажными, грузобагажными квитанциями соответственно. Права и обязанности сторон по договору перевозки пассажира достаточно подробно регламентированы законодательством. Установлены основания для одностороннего расторжения договора по инициативе как перевозчика, так и пассажира.

Ответственность по договору перевозки пассажира определяется ГК (ст. 795) и соответствующими транспортными уставами и кодексами, которые достаточно полно регламентируют ответственность сторон и по договору перевозки багажа. Что же касается ответственности за перевозку самого пассажира, за причинение вреда его жизни или здоровью, то такая ответственность определяется в соответствии с правилами гл. 59 ГК, если законом или договором воздушной перевозки пассажира не предусмотрен более высокий размер ответственности перевозчика.

Законодательство устанавливает ряд обстоятельств, при наличии которых перевозчик освобождается от ответственности за просрочку доставки пассажира к месту назначения. Такая ситуация возникает, если просрочка имела место:

- вследствие непреодолимой силы;
- из-за устранения неисправности транспортного средства, угрожающей жизни или здоровью пассажира;
- из-за иных обстоятельств, не зависящих от перевозчика.

Доказательство наличия таких обстоятельств возлагается на перевозчика.

Услугополучателями в договоре перевозки пассажира являются лишь граждане. Это обстоятельство обусловило правомерность применения в обязательствах, возникающих из перевозки пассажиров, не только транспортного законодательства, но и Закона о защите прав потребителей, что расширяет возможности пассажира при защите его прав и законных интересов. Положения Закона о защите прав потребителей учитываются и при разработке транспортного законодательства.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, виды и правовое регулирование перевозок.
2. Стороны и порядок заключения договора перевозки.
3. Понятие и содержание договора фрахтования.
4. Понятие и содержание договора буксировки.
5. Договор об организации перевозки грузов
6. Правовая характеристика договора перевозки пассажира.
7. Ответственность перевозчика за нарушение договора перевозки. Защита прав пассажиров.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте схему «Источники транспортного права».
2. Охарактеризуйте виды транспорта, которые входят в транспортную систему России.
3. Раскройте особенности договоров перевозки грузов, пассажиров, багажа в зависимости от вида транспорта.
4. Перечислите условия гражданско-правовой ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение перевозки грузов, пассажиров, багажа. Назовите общие основания освобождения перевозчика от ответственности за просрочку доставки пассажира к месту назначения

Решите задачи.

1. При подписании чартера (фрахтования морского судна) между фрахтовщиком и фрахтователем возникли следующие разногласия:

- об обязательности указания размера фрахта исход я из веса и объема груза;
- о праве задержки выдачи груза получателю по причине неуплаты фрахта;
- о праве расторжения договора, если будет обнаружено несоответствие сведений о судне, содержащихся в чартере, данным судовых документов;
- о праве фрахтователя включать в чартер (при его подписании) оговорки о сохранении за собой права на погрузку на зафрахтованное судно «любого законного груза» и права выбора места погрузки в порту.

Дайте правовую оценку данной ситуации.

2. В соответствии с долгосрочным договором на организацию перевозки и декадными заявками грузоотправителя – объединения «Апатит» - Мурманское отделение Октябрьской железной дороги должно дыло подать объединению для перевозки грузов в апреле 300 вагонов (равными партиями подекадно). Отделение дороги, располагая данными о наличии у Объединения большого количества добытой руды, подлежащей перевозке, подало в первую декаду вместо 100 вагонов 120 вагонов в порядке сгущения подачи. Объединение, загрузив 100 вагонов, орт погрузки 20 вагонов отказалось, ничем не мотивируя свой отказ.

Во вторую декаду вместо 100 вагонов дорога подала 80 вагонов, а в третью – в соответствии с заявкой грузоотправителя – 100 вагонов.

Объединение «Апатит» предъявило иск к Мурманскому отделению дороги о взыскании штрафа за невыполнение заявки на перевозку – неподачу во вторую декаду 20 вагонов.

Возражая против иска, отделение дороги указывало. Что требование грузоотправителя необоснованно, так как во вторую декаду было подано 80 вагонов с учетом поданных, но незагруженных отправителем 20 вагонов в первую декаду. Кроме того, в целом за месяц было отгружено 300 вагонов и, следовательно, общий объем перевозок выполнен.

В свою очередь отделение дороги предъявило иск к объединению «Апатит» о взыскании штрафа за недогруз 20 вагонов в первую декаду и убытков, вызванных простоем вагонов по этой причине. Кроме того, отделение считало, что иск должен предъявляться не к Отделению, а к Управлению железной дороги, которое является субъектов правоотношений по перевозке грузов.

Разберите доводы сторон и решите спор по существу.

3. Седов купил билет в плацкартный вагон поезда С.-Петербург - Воронеж. Придя в вагон, он обнаружил, что его место занято другим пассажиром, имевшим на руках билет на это же место. Седов попросил проводника освободить его место или предоставить другое. В связи с тем, что все места в вагоне были заняты, проводник предложил Седову пройти в соседний вагон и занять купейное место, уплатив разницу в стоимости билетов, или перейти в общий вагон. Седов занял купейное место, а от оплаты разницы в стоимости билетов отказался. Правомерен ли отказ Седова от уплаты разницы в стоимости купейного вагона? Какие права предоставляет законодательство пассажиру в случае непредставления ему места, указанного в билете?

4. Пассажир Мухин опоздал на поезд на 30 минут. Обратившись в кассу железнодорожного вокзала, он потребовал возврата стоимости билета в полном размере, пояснив, что опоздал на поезд ввиду задержки движения пригородных поездов и, следовательно, нет его вины, а есть вина железной дороги. Кассир отказал в удовлетворении требования Мухина. Подлежит ли требование Мухина удовлетворению? Решите за дачу также в варианте для воздушного и автомобильного транспорта. Изменится ли решение, если Мухин потребовал возврата стоимости билета через 2 дня после отхода поезда, представив справку, что эти дни он находился в больнице по поводу сердечного приступа?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 52. Тема 47. Договор перевозки груза. Транспортная экспедиция (договор перевозки груза).

Цель: определить понятие договора перевозки груза и договора транспортной экспедиции. Выделить особенности и определить понятия

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Договор перевозки груза - это соглашение сторон, по которому перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель - уплатить за перевозку груза установленную плату (п. 1 ст. 785 ГК РФ).

Договор перевозки груза реальный, возмездный, двусторонне обязывающий. Стороны договора - отправитель груза и перевозчик.

Предмет договора - деятельность перевозчика по доставке груза управомоченному на его получение лицу.

Заключение договора перевозки груза подтверждается составлением и выдачей отправителю груза транспортной накладной (коносамента или иного документа на груз, предусмотренного соответствующим транспортным уставом или кодексом) (ст. 785 ГК РФ).

Заключение договора перевозки может подтверждаться и другими письменными документами. Так, при железнодорожных и внутренних водных перевозках предусматривается составление дорожной ведомости, повторяющей в основном сведения накладной. Кроме того, при этих перевозках отправителю в удостоверении приема груза выдается грузовая квитанция.

Договор транспортной экспедиции - это соглашение сторон, по которому одна сторона (экспедитор) обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны (клиента - грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции услуг, связанных с перевозкой груза (п. 1 ст. 801 ГК РФ).

Договор транспортной экспедиции консенсуальный, возмездный и двусторонне обязывающий. Стороны договора - экспедитор и клиент. В роли экспедитора может выступать и сам перевозчик. Предмет договора - выполнение или организация выполнения услуг, связанных с перевозкой груза.

Договором транспортной экспедиции могут быть предусмотрены обязанности экспедитора организовать перевозку груза транспортом и по маршруту, избранными экспедитором или клиентом, обязанность экспедитора заключить от имени клиента или от своего имени договор (договоры) перевозки груза, обеспечить отправку и получение груза, а также другие обязанности, связанные с перевозкой.

В качестве дополнительных услуг договором транспортной экспедиции может быть предусмотрено осуществление таких необходимых для доставки груза операций, как получение требующихся для экспорта или импорта документов, выполнение таможенных и иных формальностей, проверка количества и состояния груза, его погрузка и выгрузка, уплата пошлин, сборов и других расходов, возлагаемых на клиента, хранение груза, его получение в пункте назначения, а также выполнение иных операций и услуг, предусмотренных договором (ст. 801 ГК РФ).

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Содержание договора перевозки грузов: предмет, цена, срок.
2. Права и обязанности сторон по договору перевозки грузов.
3. Ответственность сторон за нарушение договора перевозки грузов.

4. Порядок и сроки предъявления претензий и исков по перевозкам грузов.

5. Понятие, значение и правовая характеристика договора транспортной экспедиции.

6. Содержание договора транспортной экспедиции: предмет, цена, срок.

7. Права и обязанности сторон по договору транспортной экспедиции. Ответсвенность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора транспортной экспедиции.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. В письменной форме выделить особенности договора буксировки

2. Составьте таблицу «Ответственность по договору транспортной экспедиции».

Решите задачи.

1. Торговая фирма «Дары природы» получила от кооператива «Янтарь» вагон с дынями. Из-за нарушения температурного режима и сроков доставки дыни в пути испортились. Фирма предъявила претензию железной дороге об уплате стоимости испорченных дынь, неполученной прибыли, на которую фирма рассчитывала от реализации дынь, расходов, связанных с рассортировкой и реализацией брака, а также штраф за порчу дынь.

Подлежат ли требования фирмы удовлетворению? Обоснуйте ответ.

2. Козлов отправил багаж, объявив его ценность. При получении прибывшего на станцию назначения багажа было установлено, что вместо отправленных Козловым вещей в упаковке оказались никому не нужные предметы. Это обстоятельство было удостоверено коммерческим актом, составленным на станции назначения. Козлов предъявил к железной дороге иск о взыскании фактической стоимости утраченного багажа, представив товарный чек, согласно которому действительная стоимость утраченных вещей ровно в два раза превышала указанную Козловым ценность багажа.

В каком размере железная дорога отвечает за утрату груза и багажа? Изменится ли решение, если багаж сдан Козловым без объявления ценности? К какой дороге (отправления или назначения) предъявляется требование о возмещении стоимости утраченного груза и багажа?

3. Универмаг «Юго-западный» получил контейнер с обувью от производственного объединения «Скороход». Контейнер прибыл без явных следов повреждения, с исправными пломбами грузоотправителя. Однако при вскрытии контейнера оказалось, что количество коробов, в которые была упакована обувь, меньше количества коробов, указанных в железнодорожной накладной. Кроме того верхние коробки оказались подмоченными, а обувь, находящаяся в них, испорченной. По поводу недостачи и порчи обуви был составлен коммерческий акт. Универмаг обратился 10 мая с претензией к железной дороге по поводу недостачи и порчи груза. Железная дорога на претензию не ответила, так как считала, что за недостачу и порчу груза должен отвечать грузоотправитель. Не получив ответа на претензию, универмаг 20 октября обратился с иском в арбитражный суд к железной дороге – ответчику и к производственному объединению – соответчику. Железная дорога иска не признала, ссылаясь на то, что погрузка обувь осуществлялась производственным объединением «Скороход», который и несет ответственность за сведения, указанные в накладной, а также за порчу груза, так как он обязан был определить при его погрузке пригодность контейнеров в техническом и коммерческом отношении. Соответчик - производственное объединение «Скороход» также иска не признал, ссылаясь, в частности, на то, что в момент погрузки контейнер был в исправном техническим состоянии и никаких щелей не было видно.

Сформулируйте и обоснуйте требования и возражения сторон. Какое решение должен вынести суд?

4. Краевое транспортно-экспедиционное агентство заключило договор с архитектурным управлением Ставропольского края о выполнении вспомогательных операций, связанных с перевозкой грузов: оформление накладных на отправляемые грузы,

оформление прибывшего груза, производство расчета со станцией назначения. В марте 2021 г. на товарную станцию прибыли вагоны с грузами для архитектурного управления. Железная дорога уведомила об этом грузополучателя и потребовала незамедлительно разгрузить прибывшие вагоны и вывезти груз со станции, чтобы освободить подъездные пути для грузов, прибывших на станцию для других грузополучателей. Архитектурное управление отказалось вывозить грузы, прибывшие в его адрес, заявив, что по договору транспортной экспедиции эта обязанность лежит на экспедиторе. Последний осуществил разгрузку и вывоз грузов, но сделал это с нарушением сроков.

Дайте правовую оценку данной ситуации.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 53. Тема 48. Договоры займа, кредита. Договор финансирования под уступку денежного требования

Цель: определить общую характеристику договоров займа и кредита.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права,

устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме коллоквиума

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Правовое регулирование рассматриваемых отношений охватывается нормами глав 42-43 ГК РФ, а также рядом федеральных законов: Федеральный закон "О банках и банковской деятельности" от 02.12.1990 N 395-1; Федеральный закон "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" от 02.07.2010 N 151-ФЗ; Федеральный закон "О потребительском кредите (займе)" от 21.12.2013 N 353-ФЗ; Федеральный закон "О синдицированном кредите (займе) и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 31.12.2017 N 486-ФЗ; Федеральный закон "О национальной платежной системе" от 27.06.2011 N 161-ФЗ, которые должны быть изучены в ходе подготовки к занятию.

Договор займа - это соглашение сторон, по которому одна сторона (займодавец) передает или обязуется передать в собственность другой стороне (заемщику) деньги, вещи, определенные родовыми признаками, или ценные бумаги, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество полученных им вещей того же рода и качества либо таких же ценных бумаг.

Договор займа может быть сконструирован как консесуальный и реальный договор. Если договор реальный, то односторонне обязывающий. Консенсуальный – двусторонний.

- Договор займа по общему правилу возмездный; если в договоре нет условия о вознаграждении, то рассчитывается ключевая ставка ЦБ РФ за соответствующие периоды
- В виде исключения в договоре может быть предусмотрена его безвозмездность при наличии одного из двух условий:

договор заключен между гражданами, в том числе индивидуальными предпринимателями, на сумму, не превышающую ста тысяч рублей;

по договору заемщику передаются не деньги, а другие вещи, определенные родовыми признаками.

Предметом договора могут быть не только деньги, но и вещи, определяемые родовыми признаками (зерно, бензин и т.д.).

Стороны договора - заимодавец и заемщик. В качестве заимодавца и заемщика могут выступать любые субъекты гражданского права.

Договор займа должен быть заключен в письменной форме, если его сумма превышает 10 тысяч рублей, а в случае, когда заимодавцем выступает юридическое лицо, - независимо от суммы.

При рассмотрении темы следует уделить внимание пониманию смысла и сущность ростовщических процентов.

Кредитный договор - это соглашение сторон, по которому По кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты за пользование ею, а также предусмотренные кредитным договором иные платежи, в том числе связанные с предоставлением кредита.п. 1 ст. 819 ГК РФ).

Данный договор имеет свои особенности.

Во-первых, кредиторами по такому договору могут выступать только банки и другие кредитные организации.

Во-вторых, кредитный договор может устанавливать лишь сугубо денежное обязательство. К договорам, содержащим обязанность предоставить в кредит не деньги, а вещи, применяются специальные правила о товарном кредите, которые имеют свои специфические особенности, включая и особую область применения.

Кредитный договор во всех случаях должен быть заключен в письменной форме, ибо несоблюдение письменной формы влечет недействительность такого кредитного договора. Такой договор считается ничтожным (ст. 820 ГК РФ).

Если в кредитный договор включены условия о залоге недвижимости, такой договор должен быть зарегистрирован в установленном порядке.

В случае предоставления кредита гражданину в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (в том числе кредита, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой), ограничения, случаи и особенности взимания иных платежей, определяются Федеральным законом от 21.12.2013 N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", который студенты должны изучить.

В соответствии с п. 1 ст. 824 Гражданского Кодекса по договору финансирования под уступку денежного требования (договору факторинга) одна сторона (клиент) обязуется уступить другой стороне - финансовому агенту (фактору) денежные требования к третьему лицу (должнику) и оплатить оказанные услуги, а финансовый агент (фактор) обязуется совершить не менее двух следующих действий, связанных с денежными требованиями, являющимися предметом уступки. Обязательства финансового агента (фактора) по договору факторинга могут включать ведение для клиента бухгалтерского учета, а также предоставление клиенту иных услуг, связанных с денежными требованиями, являющимися предметом уступки.

По своей юридической природе договор факторинга является консенсуальным, возмездным и двусторонним.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Договор займа: понятие и правовая характеристика.
2. Стороны и порядок заключения договора займа.
3. Права и обязанности сторон по договору займа. Ответственность заемщика.
4. Понятие и правовая характеристика кредитного договора. Виды кредитов.
5. Стороны и порядок заключения кредитного договора.
6. Права и обязанности сторон по кредитному договору.
7. Ответственность сторон по кредитному договору.
8. Понятие и правовая характеристика договора финансирования под уступку денежного требования.
9. Стороны договора финансирования под уступку денежного требования.
10. Права и обязанности сторон по договору финансирования под уступку денежного требования.
11. Ответственность сторон по договору финансирования под уступку денежного требования.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте таблицу «Сравнительная характеристика договоров займа и кредита».

2. Охарактеризуйте существенные условия кредитного договора. Охарактеризуйте особенности договора потребительского кредита (займа).

3. Решите задачи.

1. Предприниматель Цветов, обязавшийся по договору займа с Арбузовым возвращать взятую у него сумму денег на один год по частям ежемесячно и с процентами, нарушил срок, установленный для возврата очередной части займа по той причине, что разорился. Арбузов потребовал от Цветова досрочного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами.

Были ли основания у займодавца Арбузова требовать досрочного возвращения долга у заемщика Цветова в данной ситуации?

2. Рюмин, давший по договору займа соседу Дозову запрошенную им сумм денег на шесть месяцев, через некоторое время потребовал выплачивать ему ежемесячно проценты в размере, определенном ключевой ставкой банка хотя это и не было оговорено в договоре. Дозов платить отказался, мотивируя это тем, что договор займа изначально был беспроцентным. Подлежит ли удовлетворению требование Рюмина в данном случае?В каких случаях договор займа считается беспроцентным?Будет ли платить проценты должник в случае задержки выплаты долга?

3. Предприниматель Злобин по договору целевого займа с коммерческим банком должен был полученные от него средства использовать на развитие производства прохладительных напитков, но вместо этого стал изготавливать самодельную водку. Когда банк попытался проконтролировать целевое использование суммы займа Злобиным, то не смог это выполнить, поскольку последний не вел отчетности расходования средств. В связи с этим банк потребовал от Злобина досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов согласно договору. Какие были основания у заимодавца – коммерческого банка требовать у заемщика – Злобина досрочного расторжения договора целевого займа? Могут ли быть наложены какие-либо санкции на заемщика, если они не предусмотрены?

4. Предприниматель Ветров занимается оптовой куплей-продажей женской обуви зарубежного производства. Испытывая денежные затруднения, он взял кредит в коммерческом банке «Ставрополье» под уступку ему своего права требования на получение денег от предпринимателя Павленко, занимающегося розничной продажей обуви. Право денежного требования коммерческого банка к Павленко возникнет через один месяц, в момент передачи последнему Ветровым обуви. После получения обуви от Ветрова Павленко оплатил коммерческому банку денежное требование. При этом оказалось, что уплаченная им сумма превысила сумму дога Ветрова банку «Ставрополье», обеспеченного уступкой требования. В процессе продажи выяснилось, что обувь, полученная Павленко от Ветрова, имеет небольшие дефекты. В связи с этим цену на нее пришлось снизить. Павленко потерпел убытки и потребовал от коммерческого банка «Ставрополье» вернуть ему сумму, превышающую сумму его долга, обеспеченную уступкой требования.

5. Предприниматель Дроздов с целью погашения задолженности по кредитному договору перед коммерческим банком «Иосиф и Ко», продал последнему денежное требование к предпринимателю Климову, срок платежа которого уже наступил. Банк в жесткой форме предложил Климову погасить денежное требование. Чтобы оплатить его, Климов вынужден был срочно продать по пониженной цене товар, полученный от Дроздова. После этого Климов потребовал от Дроздова возмещения убытков, вызванных нарушением последним договора заключённого между ними при совершении сделки по купле-продаже товара, о запрете уступки требования.

Правомерны ли требования Климова к Дроздову? В каком случае денежное требование, являющееся предметом уступки, признаётся действительным?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 54. Тема 49. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные отношения

Цель: определить понятие, структуру договоров банковского вклада и банковского счета, комплексное, структурно-логическое исследование расчетов.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

По договору банковского вклада (*депозита*) одна сторона (*банк*), принявшая поступившую от другой стороны (*вкладчика*) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором (п.1 ст. 834 ГК)

По своей юридической природе договор банковского вклада: реальный (порождает гражданские права и обязанности с момента фактической передачи вещи);возмездный (выплата процентов на сумму вклада); односторонний (порождает обязательства у одной стороны - банка). Публичный, если вкладчик – гражданин (п. 2 ст. 834 ГК РФ), тогда присоединения.

При подготовке к занятию важно понять что проценты на сумму банковского вклада начисляются со дня, следующего за днем ее поступления в банк, до дня ее возврата вкладчику включительно, а если ее списание со счета вкладчика произведено по иным основаниям, до дня списания включительно.

По договору банковского счета банк обязуется принимать и зачислять поступающие на счет, открытый клиенту (владельцу счета), денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета и проведении других операций по счету (п. 1 ст. 845 ГК РФ)

Характеристика договора банковского счета: он является консенсуальным, двусторонне обязывающим, возмездным. Предмет договора банковского счета – денежные средства клиента, находящиеся на его банковском счете, с которым осуществляются операции, обусловленные договором.Сторонами договора банковского счета являются банк или кредитная организация, имеющая лицензию Банка России, и клиент - владелец счета. В качестве клиента могут выступать любые юридические и физические лица.Форма договора банковского счета – письменная. Она напрямую связана с процедурой заключения договора и открытия счета. В зависимости от объема расчетных операций, которые вправе совершать клиент банка, счета подразделяются на расчетные, текущие и специальные. Расчетные счета в настоящее время открываются всем юридическим лицам, а также гражданам-предпринимателям. С расчетного счета клиенты банков вправе осуществлять все виды расчетных операций (безналичных расчетов). Кроме того, банки предоставляют им услуги кассового характера (прием и выдача наличных денег) в соответствии с правилами, установленными законодательством. Юридические лица и граждане-предприниматели вправе открывать неограниченное количество расчетных счетов. Текущие счета открываются организациям, не обладающим правами юридического лица, в том числе филиалам и представительствам юридических лиц. Кроме того, обособленным подразделениям юридических лиц, расположенным вне места их нахождения, могут открываться расчетные субсчета, которые по своему правовому режиму почти не отличаются от текущих счетов. По текущим счетам и расчетным субсчетам указанные организации могут осуществлять ограниченный круг расчетных операций, связанных с основной деятельностью юридического лица. С этих счетов не производятся выплаты социального характера (зарплата, отпускные и т.п.), а банки, в которых они открыты, не осуществляют кассового обслуживания данных клиентов. Текущими также являются счета в банках, открываемых гражданам. По таким счетам граждане вправе осуществлять платежи в безналичном порядке, кроме платежей, связанных с осуществлением ими предпринимательской деятельности.Своими

особенностями обладают отдельные виды специальных счетов (бюджетные, валютные, ссудные, депозитные). Выделяются также межбанковские (в частности, корреспондентские) счета. Особое внимание следует обратить на закрепелнные в ГК РФ с 2017 года виды договоров номинального счета, договора счета эскроу, публичного дипозитного счета. Важное значение имеет Федеральный закон "О национальной платежной системе" от 27.06.2011 N 161-ФЗ, который должен быть изучен в ходе подготовки к занятию.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и правовая квалификация договора банковского вклада.
2. Субъектный состав договора банковского вклада
3. Заключение договора банковского вклада. Форма договора
4. Понятие и признаки, правовая природа договора банковского счета.
5. Основные элементы договора банковского счета.
6. Договор номинального счета
7. Договор счета эскроу
8. Публичный дипозитный счет.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Каковы отличия договора банковского счета от договора банковского вклада? В чем сходство этих договоров? При каких обстоятельствах банк вправе отказать гражданину или юридическому лицу в заключении договора банковского счета или договора банковского вклада (депозита)?

2. Используя законодательство Российской Федерации, составьте перечень оснований для списания средств с банковского счета без разрешения клиента (бесспорное списание).

3.Перечислите формы безналичных расчетов в РФ.

4. Решите задачи.

1. Строительно-монтажный трест направил в коммерческий банк, обслуживающий плательщика-должника, инкассовое поручение с приложением приказа арбитражного суда на списание 45 тыс. руб. в качестве имущественных санкций. Коммерческий банк вернул документы без исполнения, сославшись на то, что наименование взыскателя на инкассовом поручении и на приказе не совпадает, поэтому эти данные требуется уточнить. Строительно-монтажный трест предъявил банку претензию, а затем иск на взыскание штрафа за нарушение правил совершения расчетных операций, посчитав действия банка неправомерными. В процессе рассмотрения спора в арбитражном суде взыскатель объявил, что после оформления приказа арбитражного суда о взыскании в его пользу 45 тыс. руб. с клиента коммерческого банка и до направления инкассового поручения в банк ему в установленном порядке было изменено наименование.

Какое решение должен принять арбитражный суд? Обоснуйте ответ.

2. Предприниматель Замковой, имевший счёт в коммерческом банке «Ставропольпростройбанк», отдал распоряжение последнему о перемещении денежных средств с его счёта на счёт предпринимателя Родина, находящегося в другом банке. О переводе денег Замковой сообщил Родину. Через две недели Родин предъявил претензию Замковому о неполучении от него денег и потребовал оплатить убытки, которые он понёс из-за сорвавшейся торговой сделки по причине отсутствия денежных средств. Замковой в свою очередь, предъявил требования к коммерческому банку «Ставропольпростройбанк» о возмещении убытков, возникших из-за просрочки в перечислении денежных средств с его счёта на счёт Родина, находящегося в другом банке.

Дайте правовую оценку данной ситуации.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 55. Тема 50. Договор хранения и его виды

Цель: определить понятие, правовую характеристику, существенные элементы договора хранения; охарактеризовать виды договора хранения

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права

для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

По договору хранения одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности.

Договор этот относится к договорам по оказанию фактических услуг.

Характеристика договора хранения: может быть как реальным, так и консенсуальным, как возмездным, так и безвозмездным, взаимным.

Виды договоров хранения зависят от вида хранения.

Виды хранения:

обычное хранение и специальное хранение:

а) на товарном складе;

б) в ломбарде;

в) в камере хранения в транспортной организации;

г) в гардеробе;

д) в гостинице и в других местах временного проживания (в санатории) и местах нахождения (в бане);

е) вещей, являющихся предметом спора (секвестр);

ж) нотариальный депозит;

з) культурных ценностей, принадлежащих частным лицам либо музеям;

регулярное (обычное) хранение (после окончания такого договора поклажедателю возвращается та самая вещь, которую он сдал на хранение) и иррегулярное хранение – хранение с обезличением (после окончания такого договора поклажедателю возвращается вещь того же рода, вида, количества и качества, что он сдал на хранение);

профессиональное хранение (услугу оказывает организация, для которой хранение является целью ее профессиональной деятельности) (п. 2 ст. 886 Гражданского кодекса) и непрофессиональное хранение (услугу оказывает гражданин либо организация, для которой хранение не является целью ее деятельности);

хранение, возникшее при обычных условиях гражданского оборота, и хранение, возникшее при чрезвычайных обстоятельствах (стихийных бедствиях, военных действиях);

хранение, возникшее из договора, и хранение, возникшее в силу закона (например, хранение находки – ст. 277 Гражданского кодекса, безнадзорных животных – ст. 230 Гражданского кодекса, наследуемого имущества – ст. 514 Гражданского кодекса, незаконного товара и др.).

Договор хранения регулируется Гражданским кодексом РФ, в котором выделяются общие положения этого договора и отдельные виды договоров (общие положения применяются как к отдельным видам этого договора – ст. 905 Гражданского кодекса, так и к обязательствам, возникшим в силу закона, – ст. 906 Гражданского кодекса). Кроме того, отдельные виды договора регулируются законами.

Элементы договора хранения:

Права и обязанности сторон по договору хранения.

Ответственность сторон по договору хранения.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие договора хранения и его правовая характеристика. Виды хранения.
2. Стороны и форма договора хранения.

3. Содержание договора хранения: предмет, цена, срок.
4. Права и обязанности по договору хранения.
5. Ответственность сторон по договору хранения.
6. Отдельные виды договора хранения

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составьте схему «Виды хранения», используя различные, предусмотренные гражданским законодательством основания их классификации.

2. Решите задачи.

1. Братья Соловьёвы, не поделившие между собой автомобиль «Волга», доставшийся им по наследству от умершего отца, для решения этого вопроса обратились в суд. До рассмотрения дела суд в порядке секвестра передал автомобиль на хранение назначенному им лицу. До начала суда автомобиль был угнан и работниками милиции не найден.

Какое решение должен принять суд?

2. Красовская взяла из камеры хранения санатория, где она находилась на отдыхе, ювелирные украшения и платье, для того чтобы надеть их на торжественный вечер. После ужина она пришла в свой номер и обнаружила пропажу приготовленных к вечеру вещей. Красовская обратилась к директору санатория, но похищенное найти не удалось.

Через неделю Красовская потребовала от директора санатория возмещения стоимости пропавшего имущества. Директор отказался от возмещения стоимости пропавших ювелирных украшений и платья и заявил, что санаторий несет ответственность лишь за вещи, сданные на хранение. Поскольку Красовская вещи из камеры хранения взяла, она, по мнению директора, и должна нести все убытки, связанные с **их** пропажей.

Красовская, сочтя приведенные доводы несостоятельными, обратилась с иском в суд.

Какое решение, по Вашему мнению, вынесет суд?

3. Игнатов, приобретя мебельный гарнитур за 25 000 руб., договорился со своей знакомой о том, что до получения им ордера на новую квартиру он поставит гарнитур в квартире Андреевой на хранение и выплатит ей за хранение вознаграждение. Когда, получив ордер, Игнатов приехал за гарнитуром, выяснилось, что отсутствуют два кресла и журнальный столик, входившие в состав гарнитура. Андреева заявила, что этих предметов Игнатов на ее квартиру не привозил. Игнатов же утверждал, что он привез весь гарнитур сразу из магазина, в подтверждение чего представил трех свидетелей, помогавших ему перевозить и разгружать гарнитур на квартире Андреевой. Спор был передан на рассмотрение суда. Решите дело. Изменится ли решение, если Андреева предъявит кресла и столик, но отличающихся от привезенных по цвету и качеству?

4. Администрация одного из овощных магазинов заключила с овощной базой договор о хранении 20 тонн картофеля, приобретенного магазином для реализации. Картофель был заложен на хранение в оборудованный подвал жилого дома, где также хранилось 10 тонн картофеля, принадлежащего овощной базе. В результате значительного подъема воды в реке Неве в период осенних наводнений картофель оказался залит водой и испорчен.

Магазин потребовал от овощной базы передать ему 20 тонн картофеля из другого хранилища. Представитель овощной базы в арбитражном суде заявил, что поскольку заложенный картофель хранился в отдельном помещении, то он должен рассматриваться как индивидуально-определенное имущество. Кроме того, он считал, что порча произошла в результате действий стихийного характера, т. е. непреодолимой силы, в силу чего

овощная база должна быть освобождена от возмещения ущерба. В заседании была предъявлена справка о том, что имело место наводнение и подъем воды не превышал обычных для этого периода отметок. Арбитражный суд отказал в удовлетворении исковых требований магазина.

Законно ли решение арбитражного суда?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 56. Тема 51. Договор страхования

Цель: определить общие положения договора страхования.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять

их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме диспута

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Студент должен усвоить, что по договору страхования одна сторона (страхователь) вносит другой стороне (страховщику) обусловленную договором плату (страховую премию), а страховщик обязуется при наступлении предусмотренного договором события (страхового случая) выплатить страхователю или иному лицу (выгодоприобретателю), в пользу которого заключен договор страхования, страховое возмещение или страховую сумму.

Характеристика договора: он является возмездным, двусторонне обязывающим, может быть реальным или консенсуальным.

Сторонами договора являются страхователь и страховщик.

Страхователь - это юридическое или дееспособное физическое лицо, имеющее страховой интерес и вступающее в отношения со страховщиком в силу закона или договора. На стороне страхователя, кроме него самого, может одновременно выступать третье лицо (или несколько лиц) – выгодоприобретатель – лицо, в пользу которого с его согласия страхователь заключил договор страхования.

Страховщик - это юридическое лицо любой организационно-правовой формы, имеющее лицензию на страхование соответствующего лица (ст. 938 Гражданского кодекса).

