

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Смирнов Дмитрий Анатольевич
Должность: директор Юридического института
Дата подписания: 16.06.2026 17:16:38
Уникальный программный ключ: 9b20b9de2b80ed5232cec32f2c1771c09e230985

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ
Директор юридического института
д-р юрид. наук, профессор
Смирнов Д.А.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ
АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ВЕЩНОГО ПРАВА

Направление подготовки	40.04.01 «Юриспруденция»	
Направленность (профиль)	«Гражданское право, семейное право, международное частное право»	
Год начала обучения	2026 г.	
Форма обучения	очная	заочная
Реализуется в семестре	2	2

Введение

1. Назначение: фонд оценочных средств обеспечивает объективный контроль достижения запланированных результатов обучения по дисциплине «Актуальные проблемы вещного права», студентов, обучающихся по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, направленность (профиль) «Гражданское право, семейное право, международное частное право»

2. ФОС является приложением к программе дисциплины (модуля) «Актуальные проблемы вещного права».

3. Разработчик Бычко М.А. - доцент кафедры гражданского права и процесса.

4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы:

Председатель:

Жуков А.П., И.О. зав. кафедрой гражданского права и процесса, к.ю.н.

Члены комиссии:

Комаревцева И.А., доцент кафедры гражданского права и процесса, к.ю.н., доцент

Представитель организации-работодателя:

Разумов П.В., генеральный директор ООО Юридическая компания «Разумов и Партнеры».

Экспертное заключение: представленные в данном ФОС оценочные средства позволяют определить уровень сформированности компетенций и соответствия результатов обучения задачам будущей профессиональной деятельности у обучающихся по ОП ВО направления подготовки 40.04.01 «Юриспруденция», направленности (профиля) «Гражданское право, семейное право, международное частное право», разработанной на основе ФГОС ВО по направлению подготовки 40.04.01 «Юриспруденция».

5. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы

1. Описание критериев оценивания компетенции на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Компетенция (ии), индикатор (ы)	Уровни сформированности компетенци(ий),			
	Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворитель но) 2 балла	Минимальный уровень (удовлетворительно) 3 балла	Средний уровень (хорошо) 4 балла	Высокий уровень (отлично) 5 баллов
Компетенция: ПК-8 Способен анализировать, делать научные обобщения и выводы, выдвигать новые идеи, интерпретировать и представлять результаты научных исследований.				
Результаты обучения по дисциплине (модулю): <i>Индикатор:</i> ИД-1 ПК-8 Осуществляет сбор научной информации, анализирует и обобщает результаты научно-исследовательских работ с использованием современных достижений науки и техники	Не может осуществить сбор научной информации по вещному праву, не может анализировать и обобщать результаты научно-исследовательских работ по вещному праву с использованием общенаучных и частнонаучных методов исследования и справочных правовых систем	Испытывает затруднения при осуществлении сбора научной информации по вещному праву, испытывает затруднения в ходе анализа и обобщения результатов научно-исследовательских работ по вещному праву с использованием общенаучных и частнонаучных методов исследования и справочных правовых систем	В целом верно осуществляет сбор научной информации по вещному праву, анализирует и обобщает результаты научно-исследовательских работ по вещному праву с использованием общенаучных и частнонаучных методов исследования и справочных правовых систем, допуская при этом незначительные неточности	Верно осуществляет сбор научной информации по вещному праву, верно анализирует и обобщает результаты научно-исследовательских работ по вещному праву с использованием общенаучных и частнонаучных методов исследования и справочных правовых систем
Результаты обучения по дисциплине (модулю): <i>Индикатор:</i> ИД-2 ПК-8 Создает научные теоретические модели, позволяющие прогнозировать свойства объектов, и разрабатывает предложения по внедрению результатов	Не может создавать научные теоретические модели в сфере вещного права, позволяющие прогнозировать развитие законодательства о вещных правах, не может разрабатывать предложения по совершенствованию вещного права	Испытывает затруднения при создании научных теоретических моделей в сфере вещного права, позволяющих прогнозировать развитие законодательства о вещных правах, испытывает затруднения при разработке предложений по совершенствованию вещного права	В целом верно создает научные теоретические модели в сфере вещного права, позволяющие прогнозировать развитие законодательства о вещных правах, допускает незначительные неточности при разработке предложений по совершенствованию вещного права	Верно создает научные теоретические модели в сфере вещного права, позволяющие прогнозировать развитие законодательства о вещных правах, обоснованно разрабатывает предложения по