Участниками страховых отношений могут являться:

страховые агенты - физические или юридические лица, действующие от имени страховщика по его поручению;

страховые брокеры - физические или юридические лица – предприниматели, осуществляющие деятельность по страхованию от своего имени и представляющие интересы страхователя или страховщика (они являются посредниками);

страховой пул - добровольное объединение страховщиков в целях обеспечения финансовой устойчивости страховых операций на условиях солидарной ответственности его участников за исполнение обязательств по договорам страхования. Помимо собственно страхования могут осуществляться при страховании следующие действия:

двойное страхование - это страхование одного и того же интереса от одних и тех же опасностей у нескольких страховщиков в случае, когда общая страховая сумма превышает страховую стоимость;

перестрахование - страхование одним страховщиком (перестрахователем) у другого страховщика (перестраховщика) на определенных договором условиях риска исполнения всех или части обязательств перед страхователем;

взаимное страхование - это страхование имущества и имущественных интересов на основе объединения денежных средств граждан и (или) хозяйствующих субъектов.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие страхования. Основные понятия страхового права.
2. Понятие и элементы договора страхования.
3. Основания прекращения договора страхования.

4. Формы страхования: добровольное и обязательное.

5. Личное и имущественное страхование.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Объясните, почему договор страхования относится к числу алеаторных (рисковых) договоров.

2. Раскройте формы страхования в РФ. Приведите примеры по каждой форме страхования

3. В квартире, застрахованной на общую сумму 10 млн. руб., произошел пожар в результате которого пострадала отделка. Сумма ущерба – 2,5 млн. руб. В договоре установлены лимиты возмещения ущерба: 60% от страховой суммы – конструкция, 20% – отделка и 20% – домашнее имущество. Какую выплату получит владелец квартиры?

4. Решите задачи.

1. Предприниматель Зубов застраховал от пожара в двух страховых компаниях склад и хранящийся в нём товар – кожаные пальто на очень высокую страховую сумму и регулярно платил страховые взносы. В период действия договора кожаные пальто он продал. Когда случился пожар, на складе хранились только несколько шерстяных платьев, часть которых сгорело, а другая часть пришла в негодность к реализации. Зубов обратился в обе страховые компании с требованием о возмещении убытков. Страховые компании, установив, что страховая сумма Зубовым завышена, уменьшили её до реальной, а уплаченную излишнюю часть страховой премии оставили себе.

Правомерны ли действия страховой компании в данном случае? Обоснуйте ответ.

2. Предприниматель Сысуев застраховал в страховой компании жизнь и здоровье своего охранника Фёдорова при осуществлении им охранных действий. Страховая премия должна была быть выплачена в два срока. Первый страховой взнос был выплачен своевременно, а срок выплаты второго страхового взноса был пропущен, когда при выходе из своего магазина в результате нападения бандитов Сысуев был тяжело ранен, а охранник – убит.

Наступил ли страховой случай?

Положено ли страховое возмещение в случае неуплаты второго страхового взноса?

Кто имеет право на получение страховой суммы в данном случае?

Как будет определенно страховое возмещение в данном случае?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 57. Тема 52. Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения

Цель: определить общие положения договора поручения; определить предмет, стороны обязательства действия в чужом интересе без поручения.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В соответствии с п. 1 ст. 971 Гражданского Кодекса по договору поручения одна сторона (поверенный) обязуется совершать от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия. Права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают непосредственно у доверителя.

Договор поручения по юридической природе –консенсуальный и двусторонний. По общему правилу этот договорпризнается безвозмездным, если уплата вознаграждения поверенному прямо не предусмотрена законом или договором. Однако если данный договор связан с осуществлением предпринимательской деятельности хотя бы одним из его участников, он, напротив, предполагается возмездным, если только его безвозмездный характер не зафиксирован в договоре (п. 1 ст. 972 Гражданского Кодекса). Кроме того,

договор поручения относится к числу лично-доверительных (фидуциарных) сделок, сравнительно редко встречающихся в современном гражданском обороте.

Предметом договора поручения является совершение одним лицом от имени другого определенных юридических действий, чаще всего сделок. Закон подчеркивает, что права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают непосредственно у доверителя (п. 1 ст. 971 Гражданского Кодекса). Следовательно, поверенный не становится участником заключенной им с третьим лицом сделки, а такой стороной выступает доверитель.

Поскольку поверенный в соответствии с договором поручения действует от имени другого лица, в данном случае имеет место представительство, в связи с чем указанный договор называют также договором о представительстве, а поверенного – представителем.

Представительство, а следовательно, и договор поручения, возможны в большинстве гражданских правоотношений (за исключением предусмотренных п. 4 ст. 182 Гражданского Кодекса). В связи с этим сторонами договора поручения могут быть любые дееспособные граждане и юридические лица, а также публично- правовые образования. Лишь для коммерческих представителей имеются ограничения, поскольку в их роли могут выступать только коммерческие организации или индивидуальные предприниматели.

Закон не содержит специальных правил о форме договора поручения, исходя из того, что по общему правилу отношения его участников оформляются выдачей доверенности. Доверенность, определяющая объем полномочий поверенного, должна быть оформлена в соответствии с требованиями ст. 185 – 187 Гражданского Кодекса. Будучи письменным документом, она в большинстве случаев не предполагает (хотя и не исключает) дополнительного оформления отношений поручения специальным документом (договором), подписанным обеими сторонами. Коммерческое представительство осуществляется на основании письменного договора, который может содержать указания на полномочия представителя (абз. 1 п. 3 ст. 184 Гражданского Кодекса). В этом случае доверенность на совершение юридических действий от имени доверителя не требуется.

Договор поручения может быть заключен как на определенный срок, так и без указания срока (п. 2 ст. 971 Гражданского Кодекса). Однако полномочия поверенного обычно закрепляются в доверенности, срок действия которой ограничен законом (п. 1 ст. 186 Гражданского Кодекса). В связи с этим договор поручения, заключенный без указания срока или на срок, превышающий срок действия выданной для его исполнения доверенности (если доверенность выдана на три года), должен быть оформлен в виде письменного документа.

Обязанностью поверенного является личное исполнение данного ему поручения. Передоверие допустимо лишь в случаях и на условиях, предусмотренных ст. 187 Гражданского Кодекса (п. 1 ст. 976 Гражданского Кодекса), т.е. либо при наличии специального на то полномочия, прямо зафиксированного в доверенности, либо если доверитель вынужден прибегнуть к передоверию силою обстоятельств для охраны интересов доверителя.

Поверенный обязан исполнять данное ему поручение в соответствии с указаниями доверителя. Он вправе отступить от указаний доверителя, если это необходимо в интересах самого доверителя и поверенный не мог предварительно запросить доверителя либо не получил в разумный срок ответа на свой запрос. Но и в этом случае доверитель при первой же возможности должен быть уведомлен поверенным о допущенном отступлении от данных им указаний.

Коммерческий представитель может быть наделен правом отступать в интересах доверителя от его указаний без предварительного запроса об этом. Однако и он, если иное не предусмотрено договором поручения, также обязан информировать своего доверителя о допущенных отступлениях (ст. 973 Гражданского Кодекса).

Кроме того, в соответствии со ст. 974 Гражданского Кодекса поверенный обязан:

- по требованию доверителя сообщать ему все сведения о ходе исполнения поручения;

- без промедления передавать доверителю все полученное по сделкам, совершенным во исполнение поручения;

- по исполнении поручения или при прекращении договора поручения до его исполнения без промедления возвратить доверителю доверенность, срок действия которой не истек, и представить отчет с приложением оправдательных документов, если это требуется по условиям договора или характеру поручения.

Доверитель обязан прежде всего надлежащим образом оформить полномочия поверенного, т.е. выдать последнему доверенность на совершение юридических действий, предусмотренных договором поручения. Необходимо, чтобы указания доверителя были правомерными, осуществимыми и конкретными (п. 1 ст. 973 Гражданского Кодекса), иначе они не будут связывать поверенного.

Если иное не предусмотрено договором, доверитель также обязан:

- возмещать поверенному понесенные издержки;

- обеспечивать его средствами, необходимыми для исполнения поручения;

- без промедления принять от поверенного все исполненное им в соответствии с договором поручения;

- уплатить поверенному вознаграждение, если договор поручения является возмездным.

Коммерческому представителю предоставляется право удерживать у себя вещи, подлежащие передаче доверителю, до выполнения последним обязанностей по компенсации понесенных поверенным издержек и выплате ему обусловленного вознаграждения (п. 3 ст. 972, ст. 359 Гражданского Кодекса).

Отношения сторон договора поручения носят лично-доверительный (фидуциарный) характер. Этим обусловлено наличие нормы п. 2 ст. 977 Гражданского Кодекса, в соответствии с которой доверитель вправе отменить поручение, а поверенный отказаться от него во всякое время, не объясняя мотивов своих действий. Соглашение об отказе от данного права ничтожно.

Если договор поручения прекращен до того, как поручение исполнено поверенным полностью, доверитель обязан возместить поверенному понесенные при исполнении поручения издержки, а когда поверенному причиталось вознаграждение, также уплатить ему вознаграждение соразмерно выполненной им работе. Это правило не применяется к исполнению поручения поверенным после того, как он узнал или должен был узнать о прекращении поручения (п. 1 ст. 978 Гражданского Кодекса).

Особенность договора поручения как договора, основанного на доверительных отношениях, состоит и в том, что при одностороннем отказе от его исполнения доверитель и поверенный не несут обязанность по возмещению причиненных этим убытков другой стороне (п. 2, 3 ст. 978 Гражданского Кодекса). В качестве исключения предусмотрено возмещение убытков лишь доверителю при отказе от исполнения поручения поверенного в условиях, когда доверитель лишен возможности иначе обеспечить свои интересы.

Поскольку для отношений предпринимательства фидуциарность не является определяющей чертой, действующим законодательством установлены более жесткие правила, регулирующие односторонний отказ от договора о коммерческом представительстве. В частности, при отказе от такого договора по общему правилу требуется предварительное уведомление другой стороны не менее чем за 30 дней.

Лично-доверительный характер взаимоотношений сторон договора поручения исключает возможность правопреемства по их обязательствам.

Обязательство из действия в чужом интересе - внедоговорное обязательство, которое возникает в силу добровольного, осознанного совершения одним лицом

(гестором) фактических или юридических действий к очевидной пользе другого лица (доминуса) и порождает обязанность последнего возместить гестору необходимые расходы или понесенный им ущерб, а иногда и выплатить соразмерное вознаграждение.

Для того чтобы действия в чужом интересе без поручения могли служить основанием возникновения обязательства, они должны отвечать требованиям, предусмотренным п. 1 ст. 980 Гражданского кодекса:

а) лицо (гестор), действующее в чужом интересе, не должно обладать на то специальными полномочиями, выраженными в каком бы то ни было договоре, доверенности или иным способом (например, письменными или устными указаниями заинтересованного лица (доминуса);

б) действия должны иметь определенную направленность:

совершаться в целях предотвращения вреда личности (оказание медицинской помощи и др.) или имуществу (ремонт крыши, сорванной ветром в отсутствие собственника дома, и т. п.) заинтересованного лица;

исполнения его обязанности (по оплате коммунальных услуг за временно отсутствующего соседа и др.) либо в иных непротивоправных целях (содержание домашних животных, собственник которых находится в больнице, и т. п.);

в) действия должны совершаться исходя из очевидной выгоды или пользы заинтересованного лица, его действительных или вероятных намерений.

Предметом обязательства является конкретное действие, которое совершается лицом не в своем интересе. В качестве предмета обязательства выступают как юридические (заключение сделок, исполнение обязанностей), так и фактические (перевозка чужого имущества в безопасное место при стихийных бедствиях) действия.

Сторонами обязательства является лицо, совершающее действие в чужом интересе (гестор), и лицо, в интересах которого совершается такое действие (доминус). Как в роли гестора, так и в роли доминуса могут выступать любые юридические и физические лица. Не могут признаваться сторонами рассматриваемого обязательства государственные и муниципальные органы, для которых совершение действий в интересах других лиц является одной из целей их деятельности (п. 2 ст. 980 Гражданского кодекса).

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и значение договора поручения.
2. Отличие договора поручительства от других договоров.
3. Права и обязанности сторон по договору поручения.
4. Действия в чужом интересе без поручения.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Для того чтобы действия в чужом интересе без поручения могли служить основанием возникновения обязательства, каким требованиям они должны отвечать?

2. В чем сходство и различие договоров поручения и комиссии?

3. В чем отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии?

Решите задачи.

1. Фирма «Арго» заключила с гражданином Алексеевым договор поручения и выдала соответствующую доверенность. Алексеев оформил от имени фирмы «Арго» договор с акционерным обществом «Ленко», агентским представителем которого он являлся. Договор был выгодным как для фирмы, так и для акционерного общества, однако руководство фирмы, узнав, что Алексеев является агентом акционерного общества, объя-вило о недействительности заключенного договора, как совершенного с нарушением законодательства о представительстве. Алексеев считал, что он не нарушил ни закон, ни интересы фирмы, руководство которой неправомерно отозвало доверенность, расторгнув тем самым договор поручения. Стороны обратились за консультацией к юристу. Дайте

соответствующую консультацию.

2. Никольский выдал Гришину доверенность на покупку мотоцикла. Гришин заболел и не мог лично исполнить просьбу Никольского. Ввиду этого обстоятельства Гришин в порядке передоверия оформил доверенность на имя Прохорова, удостоверив ее подписью заместителя главного врача по хозяйственной части стационарного медицинского учреждения, в котором находился на лечении. Никаких сведений о своих действиях Гришин Никольскому не сообщил. Прохоров купил для Никольского мотоцикл, но по цене, превышающей установленную в доверенности. Кроме того, выяснилось, что приобретенный мотоцикл принадлежал Оловянникову, от которого Прохоров имел доверенность на продажу. Никольский отказался принять купленный для него мотоцикл, что послужило причиной обращения Прохорова в суд с требованием обязать Никольского принять данную вещь и оплатить расходы, связанные с ее доставкой.

3. Тимошин, проживавший в Орехово-Зуево, имел в пригородной зоне фруктовый сад и огород. С соседом по дому в городе Бугреевым он заключил договор, в соответствии с которым тот обязался продавать овощи и фрукты, выращенные Тимошиным, на городском рынке за вознаграждение в размере 10% от стоимости реализованных фруктов и овощей. Собранные овощи и фрукты Бугреев перевозил для хранения на квартиру Тимошина. В связи с приобретением Бугреевым квартиры в другом районе города он написал Тимошину письмо, в котором сообщал, что отказывается от договора. Из полученных от продажи овощей и фруктов сумм Бугреев удержал вознаграждение за работу и оставшуюся сумму неревелТи-мошину. Тимошин заболел и в течение двух недель не смог найти замену Бугрееву. Хранившиеся в квартире овощи и фрукты испортились и были проданы на 30% дешевле. После выздоровления Тимошин предъявил иск к Бугрееву, требуя взыскания с него убытков, причиненных односторонним отказом от договора.

4. Фермер Бахчиев поручил своему родственнику Казиеву доставить в областной центр и сдать закупочной фирме собранный урожай томатов. Было оговорено вознаграждение за выполнение этой работы. По прибытии на место обнаружилось, что томаты частично испортились, поэтому они были приняты закупочной фирмой по более низкой цене. По прибытии домой Казиева, Бахчиев подсчитал прибыль и убытки. Казиев настаивал на выплате ему вознаграждения и оплате дорожных расходов. Бахчиев отказывался сделать это, ссылаясь на то, что Казиев плохо выполнил его поручение, не получил предполагаемых доходов и что Казиев должен был, проявив должную заботливость о его – Бахчиева интересах, сам продать томаты недалеко от рынка, около магазина или вдругом подобном людном месте с целью получения предполагаемой прибыли. Не достигнув согласия, Бахчиев обратился за разъяснениями в юридическую консультацию. Что вы скажете Бахчиеву и Казиеву? Что является содержанием договора поручения?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 58. Тема 53. Договор комиссии. Агентский договор.

Цель: определить особенности договора комиссии и агентского договора.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Договор комиссии - это соглашение, в силу которого одна сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок (но не юридических действий - в отличие от агентирования и поручения) от своего имени, но за счет комитента (ст. 990 ГК РФ).

По своей юридической природе договор комиссии:

- консенсуальный (порождает гражданские права и обязанности с момента достижения сторонами соглашения; последующая передача вещи или совершение иных действий осуществляется уже с целью их исполнения);

- возмездный;

- двусторонний (порождает обязательства у обоих сторон).

Субъектами договора комиссиии являются:комитент - лицо, по поручению которого совершаются сделки;комиссионер - лицо, сделки совершающее.

Правила о форме договора комиссии подчиняются общим требованиям гражданского законодательства о форме сделок.

Предмет договора комиссии, в отличие от предмета договора поручения (юридические действия), более узок - его составляют сделки, совершаемые комиссионером от своего имени, но по поручению и за счет комитента.

Агентский договор - это соглашение, в силу которого одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала, либо от имени и за счет принципала (ст. 1005 ГК РФ).

По юридической природе агентский договор: консенсуальный; возмездный; двусторонний.

Законодательство не предъявляет специальных требований к статусу участников агентского договора - ими могут выступать любые субъекты гражданских правоотношений.

Агентские отношения могут быть оформлены письменным договором, причем в договоре достаточно указания на общие, не конкретизированные полномочия агента. Свидетельством агентских отношений может выступать и надлежащим образом оформленная доверенность.

Гражданский кодекс называет в качестве существенного условия только предмет агентского договора:совершаемые агентом и имеющие длящийся характер юридические и иные действия.

В отличие от договоров поручения и комиссии, предусматривающих совершение поверенным (комиссионером) сделок, агентский договор включает совершение и сделок, и фактических действий(например, сбор информации, подготовка и проведение переговоров и т.д.).

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды договора комиссии.
2. Элементы и содержание договора комиссии.
3. Понятие и особенности агентского договора.
4. Содержание и правовое регулирование агентского договора

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

Решите задачи.

1. Между ООО «Ресурсы» (комитент) и ООО «Легион» (комиссионер) был заключен договор комиссии, по условиям которого комиссионер принял на себя обязательство заключить договор купли-продажи принадлежащего комитенту технического оборудования. Обязательство было исполнено комиссионером надлежащим образом. В соответствии с заключенным договором купли-продажи комиссионер передал покупателю, а покупатель принял технологическое оборудование. По условиям договора принятый товар подлежал оплате на 10-й день после его принятия. Однако уже на пятый день арбитражный суд принял решение о признании комиссионера банкротом и об открытии конкурсного производства. Об этом факте комиссионер уведомил комитента, сообщив ему, что в сложившейся ситуации он не сможет осуществить право требования

оплаты технологического оборудования. С согласия комитента указанное право было уступлено производственному кооперативу «Витязь», о чем в тот же день было сообщено покупателю технологического оборудования. Решите дело.

2. Между ОАО «Антрацит» (комитент) и ООО «Маклер» (комиссионер) был заключен договор комиссии, в соответствии с которым комиссионер обязался от своего имени, за счет комитента и по его поручению заключать договоры продажи угля на экспорт. Стороны определили цену на уголь исходя из 200 долларов США за 1 т. Во исполнение договора комиссионер заключил контракт на поставку угля с итальянской металлургической компанией. Согласно контракту качество угля соответствовало качеству, указанному в договоре комиссии, цена за 1 т была определена в 220 долларов США (с учетом комиссионного вознаграждения). Металлургическая компания, получив уголь в полном объеме, предусмотренном контрактом, оплатила его частично. В качестве основания для отказа от полной оплаты угля компания указала «несоответствие качества фактически поставленного угля качеству, установленному контрактом», в связи с чем цена за 1 т угля была снижена до 200 долларов США. Комитент потребовал от комиссионера возместить ему разницу, возникшую в результате продажи угля по цене ниже согласованной в договоре комиссии. Решите дело.

3. По агентскому договору Птичкин обязался по поручению Водовозова подобрать и купить для него жилой дом в деревне от имени и за счет Водовозова, за что последний, в свою очередь, обязался выплатить Птичкину вознаграждение после совершенной им сделки.Птичкин подыскал подходящий дом, отвечающий условиям договора. О том, что подвал дома заливается водой в весеннее половодье и во время ливневых дождей продавец дома Рассказов умолчал. Договор купли-продажи был совершен от имени Водовозова, но за собственный счет Птичкина, поскольку Водовозов во время не обеспечил Птичкина денежными средствами. Когда Птичкин приехал с отчетом к Водовозову, оказалось, что последний скоропостижно скончался. Наследники Водовозова отказались признавать агентский договор и знакомиться с отчетом Птичкина.Птичкин предъявил в суд иск к наследникам умершего Водовозова с требованием о возмещении понесенных им расходов по исполнению поручения умершего, взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами и выплате предусмотренного агентским договором вознаграждения.Может ли сделка, совершенная Птичкиным с Рассказовым, быть признана недействительной? Обязаны ли наследники Водовозова возместить Птичкину понесенные расходы? Какое решение может принять суд?

4. Житель г. Ульяновска Бобков заключил агентский договор с чулочно-носочной фабрикой г. Курска, в соответствии с которым обязался разрекламировать ее продукцию. Для оплаты расходов агента по рекламе фабрика обязалась ежемесячно перечислять на счет Бобкова указанную в договоре сумму в размере 150 тыс. рублей. Бобков заключил два договора с телевидением на сумму 30 тыс. руб., однако фабрика задержала перевод денежной суммы на 20 дней, в связи с чем телевидение отказалось исполнять договоры и потребовало возмещения убытков, вызванных неисполнением обязательства контрагентом в сумме 300 тыс. руб., а также возмещения упущенной выгоды, связанной с невозможностью заключения другого договора в этот период времени в размере 100 тыс. рублей. Контрагент по несостоявшемуся с телевидением договору подтвердил Бобкову имевшееся у него намерение заключить договор на указанную сумму именно в тот период времени, когда телевидение заключило договоры с Бобковым.Бобков добровольно возместил понесенные телекомпанией убытки из собственных средств в размере 300 тыс. руб. (реальный ущерб) и упущенную выгоду в сумме 100 тыс. руб.В отчете, направленном фабрике, Бобков потребовал возмещения понесенных им расходов (40 тыс. рублей), уплаты процентов на указанную сумму в соответствии с учетной ставкой банковского процента, выплаты агентского вознаграждения и досрочного расторжения договора. Фабрика была согласна только с требованием Бобкова возместить ему сумму, на

которую у него с телевидением были заключены договоры. С остальными требованиями она была не согласна и обратилась в суд.Какое решение должен принять суд?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 59. Тема 54. Договор доверительного управления имуществом

Цель: сформировать целостное представление о правоотношениях, возникающих в результате заключения, исполнения и расторжения договора доверительного управления имуществом.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять

их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Договор доверительного управления имуществом представляет собой самостоятельный тип гражданско-правовых обязательств, имеющих особенности. Законодатель сконструировал договор как реальный, двусторонний, возмездный. Договор заключается в интересах собственника имущества и по его воле. Предметом договора является осуществление одной стороной договора - доверительным управляющим управления имуществом, которое ему было передано, в интересах учредителя управления или в интересах другого, указанного учредителем управления, лица (выгодоприобретателя). Рассматривая договор доверительного управления имуществом, необходимо обратить внимание на сферу применения данного договора, вспомнить характеристику Траста (доверительной собственности) в англо-американском праве, особенности возникновения «траста» и доверительного управления имуществом в российском законодательстве. Договор доверительного управления имуществом характеризуется определенными чертами, которые позволяют квалифицировать его, как самостоятельное договорное обязательство и отграничивать от иных договоров.

Важно иметь ввиду, что при доверительном управлении имеет место оказание как юридических, так и фактических услуг. Более подробно надо остановиться на содержании договора и исполнении обязательств по договору, как доверительным управляющим, так и выгодоприобретателем.

При подготовке к занятию следует уделить внимание особенностям догоовра доверительного управления паевым инвестиционным фондом, закрепленным в Федеральном законе "Об инвестиционных фондах" от 29.11.2001 N 156-ФЗ.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Доверительное управление как институт обязательственного права России.
2. Соотношение понятий «траст» (доверительная собственность) и доверительное управление.
3. Понятие, правовая характеристика договора доверительного управления имуществом.
4. Элементы договора доверительного управления имуществом.
5. Порядок заключения и прекращения договора.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Укажите, какие характеристики из нижеперечисленных правильны для объектов договора доверительного управления имуществом:

- это должна быть индивидуально-определенная вещь;
- это должна быть вещь, определенная родовыми признаками;
- это должна быть недвижимость;
- это должно быть движимое имущество;
- это могут быть субъективные права;

- это могут быть исключительные права;
- это могут быть имущественные права авторов, исполнителей;
- это могут быть деньги.

2. Какие условия являются существенными для договора доверительного управления имуществом?

Решите задачи.

1. Предприниматель Владимиров принял в доверительное управление на пять лет старый дом с толстыми кирпичными стенами с правом совершать в отношении него любые юридические и фактические действия в интересах его владельца Котова. В качестве вознаграждения Владимирову причитался определенный процент от прибыли, вырученной при эксплуатации дома. Владимиров сдал помещение дома в аренду под кондитерский магазин и, взяв деньги в кредит в коммерческом банке, надстроил два этажа с четырьмя квартирами в них. Квартиры он сдавал на несколько дней приезжим за высокую плату. Полученные от дома доходы Владимиров выплачивал только кредитору - коммерческому банку, а Котову представлял только отчеты о своей деятельности. Котов посчитал свои взаимоотношения в Владимировым невыгодными для себя и потребовал досрочного расторжения договора и возмещения последним упущенной выгоды за время до верительного управления.

Правомерны ли действия Владимирова (доверительного управляющего) по перестройке дома?Правомерны ли действия Владимирова при уплате долга коммерческому банку (кредитору)?

2. Степан Старовойтов в течение семи лет являлся собственником кирпичного завода. Полгода назад он заболел шизофренией. Доход от кирпичного завода резко снижался. Его жена Ксения, опасаясь за дела завода, добилась в судебном порядке признания мужа недееспособным вследствие психического расстройства и назначения доверительного управляющего заводом.

Местный орган опеки и попечительства передал индивидуальному предпринимателю Петру Погорельцеву по договору доверительного управления имуществом на пять лет кирпичный завод в доверительное управление. Петр Погорельцев обязался осуществлять управление этим заводом в интересах Степана Старовойтова. За это ему должно выплачиваться вознаграждение один раз в год.

Договором доверительного управления предусматривалась возможность совершения Петром Погорельцевым любых юридических и фактических действий в интересах Степана Старовойтова и его семьи. Действуя от своего имени, Петр Погорельцев при заключении сделок по поставке готовых кирпичей строительным фирмам обязан был извещать их о своем особом положении, ставя пометку "Д.У." после своего имени в документах. При заключении договора поставки кирпичей строительной фирме "Домострой" Петр Погорельцев устно сообщил ей, что он является доверительным управляющим, но забыл поставить пометку «Д.У».после своего имени в договоре. Тем не менее деньги, полученные от фирмы "Домострой", были зачислены на банковский счет кирпичного завода.

Через три месяца после заключения с ним договора доверительного управления заводом Петру Погорельцеву стало известно, что управляемый им кирпичный завод обременен залогом и через шесть месяцев, если не будет выплачен его собственником большой долг, он перейдет в собственность коммерческого банка "Левобережный". В связи с тем, что местный орган опеки и попечительства не сообщил Петру Погорельцеву об этом факте в момент заключения договора, доверительный управляющий потребовал в суде расторжения договора доверительного управления кирпичным заводом и уплаты причитающегося ему по договору вознаграждения за один год.

Одновременно местый орган опеки и попечительства подал в суд встречный иск к

Петру Погорельцеву с обвинением в присвоении денежных средств по сделке, заключенной с фирмой "Домострой" без проставления в договоре после подписи пометки "Д.У.".

В какой момент договор доверительного управления кирпичным заводом будет считаться заключенным между местным органом опеки и попечительства и предпринимателем Петром Погорельцевым? Обоснован ли судебный, иск предпринимателя Петра Погорельцева к местному органу опеки и попечительства? Какая ответственность ложится на предпринимателя Петра Погорельцева после того, как он забыл поставить пометку "Д.У." после своей подписи в договоре, заключенном со строительной фирмой "Домострой"? В каком случае судебный иск местного органа опеки и попечительства к предпринимателю Петру Погорельцеву был бы правомерен?

3. Супруги Плотниковы передали в доверительное управление инвестиционной компании принадлежащие им ценные бумаги. В договоре было установлено, что супруги оплачивают ежеквартально доверительному управляющему вознаграждение в размере 1 % от стоимости переданного в управление имущества и возмещают все необходимые расходы. Ежеквартально компания предоставляла отчет о ведущих операциях. В очередном отчете супруги обнаружили, что стоимость принадлежащих им ценных бумаг понизилась и они понесли убытки. Несмотря на это, инвестиционная компания произвела возмещение расходов, понесенных ею в связи с доверительным управлением ценными бумагами за отчетный период, в частности очередной платеж депозитарию, ведущему учет ценных бумаг, и выплатила себе вознаграждение за отчетный период.

Полагая, что доверительный управляющий имеет право на вознаграждение и возмещение расходов только из дохода, получаемого от доверительного управления, Супруги Плотникова потребовали от инвестиционной компании возместить причиненный им ущерб. Какую правовую консультацию должен дать адвокат?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 60. Тема 55. Договор коммерческой концессии

Цель: уяснить основные признаки договора коммерческой концессии, его место в системе гражданско-правовых договоров.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Коммерческая концессия представляет собой один из новых институтов российского гражданского права. Этот правовой институт сходен с институтом англосаксонского права, известным под названием "franchising" (франчайзинг, франшиза), и может применяться только в сфере предпринимательской деятельности.

Понятие договора коммерческой концессии сформулировано в п. 1 ст. 1027 ГК. По договору коммерческой концессии одна сторона (правообладатель) обязуется предоставить другой стороне (пользователю) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс исключительных прав, принадлежащих правообладателю (фирменное наименование, коммерческое обозначение, охраняемую коммерческую информацию, товарный знак, знак обслуживания и т.п.).

Различаю как сбытовой сбытовой франчайзинг, при использовании которого создается единая разветвленная сбытовая сеть, функционирующая под контролем правообладателя, так и торговый франчайзинг, для которого характерно наличие единой сети розничной торговли, а так же франчайзинг в сфере обслуживания и производственный франчайзинг. Договор достаточно распространен в предпринимательской деятельности.

Особенностью договора является то, что его сторонами могут быть только предприниматели. Важно запомнить, что договор коммерческой концессии подлежит государственной регистрации. Поскольку правоотношения, вытекающие из договора, связаны с охраняемыми результатами интеллектуальной деятельности, это предопределяет некоторые особенности в содержании прав и обязанностей сторон, а также ответственности сторон.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, значение и сфера применения договора.
2. Элементы договора коммерческой концессии.
3. Содержание договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия.
4. Порядок исполнения договора. Ответственность за нарушение договора коммерческой концессии
5. Возобновление, изменение и прекращение договора.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Схематично изобразите взаимоотношения правообладателя, пользователя и субпользователя.
2. Перечислите основные элементы договора коммерческой концессии

Решите задачи.

1. Предприниматель Басов, торговавший российскими высококачественными продовольственными товарами в г. Москве, заключив договор коммерческой концессии на пять лет с предпринимателем Видовым о продаже таких же товаров в г. Александрове, предоставил последнему право использования товарного знака только на три года. Когда этот срок истек, Видов заменил товарный знак своим. Спрос на его товары упал, хотя их качество не изменилось. В связи с этим Видов попросил Басова согласиться на уменьшение причитающегося ему от него вознаграждения, представив соответствующий финансовый отчет. Последний с финансовым отчетом согласился, но не согласился с просьбой Видова об уменьшении вознаграждения. Конфликт длился, пока не истек срок договора коммерческой концессии. Басов отказал Видову в праве на заключение договора на новый срок, хотя последний исполнял свои обязанности надлежащим образом. Через шесть месяцев Басов заключил новый договор коммерческой концессии с другим предпринимателем - Липовым на продажу таких же товаров в том же г. Александрове. Видов подал в суд к Басову с требованием возмещения убытков, которые он понес в связи с появлением конкурента на его территории.

1. Правомерно ли требование Видова (пользователя) к Басову (правообладателю) об уменьшении причитающегося последнему вознаграждения при истечении срока действия права пользования товарным знаком (исключительного права) в период действия договора коммерческой концессии?
2. Правомерны ли действия Басова, отказавшего Видову по истечении срока договора коммерческой концессии в заключении нового такого же договора?
3. Правомерно ли требование Видовак Басову о возмещении ему убытков в связи с внедрением последним конкурента на его территории?

2. Предприниматель Мазин работал по договору коммерческой концессии с частной текстильной фабрикой, продавая ее продукцию. С целью увеличения объема продаж продукции фабрики Мазин заключил договор коммерческой субконцессии с предпринимателем Золотовым с согласия этой фабрики. Через год Мазин был признан судом банкротом. Текстильная фабрика досрочно расторгла с ним договор коммерческой концессии.

1. На какой срок может быть заключен договор коммерческой субконцессии?

2. Какую ответственность несет пользователь за вред, причиненный правообладателю действиями субпользователя?

Какие решения в отношении Золотова (субпользователя) может принять текстильная фабрика (правообладатель) после досрочного расторжения коммерческой концессии с Мазиным (пользователем), ставшим вторичным правообладателем по договору коммерческой субконцессии?

3. Наглядно раскройте с помощью схематической таблицы комплексный характер договора коммерческой концессии (франчайзинга), показав наличие в нем элементов других договоров и при этом обоснуйте его значение как самостоятельной разновидности гражданско-правовых договоров.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 61. Тема 56. Обязательства по совместной деятельности

Цель: дать понятие обязательств по совместной деятельности, раскрыть цели создания простого товарищества, рассмотреть содержание договора простого товарищества.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю),

соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Обязательства по совместной деятельности традиционно завершают группу договорных обязательств. Понятие договора простого товарищества (договора о совместной деятельности) дано в и. 1 ст. 1041 ГК. Необходимо четко представлять особенности данного договора: договор может быть как двух-, так и многосторонним; участники договора преследуют совместную цель и обычно не выступают по отношению друг к другу в качестве должников и кредиторов; при соединении вкладов и усилий товарищей не происходит образования юридического лица; большую роль в данных обязательствах играет личностный, доверительный фактор. Возмездный характер данного договора проявляется не только в соединении вкладов, но и в возможности пользоваться общим имуществом. Требования к субъектному составу договора зависят от цели совместной деятельности (п. 2 ст. 1041).

Далее следует рассмотреть такие виды договора простого товарищества, как бессрочные, с указанием срока и с указанием цели. При рассмотрении содержания договора необходимо разобраться с правовым положением имущества товарищей (ст. 1043), а также с понятием и содержанием вклада товарищей в общее имущество (ст. 1042). Здесь целесообразно вспомнить положения темы "Право общей собственности" об общей долевой собственности.

Рассматривая права и обязанности участников простого товарищества, необходимо ознакомиться с нормами, регулирующими ведение общих дел в товариществе (ст. 1044, п. 2 ст. 1043), имущественные права и обязанности товарищей, в том числе порядок распределения прибыли (ст. 1046, 1048), а также ответственность товарищей по общим и личным обязательствам (ст. 1047, 1049, 1053, 1054). Здесь необходимо вспомнить изученные ранее положения о долевых и солидарных обязательствах, о долевой и солидарной ответственности. Завершить рассмотрение обязательств по совместной деятельности следует уяснением оснований и порядка прекращения договора простого товарищества (ст. 1050-1052 ГК).

В итоге у обучаемых должно сложиться четкое представление о сфере применения данного договора (долевое строительство, деятельность творческих союзов, финансово-промышленных групп, инвестиционная деятельность и т.п.), об отличиях договора о совместной деятельности от учредительного договора; простого товарищества от полного товарищества и товарищества на вере.

Также следует уделить внимание особенностям догоовра инвестиционного товарищества, закрепленным в Федеральном законе "Об инвестиционном товариществе"

от 28.11.2011 N 335-ФЗ.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, условия, порядок заключения и форма договора простого товарищества.
2. Содержание договора простого товарищества.
3. Порядок исполнения, прекращения договора.
4. Виды договоров простого товарищества.
5. Понятие, содержание, юридическая природа учредительного договора

Вопросы для собеседования:

1. Правовой режим общего имущества участников договора.
2. Порядок ведения общих дел товарищей и распределения прибылей (убытков).
3. Исполнение и прекращение договора о совместной деятельности.
4. Ответственность товарищей по общим обязательствам.
5. Особенности договора простого товарищества, заключаемого для осуществления совместной инвестиционной деятельности

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Перечислите основные особенности договора простого товарищества (договора о совместной деятельности)

Решите задачу.

Между акционерным обществом «Диамант» и обществом с ограниченной ответственностью «Грот» был заключен договор о совместной деятельности, по которому акционерное общество обязалось в качестве своего вклада внести здание, а общество с ограниченной ответственностью - денежные средства. Размеры вкладов были равными.

В соответствии с условиями договора общество с ограниченной ответственностью перечислило денежные средства, составляющие его вклад, на счет акционерного общества, которому было поручено ведение общих дел. Договор не предусматривал какого-либо специального оформления сторонами факта внесения акционерным обществом здания в общую долевую собственность товарищей. Однако по условиям договора акционерное общество было обязано зарегистрировать общую долевую собственность товарищей на вносимое здание. Такая регистрация не была им произведена.

Акционерное общество не произвело регистрацию договора и заявило, что, поскольку по договору оно должно было внести в качестве вклада недвижимое имущество и договор подлежал государственной регистрации, то он считается незаключенным, и, следовательно, права общей долевой собственности на здание не возникло.

Общество с ограниченной ответственностью «Грот» заявило, что договор простого товарищества, по которому одна из сторон обязуется внести в товарищество недвижимое имущество, не подлежит обязательной государственной регистрации.

Какие права возникают у участников договора простого товарищества на переданное имущество?

Какие последствия возникают в связи с невыполнением условия о передаче имущества?

Как совершаются сделки с недвижимостью?

Требует ли договор между товарищами о передаче здания государственной регистрации?

Какое решение должен принять суд, если одна из сторон по договору простого товарищества уклоняется от государственной регистрации возникновения общей долевой собственности сторон на недвижимое имущество?

3. Обобщить судебную практику рассмотрения судами Российской Федерации дел по спорам между гражданами и организациями, привлекающими денежные средства граждан для строительства многоквартирных жилых домов.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 5. Внедоговорные обязательства.

Практическое занятие № 62. Тема 57. Обязательства из односторонних действий

(публичный конкурс, публичное обещание награды)

Цель: выработать целостное представление о системе обязательств, возникающих из односторонних действий. Рассмотреть проблемы правового регулирования обязательств из проведения игр и пари, выявить особенности структуры данного обязательства, дать характеристику правового статуса организатора игр, охарактеризовать процедуру организации игр.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере

гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Наряду с договорами распространенными основаниями возникновения обязательств выступают односторонние сделки. При рассмотрении данных обязательств необходимо обратить внимание на то, что они порождаются совокупностью юридических фактов – несколькими последовательно совершаемыми односторонними сделками, центральное место среди которых первоначальная сделка, определяющая содержание обязательства. При этом заключенная в ней обязанность реализуется при условии совершения других действий (сделок) иными лицами. При подготовке к теме студенты должны выявить ряд общих и особенных черт обязательств из односторонних действий (публичного обещания награды, публичного конкурса, проведения игр). Следует проанализировать правовую природу публичного обещания награды, уделив при этом внимание не только точкам зрения виднейших цивилистов России, но зарубежной доктрине, основанной на законодательстве ряда зарубежных государств (Германском гражданском уложении, ГК Японии), которая рассматривает публичное обещание как оферту, а совершение кем-либо указанного в объявлении о награде действия как акцепт. Одним из разновидностей публичного обещания награды является публичный конкурс, важнейшим отличием которого является изначально заданная состязательность участников.

Отдельное внимание следует уделить изучению понятия и сущности натуральных обязательств,

При рассмотрении темы следует уделить внимание анализу норм Федерального закона "О лотереях" от 11.11.2003 N 138-ФЗ

Под игрой следует понимать правоотношение, в силу которого «призвавший» организует и проводит розыгрыш призового фонда между «отозвавшимися», из чьих рисковых взносов складывается вышеназванный призовой фонд.

Отличие игры от публичного конкурса принципиально, хотя в обоих случаях присутствует элемент состязательности. В игре награда формируется за счет средств самих «отозвавшихся». Таким образом, «призвавший» организатор игры фактически выступает в роли арбитра и казначея, поскольку игра идет не между «призвавшим» и «отозвавшимися», а исключительно между последними, которые рискуют своими взносами (оформляемыми как плата за право принять участие в игре) в надежде на выигрыш при стечении случайных обстоятельств.

Пари является разновидностью игры, в которой наступление случайных выигрышных обстоятельств прогнозируется самими «отозвавшимися», но в сфере вопросов, заданных «призвавшим» лицом.

Пари в виде «конфликта прогнозов» также фактически представляет собой спор не между «призвавшим» и «отозвавшимися», а лишь между последними. «Призвавший» принимает ставки, варианты прогнозов и подводит итоги. Проведение игр (пари)

практически всегда (за исключением так называемых благотворительных лотерей) является коммерческой деятельностью для «призвавшего», прибыль которого складывается из разницы между суммой рисковых взносов «отозвавшихся» и суммой, которую составляют призовой фонд и издержки на организацию и проведение игры.

Детальная регламентация вопросов лицензирования деятельности по проведению игр, а также правил организации игр осуществляется на уровне подзаконных нормативных актов. Однако ввиду широкого распространения всевозможных игр и пари, которые в случае конфликтных ситуаций чреваты социальным напряжением, основополагающие принципы проведения игр установлены нормами ГК.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Обязательства из публичного обещания награды.
2. Понятие и виды публичного конкурса.
3. Изменение условий и отмена публичного конкурса.
4. Отграничение обязательств из публичного конкурса от обязательств из публичного обещания награды.
5. Особенности публичного конкурса на право заключения договора.
6. Понятие и виды алеаторных сделок.
7. Натуральные обязательства.
8. Понятие лотерии, тотализатора и иных основанных на риске игр.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Охарактеризуйте отличительные черты публичного обещания награды от публичного конкурса

2. Охарактеризуйте понятие «игра».

Решите задачи.

1. Кузин нашел белого пуделя на улице. Через несколько дней в газете бесплатных объявлений «Все для вас» он прочитал, что обещана награда лицу, которое вернет белого пуделя, и указан номер телефона. Женский голос по указанному телефону назвал адрес, куда следует доставить собаку. Хозяин квартиры - Лунев подтвердил, что собака принадлежит ему, но отказался ее принять. Кроме того, оказалось, что Лунев объявления в газету не давал, а номер телефона, указанный в объявлении, принадлежит его соседке по квартире Фоминой, с которой он находится в неприязненных отношениях.

Дайте правовую оценку ситуации.

2. Збруев обнаружил на сидении поезда метро в ночное время забытую женскую сумку, в которой оказались паспорт на имя Васиной, студенческая зачетная книжка, больничный лист, два ключа и десять рублен. Збруев послал письмо Васиной, в котором предложил вернуть ей найденные им вещи при условии выплаты ему вознаграждения, назначенного им самим.

Правомерно ли условие возврата сумки, предложенное Збруевым, если Васина публично не объявляла награды за ее возврат?

Что следует сделать Васиной, если сумма денег, запрошенная Збруевым, будет чрезмерно велика?

3.Союз писателей с целью увековечения памяти умершего поэта Новикова объявил в печати открытый конкурс на создание мраморного памятника поэту. В условиях конкурса предусматривалось: поэт должен быть изображен сидящим в своем любимом кресле и пишущим ручкой в блокноте. Срок представления работ: с 10 июля 1997 г. по 10 июля 1998 г. А 1 декабря 1997 г. Союз писателей объявил в печати измененные условия конкурса: поэта следует изобразить стоящим с открытой книгой стихов, которую он читает перед аудиторией. Скульпторы Иванков и Хрусталев к этому времени изготовили работы в соответствии с первоначальными условиями конкурса и предъставили их конкурсной комиссии Союза писателей.

Нарушены ли требования по сроку изменения условий конкурса Союзом писателей? Имеют ли право скульпторы Иванков и Хрусталев потребовать возмещения расходов, понесенных ими до того, как были объявлены другие условия конкурса? В каких случаях лицо, объявившее конкурс, а затем изменившее его условия, освобождается от обязанности возмещения расходов скульпторам?

4. Кандидат в депутаты Государственной Думы РФ Игнатьев и предприниматель Смирнов заключили пари, условия которого сводились к следующему. В случае избрания Игнатьева депутатом Смирной обязывался выплатить Игнатьеву денежную сумму в размере 10 тысяч рублей в семидневный срок с момента официального утверждения результатов выборов. В случае победы на выборах другого кандидата обязанность выплаты той же суммы и в тот же срок возлагалась на Игнатьева. Через некоторое время стало очевидным, что заключенное сторонами пари обернулось не в пользу Игнатьева, проигравшего выборы. Однако в ответ на требование Смирнова об уплате ему причитающейся по условиям пари суммы Игнатьев уплатил Смирнову лишь 3 тысячи рублей. Что касается обязательства по выплате оставшейся части долга, то оно, как заявил Игнатьев, подлежит прекращению зачетом встречного требования об оплате стоимости ранее проданного им Смирнову автомобиля.

Мог ли Игнатьев поступить таким образом? Изменится ли решение задачи, если предположить, что заявление о зачете встречного требования было сделано Смирновым? Вправе ли лицо, добровольно уплатившее проигранную им сумму пари, требовать ее возврата?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html

4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 63. Тема 58. Общие положения о деликтных обязательствах и деликтной ответственности

Цель: сформировать у студентов целостное представление о понятии, структуре и юридической природе деликтных обязательств, о соотношении деликтной и договорной ответственности, основаниях возникновения деликтной ответственности, проблемах установления условий деликтной ответственности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в форме дискуссии

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В силу обязательства вследствие причинения вреда лицо, причинившее вред личности или имуществу другого лица (физического или юридического), обязано возместить причиненный вред в полном объеме, а лицо потерпевшее имеет право требовать, чтобы понесенный им вред был возмещен.

В этом обязательстве потерпевший является кредитором, а причинитель вреда - должником.

Для раскрытия юридической природы обязательства, возникающего вследствие причинения вреда, необходимо определить его соотношение с категорией ответственности. В литературе понятия «обязательства из причинения вреда» и «ответственность за причинение вреда» нередко употребляются в качестве тождественных, причем понятию «ответственность» уделяется главное место. Такая позиция получила отражение и в ГК: гл. 59 ГК названа «Обязательства вследствие причинения вреда», а первая же статья этой главы посвящена общим основаниям ответственности за причиненный вред. В дальнейшем закон употребляет главным образом понятие «ответственность», а не «обязательство». Представляется, что отмеченное употребление понятий не содержит противоречия, оно обусловлено их тесной взаимосвязью.

Обязательство вследствие причинения вреда, как и другие гражданско-правовые обязательства, возникает при наличии определенных юридических фактов. Юридическим фактом, с которым закон связывает возникновение данного обязательства, является факт причинения вреда, деликт.

Но обязательство вследствие причинения вреда имеет своим содержанием ответственность за причиненный вред. Поэтому следует признать, что закон, определяя основание и условия возникновения деликтного обязательства, одновременно решает вопрос и о возникновении ответственности за вред.

Определяя применение мер ответственности за причиненный вред, закон исходит из общего принципа генерального деликта. Согласно этому принципу причинение вреда одним лицом другому само по себе является основанием возникновения обязанности возместить причиненный вред. Следовательно, потерпевший не должен доказывать ни противоправность действий причинителя вреда, ни его вину. Наличие их презюмируется. В связи с этим причинитель вреда может освободиться от ответственности, лишь доказав их отсутствие.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие, значение и место деликтных обязательств в системе гражданско-правовых обязательств.
2. Элементы деликтного обязательства.
3. Понятие деликтной ответственности и ее соотношение с договорнойответственностью.
4. Основания и условия деликтной ответственности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. В уголовном праве строго проведен принцип личной (персональной) ответственности деликвента. А в гражданском праве? Возможно ли, чтобы вред возмещал не деликвент, а иное лицо?
2. Как подтвердить перенесенные нравственные страдания?
3. Охарактеризуйте виды деликтных обязательств по различным основаниям.
4. Перечислите специальные условия ответственности за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда
5. Как соотносятся понятия источник повышенной опасности и деятельность, создающая повышенную опасность для окружающих?
6. Одним из условий ответственности за вред, причиненный малолетними, является наличие вины родителей, усыновителей, опекунов. В чем же проявляется вина этих лиц?
7. Охарактеризуйте особенности правового регулирования возмещения вреда, причинённого жизни и здоровью гражданина
8. Проведите сравнительный анализ условий возмещения имущественного и морального вреда во внедоговорных обязательствах

Решите задачи.

1. В универмаге возник пожар. Пожарная команда прибывшая на место происшествия, действовала оперативно, и пожар был потушен. Через некоторое время магазин обратился с иском к управлению пожарной охраны о возмещении ему вреда, причиненного во время тушения пожара: были разбиты стекла в витринах, повреждены двери, залиты водой и пришли в негодность дорогостоящие товары.

Подлежит ли иск удовлетворению? Обоснуйте ответ.

2. Бригада рабочих городских электросетей, в которую входил водитель автомашины с телескопической вышкой Левин, производила ремонтные работы. Проходивший мимо Казанцев из хулиганских побуждений стал к нему приставать, мешал следить за работой бригады, находившейся на высоте в подъемной корзине. На требования Левина прекратить свои действия Кучеров не реагировал и настойчиво их продолжал. Понимая опасность потери управления подъемником, Левин, для пресечения

хулиганских действий ударил, Казанцева. От удара Казанцев упал и получил травму, которая стала причиной стойкой утраты трудоспособности. Казанцев обратился в суд с иском к Левину о возмещении вреда.

Подлежит ли иск Казанцева удовлетворению? Обоснуйте ответ.

3. Лаптев обратился в суд с иском о взыскании с Павлова ущерба, причиненного гибелью принадлежащей ему коровы по вине Павлова. В обоснование иска он сослался на то, что он и Павлов по договоренности пасли по очереди принадлежащий им и другим гражданам скот (коров и овец).

В день гибели коровы Лаптева эту работу выполнял Павлов, Ч который оставил скот без присмотра, отлучившись искупаться в реке В это время корова Лаптева зашла в болото, где и утонула. Суд, руководствуясь ст. 1064 ГК, взыскал указанную сумму с Павлова. Правильно ли поступил суд?

4. У Гусева, жителя деревни Заречье, были похищены бревна, заготовленные им для строительства дома. Через две недели ему стало известно, что на другой день после похищения житель соседней деревни Лукин купил 10 бревен у неизвестного шофера на очень выгодных условиях. Придя к Лукину, Гусев по случайно сохранившимся меткам узнал свои бревна, но они уже были вмонтированы в сарай, который строил Лукин. Последний не отрицал покупки бревен у неизвестного ему шофера, но требование Гусева возместить ему стоимость бревен либо передать 10 таких же бревен отклонил, указав, что, покупая бревна, он не знал и не предполагал, что они украдены у кого-либо. Гусев обратился в суд с иском к Лукину о взыскании с него стоимости похищенных 10 бревен.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если будет установлено, что бревна у Гусева похитил и продал их Лукину шофер Галкин?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 64. Тема 60. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

Цель: познакомить студентов с особенностямиобязательства вследствие неосновательного обогащения.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Обязательства из неосновательного обогащения, в настоящее время в том или ином виде известные практически всем развитым, являются, по сути, результатом заимствования из римского права института condictio (лат. condictio - получение, приобретение).

Функциональное назначение обязательств, возникающих из неосновательного обогащения, состоит в обеспечении восстановления имущественных потерь потерпевшего приобретателем, обогатившимся в результате необоснованного приобретения имущества потерпевшего или сбережения своего имущества за счет потерпевшего.

В основе возникновения обязательств из неосновательного обогащения лежат разнообразные юридические факты. Несмотря на это, обязательства из неосновательного обогащения представляют собой единый, самостоятельный внедоговорный институт, служащий защите права собственности и иных имущественных прав.

Фактический состав, порождающий обязательства из неосновательного обогащения или сбережения имущества, состоит из следующих элементов: 1) одно лицо приобретает или сберегает имущество за счет другого; 2) имущество приобретается или сберегается без предусмотренных законом, иными правовыми актами или сделкой оснований.

Неосновательное приобретение или сбережение могут возникнуть вследствие действий и событий.

Действия, приводящие к неосновательному приобретению (сбережению) имущества, разнообразны. Это могут быть действия самого потерпевшего (уплата чужого долга, повторная оплата уже оплаченного товара и т.п.); действия третьих лиц (ошибочная выдача груза железной дорогой не получателю, указанному в накладной, а другому лицу и т.п.); действия самого приобретателя имущества (получение почтового перевода, пришедшего на имя однофамильца, и т.п.).

Сами действия, порождающие обязательства из неосновательного обогащения, могут быть как правомерными, так и неправомерными. Неосновательное обогащение может возникнуть вследствие действий в чужом интересе.

В зависимости от оснований возникновения выделяют обязательства из неосновательного обогащения, возникшего в результате поведения приобретателя имущества, поведения самого потерпевшего, третьих лиц, а также неосновательного обогащения, возникшего помимо их воли.

Для возникновения обязательства из неосновательного обогащения необходимо также, чтобы имущество было приобретено или сбережено неосновательно. Неосновательным считается приобретение или сбережение, не основанное на законе, ином правовом акте либо сделке. Иными словами, о неосновательности приобретения (сбережения) можно говорить, если оно лишено законного (правового) основания: соответствующей нормы права, административного акта или сделки.

Наиболее распространенной формой неосновательного обогащения является получение приобретателем недолжного. Наиболее простой формой сбережения выступает имущественная выгода, возникающая у приобретателя вследствие исполнения лежащих на нем обязательств за счет имущества потерпевшего. Речь идет об оплате денежного требования не должником, а другим лицом; ошибочном исполнении обязательства по передаче имущества за счет имущества, принадлежащего не должнику, а третьему лицу.

Самостоятельной формой сбережения имущества является неосновательное обогащение в результате временного использования приобретателем чужого имущества без намерения приобретения юридического титула на него (п. 2 ст. 1105 ГК РФ), а также получение приобретателей недолжной услуги.

Аналогично неосновательному обогащению в результате временного использования приобретателем чужого имущества происходит сбережение имущества в результате незаконного использования авторских, патентных и других исключительные прав без согласия обладателей данных прав, а также посягательства на чужую служебную и коммерческую информацию.

Неосновательное обогащение одного лица за счет другого независимо от того, в какой форме оно произошло, порождает между приобретателем и потерпевшим обязательство по возмещению потерпевшему имущества, неосновательно утраченного им или сбереженного за его счет. Предметом требования потерпевшего (кредитора) по данному обязательству могут быть только вещи, определяемые родовыми признаками, включая наличные деньги и не индивидуализированные каким-либо образом ценные бумаги на предъявителя, а также имущественные права, в том числе безналичные деньги и бездокументарные ценные бумаги.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и виды обязательств из неосновательного обогащения.
2. Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения.
3. Соотношение требований вызванных неосновательным обогащением с другими требованиями.
3. Содержание обязательств из неосновательного обогащения.
4. Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения

Вопросы и задания для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Проанализировав п. 1 ст. 395 и п. 1 ст. 1102 ГК РФ определите, общими или различными являются основания для их применения при наличии факта неосновательного сбережения.

2. Охарактеризуйте виды имущества, не подлежащие возврату в качестве неосновательного обогащения.

Решите задачи.

1. Кирсанов купил холодильник в магазине «Сапфир плюс» и там же оформил его доставку на дом. При этом приемщик на доставку ошибочно указал в квитанции номер дома «25» вместо «23». Холодильник доставили в дом № 25, а хозяйка Седугина, думая, что холодильник куплен мужем (об этом у них был разговор), уехавшим накануне в командировку на один месяц, приняла его. Сын Седугиной подключил холодильник к электросети и они стали пользоваться им.

Дайте правовую оценку ситуации.

2. Барышников 31 мая перешел на работу из одного учреждения в другое с повышенной зарплатой, оформив переход переводом. Зарплату его перечисляли на его счет в Сбербанке как в первом, так и во втором учреждении. В июле и августе первое учреждение продолжало перечислять его бывшую зарплату. Деньги Барышников снимал и тратил. В сентябре месяце первое учреждение потребовало от Барышникова возвратить деньги, перечисленные на его счет в июле и августе месяце ошибочно по вине оператора, который не ввел данные об увольнении Барышникова в компьютер.

Дайте правовую оценку ситуации.

3. В июне 1999 г. в результате сильного степного урагана к табуну лошадей, принадлежащему ГУП «Конезавод «Буденовец», прибилось пятнадцать элитных кобылиц, принадлежавших конно-спортивной школе «Диана». В течение года школа вела розыски кобылиц. В сентябре 2000 г. ею была получена информация о месте нахождения кобылиц. Конезавод не отрицал того факта, что кобылицы прибились к их табуну. Но при этом отмечал, что в соответствии со ст. 230, 231 ГК РФ он приобрел право собственности на них. Конезавод также указал, что, не имея сведений о том, что кобылицы элитные, он использовал их как тягловых на внутрихозяйственных работах, а шесть кобылиц в июне 2000 г. были проданы на забой мясокомбинату. Школа потребовала возврата оставшихся кобылиц и взыскания с конезавода денежных сумм, полученных за проданных кобылиц, как неосновательно приобретенных.

Будет ли удовлетворено требование?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный //

Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 6. Наследственное право.

Практическое занятие № 65. Тема 61. Общие положения наследственного права

Цель: посредством раскрытия базовых понятий уяснить сущность и значение наследования, определить его основания, раскрыть структурные элементы наследственного правопреемства: субъекты (наследодатель, наследники), объект (наследственная масса), рассмотреть понятие открытия наследства, уяснить порядок принятия наследства и оформления наследственных прав.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В настоящее время общепринято выделение в российском гражданском праве ряда подотраслей, к числу которых относится наследственное право. На основании

выработанных общей теорией права понятий подотрасли, предмета и метода правового регулирования, студенту предлагается определить понятия наследственного права как подотрасли и его предмета и метода. Обращаем внимание, что существует несколько определений предмета регулирования наследственного права.

Под правовыми принципами понимаются основные начала, наиболее общие руководящие положения права, имеющие в силу их законодательного закрепления общеобязательный характер. Такие основные начала присущи как праву в целом (правовой системе), так и отдельным правовым отраслям, а также подотраслям и даже институтам и субинститутам. Согласно ст. 1 ГК РФ на наследственное право как подотрасль гражданского права распространяют свое действие основные начала гражданского законодательства. Наряду с этими основными началами гражданского права следует иметь в виду, что наследственному праву присущи только ему свойственные принципы, которые позволяют говорить о существовании этой части гражданского права как его самостоятельной подотрасли.

Функции наследственного права – это основные направления воздействия наследственного права на регулируемые общественные отношения. Следует выделить и охарактеризовать основные функции: семейно-обеспечительная, функция обеспечения личного интереса собственника, воспитательная, охранительная, стимулирующая.

Источники наследственного права это формы выражения норм наследственного права. Необходимо остановиться на следующих моментах: общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры РФ, Конституция РФ, Гражданский кодекс РФ, федеральные законы, подзаконные акты. Следует показать значение правоприменительной практики.

Понятие наследования раскрывается через совокупность составляющих его признаков. Одним из основных является признак универсальности наследственного правопреемства. Студенту следует проанализировать, в первую очередь содержание ст. 1110 ГК РФ. Для определения оснований наследования необходимо обратиться к ст. 1111 ГК РФ. Также рекомендуется дать оценку наследственному договору.

Наследники относятся к субъектам наследования, их правовой статус должен быть раскрыт. Обратите внимание на изменения, внесенные в ст.1116 ГК РФ Федеральным законом от 29.11.2007 г.№281-ФЗ в части включения в круг наследников по закону муниципальных образований. Здесь же следует охарактеризовать недостойных наследников (ст. 1117 ГК РФ).

При характеристике объектов наследования (наследство, наследственная масса) надо обозначить, что входит в их число, и какие права и обязанности не могут переходить по наследству (ст. 1112 ГК РФ). Определить понятие актив и пассив наследственной массы, правовой режим долгов наследодателя.

Применительно к открытию наследства должны быть определены время и место открытия, и обозначено их значение.

В ходе подготовки к практическому занятию необходимо помнить следующее: чтобы стать преемником наследственных прав и обязанностей наследодателя, наследник должен быть призван к наследованию и должен выразить волю на принятие наследства. Важно раскрыть понятия призвания к наследованию и принятия наследства. Напоминаем, что принятие наследства является сделкой. Следует остановиться на требованиях, которые предъявляются законом к принятию наследства: безоговорочность и безусловность, принятие наследства как единого целого.

Изучая способы принятия наследства, важно помнить, что их существует два: формальный и неформальный. Необходимо раскрыть содержание каждого из них.

Следует обратить внимание на следующие моменты: общие и специальные сроки принятия наследства; принятие наследства по истечении установленных сроков;

Наследственная трансмиссия – переход права на принятие наследства в случае, когда призванный к наследованию как по закону, так и по завещанию наследник умирает, не успев реализовать свое право на принятие наследства. Трансмиттент – умерший наследник; трансмиссар – наследник, к которому переходит право на принятие наследства. Студенту следует охарактеризовать режим перехода права на принятие наследства (п.1 ст. 1156 ГК РФ). Также важно не смешивать переход по наследству права наследования с наследованием по праву представления, рекомендуем провести анализ особенностей каждого из этих оснований наследования.

Закон устанавливает только один способ отказа от наследства – путем подачи об этом письменного заявления. При этом, в заявлении об отказе от наследства воля наследника должна быть выражена в строго определенной форме. Отказаться от наследства можно только целиком. Важно обратить внимание на следующее: для подачи заявления об отказе от наследства установлен определенный срок; право наследника на отказ от наследства в пределах установленных сроков ничем не ограничено; отказ от наследства путем подачи заявления бесповоротен; будучи односторонней сделкой, отказ от наследства может быть признан недействительным. Необходимо указать на два вида отказа от наследства: абсолютный и направленный отказ (в пользу других лиц). Важно проанализировать норму (ст. 1158 ГК РФ), устанавливающую круг наследников, в пользу которых может быть произведен отказ от наследства. Особо обращаем внимание, что в действующем законодательстве возможность отказа в пользу государства, других публичных образований специально не выделена. Студент должен помнить, что в законе указаны лица, в пользу которых наследник не вправе отказаться от наследства, а также случаи, когда направленный отказ вообще не допускается.

Необходимо помнить, что свидетельство о праве на наследство служит подтверждением приобретения имущества по праву наследования. При этом получение свидетельства о праве на наследство не является обязанностью наследника. Рассматривая виды свидетельства о праве на наследство, необходимо исходить из того, что текст свидетельства о праве на наследство разработан и утвержден Министерством юстиции РФ. При этом существует несколько вариантов тестов этого свидетельства. Содержание свидетельств о праве на наследство изменяется, но различные формы свидетельств имеют общие положения. Какие? Также следует обратить внимание, что право на получение свидетельства о праве на наследство возникает лишь у наследника, принявшего наследство в установленный законом срок. Существуют условия выдачи свидетельства о праве на наследства (совершение наследником двух действий). Срок получения свидетельства о праве на наследства определен законом: ст. 1163 ГК РФ. Необходимо обратить внимание на следующие моменты: место выдачи свидетельства, субъекты, управомоченные выдавать свидетельство, основание выдачи, условия выдачи, срок выдачи, субъекты, которым может быть выдано свидетельство, количество свидетельств, доказательство наличия юридических фактов, имеющих значение для выдачи свидетельства

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие наследственного права в объективном и в субъективном смысле. Предмет и метод наследственного права.
2. Принципы наследственного права, функции, источники наследственного права
3. Понятие и основания наследования.
4. Субъекты наследственного правопреемства: наследодатель и наследники.
5. Объект наследственного правопреемства: наследство.
6. Открытие наследства: время и место. Срок для принятия наследства
7. Принятие наследства Срок для принятия наследства

8. Наследственная трансмиссия
9. Отказ от наследства
10. Приращение наследственных долей
11. Оформление прав на наследство

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Назовите меры, принимаемые для охраны наследственного имущества.

2. Что означает переход права на принятие наследства к другим лицам, когда наследник по закону или по завещанию, призванный к наследованию в связи с открытием наследства, умер после открытия наследства, не успев принять его в установленный срок после открытия наследства?

Решите задачи.

1. В юридическую консультацию обратилась Ключевская Т.А. Она сообщила, что её муж Ключевский И.В. умер 9 июня 2021 года. У него остался пятнадцатилетний сын от первого брака. Бывшая жена мужа – Сухарева А.Н. требует, чтобы Ключевская Т.А. продолжала выплату алиментов за мужа, так как она унаследовала все его имущество и соответственно его имущественные обязанности. Определите, правомерно ли требование Сухаревой А.Н.

2. Л.Н. Иванова обратилась в суд с жалобой на действия нотариуса, отказавшего ей в совершении нотариального действия – выдачи свидетельства о праве на наследство, открывшегося после смерти её сына Дениса (14 лет). Она сослалась на то, что 17 января 2020 года в результате ДТП погиб её бывший муж Николай, а их общий сын Юрий скончался от полученных травм в больнице в тот же день, не успев принять наследство после смерти отца. В связи с этим, по её мнению, право на принятие причитающейся ему доли наследства перешло к ней (истице). Правомерны ли действия нотариуса? Как называются лица, умершие одновременно? Наследуют ли такие лица друг после друга? Имеет ли право на наследство Л.Н. Иванова?

3. В суд поступил иск от А. Кравцовой к Сергееву с требованием о выплате ей, как наследнице умершего отца, художника Р. Кравцова, причитавшейся ему доли от цены проданной картины, и о возмещении морального вреда, причиненного ответчиком наследодателю. Картину Р. Кравцова «Гром небесный» на выставке русских художников, помещенную туда автором, купил любитель живописи Сергеев. Спустя год он продал картину на аукционе по цене, превышающей предыдущую в полтора раза. Кравцов, узнав об этом потребовал, чтобы Сергеев уплатил якобы причитающуюся ему долю от продажной цены картины. Однако последний отказался, заявив, что ничего не должен Кравцову, так как расплатился с ним полностью при покупке картины. В тот же день Кравцов с обширным инфарктом был доставлен в больницу, где умер. По мнению А. Кравцовой, отказ Сергеева от удовлетворения справедливого требования Р. Кравцова послужил причиной его скоропостижной смерти.