				совершенствованию вещного права
Результаты обучения по дисциплине (модулю): <i>Индикатор:</i> ИД-3 ПК-8 Участвует в научных дискуссиях и процедурах защиты научных работ различного уровня, выступает с докладами по тематике проводимых исследований	Не может оперировать основными понятиями в сфере вещного права, не может участвовать в научных дискуссиях по вещному праву и процедурах защиты научных работ различного уровня, не может выступать с докладами по тематике проводимых исследований в сфере вещного права	Испытывает затруднения в ходе использования основных понятий в сфере вещного права, испытывает затруднения в ходе участия в научных дискуссиях по вещному праву и процедурах защиты научных работ различного уровня, испытывает затруднения при выступлении с докладами по тематике проводимых исследований в сфере вещного права	В целом верно оперирует основными понятиями в сфере вещного права, участвует в научных дискуссиях по вещному праву и процедурах защиты научных работ различного уровня, допуская незначительные неточности, выступает с докладами по тематике проводимых исследований в сфере вещного права, допуская незначительные неточности	Верно оперирует основными понятиями в сфере вещного права, обоснованно и аргументировано участвует в научных дискуссиях по вещному праву и процедурах защиты научных работ различного уровня, выступает с докладами по тематике проводимых исследований в сфере вещного права, соблюдая правила научной этики

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ

Номер задания	Правильный ответ	Содержание вопроса	Компетенция
1.	с	Откуда в российское гражданское право пришло понятие вещных прав а) из права древних государств Месопотамии б) из римского частного права с) из немецкого права д) из древнекитайского права	ПК-8
2.	а	В римском праве все вещи можно было разделить на такие категории как а) вещи человеческого и Божественного права б) вещи бога и вещи общества с) вещи Божественного и вещи частного права д) вещи частного права и вещи публичного права	ПК-8
3.	а, с	В доктрине гражданского права можно выделить следующие отличия вещного права от обязательственного а) по объекту б) по субъекту с) по характеру правоотношения д) по цели правоотношения	ПК-8
4.	абсолютным	Вещное право, как субъективное гражданское право обладает _____ характером защиты	ПК-8
5.	б	Бремя собственника в цивилистической доктрине также называют а) бремя пользования имуществом б) бремя содержания имущества	ПК-8
6.		Назовите, в каких случаях допускается принудительное изъятие имущества у собственника	ПК-8
7.		Дайте определение понятию «вещный договор», перечислите существенные условия данного договора	ПК-8
8.		Дайте определение понятию «ограниченные вещные права», перечислите	ПК-8

		критерии классификации ограниченных вещных прав	
9.		Назовите известные Вам основания возникновения доверительной собственности	ПК-8
10.		Перечислите существенные отличия регулирования отношений по поводу вещных прав по законодательству зарубежных стран Европы и Азии	ПК-8
11.		Обоснуйте, каково соотношение между правом собственности и ограниченными вещными правами	ПК-8
12.		Приведите по одному примеру положительного и отрицательного сервитута	ПК-8
13.		Раскройте правовую природу так называемого «публичного сервитута»	ПК-8
14.		Перечислите основные отличия виндикационного иска от негаторного иска	ПК-8
15.		Составьте схему «Система гражданско-правовых способов защиты вещных прав»	ПК-8

2. Описание шкалы оценивания

Рейтинговая система оценки не предусмотрена для студентов, обучающихся на образовательных программах уровня высшего образования магистратуры.

3. Критерии оценивания компетенций*

Отметка «зачтено» выставляется студенту, если он успешно обучается по данной дисциплине в семестре и не имеет задолженностей по результатам текущего контроля успеваемости.

Отметка «не зачтено» ставится студенту, если он имеет задолженности по результатам текущего контроля успеваемости по данной дисциплине.