Было ли обосновано требование Р. Кравцова к продавцу написанной им картины Сергееву? Обоснована ли претензия А. Кравцовой к Сергееву о выплате ей денег, причитавшихся её отцу? Обосновано ли требование А. Кравцовой возместить ей моральный вред, причиненный Сергееву её отцу? Какое решение должен вынести суд?

4. Шанина обратилась в суд с иском о признании недействительным свидетельства о праве наследования, выданного ее сестре Сурковой через десять месяцев после смерти матери и через год после смерти отца на все оставшееся после родителей имущество.

В исковом заявлении Шанина указала, что она постоянно проживала с родителями в их доме в г. Коломне, ухаживала за ними, заботилась о них и вела хозяйство. Суркова же была в Коломне всего два раза: на похоронах отца и через два месяца – на похоронах матери. В хозяйство она не вникала, лишь купила машину дров да посоветовала хорошо

отапливать дом, застеклить веранду. Ответчица получила свидетельство о праве наследования спустя длительное время после смерти родителей. Она же, Шанина об этом не знала, как и вообще не знала о том, что нужно обращаться в нотариальную контору.

5. Умерла гр. Астахова. Она жила в своей квартире. До своей смерти она оставила завещание на свое имущество племяннику гр. Семенову, который проживает во Владивостоке.

После смерти Астаховой гр. Семенов написал заявление нотариусу по месту жительства умершей с просьбой принять меры к охране наследственного имущества, находящегося в квартире гр. Астаховой.

Нотариус, получив указанное заявление, вскоре забыла о нем и через три месяца, разбирая свои бумажки обнаружила его.

На следующий день нотариус отправилась на опись имущества на квартиру умершей Астаховой. Получив ключи от квартиры нотариус одна описала имущество, которое оказалось в квартире. При описи были обнаружены деньги в размере 10000 руб. и различные золотые вещи.

После описи нотариус закрыла квартиру на ключ и возвратилась в нотариальную контору.

Обнаруженные при описи деньги и золото нотариус положила в своей сейф.

Через 6 месяцев к нотариусу обратился наследник за получением свидетельства о праве на наследство. Однако вскоре оказалось, что квартира была вскрыта и многие вещи, описанные нотариусом, были украдены.

Правильны ли действия нотариуса при охране наследственного имущества?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 66. Тема 62. Наследование по завещанию

Цель: сформировать целостное представление о наследовании по завещанию путем изучения базовых понятий: завещание, форма и содержание завещания; исполнение завещания, изменение и отмена завещания, недействительность завещания.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

При раскрытии вопроса о понятии завещания, следует обратиться к доктринальным его определениям, так как в настоящий момент отсутствует законодательная дефиниция. Важно изучить признаки завещания на основании ст. 1118 ГК РФ и раскрыть их. Важнейшие принципы наследования по завещанию: свобода и тайна завещания раскрываются с опорой на ст. 1119, 1120, 1123 ГК РФ.

Перед изучением отдельных видов завещаний должны быть сформулированы общие правила и форма совершения завещаний (ст. 1124 ГК РФ). Затем следует уяснить сущность нотариального завещания, закрытого завещания, приравниваемого к нотариальному, завещания, совершенного в чрезвычайных обстоятельствах. Также необходимо проанализировать завещательные распоряжения правами на денежные средства в банках, их правовая природа.

Вопрос о содержании завещания требует уяснения следующих положений: назначение наследника (ст. 1121 ГК РФ), эксгередация (лишение наследства), проблема условных завещаний, подназначение наследника (наследственная субституция), специальные виды завещательных распоряжений (завещательный отказ, завещательное возложение). С опорой на ст. 1132 ГК РФ необходимо изучить правила толкования завещания.

Применительно к отмене и изменению завещания следует указать способы и правовые последствия.

Исполнение завещаний должно быть охарактеризовано с точки зрения деятельности наследников по исполнению завещаний и деятельности душеприказчика.

При раскрытии вопроса о недействительности завещания надо изучить понятие, виды недействительных завещаний, круг лиц, имеющих право оспаривать завещания, порядок и правовые последствия недействительности завещаний.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие и признаки завещания. Свобода и тайна завещания.
2. Форма завещания.
3. Содержание завещания. Толкование завещания.
4. Изменение и отмена завещания.
5. Исполнение завещания.
6. Признание завещания недействительным.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Приведите примерный перечень предметов обычной домашней обстановки и обихода, указав, к кому из наследников эти предметы перейдут после смерти гражданина П. Свидетельство о праве на наследство гражданина П. Выдается трем наследникам по закону: двум сыновьям, 17 и 18 лет, проживающим в другом городе, и 20 – летней дочери, все время проживавшей совместно с отцом.

2. Составьте проект завещания с указанием в нем другого наследника на случай, если назначенный завещателем наследник умрет до открытия наследства или не примет его.

3. Приведите пример завещательного отказа. Составьте текст завещательного отказа в пользу двух отказополучателей.

4. Решите задачи.

1. В ходе рассмотрения дела о признании недействительным завещания Р.О. Петрова, суд установил, что текст завещания был собственноручно написан и подписан Р.О. Петровым, на завещании имеется надлежаще оформленная удостоверительная надпись нотариуса. Однако, Петров внес в текст завещания исправление месяца «август» на «сентябрь» и, кроме того, в книге реестров нотариальных действий подпись от имени завещателя выполнена не им самим, а другим лицом. Признавая завещание Петрова недействительным в силу ст. 165 ГК РФ, суд указал, что при удостоверении нотариусом завещания не была соблюдена нотариальная форма сделки и требования по её регистрации. Эти выводы суда кассационная инстанция сочла ошибочными, отменив решение о признании завещания петрова недействительным. Мотивируйте решение кассационной инстанции.

2. В суд с заявлением о признании факта совершения гражданином А.С. Суворовым завещания в чрезвычайных обстоятельствах обратилась Сидорова, указанная в этом завещании в качестве единственной наследницы всего имущества.

В ходе рассмотрения дела было установлено, что Суворов, работая прорабом на стройке, в результате обвала оказался вместе с несколькими рабочими замурованным в помещении. Не надеясь на спасение, Суворов составил в простой письменной форме завещание, согласно которому все принадлежащее ему имущество оставлял Сидоровой, с которой прожил последние , не будучи разведенным со своей женой Суворовой. Суворов указал, что составил завещание при свидетелях, записав имена и фамилии последних, однако подписей свидетелей на завещании не было. Завещание Суворов подписал и положил в нагрудный карман. Спасти строителей не удалось. Какие вопросы должен разрешить суд в ходе рассмотрения дела? Повлияют ли на действительность завещания следующие факты:

- отсутствие подписей свидетелей на завещании;
- отсутствие адресов и паспортных данных свидетелей в завещании;

- смерть свидетелей;

- наличие у Суворова ранее составленного и удостоверенного нотариусом завещания в пользу своей жены Суворовой?

В каком порядке и кем будет решаться вопрос о действительности такого завещания?

3. Шанина обратилась в суд с иском о признании недействительным свидетельства о праве наследования, выданного ее сестре Сурковой через десять месяцев после смерти матери и через год после смерти отца на все оставшееся после родителей имущество.

В исковом заявлении Шанина указала, что она постоянно проживала с родителями в их доме в г. Коломне, ухаживала за ними, заботилась о них и вела хозяйство. Суркова же была в Коломне всего два раза: на похоронах отца и через два месяца – на похоронах матери. В хозяйство она не вникала, лишь купила машину дров да посоветовала хорошо отапливать дом, застеклить веранду. Ответчица получила свидетельство о праве наследования спустя длительное время после смерти родителей. Она же, Шанина об этом не знала, как и вообще не знала о том, что нужно обращаться в нотариальную контору.

4. В завещании, составленным Унтовым, Кирсанов был назван исполнителем завещания. Имущество Унтова передавалось трем наследникам, а все хрустальные изделия и серебряные подстаканники по завещанию передавались Кирсанову.

После смерти Унтова его наследники потребовали от Кирсанова осуществить исполнение завещания, от чего Кирсанов отказался, ссылаясь на то, что он не давал согласия при удостоверении завещания быть его исполнителем.

Наследники не согласились с его аргументами и обращали внимание Кирсанова на то, что он сам является наследником по завещанию, а от наследника не требуется согласие на то, чтобы быть исполнителем завещания.

Кирсанов указывал также и на то, что после смерти Унтова не были приняты меры к охране наследства, поэтому он не знает, сохранилось ли оно в целости или уже частично утрачено. Он также не считает, что в его обязанность, как исполнителя завещания, входило принятие мер к охране наследства.

Разберите доводы сторон.

Каковы функции исполнителя завещания? Кто и в каком порядке должен принять меры к охране наследства?

5. Составить сравнительную таблицу «Отличия завещательного отказа и завещательного возложения»

6. Составить тексты завещаний, предусмотрев в них завещательный отказ; завещательное возложение; назначение исполнителя завещания, выразившего свое согласие; подназначение наследника.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 с. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 с. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 с. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 с. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Практическое занятие № 67. Тема 63. Наследование по закону. Наследование отдельных видов имущества (наследование по закону)

Цель: сформировать целостное представление о порядке и особенностях наследования по закону. Уяснить особенности наследования отдельных видов имущества.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: практическое занятие в традиционной форме

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

Перед изучением круга наследников по закону должна быть уяснена сфера применения закона как основания наследования.

Очередность наследования основывается на отношениях, родства, свойства, супружества, усыновления, иждивенчества. Поэтому следует уяснить какие именно лица, связанные указанными отношениями могут быть призваны к наследованию

Должна быть изучена проблематика наследования нетрудоспособными иждивенцами. Не следует путать правила призвания к наследованию нетрудоспособных иждивенцев, относящихся и не относящихся к кругу наследников по закону (п.1 ст.1148 и п. 2 ст.1148 ГК РФ).

Необходимо уяснить виды юридических лиц, права по участию в которых могут быть предметом наследования. Особенности наследования таких имущественных прав необходимо выявлять применительно к каждой организационно-правовой форме юридического лица в отдельности: полные товарищества, товарищества на вере, общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества, производственные и потребительские кооперативы.

Статья 1183 ГК РФ ограничивает права наследников, поскольку в силу прямого указания закона допускается возможность исключения из состава наследства права на получение денежных средств, принадлежавших наследодателю. В связи с этим представляется, что при определении круга выплат, на которые вправе претендовать лица, указанные в п. 1 ст. 1183 ГК РФ, необходимо исходить из ограничительного толкования указанной нормы. При квалификации того или иного платежа, как подпадающего под действие ст. 1183 ГК РФ, следует установить, расценивается ли действующим законодательством предоставление таких сумм, как обеспечение гражданина необходимыми средствами к существованию (фактические обстоятельства, имевшие место при жизни наследодателя, значения не имеют). К таким платежам относятся все суммы, выплачиваемые в соответствии с трудовым законодательством и законодательством о социальном обеспечении. Денежные средства, подлежащие выплате во исполнение гражданско-правовых обязательств, если иное прямо не предусмотрено законом, не подпадают в сферу действия ст. 1183 ГК РФ. Круг лиц, имеющих право претендовать на получение сумм, указанных в п. 1 ст. 1183 ГК РФ, во многом схож с кругом лиц, призываемых к наследству в соответствии со ст. 1148 ГК РФ. Отграничение сферы действия ст. 1183 ГК РФ от ст. 1148 ГК РФ следует проводить по виду имущества, на которое распространяется каждая из норм. Наследование платежей, предоставляемых гражданину в качестве средств к существованию, производится в порядке, установленном ст. 1183 ГК РФ, наследование иных видов имущества - ст. 1148 ГК РФ

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Понятие наследования по закону
2. Очередность призвания наследников к наследованию по закону
3. Наследование по праву представления
4. Наследование обязательной доли
5. Наследование по закону нетрудоспособными иждивенцами
6. Права супруга при наследовании
7. Наследование выморочного имущества
8. Особенности наследования предприятия.
9. Наследование имущества, предоставленного наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях.
10. Особенности наследования земельных участков.
11. Правовой режим перехода государственных наград, почетных и памятных знаков, принадлежащих умершему гражданину
12. Особенности наследования денежных средств, находящихся на счетах в банках
13. Наследование в области интеллектуальной собственности.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Составить перечень документов, подтверждающих отношения родства, свойства, супружества, усыновления, нахождения на иждивении, необходимые для призвания к наследования.

2. Назовите особенности наследования нетрудоспособными иждивенцами наследодателя. Перечислите правила по обязательной доле в наследстве

Решить задачи.

1. Красавина с мужем погибли в автокатастрофе. Он был за рулем и погиб сразу, до приезда «Скорой помощи», она скончалась в больнице через двое суток. Завещания они не оставили. Детей не было. Наследников трое: родители Красавиной и мать её мужа. Кроме того, после смерти супругов Красавиных выяснилось, что у мужа есть сын, который вот уже пять лет усыновлен другой семьей. Является ли он наследником? В каких долях и между кем будет разделено наследство?

2. Ярослав Нечкин за полгода до своей гибели оформил завещание на садовый домик с земельным участком размером 0,12 га в пользу своей многодетной сестры Юлии Фриволитовой.Незавещанными у Ярослава Нечкина остались двухкомнатная квартира стоимостью 2 млн. руб., автомобиль «Жигули» стоимостью 200 тыс. руб. и денежный вклад в Сбербанке РФ в сумме 100 тыс. руб. Стоимость завещанного имущества — 300 тыс. руб.После открытия наследства заявления о принятии наследства погибшего Ярослава Нечкина нотариусу подали:

его дочь Варвара Нечкина, инвалид II группы по состоянию здоровья;

его сын Валерий Нечкин, 50 лет, уволенный в запас из Вооруженных Сил РФ на пенсию по выслуге лет;

его внук Никита Сырых, 5 лет, сын его дочери, умершей за год до открытия наследства.

Кто из наследников Ярослава Нечкина имеет право на обязательную долю в наследстве? Определите размер обязательной доли. Погашается ли обязательная доля в стоимостном выражении законной долей наследника?

3. В автомобильной катастрофе погибли супруги Кораблевы. Родители мужа, родители жены и сын Кораблевых Игорь заявили наследственные права на имущество супругов, находившееся в Омске, а также на жилой дом в Екатеринбурге, полученный Кораблевым по завещанию деда. В этом доме проживала племянница погибшего Кораблева, которой он время от времени высылал денежные суммы.

Родители супругов просили нотариуса разъяснить, на какое имущество могут быть признаны за ними наследственные права, вправе ли они получить определенные наследственные доли в имуществе, находящемся в Екатеринбурге.

Согласно проведенной нотариусом описи общее имущество Кораблевых включало: мебель, ковры, картины, телевизор, магнитофон, музыкальный центр и различные предметы домашнего обихода на сумму 500 тыс. руб.

Кто и какое имущество унаследует после гибели супругов Кораблевых, при условии, что завещания ни одним, ни другим составлено не было

4. Капитан Сергей Хорошев в 2002 г. был награжден медалью «Защитник свободной России». По просьбе Сергея орган местного самоуправления в 2003 г. передал ему в собственность как инвалиду бесплатно автомобиль с ручным управлением.

В декабре 2005 г., не справившись с управлением, Сергей Хорошев трагически погиб. Наследниками по завещанию всего имущества после смерти Сергея были указаны: его супруга Юлия Хорошева, брат Алексей Хорошев и несовершеннолетняя дочь Дарья, 10 лет. Имущество умершего состояло также из дома в деревне, перешедшего к Сергею

после смерти родителей, денежного вклада в банке, открытого в период брака и 1/3 доли в приватизированной трехкомнатной квартире, в которой он проживал вместе с семьей.

Обратившись к нотариусу, наследники просили разъяснить, входят ли в состав наследства автомобиль и медаль «Защитник свободной России».

Какое разъяснение должен дать нотариус? Как решить возможный спор о разделе наследственного имущества? Изменилось бы решение задачи, если автомобиль был предоставлен в пользование на 7 лет?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Раздел 7. Авторское право. Патентное право.

Практическое занятие № 68. Тема 65. Патентное право. Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров

Цель: ознакомиться с основными понятиями в сфере патентного права, их значением. Рассмотреть генезис становления патентного права; охарактеризовать особенности прав на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате изучения темы студент должен:

Понимать особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;

Определять характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;

Принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права;

Понимать сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности;

Использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Организационная форма занятия: занятие в форме практической подготовки

Актуальность темы обусловлена дискуссионностью ряда вопросов по изучаемой теме, их практической востребованностью и значимостью, объективно существующей потребностью анализа законодательства и научной литературы, наличием противоречий в судебной практике.

Теоретическая часть

В общественном производстве имеется два взаимосвязанных элемента - это собственно процесс производства и его результат - товары (потребительские и средства производства). Технологии или способы производства являются результатом прежде всего творческой деятельности ученых и изобретателей, конструкторов и инженеров. Именно их творчество лежит в основе изобретений, которые воплощаются в новых товарах и новых способах их производства. Без результатов творческого труда общество не может развиваться, поскольку именно творческий труд является основой и средством промышленного и общественного развития.

Правовое положение результатов творческой деятельности, относящейся к производству, устанавливается нормами патентного права.

Патентное право - это совокупность прав, предоставляемых правообладателю на результаты творческой деятельности в производственной области.

Объекты патентного права становятся таковыми только после получения охранного документа. Вид охранного документа зависит от вида объекта промышленной собственности. Несмотря на то что охранным документом на результаты творческого труда обычно считается патент, существо патентного права заключается не в виде охранного документа, а в виде охраняемого объекта. Другими словами, охранным документом результатов творческой деятельности на одни объекты является патент, а на другие - свидетельство.

При рассмотрении патентного права основное внимание будет уделено правовой охране изобретений - важнейших результатов творческой деятельности. Особенности правовой охраны изобретений будут использованы mutatismutandis (с соответствующими изменениями) при рассмотрении правовой охраны иных объектов патентного права.

Изобретения занимают особое положение среди результатов творческой деятельности. Изобретения кардинально меняли условия жизни человека, они не только позволяли создавать новые товары, но и изменяли способы производства, радикально сказываясь на развитии человеческого общества. Недаром говорят, что история человечества - это история изобретений.

Изобретения - это не просто технические решения. Изобретения - это основа совершенствования действующих производств и создания новых техники и технологий, технологического, экономического и социального развития общества.

В отношении правовой охраны изобретений единства мнений нет.

С одной стороны, считается, что патентная охрана соответствует интересам всех групп общества и всех стран. Такая модель патентного права поддерживается и насаждается экономически развитыми странами и контролируемыми ими

международными организациями для того, чтобы заставить иные страны следовать ей. Создается мифология патентного права, чтобы приписать ему черты, которыми оно не обладает. Отрицательные последствия патентной охраны тщательно скрываются, а существующая критика либо игнорируется, либо дискредитируется.

С другой стороны, многие исследователи, экономисты и политики считают современную модель патентного права реакционной, служащей в основном интересам развитых стран, национальных и транснациональных корпораций. Существует немало публикаций, посвященных критике современной патентной системы. Различные организации пытаются минимизировать вред патентной системы даже для развитых стран. Можно напомнить о деятельности PublicPatentFoundation в США. Развивающиеся страны пытаются противодействовать современной патентной системе, хотя это далеко не всегда удается.

Гражданский кодекс Российской Федерации в ст. 1475 предоставил юридическому лицу "исключительное право на фирменное наименование, включенное в единый государственный реестр юридических лиц". Причем "исключительное право на фирменное наименование возникает со дня государственной регистрации юридического лица и прекращается в момент исключения фирменного наименования из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением юридического лица либо изменением его фирменного наименования".

Данные положения Гражданского кодекса в отношении фирменных наименований противоречат ст. 8 Парижской конвенции и в соответствии со ст. ст. 26 и 27 Венской конвенции о праве международных договоров не должны применяться.

С другой стороны, в п. 1 ст. 1538 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что юридические лица могут использовать для индивидуализации принадлежащих им предприятий "коммерческие обозначения, не являющиеся фирменными наименованиями и не подлежащие обязательному включению в учредительные документы и единый государственный реестр юридических лиц". Эти положения Гражданского кодекса Российской Федерации в отношении коммерческих обозначений соответствуют положениям Парижской конвенции для фирменных наименований, и только эти положения подлежат применению.

Таким образом, термины "фирменное наименование" и "коммерческое обозначение" следует признать синонимами и для соответствия Парижской конвенции к ним должны применяться только ст. ст. 1538 - 1541, но не ст. ст. 1473 - 1475 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Отсутствие требования регистрации фирменного наименования, установленное международными нормами, несомненно, осложняет охрану. Поэтому целесообразно выбирать и использовать фирменные наименования, которые сходны с регистрируемыми полными наименованиями участников гражданского оборота или товарными знаками.

Товарные знаки признаются объектами, на которые не распространяется личное неимущественное право. Другими словами, товарные знаки могут иметь владельца, но не автора. Положение вполне объяснимое, поскольку товарный знак предназначен для отличия товаров одного производителя от аналогичных товаров других производителей. Таким образом, только производитель тех или иных товаров может быть субъектом права на товарный знак. Понятно, что право на товарный знак может быть передано по договору иным лицам. Кроме того, в силу ряда правовых оснований, например при реорганизации юридического лица, право на товарный знак может перейти к иным лицам.

В Гражданском кодексе Российской Федерации субъектами охраны товарных знаков признаются:

- юридические лица или индивидуальные предприниматели, производящие товары или предоставляющие услуги;

- правопреемники вышеуказанных лиц.

Все эти лица признаются обладателями исключительного права на товарный знак

или знак обслуживания.

Товарный знак - это обозначение, способствующее отличию товаров одного производителя от соответствующих товаров иных производителей.

Знак обслуживания - это обозначение, способствующее отличию услуг одних лиц от соответствующих услуг иных лиц.

Правовая охрана товарных знаков осуществляется на основании их регистрации. Право на товарный знак подтверждается свидетельством, которое удостоверяет исключительное право владельца на товарный знак в отношении товаров, указанных в свидетельстве.

Для получения свидетельства на товарный знак заявитель или его представитель направляет в национальное, региональное патентное ведомство или в Международное бюро ВОИС заявку на регистрацию товарного знака. Требования к заявке на выдачу свидетельства на товарный знак, как правило, прямо устанавливаются в законодательстве. В соответствии с п. 2 ст. 1492 Гражданского кодекса Российской Федерации для государственной регистрации знака необходимо предоставить в патентное ведомство:

- заявление о регистрации обозначения в качестве товарного знака;
- заявляемое обозначение;
- перечень товаров и (или) услуг, сгруппированных по классам МКТУ;
- описание заявляемого обозначения.

Свидетельство на товарный знак удостоверяет исключительное право в отношении товаров, указанных в свидетельстве. Правообладатель товарного знака имеет исключительное право использовать товарный знак и распоряжаться им, например разрешать его использование иным лицам. Однако право на использование коллективного товарного знака не может быть передано другим лицам.

Правообладатель товарного знака имеет право запрещать использование товарного знака другими лицами дополнительно к тому, что использование охраняемого товарного знака правомерно только по разрешению его правообладателя.

Перечень видов использования охраняемых товарных знаков включается в законодательство в отношении товаров, их этикеток и упаковок, обозначенных товарным знаком, например:

- изготовление товара;
- ввоз товара;
- применение товара;
- хранение товара;
- предложение товара к продаже;
- продажа товара;
- иное введение в гражданский оборот.

В большинстве стран, в том числе и в Российской Федерации (ст. 1491), исключительное право на товарный знак действует в течение 10 лет со дня подачи заявки в патентное ведомство. Срок действия исключительного права может быть продлен на 10 лет по заявлению правообладателя, поданному в течение последнего года действия этого права. Продление срока действия исключительного права возможно неограниченное число раз.

Вопросы и задания:

Вопросы, выносимые на обсуждение:

1. Результаты творческой деятельности, охраняемые патентным правом. Понятие и признаки.
2. Условие охраноспособности изобретений, промышленных образцов и полезных моделей. Новизна. Изобретательский уровень. Промышленная применимость.
3. Порядок получения патента.
4. Содержание прав авторов и патентообладателей.

5. Лицензионные соглашения.

6. Право на фирменное наименование. Право на товарный знак и знак обслуживания.

7. Субъекты права на товарный знак. Исключительное право на товарный знак.

8. Ответственность за незаконное использование товарного знака.

9. Право на наименование места происхождения товара и его защита.

11. Право на коммерческое обозначение.

Задания и вопросы для формирования и контроля владения компетенциями:

1. Вопросы для собеседования

1. Куда надо обратиться для получения патента?

2. Кто имеет право на получение патента?

3. Каким образом определяется соответствие изобретения изобретательскому уровню?

4. Каким образом устанавливается приоритет заявки?

5. Может ли быть аннулирован патент?

6. Законодательство о фирменных наименованиях в РФ.

7. Признаки фирменного наименования.

8. Понятие исключительности в отношении фирменныхнаименований.

9. Фирменное наименование как объект правовой охраны:

10. Фирменное наименование и рыночная экономика.

11. Формы и способы защиты прав на фирменное наименование.

12. Товарный знак: понятие, признаки, виды.

13. Понятие и виды знаков обслуживания, наименование местпроисхождения товаров, сходства и различия.

14. Оформление прав на товарный знак, знак обслуживания,наименование места происхождения товара.

15. Порядок и условия их использования, их правовая защита.

16. НИР, ОКР и ТР - являются ли объектом интеллектуальногоправа?

3. Что не относится к объектам авторского права?
4. Какие критерии характеризуют избретение?
5. Охарактеризуйте способы гражданско-правовой защиты интеллектуальных прав.
6. Определите, какие из этих обозначений не подлежат правовой охране, какие подлежат и почему: «Проктер энд Гэмбл», «Лада», «Кока-кола», «Форд», «ЗиЛ», «КамАЗ», «555», СКВ, НИИ, УПП, Ампер, Ватт, Люкс, Экстра, Азмехшуба, «Байкал», «ЛОМО», «РИБОК», Рибак, Парфум-Парфуме, ВНИИГПЭ.

7. Решите задачи.

1. После подачи заявки в Патентное ведомство при проведении экспертизы патентоспособности изобретения выяснилось, что оно открыто демонстрировалось авторами на специализированной торгово-промышленной ярмарке производителей.

Может ли это обстоятельство служить основанием для отказа в выдаче патента?

2. Дизайнером предприятия по выпуску безалкогольных напитков Володиным была разработана упаковка оригинальной формы для напитков для детей дошкольного возраста, напоминающая космическую ракету.

Предприятие в короткие сроки наладило выпуск напитков для детей в новой упаковке.

Каким образом Володин может защитить результат своей творческой деятельности? Есть ли у него возможность на получение материальной выгоды от этого?

3. АО «Минеральные воды» обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительными двух свидетельств о регистрации наименования мест происхождения товаров, выданных ООО «Нарзан» и ОАО «Нарзан». Исковые требования мотивированы тем, что ответчики не производят минеральную воду нарзан, так как она существует в природе, а только лишь разливают в бутылки, истец же имеет свидетельство на аналогичное наименование.Обоснован ли иск? Каков порядок регистрации и выдачи свидетельств на наименование места происхождения товаров?

4. Режиссер-постановщик осуществил постановку спектакля по пьесе писателя В. Перед постановкой было получено письменное согласие автора пьесы. Спектакль был поставлен, и автор был приглашен на его премьеру. После просмотра автор пьесы направил режиссеру-постановщику претензию, в которой указал, что согласие на постановку пьесы он действительно давал и не отрицает этого. Однако смысл его произведения в спектакле был искажен, чем нарушено его право на защиту произведения от искажений.

Какие действия должен был предпринять режиссер-постановщик спектакля для исключения такой претензии со стороны автора пьесы?

5. Гражданин Н., являвшийся автором книги, умер 6 января. Имущество, оставшееся после Н., состоит из собственного дома, домашней обстановки и машины. Наследников по закону Н. не имеет, завещания не оставил. В этом случае в пользу государства что перейдет: дом, домашняя обстановка и машина; дом и машина; авторские права на книгу; собственный дом, домашняя обстановка и машина; авторские права на книгу?

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html

3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. —

Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 с. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Рекомендуемая литература и интернет-ресурсы
Нормативно-правовые акты

1. Гражданский кодекс РФ. Часть первая, вторая, третья, четвертая.
2. Семейный кодекс РФ от 29.12.1995 N 223-ФЗ
3. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ
4. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 N 188-ФЗ
5. Гражданский процессуальный кодекс РФ от 14.11.2002 N 138-ФЗ
6. Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ
7. Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 г. (с изменениями и дополнениями).
8. Федеральный Закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями).
9. Федеральный закон "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 23.11.2009 N 261-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
10. Федеральный закон "О финансовой аренде (лизинге)" от 29.10.1998 N 164-ФЗ(с изменениями и дополнениями).
11. Федеральный закон от 26.03.2003 г. N 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (с изменениями и дополнениями).
12. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей" (с изменениями и дополнениями).
13. Федеральный закон "О лотереях" от 11.11.2003 N 138-ФЗ (с изменениями и дополнениями).
14. Федеральный закон "О банках и банковской деятельности" от 02.12.1990 N 395-1
15. Федеральный закон "О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях" от 02.07.2010 N 151-ФЗ
16. Федеральный закон "О потребительском кредите (займе)" от 21.12.2013 N 353-ФЗ
17. Федеральный закон "О синдицированном кредите (займе) и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 31.12.2017 N 486-ФЗ
18. Федеральный закон "О национальной платежной системе" от 27.06.2011 N 161-ФЗ
19. Федеральный закон "Об инвестиционных фондах" от 29.11.2001 N 156-ФЗ.
20. Федеральный закон "Об инвестиционном товариществе" от 28.11.2011 N 335-ФЗ
21. Федеральный закон от 10.07.2002 г. N 86-ФЗ "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" (с изм. и доп.).
22. Федеральный закон от 25.04.2002 г. N 40-ФЗ "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" (с изменениями и дополнениями).
23. Закон Российской Федерации от 27.11.1992 г. N 4015-1 "Об организации страхового дела в Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями).
24. Федеральный закон от 15.11.1997 N 143-ФЗ "Об актах гражданского состояния" (с изменениями и дополнениями).
25. Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 29.12.2015) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп.).

26. Федеральный закон от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" (с изменениями и дополнениями).
27. Федеральный закон от 12.01.1996 N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (с изменениями и дополнениями).
28. Федеральный закон от 14.11.2002 N 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" (с изменениями и дополнениями).
29. Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ
30. Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с изменениями и дополнениями).
31. Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (с изменениями и дополнениями).
32. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" (с изменениями и дополнениями).
33. Федеральный закон от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" (с изменениями и дополнениями).
34. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изменениями и дополнениями).
35. Федеральный закон от 08.05.1996 N 41-ФЗ "О производственных кооперативах" (с изменениями и дополнениями).
36. Федеральный закон от 08.12.1995 N 193-ФЗ "О сельскохозяйственной кооперации" (с изменениями и дополнениями).
37. Федеральный закон от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан" (с изменениями и дополнениями).
38. Федеральный закон от 16.07.1998 N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (с изменениями и дополнениями).

.

Рекомендуемая литература:

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html
2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html
3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Интернет-ресурсы:

1. Справочная правовая система «Консультант плюс» https://www.consultant.ru/
2. ЭБС «Университетская библиотека онлайн». http://biblioclub.ru
3. Электронно-библиотечная система IPRsmart . https://www.iprbookshop.ru/
4. Российская государственная библиотека https://www.rsl.ru/
5. Электронно-библиотечная система «Знаниум»: https://znanium.com/
6. Электронно-библиотечная система «Лань» https://e.lanbook.com/
7. Электронно-библиотечная система «Консультант студента» https://www.studentlibrary.ru/
8. Электронно-библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Руконт» https://lib.rucont.ru/
9. Библиотека профессионала №1 https://profspo.ru/
10. Русский язык как иностранный РКИ https://www.ros-edu.ru/

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Методические указания

по организации и проведению самостоятельной работы
по дисциплине «Гражданское право»
для студентов направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль) – «Экологическое и природоресурсное право»

Ставрополь, 2026

Введение

Цель изучения дисциплины «Гражданское право» заключается в следующем:

в овладении навыками практического применения и профессионального толкования гражданско-правовых норм, в формировании научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

В рамках изучения дисциплины «Гражданское право» перед студентами ставятся следующие задачи:

- формирование у студентов представления о гражданском законодательстве, особенностях гражданско-правового регулирования общественных отношений;
- овладение специфическим цивилистическим понятийным аппаратом, знание основных категорий науки гражданского права;
- анализ судебной практики по проблемным вопросам гражданского права;
- развитие навыков толкования и применения гражданско-правовых норм;
- отслеживание и прогнозирование тенденций развития гражданского законодательства.

В результате освоения дисциплины «Гражданское право» у студента должны быть сформированы следующие компетенции:

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	**ИД-1 ОПК-2** Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение;	Понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;
	ИД-2 ОПК-2 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;	Определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;
	ИД-3 ОПК-2 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	Принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права
ОПК-4	**ИД-1 ОПК-4** Понимает	Понимает сущность и

Способен профессионально толковать нормы права	сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности **ИД-2 ОПК-4** Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания	значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности Использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

Общая характеристика самостоятельной работы студента при изучении дисциплины «Гражданское право»

Цель самостоятельной работы студентов: в процессе изучения дисциплины научиться осмысленно и самостоятельно работать:

1) с учебным материалом по дисциплине,

2) с научной информацией, актуальными исследованиями в области гражданского права,

3) с эмпирическими данными, получаемыми в ходе экспериментальных исследований,

4) нормативными документами, как историческими, так и актуальными, регулирующими названную сферу.

Задачи самостоятельной работы:

- сформировать и развить навыки ведения самостоятельной работы и овладения методикой исследования при решении разрабатываемых в учебной деятельности проблем и вопросов;

- повысить уровень подготовленности к самостоятельной работе в соответствии с избранным направлением обучения с учетом современного состояния науки и культуры.

Таким образом, самостоятельная работа позволяет повысить общий образовательный уровень студента, приобщает к научно-исследовательскому творчеству.

Основными формами самостоятельной работы студентов в данном курсе являются:

- **подготовка к практическим занятиям** - контролируется за счет проверки решения ситуационных задач, проверки конспетов источников по вопросам темы, проведения собеседования по вопросам изучаемой темы.
- **конспектирование и анализ источников** – сочетает письменную и устную формы деятельности студента; выявляет аналитические умения, навыки выделения смысловых центров текста;
- **собеседование** – устная проверка и оценка знаний историко-правового характера.
- **подготовка докладов** – письменное краткое изложение статьи, книги или нескольких научных работ, научного труда, литературы по общей тематике; подразумевает раскрытие сущности исследуемой проблемы, включающее обращение к различным точкам зрения на вопрос, а также изложение собственных взглядов на него.
- **подготовка презентации по теме** - подготовка выступления с использованием презентации на практическом занятии является одной из наиболее полезных и продуктивных форм самостоятельной работы для выработки у студентов навыков самостоятельной научной работы. Данная форма самостоятельной работы нацелена на проверку информационно-коммуникативных компетенций студента, а также

навыков речевого, интерактивного взаимодействия с аудиторией. Форма контроля данной работы заключается в проверке текста выступления и презентации, а также оценка выступления.

Основные требования к презентации:

- объем слайдов не более 15;
- единый стиль оформления слайдов;
- графические объекты качественного разрешения;
- текст (кегль – 12/14, шрифт традиционные);
- использование возможностей презентации (анимация, звуковые эффекты, наличие гиперссылок и т.п.).

- **решение задач –** процесс выполнения действий или мыслительных операций, направленный на достижение цели, заданной в рамках проблемной ситуации — задачи; является составной частью мышления. Процесс решения задачи состоит из обнаружения проблемной ситуации, постановки задачи и нахождения решения задачи.
- **подготовка кейсов**: содержание кейсов составляет пакет документов, разработанных студентами самостоятельно. Разработкаюридических документов (заявлений, решений собраний, решений юридического лица, учредитлеьных документов, и пр.) способствует развитию способности правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации. Формой контроля заключается в проверке структуры и содержания разработанных студентом юридических документов.
- **подготова словаря терминов** позволяет сформировать у студентов понятийный аппарат в области теории гражданского права.

Каждый из вышеназванных видов деятельности формирует у студентов следующие компетенции:

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	**ИД-1 ОПК-2** Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение; **ИД-2 ОПК-2** Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;	Понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права; Определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права; Принимает юридически

	ИД-3 ОПК-2 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права
ОПК-4 Способен профессионально толковать нормы права	**ИД-1 ОПК-4** Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности **ИД-2 ОПК-4** Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания	Понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности Использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

Методические указания

4 семестр

Тема 2. Источники гражданского права

Цель: сформировать у студентов целостное представление об источниках гражданского права, в том числе о системе гражданского законодательства.

Форма контроля: заслушивание (проверка) докладов

Задание для самостоятельной работы: подготовить доклад по одной из следующих тем:

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Гражданское законодательство как источник гражданского права
3. Международный договор как источник гражданского права
4. Обычай как источник гражданского права
5. Понятие и система гражданского законодательства
6. Действие гражданского законодательства
7. Гражданский кодекс как основной источник гражданского права
8. Соотношений гражданско-правовых норм российской федерации и норм международного права
9. Применение гражданского законодательства по аналогии. Аналогия закона, аналогия права.
10. Применение гражданского законодательства в различных правовых отношениях.

Тема 4. Общая характеристика гражданского права зарубежных стран

Цель: сформировать у студентов целостное представление об особенностях гражданско-правовых систем различных зарубежных стран, о взаимодействии российской правовой системы и зарубежных правовых систем.

Форма контроля – заслушивание (проверка) докладов, проверка презентаций

Задание для самостоятельной работы: Подготовить доклад и презентацию по одной из следующих тем:

1. Характеристика романо-германской (континентальной) системы права.
2. Характеристика англосаксонской системы гражданского права.
3. Характеристика мусульманской системы гражданского права.
4. Характеристика социалистической системы гражданского права.
5. Характеристика гражданско-правовых систем стан СНГ.
6. Характеристика религиозных систем права.
7. Особенности формирования гражданско-правовой системы Испании.
8. Особенности формирования гражданско-правовой системы Италии.
9. Особенности формирования гражданско-правовой системы Китая.
10. Особенности формирования гражданско-правовой системы Японии.
11. Особенности формирования французской системы гражданского права.
12. Особенности формирования немецкой системы гражданского права.
13. Характеристика гражданско-правовой системы стран Латинской Америки.
14. Место российского гражданского права среди гражданско-правовых систем современности.
15. Источники гражданского права стран континентальной системы права.
16. Источники права европейского Союза.
17. Источники гражданского права стран системы общего права.

Тема 7. Граждане как участники гражданских правоотношений

Цель: сформировать у студентов целостное представление о гражданах, как о субъектах гражданских правоотношений, а также о соотношении понятий «гражданин» и «физическое лицо».

Форма контроля – заслушивание (проверка) докладов, проверка презентаций

Задание для самостоятельной работы: Подготовить доклад и презентацию по одной из следующих тем:

1. Физические лица как участники гражданских правоотношений
2. Граждане как участники гражданских правоотношений
3. Признаки, индивидуализирующие гражданина
4. Понятие и структура гражданской правосубъектности
5. Правоспособность граждан (физических лиц)
6. Понятие, значение и виды гражданской дееспособности
7. Дееспособность несовершеннолетних
8. Гражданская деликтоспособность
9. Ограничение дееспособности граждан, последствия ее ограничения
10. Случаи и последствия признания гражданина недееспособным
11. Признание гражданина безвестно отсутствующим
12. Объявление гражданина умершим
13. Особенности правового статуса индивидуального предпринимателя
14. Банкротство гражданина и индивидуального предпринимателя
15. Опека и попечительство. Патронаж.

Тема 8. Юридические лица как участники гражданских правоотношений

Цель: сформировать у студентов целостное представление об основных этапах создания юридических лиц, особенностям создания отдельных организационных форм коммерческих и некоммерческих юридических лиц, о составе пакета документов, необходимых для регистрации юридического лица, структуре учредительных документов юридических лиц, особенностях процедуры регистрации юридических лиц, ведении единого реестра юридических лиц.

Сформировать у студентов целостное представление об особенностях прекращения юридических лиц вследствие их банкротства, порядка проведения конкурсного производства.

Форма контроля – проверка кейсов.

Задание для самостоятельной работы:

1. Подготовка кейсов по теме «Создание юридического лица». При выполнении задания представить поэтапный порядок создание коммерческих и некоммерческих юридических лиц, определенных организационно-правовых форм, разработать пакет необходимых для регистрации документов.

2. Подготовка кейсов по теме: «Банкротство юридического лица». При выполнении задания необходимо определить перечень процедур банкротства, предусмотренных в специальном законе, выделить особенности каждой процедуры, выделить особенности правосубъектности юридического лица, выделить особенности назначения арбитражного управляющего и его полномочий, права участников корпораций в случае их банкротства.

5 семестр

Тема 16. Вещное право. Общие положения о праве собственности

Цель: овладение навыками практического использования гражданско-правовых норм; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

Форма контроля: Проверка словаря терминов

Задание для самостоятельной работы: Подготовка словаря терминов. Глоссарий должен содержать не менее 25 слов, отражающих следующие темы:

1. Понятие, признаки и содержание вещного права.
2. О значении и методологии исследования вещных прав.
3. Понятие субъективного вещного права.
4. Соотношение вещных и обязательственных прав.
5. Признаки вещного права.
6. Объект вещного права.
7. Содержание вещного права.
8. Правомочия владения, пользования, распоряжения.
9. Виды вещных прав и их система.
10. Общие подходы к определению видов вещных прав.
11. Право собственности как абсолютное вещное право.
12. Ограниченные вещные права.
13. Система вещных прав.
14. Право собственности.
15. Понятие, признаки и сущность права собственности.
16. Содержание права собственности.
17. Формы собственности по действующему российскому законодательству.
18. Право частной собственности.
19. Право собственности граждан.
20. Право собственности юридических лиц.
21. Право государственной собственности.
22. Право муниципальной собственности.
23. Общая собственность.

Тема 17. Право частной собственности

Цель: овладение навыками практического использования гражданско-правовых норм; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

Форма контроля: Проверка обзора конкретной ситуации (ситуационных задач)

Задание для самостоятельной работы: Подготовка к рассмотрению конкретной ситуации.

12 апреля 2012 г. Л.О.С. и представитель муниципального образования "Город Казань Республики Татарстан" Б. В.В. обратились в Управление Росреестра по Республике Татарстан с заявлениями о государственной регистрации перехода права и права общей долевой собственности Л.О.С. на указанную квартиру на основании договора на передачу жилого помещения в собственность граждан от 16 июля 2011 г. Согласно расписке в получении документов на государственную регистрацию от 12 апреля 2012 г. заявители Л.О.С. и Б. В.В. государственному регистратору представили заявления о государственной регистрации от 12 апреля 2012 г., квитанции, договор на передачу жилого помещения в собственность граждан.

Уведомлением от 23 апреля 2012 г. N 01/195/2012-123 государственный регистратор сообщил Л.О.С. и МУП "Дирекция муниципальных жилищных программ" о приостановлении государственной регистрации на основании п.1 ст.19 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (далее - Федеральный закон от 21 июля 1997 г N 122-ФЗ) в связи с тем, что к заявлению о государственной регистрации не приложены документы, необходимые для осуществления государственной регистрации перехода права, права общей долевой собственности и внесения соответствующих записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Заявителю было разъяснено, что для осуществления государственной регистрации перехода права и права общей долевой собственности на квартиру в соответствии с требованиями действующего законодательства необходимо обращение в Управление Росреестра всех сособственников по договору, и предоставлен срок, в течение которого заявителям было предложено представить необходимые документы.

Сообщением от 28 мая 2012 г. N 01/195/2012-123 государственный регистратор уведомил Л.О.С. и МУП "Дирекция муниципальных жилищных программ" о том, что 26 мая 2012 г. на основании абзаца десятого п.1 ст.20 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ отказано в государственной регистрации перехода права и права общей долевой собственности на квартиру, расположенную по адресу: Республика <...>, документы на которую были представлены заявителями 12 апреля 2012 г.

Тема 18. Право государственной и муниципальной собственности

Цель: овладение навыками практического использования гражданско-правовых норм; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач.

Задание для самостоятельной работы: Подготовка к рассмотрению конкретной ситуации

Министерство обороны Российской Федерации (далее – министерство) обратилось в Арбитражный суд Астраханской области с иском к открытому акционерному обществу «Государственное машиностроительное конструкторское бюро «Радуга» им. А.Я.Березняка» (далее – конструкторское бюро), Территориальному управлению Росимущества по Московской области (далее – теруправление), обществу с ограниченной ответственностью «ТРВ-Ахтубинск» (далее – общество) (с учетом изменения предмета иска в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации) о признании права собственности Российской Федерации на земельный участок,

расположенный по адресу: Астраханская область, г. Ахтубинск-7, площадь 4318 кв. м, с кадастровым номером 30:01:170201:006.

Судами установлено, что спорный земельный участок с кадастровым номером 30:01:170201:0006 площадью 4318 кв. м передан по акту приема-передачи от 22.01.2008 и оформлен в собственность общества, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 29.04.2008 серии 30 АА N 238163.

Министерство мотивирует свои требования тем, что вышеуказанный земельный участок зарегистрирован на праве собственности за обществом, но поскольку он входит в состав земельного участка с кадастровым номером 30:01:0:0003, то является исключительно федеральной собственностью, и при предоставлении обществу спорного земельного участка с кадастровым номером 30:01:170201:0006 не было соответствующего разрешения и согласования от министерства.

Одним из способов приватизации является преобразование унитарного предприятия в открытое акционерное общество.

Распоряжением теруправления от 24.12.2004 N 420 «Об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия «Государственное машиностроительное конструкторское бюро «Радуга» имени А.Я.Березняка» утвержден состав подлежащего приватизации имущественного комплекса конструкторского бюро.

На спорном земельном участке (включенного в план приватизации конструкторского бюро) находятся объекты недвижимости, принадлежавшие конструкторскому бюро и оформленные им в собственность с получением свидетельств о государственной регистрации права.

Общее собрание учредителей, общества протоколом от 18.02.2008 N 2 приняло решение увеличить уставный капитал путем внесения дополнительных вкладов участниками общества. Конструкторское бюро, как один из участников общества, в составе прочего имущества внесло земельный участок с кадастровым номером 30:01:170201:0006, расположенный по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, г. Ахтубинск, площадью 4318 кв. м. Также в качестве вклада внесены объекты недвижимости, расположенные на указанном земельном участке.

Рассмотрите ситуацию. Для решения ситуации необходимо использовать нормы: ст. 217 ГК РФ, Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 29 апреля 2010 года №23.

Тема 19. Право общей собственности

Цель: овладение навыками практического использования гражданско-правовых норм; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач.

Задание для самостоятельной работы: Подготовка к рассмотрению конкретной ситуации:

Трифонова О.О. обратилась в суд к Химирска Н.С. о признании за ней права на 1/8 доли в праве собственности на трехкомнатную квартиру, находящуюся по адресу: г. <...>, прекращении права собственности ответчика на указанную долю в праве собственности на квартиру с выплатой компенсации за эту долю. В обоснование иска указала, что ей в данной квартире принадлежит 7/8 доли в праве собственности, Химирска Н.С. - 1/8 доли в праве собственности. Общая площадь квартиры составляет 48,8 кв. метра, жилая - 32,8 кв. метра. Размер жилой площади, соответствующий принадлежащей ответчику доле в праве на квартиру, составляет 4,1 кв. метра. Поскольку доля Химирска Н.С. в праве общей собственности незначительна, изолированной комнаты площадью 4,1 кв. метра в квартире не имеется, ответчик существенного интереса в использовании общего имущества не имеет (длительное время проживает в США), право Химирска Н.С. на 1/8 доли в праве

собственности просила прекратить с выплатой ей компенсации за принадлежащую долю, признав за Трифоновой О.О. право на 1/8 доли в праве собственности на спорную квартиру.

Жилое помещение, в отношении которого возник спор, представляет собой трехкомнатную квартиру общей площадью 48,8 кв. метра и жилой площадью 32,8 кв. метра, расположенную по адресу: г. <...>.

В соответствии со свидетельствами о государственной регистрации права от 17 июля 2008 г. (повторное свидетельство выдано 30 июля 2008 г.) и от 26 октября 2012 г. Трифоновой О.О. в данной квартире принадлежит 7/8 доли в праве общей долевой собственности.

Согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним Химирска Н.С. с 10 августа 2012 г. принадлежит 1/8 доли в праве общей долевой собственности на спорную квартиру.

В 1973 году Химирска Н.С. получила гражданство Болгарии, на момент рассмотрения дела в суде проживает в США, преподает в университете.

22 декабря 2012 г. Трифонова О.О. предложила выкупить у Химирска Н.С. принадлежащую ей 1/8 доли в праве собственности на спорную квартиру по цене <...> руб. Согласно письму от 21 января 2013 г. Химирска Н.С. согласия на продажу принадлежащей ей 1/8 доли в праве собственности на квартиру не давала, требований о выделе своей доли не заявляла.

Тема 20. Ограниченные вещные права

Цель: овладение навыками практического использования гражданско-правовых норм; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач.

Задание для самостоятельной работы: Подготовка к рассмотрению конкретной ситуации:

Управление "Мосавтогаз" обратилось в арбитражный суд с иском к обществу "НТЦ "ГРАН", обществу "РКЦ", Росимуществу, управлению Росимущества в городе Москве и управлению Росимущества в Московской области с учетом объединения в одно производство дел N А41-26792/2011 и N А41-32116/2011 о признании права хозяйственного ведения на автомобильные газонаполнительные компрессорные станции

и обязании управления Росреестра внести в ЕГРП сведения о прекращении права хозяйственного ведения общества "НТЦ "ГРАН" на указанные объекты недвижимого имущества.

Судами установлено, что Приказом Министерства газовой промышленности СССР от 10 марта 1988 года N 69/орг, изданным на основании распоряжения Совета Министров СССР от 26 февраля 1988 года N 371/р был организовано Производственное объединение по обеспечению народного хозяйства сжиженными газами в г. Москве (Союзгаз).

Полномочия по строительству и эксплуатации АГНКС в г. Москве и Московской области были возложены на Союзгаз.

Постановлением Совета Министров СССР от 08 августа 1989 года N 619 Министерство газовой промышленности СССР преобразовано в государственный газовый концерн "Газпром", которому стало подчиняться Союзгаз.

Приказом Министерства топлива и энергетики РСФСР от 03 января 1992 года N 1 Союзгаз Государственного газового концерна "Газпром" был преобразован в Российское государственное предприятие по закупке, транспорту и реализации сжиженных нефтяных газов (СГ-транс).

Пунктом 4 указанного Приказа было установлено, что все входящие в состав бывшего Союзгаза структурные единицы, в том числе Мосавтогаз, преобразуются в филиалы Российского государственного предприятия по закупке, транспорту и

реализации сжиженных нефтяных газов (СГ-транс) до их реорганизации в правовые формы, предусмотренные Законом РСФСР "О предприятиях и предпринимательской деятельности".

В соответствии с Приказом Министерства топлива и энергетики Российской Федерации от 16 июня 1997 года N 168, Российское государственное предприятие по закупке, транспорту и реализации сжиженных нефтяных газов (СГ-транс) было переименовано в государственное унитарное предприятие по закупке, транспорту и реализации сжиженных нефтяных газов "СГ-Транс", основанное на праве хозяйственного ведения и являющееся правопреемником Российского государственного предприятия по закупке, транспорту и реализации сжиженных нефтяных газов (СГ-транс).

Приказом государственного унитарного предприятия "СГ-Транс" (далее - предприятие "СГ-Транс") от 28 сентября 1998 года N 63 было создано дочернее предприятие путем выделения из состава государственного унитарного предприятия по закупке, транспорту и реализации сжиженных нефтяных газов "СГ-Транс" обособленного структурного подразделения - филиала Управления по эксплуатации автомобильных газонаполнительных компрессорных станций.

Этим же Приказом было предписано наделить управление "Мосавтогаз" уставным фондом в размере 388 428 рублей путем передачи имущества предприятия "СГ-Транс", учитываемого на балансе выделяемого дочернего предприятия по разделительному балансу.

Тема 21. Защита права собственности и других вещных прав

Цель: овладение навыками практического использования гражданско-правовых норм; оказание методической помощи в усвоении теории гражданского права; формирование научного мировоззрения студентов в области цивилистики.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач.

Задание для самостоятельной работы: Подготовка к рассмотрению конкретной ситуации.

Общество с ограниченной ответственностью "Эго-Стиль" (далее - общество) обратилось в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с иском, уточненным в порядке, предусмотренном статьей Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, к Комитету по управлению городским имуществом (далее - комитет) о признании права собственности на нежилые помещения, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ординарная, д. 12, лит. А.

Требования общества основаны на положениях статьи Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - Гражданский кодекс). Истец в обоснование иска указал на добросовестное, открытое и непрерывное владение спорным недвижимым имуществом как своим собственным в течение более пятнадцати лет.

При рассмотрении дела суды установили, что правопредшественник истца - общество с ограниченной ответственностью "СантехРемСтрой" (далее - общество "СантехРемСтрой") по результатам торгов по продаже имущества должника - акционерного общества открытого типа "Гидроэлектромонтаж", проведенных 17.11.1997 Невским районным федеральным судом Санкт-Петербурга, приобрело спорные нежилые помещения.

По акту приема-передачи от 30.01.1998 объекты переданы обществу "СантехРемСтрой", право собственности общества 28.05.1999 зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество (далее - ЕГРП). Обязательство по оплате приобретаемых помещений истцом было исполнено.

Между тем торги по продаже указанных помещений были оспорены комитетом. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.08.2000 по делу N А56-2039/99, оставленным без изменения постановлением апелляционной инстанции от 16.10.2000, требование о признании недействительными

результатов торгов было удовлетворено, применены последствия недействительности торгов путем возврата помещений в казну Санкт-Петербурга, а денежные средства покупателю - обществу "СантехРемСтрой".

Решите ситуацию. Основания признания права собственности

Тема 22. Общие положения об обязательствах

Цель: закрепить знания в сфере обязательственного права и обязательств.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач.

Задание для самостоятельной работы: Решите ситуационные задачи

1. Арсеньев условился со своим приятелем Новоселовым, артистом эстрады, что соберет у себя дома сослуживцев, которые хотели бы послушать в исполнении Новоселова эстрадные песни в домашней обстановке. Однако за час до назначенного времени Новоселов позвонил по телефону Арсеньеву и сообщил, что не придет, так как решил остаться дома, чтобы посмотреть по телевизору футбольный матч. Намеченное мероприятие пришлось отменить.

Арсеньев полагает, что Новоселов обязан возместить ему все расходы, связанные с подготовкой встречи (стоимость закупленных им продуктов и напитков), а также компенсировать моральный вред.

Имеются ли у Арсеньева юридические основания для предъявления такого требования к Новоселову?

2. Собственники двух расположенных по соседству дач заключили договор о том, что они будут поочередно производить весеннюю и осеннюю уборку обоих примыкающих к дачам земельных участков. Но так как участок Федорова вдвое больше участка Семенова, было также условлено, что за уборку, произведенную Семеновым, он получает от Федорова доплату в размере минимального размера заработной платы в месяц.

Первым уборку произвел Федоров. Но когда свои обязанности выполнил Семенов, Федоров от уплаты денег отказался, сославшись на то, что их договор не имеет юридической силы и носит чисто бытовой характер.

Обоснованы ли соображения Федорова?

3. Между колхозом и молодыми колхозниками был заключен договор, в силу которого колхоз обязывался выплачивать последним стипендии период их обучения в вузе, а молодые колхозники приняли на себя обязательство вернуться после окончания вуза в колхоз и отработать там не менее 3 лет по полученной в вузе специальности.

После окончания вуза несколько колхозников отказались вернуться в колхоз и устроились на работу в городе. Колхоз предъявил к ним иск о взыскании средств, затраченных колхозом на обучение этих колхозников. Возражая против иска, адвокат колхозников обратил внимание суда на то, что заключение подобного рода договоров не предусмотрено гражданским законодательством, поэтому между колхозом и колхозниками, направленными на обучение в вуз, не возникло гражданско-правового обязательства. В силу этого, по его мнению, в иске необходимо отказать.

Какое решение должен вынести суд?

Тема 23. Гражданско-правовой договор

Цель: закрепить знания в области теории гражданско-правового договора.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач

Задание для самостоятельной работы: Решите ситуационные задачи:

1. Решетников передал принадлежащий ему компьютер IBM для хранения своему приятелю Колбасову на время отпуска. Вернувшись из отпуска, Решетников пришел к Колбасову за компьютером. При его проверке выяснилось, что вся информация, записанная на жестком диске компьютера, утрачена. Колбасов сказал Решетникову, что он несколько раз играл в компьютерную игру DOOM, записанную хозяином компьютера.

Решетников потребовал возместить причиненный ему реальный ущерб, а также упущенную выгоду, связанную с невозможностью пользования утраченной коммерческой информацией. Колбасов отказался сделать это и предложил, в свою очередь, уплатить ему вознаграждение за хранение вещи в размере 10% ее рыночной стоимости. Решетников не согласился с предложением Колбасова, считая, что они не заключали договора хранения, а Колбасов просто оказал ему дружескую услугу, плата за которую не полагается. Не придя к согласию, стороны обратились за консультацией к адвокату.

Какую консультацию следует дать адвокату? Можно ли считать соглашение между Решетниковым и Колбасовым гражданско-правовым договором? Как понимать возмездность в договоре? Каким образом определяется цена в договоре?

2. Находясь в командировке, Сидоров решил остановиться в местной гостинице. Администратор гостиницы отказал Сидорову в заселении, сославшись на значительную загруженность гостиницы из-за проведения шахматного турнира в их городе. Кроме того, действующими правилами предоставления гостиничных услуг установлена возможность приоритетного заселения гостиниц отдельными категориями граждан. В частности, гостиницей заключен договор с местной администрацией о первоочередном заселении лиц, прибывших в город по приглашению администрации. Сидоров категорически не согласился с мнением администратора гостиницы, полагая, что гостиница обязана поселить его при наличии свободных номеров. Поскольку другая гостиница в городе отсутствовала, Сидоров направился для обжалования действий администратора гостиницы в прокуратуру.

Какое разъяснение должно быть дано Сидорову в прокуратуре?

3. Товарищество на вере «Кусков и компания» обратилось в коммерческий банк с просьбой о предоставлении ему кредита в целях финансирования программы дератизации городских подвалов. Коммерческий банк согласился выделить товариществу необходимые средства и передал для подписания стандартный бланк кредитного договора, в котором были сделаны записи о размере кредита, его цене и сроке действия. Генеральный директор товарищества Кусков немедленно подписал бланк кредитного договора. Вернувшись в помещение своего товарищества, Кусков показал бланк юристу и бухгалтеру. Юрист внимательно ознакомился с текстом договора и сообщил Кускову, что считает условия договора крайне невыгодными для товарищества по нескольким причинам.

Во-первых, банк предоставил товариществу кредит по процентной ставке, в два раза превосходящей ставку рефинансирования Центрального банка России. Во-вторых, заемщику запрещено досрочное погашение кредита. В-третьих, споры, вытекающие из кредитного договора, рассматриваются не в арбитражном, а в третейском суде, образованном при самом банке. По мнению юриста, такая третейская оговорка может способствовать разрешению спора исключительно в интересах банка. Юрист предложил потребовать у банка изменить договор, устранив из него заведомо невыгодные для товарищества условия.

Будут ли удовлетворены требования товарищества?

Тема 24. Исполнение обязательств

Цель: закрепить знания в области исполнения обязательств.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач

Задание для самостоятельной работы: Решите ситуационные задачи:

1. Акционерное общество заключило договор с проектной организацией на разработку проектной документации по реконструкции приобретенного обществом здания. В срок, указанный в договоре, проектировщики выполнили эскиз, макет и генеральный план реконструкции. Когда акционерное общество обратилось за получением разрешительной документации, выяснилось, что проект представлен не в полном объеме. Проектная организация заявила, что она выполнила условия договора

полностью, поскольку договором перечень предоставляемых материалов не предусмотрен, а нормативных требований по перечню разрабатываемой документации не имеется, однако она готова выполнить необходимую часть работ при условии дополнительной оплаты.

Акционерное общество обратилось за консультацией к юристу.

Какой совет следует дать?

2. Цементный завод по договору поставки должен был отгрузить во II квартале текущего года в адрес строительного треста 100 вагонов цемента. Фактически было отгружено 80 вагонов. Строительный трест взыскал с цементного завода неустойку за недопоставку продукции и потребовал восполнения недогруза. Завод отклонил требование треста на том основании, что за допущенную им недопоставку он уже понес наказание в виде уплаты неустойки.

Основательны ли возражения завода?

3. Васильев попросил взаймы у своего знакомого Ковалева 2000 долларов США. Договором было установлено, что Васильев обязан возвратить всю сумму долга через 1 год, а также уплатить проценты из расчета 20% годовых. Поскольку средства были нужны Васильеву для приобретения мебельного гарнитура, Ковалев по просьбе Васильева оплатил счет мебельного магазина на 2000 долларов именной кредитной карточкой. По наступлении срока платежа Васильев передал Ковалеву сумму, эквивалентную 2000 долларов США, в рублях, а уплату процентов обещал произвести через три месяца.

Ковалев отказался принять сумму долга в рублях, мотивируя отказ тем, что средства были предоставлены Васильеву в долларах США. В крайнем случае он соглашался принять долг в рублях, но по самому высокому курсу продажи валюты, установленному коммерческим банком. Отсрочку уплаты процентов Ковалев готов предоставить, однако размер процентов, по его мнению, следует увеличить до 35% годовых.

Васильев приобрел в пункте обмена валюты 2000 долларов США и передал их Ковалеву.

Через три месяца Ковалев потребовал выплаты процентов из расчета 35% годовых за один год и три месяца. Васильев отказался. Спор был перенесен в суд.

Решите дело.

Тема 25. Обеспечение исполнения обязательств

Цель: закрепить знания в области обеспечения исполнения обязательств.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач.

Задание для самостоятельной работы: Решите ситуационные задачи:

1. Акционерное общество "Крокус" обратилось в банк "Три семерки" с просьбой о выдаче кредита. В первую очередь управляющий банком поинтересовался тем, как общество намерено обеспечить возврат кредита.

Директор «Крокуса» предложил включить в кредитный договор следующее условие: «Исполнение обязательства заемщика обеспечивается всем принадлежащим ему имуществом». Однако представитель банка посчитал, что он не вправе принять такое обеспечение, поскольку оно не указано в законе. «Но ведь и не запрещено, а значит, может быть предусмотрено в договоре» - заметил директор «Крокуса». Представитель банка задумался.

Дайте понятие способа обеспечения исполнения обязательств. Справедлив ли довод представителя банка? Можно ли считать предложенное директором «Крокуса» условие – условием об обеспечении обязательства из кредитного договора?

2. Акционерное общество "Колосок" передало фирме "Флагман" в аренду сроком на 10 месяцев складское помещение. Обязанность по уплате арендных платежей была обеспечена поручительством учредителя фирмы "Флагман". По истечении срока договора аренды он был заключен на новый срок на тех же условиях. Через 8 месяцев после этого АО "Колосок" обратилось к поручителю с требованием об уплате суммы арендных

платежей, поскольку фирма "Флагман" в течение пяти месяцев не исполняла эту обязанность. При этом АО "Колосок" сослалось на то, что поручительство было выдано сроком на 20 месяцев и действительно в течение еще 2 месяцев.

Дайте понятие акцессорного обязательства. В чем проявляется свойство акцессорности? Должен ли поручитель исполнить требование арендодателя?

3. Акционерное общество «Винил» купило оборудование у ООО «Завод № 333». В договоре купли-продажи было предусмотрено условие об отсрочке оплаты на месяц. АО получило оборудование и начало его использовать. Однако через месяц покупатель вместо платежа направил продавцу письмо, в котором описал проблемы, вставшие перед обществом, и пообещал перечислить нужную сумму в течение двух недель. В ответ было получено исковое заявление об обращении взыскания на оборудование как на предмет залога. Заявление вызвало недоумение у руководства АО «Винил», поскольку было доподлинно известно, что договор о залоге с заводом не заключался.

Из каких юридических фактов возникают залоговые правоотношения? Назовите примеры возникновения залога в силу закона. Является ли «Завод № 333» залогодержателем оборудования?

Тема 26. Гражданско-правовая ответственность

Цель: закрепить знания в области гражданско-правовой ответственности.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач

Задание для самостоятельной работы: Решите ситуационные задачи

1. По вине арендатора пожаром было повреждено складское помещение. Арендодатель предъявил иск о возмещении следующих убытков: а) суммы, на которую уменьшилась стоимость складского помещения вследствие причиненных пожаром разрушений; б) арендной платы за время, в течение которого будет производиться восстановительный ремонт; в) стоимости восстановительного ремонта, определенной в соответствии с составленной строительной организацией сметой; г) суммы страхового возмещения, которую получил бы арендодатель, если бы арендатор выполнил принятую на себя по договору обязанность застраховать складское помещение в пользу арендодателя.

Какие суммы подлежат возмещению?

2. Андреев своевременно заполнил и опустил в специальный ящик билет «Спортлото». На этот билет пал выигрыш. Зональное управление «Спортлото» отказало Андрееву в выплате выигрыша со ссылкой на несвоевременность сдачи билета на почту, вследствие чего он не мог быть учтен при подсчете размера выигрышей.

При расследовании этого случая было установлено, что задержка передачи билетов управлению «Спортлото» произошла по халатности работников почтового отделения. По решению суда сумма выигрыша была взыскана в пользу Андреева.

Зональное управление «Спортлото» предъявило иск о возмещении указанной суммы с органов связи. При рассмотрении дела в арбитражном суде возник вопрос о том, был ли управлению «Спортлото» причинен ущерб.

Как решить данный спор?

3. Общество с ограниченной ответственностью (ООО) заключило договор с акционерным обществом (АО), в соответствии с которым АО приняло на себя обязательство выгружать товары, поступающие в адрес ООО по железной дороге, а ООО - оплачивать работы в соответствии с актами сдачи-приемки выполненных работ. Оплатив работы на сумму 10 млн руб., ООО обнаружило, что в актах сдачи-приемки работ содержатся приписки на 3 млн руб.

ООО предъявило в суд иск к АО о возмещении причиненных убытков в размере 3 млн руб. Суд удовлетворил иск частично в размере 1,5 млн руб., исходя из того, что убытки возникли по вине работников как истца, так и ответчика, которые совместно подписывали акты с завышением объема выполненных работ.

Оцените решение суда.

Тема 27. Прекращение обязательств

Цель: закрепить знания в области прекращения обязательств.

Форма контроля: Проверка ситуационных задач

Задание для самостоятельной работы: Решите ситуационные задачи:

1. АО «Радуга» (арендатор) по соглашению с чугунно-прокатным заводом арендовало у последнего сроком на 5 лет с правом выкупа строение для использования под склад. Договором было предусмотрено автоматическое его прекращение в случае просрочки внесения арендной платы более чем на 1 месяц. АО добросовестно выполняло свои обязанности по договору, однако в течение последнего года аренды, испытывая финансовые трудности, не вносило арендную плату в течение 3 месяцев. В последующем, погасив задолженность по арендной плате и внеся установленную сумму выкупа, арендатор потребовал от завода оформления перехода права собственности на арендуемое строение. Не получив ответа, АО обратилось в арбитражный суд с иском о признании права собственности на арендуемое строение. Завод против удовлетворения исковых требований возражал, указывая на допущенные нарушения и, как следствие, прекращение договорных отношений.

Решением арбитражного суда в иске было отказано.

Оцените правильность решение суда.

2. Михайлов, разбирая имущество своего умершего отца, обнаружил расписку Гришина о том, что тот взял в долг у отца Михайлова значительную сумму денег для покупки холодильника и обязуется вернуть долг в течение четырех лет. Срок погашения долга еще не истек. Михайлов, как наследник отца, потребовал от Гришина возврата долга. Однако Гришин против этого возражал, полагая, что он не должен исполнять обязанности по этой расписке, так как отец Михайлова, благодарный Гришину за внимание и заботу о нем во время болезни, сказал, что он может не возвращать ему деньги, взятые на покупку холодильника.

Кто прав в данном споре?

3. Грачев договорился с Беловым о том, что он отремонтирует кухню в квартире Белова в течение 5 дней. Белов освободил кухню от мебели и приготовил помещение к ремонту. Однако Грачев, получив более выгодный заказ, к ремонту кухни в указанный срок не приступил. Встретив Белова, Грачев объяснил ему сложившуюся ситуацию и предложил забрать у него бесплатно подготовленную для ремонта краску, лак, плитку и раковину для мытья посуды, считая после этого их отношения по договору подряда прекратившимися.

Белов забрал все предложенное Грачевым. Но через некоторое время, не найдя подрядчика, потребовал от Грачева выполнения подрядных работ за обусловленное первоначально вознаграждение. Грачев требование отклонил, полагая, что они условились о прекращении договора и что он передал Белову в виде отступного перечисленные материалы.

Кто прав в данном споре?

6 семестр

Тема 28. Общие положения о договоре купли-продажи.

Цель: сформировать целостное представление об обязательствах по передаче имущества в собственность (в иное вещное право), определив при этом место и значение договора купли-продажи.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование

Задания для самостоятельной работы:

Задание 1. Изучив рекомендуемую литературу, подготовить письменные ответы на вопросы:

1. Общая характеристика обязательств по передаче имущества в собственность (в иное вещное право)
2. Признаки договора купли-продажи
3. Характеристика субъектов договора купли-продажи. Может ли продавец не являться собственником товара?
4. Какие виды имущества могут быть товаром по договору купли-продажи?
5. С какого момента договор купли-продажи считается заключенным?
6. С какого момента договор купли-продажи считается исполненным? С какого момента на покупателя переходит право собственности на товар, риск случайной гибели или повреждения товара.
7. В чем состоит обязанность продавца передать товар в надлежащий срок? В каком случае договор считается заключенным со строго определенным сроком его исполнения?
8. В чем состоит обязанность продавца передать товар надлежащего качества? Как определяется качество товара, срок годности, срок службы?
9. Раскройте обязанность продавца по передаче товара в надлежащем ассортименте, комплекте, комплектности, таре и упаковке?
10. В чем состоит обязанность продавца по передаче имущества в надлежащем количестве?
11. Раскройте правовые последствия передачи товара, обремененного правами третьих лиц.
12. В чем заключается обязанность покупателя по принятию и оплате товара?
13. Какие существуют виды оплаты товара по договору купли-продажи?

Задание 2. Опишите действия покупателя при передачи ему товара ненадлежащего количества.

Тема 29. Договор розничной купли-продажи.

Цель: выявить особенности договора розничной купли-продажи. Охарактеризовать нормативно-правовую базу, регулирующую отношения в области защиты прав потребителей.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование

Задание для самостоятельной работы: Изучив рекомендуемую литературу, подготовить письменные ответы на вопросы:

1. История становления законодательства о защите прав потребителей в России.
2. Общая характеристика нормативной базы, регулирующей отношения в области защиты прав потребителей на современном этапе.
3. Структура Закона РФ «О защите прав потребителей» и основные понятия, используемые в Законе.
4. Отношения, не попадающие под действие Закона РФ «О защите прав потребителей»
5. Права потребителей, провозглашенные Законом РФ «О защите прав потребителей», и влияние международного опыта на их закрепление.

Тема 30. Договор поставки товаров.

Цель: уяснить основные признаки договора поставки и отграничить его от других разновидностей договора купли-продажи, сформулировать основные признаки договора поставки товаров для государственных или муниципальных нужд.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование

Задание для самостоятельной работы:

Задание 1. Изучив рекомендуемую литературу, подготовить письменные ответы на вопросы:

1.Характерные признаки предмета договора поставки.

2.Опишите существенные условия договора поставки.

3.Какие нарушения условий договора считаются существенными и дают право на одностороннее расторжение договора?

4.Какие убытки признаются абстрактными и каков порядок их исчисления?

5. Какие убытки признаются конкретными и каков порядок их исчисления?

6. Раскройте особенности договорных обязательств по поставкам товаров для государственных или муниципальных нужд.

Задание 2. Составьте таблицу отрицательных последствий для поставщика в случаях нарушения им соответственно условий договора поставки: от товаров; об ассортименте; о качестве товара; о комплектности товаров; о таре и упаковке товаров.

Тема 31. Договор контрактации.

Цель: уяснить основные признаки договора контрактации и отграничить его от других разновидностей договора купли-продажи, сформулировать основные признаки договора контрактации.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование

Задание для самостоятельной работы:

Задание 1. Изучив литературу, подготовить письменные ответы на вопросы:

1. Характерные видовые признаки договора контрактации.

2.Определите существенные условия договора контрактации.

3.Какие нарушения условий договора считаются существенными и дают право на одностороннее расторжение договора?

4.Какие убытки признаются абстрактными и каков порядок их исчисления?

5. Какие убытки признаются конкретными и каков порядок их исчисления?

Тема 32. Договор энергоснабжения.

Цель: уяснить основные признаки договора энергоснабжения и отграничить его от других разновидностей договора купли-продажи.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование

Задание для самостоятельной работы:

Задание 1. Изучив литературу, подготовить письменные ответы на вопросы:

1.Какова структура связей по энергоснабжению?

2.Особенности правовых отношений, складывающиеся на оптовом рынке электрической энергии.

3.Особенности правовых отношений, складывающиеся на розничном рынке электрической энергии.

4. Какие договоры в сфере электроэнергетики носят публичный характер?

5.В чем заключаются отличия договора энергоснабжения от договора поставки ?

6. Каковы особенности заключения договора энергоснабжения?

7.Каковы существенные условия договора энергоснабжения?

8.Каков порядок перерыва в подаче, прекращения или ограничения в подаче энергии?

9.Раскройте особенности ответственности по договору энергоснабжения.

Задание 2. Составьте схему договорных связей по снабжению электрической энергией от генерирующей компании к конечному потребителю.

Тема 36. Общие положения о договоре аренды.

Цель: сформировать целостное представление об обязательствах по передаче имущества в пользование, определив при этом место и значение договора аренды.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование

Задания для самостоятельной работы:

Задание 1: Изучив рекомендуемую литературу, подготовить письменные ответы на вопросы:

1. Права и обязанности арендодателя.
2. Предоставление имущества арендатору.
3. Производство капитального ремонта.
4. Права и обязанности арендатора.
5. Использование имущества по назначению. Поддержание имущества в исправном состоянии, текущий ремонт и содержание.
6. Получение согласия арендодателя на распоряжение арендными правами.
7. Возврат имущества арендодателю. Преимущественное право на заключение договора на новый срок.

Задание 2. Составьте в письменном виде таблицу, содержащую элементы сходства и различия обязательств по передаче имущества в собственность и обязательств по передаче имущества во временное пользование.

Тема 37. Договор проката. Договор аренды транспортных средств.

Цель: выявить особенности договора проката и аренды транспортных средств.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование.

Задания для самостоятельной работы:

Задание 1: Изучив рекомендуемую литературу, подготовить письменные ответы на вопросы:

1. Права потребителей при обнаружении недостатков выполненной работы (оказанной услуги).
2. Смета на выполнение работы (оказание услуги).
3. Обязанность исполнителя информировать потребителя об обстоятельствах, которые могут повлиять на качество выполняемой работы (оказываемой услуги) или повлечь за собой невозможность ее завершения в срок.
4. Сроки устранения недостатков работы (услуги) и удовлетворения отдельных требований потребителей.
5. Нормативно-правовое регулирование оказания отдельных видов услуг.

Задание 2: Ответьте на вопросы, оформив в следующей таблице:

№ вопроса	вопрос	Ответ	обоснование

Вопросы:

1. Каким требованиям должно соответствовать качество выполненной работы?
2. Права потребителя, если исполнитель не приступил своевременно к выполнению работы.
3. Ответственность исполнителя в случае нарушения сроков начала и окончания выполнения работы или оказания услуги.
4. Права потребителя, если выполненная работа или оказанная услуга имеют ненадлежащее качество.
5. Права потребителя если исполнитель нарушает сроки устранения недостатков выполненной работы или оказанной услуги.

6. Ответственность исполнителя в случае полной или частичной утраты (повреждения) материала (вещи), принятого от потребителя.

7. В каких случаях исполнитель освобождается от ответственности за полную или частичную утрату (повреждение) материала (вещи), принятого им от потребителя?

8. Охарактеризуйте порядок расчетов за выполненную работу (оказанную услугу).

Рекомендуемый нормативный материал

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (принят ГД ФС РФ 22.12.1995)
2. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей"

Тема 45. Договор возмездного оказания услуг.

Цель: сформировать целостное представление о месте и роли обязательств по оказанию услуг в российской правовой системе, о законодательном регулировании договора возмездного оказания услуг в российском гражданском праве.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка конспектов и собеседование

Задание для самостоятельной работы: Изучить научную литературу по догоовру возмездного оказания медицинский услуг. Подготовить письменные ответы на вопросы:

1. Понятие правовое регулирование, правовая характеристика договора возмездного оказания медицинских услуг: история и современность
2. Предмет, стороны, форма, договора возмездного оказания медицинских услуг
3. Права и обязанности сторон договора возмездного оказания медицинских услуг
4. Ответственность по договору возмездного оказания медицинских услуг

7 семестр

Тема 46. Общие положения о договоре перевозки. Договор перевозки пассажира

Цель задания: закрепить знания об особенностях правового регулирования и элементов договора перевозки и договора перевозки пассажира.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1. Седов купил билет в плацкартный вагон поезда С.-Петербург — Воронеж. Придя в вагон, он обнаружил, что его место занято другим пассажиром, имевшим на руках билет на это же место. Седов попросил проводника освободить его место или предоставить другое. В связи с тем, что все места в вагоне были заняты, проводник предложил Седову пройти в соседний вагон и занять купейное место, уплатив разницу в стоимости билетов, или перейти в общий вагон. Седов занял купейное место, а от оплаты разницы в стоимости билетов отказался. Правомерен ли отказ Седова от уплаты разницы в стоимости купейного вагона? Какие права предоставляет законодательство пассажиру в случае непредставления ему места, указанного в билете?

2. Пассажир Мухин опоздал на поезд на 30 минут. Обратившись в кассу железнодорожного вокзала, он потребовал возврата стоимости билета в полном размере, пояснив, что опоздал на поезд ввиду задержки движения пригородных поездов и, следовательно, нет его вины, а есть вина железной дороги. Кассир отказал в удовлетворении требования Мухина. Подлежит ли требование Мухина удовлетворению? Решите за дачу также в варианте для воздушного и автомобильного транспорта. Изменится ли решение, если Мухин потребовал возврата стоимости билета через 2 дня после отхода поезда, представив справку, что эти дни он находился в больнице по поводу сердечного приступа?

Тема 47. Договор перевозки груза. Транспортная экспедиция.

Цель: закрепить знания об особенностях правового регулирования договора перевозки груза, о предмете договора транспортной экспедиции.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1. Новокузнецкий металлургический завод предъявил к Управлению Западно-Сибирской железной дороги иск о взыскании штрафа за просрочку в доставке груза и убытков – стоимости частично утраченного груза.Управление железной дороги отклонило требования истца на том основании, что просрочка в доставке груза произошла по причине стихийного характера (заносы, сильные морозы), вследствие чего был перерыв в движении на дороге. Что же касается недопоставленного груза, то он не утрачен, а выдан в пути следования Ступинскому заводу металлоизделий, с которым истцу в соответствии со ст. 124 Устава железных дорог и следует произвести все расчеты. Завод настаивал на удовлетворении своих требований, указывая, что возражения ответчика не могут быть приняты во внимание, так как: 1) груз был принят к перевозке в октябре. Срок его доставки истекал также в октябре, а в указанный период никаких явлений стихийного характера, которые могли бы вызвать перерыв в движении на железной дороге, не было. Морозы и метели имели место в ноябре, в конце которого и был доставлен груз; 2) дорога не представила доказательств переадресовки груза, поэтому она должна нести ответственность за его утрату. В каких случаях следует утверждать о том, что груз утрачен? Подлежит ли требование завода удовлетворению?

2. Проведите сравнительный анализ положений, содержащихся в транспортных уставах и кодексах и ГК РФ, о порядке и сроках предъявления претензий и исков к транспортным организациям, определите – имеются ли противоречия между ними и сделайте вывод о том, как должны применяться соответствующие нормы в судебно-арбитражной практике.

Тема 48. Договоры займа, кредита. Договор финансирования под уступку денежного требования.

Цель: закрепить знания об особенностях правового регулирования договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1. АО «Крокус» обратилось в банк «Три семерки» с просьбой о выдаче кредита. В первую очередь управляющий банком поинтересовался тем, как общество намерено обеспечить возврат кредита. Директор «Крокуса» предложил включить в кредитный договор следующее условие: «Исполнение обязательств заемщика обеспечивается всем принадлежащим ему имуществом». Однако представитель банка посчитал, что он не вправе принять такое обеспечение, поскольку оно не указано в законе. «Но ведь и не запрещено, значит, может быть предусмотрено в договоре» – заметил директор «Крокуса». Представитель банка задумался. Дайте понятие способа обеспечения исполнения обязательств. Справедлив ли довод представителя банка? Можно ли считать предложенное директором «Крокуса» условие – условием об обеспечении обязательства из кредитного договора?

2. Предприниматель Вазов заключил договор кредита с коммерческим банком. Явившись в банк после установленного договором срока его получения, Вазов сказал, что весь кредит ему не нужен, он возьмет только половину. Банк отказал ему в этом и предложил взять кредит полностью согласно договору. Кто прав в данной ситуации: кредитор – коммерческий банк или заемщик - предприниматель Вазов?

Тема 49. Договоры банковского вклада и банковского счета. Расчетные отношения.

Цель: закрепить знания об особенностях правового регулирования договоров банковского вклада и банковского счета, о порядке и условиях осуществления расчетов.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1. За товары, полученные на складе завода-изготовителя 10 мая, представитель организации-покупателя на основе доверенности подписал расчетный чек на сумму, равную стоимости товаром, и передал его работнику завода. Вместе с другими чеками, полученными позже от других покупателей, этот чек был предъявлен 20 мая в банк для оплаты. Однако этот чек был возвращен банком поставщику в связи с просрочкой предоставления его к оплате. Представитель поставщика не согласился с таким решением, считая, что срок предъявления чека в банке не был пропущен.

В каком порядке осуществляются расчеты чеками? Подлежит ли чек в данном случае к оплате?

2. Каковы отличия договора банковского счета от договора банковского вклада? В чем сходство этих договоров? При каких обстоятельствах банк вправе отказать гражданину или юридическому лицу в заключении договора банковского счета или договора банковского вклада (депозита) ?

Тема 50. Договор хранения и его виды.

Цель: закрепить знания о понятии, правовой характеристике, существенных условий договора хранения; об особенностях правового регулирования отдельных видов договора хранения.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1. Игнатов, приобретя мебельный гарнитур за 25 000 руб., договорился со своей знакомой о том, что до получения им ордера на новую квартиру он поставит гарнитур в квартире Андреевой на хранение и выплатит ей за хранение вознаграждение. Когда, получив ордер, Игнатов приехал за гарнитуром, выяснилось, что отсутствуют два кресла и журнальный столик, входившие в состав гарнитура. Андреева заявила, что этих предметов Игнатов на ее квартиру не привозил. Игнатов же утверждал, что он привез весь гарнитур сразу из магазина, в подтверждение чего представил трех свидетелей, помогавших ему перевозить и разгружать гарнитур на квартире Андреевой. Спор был передан на рассмотрение суда. Решите дело. Изменится ли решение, если Андреева предъявит кресла и столик, но отличающихся от привезенных по цвету и качеству?

2. Придя на занятия в плавательный бассейн, гражданин Николаев увидел, что гардероб в бассейне не работает. В раздевалку в верхней одежде не пропускали, поэтому Николаев оставил свое пальто и шапку на вешалке в неработающем гардеробе, как делали и другие посетители. Выйдя после занятий, Николаев обнаружил, что его пальто и шапка пропали. Николаев обратился к директору бассейна с требованием возместить стоимость похищенного имущества. Директор полагал, что Николаев сам виноват в пропаже, поскольку пришел в очень дорогом пальто и оставил вещи без присмотра. Что же касается не работавшего гардероба, то администрация бассейна за его работу ответственности не несет, так как он обслуживается работниками комбината Трудпром, гардеробщица которого в день пропажи заболела. В подтверждение своих слов директор предъявил акт и телефонограмму из комбината Трудпром о болезни гардеробщицы. Николаев потребовал в судебном порядке взыскать с бассейна и комбината Трудпром стоимость утраченного имущества солидарно. Решите дело.

Тема 51. Договор страхования

Цель: закрепить знания об особенностях правового регулирования отношений из договора страхования, существенных условиях личного и имущественного договора страхования, особенностях исполнения страхового обязательства.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач.

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1.Ремизов заключил с Российской государственной страховой компанией «РОСГОССТРАХ» договор страхования жизни на случай дожития до конца срока страхования. Страховая сумма установлена соглашением сторон в 21000 руб. Срок страхования – 1 год. Выгодоприобретателями были назначены Ремизова и Бочкарева жена и сестра страхователя. По окончании срока страхования Ремизов обратился к страховой компании за выплатой страховой суммы (страхового обеспечения) в связи с дожитием до конца срока договора страхования. Страховая компания отказала в выплате, ссылаясь на пункт Правил страхования жизни, согласно которому страхователь имеет право назначить любое лицо или несколько лиц (выгодоприобретателей) в качестве получателя страхового обеспечения в случае своей смерти. Ремизов обратился в суд с заявлением о взыскании со страховой компании 21000 руб. Суд оставил заявление Ремизова без рассмотрения со ссылкой на ст. 221 п. 3 ГПК РФ, поскольку заявитель не имеет полномочий на ведение дела как ненадлежащий истец. Оцените доводы суда. Кто имеет право на получение страховой суммы (страхового обеспечения) по данному договору страхования?

2. Борисов заключил договор страхования жизни в пользу своего внука Григорьева, но через три месяца с согласия страховой компании назначил в качестве выгодоприобретателя свою дочь Шарапову, а спустя месяц он умер. Григорьев потребовал выплаты страховой суммы (страхового обеспечения) в свою пользу, обосновывая это требование тем, что договором страхования замена выгодоприобретателя не предусмотрена. Решите дело. Может ли страхователь заменить застрахованное лицо? Какой порядок установлен в отношении заключения договора личного страхования в пользу лица, не являющегося застрахованным лицом, в том числе в пользу не являющегося застрахованным лицом страхователя?

Тема 52. Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения.

Цель: закрепить знания об особенностях правового регулирования отношений из договора поручения; умения определять предмет, стороны в результате совершения обязательств из совершения действия в чужом интересе без поручения.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач.

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1. Фирма «Арго» заключила с гражданином Алексеевым договор поручения и выдала соответствующую доверенность. Алексеев оформил от имени фирмы «Арго» договор с акционерным обществом «Ленко», агентским представителем которого он являлся. Договор был выгодным как для фирмы, так и для акционерного общества, однако руководство фирмы, узнав, что Алексеев является агентом акционерного общества, объявило о недействительности заключенного договора, как совершенного с нарушением законодательства о представительстве. Алексеев считал, что он не нарушил ни закон, ни интересы фирмы, руководство которой неправомерно отозвало доверенность, расторгнув тем самым договор поручения. Стороны обратились за консультацией к юристу. Дайте соответствующую консультацию.

2. Никольский выдал Гришину доверенность на покупку мотоцикла. Гришин заболел и не мог лично исполнить просьбу Никольского. Ввиду этого обстоятельства

Гришин в порядке передоверия оформил доверенность на имя Прохорова, удостоверив ее подписью заместителя главного врача по хозяйственной части стационарного медицинского учреждения, в котором находился на лечении. Никаких сведений о своих действиях Гришин Никольскому не сообщил. Прохоров купил для Никольского мотоцикл, но по цене, превышающей установленную в доверенности. Кроме того, выяснилось, что приобретенный мотоцикл принадлежал Оловянникову, от которого Прохоров имел доверенность на продажу. Никольский отказался принять купленный для него мотоцикл, что послужило причиной обращения Прохорова в суд с требованием обязать Никольского принять данную вещь и оплатить расходы, связанные с ее доставкой.

Тема 53. Договор комиссии. Агентский договор

Цель: закрепить знания об особенностях правового регулирования отношений из договора комиссии и агентского договора.

Форма контроля: подготовка к практическим занятиям, проверка решений задач.

Задания для самостоятельной работы:

Решите задачи:

1. Рассказов сдал в магазин на комиссию чайный сервиз, который через месяц приобрела Кирсанова. Дома, распаковывая сервиз, она обнаружила, что на одной чашке имеется трещина, которую она не заметила в магазине, т. к. в момент покупки в комиссионном магазине было слабое освещение. На следующий день Кирсанова потребовала у директора магазина принять сервиз обратно и вернуть заплаченные за него деньги, поскольку сервиз она приобрела как новую вещь: на товарном ярлыке было написано «новый». Директор сказал, что он не вправе принять от нее товар обратно, но может уменьшить покупную цену, предварительно получив на это разрешение комитента. Рассказов категорически возражал против уменьшения покупной цены, т. к. по условиям договора комиссии сданный товар подлежал уценке через три месяца. К тому же в договоре не были указаны недостатки товара и степень его износа. Кто прав в этом споре – Кирсанова, директор или Рассказов? Обязан ли был комиссионный магазин при приемке на комиссию чайного сервиза проверить его качество?

2. В соответствии с договором агентство недвижимости «Гнездышко» обязалось подобрать для Гусевой двухкомнатную квартиру в кирпичном доме постройки не ранее 1974 года, на этажах не ниже 3-го и не выше 7-го, в районе центрального парка. Гусева оплатила полную стоимость квартиры – 700 тыс. руб. и услуги агентства в размере 5% от стоимости квартиры. После того, как подходящая квартира была найдена и достигнута договоренность с продавцом квартиры, Гусевой стало известно, что дом выстроен в 1969 году. Этот факт агентство от Гусевой скрыло. Она потребовала, чтобы агентство вернуло переданные ему деньги за квартиру и возместило стоимость услуг, которые были, по мнению Гусевой, оказаны некачественно. Директор агентства заявил Гусевой, что все условия договора им выполнены, но т. к. в районе центрального парка не было ни одной подходящей квартиры в домах, построенных не ранее 1974 г., агентство предложило Гусевой квартиру, подходящую ей по всем параметрам, за исключением года постройки дома. К тому же агентство недвижимости не само подыскивало квартиру, а заключило субагентский договор с частным предпринимателем Ивановым, который и выполнил поручение – подыскал подходящую для Гусевой квартиру. Возможность заключения договора с субагентом предусмотрена агентским договором. Поэтому, заявил директор агентства, все претензии должны быть предъявлены Гусевой Иванову, а ответственность за нарушение обязательств агентство в данном случае не несет. Гусева обратилась за советом к юристу. Какой совет следует дать Гусевой?

Тема 56. Обязательства по совместной деятельности

Цель задания: сформировать целостное представление об особенностях обязательств по совместной деятельности, раскрыть цели создания простого товарищества, рассмотреть содержание договора простого товарищества.

Форма контроля: проверка конспектов, собеседование.

Задания для самостоятельной работы:

1.Составить библиографию научно-исследовательских работ, посвященных изучению обязательств по совместной деятельности.

2. Ознакомится с научно-исследовательскими работами, посвященными анализу системы обязательств по совместной деятельности.

Тема 58. Общие положения о деликтных обязательствах и деликтной ответственности

Цель задания: закрепить знания об особенностях регулирования внедоговорных деликтных обязательствах, полученную на лекционном занятии, сформировать у студентов знания об основных категориях деликтных обязательств, элементах внедоговорных деликтных обязательств, их системе, теоретических и практических проблемах привлечения к деликтной ответственности; закрепить умения анализировать научную литературу, умения использовать нормативных акты в конкретных ситуациях, связанных с причинением вреда.

Вид самостоятельной работы: подготовка к практическому занятию

Форма контроля: заслушивание (проверка) докладов на практическом занятии.

Задания для самостоятельной работы:

Темы для подготовки доклада и обсуждения:

1. Особенности формирования системы деликтных обязательств в российском праве.
2. Юридическое значение определения вины потерпевшего в деликтных обязательствах.
3. Понятие объекта деликтного обязательства.
4. Особенности установления причинной связи как условия возникновения деликтных обязательств.
5. Осуществление самозашиты гражданских прав как основание возникновения внедоговорных обязательств.
6. Возмещение внедоговорного вреда, причиненного в состоянии крайней необходимости.
7. Противоправность поведения причинителя вреда как условие наступления гражданско-правовой ответственности публичных образований по деликтным обязательствам.
8. Общие подходы разрешения дел по возмещению неимущественного ущерба в практике Европейского суда по правам человека.
9. Основание и условия деликтной ответственности за причинение репутационного вреда.
10. Применение норм о деликтной ответственности за вред, причиненный при оказании медицинских услуг.
11. Применение норм о деликтной ответственности за вред, причиненный при осуществлении перевозок пассажиров.
12. Соотношении норм об ответственности за причинение вреда и норм, регулирующих страхование гражданско-правовой ответственности.
13. Гражданско-правовое регулирование предупреждения причинения вреда.

Тема 59. Особенности правового регулирования отдельных видов деликтов

Цель: закрепить знания об особенностях регулирования внедоговорных деликтных обязательствах, полученную на лекционном занятии, сформировать у студентов знания об

основных категориях деликтных обязательств, элементах внедоговорных деликтных обязательств, их системе, теоретических и практических проблемах привлечения к деликтной ответственности; закрепить умения анализировать научную литературу, умения использовать нормативных акты в конкретных ситуациях, связанных с причинением вреда.

Вид самостоятельной работы: подготовка к практическому занятию.

Форма контроля: собеседование, проверка конспектов

Задание для самостоятельной работы: Для подготовки к теме занятия изучить законодательство, регулирующее отдельные виды внедоговорных деликтных обязательств, в том числе обязательства из причинения вреда жизни и здоровью гражданина, обязательства из причинения вреда вследствие недостатков работ или услуг, изучить учебную и научную литературу по вопросам темы, законспектировать изученный материал.

Тема 61. Общие положения наследственного права

Цель: закрепить знания об общих положениях наследственного права и развить навыки осуществления научного исследования проблем наследственного права, закрепить умения анализировать научную литературу,

Вид самостоятельной работы: подготовка к практическому занятию.

Форма контроля: анализ результатов тестирования, собеседование о содержании научных работ.

Задания для самостоятельной работы:

Задание 1. Ответить на тесты.

Тест 1. Исключительность наследственного правопреемства означает, что:

1. Наследование является единственной возможностью перехода имущества, имущественных прав и обязанностей умершего к его наследникам;
2. Наследственное имущество переходит исключительно к наследникам умершего;
3. Наследование имущества исключает переход к наследникам долгов наследодателя;
4. Наследование имущества исключает переход по наследству прав и обязанностей, тесно связанных с личностью наследодателя.

Тест 2. Наследство открывается, если гражданин:

1. Находится в коме;
2. Умер;
3. Признан судом безвестно отсутствующим;
4. Неизлечимо болен.

Тест 3. Временем открытия наследства считается день:

1. Исчезновения гражданина;
2. Вынесения судом решения об объявлении гражданина умершим;
3. Получения наследником решения суда об объявлении гражданина умершим;
4. Объявления судом гражданина умершим;
5. Смерти гражданина.

Тест 4. Граждане, умершие в один и тот же день, хотя и в разное время суток, называются:

1. Легатарии;
2. Доминусы;
3. Гесторы;
4. Комморианты;

Тест 5. Наследование по закону и по завещанию соотносятся следующим образом:

1. Наследование по завещанию имеет место, когда и поскольку в качестве наследников в нем названы лица, которые были призваны к наследованию по закону в соответствии с ГК РФ;
2. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных в ГК РФ;
3. Наследование по завещанию имеет место, когда и поскольку в качестве наследников в нем названы лица, которые являются наследниками по закону любой очереди в соответствии с ГК РФ.

Тест 6.Местом открытия наследства является место:
1. Жительства наследников первой очереди;
2. Место жительства наследников второй очереди при отсутствии наследников первой очереди;
3. Место жительства наследодателя;
4. Место рождения наследодателя.

Тест 7. К наследованию могут призываться граждане:
1. Ограниченно дееспособные;
2. Достигшие 14-летнего возраста;
3. Находящиеся в живых на день открытия наследства;
4. Зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после его смерти;
5. Все выше перечисленные.

Тест 8. К наследованию по закону может призываться:
1. Иностранное государство;
2. Международная организация;
3. Российская Федерация;
4. Юридическое лицо.

Тест 9.Лицо, интересы которого подлежат охране еще до рождения, называется:
1. Легатарий;
2. Душеприказчик:
3. Патерфамилиас;
4. Насцитурус;
5. Коммандитист.

Тест 10.Не имеют права наследовать по закону после детей родители:
1. Признанные судом недееспособными;
2. Признанные судом безвестно отсутствующими;
3. Признанные судом ограниченно дееспособными;
4. В отношении которых они были лишены родительских прав;
5. Находящиеся под патронажем.

Тест 11. Не имеют права наследовать по закону граждане:
1. Иностранного государства;
2. Являющиеся родителями умерших детей, но признанные судом недееспособными;
3. Злостно уклонявшиеся от выполнения лежавших на них в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя;
4. Являющиеся родителями умерших детей, но признанные судом ограниченно дееспособными.

Тест 12. Обязан ли недостойный отказополучатель возместить наследнику, исполнившему завещательный отказ, стоимость выполненной для него работы или услуги:
1. Обязан всегда;
2. Не обязан;
3. Обязан, если стоимость работы или услуги превышает 5 МРОТ;
4. Не обязан, если отказался принять выполненную для него работу.

Тест 13. Не входят в состав наследства:
1. Имущественные права и обязанности;
2. Ценные бумаги;
3. Права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя;
4. Вещи.

Тест 14. В роли наследодателя могут выступать:
1. Физические лица;
2. Физические лица, иногда - юридические лица;
3. Муниципальные образования;
4. Международные организации;

Тест 15. Могут ли легатарии считаться наследниками:
1. Могут, так как получают отдельные вещи из наследственного имущества;
2. Не могут, так как не несут бремя наследования – не отвечают по долгам наследодателя;
3. Могут, так как получают отдельные права от наследодателя;
4. Могут, так как имеют право требовать исполнения завещательного отказа от наследника.

Тема 62. Наследование по завещанию

Цель задания: закрепить знания об особенностях правового регулирования наследования по завещанию, навыков анализа и разрешения конкретных ситуаций, возникающих в правоприменительной деятельности.

Вид самостоятельной работы: подготовка к практическому занятию.

Форма контроля: проверка решения ситуационных задач, собеседование о содержании научных работ.

Задания для самостоятельной работы:

Задание 1. Решите задачи:

1. В ходе рассмотрения дела о признании недействительным завещания Р.О. Петрова, суд установил, что текст завещания был собственноручно написан и подписан Р.О. Петровым, на завещании имеется надлежаще оформленная удостоверительная надпись нотариуса. Однако, Петров внес в текст завещания исправление месяца «август» на «сентябрь» и, кроме того, в книге реестров нотариальных действий подпись от имени завещателя выполнена не им самим, а другим лицом. Признавая завещание Петрова недействительным в силу ст. 165 ГК РФ, суд указал, что при удостоверении нотариусом завещания не была соблюдена нотариальная форма сделки и требования по её регистрации. Эти выводы суда кассационная инстанция сочла ошибочными, отменив решение о признании завещания петрова недействительным. Мотивируйте решение кассационной инстанции.

2. В суд с заявлением о признании факта совершения гражданином А.С. Суворовым завещания в чрезвычайных обстоятельствах обратилась Сидорова, указанная в этом завещании в качестве единственной наследницы всего имущества.

В ходе рассмотрения дела было установлено, что Суворов, работая прорабом на стройке, в результате обвала оказался вместе с несколькими рабочими замурованным в помещении. Не надеясь на спасение, Суворов составил в простой письменной форме

завещание, согласно которому все принадлежащее ему имущество оставлял Сидоровой, с которой прожил последние , не будучи разведенным со своей женой Суворовой. Суворов указал, что составил завещание при свидетелях, записав имена и фамилии последних, однако подписей свидетелей на завещании не было. Завещание Суворов подписал и положил в нагрудный карман. Спасти строителей не удалось. Какие вопросы должен разрешить суд в ходе рассмотрения дела? Повлияют ли на действительность завещания следующие факты: отсутствие подписей свидетелей на завещании; отсутствие адресов и паспортных данных свидетелей в завещании; - смерть свидетелей;- наличие у Суворова ранее составленного и удостоверенного нотариусом завещания в пользу своей жены Суворовой? В каком порядке и кем будет решаться вопрос о действительности такого завещания?

Задание 2. Ознакомиться с научно-исследовательскими работами, посвященными наследованию по завещанию**.**

Тема 63. Наследование по закону. Наследование отдельных видов имущества

Цель задания: сформировать целостное представление о наследовании по закону , об особенностях наследования отдельных видов имущества.

Вид самостоятельной работы: подготовка к практическому занятию.

Форма контроля: собеседование, проверка конспектов

Задание для самостоятельной работы: Для подготовки к теме занятия изучить законодательство, регулирующее наследование по закону, особенности наследования отдельных видов имущества, изучить учебную и научную литературу, судебную практику по вопросам темы. Подготовить письменные ответы на вопросы.

1. Особенности наследования прав, связанных с участием наследодателя в хозяйственных товариществах и обществах, производственных и потребительских кооперативах.
2. Особенности наследования имущества члена крестьянского (фермерского) хозяйства.
3. Наследование вещей, ограниченных в обороте. Особенности наследования денежных средств, находящихся на счетах в банках.
4. Наследование имущества, предоставленного наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях.
5. Правовой режим перехода государственных наград, почетных и памятных знаков, принадлежащих умершему гражданину.
6. Особенности наследования земельных участков.
7. Правовой режим перехода невыплаченных сумм, предоставленных умершему гражданину в качестве средств к существованию.
8. Особенности наследования предприятия.
9. Наследование в области интеллектуальной собственности.

Тема 64. Авторское право и смежные права

Цель: сформировать целостное представление об авторских правоотношениях, о субъективных правах авторов и их защите.

Вид самостоятельной работы: подготовка к практическому занятию.

Форма контроля: собеседование, проверка конспектов

Задание для самостоятельной работы: Для подготовки к теме занятия изучить законодательство, регулирующее авторские правоотношения, правовой режим объектов авторского права, имущественные и неимущественные права авторов, судебную практику по вопросам темы. Подготовить письменные ответы на вопросы.

1. Содержание субъективного авторского права.
2. Личные неимущественные, имущественные и иные права автора.

3. Ограничения авторских прав.
4. Свободное использование произведения.
5. Срок действия авторских прав.
6. Порядок заключения лицензионных договоров
7. Элементы лицензионных договоров.
8. Ответственность сторон за нарушение условий договора.
9. Способы гражданско-правовой защиты авторских и смежных прав.
10. Уголовно-правовые санкции за нарушение авторских и смежных прав.
11. Способы обеспечения иска по делам о нарушении авторских и смежных прав.

Тема 65. Патентное право. Гражданско-правовая охрана средств индивидуализации товаров

Цель задания: сформировать целостное представление о патентных правоотношениях, об особенностях гражданско-правовой охраны средств индивидуализации товаров, о субъективных правах правообладателей.

Вид самостоятельной работы: подготовка к практическому занятию.

Форма контроля: собеседование, проверка конспектов

Задание для самостоятельной работы: Для подготовки к теме занятия изучить законодательство, регулирующее патентные правоотношения, правовой режим средств индивидуализации товаров, имущественные и неимущественные права правообладателей, судебную практику по вопросам темы. Подготовить письменные ответы на вопросы.

1. Понятие и виды патентных прав.
2. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов: общая характеристика.
3. Сроки действия исключительных прав.
4. Право преждепользования. Право на подачу заявки. Право авторства. Право авторства и право на вознаграждение.
5. Патент как форма охраны объектов промышленной собственности, содержание патентных прав. Оформление патентных прав
6. Обязанности патентообладателя.
7. Прекращение действия патента.
8. Понятие «нетрадиционные объекты» в российском праве.
9. Объекты, относящиеся к нетрадиционным объектам.
10. Правообладатели объектов, относящихся к нетрадиционным объектам.
11. Требования, предъявляемые к оформлению прав на нетрадиционные объекты и особенности, отличающие один объект от другого.

Вопросы и задачи для подготовки к экзамену
по дисциплине **«Гражданское право»**

1. Понятие, правовая характеристика и виды договора купли - продажи
2. Содержание договора купли – продажи.
3. Понятие, правовая характеристика и содержание договора розничной купли – продажи. Виды розничной купли – продажи.
4. Понятие, правовая характеристика и содержание договора поставки товаров.
5. Понятие, значение и сфера применения договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
6. Понятие, правовая характеристика и содержание договора контрактации.
7. Понятие, правовая характеристика договора купли - продажи недвижимости.
8. Понятие и содержание договора продажи предприятия.
9. Понятие, правовая характеристика и особенности договора мены.
10. Понятие, правовая характеристика, форма и содержание договора дарения.

11. Понятие, правовая характеристика и виды договора ренты
12. Содержание договора постоянной ренты
13. Содержание договора пожизненной ренты.
14. Договор пожизненного содержания с иждивением.
15. Понятие, признаки и правовая характеристика договора аренды.
16. Форма, государственная регистрация и содержание договора аренды (общие положения). Договор субаренды.
17. Понятие, правовая характеристика, содержание договора проката.
18. Понятие и виды аренды транспортных средств.
19. Понятие и правовая характеристика договора аренды зданий и сооружений. Элементы договора.
20. Понятие и правовая характеристика и особенности договора финансовой аренды (лизинга)
21. Понятие, правовая характеристика и виды договора найма жилого помещения.
22. Содержание договора коммерческого найма жилого помещения
23. Понятие, правовая характеристика и содержание договора социального найма жилого помещения .
24. Понятие, правовая характеристика договора подряда. Отграничение договора подряда от смежных договоров.
25. Понятие, значение, правовая характеристика и содержание договора бытового подряда.
26. Понятие, правовая характеристика, элементы договора строительного подряда.
27. Понятие, правовая характеристика, содержание договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
28. Основания и порядок заключения государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд.
29. Понятие, правовая характеристика и содержание договора на выполнение научно - исследовательских, опытно - конструкторских и технологических работ.
30. Понятие, правовая характеристика и правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.
31. Понятие и виды договоров перевозки.
32. Понятие, правовая характеристика, содержание договора перевозки грузов.
33. Понятие и содержание договоров перевозки пассажиров и багажа
34. Понятие, правовая характеристика, форма и содержание договора транспортной экспедиции.
35. Понятие, правовая характеристика, элементы договора займа.
36. Содержание кредитного договора. Отказ от предоставления или получения кредита.
37. Понятие и содержание договора финансирования под уступку денежного требования.
38. Понятие, правовая характеристика, содержание договора банковского счёта.
39. Понятие, правовая характеристика, содержание договора банковского вклада.
40. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчётов. Формы безналичных расчетов.
41. Понятие, правовая характеристика, виды договора хранения.
42. Содержание договора хранения.
43. Понятие, правовая характеристика, содержание договора складского хранения.
44. Понятие, правовая характеристика, элементы договора страхования.
45. Договор личного страхования.
46. Договор имущественного страхования
47. Понятие, правовая характеристика и содержание договора поручения. Отличие договора поручения от смежных договоров.

48. Действия в чужом интересе без поручения.
49. Понятие, правовая характеристика, содержание и разновидности договора комиссии. Отличие договора комиссии от смежных договоров.
50. Понятие, правовая характеристика, элементы договора доверительного управления имуществом.
51. Понятие, правовая характеристика и содержание договора коммерческой концессии. Форма и регистрация договора.
52. Понятие внедоговорных обязательств и их виды. Отличие внедоговорных обязательств от обязательств, возникающих из договоров.
53. Понятие обязательства из односторонних действий
54. специфика обязательства из публичного обещания награды
55. Публичный конкурс и заключение договора на торгах.
56. Понятие и основания возникновения обязательств вследствие причинения вреда.
57. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости.
58. Ответственность юридического лица или гражданина за вред причиненный его работником.
59. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
60. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
61. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг Компенсация морального вреда: основания, размер и способ.
62. Понятие и основания возникновения обязательства из неосновательного обогащения.
63. Понятие наследования. Основные понятия наследственного права.
64. Наследование по завещанию, по закону, по наследственному договору.
65. Понятие, виды, формы завещаний.
66. Особенности заключения и исполнения договора купли-продажи недвижимого имущества
67. Особенности заключения договора социального найма жилого помещения
68. Исполнение договора поставки товаров и особенности ответственности сторон по договору поставки.
69. Особенности продажи жилых помещений.
70. Заключение и исполнение договора подряда. Особенности договора субподряда.
71. Понятие, правовая характеристика, исполнение обязательства из публичного обещания награды, публичного конкурса.
72. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а так же их должностными лицами.
73. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте до 14 лет, в возрасте от14 до 18 лет.
74. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным, ограниченно дееспособным.
75. Ответственность за вред причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
76. Возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия
77. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца
78. Возмещение работодателем вреда, причиненного работнику вследствие трудового увечья, профессионального заболевания или иного повреждения здоровья при исполнении работником трудовых обязанностей
79. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

80. Особенности защиты прав граждан - потребителей по договору розничной купли – продажи. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 №17 « О рассмотрение судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей»
81. Порядок заключения договора поставки товаров для государственных нужд. Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
82. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26 января 2010 г. N 1 "О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина"
83. Договор возмездного оказания правовых услуг
84. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2015 №9 «О судебной практике по делам о наследовании»
85. Договор воздушной перевозки грузов
86. Договор возмездного оказания медицинских услуг
87. Наследование отдельных видов имущества
88. Страхование гражданской ответственности
89. Договор номинального счета
90. Договор эскроу

Задачи

1. Возвращаясь с празднования дня рождения Петровой, студенты физкультурного института Кораблев и Вавин поспорили на 5 тыс. руб. на то, что даже в уставшем состоянии Вавин сможет подтянуться на турнике 30 раз.
Вавин в присутствии пяти свидетелей выиграл спор, подтянувшись 30 раз.
На следующее утро Вавин потребовал от Кораблева 5 тыс. руб., выигранных вчера вечером.
Кораблев платить отказался и заявил, что успел проконсультироваться со своим приятелем-юристом, который сказал, что Вавин и Кораблев, по сути, заключили договор пари. Требования, вшникшие из договора пари, не подлежат судебной защите в силу прямого указания закона (ст. 1062 ГК РФ).
Настаивая на уплате 5тыс. руб., Вавин сослался на мнение студента-юриста Гричишкина, который полагал, что по смыслу ст. 1062 ГК РФ закон отказывает в судебной защите только требований, возникших из азартных игр и пари, основанных исключительно на риске. В данном случае исход три, заключенного Кораблевым и Вавиным. зависел не от случая, а от способностей и физической подготовки Вавина. Мотивом заключения сделки бьгл не азарт, а желание разрешить спор относительно физической подготовки Вавина.

2. Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или недоброкачественности муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций? Правильное ли решение принял арбитражный суд?

3. Швейный кооператив поставил магазину "Молодежная мода" партию женских платьев и по истечению установленного в договоре срока предъявил покупателю платежное требование на оплату товаров. Однако магазин отказался оплатить

полученные товары, ссылаясь на то, что они не пользуются спросом. Он предложил кооперативу расторгнуть договор и забрать платья. Кооператив с этим не согласился и предъявил магазину иск о взыскании 750 тыс. руб., составляющих стоимость поставленных платьев, а также штраф за отказ от оплаты товаров.

Какова ответственность покупателя за отказ от оплаты поставленных товаров? Как разрешить спор между сторонами?

4. Предприниматель Краснов по договору продажи предприятия передал в собственность предпринимателю Визирову типографию с устаревшим оборудованием. В передаточном акте были указаны сведения о выявленных недостатках. Так, скоропечатный станок не резал бумагу на отдельные листы, автоматически не выбрасывал их и не складывал, как требуется для продажи, а у двойной ротационной машины был не исправен один печатный цилиндр, причем отсутствовали щрифт-кассы со шрифтом. Кроме того, Визиров узнал, что типография является должником банка «Рассвет», о чем не было указано ни в договоре, ни в передаточном акте. Ввиду того, что печатные станки типографии нуждались в ремонте и нужно было возвращать долги банку, Визиров потребовал от Краснова снизить покупную цену на величину стоимости затрат на ремонт и уплаты долгов банку.

Правомерно ли требование Визирова к Краснову о снижении покупной цены типографии?

1. Каким образом определялся состав и стоимость продаваемой типографии?
2. Какие права приобретает банк «Рассвет» - кредитор типографии после получения уведомления о продажи?
3. По какому документу должна передаваться типография от Краснова Визирову?
4. С какого момента типография считается проданной?

5. По договору пожизненного содержания с иждивением Партонен передал Соболеву принадлежащие ему дом, земельный участок с фруктовым садом и огородом, а также комплект сельскохозяйственных машин и садового инвентаря для обработки земли. В обмен на это Соболев обязался предоставлять Партонену содержание с иждивением (питание, одежду и т.п.) на общую сумму 50000 руб. в месяц. По условиям договора Соболев был обязан застраховать в пользу Партонена риск ответственности за неисполнение своих обязательств в АО «Петрострах», однако не сделал этого. Через некоторое время Соболев уменьшил размер предоставляемого Партонену содержания до 45000 руб. в месяц, мотивируя это тем, что он не приобрел права собственности на сельхозинвентарь, поскольку движимое имущество не может быть предметом заключенного договора. Вскоре Соболев перестал покупать Партонену спиртные напитки, которыми тот злоупотреблял, а также некоторые продукты, которые последний использовал для изготовления алкоголя. В результате этого размер содержания уменьшился до 40000 руб. в месяц. Возмущенный Партонен обратился с иском в суд, требуя расторжения договора и возмещения убытков.

В суде Соболев пояснил, что вынужден был уменьшить стоимость содержания Партонена, заботясь о его же здоровье. Сбереженные таким образом средства Соболев намерен использовать при оплате ритуальных услуг. Выполнить обязанность по страхованию риска неисполнения договора Соболев не смог потому, что АО «Петрострах» недавно обанкротилось. Страхование риска в какой-либо другой фирме не устраивает Партонена, поскольку тот никому больше не доверяет. Кроме того, существование залоговых прав на недвижимое имущество само по себе служит достаточной гарантией интересов Партонена.

Какое решение должен принять суд?

6. Предприниматель Бовин, осуществляющий сдачу имущества в аренду в качестве постоянной предпринимательской деятельности, предоставил Рыбину телевизор за ежемесячную арендную плату во временное владение и пользование сроком на один год. Через 8 месяцев у телевизора на экране пропало изображение. 14 мая Рыбин потребовал от Бовина исправить телевизор или заменить его другим, исправным. Бовин согласился, но медлил с принятием окончательного решения. 31 мая Рыбин предупредил Бовина о том, что он отказывается от договора и за период с 14 мая до возврата телевизора не будет вносить арендную плату.

Какой вид договора аренды был заключен? Какие обязанности сторон вытекают из условий задачи? Вправе ли Рыбин не платить арендную плату за период с 14 мая до возврата телевизора?

7. По договору аренды транспортного средства без экипажа частное трансагенство предоставило предпринимателю Ляхову крытый грузовой автомобиль за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации сроком на один год.

1. Кто будет нести расходы на содержание автомобиля?
2. Кто должен осуществлять страхование автомобиля?
3. Вправе ли будет предприниматель Ляхов сдавать в субаренду автомобиль и на каких условиях?
4. Кто будет нести ответственность за вред, причиненный третьим лицам грузовым автомобилем?

8. Иткин заключил с плотниками, осуществляющими предпринимательскую деятельность, договор на постройку дома. Стороны назвали договор трудовым соглашением. Иткин передал плотникам бревна, доски и прочие материалы. Дом должен был быть построен к 20 мая 2019г.

К 18 мая плотникам осталось выполнить лишь незначительные работы. Однако в ночь с 18 на 19 мая была гроза и от удара молнии дом сгорел.

Плотники потребовали от Иткина оплатить стоимость работ, ссылаясь на то, что договор — трудовое соглашение. Иткин отказался оплатить стоимость работ и потребовал от плотников возместить ему стоимость материалов, израсходованных на постройку дома.

Как следует разрешить спор?

9. Седов купил билет в плацкартный вагон поезда С.-Петербург-Воронеж. Придя в вагон, он обнаружил, что его место занято другим пассажиром, имевшим на руках билет на это же место. Седов попросил проводника освободить его место или предоставить другое. В связи с тем, что все места в вагоне были заняты, проводник предложил Седову пройти в соседний вагон и занять купейное место, уплатив разницу в стоимости билетов, или перейти в общий вагон. Седов занял купейное место, а от оплаты разницы в стоимости билетов отказался.

Кто прав в этом споре? Перечислите права пассажиров в случае непредоставления ему места, указанного в билете.

10. Гражданин Рубанов взял в долг у пожилой женщины значительную сумму денег. Договор займа был оформлен выдачей расписки, в которой по предложению заимодавца для снижения инфляционного фактора в качестве валюты займа были обозначены доллары США, а срок платежа определен в шесть месяцев с момента составления расписки. В документе было установлено, что проценты за кредит исчисляются путем умножения текущей ставки Сбербанка по срочному валютному вкладу на коэффициент 2,5 на день возврата займа.

В день платежа заемщик своевременно не возвратил полученные деньги с процентами. При рассмотрении спора в суде Рубанов заявил, что долговая расписка не соответствует закону, так как сумма займа определена не в рублях, а в иностранной валюте. Кроме того, он считает, что проценты, которые должны быть уплачены по договору, являются очень высокими (ростовщическими) и он согласился на такие условия займа только ввиду крайне сложного финансового положения.

Каково должно быть решение суда?

11. Предприниматель Владимиров принял в доверительное управление на пять лет старый дом с толстыми кирпичными стенами с правом совершать в отношении него любые юридические и фактические действия в интересах его владельца Котова. В качестве вознаграждения Владимирову причитался определенный процент от прибыли, вырученной при эксплуатации дома. Владимиров сдал помещение дома в аренду под кондитерский магазин и, взяв деньги в кредит в коммерческом банке, надстроил два этажа с четырьмя квартирами в них. Квартиры он сдавал на несколько дней приезжим за высокую плату. Полученные от дома доходы Владимиров выплачивал только кредитору - коммерческому банку, а Котову представлял только отчеты о своей деятельности. Котов посчитал свои взаимоотношения в Владимировым невыгодными для себя и потребовал досрочного расторжения договора и возмещения последним упущенной выгоды за время до верительного управления.

1. Правомерны ли действия Владимирова (доверительного управляющего) по перестройке дома?

2. Правомерны ли действия Владимирова при уплате долга коммерческому банку (кредитору)?

12. Збруев обнаружил на сидении поезда метро в ночное время забытую женскую сумку, в которой оказались паспорт на имя Васиной, студенческая зачетная книжка, больничный лист, два ключа и десять рублен. Збруев послал письмо Васиной, в котором предложил вернуть ей найденные им вещи при условии выплаты ему вознаграждения, назначенного им самим.

1. Правомерно ли условие возврата сумки, предложенное Збруевым, если Васина публично не объявляла награды за ее возврат?

2. Что следует сделать Васиной, если сумма денег, запрошенная Збруевым, будет чрезмерно велика?

Формы отчетности, требования к представлению и оформлению результатов самостоятельной работы студентов

Подготовка к собеседованию состоит в изучении рекомендованной преподавателем литературы по предложенной теме, подготовке своего выступления. Оно должно содержать: название, сообщение основной идеи, современную оценку предмета изложения, краткое перечисление рассматриваемых вопросов, а также предполагается интересная форма изложения, акцентирование внимания на важных моментах, оригинальный подход. Основная часть, в которой выступающий должен глубоко раскрыть суть затронутой темы, обычно строится по принципу отчета. Задача основной части – представить достаточно данных для того, чтобы слушатели заинтересовались темой и захотели ознакомиться с материалами. При этом логическая структура теоретического блока не должны даваться без наглядных пособий, аудиовизуальных и визуальных материалов. Заключение должно содержать ясное, четкое обобщение и краткие выводы.

Подготовка (написание) доклада – письменное краткое изложение статьи, книги или нескольких научных работ, научного труда, литературы по общей тематике; подразумевает раскрытие сущности исследуемой проблемы, включающее обращение к

различным точкам зрения на вопрос, а также изложение собственных взглядов на него; должен иметь титульный лист, ссылочный аппарат и список использованных источников и литературы, оформленные в соответствии с требованиями стандарта;

Конспектирование и анализ источников – сочетает письменную и устную формы деятельности студента; предполагает умения и навыки выделения смысловых центров текста; логически правильного изложения; краткой передачи сути материала.

Компьютерная презентация - объем слайдов не более 15; единый стиль оформления слайдов; графические объекты качественного разрешения; текст (кегль – 12/14, шрифт традиционные); использование возможностей презентации (анимация, звуковые эффекты, наличие гиперссылок и т.п.).

Решение задач – процесс выполнения действий или мыслительных операций, направленный на достижение цели, заданной в рамках проблемной ситуации — задачи; является составной частью мышления. Процесс решения задачи состоит из обнаружения проблемной ситуации, постановки задачи и нахождения решения задачи.

Все письменные формы самостоятельной работы должны быть представлены студентом на кафедру в электронном виде (презентации Power Point, текст в формате Word) и на бумажном носителе за 1 неделю до назначенного дня консультации с преподавателем (согласно графику в конкретном семестре). Защита выполненных работ производится в устной форме. Обязательным условием успешной защиты является способность студента дать необходимые пояснения к сделанным им заданиям, а также исчерпывающие ответы на поставленные в ходе изложения (демонстрации) вопросы.

Контроль результатов самостоятельной работы студентов может осуществляться в пределах времени, отведенного на обязательные учебные занятия и самостоятельную работу по дисциплине / профессиональному модулю, может проходить в письменной, устной или смешанной форме с предоставлением изделия или продукта творческой деятельности.

Контроль самостоятельной работы должен отвечать следующим требованиям:

- систематичность проведения;
- максимальная индивидуализация контроля;
- соответствие формы контроля виду задания для самостоятельной работы.

Для контроля самостоятельной работы студентов могут быть использованы разнообразные формы, методы и технологии контроля.

Формы контроля: тестирование, проверка презентаций, докладов, кейсов, словаря юридических терминов, ситуационных задач, собеседование, конспектирование по вопросам изучаемых тем.

Методы контроля: практические занятия, промежуточный, текущий контроль, письменные работы, собеседование.

Технологии контроля: рейтинговая оценка выполненных заданий.

Критериями оценки результатов самостоятельной работы студента являются:

- уровень освоения учебного материала;
- умение использовать теоретические знания и практические умения при выполнении профессиональных задач;
- уровень сформированности общих и профессиональных компетенций;
- оформление отчетного материала в соответствии с требованиями;
- творческий подход к выполнению самостоятельной работы;
- уровень владения новыми технологиями, понимание их применения, их сила и слабости, способность критического отношения к информации;
- уровень ответственности за свое обучение и самоорганизацию самостоятельной познавательной деятельности.

Результаты контроля самостоятельной работы студентов учитываются при осуществлении итогового контроля по дисциплине.

Критерии оценивания

Собеседование:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает. Компетенции ОПК-2, ОПК-4 освоены на высоком уровне, студент грамотно, в полной мере понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно и точно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, бесошибочно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности. Безошибочно использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 полностью освоены, студент в целом правильно понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, допуская некоторые неточности, не влияющие на результат, верно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. В целом понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания с некоторыми неточностями

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если знания имеются, но допускает неточности в ответе. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 частично освоены, студент не совсем корректно понимает особенности различных форм реализации гражданского права и устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не корректно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, допускает при этом существенные ошибки, затрудняется принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Частично понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, с ошибками использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 освоены на низком уровне, студент не понимает особенности различных форм реализации гражданского права, не может устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, не способен принять

юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформить их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Не понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, не способен использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Доклад:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если тема доклада раскрыта полностью, проанализирован большой объем научной и учебной литературы, нормативно-правовых актов, выступление выстроено грамотно и логично. Компетенции ОПК-2, ОПК-4 освоены на высоком уровне, студент грамотно, в полной мере понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно и точно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, бесошибочно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности. Безошибочно использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если тема доклада раскрыта хорошо, проанализирован достаточный объем научной и учебной литературы, нормативно-правовых актов, выступление было уверенным. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 полностью освоены, студент в целом правильно понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, допуская некоторые неточности, не влияющие на результат, верно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. В целом понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания с некоторыми неточностями

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если тема доклада раскрыта частично, проанализирован недостаточный объем научной и учебной литературы, нормативно-правовых актов, выступление было неуверенным. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 частично освоены, студент не совсем корректно понимает особенности различных форм реализации гражданского права и устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не корректно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, допускает при этом существенные ошибки, затрудняется принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Частично понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, с ошибками использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если тема доклада не раскрыта, не проанализирована научная и учебная литература, нормативно-правовые акты, выступление было безграмотным и неуверенным. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 освоены на низком уровне, студент не понимает особенности различных форм реализации гражданского права, не может устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, не способен принять юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформить их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Не понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, не способен использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Ситуационная задача:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если задачи решены правильно с применением необходимой нормативно-правовой базы, при этом студент обладает глубокими знаниями в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенции ОПК-2, ОПК-4 освоены на высоком уровне, студент грамотно, в полной мере понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно и точно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, бесошибочно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности. Безошибочно использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если задачи решены правильно с применением необходимой нормативно-правовой базы, при этом студент демонстрирует твердые, последовательные знания в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 полностью освоены, студент в целом правильно понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, допуская некоторые неточности, не влияющие на результат, верно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. В целом понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания с некоторыми неточностями

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если задачи решены с ошибками, при этом студент демонстрирует неполные знания в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 частично освоены, студент не совсем корректно понимает особенности различных форм реализации гражданского права и устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не корректно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального

права, допускает при этом существенные ошибки, затрудняется принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Частично понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, с ошибками использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если задачи не решены либо решены неверно, при этом студент демонстрирует слабые знания в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 освоены на низком уровне, студент не понимает особенности различных форм реализации гражданского права, не может устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, не способен принять юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформить их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Не понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, не способен использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Тестовые задания:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если тесты решены правильно, при этом студент обладает глубокими знаниями в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенции ОПК-2, ОПК-4 освоены на высоком уровне, студент грамотно, в полной мере понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно и точно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, бесошибочно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности. Безошибочно использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если тесты решены с небольшим количеством ошибок, при этом студент демонстрирует твердые, последовательные знания в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 полностью освоены, студент в целом правильно понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, допуская некоторые неточности, не влияющие на результат, верно принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. В целом понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания с некоторыми неточностями

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если тесты решены не в полном объеме либо неверно (до 50%), при этом студент демонстрирует неполные знания в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 частично освоены, студент не совсем корректно понимает особенности различных форм реализации гражданского права и устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не корректно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, допускает при этом существенные ошибки, затрудняется принимать юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформлять их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Частично понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, с ошибками использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если тесты не решены либо решены неверно, при этом студент демонстрирует слабые знания в области гражданского права, гражданского законодательства. Компетенция ОПК-2, ОПК-4 освоены на низком уровне, студент не понимает особенности различных форм реализации гражданского права, не может устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права, не правильно определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права, не способен принять юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформить их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права. Не понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности, не способен использовать различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания.

7. Рекомендуемая литература и интернет-ресурсы

Основная литература:

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.I : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 448 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.II : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «Юриспруденция» / С.Н. Бакунин [и др.].. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2024. — 896 c. — ISBN 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html

3. Гражданское право (Общая часть) : учебник для вузов / В.В. Вармунд [и др.].. — Москва : Прометей, 2025. — 604 c. — ISBN 978-5-00172-742-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/153682.html

Дополнительная литература:

1. Гражданское право : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция» / Т.М. Аникеева [и др.].. — 7-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2023. — 744 c. — ISBN 978-5-238-03687-8. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.1 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 614 c. — ISBN 978-5-8354-1717-9 (т.1), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109972.html
3. Гражданское право. В 2 томах. Т.2 : учебник / О.Г. Алексеева [и др.].. — 4-е изд. — Москва : Статут, 2021. — 602 c. — ISBN 978-5-8354-1718-6 (т.2), 978-5-8354-1716-2. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/109973.html
4. Учебник гражданского права / Е. В. Васьковский. — 3-е изд. — Москва : Статут, 2025. — 382 c. — ISBN 978-5-8354-2106-0. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/157992.html

Методическая литература

1. Методические указания к практическим занятиям по дисциплине «Гражданское право» (электронная версия), 2026.

Интернет-ресурсы:

1. Справочная правовая система «Консультант плюс» https://www.consultant.ru/
2. ЭБС «Университетская библиотека онлайн». http://biblioclub.ru
3. Электронно-библиотечная система IPRsmart . https://www.iprbookshop.ru/
4. Российская государственная библиотека https://www.rsl.ru/
5. Электронно-библиотечная система «Знаниум»: https://znanium.com/
6. Электронно-библиотечная система «Лань» https://e.lanbook.com/
7. Электронно-библиотечная система «Консультант студента» https://www.studentlibrary.ru/
8. Электронно-библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Руконт» https://lib.rucont.ru/
9. Библиотека профессионала №1 https://profspo.ru/
10. Русский язык как иностранный РКИ https://www.ros-edu.ru/

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КУРСОВОЙ РАБОТЫ

Направление подготовки	40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль)	Экологическое и природоресурсное право
Квалификация выпускника	Бакалавр

Ставрополь, 2026

Содержание

Введение……
1. Цель, задачи и реализуемые компетенции…….
2. Тематика курсовых работ. Формулировка задания……
3. Содержание и структура курсовых работ……...
4. Общие требования к написанию и оформлению курсовой работы…….
5. Организация и руководство курсовыми работами. Последовательность выполнения задания…….
6. Критерии оценивания курсовой работы……..
7. Порядок защиты курсовых работ……
Список рекомендуемой литературы……..
Приложения……....

Введение

Настоящие методические указания по выполнению курсовых работ определяют требования к выполнению и защите курсовых работ, выполненных по кафедре гражданского права и процесса Юридического института СКФУ и разработаны с учетом специфики курсовых работ по дисциплине «Гражданское право». В методических указаниях определены цель и задачи курсовой работы, характер исходных данных, примерный объем и содержание отдельных частей работы, а также порядок выполнения курсового исследования.

Курсовая работа по дисциплине «Гражданское право» – обязательный вид учебной работы и выполняется студентом на четвертом курсе в течение седьмого семестра.

Курсовая работа является самостоятельной исследовательской работой студента в области гражданского права и представляет собой логически завершенное и оформленное научное исследование, целью которого является формирование у студента навыков научно-исследовательской работы, повышение уровня его профессиональной (как теоретической, так и практической) подготовки, углубление знаний по учебной дисциплине «Гражданское право», а также развитие интереса и навыков самостоятельной работы как с научной, так и учебной литературой.

Настоящие методические указания разработаны в соответствии с Положением «О выполнении и защите курсовых работ (проектов) в Федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» (новая редакция).

1. Цель, задачи и реализуемые компетенции

Новая модель образования, реализуемая в федеральном университете в целом, а также в Юридическом институте, освоение федеральных государственных образовательных стандартов предъявляют высокие требования к качеству подготовки бакалавров. Выпускники Юридического института СКФУ по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция по глубине усвоенных фундаментальных знаний и научному кругозору должны быть способны самостоятельно и высокопрофессионально решать производственные и научные задачи в сфере юриспруденции. Развитие навыков самостоятельной учебной, исследовательской и научной работы студентов происходит в процессе выполнения курсовых работ. Курсовая работа является формой научно-исследовательской работы студентов, осуществление которой способствует углублению знаний и умений, полученных студентами в ходе освоения дисципланиы «Гражданское право», формирует навыки самостоятельного изучения материала по заданной тематик, а так же развивает компетенции аналитической, исследовательской и проектной деятельности, работы с информацией.

Выполнение курсовой работы по дисциплине «Гражданское право» имеет целью расширение знаний студентов в области гражданского права, обучение методам теоретического анализа гражданско-правовых явлений и закономерностей цивилистической науки, отработку навыков самостоятельного применения теоретических знаний к комплексному решению профессиональных задач в сфере гражданских правоотношений. Также, в ходе написания курсовых работ студенты гражданско-правового профиля подготавливаются к выполнению выпускной квалификационной работы.

Цели и задачи выполнения курсовой работы:

- систематизация, закрепление, расширение теоретических знаний и практических умений по дисциплине «Гражданское право» и использование их при решении профессиональных задач;

- приобретение новых теоретических знаний в области гражданского права в соответствии с темой работы и заданием руководителя;

- развитие умения систематизировать, обобщать и логично излагать концепции, альтернативные точки зрения по исследуемой проблеме;

- развитие учебно-исследовательских и методических навыков, необходимых для системного научного анализа изучаемого явления;

- формирования компетенций

В результате написания курсовой работы у студента должны быть сформированы следующие компетенции:

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	**ИД-1 ОПК-2** Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение;	Понимает особенности различных форм реализации гражданского права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в сфере гражданского права;
	ИД-2 ОПК-2 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;	Определяет характер гражданского правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права;
	ИД-3 ОПК-2 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права	Принимает юридически значимые решения в сфере гражданского права и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права
ОПК-4 Способен профессионально толковать нормы права	**ИД-1 ОПК-4** Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности	Понимает сущность и значение толкования норм гражданского права в профессиональной юридической деятельности
	ИД-2 ОПК-4 Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания	Использует различные приемы и способы толкования норм гражданского права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания

2. Тематика курсовых работ. Формулировка задания.

Тематика курсовых работ должна быть актуальной, отвечать учебным задачам дисциплины «Гражданское право», а также потребностям цивилистической науки и правоприменительной практики. Актуальность тематики курсовых работ обусловлена научностью, современностью и направленностью к получению студентами навыков самостоятельной творческой работы.

Темы курсовых работ должны быть комплексными, т.е. содержать ряд взаимосвязанных между собой проблем, и опираться как на законодательную базу, так и на материалы учебной и производственной (судебной) практики студентов, а также на новейшие достижения отечественной и зарубежной науки в области гражданского права, в том числе на научные работы преподавателей кафедры.

Темы курсовых работ утверждаются на заседании кафедры гражданского права и процесса в течение 2-х недель после начала семестра. Выписка из протокола заседания кафедры передается в дирекцию института, где формируется распоряжение об утверждении тем курсовых работ. В течение 10 дней после выхода распоряжения об утверждении тем курсовых работ специалист по учебно-методической работе дирекции вносит темы работ в автоматизированную базу университета (примерная тематика курсовых работ дана в *Приложении 4*).

Основные содержательные аспекты, необходимые для выполнения курсовой работы, описываются кафедрой в задании на курсовую работу, четко формулируется тема курсовой работы, ее цель и задачи, перечень, подлежащих разработке вопросов, как по теоретической, так и по аналитической части, исходные данные по литературным и иным источникам, список рекомендуемой литературы, а также сроки предоставления отдельных разделов курсовой работы и срок ее защиты (*Приложение 1*). Задание на курсовую работу выдается кафедрой не позднее 5 календарных дней со дня распоряжения директора институтта.

Задание на курсовую работу необходимо индивидуализировать с учетом интересов и способностей студента.

3. Содержание и структура курсовых работ

Содержание курсовой работы должно свидетельствовать одостаточно высоком уровне подготовки обучающегося. В курсовой работе (проекте) должен быть проведен анализ современного состояния изучаемой проблемы, включенность в государственную и (или) региональную проблематику.

Курсовая работа должна иметь следующую структуру:

1. Титульный лист;
2. Содержание;
3. Введение;
4. Основная часть;
5. Заключение;
6. Список использованных источников;
7. Приложения (при наличии).

Содержание включает в себя все заголовки курсовой работы с указанием страниц начала каждого раздела, подраздела.

Во введении обосновывается актуальность выбранной темы исследования, отражаются объект, предмет, задачи, цели, методы.

Основная часть курсовой работы (проекта) как правило, должна содержать два раздела: теоретический и эмпирический.

Теоретическая часть должна содержать анализ состояния изучаемой проблемы на основе обзора научной, учебной литературы, а также законодательной базы. Представленный материал должен быть логически связан с целью исследования. В параграфах теоретической части необходимо отразить основные понятия, категории и

правовые конструкции в сфере гражданско-правового регулирования общественных отношений, используемые как на различных этапах развития российского права, так и на современном этапе, а также в зарубежном законодательстве.

Эмпирическая (практическая) часть должна включать перспективы развития изучаемых правовых явлений, конструкций, институтов; правовую характеристику исследуемого правового явления, института; анализ правового эмпирического материала, необходимого для решения поставленных задач и обозначенных проблем; особенности исследуемого правого явления, института; обоснование методов исследования, анализ его результатов.

Разделы по содержанию должны быть логически связаны между собой изавершаться выводами.

В заключении содержатся выводы по курсовой работе в целом, перспективы дальнейшего изучения проблемы, связь с практикой, анализ реализации целей и задач исследования.

Список использованных источников должен быть оформлен в соответствии с требованиями государственных стандартов к оформлению библиографии, указанных в п. 4 настоящего Положения, и содержать перечень всех используемых автором нормативных документов, монографий, учебных и учебно-методических пособий, статей и интернет-источников (Приложение 5).

4. Общие требования к написанию и оформлению курсовой работы

Курсовые работы должны оформляться: в соответствии с требованиями государственных стандартов:

ГОСТ 7.32-2017. Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно- исследовательской работе. Структура и правила оформления;

- ГОСТ 7.1-2003. Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Библиографическое описание. Общие требования и правила составления;
- ГОСТ 7.82-2001. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Библиографическое описание электронных ресурсов. Общие требования и правила составления;
- ГОСТ Р 7.0.5-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая ссылка. Общие требования и правила составления;
- ГОСТ 7.80-2000. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Заголовок. Общие требования и правила составления;

Титульный лист оформляется в соответствии с *Приложением 2.*

Курсовые работы рекомендуется представлять в объеме 30-40 страниц.

Текст курсовой работы выполняют с использованием компьютера на одной стороне листа белой бумаги, формата А4, шрифт – Times New Roman 14-го размера, межстрочный интервал – 1,5. Номер страницы проставляют в правом нижнем углу листа. Страницы текстового материала следует нумеровать арабскими цифрами, соблюдая сквозную нумерацию по всему документу. Титульный лист текстового документа включают в общую нумерацию страниц. Номер страницы на титульном листе не проставляют. Расстояние от края бумаги до границ текста следует оставлять: в начале строк – 30 мм; в конце строк – 10 мм; от верхней или нижней строки текста до верхнего или нижнего края бумаги – 20 мм. Размер абзацного отступа должен быть одинаковым по всему тексту работы и равным 1,25 мм.

В тексте допустимо применение кавычек как вертикальных (например, "Хозяйство и право"), так и горизонтальных (например, «Хозяйство и право») при условии единообразного использования во всем тексте.

В курсовой работе оформляются постраничные сноски (нумерация сквозная или постраничная). Текст сноски в курсовой работе выполняют с использованием компьютера шрифт – Times New Roman 11-го размера, межстрочный интервал – 1.

Каждый раздел текстового документа рекомендуется начинать с нового листа (страницы). Разделы должны иметь порядковые номера в пределах всей курсовой работы, обозначенные арабскими цифрами. Подразделы должны иметь нумерацию в пределах каждого раздела. Номера подразделов состоят из номера раздела и подраздела, разделенных точкой. В конце номера подраздела точка не ставится. Заголовок структурных элементов, разделов, подразделов следует печатать с абзацного отступа, с прописной буквы, без точки в конце, не подчеркивая и не выделяя. Заголовки структурных элементов, разделов, подразделов отделяют от текста дополнительным интервалом в одну строку. Каждое приложение должно начинаться с нового листа с указанием слова «Приложение» и иметь тематический заголовок.

5. Организация и руководство курсовыми работами. Последовательность выполнения задания.

Руководство курсовыми работами начинается с выдачи студентам задания по одной из предложенных кафедрой тем, либо выбранной ими самостоятельно в рамках дисциплины «Гражданское право». В ходе беседы со студентом руководитель курсовой работы должен выяснить уровень подготовки студента к выполнению курсовой работы по выбранной им тематике, порекомендовать необходимые источники и проинформировать о порядке выполнения задания. В результате индивидуальной беседы руководителем может быть уточнена, либо студентом может быть выбрана другая тема курсовой работы.

Задание выдается за подписью руководителя курсовой работы, утверждается заведующим кафедрой и регистрируется в кафедральном журнале.

В процессе подготовки курсовой работы руководителем регулярно проводятся индивидуальные консультации со студентом по вопросам, подлежащим исследованию в рамках заданной темы, а также с целью разъяснения требований, предъявляемых к данному виду работ, осуществляется предварительный просмотр ее отдельных разделов, подразделов и при необходимости делаются замечания, которые должны быть устранены. После устранения замечаний, а также при соблюдении всех предъявляемых требований, курсовая работа допускается к защите.

6. Критерии оценивания курсовой работы

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он обосновал актуальность темы курсовой работы, четко определил цели и задачи, объект и предмет исследования; содержание курсовой работы соответствует поставленным целям и задачам; в заключении сделаны обоснованные и аргументированные выводы, в соответствии с поставленными целью и задачами; при написании курсовой работы студент использовал новейшую литературу по теме исследования и материалы правоприменительной практики; работа оформлена в соответствии с предъявляемыми требованиями, носит самостоятельный и творческий характер.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он обосновал актуальность темы курсовой работы, четко определил цели и задачи, объект и предмет исследования; содержание курсовой работы в целом соответствует поставленным целям и задачам; содержащиеся в заключении выводы недостаточно самостоятельны и аргументированы; при написании курсовой работы студент недостаточно использовал новейшую литературу по теме исследования и материалы правоприменительной практики; при оформлении

работы допущены незначительные нарушения предъявляемых требований; работа носит самостоятельный и творческий характер.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он недостаточно обосновал актуальность темы курсовой работы, не четко определил цели и задачи, объект и предмет исследования; содержание курсовой работы не в полной мере соответствует поставленным целям и задачам; содержащиеся в заключении выводы неполны, недостаточно самостоятельны и аргументированы; при написании курсовой работы студент практически не использовал новейшую литературу по теме исследования и материалы правоприменительной практики; при оформлении работы допущены значительные нарушения предъявляемых требований; работа носит самостоятельный и творческий характер лишь отчасти.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не смог обосновать актуальность темы курсовой работы, неверно определил цели и задачи, ошибочно указал объект и предмет исследования; содержание курсовой работы не соответствует поставленным целям и задачам; содержащиеся в заключении выводы неполны, недостаточно самостоятельны и аргументированы; при написании курсовой работы студент практически не использовал новейшую литературу по теме исследования и материалы правоприменительной практики; при оформлении работы допущены грубые нарушения предъявляемых требований; работа не носит самостоятельный и творческий характер.

7. Порядок защиты курсовых работ

Защита курсовой работы является обязательной формой проверки знаний студентов по данной работе. Защита проводится на заседании кафедры, в присутствии членов комиссии, состоящей, как правило, из трех преподавателей кафедры, при непосредственном участии руководителя курсовой работы, а также в присутствии студентов. Студенту предоставляется время для доклада основных положений курсовой работы, как правило, не более 10 минут. В ходе доклада студент должен осветить актуальность выбранной темы, объект, предмет, цель и задачи исследования, а также остановиться на сделанных в ходе курсовой работы выводах. После выступления студента члены комиссии и другие присутствующие, как правило, могут задать несколько вопросов. После ответа студента на вопросы зачитывается отзыв научного руководителя на курсовую работу (*Приложение 3*).

Результаты защиты курсовой работы, согласно действующему Положению о текущем контроле и промежуточной аттестации в СКФУ, оцениваются дифференцированной отметкой по пятибалльной системе. Оценка курсовой работы заносится в зачетную книжку студента и зачетно-экзаменационную ведомость, составляемую в 2-х экземплярах, один из которых хранится на кафедре в течение всего срока обучения студента, другой представляется в дирекцию института.

Защита курсовых работ проводится не позднее, чем за две недели до начала зачетно-экзаменационной сессии. Студент, не представивший в установленный срок курсовую работу или не защитивший ее по неуважительной причине, считается имеющим академическую задолженность.

Итоги выполнения и защиты курсовых работ ежегодно обсуждаются на заседании кафедры гражданского права и процесса.

Список рекомендуемой литературы

1. Методология научных исследований (в курсовых и выпускных квалификационных работах) : учебник / Г. Д. Боуш, В. И. Разумов. — Москва : ИНФРА-М, 2025. — 210 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/textbook_5c4efe94f12440.58691332. - ISBN 978-5-16-014583-9. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2139004

2. Методические рекомендации по написанию выпускных квалификационных работ, курсовых работ и рефератов : методическое пособие / Д. А. Безбородов, Н. М. Иванова, О. Н. Коршунова [и др.] ; под общ. ред. А. В. Сальникова. - Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский юридический институт (филиал) Университета прокуратуры Российской Федерации, 2020. - 97 с. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2187683
3. Общие требования подготовки и оформления выпускных квалификационных и курсовых работ студентами юридического факультета: методические указания : учебно-методическое пособие / М. Т. Аширбекова, Я. Я. Кайль, В. А. Усанова [и др.] ; под ред. В. А. Усановой ; ВИУ РАНХиГС». – Волгоград : Изд-во Волгоградского института управления – филиала РАНХиГС, 2021. - 152 с. – ISBN 978-5-7786-0824-5. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2222515
4. Рефераты, курсовые и дипломные работы. Методика подготовки и оформления : учебно-методическое пособие / И. Н. Кузнецов. - 11-е изд. - Москва : Дашков и К, 2022. - 206 с. - ISBN 978-5-394-04762-6. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2084170

Приложение 1

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий кафедрой
_____
(название кафедры)
_____
(ФИО)

Институт (филиал) _____
Кафедра _____
Направление подготовки (специальность)_____

Направленность(профиль)_____

ЗАДАНИЕ
на курсовую работу

студента _____
(фамилия, имя, отчество)
по дисциплине _____

1. Тема работы _____
_____

2. Цель _____
_____

3. Задачи _____
_____
_____
_____
_____
_____

4. Перечень подлежащих разработке вопросов:
а) по теоретической части _____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
б) по аналитической части _____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

5. Исходные данные:
а) по литературным источникам _____

_____

_____

б) по вариантам, разработанным преподавателем _____

_____

_____

в) иное _____

6. Список рекомендуемой литературы _____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

7. Контрольные сроки представления отдельных разделов курсовой работы:

25 % - _____“___” _____ 20_ г.

50 % - _____“___” _____ 20_ г.

75 % - _____“___” _____ 20_ г.

100 % - _____“___” _____ 20_ г.

8. Срок защиты студентом курсовой работы “___” _____ 20_ г.

Дата выдачи задания “___” _____ 20_ г.

Руководитель курсовой работы

_____ _____ _____

(ученая степень, звание) *(личная подпись)* *(инициалы, фамилия)*

Задание принял(а) к исполнению студент(ка) _____ формы обучения

___ курса ___ группы _____ _____

(личная подпись) *(инициалы, фамилия)*

Приложение 2

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФГАОУ ВО «СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
КАФЕДРА ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА И ПОЦЕССА

КУРСОВАЯ РАБОТА

по дисциплине
«Гражданское право»
на тему:
«_____ »

Выполнил(а):
_____
студент __ курса группы __
направления подготовки
_____
направленность(профиль)
_____формы обучения
_____
(подпись)

Руководитель работы:
_____
_____
_____
(ФИО, должность, кафедра)

Работа допущена к защите _____ _____
(подпись руководителя) (дата)

Работа выполнена и
защищена с оценкой _____ Дата защиты_____

Члены комиссии: _____ _____ _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

_____ _____ _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

_____ _____ _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Ставрополь, 20___ г.

Приложение 3

Отзыв
на курсовую работу студента/ки ___курса
_____
Тема:
«_____
_____»
Актуальность: курсовая работа посвящена
В первом разделе
_____
_____
_____
_____
Второй раздел
_____
_____
_____
_____
Выводы, сделанные в Заключение, соответствуют цели, поставленной во Введении.
Проанализирован_____объем литературы.
За время работы студент/ка проявил/а себя как
_____
_____
Таким образом, работа выполнена на _____уровне, соответствует требованиям, предъявляемым к курсовым работам, и заслуживает оценку_____.

Научный руководитель
_____ _____ ФИО
ученая степень, ученое звание,
должность, место работы

М.П.

"_____"_____20__г.

Приложение 4

Примерная тематика курсовых работ по дисциплине
«Гражданское право»

Общая часть

1. Гражданское право как частное право.
2. Предмет, метод и функции гражданского права
3. Наука гражданского права: понятие, функции и система.
4. Принципы гражданского права
5. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом
6. Личные неимущественные отношения как предмет гражданского права
7. Корпоративные отношения как предмет гражданского права
8. Понятие и виды источников гражданского права.
9. Понятие и система гражданского законодательства
10. Гражданское правоотношение: понятие и структура.
11. Виды гражданских правоотношений
12. Преимущественные права в гражданском праве России.
13. Охранительные гражданские правоотношения.
14. Физические лица как субъекты гражданских правоотношений.
15. Правоспособность граждан
16. Дееспособность граждан
17. Ограничение дееспособности гражданина и признание гражданина недееспособным
18. Правовое положение индивидуальных предпринимателей.
19. Банкротство граждан: критерии, статус, процедуры.
20. Опека и попечительство как институт гражданского права
21. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление его умершим
22. Акты гражданского состояния
23. Понятие и признаки юридического лица
24. Правосубъектность юридического лица
25. Проблемы классификации юридических лиц
26. Учредительные документы юридических лиц
27. Органы юридических лиц
28. Ответственность юридического лица
29. Правовое регулирование реорганизации юридического лица
30. Правовое регулирование прекращения юридического лица путем ликвидации
31. Процедуры банкротства юридических лиц по законодательству РФ.
32. Филиалы и представительства юридических лиц.
33. Коммерческие и некоммерческие юридические лица
34. Правовой статус производственного кооператива.
35. Особенности правового статуса государственных и муниципальных унитарных предприятий.
36. Некоммерческие организации как участники гражданского оборота и их виды.
37. Правовой статус хозяйственных товариществ
38. Правовой статус общества с ограниченной ответственностью
39. Правовой статус акционерного общества.
40. Правовое положение товариществ собственников недвижимости.
41. Общественные организации: правовое положение по российскому законодательству
42. Ассоциации (союзы) как субъекты гражданских правоотношений
43. Правовой статус потребительского кооператива
44. Государство как субъект гражданского права.
45. Муниципальные образования как субъекты гражданского права

46. Понятие и виды объектов гражданских прав
47. Имущество как объект гражданского оборота
48. Имущественные права как объекты гражданско-правового оборота
49. Гражданско-правовой режим недвижимого имущества
50. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
51. Особенности правового режима жилых помещений.
52. Особенности правового режима нежилых помещений.
53. Предприятие как объект гражданских прав
54. Вещи как объекты гражданских прав. Классификация вещей
55. Ценные бумаги как объекты гражданских прав: понятие и виды
56. Ценные бумаги на предъявителя
57. Именные ценные бумаги.
58. Бездокументарные ценные бумаги
59. Нематериальные блага как объекты гражданских прав
60. Осуществление и защита личных неимущественных прав.
61. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации
62. Результаты творческой деятельности как объекты гражданских прав.
63. Юридические факты в гражданском праве.
64. Понятие и юридическая природа корпоративных актов.
65. Понятие и виды гражданско-правовых сделок.
66. Односторонние сделки в механизме гражданско-правового регулирования
67. Условия действительности сделок
68. Форма сделок
69. Оспоримые и ничтожные сделки
70. Гражданско-правовые последствия признания сделок недействительными
71. Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве
72. Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность.
73. Понятие и способы осуществления гражданских прав.
74. Принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
75. Проблема злоупотребления правом в гражданском праве
76. Осуществление прав и исполнение обязанностей через представителя.
77. Понятие и содержание права на защиту как субъективного гражданского права
78. Самозащита гражданских прав
79. Правовое регулирование компенсации морального вреда как способа защиты гражданских прав.
80. Формы собственности и их соотношение.
81. Понятие и содержание права собственности.
82. Основания и способы приобретения права собственности.
83. Приобретение права собственности по давности владения
84. Основания приобретения прав собственности на бесхозяйные вещи
85. Приобретение права собственности на самовольные постройки.
86. Правовое регулирование приватизации государственного и муниципального имущества
87. Основания прекращения права собственности.
88. Право частной собственности граждан.
89. Право государственной собственности
90. Право муниципальной собственности.
91. Понятие и виды права общей собственности.
92. Право общей долевой собственности по российскому гражданскому законодательству.
93. Право общей совместной собственности
94. Понятие и виды ограниченных вещных прав

95. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления в российском гражданском праве
96. Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения.
97. Сервитуты и их место в системе ограниченных вещных прав.
98. Понятие и гражданско-правовые способы защиты вещных прав.
99. Понятие и система обязательств в гражданском праве
100. Основные тенденции развития обязательственного права
101. Обязательства с множественностью лиц
102. Уступка требования и перевод долга в обязательствах
103. Понятие и способы исполнения обязательств
104. Основания возникновения и прекращения обязательств по российскому гражданскому праву
105. Новация как способ прекращения гражданско-правовых обязательств.
106. Прощение долга как способ прекращения гражданско-правовых обязательств.
107. Зачет встречных требований как способ прекращения гражданско-правовых обязательств.
108. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание, функции.
109. Виды договоров и их классификация в гражданском праве
110. Заключение гражданско-правовых договоров
111. Публичные договоры в гражданском праве
112. Договоры присоединения в гражданском обязательственном праве.
113. Предпринимательские договоры в российском гражданском праве.
114. Изменение и расторжение договора: основания, порядок и последствия
115. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.
116. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств
117. Залог недвижимости (ипотека)
118. Поручительство как способ обеспечения исполнения обязательств
119. Задаток как способ обеспечения исполнения обязательств
120. Понятие и виды гражданско-правовой ответственности.
121. Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
122. Вина как условие гражданско-правовой ответственности
123. Убытки и неустойка как формы договорной ответственности
124. Ответственность, наступающая независимо от вины правонарушителя
125. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности

Особенная часть

1. Содержание и исполнение договора купли-продажи
2. Понятие, содержание и исполнение договора розничной купли-продажи.
3. Квалификационные признаки договора розничной купли-продажи
4. Разновидности договора розничной купли-продажи и их особенности
5. Защита граждан-потребителей в торговом и бытовом обслуживании
6. Договор поставки в условиях рыночной экономики
7. Понятие, содержание и исполнение договора контрактации.
8. Понятие, содержание и исполнение договора энергоснабжения.
9. Договоры купли-продажи недвижимости: особенности содержания и исполнения
10. Продажа предприятия как особого вида недвижимости
11. Понятие, содержание и исполнение договора продажи жилого помещения.
12. Понятие, содержание и исполнение договора купли-продажи предприятия.
13. Понятие, содержание и исполнение договора мены.
14. Особенности договоров мены движимого и недвижимого имущества
15. Договор дарения в российском гражданском праве.
16. Договор обещания дарения и его особенности

17. Понятие и существенные условия договора строительного подряда
18. Правовое регулирование и особенности договора пожертвования
19. Правовое регулирование рентных отношений в Российской Федерации
20. Договор ренты и его особенности
21. Виды договора ренты, их квалификационные признаки
22. Договор пожизненного содержания с иждивением: особенности заключения и исполнения
23. Понятие, содержание и исполнение договора аренды.
24. Договор проката в условиях рыночной экономики
25. Договор аренды транспортных средств
26. Договор аренды недвижимого имущества: особенности заключения и исполнения
27. Договор аренды нежилых помещений.
28. Понятие, содержание и исполнение договора финансовой аренды.
29. Понятие, содержание и исполнение договора коммерческого найма жилого помещения.
30. Понятие, содержание и исполнение договора безвозмездного пользования имуществом.
31. Договоры на выполнение работ: понятие, особенности, классификация
32. Особенности договоров подряда по удовлетворению бытовых потребностей граждан (бытового подряда)
33. Заключение и исполнение договора строительного подряда.
34. Элементы договора строительного подряда
35. Понятие, содержание и исполнение договора долевого участия в строительстве.
36. Понятие, содержание и исполнение договора подряда на выполнение проектных и изыскательных работ.
37. Правовое регулирование осуществления подрядных работ для государственных и муниципальных нужд.
38. Правовое регулирование размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.
39. Правовое регулирование отношений, возникающих при выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
40. Договор возмездного оказания услуг в системе гражданско-правовых договоров.
41. Особенности договора возмездного оказания медицинских услуг.
42. Особенности договора оказания маркетинговых услуг.
43. Особенности договора оказания услуг связи.
44. Особенности договора об оказании туристсских услуг
45. Правовое регулирование оказание гостиничных услуг.
46. Правовое регулирование оказания аудиторских услуг.
47. Правовое регулирование оказания образовательных услуг.
48. Правовое регулирование оказания правовых услуг.
49. Понятие и система транспортных договоров в гражданском праве.
50. Проблемы правового регулирования договорных транспортных обязательств
51. Понятие, содержание и исполнение договора перевозки грузов.
52. Понятие, содержание и исполнение договора перевозки пассажиров и багажа.
53. Понятие, содержание и исполнение договора морской перевозки грузов.
54. Понятие, содержание и исполнение договора буксировки.
55. Ответственность за нарушение транспортных обязательств.
56. Понятие, содержание и исполнение договора хранения.
57. Понятие, содержание и исполнение договора складского хранения
58. Понятие, содержание и исполнение договора поручения.
59. Понятие, содержание и исполнение договора комиссии.
60. Понятие, содержание и исполнение договора займа.

61. Правовое регулирование заключения и исполнения кредитного договора.
62. Правовое регулирование отношений товарного и коммерческого кредита.
63. Понятие, содержание и исполнение договора финансирования под уступку денежного требования.
64. Особенности договора банковского вклада
65. Договор банковского счета: проблемы доктрины и судебной практики
66. Товарный и коммерческий кредит: анализ законодательства и практики
67. Гражданско-правовое регулирование расчетных обязательств.
68. Понятие, содержание и исполнение договора коммерческой концессии.
69. Гражданско-правовые особенности договора простого товарищества
70. Заключение и исполнение договора простого товарищества
71. Понятие и система обязательств из односторонних действий
72. Правовое регулирование обязательств из публичного обещания награды.
73. Правовое регулирование обязательств из публичного конкурса.
74. Правовое регулирование обязательств из проведения игр и пари.
75. Понятие и система обязательств, возникающих вследствие причинения вреда.
76. Основания и условия возникновения обязательств из причинения вреда.
77. Понятие и структура деликтного обязательства.
78. Ответственность за вред, причиненный гражданам незаконными действиями правоохранительных органов.
79. Ответственность за вред, причиненный актами публичной власти.
80. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности
81. Правовое регулирование возмещения вреда, причиненного несовершеннолетними.
82. Ответственность за вред, причиненный в связи со смертью гражданина или повреждением его здоровья.
83. Возмещение вреда, причиненного здоровью несовершеннолетнего.
84. Правовое регулирование отношений, возникающих вследствие неосновательного обогащения.
85. Интеллектуальная собственность и гражданско-правовой режим ее результатов.
86. Понятие и система объектов права интеллектуальной собственности.
87. Объекты и субъекты авторского права.
88. Понятие, содержание и осуществление авторских прав на произведения науки, литературы, искусства.
89. Порядок и способы защиты авторских прав на результаты интеллектуальной деятельности.
90. Понятие, содержание и исполнение договора авторского заказа.
91. Объекты и субъекты патентного права.
92. Права авторов изобретений, полезных моделей, промышленных образцов и их защита.
93. Оформление, подача и рассмотрение заявки на изобретение по российскому законодательству
94. Правовая охрана исключительных прав на средства индивидуализации товаров и их производителей.
95. Заключение и исполнение лицензионных договоров.
96. Лицензионный договор: понятие, содержание, права и обязанности сторон.
97. Содержание лицензионного договора на изобретение
98. Право на товарный знак и знак обслуживания
99. Понятие и правовая охрана смежных прав.
100. Актуальные вопросы российского наследственного права
101. Понятие, значение и система наследственного права.
102. Правовое положение субъектов наследственных правоотношений.

103. Основания и порядок отстранения от наследства недостойных наследников.
104. Особенности реализации прав на наследство несовершеннолетними наследниками.
105. Понятие, значение и особенности правового регулирования наследования по завещанию.
106. Особенности регулирования наследования по закону.
107. Завещание: понятие, признаки, форма и содержание.
108. Понятие и виды завещательных распоряжений.
109. Содержание и порядок реализации наследственных прав обязательными наследниками.
110. Правовое регулирование исполнения завещания.
111. Правовое регулирование исполнения завещательных распоряжений.
112. Основания и порядок признания завещания недействительным.
113. Правовое регулирование принятия наследства и отказа от наследства.
114. Особенности наследования выморочного имущества.
115. Особенности оформления наследственных прав.
116. Ответственность наследников по долгам наследодателя.
117. Правовое регулирование обеспечения охраны наследственного имущества.
118. Правовое регулирование отношений по управлению наследственным имуществом.
119. Проблемы определения наследственной массы.
120. Особенности наследования прав, связанных с участием в юридических лицах.
121. Особенности наследования предприятий.
122. Особенности наследования жилых помещений.
123. Договор социального найма жилого помещения.
124. Договор потребительского кредитования

Список использованных источников (образец оформления)

(см. «ГОСТ Р 7.0.5-2008. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая ссылка. Общие требования и правила составления» (утв. и введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 28.04.2008 N 95-ст)

Законодательные материалы:

1.О внесении изменений в подразделы 4 и 5 раздела I части первой и статью 1153 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации: федеральный закон от 07.05.2013 N 100-ФЗ / Рос. газ. - 2013. - 13 мая.

2.Федеральная целевая программа «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)»: утв. Постановлением Правительства РФ от 10.10.2013 N 903 / Собр. законодательства Рос. Федерации. - 2013. - N 42, ст. 5364.

Судебная практика:

3.Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 N 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // Бюллетень Верховного Суда РФ. - N 7. - 2012.

4.Определение судебной коллегии Алтайского краевого суда от 16 сентября 2009 г. [Электронный ресурс]: Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс».

Литература:

5.Тарасова В.И. Гражданское право Латинской Америки. М., 2006.

6.Котов И.Н. Семейное право: учебник для вузов. 2-е изд. - М.: Проспект, 2006.

7.Адорно Т.В. К вопросу о сроках исковой давности // Хозяйство и право. - 2012. - N 10. - С. 76 - 86.

8.Иванова С.В. Договорный практикум [Электронный ресурс]: Доступ из справ.-правовой системы «КонсультантПлюс», 2015.

9.КС РФ vs. ЕСПЧ, или Как на практике реализуется приоритет Конституции РФ перед решениями Страсбургского суда // «Гарант. Ру» Информационно-правовой портал: [сайт]. URL: http://www.garant.ru/article/724376/#ixzz49kopYqWz (дата обращения: 16.11.2015).

10.Дирина А.И. Право военнослужащих Российской Федерации на свободу ассоциаций//Военное право: сетевой журн. 2007. URL: http://www.voennoepravo.ru/node/2149 (дата обращения: 19.09.2015).

Диссертации и авторефераты диссертаций (при условии их использования):

11.Шукшина Ж.А. Конституционное регулирование права наследования: дисс. ... канд. юрид. наук. Пенза, 2011.

12.Давыдова Г.Н. Юридические процедуры в гражданском праве. Общая характеристика: автореф. дисс. ... канд. юрид. наук. Казань, 2004.

Зарубежные источники (при условии их использования):

13.Французский гражданский кодекс: учебно-практический комментарий / пер. с франц. Ю. Гонгало и др. М.: Проспект, 2008.

14.Гражданское уложение Германии = Deutsches Bürgerlishes Gesetzbush mit Einführungsgesetz: ввод. закон к Гражд. уложению; пер. с нем. В Бергман. М.: Волтерс Клувер, 2008.

15.Putham H. Mind, language and reality. Cambridge: Cambridge univ. press, 1979.